



**Данное издание оцифровано  
в Воронежской областной  
универсальной научной библиотеке  
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: [vounb@mail.ru](mailto:vounb@mail.ru)

+7 (473) 255-05-91

# КОММУНА



Газета основана и издается в Воронеже с 20 мая 1917 года

№ 163 (24393). Четверг, 21 октября 2004 года.

Адрес в Интернете: [www.kommuna.ru](http://www.kommuna.ru)

## Дать тепло, найти виновных

На еженедельном совещании в администрации области первым обсуждался один из важнейших на данный момент вопросов – затянувшееся начало отопительного сезона. «Виновные за срыв пуска тепла в дома должны обязательно понести наказание. Каждый на своем посту обязан отвечать за порученную работу. Не справляешься – уйди, уступи место тому, кто более профессионально выполняет свои обязанности», – таким было мнение первого заместителя главы администрации области Сергея Наумова, который проводил планерку.

К поиску виновных решено было привлечь правоохранительные органы. В протокол совещания вписан пункт о том, что нужно приложить максимум усилий руководителям организаций, ответственных за пуск тепла, чтобы до конца недели отопление действовало во всех наших квартирах и домах.

Вслед за проблемами ЖКХ рассматривались и аграрные вопросы. Завершается уборка сахарной свеклы. Сахарные заводы работают в плановом режиме. В связи с прогнозируемым повышением цен на газ и электроэнергию рекомендовано руководителям сельхозпредприятий подумать о закупке ГСМ и минеральных удобрений в оставшиеся месяцы нынешнего года. Главному управлению аграрного комплекса администрации области поручено сделать анализ кредитоспособности хозяйств области. Поскольку концепция создания условий сельхозпроизводителям области для нормальной работы предполагает и ответную реакцию с их стороны – своевременный возврат кредитов.

На еженедельном совещании начальником Главного управления по развитию предпринимательства и потребительского рынка администрации области Аркадием Можайтовым была озвучена информация о выездном заседании межведомственной комиссии по укреплению налоговой дисциплины, которое прошло в Рамонском районе. Комиссия ставила перед собой одну цель – проверить заключение трудовых договоров предпринимателей с работниками. В ходе проверки выяснилось, что некоторые предприниматели либо вообще не заключают договоры, либо платят мизерную заработную плату. Сразу после проверки было заключено 47 трудовых соглашений. Если же соблюдают трудовое законодательство и устанавливают размер оплаты труда в пределах прожиточного минимума, то поступления от уплаты подоходного налога в бюджеты разных уровней увеличатся на 500 тысяч рублей в год. И этот пример характерен не только для Рамонского района.

В администрации области продолжается работа по оптимизации ее структуры. В начале ноября глава администрации области Владимиру Кулакову будет представлена на рассмотрение концепция новой структуры администрации области.

Ирина ПЛОТНИКОВА.



## Бюджетники требуют денег

Вчера по всей Воронежской области прокатилась мощная акция протеста. Ассоциация профсоюзов работников непроизводственной сферы проводила общероссийскую однодневную предупредительную забастовку бюджетников. Пиком акции в нашей области стал многотысячный митинг на главной площади Воронежа.

В течение двух часов несколько гигантских колонн двигались по улицам города по направлению к площади Ленина. Самая большая – около 7-8 тысяч человек – заполнила весь проспект Революции, надолго блокировав движение транспорта: пассажиры превратились в пешеходов, и вдруг оказалось, что тротуары на главном воронежском проспекте очень узкие и тесные. Все, по самой приблизительной оценке правоохранительных органов, в этот день на площади Ленина в Воронеже собралось более 11 тысяч человек.

В акции приняли участие школьные учителя, врачи, преподаватели вузов, работники культуры, студенты. Для участия в митинге в областной центр спозаранку прибыли многочисленные (до ста человек) делегации из 19 сельских районов. Главная цель забастовщиков – добиться от правительства индексации зарплаты бюджетникам в полтора раза уже в этом году, а в случае, если в 2005 году состоится переход на новые отраслевые условия оплаты труда, то уже в нынешнем году повысить зарплату работникам непроизводственной сферы в два раза.

«Государство, – мы твои дети», – взывали к властям педагоги. «Врачи против непродуктивных реформ», – предупреждали медики. А преподаватели вузов с плакатами предложили премьеру правительства: «Фрадкин, поживи на зарплату профессора». Еще один плакат напоминал, что «бюджетники не бомжатники», а такие же госслужащие, как и наши министры. И достойны такой же зарплаты.

Между тем даже мизерная зарплата значительной части бюджетников в тяжким бременем ляжет на нищие местные бюджеты.



Владимир АНТОНОВ. Фото Михаила ВЯЗОВОГО.

В Воронеже пройдет мероприятие, посвященное 80-летию со дня образования Воронежского регионального отделения общества слепых (ВОС). Общество плодотворно занимается медицинской, профессиональной и социальной реабилитацией слепых. Благодаря налаженному взаимодействию с предприятиями Воронежа, 162 человека, лишенных зрения, трудоустроены.

Соблюдение подготовки: Юрий КОЗЛОВ, Сергей КРОЙЧИК, Виктор СИЛИН, Виталий ЧЕРНИКОВ.

## ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ: Воронежская область

### Во взаимодействии с прессой

На днях в Воронеже прошел региональный семинар руководителей пресс-служб контролирующих и силовых структур, на котором представители городов Черноземья обсуждали актуальные проблемы взаимодействия их ведомств со СМИ, общественными организациями и религиозными конфессиями. Обсуждение проходило в рамках «круглого стола» и в его ходе было почернуто немало полезного, особенно по вопросам ведения пропаганды в период конфликтных ситуаций, возникающих в том числе на межнациональной почве.

### Орден от церкви

На прошлой неделе «Коммуна» сообщила о том, что Русская Православная церковь за тесное с ней сотрудничество отметила начальника УИИ области генерал-майора Николая Белогорцева орденом Преподобного Сергия Радонежского 3-й степени. И вот новая награда в структурах УИИ от церкви – Патриарх Московский и всея Руси Алексий II вручил орден «Русской Православной церкви Святого Благоверного князя Даниила Московского» 3-й степени заместителю начальника по воспитательной работе с осужденными УИИ области полковнику внутренней службы Николаю Кравченко.

### Добрые дела «Многодетной семьи»

Хотя районное общество «Многодетная семья», что существует в Панино, еще совсем молодо, но на его счету уже немало добрых дел. Так, например, двадцать восемь многодетных семей получили материальную помощь на сумму 48 тысяч рублей, а семнадцати семьям выделены продукты питания. Здесь создан и банк вещей, который постоянно пополняется за счет проводимых акций милосердия. Используется и любая возможность по оздоровлению детей. За нынешнее лето всеми видами отдыха было охвачено 475 детей.

### О связях регионов и вузов

«Регион в системе международных связей демократических государств» – под таким названием на факультете международных отношений ВГУ состоялась научно-практическая конференция, собравшая представителей вузов Москвы, Одессы, Харькова, Нижнего Новгорода, Ставрополя, Волгограда, Луганска, Минска. Обсуждались проблемы сотрудничества, в том числе экономического, между государствами СНГ, историко-теоретические проблемы изучения регионов. Это уже вторая подобная конференция, прошедшая на факультете – очередную планируется провести в декабре.

### ВОС - значит поддержка

Сегодня в Воронеже пройдет мероприятие, посвященное 80-летию со дня образования Воронежского регионального отделения общества слепых (ВОС). Общество плодотворно занимается медицинской, профессиональной и социальной реабилитацией слепых. Благодаря налаженному взаимодействию с предприятиями Воронежа, 162 человека, лишенных зрения, трудоустроены.

### За помощь археологам

В Лискинский историко-краеведческий музей пришло письмо от Института археологии Российской академии наук. Его директор член-корреспондент РАН Николай Макаров выразил большую благодарность сотрудникам музея за активное участие в работе Воронежской лесостепной экспедиции, организованной Институтом на территории Лискинского района. Нынешним летом экспедиция провела весьма продуктивные археологические раскопки в районе села Петровского.

Соблюдение подготовки: Юрий КОЗЛОВ, Сергей КРОЙЧИК, Виктор СИЛИН, Виталий ЧЕРНИКОВ.

## Закопали живьем

В областном Доме журналистов прошли необычные курсы для руководителей частных фирм, сотрудников силовых структур и служб безопасности, рекламных агентов по программе «Экстрим».



Автотренинг предназначался для подготовки человека к действиям в экстремальных и во внештатных ситуациях различного характера. Тебя заживо закапывают в песок на десять минут с трубкой во рту, стреляют из пистолета практически в упор – пули свистят над головой. Ты зависаешь над Чернавским мостом на 15-метровой высоте чуть ли не вниз головой. Тебя учат ходить и куваться по битым стеклам, тушить окурки голый рукой... Согласитесь, от таких постоянных занятий человек запросто может избавиться от страхов и стать настоящим лидером!

А проходил тренинг один из известных психологов-практиков страны, член-корреспондент Балтийской педагогической академии, автор нескольких книг по психологии и авторской тренировке, петербуржец Вадим Шлахтер. По его методикам проводятся занятия в разных странах мира, а ученики и последователи Вадима готовят сегодня спортсменов, офицеров войск спецназначения.

Сергей КРОЙЧИК.

Всегда на этом месте рисует Анатолий Бавыкин



## Выставка «УРОЖАЙ»

20-22 октября 2004 г. в Воронеже проходит выставка «УРОЖАЙ», организатором которой является выставочный центр «Вета».

Она состоялась при поддержке: Главного управления АПК администрации Воронежской области; администрации г. Воронежа; Ассоциации экономического взаимодействия субъектов РФ Центрального федерального округа «Центрально-Черноземная»; Торгово-промышленной палаты г. Воронежа.

В выставке принимают участие 40 организаций из 16 регионов России (Москва, Воронеж, Липецк, Курск, Саратов, Самара, Саранск, Пенза, Новосибирск и др.), а также из Беларуси, Украины, Чехии и Финляндии.

В рамках деловой программы пройдет «круглый стол»: «Обмен опытом специалистов России и Чехии в выращивании рапса по прогрессивным технологиям и его глубокой переработки», главные участники которого - Н.Д. Козлов (начальник управления АПК Ассоциации «Центрально-Черноземная», г. Воронеж), В.В. Каралачев (директор ВНИИПТИ рапса, г. Липецк), Франтишек Ковальский (сотрудник Чешского сельскохозяйственного университета, г. Прага, Чехия), Воцех Браншевицкий (ведущий инженер фирмы FARMET, Чехия).

## Даешь приватизацию!



Каждое утро у дверей «Горнедвижимости», что на улице Комиссаржевской в Воронеже, скапливаются очереди. Как правило, это желающие приватизировать свое жилье. Так было все лето, такая картина и сейчас. Но есть надежда, что эти очереди если не исчезнут, то заметно сократятся (заметьте, что в настоящий момент список на оформление документов на приватизацию включает 20 тысяч человек).

