



**Данное издание оцифровано  
в Воронежской областной  
универсальной научной библиотеке  
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: [vounb@mail.ru](mailto:vounb@mail.ru)

+7 (473) 255-05-91





Газета основана и издается  
в Воронеже с 20 мая 1917 года

№ 2 (23640). Пятница, 5 января 2001 года.

Адрес в Интернете: WWW.KOMMUNA.RU.

## Сегодня в номере:

2 стр. На многочисленные вопросы читателей отвечают специалисты в разделе "Коммуна" - ваш консультант".

3 стр. Полная программа телепередач.

4 стр. О конкурсах балетного мастерства, прошедших в театре оперы и балета.

## Последние известия

### Свой взгляд на тарифы

С 10 января будут повышены в среднем на 15 процентов тарифы на услуги телеграфной связи. При этом 40 из 88 операторов связи перейдут на единый тариф для всех категорий населения. Средняя стоимость отправки телеграммы внутри России объемом 15 слов составит 10,40 рубля против сегодняшних 9,25 рубля.

■ **СОВЕЩАНИЕ У ПРЕЗИДЕНТА РФ, В КОТОРОМ НАКАНУНЕ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВИТЕЛЬСТВА И ГЛАВА ЦЕНТРОБАНКА, НАМЕТИЛО РАЗРАБОТКУ ПРОГРАММЫ БОЛЕЕ ВЫСОКИХ ТЕМПОВ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РОСТА В СТРАНЕ.** К этому подталкивает ожидания некоторого ухудшения обстановки в мире.

■ **ПРИМОРСКИЙ КРАЙ НАХОДИТСЯ НА ГРАНИ ЧРЕЗВЫЧАЙНОГО ПОЛОЖЕНИЯ.** Из-за нехватки угля крупнейшая ГРЭС не в силах вырабатывать необходимого количества электроэнергии. Остановлены многие предприятия, стройки, общепит и порты.

■ **НОВОГОДНЕЕ ЗАТИШЬЕ В ЧЕЧНЕ НА ДЕЛЕ ЧИСТО ВНЕШНЕЕ.** Во многих районах гремит взрывы и выстрелы. В Грозном подорван автомобиль и ранены двое военных.

■ **КРУПНЫЙ НАПРАВЛЕННЫЙ ЗАРЯД, СОСТОЯЩИЙ ИЗ МИНЫ И ПУШЕЧНОГО СНАРЯДА, ПОДОРВАЛ ВОЙСКАМИ В ПРИГОРОДЕ ГРОЗНОГО.** Диверсанты, видимо, знали, что здесь должны проезжать руководители двух районов Чечни и военные командиры.

■ **ВСТУПИВШИЙ В СИЛУ С 1 ЯНВАРЯ НОВЫЙ НАЛОГОВЫЙ КОДЕКС ОПРЕДЕЛЯЕТ ВЗАИМНЫЕ НАЛОГОВЫЕ И АКЦИЗОВ С ТОВАРАМИ, ПРОИЗВЕДЕННЫМИ В СВОБОДНЫХ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОНАХ.** Теперь они не пользуются льготами, и местные власти, выигрывавшие прежде в цене, сравнялись по стоимости с привозными.

■ **НА САХАЛИНЕ СНОВА СИЛЬНАЯ НЕПОГОДА.** Осадки, ветры и заносы омрачают первые дни 2001 года. В ряде мест правящая связь, электрооснащение, транспортное сообщение. Циклон перемещается по территории моря, но и крупным морским судам.

■ **ТРОЕ ПОГИБШИХ ИЗВЛЕЧЕНЫ ИЗ ПОД ОБЛОМКОМ ДЕНА В АЛТАЙСКОМ ГОРОДЕ БИЙСКЕ.** Он был разрушен 3 января взрывом бытового газа. Из пяти отравившихся в больницу, двое пострадавших находятся в тяжелом состоянии.

■ **К СТРАННОМУ ВЫВОДУ ПРИШЛИ ИТАЛЬЯНСКИЕ ПСИХОЛОГИ, КОТОРЫЕ, НАКОНЕЦ РЕШИЛИ ВЫСЛЫШАТЬ, КТО ЖЕ ЧАЩЕ ЗАТЕВАЕТ ССОРЫ В СЕМЬЕ.** Изучив поведение нескольких сот супружеских пар, они выяснили: по вине жен разгорается 2/3 всех семейных конфликтов. Все дело в том, что женщины более эгоистичны, чем мужчины.

■ **ГАЗЕТА.RU.** Информация получена по каналам связи компании "Информсвязь".

