



**Данное издание оцифровано  
в Воронежской областной  
универсальной научной библиотеке  
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>  
<http://vk.com/vounb>  
e-mail: [vounb@mail.ru](mailto:vounb@mail.ru)  
+7 (473) 255-05-91





Создана 20 мая 1917 г.

## ПОСЛЕДНИЕ ИЗВЕСТИЯ

### Горячая линия

В Кинешеве отключен водопровод, город перестал получать воду из Днепра. Водоочистные станции после проливных дождей не справляются с фильтрацией грязной воды из реки. Чистая вода развозится в бочках по домам. По специальному графику она будет доставляться в цистернах. Такое напряженное положение с водоснабжением города будет сохраняться до тех пор, пока вода в Днепре не придет в норму.

Накануне открылся в Париже юбилейный олимпийский конгресс, посвященный столетию олимпийского движения, исполком МОК рассмотрел кандидатуры девяти городов, желающих провести себя зимнюю Олимпиаду 2002 года. Во второй раз среди претендентов фигурирует Сочи, но если четыре года назад российский курорт снял свою кандидатуру, то на сей раз намерен идти до победного конца.

Государственное предприятие «Истутуль» не будет отправлять топливо потребителям Дальнего Востока, пока они не начнут рассчитываться с долгами. Об этом сообщил корреспонденту РИА генеральный директор «Истутуль» Анатолий Баулин. Он пояснил, что к такому непопулярному шагу накануне амы якутских шахтеров вынуждена прибегнуть обща сумма задолженности потребителей в 120 миллиардов.

С 29 августа по 2 сентября в Москве пройдет очередной раунд российско-южнокорейских переговоров по урегулированию проблемы задолженности России Республике Корея. По заявлению Министерства финансов РК, южнокорейская сторона намерена обсудить все возможные варианты погашения задолженности, включая поставки из России различных товаров. Это могут быть в частности гражданские вертолеты, авиационные двигатели, металлургические трубы, металлы, а также высокотехнологичная продукция военного назначения.

Согласно сообщению из Кабула, обстановка в афганской столице за последние дни снова резко обострилась. Как сообщает агентство «Афган деламин прес», только за истекшие сутки город был подвергнут мощному ракетному обстрелу. На его жителях нависла угроза смерти 110 реактивных снарядов. Не менее двадцати мирных жителей убиты и более стараны.

Лишь 36,8 процента от числа избирателей, внесенных в списки, приняли в минувшую субботу в Литве участие в референдуме по экономическим вопросам, сообщил сегодня на пресс-конференции в Вильнюсе председатель Центральной избирательной комиссии З.Вайгушас. Но и здесь за проект Закона «О незаконной приватизации, обеспечении вкладов и акций и нарушении правовой защищенности» высказалось менее половины избирателей (для поддержки проекта требовалось более половины голосов «за»). В целом за отдельные положения закона голосовало около 28 процентов избирателей.

По сообщениям РИА «Новости», информация получена по каналам связи компании «Информсвязь-Черноземье».

### ДЕНЬ ГОРОДА ВОРОНЕЖА

Стало доброй традицией проведение праздника День города, который в этом году будет отмечаться 10 сентября. Оргкомитет разработал мероприятия, которые пройдут во всех районах города. На торжественном открытии праздника у памятника М.Е.Пятницкому будут названы новые имена почетных граждан города Воронежа. Предусмотрено также проведение выставок художников и мастеров прикладного искусства, традиционная выставка плодов и цветов. Весь день свои программы будут показывать творческие и самодельные художественные коллективы. На главной площади состоится военно-спортивный праздник. На водохранилище - водно-спортивные соревнования.

### СТИПЕНДИИ ОБЛАСТНОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

Воронежской областной администрацией учреждены 90 стипендий для учащихся школ за особые успехи в учебе в размере минимального оклада заработной платы каждая. А также 10 премий учителям-лауреатам областного конкурса «Учитель года» - в размере сорока минимальных окладов каждая; 10 премий учащимся школ - победителям российских олимпиад - в размере десяти минимальных окладов каждая; 10 премий в том же размере учащимся учреждений начального профессионального образования - победителям областных конкурсов профессионального мастерства.

### СЕРЬЕЗНЫЙ ЭКЗАМЕН

Весьма серьезное испытание ожидает в этом сезоне стекловодов и сахароделов Аннинского района. Урожай выращен неплохой. Средний вес корня равен сейчас почти двумстам граммам, а нагрузка на каждый уборочный комплекс составляет 110 гектаров.

5 сентября решено пустить Садовский сахарный завод. Тут тоже немало проблем, в частности, с завершением ремонта ботвоуладчиков. Работа предприятия в нынешнем сезоне - тяжелый экзамен, особенно для В.Руднева - нового директора завода, а вернее, акционерного общества «Садовский сахарный завод».

### И ДНЕМ И НОЧЬЮ...

Акционерное общество «Огонек» постоянно ищет новые формы торговли. Недавно на улице Маршала, 28, открыт новый кафе-тер, который начал обслуживать горожан и гостей Воронежа днем и ночью.

Как ни трудно, однако акционерное общество готовит блюда на 35 процентов дешевле, чем в соседних столовых города. За счет чего? Прежде всего - пищевое сырье тут приобретается у производителя, минуя посреднические накрутки. А это позволяет устраивать торжественные вечера и свадьбы, даже проводить благотворительные обеды для малоимущих и престарелых.

### НА ПОКЛОН В КАПЛИНО

Выходцы из донской слободы - Гороховки, Дерезовки Верхнего Мамона - когда-то переселились в глухую степь под кантемировское село Титаревку. Место выбрали примечательное: лесок, родник, простор. И назвали свой хутор певуче - Каплино. Увы, ему не суждено было оставаться многолюдным. Сейчас здесь живет лишь одна семья - Аносовых. А вот разбегавшиеся по белу свету односельчане тоскуют по родным местам. И решили в Троицын день встретиться в Каплине. 125 человек нынче отозвались, приехали сюда на поклон.

### ВЫБИРАЮ «АНАНАС»

Гостиные в Кантемирове американские учителя просили подать им к обеду на свой знаменитый напиток «еписи» - пришелся им по вкусу «ананас». Выпуск этого напитка вместо поднадоевшего лимонада недавно освоили на местном пищекомбинате.

### «ПОДАРОК» ОТ «КУКУШКИ»

Недавно во дворе Павловской райбюльницы неизвестная женщина оставила девочку. Возраст приблизительно - два года и два месяца, зовут Сорочина Лена, сообщалось в записке, найденной в пакете. Пока девочка обитает в больнице, затем ее переведут в местный Дом ребенка.

### В «МИУБИСИ» - ЗА СМЕРТЬЮ

На 363-м километре автотрассы Москва - Воронеж, в районе деревни Становой, произошла трагедия: легковой автомобиль «Миубиси-сигма» с воронежскими номерами, выехав на полосу встречного движения, столкнулся в лоб с «КАМАЗОМ». Водитель и трое пассажиров иномарки от полученных травм скончались...

*Всегда на этом месте  
рисует А. Бабкин*

*Хорошо прожить жизнь, имея нестарый сейф!*



**Магазин «ЛЮКС»**

ул. 9 Января, дом 152  
Проезд: трамвай №№ 3, 14,  
автобусы №№ 4, 16, 22,  
остановка «Горелод».

**В ПРОДАЖЕ ХОЛОДИЛЬНИКИ:**

- «ЗИЛ» - 490 тыс. руб.;
- «Саратов» - 330 тыс. руб.;
- «Смоленск» - 310 тыс. руб.

Оптом скидка. Гарантия 3 года. Доставка БЕСПЛАТНО.