Чтобы ускорить процесс прохождения документов, глава города Б.Скрынников распорядился открыть филиалы «Горнедвижимости» в районах по следующим адресам: Советский и Ленинский районы – ул. Маршала, 2;

Коминтерновский район – ул. Лизюкова, 78; Левобережный район – ул. Менделеева, 13; Железнодорожный район – ул. Б.Хмельницкого, 29-а. Все эти филиалы ведут прием граждан по вторникам и средам с 9 до 16 часов (перерыв с 13.00 до 14.00) и в четверг с 9 до 13 часов. На основании постановления администрации г.Воронежа № 527 от 6 апреля 2004 года «Об утверждении тарифов на услуги, оказываемые МУП «Горнедвижимость», стоимость услуг по оформлению документов на приватизацию жилья в общем порядке составляет 300 рублей.

## Поздравляем!

Указами Президента Российской Федерации Владимира Путина «О награждении государственных наградами Российской Федерации» за заслуги в области профессионально-технического образования и многолетний добросовестный труд почетное звание «Заслуженный мастер производственного обучения Российской Федерации» присвоено АНОХИНОЙ Тамаре Ивонне – мастеру производственного обучения государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Воронежский государственный колледж профессиональных технологий, экономики и сервиса».

За заслуги в области искусства почетное звание «Заслуженный артист Российской Федерации» присвоено АНИКИНУ Александру Петровичу – солисту оперы ГУ «Воронежский государственный театр оперы и балета».

За заслуги в области культуры и многолетнюю плодотворную работу почетное звание «Заслуженный работник культуры Российской Федерации» присвоено ОРЛОВОЙ Ирине Джемсовне – заместителю директора государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Воронежское музыкальное училище им. Ростроповичей».

За заслуги в области культуры и многолетнюю плодотворную работу почетное звание «Заслуженный работник культуры Российской Федерации» присвоено ОРЛОВОЙ Ирине Джемсовне – заместителю директора государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Воронежское музыкальное училище им. Ростроповичей».

За заслуги в области культуры и многолетнюю плодотворную работу почетное звание «Заслуженный работник культуры Российской Федерации» присвоено ОРЛОВОЙ Ирине Джемсовне – заместителю директора государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Воронежское музыкальное училище им. Ростроповичей».

За заслуги в области культуры и многолетнюю плодотворную работу почетное звание «Заслуженный работник культуры Российской Федерации» присвоено ОРЛОВОЙ Ирине Джемсовне – заместителю директора государственного образовательного учреждения среднего профессионального образования «Воронежское музыкальное училище им. Ростроповичей».

## Энциклопедия пополняется

Каждое утро у дверей «Горнедвижимости», что на улице Комиссаржевской в Воронеже, скапливаются очереди. Как правило, это желающие приватизировать свое жилье. Так было все лето, такая картина и сейчас. Но есть надежда, что эти очереди если не исчезнут, то заметно сократятся (заметьте, что в настоящий момент список на оформление документов на приватизацию включает 20 тысяч человек).

Каждое утро у дверей «Горнедвижимости», что на улице Комиссаржевской в Воронеже, скапливаются очереди. Как правило, это желающие приватизировать свое жилье. Так было все лето, такая картина и сейчас. Но есть надежда, что эти очереди если не исчезнут, то заметно сократятся (заметьте, что в настоящий момент список на оформление документов на приватизацию включает 20 тысяч человек).

## ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ: Россия и зарубежье

### Миру угрожает новый вирус гриппа

Вирус предстоящей пандемии гриппа будет схож с возбудителем птичьего гриппа. Об этом заявил гендиректор Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ) Чон Вук Ли после встречи с министром здравоохранения и социального развития Михаилом Зурабовым. Чон Вук Ли отметил, что штаммы этого вируса гриппа уже были зафиксированы. «Мы должны быть готовы к тому, что эпидемия примет глобальный характер», – заявил он. По его словам, выработка вакцины пока еще не началась. «Сейчас мы не можем приступить к выработке вакцины, поскольку не знаем, вирус какого штамма будет в этом году», – сказал он.

Столкнулись 14 автомобилей

В ночь на среду на Московской кольцевой автодороге произошло крупное ДТП. Водитель большегрузного автомобиля потерял управление транспортным средством. В результате столкнулись 14 автомобилей. Пострадали пять человек.

### В Чечне предотвращен теракт

В Шатойском районе Чечни предотвращен теракт против колонны федеральных сил, сообщили в пресс-центре Регионального оперативного штаба (РОШ) по управлению контртеррористической операцией на Северном Кавказе. «Благодаря информации, полученной от местных жителей, вблизи селения Башен-Кале удалось предотвратить теракт, который готовила бандгруппа Саид-Эмина Дадаева», – сказал представитель РОШ. По его словам, установлено, что бандиты планировали осуществить подрыв самодельного взрывного устройства во время следования колонны центроподвоза, обеспечивающей продовольствием и материально-техническим имуществом подразделения федеральных сил в Шатойском и Итум-Калинском районах.

### Правительство ФРГ ответит на запрос

Официальный ответ правительства Германии на запрос ряда депутатов бундестага ФРГ относительно экономического будущего «Кенигсбергской обла-

### Шарон за отделение от Палестины

Премьер-министр Израиля Ариэль Шарон во вторник передал в Кнессет текст плана одностороннего отделения от Палестины. Члены парламента смогут ознакомиться с документом, который был утвержден правительством в июне. На 25 октября намечено начало дебатов по «плану размежевания», которые продлятся два дня, после чего состоится голосование по проекту. Ожидается, что Шарон, в случае успеха на консультациях с депутатами, может заручиться поддержкой до 70 из 120 парламентариев.

### «Букера» получила «Линия красоты»

Букеровскую премию за 2004 год получил роман британского писателя Алана Холлингерста (на снимке) «Линия красоты». В этом году в шорт-лист Букеровской премии вошли шесть книг. Помимо романа-победителя, это «Горький фрукт» Ахмата Дангора, «Электрический Микеланджело» Сары Холл, «Атлас облаков» Дэвида Митчелла, «Хозяин» Колма Тойбина и «Я лягу спать в полдень» Джерарда Вулворда. Букеровская премия вручается авторам, которые живут в странах Британского Содружества или в Ирландии. Победитель получает награду в размере 50 тысяч фунтов стерлингов. Как свидетельствует 35-летняя история премии, как правило, обладатели «Букера» получают гораздо больше возможности и преимуществ в издании и продвижении своих произведений.

Подготовил Юрий ШАМИН.



Подготовил Юрий ШАМИН.

## ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

По сведениям Воронежского гидрометеороцентра, сегодня днем по области облачно с прояснениями, местами дождь; ветер западный умеренный, температура плюс 7-12.

22 октября по области – переменная облачность, местами небольшой дождь; ветер северо-западный слабый, временами порывистый; температура ночью плюс 2-7, днем плюс 5-10.

23 октября по области – переменная облачность, преимущественно без осадков; ветер северо-западный умеренный, температура ночью 0 – плюс 5, днем плюс 5-10.

## КУРСЫ ИНОСТРАННЫХ ВАЛЮТ

Валюта	Центральный Банк Российской Федерации		Наилучший курс в банках города Воронежа	
	Курс	Изменения	Покупка	Продажа
Евро	36.4491	(0.1338)	36.30	36.50
Доллар США	29.115	(-0.0025)	29.11	29.23





# ОБЛАСТНАЯ ДУМА

Специальный выпуск Воронежской областной Думы и газеты «Коммуна»

№30 (49) Четверг 21 октября 2004 г.

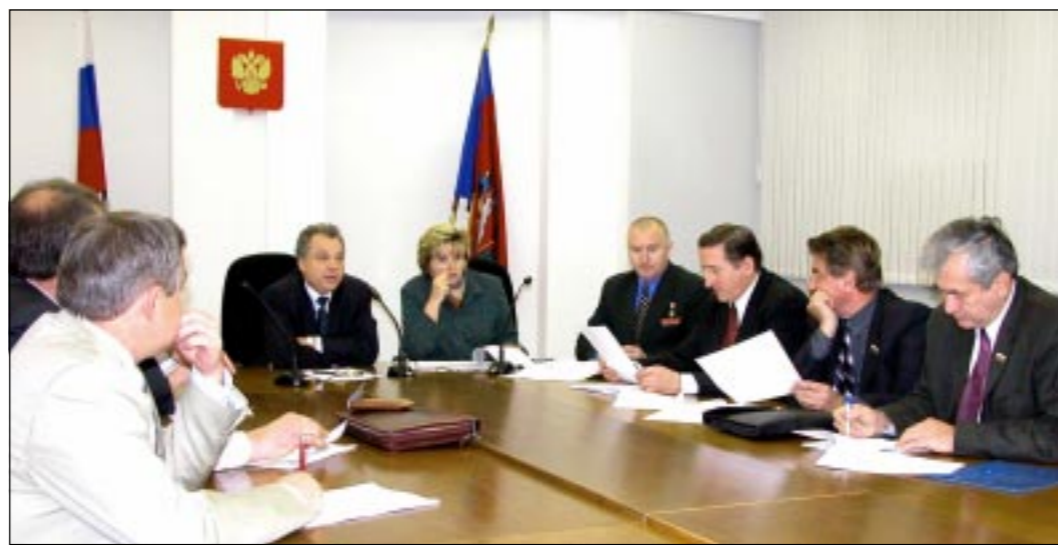


## Планы одобрили, налог оспорили

На заседании постоянной комиссии областной Думы по бюджету, налогам, финансам и банковской деятельности под председательством Юрия ТИТОВА рассмотрены проекты законов о внесении изменений в Программу экономического и социального развития Воронежской области на 2002-2006 годы и Закон «О введении в действие транспортного налога на территории Воронежской области».

Список мероприятий Программы дополнен двумя пунктами. Инвестиционным проектом ОАО «Воронежсинтезкаучук» (строительство второго производства термопластиков и гидрированных полимеров мощностью 22 тыс. тонн в год, что позволит увеличить поступление налогов в бюджеты всех уровней на 100 млн. руб., создать 247 рабочих мест) и проектом реконструкции территориальной автоматизированной системы оповещения населения Воронежской области (Главное управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Воронежской области).

Горячую дискуссию вызвал вопрос: каким быть транспортному налогу в нашей области? Напомним, что с введением в Налоговый кодекс новой, 28-й, главы с 1 января 2003 года изменилась система уплаты транспортного налога. Сейчас на территории области действуют два нормативных документа, регулирующих его уплату. Один из них, Закон Воронежской области «О введении в действие транспортного налога на территории Воронежской области», принятый еще в конце 2002 года, вводит в действие на территории области налог и устанавливает его ставки. Он заменил



ранее действовавший федеральный налог с владельцев транспортных средств. Второй — Закон 2003 года «О предоставлении налоговых льгот по уплате транспортного налога в Воронежской области» — определяет круг лиц льготных категорий, освобождаемых полностью или частично от уплаты этого налога. Необходимость внесения изменений в закон о транспортном налоге депутаты областной Думы рассматривали еще летом. Тогда шла речь о разработке нового документа, целью которого было бы освобождение от налога владельцев автомобилей, которые находятся в эксплуатации больше 25 лет. Было решено, что областная администрация займется разработкой документа.

Однако исполнительная власть вносит совсем иной законопроект. И это вызвало недовольство депутатов.

Справедливости ради надо отметить, что сегодня в области действуют самые низкие в регионе ставки налога. И в предложенном законопроекте суммы увеличены незначительно. Например, с пяти до шести рублей с одной лошадиной силы для автомобилей мощностью до 100 л.с. Так, ежегодный транспортный налог для владельца «Жигулей» составит около 500 рублей.

