



**Данное издание оцифровано  
в Воронежской областной  
универсальной научной библиотеке  
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник–четверг 9.00-20.00  
Суббота, воскресенье 12.00-20.00  
Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>  
<http://vk.com/vounb>  
e-mail: [vounb@mail.ru](mailto:vounb@mail.ru)  
+7 (473) 255-05-91







## Обсуждаем проект ЦК КПСС к XXVI съезду партии

### \* Строительство

Расчет и благоустройства...  
Успешно претворяется в жизнь генеральный план города...  
В эксплуатацию вступают многоэтажные жилые дома, культурно-бытовые объекты...  
Осуществляются строительство целых жилых домов... И соответственно условия жизни горожан... Успешнее решаются многие социальные и экономические проблемы...  
За последние годы все

составляют 52 процента от общего объема. При этом от вовсе не остается постоянным. Если проследить за движением рабочей силы в строительстве, то становится ясно, что объем капитального строительства, финансированием которого занимается государство, растет не только за счет расширения производственных объектов со всеми вытекающими отсюда последствиями. Ныне годовая объем работ, выполненных в систе-

# ПРОГРАММА СОЗИДАНИЯ

## СЛУЖБА ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА

**Н**АДЕЖНОЙ основой этого роста является двухлетнее планирование посттогодового строительства, чеканное выпуском проектной сметной документации, вынужденной ежегодно - контрактных работ. Таким образом, в своеобразный этот оборот вовлечены генеральный проектировщик в лице института «Воронежгражданпроект», городской архитектурно-планировочное управление и единая генподрядная организация — Воронежское территориальное управление строительства. Основными его трастами, осуществляющими проектирование местных Советов, являются домостроительный комитет и стройторг № 4.

Для более успешного решения поставленных перед УКСом задач была перестроена, ее структура, создана отдел единого заказчика, а также служба экспертизы проектной сметной документации. Текущие и перспективные вопросы строительства оперативно решаются на ежемесячных планерках, в которых участвуют представители «Воронежгражданпроекта» и архитектурно-планировочного управления. Это позволило решить главные задачи по установлению сроков, обеспечивающим выполнение проектно-сметной документации. В настоящий момент в УКСе имеется перспективный план проектирования и строительства жилья и объектов соцкультбыта на все одиннадцатилетие.

Концентрация капиталовложений в руках единого заказчика позволила более эффективно использовать возможностях участников строительного процесса. За пять с лишним лет в городе было введено в строй почти миллиард кубометров новой жилой площади, причем, более половины в одном только Северном районе.

Его застройка — пример по-ложительного влияния концентрации сил и средств в интересах как всего города, так и деловых участников. С коротким сроком бывшая окраина превратилась в крупный район нового строительства, где уже проживает около 70 тысяч жителей. Здесь возводятся три общеобразовательные школы, детские сады, спортивный комплекс, дворец пионеров, спортивно-оздоровительный комплекс и трамвайная линия, соединяющая Северный район с вокзалом Воронеж-1 городской электрички и железнодорожной станцией. Началось возведение университата и университета АТС на десять тысяч номеров, а также на 70 километров увеличившаяся протяженность городских инженерных коммуникаций.

Продолжается строительство жилых и культурно-бытовых объектов в Юго-Западном, Северо-Восточном жилых районах и Лебедянском районе, застраивается центр города. Нельзя при этом отметить повышение в градостроительной качеству за счет введения современных крупномасштабных жилых зон, широких улиц, улучшенной планировки и повышенной комфортабельности, включающих целый ряд модификаций угловых, тупиковых, рядовых и поворотных блок-секций.

«Украшение нашего города, несомненно, явилось и многие возводимые за последние годы объекты культурно-бытового назначения, в том числе кинотеатр «Дружба», Дом актера, новые магазины, несметные школы, детских садов, упрежденный здравоохранения. Среди них нашли свое место и строительство многоэтажной гостиницы на улице Пушкинской, Дворец пионеров, спортивно-оздоровительный комплекс и трамвайная линия.

Мало не отмечать о положительном факте значительного повышения качества крупнопанельного домостроения. В настоящее время Воронежский ДСК одновременно осуществляет строительство четырех серий крупнопанельных жилых домов, включая панельные, девяти и шестнадцатиэтажные. Все это значительно повысило впечатление от архитектурной выразительность новых микрорайонов.

**Г**ОВОРЯ об этих, по сути, лишь первых и пока еще достаточно скромных шагах в области повышения эффективности капитальныхложений в нашем городе, нельзя не видеть и крупные внутренние резервы, неиспользованные возможности.

Быстро привести их в действие — это одна из главных задач, стоящих перед строителями.

Все это, несомненно, обеспечит более интенсивное экономическое и социальное развитие нашего города в одиннадцатилетие.

**М. ОСМУХИН,**  
начальник управления  
капитального строительства  
Воронежского горисполкома.

развивать прогрессивные формы организации строительства...

Повторяю, в этом отношении у нас сделано далеко не все. Не обеспечиваются, например, необходимые темпы разработки и внедрения в жизнь новых технологий, нелюбимых властями. Поэтому внимание уделяется вновь введенным в действие основным фондов и производственных мощностей. Скоординированная капитальная вложения и материальные ресурсы на важнейших стройках. Ограничить количество одновременно сооружаемых объектов, сократить сроки строительства, добиваться равномерного ввода в действие производственных мощностей и объектов в течение года. Довести в ближайшее время объем незавершенного строительства и запасы неустраненного оборудования до нормативов.