- ★ стиральные машины «Сибирь» - 295 тыс. руб.;
- ★ видеоматрифоны ВМЦ 8220 - 520 тыс. руб.

А также телевизоры, соковыжималки, спортеры, фены, одежда, парфюмерия, обувь, шампанское, табачные изделия, чай, кофе и многое другое.

У юридических лиц возможен товар на реализацию.

Звоните по тел. 57-10-14.

### Погода

Сегодня днем по области ожидается переменная облачность, без осадков; ветер юго-восточный, 3-8 м/с, температура 18-23 градуса.

В Воронеже - переменная облачность, температура 19-21 градус, атмосферное давление существенно меняться не будет. 31 августа - 1 сентября - без осадков, ветер юго-западный, 5-10 м/с, температура ночью 31-го - 4-9, 1-го - 2-7, днем 16-21 градус.

## В понедельник у Ковалева

По уже сложившейся традиции на планерке у А. Я. Ковалева первыми были подняты вопросы сельского хозяйства. Начальник облуправления сельского хозяйства В. И. Трунов доложил, что жатва подходит к завершению, осталось убрать хлеб на 150 тысяч гектаров. Идет пахота зяби, набирает обороты сев озимых, которые займут площадь в 650 тысяч гектаров.

По-прежнему остро обстоит дело с финансированием села. По словам В. И. Трунова, в область все же поступило 9,3 миллиарда рублей. А. Я. Ковалев предложил из полученных кредитов 4 миллиарда рублей выделить на оплату труда крестьян. Часть денег направлена на погашение задолженности объединению «Воронежнефтепродукт».

Пока не решен вопрос продажи хлеба нового урожая. Как известно, государство в этом году отказалось от его закупки. Сейчас прорабатываются варианты реализации зерна за пределы области. Глава администрации области высказал обеспокоенность,

что при сделках могут быть ущемлены интересы крестьян-производителей: «Надо защитить людей от разного рода проходимцев».

На планерке был затронут ряд вопросов социальной сферы, в том числе подготовка к новому учебному году в школах и вузах, обеспечение школьников общественным питанием. А. Я. Ковалев привел любопытную цифру: в этом году за школьные парты сядут 32,5 тысячи первоклассников. Все они будут учиться по новым российским учебникам.

Заслушаны также руководители, отвечающие за подготовку к зиме, обеспечение воронежцев топливом. В связи с подготовкой к Дню города на 3 сентября намечено проведение городского субботника. Воронеж действительно пора подчиститься и примириться к своему празднику: уже не в первой планерке Ковалев высказывает претензии к городским властям за грязь и мусор на улицах, разрытые траншеи.

Воронежская санэпидслужба отчита-

лась на планерке о принимаемых ею мерах по профилактике холеры и сибирской язвы. Судя по отчету, холера реально нам не угрожает. Что касается заболеваний сибирской язвы, то они продолжаются. В Калачевском районе от этой болезни пало несколько животных за последние дни. От животных прямой путь к заболеваниям контактирующих с ними людей. Такие случаи имеются в том же Калачевском районе, а теперь и в Лисках. Необходимые меры профилактики: прививки скоту, строжайший ветеринарный контроль за состоянием поголовья.

На планерке рассмотрены также вопросы подготовки к Новому году, 50-летию Дня Победы.

Под конец глава администрации области сообщил новость не из разряда приятных: с 1 сентября повышаются цены на хлеб, молоко, колбасы, сахар и некоторые другие продукты.

В. КОРДОВ.

### Уборочная страда

## НАДЕЖНЫЕ РЕБЯТА

Растянулась нынешняя уборка на целый месяц.

- Думали быстро управиться, - говорит мис комбайнер ТОО «Холд-Трастгайское», что в Острогском районе, Владимир Иванович Сальченко, - а оно вот, видишь, как вышло: дожди да дожди...

Трудно приходится убирать. А урожай-то хороший - за сорок центнеров зерна с гектара берут в хозяйстве.

- Сам бы я не управился, - продолжает В. И. Сальченко, - благо мне в напарники достался Валера Боцарев - парень смекалистый, целеустремленный. Кадры механизаторов в ТОО «Холд-Трастгайское» подобраны хорошие. И комбайнеров, и шоферов хватает, и все свои, местные. Уже и не помнят в хозяйстве, когда со стороны приглашали.

С. ВИКТОРОВ.  
НА СНИМКЕ: комбайнер В. И. Сальченко и его помощник В. Боцарев.

Фото А. Хрипкова.



### Рейд по овощным базам

## ВЕРДИКТ НА КРЕДИТ

На днях в редакцию зашел представитель коллектива баз заготовок и хранения картофеля, овощей и фруктов. Он высказал озабоченность нынешним положением с заготовками даров полей и садов. А совсем недавно тревога в резкой форме прозвучала на очередной планерке у главы областной администрации А. Я. Ковалева. Редакция послала в рейд своего корреспондента.

У нас есть несколько баз для хранения овощей и фруктов. Мощности их настолько велика, что они могут принять весь урожай из хозяйств пригородной зоны. Две из них непосредственно занимают снабжением жителей Воронежа. Туда мы и поехали в первую очередь.

Производственно-коммерческая фирма «Коминтерновская», а по-старому овощная база № 2. Генеральный директор Александра Николаевна Могилевская, наскоро пожаловавшись на трудности, извинилась:

- Простите, пожалуйста, мне срочно надо в командировку, смотрите сами: вас проведут по всей территории.

Смотреть было не на что. Территория, правда, и все складские помещения с оборудованием - в идеальном порядке. Работают холодильники емкостью до шести тысяч тонн, привезены в порядок неохладительные склады вместимостью десять тысяч тонн, в порядке транспортеры, отремонтированы контейнеры, кругом асфальт и никакие выбоины колдобин. Однако, как мы ни присматривались, ни в одном

«закутке» не увидели даже одной единственной свежей картофелины, вилка капусты или, скажем, хвоста моркови. Перебавить нечего, поэтому сотрудники отправили в отпуска без содержания.

Нет, в холодильниках что-то есть. Заморские апельсины, лимоны, соки и даже пару бутылок шампанского удалось увидеть в одном из раскрытых ящиков, расцветивших в популяризации тона. Впрочем, заметили и лук, который перебрали оставшиеся при дележнице. Луковицу - сюда, гниль - туда. Посиневший и заплесневевший продукт прибыл сюда аж из Египта. Верхнехавский же лук, например, в тысячу раз лучше, крупнее.

Вытеснил ли он египтянина с нашего рынка - пока неизвестно. Акционерное общество открытого типа «Плодоовощная база № 6», где гендиректором Василий Васильевич Лубенской,

в смысле подготовки к сезону заготовок и хранения выглядит столь же благоприятно - полный порядок, была бы только продукция. И она начинает поступать. Если на второй базе воздух чист, как дыхание младенца, то здесь уже чувствуются пряности засолки - в 500-литровые бочки закладываются помидоры, поступившие из товарищества с ограниченной ответственностью «Новогоремаченский» и акционерного общества «Левобережное». В металлосетчатых клетках белеют головки ранней капусты, есть и еще кое-что, хотя и в мизерном количестве.

Разница между двумя базами объясняется просто. В прошлом году картофелеовощозаготовители и хранители получили миллионы рублей кредитов под 183 процента. Это позволило

(Окончание на 2-й стр.)

### Хорошая новость



## Хлеба будет больше, хлеб станет лучше

Об ассоциации малых и средних предприятий «Коммуна» писала не единожды. Основная, хотя и не единственная ее задача - создание сети мини-заводов, перерабатывающих сельскохозяйственное сырье.

И вот ее очередная инициатива - строительство мини-пекарен с производительностью каждой не менее тонны хлебобулочных изделий в день.