Необходимость увеличения ставок налога разработчики объясняют тем, что казна наша небогата, и это — реальный путь пополнения бюджета. Предполагается, что в следующем году удастся получить дополнительно порядка 130 млн. рублей. Правда, нельзя не отметить, что из запланированных на этот год 232 млн. налоговыми службами области собрано лишь 134 млн.

После бурных дебатов бюджетная комиссия все-таки рекомендовала законопроекту для рассмотрения на ближайшем заседании областной Думы в первом чтении.

Ольга РУДЕНКО.

### БУКВА ЗАКОНА

## Право на объединение

На заседании постоянной комиссии по законодательству, безопасности, правам человека и регламенту (председатель — Юрий АНОХИН) Регламент областной Думы рассмотрели в центре внимания депутатов. Если законодательные акты в последствии утвердят предложенные изменения, основной документ претерпит существенные коррективы.

Изменения в Регламент областной Думы предложил внести депутат Илья Ерихонов. По его мнению, законодательный орган должен основательно подготовиться к предстоящим нововведениям (напомним, что теперь областная Дума будет формироваться из народных избранников, которые прошли по одномандатным округам и партийным спискам).

Итак, ранее внеочередное заседание областной Думы могло быть созвано только по требованию главы администрации области или депутата от государственной Думы объединения, поддерживаемого 1/3 законодательной от общего числа избранных в Думу. Норму предложено снизить до 1/4, что позволит учитывать мнение и меньшего числа единомышленников среди депутатов.

Также внеочередное заседание может быть созвано не только по требованию руководителя исполнительной власти, но и по предложению председателя областной Думы.

Депутаты посетили необходимым «вернуть» в Регламент главу о депутатских группах — объединениях, образованных из народных избранников, которые состоят в одной политической партии или поддерживают цели и задачи данной партии. Регистрации будут подлежать депутатские группы численностью не менее 7 народных избранников.

В настоящее время Регламент не позволяет создавать такие объединения. Теперь же в новой главе четко прописаны порядок регистрации депутатских групп, право депутата на участие в такой группе и права самих депутатских групп.

Полина ОРЕХОВА.



Свое слово о регламенте теперь скажет депутатский корпус.

### ПЕРЕКРЕСТКИ РЕФОРМ

## ЗЕМЕЛЬНЫЙ ВОПРОС: закон принят, проблемы остаются



Сегодня исполняется ровно год, как Закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Воронежской области» вступил в силу. Насколько эффективно он работает в регионе? Пользуются ли жители области своим правом выделить земельную долю, организовать крестьянско-фермерское хозяйство? Какие проблемы, связанные с реализацией федерального и областного законодательства, наиболее значимы для сельского хозяйства?

Своим мнением по этим актуальным вопросам поделилась заместитель председателя областной Думы, председатель постоянной комиссии по земельным вопросам, экологии и природопользованию Татьяна МЕЩЕРЯКОВА:

— К сожалению, сказать, что Закон «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения в Воронежской области» активно работает, я не могу. На это есть множество субъективных и объективных причин. Главная из них заключается в том, что для совершенствования механизма реализации закона и его дальнейшего развития не приняты другие, не менее важные документы.

Меня очень беспокоит, что 21 октября этого года один из разделов закона перестает действовать. Он предусматривал, что при приватизации земельных участков и земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной и муниципальной собственности, допускалась по

истечению одного года после принятия этого документа. Готовы ли мы к этому? На мой взгляд, не совсем. Однако мы приняли Закон «О нормах предоставления земельных участков в Воронежской области», в котором устанавливаются минимальные и максимальные размеры участков, которые будут предоставляться гражданам в собственности (областной) собственности для ведения крестьянско-фермерского хозяйства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, животноводства, индивидуального жилищного и дачного строительства. Напомню некоторые из его положений, которые ко многим обязывают органы государ-

ственной власти и местного самоуправления. Исходя из общих нормативов, для ведения садоводства, огородничества, дачного строительства в городских поселениях будет предоставляться до 10 соток, в сельских поселениях — до 15 соток. Для животноводства — до 10 соток. Для ведения подсобного хозяйства, садоводства и огородничества бесплатно могут предоставляться в городских поселениях — до 8 соток, в сельских поселениях — до 10 соток. Для ведения животноводства в городских поселениях выделяется 1 сотка, в сельских — до 3 соток. Для крестьянско-фермерского хозяйства бесплатно могут предоставляться 5 гектаров.

Меня тревожит и еще один момент. В администрации области затянута разработка постановления «О порядке реализации преимущественных прав администрации области в сфере оборота земель сельскохозяйственного назначения». Пока непонятно, каким образом исполнительная власть будет делегировать полномочия муниципальным образованиям, также остается много вопросов с информированием жителей о состоянии рынка земли.

К сожалению, сельские юридически малограмотны, тем более что большинство владельцев земельных долей — люди преклонного возраста, которые не следят за изменением законодательства. Этим пользуются многие нечестные

дельцы. Поэтому население возлагает функции контроля на администрацию и рассчитывает на посильную помощь. Областная Дума тоже не остается в стороне — мы, депутаты, принимаем активное участие в решении проблемы. Для этого создана специальная комиссия. Пока, правда, остается открытым главный вопрос: какой отдел администрации области будет заниматься контролем. Надеюсь, что, объединив усилия, мы с исполнительной властью найдем выход.

Много вопросов возникает по земельным участкам, которые находятся в фонде перераспределения. Согласно Земельному кодексу они относятся к ведению субъекта Российской Федерации, то есть считаются областной собственностью. Сейчас этими участками распоряжаются районные администрации, и, к сожалению, не всегда должным образом передают крестьянско-фермерским хозяйствам в бессрочное пользование и т.д. Закон о передаче гражданам или юридическим лицам земельных участков, находящихся в фонде перераспределения, нам необходимо принять в самое ближайшее время. Люди, которые по разным причинам не участвовали в приватизации земель, все же имеют право принять участие в их перераспределении.

(Окончание на 4-й стр.)

### СОБСТВЕННОСТЬ

## Обретение театра

Воронежский государственный театр оперы и балета открыт в нашем городе сорок с лишним лет назад. В начале шестидесятых годов прошлого века. Много за это время успели увидеть. В жизни театра были и радостные, и печальные, и даже несколько курьезные моменты. Оказываясь, любимое всеми воронежцами здание театра в буквальном смысле слова потеряло своего хозяина.

Комиссия областной Думы по собственности и приватизации (председатель Илья Ерихонов) рассмотрела этот вопрос на заседании 14 октября. В соответствии с действующей ныне процедурой передача объектов федеральной собственности в собственность субъектов РФ и муниципальную собственность производится по решению Правительства Российской Федерации. Для подготовки такого решения необходимо представить документы в

Федеральное агентство по управлению федеральным имуществом, в том числе — распорядительный акт законодательного органа области и утвержденный им перечень. Члены комиссии рассмотрели вопрос и единогласно поддержали проект постановления об утверждении перечня учреждений (включая театр) и имущества, передаваемых из федеральной собственности в государственную собственность Воронежской области.

Помимо этого на заседании комиссии по собственности и приватизации были рассмотрены еще четыре вопроса: одобрены изменения (лингвистические) в Закон Воронежской области «О прогнозе плана (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2004-2006 годы», вынесено отрицательное заключение на законодательную инициативу Законодательного собрания Омской области о новом порядке учета и введения единого реестра государственной собственности субъекта РФ (депутаты не имеют ничего против системы существующей). Обсужден также проект нового Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности». Свои предложения и замечания депутаты направят в федеральные органы власти.

Ольга РУДЕНКО.

### ОТ ПРОЕКТА - ДО ЗАКОНА

## Один — внести, другой — доработать

В повестку дня заседания постоянной комиссии областной Думы по охране здоровья (председатель — Сергей БРЕДИХИН) был вынесен три вопроса, два из которых посвящены работе над законопроектами.

Областной Закон «О лекарственном обеспечении населения и порядке осуществления фармацевтической деятельности на территории Воронежской области» в связи с принятием федеральных правовых нормативных актов уже дополнен дополнениями и изменениями. На 42-м заседании областной Думы сразу в двух чтениях был принят Закон «О внесении изменений в Закон Воронежской области «О лекарственном обеспечении населения и порядке осуществления фармацевтической деятельности на территории Воронежской области», который приводит региональный правовой акт в соответствие с федеральным.

Вступление в силу Федерального закона №122, вносящего коррективы в отдельные законодательные акты РФ, в том числе и в Федеральный закон «О лекарственном обеспечении», потребовало новых изменений и дополнений в областной закон, которые и были инициированы председателем профильной комиссии Сергеем Бредихиным и Главным управлением здравоохранения администрации области.

В законопроекте наиболее основательной правке подтверждена статья 2, в которой конкретизировано понятие фармацевтической деятельности, осуществляемой организациями

оптовой торговли и аптечными учреждениями. Вторая статья также дополнена новым пунктом «ж», где введены понятия «фальсифицированное лекарственное средство» и «недоброкачественное лекарственное средство».

Законопроектом внесены дополнения и в статью 4, которые предусматривают государственный (областной) контроль и надзор в сфере обращения лекарственных средств.

Кроме того, депутаты отредактировали формулировки, исключив из ряда статей термин «изделия медицинского назначения». Таким образом, текстовая часть Закона приводится в соответствие с его названием. Специально созданная рабочая группа по подготовке проекта закона «О профессиональных правах медицинских работников в Воронежской области» еще раз перечитала уже седьмой по счету вариант этого документа. За время работы над законопроектом выработана его четкая концепция, сформулированы цели и задачи. Но пресловутый 122-й Федеральный закон ввел в оборот новую терминологию, из-за чего потребовалась редакция ряда статей. Основные споры развернулись вокруг статьи 6 о праве на страхование профессиональной деятельности и ста-

тью 8 о правах на повышение профессиональной квалификации.

И если первый законопроект «О внесении изменений в Закон Воронежской области «О лекарственном обеспечении населения и порядке осуществления фармацевтической деятельности на территории Воронежской области» был рекомендован постоянной комиссией для принятия его в первом чтении на очередном заседании областной Думы, то второй — отправлен на доработку. Профильной комиссии совместно с рабочей группой предстоит подготовить новые поправки, внимательно обсудить все возможные изменения в документе, прежде чем окончательная редакция законопроекта будет вынесена на обсуждение областного парламента.

Помимо работы над двумя законопроектами депутаты обсудили обращение Законодательного Собрания Оренбургской области об оптимальной структуре и численности государственной санитарно-эпидемиологической службы в связи с ее реформированием. Позиция оренбургских коллег оказалась членам постоянной комиссии по охране здоровья недостаточно аргументированной и корректной, тем более, что обосновывалась она лишь на особенностях географического положения приграничного субъекта РФ. Поэтому было принято решение не поддерживать обращение оренбургских законодателей.

Надежда ДОЛЛИНА.

### НА КОНТРОЛЕ ДЕПУТАТОВ

## Батареи просят тепла

Как ни ждали отопительного сезона коммунальные службы, как к нему ни готовились, но настал день «Ч», и оказалось: то там, то здесь зияют прорехи, от которых людям не жарко, а очень холодно.