**Прогноз погоды на 5 января**  
По сведениям Воронежского гидрометцентра, сегодня днем по области облачно, небольшие осадки, местами туман, наметание мокрого снега, ветер умеренный, температура 0 - плюс 5.  
6 января - облачно с прояснениями, временами небольшие осадки, ветер слабый, температура ночью и днем около 0.

### Транспорт - в единый «кулак»

Новоизбранный мэр Воронежа Александр Ковалев уже принял несколько решений, касающихся жизнедеятельности города. На первом этапе он намерен создать единую диспетчерскую службу городского общественного транспорта, которая, на его взгляд, позволит продуктивнее решать проблемы с пассажироперевозками. Кроме того, вполне возможно, что городские транспортные предприятия предоставят свои высвободившиеся площади (гаражи и мастерские) под маршрутки. Так будет проще заниматься обслуживанием и техническим состоянием этого вида транспорта.

### А у нас в поселке газ!

Добрый подарок только что получили 40 семей из селушково поселка Бахчево. В их дома провели газ. Всего здесь 205 домов. В нынешнем году голубое топливо придет и в остальные дома. Намечено также строительство котельной для школы и здравоохранения.

### Лучшее масло страны

По итогам Всероссийского конкурса «100 лучших товаров России» АОТ «Каменкомлоко» стало лауреатом. «Масло крестьянское» признано лучшим, а предприятие получило право использовать золотой логотип конкурса в рекламных целях. На недавней областной выставке «Оптовая ярмарка мировой и молочной индустрии» как лучшее отмечены кокосомасло и сливочное масло «Снежок» и 20-процентная сметана, произведенные в поселке Каменке.

### Россия в песне

Песни об Отечестве звучали в Павловске на районном празднике «Роспашки, Россия, в песне ширь души своей». Особенно отличились самодельные певцы из Шуваповки, Покровского и Петровского сельских домов культуры, хор имени М.Н.Мордасовой из райцентра.

### Чем богаты, тому и рады!

24-26 января во Дворце детей и юношества в Воронеже состоится 2-я специализированная выставка «Промышленность Воронежской области», организаторами которой выступают администрация области и выставочная фирма «Вета». Вниманию предпринимателей из разных городов России будет предложена продукция ведущих воронежских предприятий, с участием приглашенных руководителей и главных инженеров здесь пройдет семинар «Выявление в Воронежской области автоматизированной информационной системы по управлению охраной труда «АИСОТ». Информационную поддержку работе выставки окажет газета «Коммуна».

### Ни в какие ворота...

Перекресток улиц Транспортной и Республиканской отсечет от города большую часть жителей Воронежа. Вот и вчера очередная пара автомобилей не поделила дорогу. И один автомобиль врезался прямо... в окошко дома, чем немало озадачил хозяев квартиры. К счастью, обошлось без жертв и разрушений, если не считать выбитого стекла и поваленного заборчика.

Фото Александра ШУВАЕВА.

### Бешеная волчица в Кантемировке

Вот уже два года краду на территории Кантемировского района диким животным разбрасывают приманку с вакциной против опаснейшей болезни - бешенства. Но пока без несчастных случаев не обошлось. Вот и опять волчица, заскочив на улицы райцентра, стала набрасываться на собак и людей. Пристрелили ее на ходу. Лабораторные анализы показали, что зверь был заражен бешенством.

Сообщения подготовили:

Сергей КРОЙЧИК, Виктор СИЛИН, Петр ЧАЛЫЙ.

**Всегда на этом месте**  
рисует Анатолий Бавыкин



**Прогноз погоды на 5 января**  
По сведениям Воронежского гидрометцентра, сегодня днем по области облачно, небольшие осадки, местами туман, наметание мокрого снега, ветер умеренный, температура 0 - плюс 5.  
6 января - облачно с прояснениями, временами небольшие осадки, ветер слабый, температура ночью и днем около 0.

**ПОКУПАЕМ ЗЕРНО И ПОДСОЛНЕЧНИК**  
+ производные продукты.  
АКЦИИ: Газпром, ЮКОС, Воронежэнерго, Сбербанк.  
52-55-77, 71-83-71.

**Продаем и покупаем**  
• САХАР,  
• МУКУ,  
• КРУПЫ,  
• стуженное МОЛОКО  
Тел.: 56-22-81, 71-07-25.  
Адрес: ул. 45-й стрелковой дивизии, 247-а.  
Продукция сертифицирована.