Начался поиск заинтересованных сторон: заказчиков, специалистов. Очень

помогли - и помогают - в этом первый заместитель главы администрации области В.Г.Преображенский и руководители департамента экономики Л.И.Селитренников, А.И.Попов. Кстати, строительство ведется без государственных дотаций. Областной фонд поддержки предпринимателей предоставляет льготные условия кредитования.

Оборудование поставляют научно-производственная фирма «Юж-хлеб» из Тольятти, акционерное общество «Одема-МПК» из Москвы, курская фирма «Ран-агро», воронежские предприятия. В этом неполном списке есть и зарубежные партнеры, в частности, канадская корпорация DBE.

Скажем честно: стоимость оборудования достаточно высока. Как преодолеть это? В ассоциации решили просто: у каждого из партнеров берем ту или иную часть этого самого оборудования, а все вместе будем монтировать собственными силами. Благодаря всему этому да вдобавок еще прогрессивным технологиям себестоимость продукции мини-пекарен будет ниже, чем на «взрослых» заводах.

Понятное дело: это будет конкуренция, но конкуренция здоровая. Ведь вот

какая тонкость: она, собственно, не столько заместит борьбу, сколько поможет - хлебозаводы смогут хотя бы слегка разгрузить мощности, задействованные сейчас под завязку, по очереди становиться на ремонт, что не скажется на наличии хлебобулочных изделий в магазинах. А это уже социальный аспект.

Кстати о нем. Во-первых, в конечном счете хлеба будет больше, хлеб станет лучше: во-вторых, наличие хлебозаготовителей (а их в конце нынешнего - начале будущего года будет в Воронеже и области не менее десяти) позволит создать новые рабочие места; в-третьих, деньги, освобожденные государством от дотаций, можно будет использовать на школы, больницы и прочие жизненно важные объекты.

Президент ассоциации Вячеслав Анатольевич Халан любит при случае повторять с гордостью: «Мы - не коммерсанты, мы - товаропроизводители». Что ж, когда заработают мини-пекарни, гордость эта станет еще более обоснованной. Для заинтересовавшихся этой идеей сообщаем контактный телефон ассоциации: 56-55-60.

А. ТАМБОВЦЕВ.

### В областной Думе

Вчера в областной Думе продолжилось обсуждение законопроекта «Об органах государственной власти области». Дискуссия развернулась, как и следовало ожидать, вокруг статьи 28 проекта, согласно которой глава администрации области избирается непосредственно областной Думой.

По итогам дискуссии в бюллетени для тайного голосования были включены еще два варианта избрания главы администрации области.

Два тура голосования не привели ни к какому решению.

Сегодня Дума продолжит свою работу.

## На широтах Черноземья

### КАК МЭР МЭРУ...

Шарль Кляйн, мэр французского города Вайерсхайма, и его супруга Марияна гостили в одной из тамбовских семей. По ряду мер, вышедших из рук Кляйна, можно было бы претендовать на звание лучшего мэра, тем более, три года назад мэр Вайерсхайма уже посетил Тамбовщину - есть с чем сравнивать.

Господин Кляйн принимал мэра Тамбова В. Ковалева, затем гости ознакомились с работой их коммунальщиков и тепловиков. Тамбов стал лучше, считает Шарль Кляйн. Особенно приятно впечатление произвело на него посещение Г. Державина и М. Перминова, комплекса Казанского монастыря, реставрированного Сиско-Президентского собора.

Гость из Франции принял также участие в международном семинаре по проблемам военных захоронений. Шарль Кляйн побывал в плену, и его заинтересовали захоронения военнопленных, содержащихся в лагере на станции Рада.

### ЕХАЛ ИЗ ЯРМАРКИ УХАРЬ-КУПЕЦ

Ярмарки в селе Становом Ливенской области стали традиционным элементом досуга жителей. Шарль Кляйн побывал в плену, и его заинтересовали захоронения военнопленных, содержащихся в лагере на станции Рада.

Купцы - народ скрытный, но, по слухам, увезли домой не менее ста миллионов рублей выручки. Теперь только и разговору: почине бы такие ярмарки, глядишь, и видней зарплата подарок будет.

### ДАРЫ В СТАРИННЫХ ОБЛОЖКАХ

По случаю празднования дня освобождения города от фашистских захватчиков в гости к безгородкам приехал внук известного писателя и библиографа И.В.Владиславлева и сын прославленного летчика-героя М.Водолянова Алексея Михайловича Водолянова с супругой Ириной Павловной. Они передали в дар областной научной библиотеке 180 ценных библиографических и краеведческих книг из личного собрания Владиславлева, а часть книг и личных вещей дед - Владиславской районной библиотеке.

Сын провизора из Вадуек, И.Владиславлев прожил долго и плодотворную жизнь. Написал множество книг, таких, как «Русские писатели от Гоголя до наших дней», «Русские писатели 19-20 столетий», «Тетрадь для записи о прочитанных книгах».

В его личной библиотеке немало редкостей - например, работы П.А.Рубинкина «Письма к читателям о самообразовании», «Брут знаменитый», «Средние книги».

До сих пор книги из личной библиотеки Владиславлева имеются только в Российской государственной библиотеке (бывшая имени Ленина).



# ВЕРДИКТ НА КРЕДИТ

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

закупить в хозяйствах и у населения области вполне достаточное для почти миллионного города количество продукции, обеспечить ею все 73 продовольственно-овощных магазина, более четырехсот предприятий социальной сферы - детсады, больницы, пансионаты, школы, училища, столовые городского общепита, которые не имели прямых договоров с производителями. В то же время кредиты под дикие проценты, так же, как и налоги, торговые надбавки и прочие, привели финансовое состояние коллективов наших мощнейших овощехранилищных баз, которые создава-

лись, как говорится, всем миром, на грань банкротства. Миллиарды рублей взаимных неплатежей и ни копейки на желтый огурец. Вторая база вся в долгах, а вот шестой повезло: у нее постоянный и вполне платежеспособный клиент - Ленинградский военный округ. В прошлом году он перечислил крупную сумму и, заметьте, без процентов, за поставку картофеля овощей и фруктов, то же самое сделал перед нынешним сезоном. Потому-то база без долгов, и сейчас расплачивается за поставляемую продукцию. Но это, между прочим, слабое утешение: деньги-то чужие, а за них уходит из области наша продукция.

На следующее утро после вчерашнего рейда произошла беседа в кабинете заместителя главы городской администрации Александра Николаевича Сеченых, в которой участвовал и заведующий отделом продовольственных ресурсов администрации Юрий Вениаминович Трубкин. Сговорились с общим мнением: все базы готовы принять на хранение 3 тысячи тонн картофеля, столько же капусты, по тысяче тонн лука, моркови, столовой свеклы, 400 тысяч тонн томатов и 900 тысяч тонн фруктов. Это минимальная потребность горожан, и она примерно равна объему реализованной в прошлом году продукции. Но, к сожалению, договоры с поставщи-

ками до сих пор не заключены, и в «суше» баз хоть шаром покати.

- Поймите нас правильно, - горячо доказывал Юрий Вениаминович при полном одобрении Александра Николаевича, - при отсутствии денег налаживать договорные отношения бессмысленно. Там ведь будет предусмотрено, что если в течение месяца мы не оплатим половины стоимости продукции, то производитель имеет право расторгнуть договор и прекратить поставки. А у нас пока ни гроша.

Таким образом, все упирается в льготные кредиты, на которые наложено вето. Лишь Москва является исключением. Однако же кредиты кредитам, но са-

мим надо проявлять инициативу. Перед беседой я попросил две минуты внимания у первого заместителя главы городской администрации Николая Михайловича Перезовова. Успел задать лишь один вопрос:

- Скажите, пожалуйста, как обстоит дело со льготными кредитами под картофель, овощи и фрукты?