С извечного русского вопроса: «Что делать?» — началось заседание рабочей группы по подготовке объектов жилья и социальной сферы к зимнему сезону (руководитель — Григорий ФЕДОРОВ).

Старт отопительного сезона, назначенный на 11 и 15 октября для «социалки» и жилого сектора, подводил итог почти полугодовому марафону всех служб и организаций, задействованных в столь ответственном деле, каким всегда является подготовка к осенне-зимнему периоду. И хотя зима еще не вступила в свои права, суровую оценку она уже выставляла.

На заседании рабочей группы прозвучали такие цифры: из 312 котельных к 18 октября не были запущены

11. Пять из них — должны отапливать жилые дома. Это две котельные многоэтажного поселка Краснопольный, дортехшколы ЮВЖД, облотребсоюза, мясокомбината и ООО «Агропродукт-холдинг». Что касается последнего предприятия, то иначе как безответственное нельзя расценивать отношение его руководителя к подготовке котельной к зиме. Депутаты добились выделения средств из городского бюджета для восстановления этого теплового хозяйства, но его ремонт

не завершен, а срок подачи тепла в восемь жилых домов «отодвинут».

Холодно не только в домах, забнут люди и на работе: нет тепла в ряде административных зданий, принадлежащих Министерству обороны, облотребсоюзу, ЮВЖД.

По информации Михаила Неврюева, руководителя городского комитета жилищно-коммунального хозяйства, из муниципальных объектов социальной сферы не подключены к теплу лишь один детский сад в поселке Придонской. А в семнадцати ПТУ и техникуме, находящихся в областной и федеральной собственности, мерзнут и учащиеся, и педагоги.

15 октября тепло пришло лишь в 87,7 процента жилых домов. В основном — это муниципальное жилье. Хуже

(Окончание на 4-й стр.)

# Земельный вопрос...

**(Окончание. Начало на 3-й стр.)**

На этот счет много вариантов: либо мы их наделаем земельной долей, либо поступаем иным образом.

Мне не хотелось бы, чтобы данная проблема активно обсуждалась в предвыборный период, когда дешевый популизм зачастую сменяет здравый смысл. Поэтому нужно, не затягивая, законодательно закрепить те нормы, которые бы устраивали жителей нашей области.

Надо отметить, что трудность состоит не только в праве передачи земельного участка в аренду. Необходимо, чтобы все владельцы оформили свою земельную долю в надлежащем порядке, провели ее государственную регистрацию. В ином случае 27 января 2005 года владельцы передадут свои земельные доли в доверительное управление. Что это значит? То, что земля будет

рассматриваться как имущество. А из Гражданского кодекса следует, что если при доверительном управлении руководитель доведет предприятие до банкротства, то кредиторы вправе предъявить ему свои требования на имущество, в нашем случае - на землю. Либо наоборот, если управляющий будет эффективно работать, он может предъявить счет владельцу земельной доли за управление его собственностью.

Опасность заключается в том, что если до установленной даты владелец земельной доли не оформил никакого договора, а земля обрабатывается хозяйством или управляющим, то на эту землю будут распространяться законы Гражданского кодекса по умолчанию без заключения договора. Такие коллизии нас ожидают в самое ближайшее время.

В своих выступлениях я неоднократно подчеркивала, что нужно как можно быстрее зак-

лючить договоры с теми арендаторами, которые стремятся пользоваться землей эффективно и в рамках законодательства, поставив ее на правильный учет. Самим гражданам в индивидуальном порядке это сделать очень сложно. Во-первых, норма предоставления земли составляет 200 гектаров, во-вторых, оформление документов - это процедура дорогостоящая. Да и владельцы земельных долей, как правило, не знают, где находится те или иные инстанции и как грамотно оформить документацию.

Однако считаю, что и населению нужно более активно участвовать в процессе поиска добросовестных арендаторов для эффективного использования сельскохозяйственных земель и получения взаимной выгоды.

**Подготовила Полина ОРЕХОВА.**

## ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

# Льготы никто не отменял

В редакцию газеты «Областная Дума» пришло письмо от читательницы Н.Е. Скрипниковой из п. г. т. Подгоренский, в котором, в частности, говорится: «Мне 71 год, я имею земельный участок площадью 700 кв. м и регулярно уплачиваю земельный налог за пользование им. Но в этом году вынуждена в суд делаю: оказывается, ваш закон о предоставлении льгот по уплате земельного налога в части, зачисляемой в областной бюджет, не для нашего районного налогового органа писан. От платежей нас освобождают. Объяснили,

что закон был принят областной Думой после 1 января 2004 года, а налог «сверстан» до 1 января, поэтому, мол, льготы и не предоставляли. Точно такая же история и по прошлому году. На день посещения налоговой службы эти вопросы волновали многих подгоренцев. Прошу разъяснить мне и всем пенсионерам Подгоренского района, вправе ли мы рассчитывать на эту льготу и как ее получить?». Публикуем разъяснение, подготовленное специалистами государственного правового управления областной Думы:

«В соответствии со ст. 13 Закона Российской Федерации «О плате за землю» органы законодательной (представительной) власти субъектов Российской Федерации имеют право устанавливать дополнительные льготы по земельному налогу в пределах суммы земельного налога, находящейся в распоряжении соответствующего субъекта Российской Федерации.

Руководствуясь указанной нормой, 22 апреля 2004 г. Воронежская областная Дума приняла Закон Воронежской области «О предоставлении льгот по уплате земельного налога», согласно которому от уплаты земельного налога в части средств, зачисляемых в областной бюджет, за земли, занятые личным подсобным хозяйством, а также предоставленные (приобретенные) для садоводства и огородничества, освобождены физические лица, имеющие:

- право на трудовую пенсию и пенсию по государственному пенсионному обеспечению;
  - трех и более детей;
  - детей-инвалидов.
- Действие указанного Закона в Воронежской области распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2004 года.

Постановлением Воронежской областной Думы от 29.05.2003 г. № 617-III-ОД «О предоставлении физических лицам льгот по уплате земельного налога в 2003 году» от уплаты земельного налога в части средств, зачисляемых в областной бюджет, в 2003 г. были освобождены граждане, получающие трудовую пенсию по старости, инвалидности, по случаю потери кормильца, а

также граждане, имевшие право на пенсию по государственному пенсионному обеспечению, которым земельные участки были предоставлены для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества.

Действие указанного постановления было распространено на правоотношения, возникшие с 1 января 2003 г.

В соответствии с п/п 3 п. 1 ст. 21 Налогового кодекса РФ налогоплательщики имеют право использовать налоговые льготы при наличии оснований и в порядке, установленном законодательством о налогах и сборах.

Данное право налогоплательщиков обеспечивается обязанностью налоговых органов соблюдать законодательство о налогах и сборах (п/п 1 п. 1 ст. 32 Налогового кодекса РФ).

Кроме того, согласно п/п 4 п. 1 ст. 32 Налогового кодекса РФ налоговые органы обязаны бесплатно информировать (в том числе в письменной форме) налогоплательщиков о действующих налогах и сборах, законодательстве о налогах и сборах и принятых в соответствии с ним нормативных правовых актах, порядке исчисления и уплаты налогов и сборов, правах и обязанностях налогоплательщиков, полномочиях налоговых органов и их должностных лиц, а также предоставлять формы налоговой отчетности и разъяснять порядок их заполнения.

Таким образом, к исключительной компетенции налоговых органов относится информирование налогоплательщиков об их правах и обязанно-

стях, о порядке исчисления налогов и т.п.

Порядок уплаты земельного налога и порядок предоставления льготы по данному налогу регулируются федеральным законодательством.

Согласно Закону РФ «О плате за землю» земельный налог является ежегодным; учет налогоплательщиков и начисление налога производится ежегодно налоговыми инспекциями по состоянию на 1 июня; суммы налога уплачиваются равными долями не позднее 15 сентября и 15 ноября.

В соответствии с Инструкцией МНС РФ от 21.02.2000 г. № 56 «По применению Закона Российской Федерации «О плате за землю» исчисление земельного налога физическим лицам производится налоговыми органами, которые ежегодно не позднее 1 августа вручают им налоговые уведомления об уплате налога.

Сумма излишне уплаченного земельного налога подлежит зачету в счет предстоящих платежей налогоплательщика по этому или иным налогам либо возврату по письменному заявлению налогоплательщика. Заявление о возврате суммы излишне уплаченного налога может быть подано в течение трех лет со дня уплаты указанной суммы.

Таким образом, в соответствии с действующим законодательством вы имеете право обратиться в налоговые органы по вопросам разъяснения вам порядка расчета земельного налога, предоставления вам налоговых льгот и возврата либо зачета в счет будущих платежей по налогу в случае уплаты излишней суммы».

## БУДЕТ В ПРАВЕ

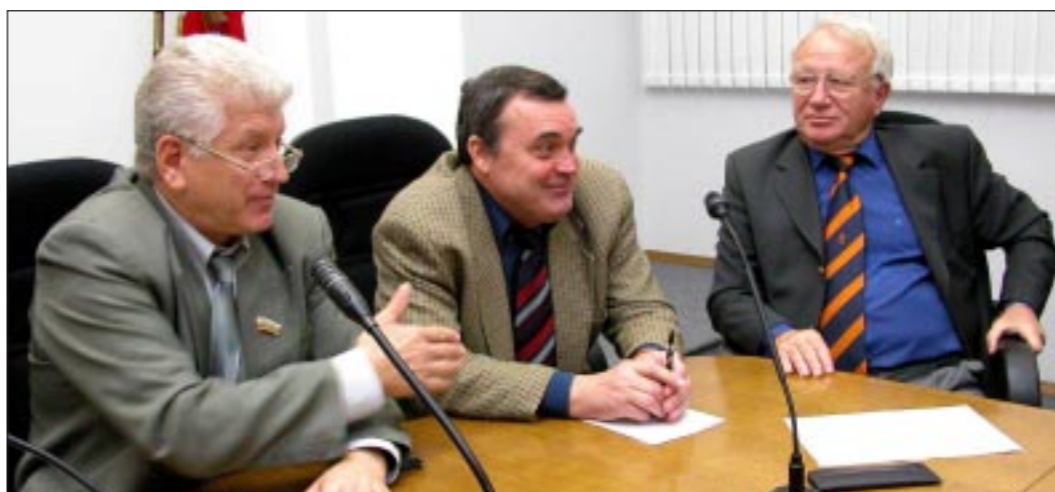
# Гарантированная физкультура

### В стенах областной Думы зреет региональный законопроект о физической культуре и спорте

Разработкой документа занимается специально созданная рабочая группа (председатель - Михаил Рукавицын), в которую вошли депутаты областной Думы, юристы Института регионального законодательства, специалисты управления по физической культуре и спорту администрации области, заслуженные тренеры и представители спортивной общественности.

Федеральный закон не устанавливает региональные особенности функционирования и развития системы физической культуры и спорта в каждом конкретном регионе. Этот пробел и должен устранить областной закон «О физической культуре и спорте в Воронежской области». Разрабатываемый документ также будет определять полномочия органов государственной власти области и органов местного самоуправления в сфере физической культуры и спорта, а также установит дополнительные гарантии в этой сфере.