**Встречайте праздник с нашим хлебом!**  
ХЛЕБОЗАВОД №2  
Встречайте праздник с нашим хлебом!



Отлично поработали в 2000 году птицеводы племенного птицеводческого хозяйства «Заброденское» Калачевского района. Им удалось добиться почти рекордных для отрасли привесов бройлеров — 53 грамма в сутки. Не меньшим спросом на рынке пользуется и другая продукция предприятия: за год здесь произведено более 65 миллионов яиц.

НА СНИМКЕ: в цехе сортировки яиц. Ирина Яковлева и Наталья Покусаева.

Фото Сергея ГУБАНОВА.

## В новом году будем платить по-новому Коммуналка по стандарту

Правительство России объявило, что в стране вводится новые «Федеральные стандарты» перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг. Такой документ подписал премьер Михаил Касьянов. Стандарты рассчитаны на 2000-2001 годы.

В частности, в 2000 году это 70 процентов стоимости всех предоставляемых регионам страны жилищно-коммунальных услуг. А в 2001-м будет уже 80 процентов. Исходя из указанных цифр, Москва намерена рассчитывать размеры федерального фонда поддержки областей и республик.

Что касается населения, то тут стандарты оплаты, естественно, меньше. В частности, в среднем по России максимально допустимая доля расходов в совокупном доходе семьи в 2000 году — это 20 процентов, а в 2001 году — 22 процента. Из расчета же общей площади жилья предельный стандарт оплаты жилищно-коммунальных услуг соответственно составит в 2000 году 12,8 рубля, а в 2001-м —

14,2 рубля в месяц за квадратный метр.

Органам власти на местах рекомендовано исходить именно из такого расклада, в том числе на муниципальном уровне по части покрытия расходов жилищно-коммунальных служб. Начиная с 2002 года Государственный Комитет России по строительству и жилищно-коммунальному комплексу будет осуществлять соответствующие расчеты помесячно на 1 квадратный метр общей площади жилья для каждой области, каждой республики.

## Цены на газ старые. Пока

На очередном заседании Региональной энергетической комиссии рассмотрены предложения ОАО «Воронежгаз» об увеличении розничной цены на природный газ, предназначенный для последующей реализации населению на отопление жилых помещений, не оборудованных приборами учета газа до уровня оптовой цены 279 руб. за 1000 куб. м с НДС, т.е. увеличить на 26%.

Руководствуясь постановлением Федеральной энергетической комиссии, в части дифференциации розничных цен на природный газ, а также принимая во внимание сложившуюся в текущем году тенденцию к росту доли потребления газа населением на отопление в домах, оборудованных газовыми счетчиками, что существенно меняет структуру потребления газа, РЭК решила оставить в 2001 году существующие розничные цены на природный газ для населения за 1000 куб. м.

Для лицензирования и горячего водоснабжения в квартирах, не оборудованных газовыми счетчиками и при наличии газовых счетчиков с условием использования газа только на лицензирование — 222 руб.;

для отопления жилых помещений от местных газовых отопительных приборов — 222 руб.;

для отопления и совместного использования горячего водоснабжения от местных газовых отопительных приборов при наличии счетчиков — 288 руб.

Как заявил председатель РЭК Игорь Кузин, данные

цены продержатся недолго, т.к., согласно публикации в «Российской газете», Федеральной энергетической комиссией 28 декабря принято решение о повышении с 20 января оптовой цены на природный газ для промышленности в среднем на 18 процентов, а для населения она увеличится на 25 процентов с 1 марта. Поэтому в ближайшей версии придется пересматривать и розничную цену. Но как бы то ни было, тарифы на электроэнергию и цены на природный газ установленные Региональной энергетической комиссией всегда будут экономически обоснованными.

Пресс-служба РЭК.

### ОФИЦИАЛЬНО

## ЗАКОН Воронежской области

### О внесении изменений и дополнений в Закон Воронежской области «Об областном бюджете на 2000 год»

Принят областной Думой 28 декабря 2000 года

Статья 1. Внести в Закон Воронежской области от 10 января 2000 года № 137-П-ОЗ «Об областном бюджете на 2000 год» (с изменениями от 16.02.2000 г. № 143-П-ОЗ, от 4.04.2000 г. № 148-П-ОЗ, от 5.04.2000 г. № 150-П-ОЗ, от 5.05.2000 г. № 159-П-ОЗ, от 23.05.2000 г. № 160-П-ОЗ, от 3.07.2000 г. № 167-П-ОЗ, от 20.07.2000 г. № 170-П-ОЗ, от 27.07.2000 г. № 175-П-ОЗ, от 29.08.2000 г. № 179-П-ОЗ, от 03.10.2000 г. № 180-П-ОЗ, от 27.10.2000 г. № 188-П-ОЗ, от 29.11.2000 г. № 193-П-ОЗ, от 13.12.2000 г. № 194-П-ОЗ) следующие изменения и дополнения:

1. В разделе «НАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ - ВСЕГО» статьи 23: в строке «отчисления на воспроизводство минерально-сырьевой базы» число «4820» заменить на «7680»; в строке «ИТОГО ДОХОДОВ» — число «2297658» заменить на «2300158».