Он сухо ответил:

- На этот вопрос я сейчас ответить не могу. Позвоните через пару дней, возможно, картина прояснится.

Его понять можно. И тут мне вспомнились мысли представителя, который заходил в редакцию. Он сказал, что при нынешней вакханалии с денежными расчетами договорные соглашения носят символический характер, что закладывать на хранение плодовоовощную продук-

цию под кредиты коммерческих банков с высокими процентами невозможно, так как в моменты реализации она становится слишком дорогой, и ее невыгодно продавать. Но есть и варианты сотрудничества с производителями: заложить продукцию в наши хранилища и потом реализовать постоянным потребителям, взять в аренду наши помещения и торговать самостоятельно и так далее. Это, разумеется, не лучший выход из положения, но что поделаешь - мощные холодильные склады пустуют, хотя осень властно диктует свою волю.

А пока... Пока помидоры краснеют от злости, огурцы зеленеют от ярости, лук плещет от досады... Есть продукт, да взять его не за что.

И. ДОБРЫНСКИЙ.

## Экономика и закон

### КОНСУЛЬТАНТ ПЛЮС

**Федеральный Закон от 09.08.94 № 22-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Закон РСФСР «О плате за землю»**

Изменения касаются преимущественно размера ставок земельного налога и порядка их установления. Минимальные ставки налога на сельскохозяйственные угодья устанавливаются теперь органами власти субъектов Федерации. Утверждены новые средние (по регионам) размеры среднего налога с одного гектара пашни, а существовавшие ранее ставки земельного налога в городах и других населенных пунктах в 1994 году предписано применять с коэффициентом 50.

**Федеральный Закон от 09.08.94 № 25-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Закон РСФСР «О налогах на имущество физических лиц»**

Право устанавливать ставку налога на строения, помещения и сооружения передано органам власти субъектов Федерации, но в любом случае эта ставка не должна превышать 0,1 процента от инвентаризационной стоимости имущества. Введены новые ставки налога на транспортные средства, а также расширен перечень категорий граждан, которым предоставляются льготы по уплате налога на имущество.

**Федеральный Закон от 11.08.94 № 26-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Закон Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»**

Все внесенные в Закон РФ «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» изменения и дополнения направлены на защиту жилищных прав несовершеннолетних. В частности, теперь для приватизации жилья необходимо согласие не только всех несовершеннолетних, но и несовершеннолетних членов семьи в возрасте от 15 до 18 лет. Также разрешено передавать жилье помещения в собственность несовершеннолетних.

**Указ Президента РФ от 10.08.94 № 1677 «Об уточнении действующего порядка взимания налога на прибыль и налога на добавленную стоимость»**

С 13 августа 1994 года вводится новая налоговая льгота. При реализации продукции по ценам ниже себестоимости предпринимателю разрешено для расчета налога на прибыль и НДС применять цену реализации этой продукции (раньше в такой ситуации применялись рыночные цены). Но этой льготой можно воспользоваться только при определенных условиях, а при нарушении этого порядка на предприятие - продавца и его руководителя могут налагаться дополнительные штрафы.

**Указ Президента РФ от 10.08.94 № 1678 «О фондах социального развития налоговых органов и налоговой полиции Российской Федерации»**

С 1 октября 1994 года отменяется действующий порядок формирования и использования централизованного фонда социального развития Госналоговой службы РФ и аналогичного фонда Департамента налоговой полиции РФ. Правительству РФ поручено утвердить новые положения об этих фондах, по которым фондобразующим показателями должны быть «качественные результаты» работы этих ведомств.

**Указ Президента РФ от 10.08.94 № 1679 «О предоставлении правительства Российской Федерации в 1994 году кредитов на конверсионные и инвестиционные программы»**

В соответствии с этим Указом Центральный банк РФ обязан предоставить правительству РФ кредит для финансирования программ конверсии оборонной промышленности и инвестиционных программ. Плата за пользование кредитом в IV квартале должна составить 1/4 действующей учетной ставки ЦБ РФ, хотя раньше кредиты правительству РФ предоставлялись под 10 процентов годовых.

**Дополнительную информацию Вы можете получить в Информационной компании «Информсвязь-Черноморье».**  
Тел.: 55-54-67, 56-04-35.

## Фоторепортаж



В Дубовке, на территории оздоровительного лагеря «Буревестник», действует центр социального обслуживания семьи и детей. Каждый месяц в это государственное учреждение нового типа, созданное под эгидой областного комитета социальной защиты населения, со всех районов привозят ребятшек.

У только-только начавших жить уже есть «биографии», от которых сердце сжимается от боли: осиротели из-за несчастного случая, сбежали из дома от жестокого обращения родителей. А случается и такое: «папа с мамой долго ссорились, а потом мама зарезала папу...»



## ДОМ, ГДЕ СОГРЕВАЮТ СЕРДЦА

Собравшиеся здесь в первый день все вместе, эти мальчишки и девчонки бывают полны ислуго и неприятных ожиданий. Снеузнаваемо светлыми лицами, свободными и раскованными становятся те же дети в конце смены. Почти никто не хочет отсюда уезжать. Ребятишки можно понять. За всю свою жизнь ни вряд ли выпадало, как здесь, так пировать: есть - не хочу! Да не что-нибудь, а вкусное-пре-

вкусное - зефир, апельсины, стученное молоко, шоколадные конфеты... Не доводилось видеть столько игрушек, мастериц настоящей аэроплан, кататься на велосипеде, выжидать от восторга на представлении в цирке. И о шумном, веселом карнавале с музыкой, подарками-сюрпризами, фейерверком можно было разве что мечтать.

Нам, взрослым, вероятно, тоже бы трудно было поверить во все эти чудесные превращения, если бы не знать, что в нашем сложном и неблагоприятном мире те, кто на эти чудеса способен.

Осенью прошлого года принял центр под свое руководство новый директор Владимир Викторович Давыдов. С этого времени, можно считать, началось формирование трудового коллектива. Принцип отбора у Владимира Викторовича, человека, у которого за плечами большой трудовой стаж, житейский опыт и отсутствие специального педагогического образования, оказался удивительно педагогичен: в центре будут работать лишь сердечные и заботливые люди. Таков он сам, таковы его молодые помощники - заместители Наталья Викторовна Голофаева, Валерий Павлович Черников, все остальные члены коллектива, включая воспитателей, психологов, шеф-повара. Судя по всему,

они из тех, кто не может быть спокойным и счастливым, если обделены дети.

Территория центра похожа на строительную площадку. К началу лета здесь многое удалось, но еще больше запланировано. Готовясь к тому, чтобы центр действовал в круглогодичном режиме, требуется построить свое овощехранилище. В зданиях директора - строительство медицинского корпуса, кино-концертного зала, в стадии реконструкции плавательный бассейн.

Трудно живет сегодня семья. Не у многих дотягивает карман, чтобы послать своих детей на отдых, оздоровление в пансионат или в санаторий. Бесплатная льготная путевка для остро нуждающихся в детском оздоровительном учреждении типа «Буревестника» в этом случае - прекрасный выход из положения. Но сурова статистика: количество семей, находящихся за чертой бедности, слишком велико. А значит, такие центры социальной помощи для бедствующих детей, их родителей необходимо создавать не только в Воронеже, но и на местах. Требуется спонсор.

Л. КАСОКОВА.

На снимках: празднично-карнавал в «Буревестнике». Фото А. Костица.

## Гримасы рынка

# Нельзя. Но о-очень хочется...

Помимо прочих бед, Россия сегодня сотрясает волны оглушительных скандалов, связанных с денежными аферами многочисленных полукриминальных АО, надувших миллионы наших доверчивых сограждан, возжелавших разбогатеть в одночасье, не ударив при этом пальцем о палец.