В июле состоялась после-



днее перед летними депутатскими каникулами заседание рабочей группы. Тогда было представлено три варианта законопроекта. Учитывая все предложения и замечания, юристы Института регионального законодательства подготовили «сводный» документ. Однако на недавно состоявшемся заседании и представителях спортивной обществен-

ности появились новые предложения. Решено уже с учетом дополнений еще раз рассмотреть законопроект. Необходимо подготовить экономическое обоснование, поскольку реализация документа потребует затрат из областного бюджета. Далее он пройдет юридическую экспертизу.

По мнению председателя

ветеранов спорта Владимира Пилипенко, необходимо сделать главный акцент на социальную составляющую и развитие детского спорта. Также в законопроекте должно быть четко определено, сколько часов будет отводиться на занятия по физической культуре в дошкольных и школьных учреждениях области. Обсуждение законопроек-

та переросло в оживленную дискуссию и по другим значимым проблемам в области спорта. В частности, остро стоит вопрос о выплатах ежемесячного дополнительного материального содержания заслуженным тренерам, работникам и мастерам спорта. Председатель постоянной комиссии по делам молодежи, культуры и спорту областной Думы Михаил Рукавицын рекомендовал упределить по физической культуре и спорту администрации области подать заявку в финансовое управление для выделения отдельной строкой средств на эти цели в бюджет на 2005 год.

Также Михаил Иванович поднял вопрос о строительстве футбольного поля с искусственным покрытием на стадионе «Динамо». Вчера состоялось специальное заседание комиссии по этому поводу. Подробности читайте в следующем номере.

**Полина ОРЕХОВА. Фото Дмитрия ШКУЛЫ.**

## ПОЗИЦИЯ

**Олег ФОМЕНКО, председатель постоянной комиссии по топливно-энергетическому комплексу:**

# Стреножить тарифы нормативным актом

Захват заложников в Северной Осетии заставил задуматься о дополнительной безопасности объектов атомной энергетики в стране. Атомные электростанции в России, и Нововоронежская АЭС в их числе, опасаясь терактов, усилили свою безопасность. Но если в государстве есть понимание уязвимости ядерных объектов, то необходимо не откладывая вновь вернуться к законопроекту, восстанавливающему меры социальной защиты населения, проживающего на территориях, прилегающих к АЭС.

Вспомним историю вопроса. Постановлением Совета Министров СССР от 19 января 1991 г. и Правительством России от 15 октября 1992 г. № 763 для населения, проживающего в 30-километровой зоне вокруг действующих атомных станций, были установлены льготы в виде 50-процентной скидки на электроэнергию. Предоставление ряда социальных льгот за дополнительные факторы риска и особые условия проживания на территории, подвергающейся вредному воздействию объектов ядерной энергетики, безусловно, смягчало обстановку. Для обеспечения финансирования строительства объектов социальной сферы в 30-километровой зоне предусматривалось создание специальных внебюджетных инвестиционных фондов, в которые атомные электростанции производили соответствующие отчисления.

Однако с введением с января 2002 года в действие положений главы 25 части 11 Налогового кодекса РФ возникла необходимость в изменении нормативных актов, регламентирующих порядок ценообразования при проведении государственного регулирования цен и тарифов на электрическую и тепловую энергию. Рядом правительственных постановлений были упразднены

специальные внебюджетные фонды и отменены льготные тарифы, а население 30-километровой зоны вокруг АЭС вообще лишилось права на компенсацию издержек, вызванных близостью потенциально опасного для жизни человека производства и сложной экологической обстановкой.

Прежняя система мер социально-экономической поддержки была разрушена, а новая - не создана. В Воронежской области незащищенными остаются интересы жителей 98 населенных пунктов, расположенных вблизи Нововоронежской атомной электростанции. Отмена ранее установленных льготных тарифов за потребление электрической и тепловой энергии ничем не оправдана. Это не только ухудшает социальное положение населения на территориях, представляющих повышенную радиационную опасность, но и способствует негативному восприятию гражданами концепции развития атомной промышленности в целом и, в частности, дальнейшего строительства новых объектов атомной энергетики. Как правило, работники атомных станций - высококлассные специалисты, а надежная социальная защищенность, стабильное финансовое положение сотрудников АЭС и членов их семей - это важные элементы устойчивости, надежности и эффективности атомной энергетики не только воронежского края, но и России в целом.

В результате население, проживающее в зоне наблюдения Нововоронежской АЭС, лишилось льгот, которыми пользовалось в течение 10 лет, и вынуждено жить на территории действия атомной станции без каких-либо государственных гарантий, что является прямым нарушением статьи 17 Федерального закона «Об использовании атомной энергии», в котором записано:

«Граждане, проживающие в пределах наблюдения ядерных установок, имеют право на социальную-экономические компенсации за дополнительные факторы риска».

Исполнительная и представительная власти региона, обеспокоенные упреждением льгот для населения, проживающего вблизи АЭС, объединили усилия для отмены постановления Правительства РФ. Администрация Воронежской области еще в августе 2001 года направила в Правительство свои предложения по установлению порядка компенсации 50-процентной скидки на оплату тепловой и электрической энергии, а также возмещение выпадающих доходов электроснабжающих организаций за счет средств федерального бюджета. Был составлен перечень населенных пунктов, входящих в 30-километровую зону, определены нормы потребления электроэнергии, рассчитана «цена вопроса» - 27,7 миллиона рублей в год.

Областная Дума, в свою очередь, выступила с обращением к Президенту, председателю Правительства РФ, депутатам Государственной Думы и членам Совета Федерации Федерального Собрания РФ о недопустимости отмены льгот для населения, проживающего в 30-километровой зоне вокруг АЭС. Постоянная комиссия по топливно-энергетическому комплексу рассмотрела и поддержала аналогичное обращение депутатов Томской и Ростовской областей, где расположены атомные объекты.

Группой депутатов Госдумы, в их числе представители Воронежской области Николай Ольшанский и Дмитрий Рогозин, была инициирована разработка проекта федерального закона о мерах по социальной защите населения, проживающего на территориях, прилегающих к объектам атомной энергетики.

Законопроект, принятый в первом чтении 21 июня 2003 года, предполагал с 1 января 2004 года восстановить населению утраченные льготы. Но законопроект по-прежнему остается на бумаге. Депутат областной Думы Юрий Матвеев уже в нынешнем году обратился к Президенту, председателю Правительства, руководителям Госдумы и Совета Федерации с просьбой ускорить рассмотрение проекта федерального закона «Об установлении льготных тарифов на тепловую и электрическую энергию для граждан, проживающих в 30-километровой зоне вокруг действующих атомных станций». Но и в этом случае голос областного парламента не был услышан.

Схема монетизации льгот, предложенная Правительством РФ, усложнит возможность предоставления льгот населению, проживающему в зоне действия АЭС, и с 1 января 2005 года эта категория граждан будет иметь право не на социальную защиту, а на социальную поддержку, порядок предоставления которой должен устанавливаться законом. Складывается ситуация, которая может привести к окончательной отмене мер социальной защиты населения в зонах наблюдения атомных электростанций.

Не надо забывать, что основу электроэнергетики в России составляют атомные электростанции. Поэтому нельзя лишать социально-экономических компенсаций людей, производящих электроэнергию или живущих в непосредственной близости от АЭС. Необходимо восстановить справедливость в этом вопросе, стреножить тарифы законом. Члены постоянной комиссии по ТЭКу будут делать для этого все возможное и необходимое.

**Подготовила Надежда ДОЛИНИНА.**

час 19 октября позвонили 20 замерзающих воронежцев. Два дома, принадлежащих ТСЖ «Берег», а это более 400 квартир, не подключены к теплу.

Как видим, первые итоги работы по пуску тепла нельзя признать удовлетворительными. Пока теплая осенняя погода на стороне коммунальщиков, но пройдет неделя-другая, и «горячие точки» могут стать «точками замерзания».

Говорят: когда гибнет один человек - это трагедия, когда тысячи - это всего лишь статистика. Наверное, замерзающие в сотнях домов люди, для коммунальных служб - тоже статистика.

**Надежда ДОЛИНИНА.**



Во всем мире вот уже несколько лет 19 ноября отмечают Всемирный день туалетов. В Международную ассоциацию туалетов, его учредившую, входят около 20 стран, которые придерживаются девизов: «Если не обсуждать, то не улучшить» и «Это касается всех!».

Воронежские депутаты эту точку зрения разделяют.

Деликатная и в то же время насущная тема - порядок функционирования на территории области платных общественных туалетов - была затронута на 42-м заседании областной Думы, состоявшемся 30 сентября.

На рассмотрение депутатов был вынесен законопроект, разработанный председателем постоянной комиссии по промышленности, транспорту и связи Владимиром Ключниковым. «О внесении изменений в Закон Воронежской области «О прогнозируемом плане (программе) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2004-2006 годы». Он предусматривает исключение из перечня объектов недвижимости областного уровня собственности, подлежащих приватизации в 2004-

# Нужда заставляет

2006 года, пункта пятого - строения по адресу: Московский проспект, 17. Это не что иное, как общественный туалет Центрального автовокзала города Воронежа. Горжанине и гости Воронежа знают это место как весьма достопримечательное и очень нужное.

После того как в июле текущего года областной Думой был принят и опубликован в печати закон о прогнозируемом плане, в котором по промышленности, транспорту и связи стали поступать письма граждан о недопустимости включения в перечень объектов, подлежащих приватизации, об-

щественного туалета. Этим и вызвано появление на свет нового законопроекта.

При обсуждении темы депутаты не ограничили себя рамками Центрального автовокзала. Прозвучало даже предложение о полном запрете на территории области платных туалетов... Но сегодня это непозволительная роскошь, и прежде всего для Воронежа. Областной центр без платных туалетов жить не сможет. Потому что в обширной черте почти миллионного города бесплатных уборных крайне недостаточно, а точнее, их просто нет. Но это уже предмет ведения Воронежской городской

Думы. Потому как платные туалеты на территории области существуют только в областном центре.

А пока областные депутаты поддержали и одобрили в первом чтении нормативный акт, исключающий общественный туалет Центрального автовокзала из списка приватизируемых объектов.

Вчера состоялось заседание постоянной комиссии, законопроект рекомендовано принять в целом на очередном заседании областной Думы.

**Ольга РУДЕНКО.**

## КАСАЕТСЯ ВСЕХ

# Кредит БАНКИ для студента

Ассоциация российских банков заявила о подготовке законопроекта об образовательных кредитах. Идею предоставления образовательного кредита предложили главам крупнейших российских кредитно-финансовых учреждений руководителем одного из престижных отечественных вузов, видимо, обеспокоенное сокращением количества бесплатных бюджетных мест. Нарастающий дефицит серьезно осложняет возможность получения диплома о высшем образовании материально не очень обеспеченным студентам.

Новый законопроект предлагает установить максимальный процент, под который банки будут предоставлять кредиты учащимся. – 11% годовых в рублях. Понятно, что разница, которая сможет составить несколько процентов, доплатит государство. Правда, в АРБ затруднились дать точный прогноз, в какие сроки этот документ будет доработан и тем более – когда он поступит на рассмотрение в правительство и Госдуму. Пока банкиры находятся в самом начале пути.

Впрочем, нынешним абитуриентам не стоит отчаиваться и заранее прощаться с возможностью получить образование на платном отделении. Уже сегодня в нашей стране образовательные кредиты предоставляют несколько крупных банков – такие как Сбербанк, банк «Союз», банк «Сосьете Женераль Восток» и некоторые другие. Конечно, кредит под 11% взять в них пока нереально. Но есть вполне приемлемые варианты.