2. В разделе 4 «СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО И РЫБОЛОВСТВО» статьи 28 в строке «выдача ссуд на формирование страхового фонда зерна» вместо «12735» записать «6095»;

после строки «возмещение издержек АОТ «Мелькомбинат Воронежский», связанных с отпуском муки хлебопекарям по фиксированным ценам» дополнить новой строкой следующего содержания:

«- передача фуражной ржи на выплуту специализированным животноводческим предприятиям дотаций за животноводческую продукцию 6640»;

3. Абзац третий пункта 7 статьи 28 изложить в следующей редакции:

«- средства областного бюджета на 2000 год на развитие инфраструктуры малого предпринимательства (на безвозвратной основе) 2000»

4. В разделе 16 «ФОНД ВОСПРОИЗВОДСТВА МИНЕРАЛЬНО-СЫРЬЕВОЙ БАЗЫ» СОГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЮ № 5 статьи 28 цифру «4820» заменить на «7680»;

5. В строке «ИТОГО РАСХОДОВ» статьи 28 цифру «2495912» заменить на «2498772»;

6. Приложение 5 изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему Закону;

7. В приложение 6 внести следующие изменения и дополнения:

«в разделе «Проектные работы» в абзаце «- разработка схем охраны и рационального использования водных ресурсов бассейна р.Дон в пределах Воронежской области (1 этап) цифру «220,0» заменить на «163,0»;

«в разделе «Проектные работы» дополнить пунктом: разработка рабочего проекта водохозяйственных и противозащитных мероприятий в селе Костомарово Подгоренского района — 57,0».

Статья 2. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель областной Думы  
А.С.ГОЛИУСОВ

Воронеж  
Парламентский центр  
29 декабря 2000 года  
№ 204-П-ОЗ

## ПРИЛОЖЕНИЕ к ЗАКОНУ «О внесении изменений и дополнений в Закон «Об областном бюджете на 2000 год» от 29.12.2000. № 204-П-ОЗ Мероприятия,

финансируемые в 2000 году за счет отчислений на воспроизводство минерально-сырьевой базы, поступающих в областной бюджет

Доходы - всего	7680
в том числе:	
отчисления на воспроизводство минерально-сырьевой базы	7680
Расходы - всего	7680
в том числе:	
геологическое изучение недр, всего	2170
в том числе:	
геологическое дознание м-ба 1:200000 на площади листов М-37-XVII, М-37-XI (Павловск, Бобров)	150
геолого-экологические исследования по оценке качества подземных вод на территории пос. Рамочь в связи с их загрязнением, м-б 1:25000	250
карта оценки состояния геологической среды г. Воронежа, м-б 1:25000	150
геолого-экологические исследования территории нефтегаз г.г. Лиски, Нововоронежа, Боброва, Павловска, Россоши, Борисоглебска, Поворноу	350
составление порайонных справочников сельскохозяйственного водоснабжения для территории Воронежской области	200
мониторинг геологической среды на территории г. Воронежа и Воронежской области	550
мониторинг экологических (ЭПТ) процессов на территории Воронежской области	70
геологические исследования на полигоне "Каменная" "Степь"	30
проектирование сейсмического мониторинга с целью изучения сейсмической активности территории Воронежской области	170
ведение банка данных цифровой информации по минерально-сырьевой базе и создание банка данных петрофизических исследований на территории Воронежской области	250
геологоразведочные работы, всего	5110
в том числе:	
поисково-оценочные работы на трепела для производства обогатленного кирпича в Нижнеднепровском и Семилукском районах	280
ревизионное обследование действующих и заброшенных карьеров по добыче сырья для производства строительных материалов с целью подготовки документов для лицензирования и списания запасов по месторождениям, потерявшим промышленную ценность	
геолого-экономическая оценка песчано-каолиновой толщ с целью изучения возможности получения маложелезистых каолинов, бетонных, формовочных песков на территории Калачевского, Петропавловского, Богучарского, В. Мамонского районов Воронежской области	150
разработка районных кондиций для оценки запасов общераспространенных полезных ископаемых для территории Воронежской области	250
разработка и промышленная апробация технологии обогащения мела, фосфоритов, каолинов, глауконитов, цеолитов на месторождениях и рудопроизведениях Воронежской области	50
составление прогнозной карты на светложелтый глины в отложениях осадочного чехла на глубинах до 15 м на территории Воронежской области	300
переоснащение эксплуатационных запасов подземных вод для водоснабжения г. Лиски на водозаборе "Богатое"	230
изыскание дополнительных источников водоснабжения для г. Борисоглебска на участке "Ростань"	1000
инвентаризация зернохранилища в г. Павловске	1900
разработка программы изучения и использования минерально-сырьевой базы Воронежской области на 2000-2002гг.	50
содержание Комитета природных ресурсов по Воронежской области	900
	400