Докатились они и до нас. Вспомним нашумевший и до сих пор незавершенный скандал с фирмой «Вернисаж», бесовственно «обувавшей» несколько тысяч воронежцев. Обманутые, разъяренные вкладчики в своих личных бедах обвиняют исключительно исполнительную власть: недоблестя, не запретила, не гарантировала. Так, да не совсем. По крайней мере касательно власти местной.

Еще в июле (кстати, раньше, чем пошли толки вокруг АО «МММ») комиссия Воронежского территориального антимонопольного управления рассмотрела материалы в отношении законности деятельности АОЗТ «Инкофонд». А началось все с безобидного, на первый взгляд, объявления в одном из номеров газеты «Ва-банк»: «АОЗТ «Инкофонд» принимает деньги от населения с выплатой дивидендов от 12,5 до 30 процентов в месяц в зависимости от размеров и сроков вклада. Работа с клиентом индивидуальна. Надежные гарантии. Адрес... Телефон...»

Исходя из его содержания следует, что «Инкофонд» взял на себя банковские функции, хотя не имеет на то лицензии, выдавая вкладчикам переводные векселя, подкрепленные ложными обязательствами. Ибо его уставный капитал не гарантирует возврата вложенных сумм, а коммерческий банк договора-гарантии с ним не заключал. Иными словами, если завтра шустрые ребята сделают вам ручкой, что происходит сплошь и рядом, - плаваки ваши денежки.

Усмотрев в действиях АОЗТ «Инкофонд» признаки правонарушений, предусмотренных ст. 10 Закона РФ «О конкуренции и организации монополистической деятельности на товарных рынках» и Указом Президента России «О защите потребителей от недобросовестной рекламы», комиссия решила выдать тому... предписание об устранении допущенных нарушений. И всего-то - спросите вы. Этот же вопрос я задал заместителю начальника антимонопольного управления Леониду Ивановичу Чурикову.

- Пока, увы, да. Указом штраф не предусмотрен, только изъятие лицензии, которой в данном случае нет. Неясно, под кого он написан, под проходимцев, что ли? Прореху в законодательстве на уровне регионов стараемся заделать сами. Для наведения



Рис. Ю. Румянцева.

## Заметки журналиста

# СЕЛО И ГОРОД В ИНТЕРЬЕРЕ РЫНКА

Собственно, цена на технику и проценты банковских кредитов - это и есть два камня преткновения для сельских производителей, независимо от формы собственности. По оценкам экспертов, сельчане не располагают финансовыми средствами не только на обеспечение расширенного производства, но и на поддержание его уровня. Председатель комитета по аграрной политике Совета Федерации Вячеслав Зволнский недавно заявил, что комитет оценивает «положение в сельском хозяйстве как катастрофическое». Впрочем, уже вряд ли кого удивишь предсказыванием грядущих катастроф. Вопрос в другом: как избежать их?

### БЫЛИ КОЛХОЗНИКИ, СТАЛИ ДОРОЖНИКИ

...В одном сельском районе Воронежской области - Калачевском - сегодня просматриваются все крайности - упадок и подъем. Ситуация выходит за рамки банальной как раз тем, что в передовых выбились отстающие, вчерашние лежачие колхозы, балласт, так сказать.

В районе было единичное убыточное хозяйство - третья часть от общего числа. Два года назад этот колхозный арьергард вылез под крыло Юго-Восточная железная дорога. Хозяйства отнюдь не «енизились» на магистрали, они разбросаны по всему району, да и сам район от Воронежа не близок - двести километров. Бывшие колхозы теперь называются сельхозпредприятиями, а сами колхозники получили не только права и льготы, но и зарплату, почти равную дорожникам. Но чего Ю.-В.ж.д. завалила на себя столь тяжкую ношу, на что рассчитывала взамен?

- Традиционно железную дорогу считают государством в государстве, - говорит начальник Ю.-В.ж.д. Виктор Атысов. - В нашем «государстве» - 120 тысяч работников, протяженность тальной колеи - более семи тысяч километров. При магистрали - сотни столовых, детских садов. Взяв на себя сельскую ношу, железнодорожники поставили перед собой самую простую задачу - накормить людей.

Но прежде чем взять от земли, надо многое дать ей. Только за полгода управление Ю.-В.ж.д. поставило хозяйствам 16 комбайнов «Дон», 58 тракторов

Даже плохая новость иногда несет в себе хорошее начало: областной арбитражный суд признал одно из воронежских предприятий полным банкротом. Процесс пошел. «Халаящники» в скором времени останутся разве что в рекламном ролике, в жизни - едва ли.

А с другой стороны, не так все просто. Предприятие-банкрот можно модернизировать, реперофильровать, а что делать с убыточным колхозом? Нарезать наделы и пустить единоличников в свободное плавание? Но без техники и кредитов они тут же пойдут ко дну.

различных модификаций. И это не говоря о дизельном топливе, бензине, удобрениях, стройматериалах... Показательный пример: первыми в районе стали получать зарплату колхозники самого захудалого колхоза «Новая жизнь». И первым же молодой директор преобразованного хозяйства Алексей Остапенко получил новую «Волгу». В колхозе было 96 работающих, за два года число работников почти удвоилось. Среди механизаторов две трети - моложе тридцати лет, на фермах - та же картина. Многие годы партия и комсомол бросали клич оставаться в селе, а село разбегалось. Сегодня в «Новую жизнь» молодые возвращаются сами, женятся, обзаводятся жильем. Только в этом году в хозяйство строится шестнадцатая четырехкомнатных домов.

### КУМЫС И ЖЕЛЕЗНАЯ РУДА

В этом смысле любопытен другой пример из жизни соседней - Белгородской области. Лебединский горно-обогатительный комбинат, добывающий одну из лучших в мире железную руду, карьер которого занесен в книгу рекордов Гиннеса, в последние годы все больше озбочен... подьемом сельского хозяйства. Пожалев однажды рабочих комбината, брошенных на картошку в помощь сельчан, генеральный директор ГОКа Анатолий Калашников пригласил голландцев (со своей техникой, разумеется) на выращивание и уборку этой культуры. Бригада голландцев вырастила небывалый в этих краях урожай, но главное оказалось в другом: горстка людей заменила сотни отлаженных этой цели рабочих. С тех пор пошло-поехало. Австрийцы, французы, чехи, испанцы, американцы... более десятка фирм сотрудничают с ГОКом в экспедиции, аналогов которой в России нет. Суть новации все та же: если не хватает дешевых, хорошего качества продуктов, то их надо добыть самим.

Странные речи сегодня слышишь от академика-горняка Анатолия Калашникова. Сегодня в его планах обучить в Австрии местных фермеров и построить для них целую деревню. Горняки вкладывают в эту затею 15 миллионов долларов. Кроме концентрата руды, которую собираются доставить до «консистенции женской пудры», директор-академик неустойно ведет речь о пиве, сырах, колбасах,

чипсах, а в последнее время - об импортных быках-производителях и даже о лошадях и производстве собственного кумыса, которым заинтересовались испанцы. Что касается пива, то здесь все ясно, завод давно работает. Любители наверняка оценят продукцию австрийской фирмы «Мавима», которая построила завод и ресторан под одной красной черепичной крышей: откопав кран на заводе - в ресторане летает свежее пиво. Местный мясокombинат, опять же построенный по иноземной технологии, выпускает до сорока сортов колбас. Доло же до того, что Англия встала в очередь, чтобы купить растительное масло, произведенное мини-заводом по холодной безобжарки зерен технологии. Но - хватит о еде. Два слова об уровне «социалки» вообще. В онкологическом центре комбината сейчас устанавливается ядерно-магнитный резонатор фирмы «Сименс», выпуска 1994 года под номером один. От компьютерных томографов, о которых только еще мечтают наши больницы, он отличается, по выражению Калашникова, как старый «Запорожец» от «Мерседеса» последней марки. В комбинатовской медсанчасти зубные протезы из фарфора вставляли тогда, когда об этом только мечтали в отечественных институтах красоты.