Один из наиболее удачных образовательных кредитов выдает Сбербанк. Здесь недостающие средства могут получить не только учащиеся дневных отделений, но и вечерники и даже заочники. Заемщиком может стать студент любого платного учебного отделения от 14 лет, взяв сумму совместно с родителями или любыми другими физическими лицами – спонсорами абитуриента. Кроме того, этой осенью Сбербанк существенно увеличил максимальный размер образовательного кредита. Раньше он не мог превышать 70% от общей стоимости обучения. Теперь при поступлении в высшее учебное заведение абитуриент может получить в банке до 90%, а при поступлении в учреждение среднего профессионального образования – от 75 до 100%.

Возвращать деньги банку можно на протяжении 11 лет даже после получения диплома и выхода на работу. На время учебы Сбербанк предоставляет возможность отсрочки погашения основного долга и платить только проценты за пользование кредитом, которые составляют 19% годовых в рублях. Но и тут Сбербанк дает возможность сэкономить. Правила позволяют брать долг частями, отдельно получая средства на оплату каждого семестра или курса. В этой ситуации, при средней стоимости обучения 15000 рублей за семестр, первые полгода юному заемщику ежемесячно по процентам предстоит возвращать не более 237 руб. 50 коп. в месяц. Конечно, с каждым годом обучения сумма кредита станет возрастать, как и объем ежемесячных выплат. Но изменения будут происходить постепенно, примерно так же, как, например, при неизбежном росте стоимости оплаты услуг ЖКХ. А необходимость получать образование в долг, который в любом случае потом нужно вернуть, наверняка подтолкнет любого студента к мысли о необходимости интенсивнее «грызть гранит науки». Ведь от уровня его поствузовской квалификации как специалиста будет зависеть, сумеет ли он получить высокооплачиваемую работу и, следовательно, быстрее рассчитаться с долгами.

Вера ЕРЕМЕНКО.

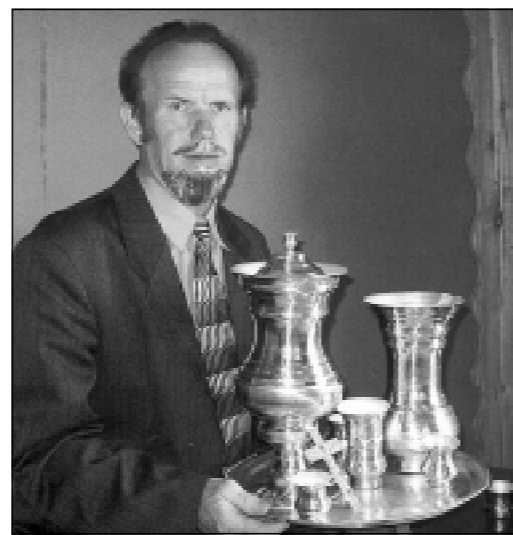
Лискинской детской художественной школе исполнилось 30 лет. Есть в ее биографии и многочисленное лауреатство, и дипломированный успех, и громкие имена ее выпускников. И все же лучшей оценкой состоятельности творческого коллектива является признательность тех, ради кого он живет.

Мое знакомство со школой началось с нечаянно услышанного разговора в городской маршрутке. Пожилая дама, сопровождавшая внука на занятия, делилась со своей приятельницей:

– Знаешь, я прихожу туда, как в чистилище. Гляжу на увлеченно работающих детей, на результаты их творчества, и оттаивает душа, в каком бы мутном состоянии она ни была. Там в каждом ребенке умеют видеть личность.

«Чистилище» расположено на втором этаже Дома быта на улице Чапаева. Кроме отделения рисунка и живописи здесь давно и успешно работают отделения резьбы по дереву, керамики, росписи, художественной вышивки и художественного вязания, ювелирного дела и художественной обработки металлов.

– А выросли мы, – делится директор школы Любовь Петриева, – из художественного отделения, созданного в 1974 году на базе музыкальной школы. Со временем рамки одного отделения стали тесными, и в 1992 году горрайадминистрация приняла решение открыть детскую художественную школу, выделив для двухсот ее учеников специальное помещение.



Анатолий Клюев, преподаватель художественной обработки металлов.



Занятия в классе-студии.



Образцы художественного творчества учащихся.

# Юных сердец вдохновенные

Начало 90-х – не самое лучшее время для взросления творческого коллектива, тем более бюджетного. В пучине рыночных волн топили промышленные гиганты и сельхозпредприятия, дефицит бюджетов породил многочисленные аукционы и банкротства. Но в Лискинской администрации не отпустили от обременительного, хотя и талантливо «отпрыска», не оставили безпризорником. Даже в самые худшие времена в бюджет находили средства и для своевременной зарплаты педагогам, и для пополнения материальной базы школы. Не ждал годового и сам коллектив школы.

Для него это были годы ученичества и накопления опыта. Любовь Петриева в своих частных командировках в Абрамцевское училище сделала самым усердным и дотошным его «школяром», желающим знать, какой должна быть учебная база, какие необходимы иметь инструменты, какое освещение, к какому уровню знаний учащихся

и как нужно стремиться.

Любовь Алексеевна не без гордости показывает классы-студии и мастерские. Увиденное здесь не может не восхищать. В классе керамики на стеллажах среди обжиговых и муфельных печей и просто на подоконниках застыли дивные изделия из глины: кони в стремительном галопе, былинные витязи, старинные крепости, сказочные персонажи. Трудно поверить, что исполнено все это не руками самобитного мастера, а начинающими свой путь в искусстве школьниками. И не поворачивается язык называть подобное подделками. Преподаватель отделения керамики и резьбы по дереву Виталий Петриев, сам бывший выпускник этой школы, показывает изящные резные тарелки и тонко расписанные деревянные матрешки. Профессионализм их исполнения наверняка удивил бы и завсегдаев художественных развалов столичного Арбата.

– И не только Арбата, – улыбается Виталий. – В 2003 году группа наших учеников выехала по культурному обмену в Германию. Немецкие коллеги предложили организовать выставку-ярмарку работ наших ребят. За такими матрешками немцы, не привыкшие к очередям, выставляли в них терпеливо и безропотно. Вырученных денег хватило, чтобы приобрести для школы автобус.

Но мы не хотели бы превращаться в ремесленный центр, – уточняет Любовь Петриева. – Многие ремесленные центры в области стали мини-фабриками, где идет зарабатывание денег, индивидуальные же способности личности уходят на второй план. А ведь ребенок в своей сущности – это маленький свободный художник. И очень важно сохранить эту свободу: свободу мышления, свободу творчества. Задачу школы мы видим в том, чтобы как можно больше детей увести с улиц, чтобы творчество стало для них необходимостью частью всей жизни, даже если они и не выберут художественную профессию.

Сегодня Лискинская школа «уводит с улиц» более трехсот школьников. Она открыла группы при городских детских садах, имеет филиалы в селах Копанцево, Лиски, Залужное, Средний Икорец. Здесь не просто «раздувают искорку Божью, замеченную в ребенке. Здесь помогают увидеть прекрасное в жизни, природе, человеке, чтобы, пропущив его по лабиринтам чужбыва, выразить увиденное на бумаге, холсте, в глине, металле, дереве. Потому что убеждены: прикоснувшись к прекрасному человек не способен на подлость. А еще здесь учат не разменивать жизненные ценности на сиюминутную выгоду. Преподаватель художественной обработки металлов Анатолий Клюев

Свое 30-летие Лискинская художественная школа отметила без особого размаха и шика: неделя открытых дверей для учащихся и родителей, выставки декоративно-прикладного творчества по общеобразовательным школам, открытие выставки работ преподавателей в музее. А школе есть что показать и чем гордиться. Дипломы, грамоты, благодарственные письма – словно поощрительные записки в общей «трудовой книжке» этого учебного заведения. Жаль, что в эту книжку нельзя вписать и те слова о «чистилище», услышанные мною в городской маршрутке.

Николай КАРДАШОВ, соб. корр. «Коммуны», г.Лиски.

## НОВОСТИ КУЛЬТУРЫ

### На праздник фольклора

Детская группа воронежского фольклорного ансамбля «Паветель» (руководитель Александра Самотяткина) вернулась на днях из Харькова, где участвовала в первом региональном фестивале-конкурсе «Слобожанский родовид». Коллектив продемонстрировал свои достижения в трех из четырех фестивальных номинациях. Среди фольклорно-этнографических программ первое место досталось воронежскому ансамблю «Паветель». В номинации «Ансамблевое пение» ребята получили второе место, как и Анастасия Неклюдова в номинации «Сольное пение».

### «Начинаем КВН»

КВНовское движение в России с годами становится все более массовым. Адекватное представление об уровне и тематике современного студенческого юмора смогут получить воронежские зрители 24 октября. Именно в этот день в 17 часов в городском Дворце культуры состоится полуфинал игр Воронежской городской открытой студенческой лиги КВН. В рамках полуфинала пройдут две игры по темам «Кино и жизнь» и «Праздники и будни». В финал выйдут четыре команды – по две из каждой игры.

### Лучшая режиссура

Спектакли Борисоглебского драматического театра имени Н.Г. Чернышевского не впервые становятся событием на фестивале театров малых городов России, традиционно проходящем в Вышнем Волочке. В свое время постановка «Очень простая история» была удостоена здесь «Гран-при». И вот спектаклем режиссера Агдур Кове «Дом Бернарды Альбы» по пьесе Фердинандо Гарсиа Лорки открылся очередной, уже четвертый, фестиваль. Коллективы из Твери, Микулинска, Балашова, Омска и еще пяти городов показали свои работы. В трех из шести номинаций отмечены борисоглебцы: главный режиссер Агдур Ковев – за лучшую режиссуру и призом детского жюри. Директор театра Владимир Мальшину вручен приз «За верность театру и сцене».

Виталий ЧЕРНИКОВ.

# Комбайны с берегов Днепра

Уборка урожая сахарной свеклы в Воронежской области набирает обороты. И наиболее актуальными в этот период для многих хозяйств по-прежнему являются вопросы обеспечения надежной техникой, обновления действующих машин, их ремонта и модернизации. Главными помощниками аграриев в эту пору стали те, кто занимаются сельскохозяйственным машиностроением и стараются обеспечить область, в частности «сахарники», российской техникой и техникой из ближнего зарубежья, которая значительно ниже по цене и практически не уступает в производительности импортной технике. С руководством одного из таких предприятий мы решили встретиться. Гости нашей редакции Владимир Горбенко, директор Днепропетровского комбайнового завода, и Дмитрий Гусев, директор компании «БелАгроТехСнаб» – единственного официального представителя завода в России.

### Корр.:

– Владимир, расскажите, пожалуйста, несколько слов о вашем заводе и его продукции.

### В. Горбенко:

– Днепропетровский комбайновый завод – украинское коллективное производственное предприятие с вековой историей – широко известно в России, странах СНГ и дальнем зарубежье. Популярность заводу принесла его свеклоуборочная техника, которую он стал выпускать первым в СССР.

Несмотря на колоссальный спад производства в 90-х, заводу удалось выжить и сохранить кадровый состав и производственно-техническую базу. В настоящее время мы продолжаем выпуск недорогой и хорошо известной механизаторам свеклоуборочной техники: корнеуборочные самоходные машины РКМ-6, МКК-6-02, ботвоуборочные прицепные машины МБП-6, самоходные свеклопогрузчики-очистители СПС-4.