Заместитель управляющего делами аппарата областной Думы С.А. ГЛАЗЬ

Заместитель управляющего делами аппарата областной Думы С.А. ГЛАЗЬЕВ



## События и факты

**НИКИТА МИХАЛКОВ СОБИРАЕТСЯ СНИМАТЬ ПРОДОЛЖЕНИЕ ФИЛЬМА «УТОПЛЕННЫЕ СОЛНЦЕМ».** События фильма «Утопленные солнцем» будут разворачиваться в годы Великой Отечественной войны. Героиней новой картины станет Надя, которая порядком выросла с тех пор, как сыграла шестилетнюю дочку репрессированного военного. Как рассказал Никита Сергеевич, по сюжету фильма в годы войны девушка Надя станет медсестрой и будет эвакуировать раненых с поля боя. Однажды, не разглядев как следует боя в темноте, наша медсестра спасет немца.

**УЧЕНЫЕ ИЗ ЧЕРНОГОЛОВКИ СОЗДАЛИ ВЫСОКОЧУВСТВИТЕЛЬНЫЙ ДЫМНЫЙ СЕНСОР ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СЕРОВОДОРОДА, КОТОРЫЙ БЫСТРО И ТОЧНО ОПРЕДЕЛЯЕТ КОНЦЕНТРАЦИЮ ЭТОГО ГАЗА В ВОЗДУХЕ.** Сероводород — чрезвычайно токсичный газ, который можно использовать для экспресс-анализа в полевых или бытовых условиях. Предел допустимой концентрации сероводорода в воздухе населенных мест составляет 0,5 ppm, а для производственных помещений — 6,6 ppm.

**МОСКОВСКИЕ УЧЕНЫЕ СЧИТАЮТ, ЧТО АТЕРОСКЛЕРОТИЧЕСКИЕ ОТЛОЖЕНИЯ В СОСУДАХ ОБРАЗУЮТСЯ БЛАГОДАРЯ ГОРМОНУ АДРЕНАЛИНУ.** Слово «атеросклероз» в переводе с древнегреческого означает «кашицеобразное уплотнение». Раньше ключевую роль в образовании атеросклеротических бляшек отводили холестерину. Теперь же в науке прочно утвердилось мнение, что эти отложения образует не холестерин, а его переносчики — липопротеины, мельчайшие шарики, которые состоят из липидов и липопротеидов с белками. Оказалось, липиды они несут, а белки — доставляют. Оказывается, липиды они несут, а белки — доставляют. Оказывается, липиды они несут, а белки — доставляют.

**КАК КАСПИЙСКИЕ ТОЛЕИ НАПАЛ МОР — КАЗАХСКИЕ И РОССИЙСКИЕ УЧЕНЫЕ ЗАФИКСИРОВАЛИ МАССОВУЮ ГИБЕЛЬ ТЫСЯЧ ЖИВОТНЫХ.** Совместная российско-казахская экспедиция ученых обнаружила первые результаты, проливающие свет на возможные причины катастрофы. По их мнению, гибель толей напрямую не связана с загрязнением моря. Скорее всего виноваты либо вирусы, либо бактерии. Они найдены у трех четвертей обследованных животных, либо вирус гриппа толей. К счастью, случаев заболевания среди людей не было, однако собаки, съевшие мясо погибших толей, заболели.

ЭКСПРЕСС-ИНФОРМАЦИЯ



Сельская учительница Людмила Устинова Буакова из села Каширское. Фото Виктора МАЛОРОДА.

## НА ТЕМЫ МОРАЛИ

# Квартирные сделки в врача

Как известно, клятва Гипократа требует от врача четкого исполнения своего профессионального долга. Он обязан оказывать помощь больному в любое время дня и ночи, не думая о своем собственном благополучии. Я сам по специальности врач. По-прежнему часто встречаюсь с коллегами-докторами и вижу, сколь самоотверженно работают в наших траурных дни многие из них. И тем более неприятно, когда ярые врачи рассказывают о своем руководстве историей весьма неприглядной с моральной точки зрения.