Впрочем, тот мудрен, у кого карман ядрен. Разве можно сравнивать мощные предприятия с их солидными инвестиционными возможностями и потенциальную прибыль с ГОКом в экспедиции, аналогов которой в России нет. Суть новации все та же: если не хватает дешевых, хорошего качества продуктов, то их надо добыть самим.

Странные речи сегодня слышишь от академика-горняка Анатолия Калашникова. Сегодня в его планах обучить в Австрии местных фермеров и построить для них целую деревню. Горняки вкладывают в эту затею 15 миллионов долларов. Кроме концентрата руды, которую собираются доставить до «консистенции женской пудры», директор-академик неустойно ведет речь о пиве, сырах, колбасах,

чтобы поддержать себя? Да все то же: списание долгов, выделение бюджетных средств, снижение процентных ставок на централизованные кредиты. От чего пытались уйти, к тому и пришли.

### ОТКУДА БУДЕТ: С ЛУНЫ ИЛИ С МАРСА?

Так каких же реформ мы ждем, сидя на деревенском крыльце? И почему то, что начали на свой страх и риск некие предприятия, нельзя отнести к этим самым реформам? Селу нужны инвестиции? Вот они! Техника? Ради бога! Новые технологии? Пожалуйста! Железнодорожному начальству область доводит жесткие планы поставок продукции в госфонды. В этом году, например, сахарной свеклы требуются до более... ста процентов валового производства. К чему судить подобные задумки, можно вернуться по прошлому году. Дорога не выполнила предписания по сдаче свеклы и тогда Калачевский сахарный завод дал «чужой» свекле от ворот поворот. Выручила Белгородская область. Но потери от перевозки составили 465 миллионов рублей.

Не балуют вниманием власти и Лебединского ГОКа, правда, теперь уже свои, белгородские. В прошлом году имелись улатили налогов 104 миллиарда рублей. При прибыли 70 миллиардов за первое полугодие комбинат должен заплатить 37 видов поборов на сумму... 97 миллиардов рублей. Чтобы не упустить этого, на комбинате в начале года побывали с проверками 16 комиссий. Отнять и поделить - такова, если коротко, суть всей этой деятельности. Ну не могут простить академику Калашникову его кипучую предпринимательность. Мало что колбасу, пиво, так он еще и кумыс удавал делать!

...Разговоры про реформы ведутся много. И про инвесторов тоже. Инвесторы не очень-то спешат раскрывать кошельки, свои предпринимательские таланты, как видим, не устраивают. Откуда же мы ждем инвесторов - с Луны или с Марса?

Алексей ПАВЛОВ, соб. корр. газеты «Российские вести» (специально для «Коммуны»).

Воронежская - Белгородская области.







# Праздничная работа

## Цирк

Ничего не скажешь: в Воронежском цирке ничья одна премьеры лучше другой! Хотя и затишье на дачах полно, а народ с удовольствием идет на представления. По обоим же по порядку.

Леонида Ольховикова, жонглера на лошади, я встретил в буфете. Он только что отработал на манеже в первом отделе программы и лениво потягивал сок. На арене был один Ольховиков - весь затянутый в строгий черный костюм, предельно собранный, а здесь - в цветных «бермудах», немного уставший и расслабленный.

- Ляля, номер, который ты исполняешь, в свое время демонстрировал твой отец, народный артист России Николай Леонидович Ольховиков. Не так ли?

- Верно. Его и ставил для меня отец вместе с другим известным жонглером на лошади, а нынче еще и дрессировщиком тигров народным артистом России Сарватом Бегуди.

- То есть фактически вы просто восстановили старые отцовские трюки?

- Да, мне хотелось, чтобы номер продолжал жить. Но не даром же отца считали новатором цирка, поэтому он не мог не внести что-то совершенно новое, ранее неисполняемое. Все свои сложнейшие жонглерские пассажи отец выполнял на спине бегущей по кругу лошади без панно (то есть без специального циркового седла, которое дает артисту больше устойчивости) и при этом еще напевал песенку. У меня все несколько иначе.

Номер Леонида Ольховикова, представителя старей-

шей цирковой династии страны, безусловно, можно отнести к лучшим образцам отечественного циркового искусства.

В нынешней программе практически нет проходных, второразрядных номеров. Каждое выступление вызывает чувство восторга, ошеломляет каскадом трюков, порой совершенно уникальных, как это было в номере воздушной гимнастки Галины Елизаровой. Это настолько захватывающее зрелище, что просто забываешь о том, что все эти пластические веши - не современные авангардные балет, исполняемый на сцене, а сложнейшие трюки, которые идут на канате под куполом цирка.

Ренские колесы - номер достаточно редкий. Он ведь впервые появился на арене всего лишь в 1949 году. Да и исполнителей его не так уж много. В Воронеже с ренскими колесами выступают Елена, Галина и Геннадий Хохловы. Если для космонавтов ренские колесы - обязательный элемент их предполетных тренировок, то для артистов Хохловых - искусство, красивое, зрелищное.

Давно стала общим местом мысль о том, что цирк - тяжелое дело в смысле физического, требующее большой самоотдачи, сил.

Здесь любая работа в полсилы, лишь бы очередь отбыть, неприемлема, ибо может обернуться бедой, непоправимыми последствиями. Но

цирк - это еще и красивая праздничная работа. Именно так работают на манеже акробаты - вольтижеры со скакалкой под руководством Татьяны Орловой дрессировщица Рафаэла Газарян, иллюзионист Юрий Писаренко, эквилибристы на моноциклах под руководством Геннадия Пикулина.

Заслуженная артистка России дрессировщица бурых медведей Эльвина Подчерникова - представительница известной цирковой династии. Ее отец вышел на арену в 1922 году сначала как воздушный гимнаст, а затем стал дрессировщиком белых медведей. Со своим номером Э. Подчерникова объехала почти весь мир. Проще сказать, где не видели ее аттракциона «Веселые медведи», чем перечислять страны, где ей аплодировали. А аплодировать есть за что. «Веселые медведи» - это ярмарка, балаган, словно ожившие картинки с русскихлубков предстают перед зрителями. Медведи и пляшут, и балансируют на канате, и кувыркаются на турнике так весело, задорно, как и бывает на ярмарке.

А завершается программа поистине уникальным номером - конным аттракционом в исполнении дрэгитов из Северной Осетии. Сам коллектив «Иристон» существует тридцать два года, а создавала его народная артистка России Дзэрасса Туганова. Но фактически все основы современной цирковой дрэгитовки были заложены в двадцатье годы отцом Дзэрассы Михайловны народным артистом России Михаилом Николаевичем Тугановым. Сейчас руко-



водит «Иристон» Таймураз Кануков.

- Все эти стойки на руках на бешено скачущей лошади, - рассказывает Т. Кануков, - различные «обрывы», другие трюки - передаются дрэгитами из поколения в поколение. У меня, например, на арене уже работают сын и дочь. А вообще нынешний состав «Иристона» - выпускники хореографического училища. И это не случайно. Вы ведь, наверное, заметили, «танцевальность» нашего номера... Да, то, что показывают артисты из Северной Осетии трудно передать словами. Бешеный темп, каскад невероятных трюков. Какие бы еще красочные эпитеты не прилагал к выступлению «Иристона» - и все будет верно.

В. СИЛН.  
Фото В. Майорова.