Использование машин и агрегатов нашего завода позволяет полностью организовать технологический процесс уборки сахарной свеклы от срезаания ботвы до погрузки корней в транспорт.

### Корр.:

– Сейчас на российских полях немало немецких, французских, американских машин. Могли бы вы описать конкурентные преимущества вашей техники перед импортными аналогами.

### В. Горбенко:

– Вопрос очень важный, и мы готовы на него ответить. Безусловно, выпускаемая нами техника уступает импортной по дизайну, комфортабельности или электронике, однако она имеет ряд существенных конкурентных преимуществ: – дешевизна и доступность техники, запчастей и сервиса, простота и быстрота ремонта;

– приспособленность к российским ГСМ;

– привычность этой техники для свекловодов;

– характеристики комбайнов отвечают технологии возделывания сахарной свеклы в российских хозяйствах.

И все это при высоком качестве уборки корнеплодов.

Ярким подтверждением конкурентоспособности техники ДКЗ является следующий факт. В начале сентября г.г. в Башкирии прошел семинар, посвященный оснащению сельхозпредприятий свекло-

уборочной техникой. В рамках семинара решили устроить своеобразный тест-драйв, в котором комбайны ДКЗ МКК 6-02 (РК-6) и СПС 4,2А при уборке свеклы не уступили «Холмерам», «Кляйнам» и «Викам», а по некоторым показателям, в числе которых такой немаловажный, как процент потерь, превзошли их. Поэтому, если сравнивать технику в соотношении параметров цена-качество, наша, «советская», техника будет предпочтительнее импортной.

### Корр.:

– Это действительно интересные и весьма убедительные аргументы. А что нового происходит на производственных площадках завода в настоящее время?

### В. Горбенко:

– Наряду с текущей сборкой техники завод активно работает над повышением качества продукции, ее модернизацией и освоением производства новых машин и агрегатов.

В целях повышения качества продукции на заводе организована новая система контроля, введение которой позволило существенно снизить процент заводского брака.

Наша последняя новинка, самоходный свеклоуборочный комбайн РКМ 6-07, проходит испытания на экспериментальных полях завода. Выполнен он на базе хорошо известного комбайна РКМ 6-01, но имеет ряд существенных отличий: машина дополнена ботвоуборочным модулем и новой конструкцией копалей, что существенно повышает ее производительность. Не оставлен без внимания и вопрос повышения комфортабельности кабины.

В последние годы завод активно выходит на новый для себя рынок земледельческой техники. Конструктора-

ми завода на основе предложений аграриев были доработаны хорошо известные марки борон БД-10, БДВП-7, БДТ-3, БДН-1.3. При их изготовлении используется мощная техническая база завода, которая позволяет выпускать продукцию самого высокого качества, к примеру, изготовление рабочих органов осуществляется прессами высокой мощности, проходя в дальнейшем стадию закалки.

Мы освоили выпуск машины, пока мало известной в России, но уже активно используемой на полях Украины – прицепного ротационного измельчителя ИРП-5,4, предназначенного для скашивания и измельчения сорной растительности, расположенной выше листьев основной культуры. Однако ему было найдено и несколько другое применение – обрезка ботвы (без ее сбора) корнеплодов, картофеля, скашивание и измельчение растительности перед вспашкой. Машина получилась надежная, производительная (ширина захвата 5,4 метра) и недорогая.

Также, учитывая количество нашей техники на полях бывшего СССР, хочется упомянуть и о столь немаловажной теме, как запасные части. В последнее время на рынок вышло большое количество компаний, предлагающих покупателям детали к нашим машинам, изготовленные зачастую кустарным способом, без соблюдения соответствующих технологических процессов, но под маркой нашего завода. Поэтому одним из основных направлений работы в 2004 – 2005 гг. для нас является изготовление полной номенклатуры запасных частей для машин и агрегатов ДКЗ и активное их продвижение на рынок, предлагая своим клиентам сертифицированную продукцию высокого качества по выгодной цене.

### Корр.:

– Каким образом российскому потребителю можно приобрести технику ДКЗ?

### Д. Гусев:

– Технику ДКЗ можно приобрести в нашей компании «БелАгроТехСнаб», которая является единственным в России официальным представителем Днепропетровского комбайнового завода. «БелАгроТехСнаб» работает в формате торгового дома и сервисного центра.

### Корр.:

– На каких условиях «БелАгроТехСнаб» реализует технику Днепропетровского комбайнового завода?



### Д. Гусев:

– Сразу отмечу, что техника и агрегаты ДКЗ в семь-десять раз дешевле импортных аналогов, что очень важно при имеющемся дефиците денежных средств у потребителей.

Условия приобретения весьма гибкие – старается максимально полно удовлетворить потребности клиентов, стремимся с каждым из них установить долгосрочное стратегическое партнерство. Возможна рассрочка платежа, приобретение техники в лизинг сроком до трех лет, где первоначальный взнос составляет всего 30% стоимости. Конечно, когда речь идет о таких схемах расчетов, в первую очередь мы анализируем репутацию покупателя, объем его бизнеса и только тогда принимаем решение о структуре расчетов по сделке.

Работаем мы и по обратной схеме, когда покупатель осуществляет предварительную оплату техники и торговый дом размещает заказы на заводе. Преимуществом данной схемы является то, что в конечном итоге покупатель получает более дешевую технику в требуемые сроки, к примеру к началу сезона уборки, и не несет дополнительных затрат по ее обслуживанию и хранению.

### Корр.:

– А как работает сервисный центр компании?

### Д. Гусев:

– На всю технику, выпускаемую заво-

дом, распространяется гарантия сроком один год с момента ее приобретения. Компания располагает специальной сервисной бригадой, которая осуществляет ремонт техники в Белгороде. «БелАгроТехСнаб» несет ответственность по всем гарантийным обязательствам техники, выпущенной ДКЗ, в случае, если потребуются сложные ремонтные работы, технику можно восстановить на заводе.

Понимая, что в настоящее время на полях недостаточно простой машин даже в течение одного часа, мы завезли максимально полный перечень запасных и комплектующих частей на реализуемую нами технику. Отдельным направлением работы, наряду с продажей свеклоуборочной и земледельческой техники, является подготовка техники к зимнему сезону, ее ремонт и консервация. Таким образом, наша компания готова оказывать услуги свекловодам в течение всего года.

### Корр.:

– А где находится ваша компания?

### Д. Гусев:

– Мы расположены в г. Белгороде, на ул. Фрунзе, 330, площадь таможенного терминала «Южный», тел. 578-574. Менеджеры компании «БелАгроТехСнаб» всегда рады клиентам и сотрудничеству с ними.

### Корр.:

– Спасибо за интересную и очень полезную для белгородских свекловодов беседу.

На правах рекламы.



# Юбилейный конкур

В минувшие выходные возле поселка Малышево, на базе конно-спортивного клуба «Спартак» прошел открытый турнир по конкуру, приуроченный к 40-летию Нововоронежской атомной станции. Команд-участниц собралось много – были представители из Брянска, Курской области, Липецка, Тулы и, конечно же, Воронежа. Борьба развернулась упорной, несколько наездников снялись с дистанции, потому что препятствия для них оказались непреодолимыми. И отрадно, что в легком классе победителем стал воронежец – кандидат в мастера спорта Михаил Карандеев (на снимке). В двух других видах конкурра лучшими были курские и брянские наездники. А в общекомандном первенстве победили спортсмены из небольшого города Курчатова Курской области. Спонсоры же соревнований – компания ВИПЛАСТ и Нововоронежская атомная – постарались, чтобы этот праздник надолго всем запомнился.

Сергей КРОЙЧИК.

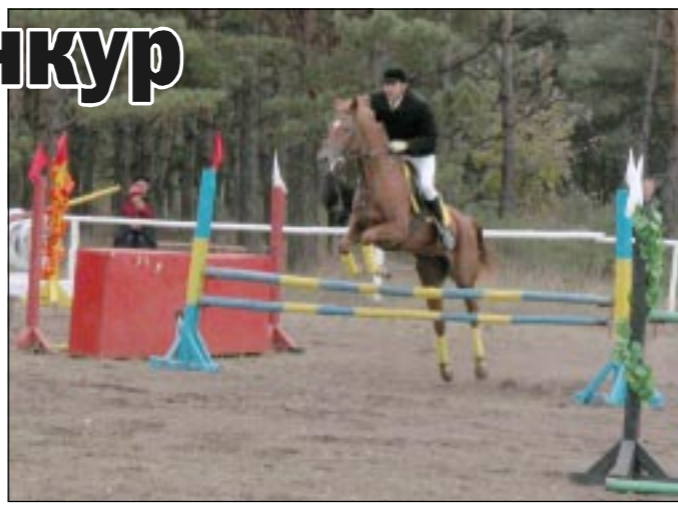


Фото Сергея КОЛЕСНИКОВА.

## На едином дыхании

Домашний тур гандбольного первенства России среди команд высшей лиги дублеры «Энергии» провели, можно сказать, на едином дыхании. Набрив в итоге 12 очков из 12 возможных, подопечные Михаила Гушина поднялись на вторую ступеньку в турнирной таблице. Вот результаты встреч с соперниками (обратите внимание на разницу в мячах): тольяттинскую «Ладу» обыграли – 42:22 и 41:23, челябинский «Локомотив-Полет» – 40:28 и 35:17, снежинский «Сунгуль» – 31:19 и 37:20. Даже на беглый взгляд видно, как гармонично действовала на домашней площадке «Энергия-2» в плане атаки и обороны. Давнишняя болезнь основной нашей команды (когда та, увеличившись нападением, ловит бабочек, что называется, в защите), как видите, с успехом преодолена ее младшими товарищами – и забрасывали много мячей и пропускали мало.

Следующий тур дублеры проведут через неделю в Краснодаре. Их соперниками станут астраханское «Динамо», волгоградский «Каустика-2» и воспитанники местной СДЮШОР. Наши земляки опять-таки проведут по два матча с каждой командой, будем надеяться, что настрой у ребят сохранится, и они продолжат свое победное шествие во втором по рангу турнире страны.

Юрий МАКАРОВ.

## Брянская победа воронежского дзюдо

Прекрасный результат показал воронежский дзюдоист Дмитрий Насонов на чемпионате Центрального федерального округа, состоявшемся недавно в Брянске. В весовой категории до 90 кг он завоевал золотую медаль и получил право представлять Воронежскую область на чемпионате России, который состоится 10 ноября в Челябинске. А уже завтра, в пятницу, в Ельце пройдет отборочный турнир к предстоящему чемпионату Европы. Будем надеяться, что и там Дмитрию Насонову будет сопутствовать удача.

## И дома очки поделили

В минувшие выходные воронежский волейбольный клуб «Кристалл» провел в одном из спортивных комплексов первые в этом сезоне домашние матчи в рамках высшей лиги «А». Соперником нашей команды стал «Динамо-Металлург» из Старого Оскола. К первым домашним играм чемпионата воронежцы подошли с 50-процентным очковым

базагом, набранным в выездных встречах. Теперь воронежцы, наконец, предстали и перед своими болельщиками. Обе игры получились очень интересными и бескомпромиссными. В субботу победу одержали наши земляки – 3:2. Однако на следующий день гостям удалось взять реванш с таким же счетом

Роман ПОПРЫГИН.