У меня нет данных, чтобы оценивать, как исполняет свой профессиональный долг доктор Бредихин. Зато есть данные, как Сергей Викторович заботится о своем личном благополучии. Вот первый документ из моей «коллекции», который собрал в результате официальных депутатских запросов в самые разные инстанции.

25 августа 1992 года председатель райисполкома Комитерского района подписывает ордер на трехкомнатную квартиру №120 в доме №1 по ул. Кропоткина областного центра. Квартира общей площадью 69,1 кв. метра. Областная клиническая больница, где в то время работал Сергей Викторович, оспаривала его вне очереди, очевидно, за высокий профессионализм и спасение жизней больных, а вовсе не потому, что он был замом главврача. Бредихин выезжал в квартиру вместе с женой Валентиной Михайловной и двумя детьми.

О том, что в поселке Гриваноский по ул. Пирогова за семейством числится приватизированная квартира общей площадью 49,7 кв. метра, руководство больницы не оценивало, заглаживало. Впрочем, через месяц после получения квартиры в Воронеж, 6 октября 1992 года, г-жа Бредихина продает гриваноскую квартиру за весьма кругленькую сумму.

двое под одной крышей, хлеб-соль вместе кушают, а квартиру в собственности один получает. Впрочем, ничего незаконного тут нет, а что касается морали, то ее каждый по-своему понимает.

Доктор Бредихин о своей супруге очень даже заботится. 11 ноября 1997 года он пишет заявление мэру Воронежа и просит «разрешить продажу квартиры по ул. Кропоткина, 10, с отсрочкой платежа на шесть месяцев». Скажите, читатель, могли бы вы прийти в магазин, выбрать, например, шубу, телевизор или набор мебели, попросить, чтобы все это отравили вам домой, а директору сказать, что все покупки вы оплатите через шесть месяцев? Представьте, что ответили бы вам на это директор?

Александр Ципин накладывает на заявление главного врача ТМО-8 соответствующую резолюцию, и уже через десять дней, 21 ноября, приходит по управлению жилищным фондом администрации Воронежа заключение договора с В.М. Бредихиной о продаже ей квартиры №85 по ул. Кропоткина, 10. Любопытно, не правда ли? Заявление пишет муж, а квартиру продают жене. Впрочем, и тут ничего криминального нет. Как бы там ни было, квартира из четырех комнат, общей площадью 104,3 кв. метра, была куплена В.М. Бредихиной за 328 млн. 972 руб. 50 коп. Согласно договору, Валентина Михайловна должна была рассчитаться с городской администрацией до 21 мая 1998 года.

## ПАМЯТЬ

### Из гранитных плит

Управлению культуры администрации Воронежа компания «Флорес» передала в дар две гранитные плиты для изготовления мемориальной и памятной досок. Мемориальная доска будет установлена на доме, где жил известный историк, краевед, шахматист, профессор ВГУ Владимир Загоровский — пл. Ленина, 15. Памятная доска будет установлена на улице, названной в память о почетном гражданине города Викторе Писевском, который работал в должности председателя Воронежского горисполкома с 1963 по 1978 год. Улица расположена в Центральном районе рядом с улицей Морозова.

Управление культуры выражает глубокую признательность генеральному директору компании «Флорес» Александру Балцу.

Пресс-служба администрации Воронежа

## «Коммуна» - ваш консультант

### Садоводам-огородникам

Консультирует председатель Союза садоводческих товариществ Воронежской области Митрофан ПЛУТАХИН.

### Восстановить документы

Документы на садовый участок, который родители приобрели двадцать лет назад, не сохранились. Можно ли их восстановить?

С заявлением-просьбой о восстановлении документов на садовый участок вашим родителям следует обратиться в комитет по земельным ресурсам и землепользованию администрации того района, на территории которого размещен участок. Там вам выдадут свидетельство о праве собственности на землю, которое надо будет зарегистрировать в органах юстиции.

### Участок на продажу

Хочу продать садовый участок и домик. Какие из этого требуются документы?

Для того чтобы продать садовый участок, к договору купли-продажи необходимы план и оценочный акт стоимости земельного участка, технический паспорт на строение, а также акт его оценочной стоимости, справка из садоводческого товарищества установленной формы. Документы эти следует представить в службу по регистрации недвижимости в административном районе, на территории которого расположен участок, или в областную администрацию.

### Права ребенка

Ведущий рубрики - главный специалист комитета по образованию администрации Воронежской области Виттор ДЕРЖИН.

### Малыш из пробирки

Возможно ли принять в семью на воспитание ребенка, рожденного методом искусственного оплодотворения? Каков порядок оформления документов гражданами на ребенка, рожденного от суррогатной матери? Какие при этом оформляются документы?