**ВНИМАНИЮ РУКОВОДИТЕЛЕЙ ПРЕДПРИЯТИЙ И ОРГАНИЗАЦИЙ**  
Во время проведения земляных работ вблизи действующих газопроводов необходимо соблюдать следующие правила:  
- Перед началом земляных работ необходимо вызвать представителя газового хозяйства по телефону:  
- Советский район 52-26-18;  
- Центральный район 33-25-38;  
- Ковинтонский район 16-07-79;  
- Д.Бережний и Ж.Дорожный районы 22-15-42; 22-05-21;  
- Ленинский район 33-06-20.  
Разработка грунта при этом допускается только вручную, при помощи лопат, без резких ударов. Пользоваться ударными инструментами (лопатами, кирками - запрещается).  
Каждое место вскрытия газопроводов должно быть ограждено. В вечернее время к ограждению должны быть прикреплены световые предупредительные сигналы установленного типа.  
В случае повреждения газопровода лицо, ответственное за производство работ, обязано немедленно сообщить в аварийную службу горгаза по телефону «04».

**ПОМНИТЕ!**  
Несоблюдение правил производства земляных работ приводит к разрушению подземных газопроводов, что влечет за собой аварии, несчастные случаи, пожары и прекращение подачи газа потребителям.  
**БЕРЕГИТЕ ПОДЗЕМНЫЕ ГАЗОПРОВОДЫ!**  
**ВНИМАНИЮ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ГАЗА!**  
Начинается осенне-зимний период - время включения газовых печей, котлованов, АГВ, АОГВ и других отопительных приборов. Нужно быть особенно внимательными и осторожными при первом розжиге.  
За летний период газовое оборудование подвергалось ремонту или ревизии, поэтому первое включение может вызвать серьезные нарушения. При малейших нарушениях режима вызывайте слесаря из газовой службы.  
Осень - пора ветров, дождей и туманов, что вызывает резкие колебания атмосферного давления и влияет на работу газовых приборов с отводом продуктов сгорания в дымоход; нарушается тяга, может быть неполное сгорание с выделением угарного газа в помещение. Необходимо проверить тягу до работы и во время работы газового водонагревателя, отопительных печей и котлов, если тяга отсутствует, то немедленно прекратите пользоваться газовыми приборами, закройте краны перед приборами и сообщите в газовую службу своего района, домоуправление или в специализированное управление противопожарных работ по телефону 16-59-16.  
**ПОМНИТЕ!**  
Только строгое соблюдение Правил пользования газом гарантирует Вашу безопасность.

**Организация продает:**  
мотокультиваторы «Брент» - 2,4 л.с., мотоблоки «Салют-Э» - 5 л.с., запчасти к ним и полное обслуживание. Гарантийное и послегарантийное обслуживание.  
**Телефоны: (095) 556-07-54, 556-07-60, 556-07-95, 556-07-91.**  
Московская обл., п. Белоозерский.  
**Отзовикам - скидка!**

**Представительство АМО ЗИЛ**  
**Реализует:**  
- смосвалы  
- бортовые  
- фургоны  
- тягачи  
- шасси  
**Поставляем:**  
- УАЗ КАМАЗ, УАЗ всех модификаций; автокраны на любой базе; сельскохозяйственную технику (ЭО-2626, ЭО-2621, МТЗ-80, 82); строительную и спецтехнику. 391000, г. Воронеж, ул. Индустриальная, 11-А, к. 17.  
**Тел. (0732) 52-69-80.**

**Руководителям предприятий и организаций**  
У Вас недостаточно средств на строительство жилья для своих работников?  
Управляющая компания «Резон» предлагает Вам свой вариант. Упокойте на имеющиеся свободные средства жилищные акции «Резон», распределите их пропорционально времени ожидания жилья вашими работниками или по другим их заслугам, спланировав тем самым социальную справедливость. Очередники же за счет собственных средств или за счет последующей помощи от предприятия постепенно накапливают необходимое количество акций для получения жилья и тем самым решают с Вашей помощью свои жилищные проблемы.  
Наши клиенты: 1. Каждые восемь «жилищных» акций равнозначны одному кв. метру жилья. За выкупленные «метры» доплата взиматься не будет.  
2. Акции, если владелец их пожелает, компания обязуется выкупить через 12 месяцев после приобретения по цене, эквивалентной среднегодовой стоимости жилья (за эти 12 месяцев).  
**Телефон для справок 52-58-00.**  
Консультации: Воронеж, Пехановская, 25, (бывшие кассы Аэрофлота).

**Организация реализует со складов г. Воронежа:**  
 клеи ПВА-М  
в тубах по 1 и 2,5 кг;  
 цемент М-500  
в мешках по 50 кг.  
**Тел. 50-31-55 - с 9.00 до 16.00, кроме субботы и воскресенья.**

**Продаем**  
+ пиломатериалы  
+ Р63-4Б,  
+ Р63-8;  
+ двигатели ЯМЗ;  
+ автозапчасти;  
+ краску ПФ, ПФ;  
+ строительные материалы или  
меняем на сахарный песок.  
**Телефон в г.Ярославле (0852) 25-41-73.**

**Мини-вездеход**  
(6 x 6)  
♦ бездорожье, водные преграды - цена 8.100 тыс. руб.  
  
**Воронеж, ул. Волгоградская, 30-а.**  
**Тел. (0732) 22-19-04, 22-68-30.**

Центр изучения традиционного ушу и цигун проводит дополнительный набор в группы китайской гимнастики ушу и цигун. Занятия проводит специалист, имеющий международную квалификацию, прошедший подготовку у китайских мастеров.  
Занятия проводятся в разных залах Воронежа.  
За справками обращайтесь: ул.Березовая Роща, д.54 (институт усовершенствования учителей) вторник, четверг с 18.30 до 21.00 (спортзал).  
**Телефон 14-24-83 с 16 до 20 часов.**  
Общий сбор группы проводится 2.09.94 г. в 18.00 по адресу: ул.Хользунова, д.40 (спортзал ВГУ).

**Организация реализует**  
▲ Водка «Солнечная» - 1700 руб.;  
▲ Напиток газиров, 1,5 л - 1400 руб.;  
▲ Сигареты «Опал», «Родопи» - 330 руб.  
**Тел.: 50-22-85, 36-45-41. Пр. Труда, 6.**