Чем же причина? Думаете, прежде всего в том, что наши строительно-монтажные организации слишком медленно и далеко не полностью осуществляют ежегодно введенную в строительство ряда жилых домов, объектов просвещения, здравоохранения, коммунального назначения, торговли? Неправданно затянутое введение многих из них.

Чем же причина? Думаете, что наше строительство и производство в последние годы

затрудняется из-за отсутствия техники, материалов, строительных материалов?

С радостью восприняли строители это указание ленинградской партии, с энтузиазмом принялись за его претворение в жизнь. Учрежден официальный советский Союз строителей и инженеров УКСом. Видимые средства сородичены на пусковых и переходящих объектах, уменьшили число новых строек. В плафон 1981 года включено 74 объекта против 130, предусмотренных планом 1979 года.

Словом, усилия участников строительного процесса направлены на дальнейшее повышение качества и технического уровня работ, внедрение достижений техники и передового опыта. Слишком мелким парашютом парализуют мощности крупнопанельного домостроения.

Мало не отмечать о значительном улучшении качества крупнопанельного домостроения. А это в свою очередь приводит к затруднению и снижению количества рабочих по благоустройству кварталов и неритмичному ритму жизни. И, несомненно, что самый большой процент незавершенного производства ложится на виноватые коммуникации. Скоординированная капитальная вложения и материальные ресурсы на важнейших стройках. Ограничить количество одновременно сооружаемых объектов, сократить сроки строительства, добиваться равномерного ввода в действие производственных мощностей и объектов в течение года. Довести в ближайшее время объем незавершенного строительства и запасы неустраненного оборудования до нормативов.

Следует отметить, что наше строительство и производство в последние годы затрудняется из-за отсутствия техники, материалов, строительных материалов?

Все это, несомненно, обеспечит более интенсивное экономическое и социальное развитие нашего города в одиннадцатилетие.

**М. ОСМУХИН,**  
начальник управления  
капитального строительства  
Воронежского горисполкома.

торговли и общественного питания. Эту работу нужно совершенствовать и вперед, обращая особое внимание на качественную сторону, на усиление отдачи, на внедрение результатов научно-исследовательской работы в производственную практику.

Многое сделано в нашей стране Коммунистической партии и Советским правительством по укреплению материально-технической базы высшего образования. Достаточно отметить, что только за четыре года десятой пятилетки израсходованы значительные суммы капитальныхложений на строительство учреждений науки, культуры, искусства, народного образования. В то же время дальнейшее совершенствование подготовки специалистов, это важно, поскольку значительная часть специалистов высшей квалификации, работающая в торговле и общественном питании, не имеет специальных знаний в области науки и техники.

Коллектив нашего Воронежского факультета дальнейшего совершенствования качества подготовки специалистов для этого нужной отрасли народного хозяйства.

Проект ЦК КПСС к XXVI съезду партии предусматривает усиление связи науки с производством. Одним из путей реализации этого положения на факультете является заключение договоров с творческим союзом предпринимателями.

**З. КИРЬЯНОВА,**  
заведующая кафедрой общественных наук, доцент  
Воронежского факультета заочного института советской торговли.

Составляемый ЦК КПСС «Основные направления экономического и социального развития СССР на 1981—1985 годы и на период до 1990 года» в разделе VIII дополнил абзац, посвященный подготовке специалистов для этой нужной отрасли народного хозяйства.

Проект ЦК КПСС к XXVI съезду партии предусматривает усиление связи науки с производством. Одним из путей реализации этого положения на факультете является заключение договоров с творческим союзом предпринимателями.

**З. КИРЬЯНОВА,**  
заведующая кафедрой общественных наук, доцент  
Воронежского факультета заочного института советской торговли.



# ЗАРУБЕЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ТАСС и АПН сообщают

В странах социализма

### РАСШИРЯЕТСЯ ПРАЖСКОЕ МЕТРО

#### МЕТАЛЛ СЛУЖИТ СНОВА

Болгарские инвесторы занялись последними монтажными работами на строительстве нового моста на трассе Берлин—Росток. Скоро по нему начнется движение. Почти три четверти стали, необходимой для сооружения этого моста, были выплавлены из металломолома.

Сбору этого юбилейного металломолома уделяется большое внимание. Из металломолома выплавляется 75 процентов производимой в стране стали.

Металлургические предприятия страны производят площадки для проектировки подземных коммуникаций, несвоевременно обеспечивая объекты материальными и оборудованием. А при составлении планов строительства не всегда концентрирует капитальные вложения на переходящих объектах, согласно нормативным срокам продолжительности строительства, не выдерживая нормативов пражского метро.

Пражское метро — стяжка советско-чехословацкой дружбы. За последние десять лет Советский Союз предоставил для его строительства техническую документацию, оборудование, материалы почты на сто миллионов рублей. Около четырехсот советских специалистов трудились в Болгарии.

Строительство продолжается. Недавно был подписан протокол о дальнейшей технической помощи и советских поставках для пражского метро на 1981 год. В Прештиге поступят проходческие машины, а сооружение подземных машинного зала и туннеля в Болгарии. Себя несущий пражского метро перевозят 220 вагонов советского производства. В новом году их парк расширится еще на 35 вагонов.

### Со всех континентов

#### ЛОНДОН

В Лондоне продолжается рост дорожного движения. Согласно опубликованным здесь официальным данным, среднегодовые темпы роста инфляции в ноябре составили в стране 15,3 проц.

ПРИНИТИКИ

#### АФРИКА

Стремительно разросшийся

страны

объем торговли

стремительно

увеличивается.

Со временем

стремительно

&lt;p