Да, в настоящее время возможно рождение ребенка суррогатной матерью путем искусственного оплодотворения или имплантации женские эмбрионы.

Порядок оформления и передачи граждан ребенка, а т. ч. от женщины (суррогатной матери), его родившей, регулирует статья 51 Семейного кодекса Российской Федерации.

Супругам необходимо в письменной форме выразить свое согласие на искусственное оплодотворение или имплантацию эмбриона другой женщине с целью вынашивания ребенка. В дальнейшем запись в отделе загс этих супругов родителями возможна лишь с их письменного согласия супругов или женщины (суррогатной матери), родившей ребенка.

### Внук-сирота

Мой внук, оставшийся без попечения родителей, после окончания школы-интерната поступил в профессиональное училище. Однако его директор отказывается зачислять его в число детей-сирот, ссылаясь на то, что в личном деле внука отсутствуют на этот счет документы.

Такое возможно, если в личном деле ученика отсутствуют документальные сведения о лишении родительского попечения хотя бы по одному родителю.

Группы детей, относящихся к числу оставшихся без попечения, определяются ст. 1 Федерального закона № 159-ФЗ от 21.12.1996г. «О дополнительных гарантиях по социальной защите детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». И если в личном деле ребенка отсутствуют документальные подтверждения о его лишении попечения по обоим родителям или одинокой матери, то, естественно, такой учащийся не может считаться сиротой, и на него не могут распространяться установленные правительством льготы. Однако руководство училища призвано принять меры по сбору недостающих документов.

### Семейный вопрос

На письма читателей отвечает сотрудница адвокатской конторы Матвейкова Г.А. Татьяна РАКОВСКАЯ (г. Воронеж, ул. Пушкинская, 22/17; тел. 77-71-60).

### Поменять фамилию

Я подала на развод с мужем. Но возникла проблема: муж не соглашается с тем, чтобы поменять фамилию дочке. Как можно поменять фамилию? Можно ли его как-то принудить?

До достижения ребенком возраста шестнадцати лет орган опеки и попечительства вправе разрешить изменить имя ребенку, а также изменить присвоенную ему фамилию на фамилию другого родителя, но по совместной просьбе родителей (ст. 59 Семейного кодекса). Если родители проживают раздельно и родители не могут прийти к согласию, орган опеки и попечительства разрешает этот вопрос в зависимости от интересов ребенка и с учетом мнения другого родителя. Учет мнения родителя не обязателен при невозможности установления его местонахождения, лишения его родительских прав, признания недееспособным, а также в случае уклонения родителя без уважительных причин от воспитания и содержания ребенка.

Изменение имени (или) фамилии ребенка, достигшего возраста десяти лет, может быть произведено только с его согласия.

### Любовь под запретом

Невестка не дает возможности встречаться с внучкой. Можно ли подать на нее в суд?

Для устранения препятствий в общении с ребенком вам необходимо обратиться в органы опеки и попечительства, а затем в суд. Принимая решение суда по иску об устранении препятствий к общению влечет за собой применение ст. 406 ГК, согласно которой мать ребенка могут обязать не препятствовать общению, а в случае невыполнения

решения — наложить штраф. Иных способов принудительного исполнения не существует. Лично пришло на общение с ребенком злостно нарушается, не вправе предъявлять к родителям иск о передаче ему ребенка на воспитание. Если при этом имеет место нарушение родителями (одним из них) права ребенка на надлежащее семейное воспитание, следует обращаться в необходимых случаях мер по защите прав и интересов несовершеннолетнего.

### Арака во дворе

Моя дочь во дворе нашего дома ударила ее одноклассник. Образовалась большая рана, которая долго не заживает. Однако родители отказываются компенсировать причиненный вред, говоря, что наш ребенок сам виноват.

За вред, причиненный несовершеннолетним, не достигшим 14 лет, ответ от его родителей или опекунов, если не докажут, что вред причинен не по их вине. Обязанность родителей по возмещению вреда не прекращается с достижением малолетним совершеннолетия или получением имущества, достаточного для компенсации причиненного вреда. По достижении малолетним 14 лет виновное лицо обязано возместить потерпевшему, кроме расходов, связанных с повреждением здоровья, вред из-за утраты или снижения его трудоспособности.

### На приеме у нотариуса

Ведущая рубрики - президент нотариальной палаты Воронежской области, нотариус Нина БОГАТЫХ (ул. Переверткина, 7, ДК «Электроника»; тел. 22-95-86).

### Возможные варианты

Мой муж приватизировал квартиру, заведя ее дочери от первого брака. После этого зарегистрировался со мной и прописал меня. Других наследников у него нет. Буду ли иметь право на эту жилую после смерти мужа?