**«РУССКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»**  
Финансовая компания  
**«РУССКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ»**  
Для Вас и Ваших детей!  
В последнее время читатели стали активно интересоваться деятельностью различных финансовых компаний. В связи с этим редакция «Коммуны» публикует интервью корреспондента Волгоградской газеты «Добрый день» Александра Домова с вице-президентом концерна «Русская недвижимость» Игорем Кузмариным.  
Не успели стимуть страсти по «МММ», как объявили о приостановке своей деятельности «РДС». Поскольку за плечами этих и родственных им финансовых структур стоят десятки миллионов вкладчиков, ситуация складывается непростая. В редакцию «Доброго дня» звонят многие читатели и задают вопросы, на которые у нас, журналистов, нет ответа. Зато есть возможность адресовать эти вопросы людям, что называется, компетентным.  
- Игорь Геннадьевич, как вы финансируете ситуацию вокруг «МММ» и «Русского дома селенга»?  
- Знаете, я бы воздержался от комментариев. Выполнил эти фирмы свои обязательства перед вкладчиками или нет, вернут ли деньги и обещанные проценты - время покажет. Но не скрою: волнение вокруг весьма крупных финансовых компаний нас тревожит. Оно рикошетом бьет по репутации многих незапятнанных фирм, в том числе и нашей.  
- Каким образом?  
- Последствие первое: часть наших клиентов, испуганная возможностью потерять свои деньги, сегодня приходит в представительство при этом завтрашке высокие проценты? Ведь это же факт, что никто из скольких-нибудь крупных клиентов не изъял своего вклада даже в самый разгар ажиотажа! Сейчас обстановка нормализуется.  
Кстати, в свои силы верим не только мы, но и очень многие наши клиенты. Интересная деталь: больше половины из сорока шести отделений «Русской недвижимости», разбросанных по всей России, опять-таки даже в пик ажиотажа работали «плюсом», то есть принимали вклады больше, чем вывалили.  
- Что ж, волнения на финансовом рынке были, есть и будут. Но, видимо, основной ущерб от них не сияющий?  
- Вы правы. Главное, что нас тревожит сегодня, - общая нестабильность финансового и фондового рынка. А это чрезвычайно тяжелыми последствиями для российской экономики. Не секрет ведь, что хозяйство таких стран, как Германия, Турция, удалось быстро поднять из военных руин во многом за счет привлечения средств населения. Да как поднять! А у нас? Молодые финансовые компании России аккумулировали примерно десять процентов личных сбережений россиян. Эти деньги направляются в развитие промышленности, торговли, в создание рабочих мест. Пример «Русской недвижимости» вполне показателен.  
Но с первых же шагов мы, фирмы-коллекты, столкнулись с правовым вакуумом, нередко - с чиновничьим бездушием и произволом. По-человечески, это обидно, экономически - нецелесообразно. Можно по-разному относиться к тому же «РДС». Нельзя только забывать, что полтора миллиона его вкладчиков - это полтора миллиона людей, судеб. Вроде бы быть финансовую компанию, а надежде сиялки и шипшики получают рядовые граждане.  
- Итак, «Русская недвижимость» продолжает работать, несмотря на кипящие рядом скандалы.  
- С нами не может быть никаких скандалов, мы - фирма стабильная. Мы совершенно лояльны по отношению к государству и властям, мы исполняем законы, хороши они или плохи. Мы открыты для любых проверок, огромное количество которых уже выдержали.  
- И последнее, Игорь Геннадьевич, не скрою в редакционной почте есть неприятные вопросы. Мол, не попутается ли, что финансовые компании собирают деньги населения и власть заживают на них где-нибудь в Европе или Америке?  
- О других фирмах говорить не буду, скажу о своей. Свое дело мы начали в России. Здесь будем работать и жить.  
**Беседу вел Александр ДОМОВЕЦ.**

ОТДЕЛЕНИЯ ВАШЕГО ГОРОДА - АКЦИИ «МОСИМПОРТБАНКА» - ОЧЕНЬ ВЫГОДНО И ОЧЕНЬ НАДЕЖНО - В ПОЧТОВЫХ ОТДЕЛЕНИЯХ ВАШЕГО ГОРОДА - АКЦИИ «МОСИМПОРТБАНКА» - ОЧЕНЬ ВЫГОДНО И ОЧЕНЬ НАДЕЖНО - В ПОЧТОВЫХ ОТДЕЛЕНИЯХ ВАШЕГО ГОРОДА

**АКБ «МОСИМПОРТБАНК»**  
ЛИЦЕНЗИЯ ЦЕНТРАЛЬНОГО БАНКА РОССИИ № 2165.  
ПРОСПЕКТ ЭМИССИИ ЗАРЕГИСТРИРОВАН В ЦБ РОССИИ, РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР 101021658.  
ЭТО один из самых динамично развивающихся банков России  
РОСТ уставного капитала за 17 месяцев работы - 250 раз  
РОСТ активов банка за 1 финансовый год - 1600%  
РОСТ количества обслуживаемых клиентов - более 20 раз

**Уставный капитал - 25 млрд. рублей**  
ЭКСПОРТНО-ИМПОРТНЫЕ ОПЕРАЦИИ - САМОЕ ВЫГОДНОЕ ВЛОЖЕНИЕ КАПИТАЛА!  
**ПРОДАЖА АКЦИЙ - В ПОЧТОВЫХ ОТДЕЛЕНИЯХ ВАШЕГО ГОРОДА.**  
*Стабильные дивиденды! Очень выгодно и очень надежно! Обещает и гарантирует!*

**КИНО**  
«ПРОЛЕТАРИИ»  
Большой зал - Спистолетом наголо (12.10, 14.10, 16.10-логотный, 18.10, 20.10) комедия, про США.  
Нижний зал - Рембо-первая кровь, часть вторая (10.00-логотный, 14.00, 18.05, 20.05). Три мушкетера (12.00, 16.00).  
«СПАРТАК»  
Жених из Майами (12.20-логотный, 14.20, 16.20, 18.20, 20.00), пр-во России, кинокомедия, в ролях Татьяна Доглева, Людмила Удовиченко, Дмитрий Харатьян.  
\*\*\*  
\* Сниму квартиру. Тел. 33-57-73.  
\* Продаю подлота в Лисках. Телефон в Лисках: 2-65-19, 2-68-26.  
\* Продаю автомобиль «Москвич-2141» 1993 г. Тел. 52-22-16.  
\* Продаю часы мужские золотые, золотые (17 г.). Тел. 52-22-16.  
\* Куплю ВМ-12, 27, ВМЦ-8220, ВМ-1230, телевизоры ВЭЛС-381, 492, все можно б/у. Тел. 23-23-28.  
\* Меняю 4-комнатную квартиру 53/68, четвертый этаж, в районе ипподрома на 2-комнатную кв. в Коминтерновском районе и 1-комнатную кв. Тел. 52-09-94.  
\* Продаюержавую моюку. Тел. 22-48-97 с 17 до 21 час.  
\* Продаю жесткий верх для автомобиля УАЗ, ЛУАЗ из высокопрочного материала заводского изготовления, недорого. Тел. 33-59-89.

**УЧРЕДИТЕЛИ:**  
редакция газеты «Коммуна», Ассоциация экономического взаимодействия областей Центрально-Черноземного региона «Черноземье», Управление Федеральной почтовой связи Воронежской области.  
Газета зарегистрирована в Министерстве печати и информации Российской Федерации 17 декабря 1993 г. Регистр. № 0122249.  
Исполняющий обязанности главного редактора **В. И. ЖИХАРЕВ.**

**ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:**  
Применя редактора - 13-72-32;  
служба информации - 13-37-05;  
отдел писем и соц. проблем - 13-26-18;  
**ОБЪЕДИТЕЛИ:**  
13-28-02 (экономист),  
13-70-02 (экономист),  
13-24-20 (культура, образование),  
13-27-90 (литература и искусство),  
13-06-45 (право),  
13-64-14 (аграрные вопросы),  
13-27-88 (семья),  
13-78-36 (мораль);  
отдел иллюстраций - 13-07-97;  
**СОБКОРЫ:**  
в р. п. Анна - 2-29-92,  
в г. Бутурчалы - 5-28-52,  
в г. Борисоглебске - 2-42-25,  
в г. Лиски - 2-49-03,  
в г. Россоши - 2-39-06,  
в г. Семилуки - 2-29-09.  
Отдел объявлений - 13-32-20,  
отдел рекламы - 13-13-09, 13-29-02.

Редакция в соответствии с законодательством о печати рукописи и письма читателей использует по своему усмотрению. За содержание объявлений и рекламы редакция ответственности не несет. Все претензии - к рекламодателю.  
Газета распространяется в Воронежской, Белгородской, Курской, Липецкой, Орловской и Тамбовской областях.  
Выходит 5 раз в неделю, 260 номеров в году. Тираж 108000  
Время подписания номера в печать: по графику - 19.00, фактически - в 19.00.  
Издательско-полиграфическая фирма «Воронеж» 391000, проспект Революции, 39. Итого 51160.  
Знак № 1727  
**Адрес редакции:**  
394053, г. Воронеж, ул. Генерала Лизикова, 2. Факс 13-32-20.