В случае, если на день смерти супруга вам исполнилось 55 лет или вы будете нетрудоспособны по инвалидности, то будете иметь право на 1/3 долю, независимо от завещания.

### Не остаюсь на улице

После смерти супруга у меня остались два сына. Хочу при жизни подарить между ними наш дом. Как это сделать, чтобы самой не оказаться на улице?

В приведенном вами случае лучше всего оставить завещание на их имя. Также вы можете заключить с сыновьями договор пожизненного содержания с иждивением. По которому право собственности на дом перейдет сыновьям, а они взамен обязаны будут содержать вас, предоставлять вам питание, уход, необходимую помощь и др.

### Жилье на стороне

У мужа, с которым живу в гражданском браке, есть приватизированная квартира. В своей квартире я прописала племянника, ей же и завещала это жилье. В случае моей смерти будет ли иметь какие-либо права на мою квартиру мой муж?



Право на имущество имеет супруг, брак с которым зарегистрирован. В связи с этим ваша племянница будет являться единственной наследницей по завещанию.

### Как оформить документы

Мы с женой пожилые люди, инвалиды. Хотим оформить документы на кооперативную квартиру, которую нажили в браке, так, чтобы после нашей смерти мои дети от первого брака и племянники жены (дети братьев родственников у нас нет) имели равные доли на жилую площадь.

И вам, и вашей супруге необходимо оставить завещание тем лицам, кому вы хотите оставить свою долю квартиры.

### Спор за крышу

В зарегистрированном браке с мужем 22 года. С нами живет взрослая дочь. У нас есть дом, который муж начал строить до нашей свадьбы. Достраивали жилье мы вместе. В настоящее время в семье начались ссоры, во время которых муж угрожает мне, что может выставить меня и дочь за дверь, дом продать, а деньги забрать себе. Прав ли он? Имеем ли мы с дочерью в этом доме право на долю?

Дочь право на долю дома не имеет. А вы как законная супруга имеете право на половину той части дома, которая была построена в период вашего брака. Спор по разделу имущества вы можете разрешить в судебном порядке.

### Равные доли

У мужа, который умер, от первого брака осталась двоюродная сестра. Одна комната в квартире, в которой я осталась жить, досталась мужу по наследству от его матери. Какую долю по закону я, его вдова, должна получить?

Вы и двое детей вашего умершего супруга имеете равные права на квартиру, т. е. по 1/3 доли каждый.

# Воронежская «Любовь» - лучшая!

## ЗАМЕТКИ С ТЕАТРАЛЬНОГО ФЕСТИВАЛЯ

Новый спектакль Кольцовского театра «Любовь моя, Мелек» имел большой успех на российско-турецком фестивале современной драматургии, проведенном Государственным театром во второй половине декабря в Москве. Изобавленная громкими именами и яркими театральными шоу московская публика тем не менее до отказа заполнила огромный зал театра имени В.М. Маяковского, чтобы посмотреть воронежский спектакль по пьесе турецкого классика Решада Нури Гюнтекина в постановке народного артиста России Анатолия Иванова. Среди зрителей было много и бывших воронежцев, живущих ныне в Москве.

И зрители не были разочарованы. Слово им и московским критикам.

Светлана Медведева, генеральный директор Московского Издательского Дома «ЕОН»:

Для меня каждая встреча с Кольцовским театром в Москве, с его художественным руководителем Анатолием Васильевичем Ивановым — большой праздник. Я не так уж давно из Воронежа, посещала там все Воронежские театры и люблю многих артистов. И в этот раз я всей душой радуюсь вашему успеху, такому бурному приему москвичами вашего спектакля. Это замечательно, что Анатолий Васильевич сумел восполнить такую талантливую молодежь. Начиная с актерами и актрисами почти на равных ведут свои роли с такими замечательными мастерами сцены, как Сергей Карпов, Валерий Потанин, Татьяна Краснопольская, Тамара Семенова, Юрий Кочергов. В вашем веселом, душой радующем спектакле я увидела то, что не часто приходится видеть на сценах московских театров: крепкий ансамбль, живые лица, свежие чувства, театральность, пластичность и музыкальность всех исполнителей, изящество постановки, красивые декорации и танцы. И впечатление, будто сама была участницей красивой восточной сказки.

Одну поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!

Александр Иняхин, театральный критик:

В воронежском спектакле есть такая ныне редкая, изысканная, была сама была участницей красивой восточной сказки. Остуду поздравляю коллектив с успехом, с Новым годом!







M 1 2 3 4 5 6