## Очередной номер еженедельника «Коммуна спорт» поступил в продажу.



С «Труда» начинали, к труду и возвращаемся! «Факел» вернул место среди себе подобных – он снова в первом дивизионе. Но чтобы поступить командой стала тверже, неплохо бы вспомнить, что все пошло от названия «Труд». Труд и только труд, а не большие деньги, делает футбол величественным, а футболистов – народными любимцами.

«Золотой» дубль КИТа: только в заключительном поединке сезона определился чемпион области среди ветеранов.

Доигрались до бронзы... Неутешительный симптом: вслед за мужским футболом, растерявшим себя в последние годы, превратилась победная поступь женской «Энергии». Случайность произошла или все-таки закономерность?

Область-экспресс – под новой рубрикой «Коммуна спорт» публикует материалы о спортивной жизни сельских районов.

Сезон охоты за призами: традиционный творческий конкурс «Охотник и рыбовод-2004» подошел к финишной черте. Цельный год самые наблюдательные и образно мыслящие поклонники охоты и рыбалки присылали в редакцию «Коммуны спорт» рассказы, фотоснимки и видеосюжеты. Строгое жюри вынесло свой вердикт. Конкурс завершен... конкурс продолжается!

Подробно об этом и многом другом читайте в еженедельнике «Коммуна спорт». В нем вы также найдете итоги очередных тиражей всех популярных лотерей России: «Бинго», «Русское лото», «Золотой ключ».

**РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ**  
на Информационно-аналитическом портале Центрального Черноземья  
[www.kommuna.ru](http://www.kommuna.ru)  
Тел. 39-00-88

Наша «Коммуна» есть в системе  
[www.reklama-online.ru](http://www.reklama-online.ru)  
РЕКЛАМА ОНЛАЙН

Элеватор Рамонский  
закупает  
**ЯЧМЕНЬ**  
пшеницу  
3, 4, 5-го кл.  
**ПОДСОЛНЕЧНИК**  
Телефоны: (07340)  
(240) 2-19-56, 2-23-75; (0732)  
22-02-58, 93-58-29, 93-40-72.

## ФЕДЕРАЛЬНЫЙ АВТОПРОБЕГ ПРОЙДЕТ ЧЕРЕЗ ВОРОНЕЖ

22 октября к нам в Воронеж в сопровождении автомобилей «Авторадио» и ГИБДД, въедет автоколонна машин Федерального автопробега «Владивосток-Москва».

Воронеж – не догонишь. Именно под таким слоганом к колонне федерального автопробега присоединятся наши экипажи. Одна из машин, выставляемых Воронежем – это внедорожник «CHEVROLET-Niva» из салона «Лада Стиль Сервис». Вторая машина – «семерка» постоянных слушателей «Авторадио» Алексея Белоусова и Константина Макарова.

Многие организации Воронежа изъявили желание помочь «Авторадио» в подготовке такого масштабного мероприятия, как автопробег. Компания «Евросеть» предоставила воронежскому экипажу надежные телефоны. ВТК решила отправить все машины участников пробега, а «Главофистор» выделит автомобиль для организации встречи колонны на границе с Воронежской областью.

Огромную помощь оказывает и городская администрация. Мар Скрынников «дал добро» на проведение торжественной встречи гостей. ГИБДД обеспечит безопасность прохождения колонны по территории области.

В честь федерального автопробега в Воронеже во Дворце спорта «Юбилейный» пройдет «Дискотека-80-х». В концерте примут участие все заявленные ранее исполнители (ОТТАВАН, Мурилки International, Светлана Разина).

Финал автопробега – торжественная встреча объединенных колонн Юга, Севера и Центра на Васильевском спуске в Москве. 26 октября в день автомобилиста в Кремлевском Дворце съездов пройдет грандиозный концерт «Звезды Авторадио в Кремле». Представители всех регионов России соберутся в главном концертном зале страны, на который из нашего города поедут 10 счастливых.

Автопробег мог бы не состояться без спонсорской помощи «Импэкс-банка». Почему «Авторадио» выбрали именно этот банк в спонсоры? Во-первых, из за специального предложе-



ния по автокредитованию. Во-вторых, потому, что «Импэкс-банк» предоставляет такую услугу, как дорожные чеки и банковские карты. Согласитесь, в дороге спокойнее иметь банковскую карту, чем наличные. При оформлении платежной карты клиент получает не только удобное средство осуществления расчетов, но и надежный способ хранения своих сбережений и управления ими.

Отдельно хочется сказать и еще об одной задаче, которую ставят перед собой участники пробега. В каждом городе, который включен в маршрут, они берут горсть земли. Потом ее отвезут в Беслан. В земле, собранной со всей страны, согреет теплом сердец всех россиян, будет посажено дерево Памяти. «Мы убеждены: если беда случится в Беслане, в Москве или в любом другом городе России – это общая беда, общая боль», – считает директор «Авторадио-Воронеж» Игорь Бараников. – Любые крупномасштабные проекты, организуемые в настоящее время, должны служить делу объединения нашего народа, росту самосознания и гордости за то, что все мы, независимо от национальной принадлежности, являемся, прежде всего, гражданами замечательной страны – России».

Инна НИКУЛИНА.

На правах рекламы.

**ПОЗДРАВИТЕЛЬНАЯ ОТКРЫТКА**  
Заслуженному работнику сельского хозяйства России  
**ЖУКОВУ**  
**Виталию Савельевичу**  
Уважаемый Виталий Савельевич! Горжусь и сердечно поздравляю Вас с юбилеем. Своему любимому и искреннему делу Вы посвятили всю жизнь, являясь бесценным руководителем нашего предприятия более трех десятков лет. За эти годы Вы воспитали огромное количество замечательных кадров: рабочих, мастеров, инженеров, которые и по сей день благодарны Вам за бескорыстную науку.  
Сколько за годы руководства коллективом сельхозтехники Вами построено производственных объектов и оснащено цехов современной техникой и оборудованием. Не счесть! И только благодаря Вам, Вашей инициативе, усердию и старанию наше предприятие живет, работает, как и прежде, для предприятий сельскохозяйственного производства.  
Созданная Вами крепкая семья, трое хороших детей и внуки – Ваша гордость и опора, а для земляков – хороший пример.  
Нам безмерно импонирует Ваша социальная ответственность во всем и оптимизм. Оставайтесь на долгие-долгие годы таким. Крепкого здоровья Вам, большого счастья и неиссякаемой энергии в делах ответственных и серьезных.  
С глубоким уважением,  
коллектив открытого акционерного общества «Повориносельхозтехника».

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Воронежа в соответствии со ст. 34 Земельного кодекса РФ информирует, что  
**ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВОРОНЕЖЛАНСНАБ РЕГИОН» ПРЕДОСТАВЛЯЕТСЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК,**  
прилегающий к административному зданию, общей площадью 866 кв. м (в том числе участок № 1 площадью 443 кв. м, участок № 2 площадью 423 кв. м) по адресу: г. Воронеж, Димитрова, 120, в аренду сроком на 5 лет без права капитального строительства для проведения благоустроительных работ с передачей элементов благоустройства в муниципальную собственность.

ФГУП «Воронежское протезно-ортопедическое предприятие» проводит  
**КОНКУРСНЫЙ ОТБОР на проведение аудита за 2004 год.**  
Прим. заявок на участие в конкурсе проводится в течение 15 дней со дня опубликования объявления по адресу: г. Воронеж, ул. Беговая, 203.  
Справки по телефону: (0732) 41-22-53.  
Шербакова Елена Валентиновна.

**Собственник земельной доли Глушкова Мария Григорьевна извещает о своем намерении выделить земельный участок**  
из неэкспропрированных земельных долей ТОО «Ива» Калачевского района Воронежской области в размере 6 га с оценкой 401 баллогалтар, в том числе пашни 4,4 га топографический контур № 14, часть настибы 10 топографический контур, часть многолетних насаждений 66 топографический контур для передачи в аренду КХ «Дубрава». Претензии по адресу: Воронежская обл., г. Калач, ул. Коммунистическая, д. 33, Глушкова Мария Григорьевна.

22 ОКТЯБРЯ 19.00  
**ДС ЮБИЛЕЙНЫЙ**  
билеты проданы  
справки по тел. 53-48-77  
**ФЕСТИВАЛЬ АВТОРАДИО «ДИСКОТЕКА»**  
поющие ведущие:  
Мурилки International  
80-х  
Светлана Разина  
ОТТАВАН

**ФРОНДА МЕБЕЛЬ**  
Мебель для персонала  
Кухонные гарнитуры  
Мебель для детских комнат  
Кресла и стулья  
Металлическая мебель  
Канцелярские столы и стулья  
Классическая мебель. Салы  
Сезонная парогардер  
Вашинги Кораллы  
Мебель для баров и ресторанов  
Мебель для конференц-залов  
Мебель для гостиниц и санаториев  
394006  
г. Воронеж, ул. Кирова, д. 26,  
тел.: (0732) 72 00 91,  
факс: 72 71 94  
[www.fronda.ru](http://www.fronda.ru)  
e-mail: oiga@vfronda.vsi.ru

**МЕБЕЛЬ ДЛЯ ОФИСА**  
СВОБОДА ВЫБОРА

**ВНИМАНИЕ!**  
В информационном сообщении, газета «Коммуна» № 161 от 16 октября 2004 года, допущена ошибка: в графе – Кадастровый номер зем. участка – вместо «34-21/04-4916», читать «36-34/01-06 032/0028» и далее по тексту.

Компания «Разгуляй»  
закупает  
**ЗЕРНОВЫЕ СЕМЕНА ПОДСОЛНЕЧНИКА**  
тел. 777-203 777-215

**ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ КУРСЫ**  
Институт экономики и права (Каменный мост) приглашает поступающих на факультеты:  
 юридический;  экономический;  факультетный.  
Обращаться по адресу: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 43.  
Телефоны: 52-24-81, 52-24-88.

Закрытое акционерное общество «ВЗПМ-Микро», находящееся по адресу: Воронеж, Ленинский проспект, 119-а, сообщает о государственной регистрации отчета об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг.  
Отчет об итогах дополнительного выпуска ценных бумаг зарегистрирован Федеральной службой по финансовым рынкам 30.09.2004г.

МЕЖДУНАРОДНАЯ ЗЕРНОВАЯ КОМПАНИЯ  
МЗК-Черноземье  
закупаем  
**ЯЧМЕНЬ ФУРАЖНЫЙ, ПШЕНИЦУ**  
на элеваторах ЦЧР  
Тел. (0732) 393-174, 393-175, 77-04-11

«ВОРОНЕЖСКАЯ ХЛЕБНАЯ БАЗА»  
закупает  
**ПОДСОЛНЕЧНИК, зерно**  
продает  
**муку пшеничную, ржаную**  
Тел.: 48-93-57, 49-47-00.

**ОАО «ВОРОНЕЖАГРОТРАНС»**  
официальный дилер ОАО «КамАЗ»  
 продажа автомобилей КамАЗ и любой спецтехники со стоянки в городе Воронеже;  
 гарантия на автомобили 1,5 года или 45000 км пробега; прицепы и полуприцепы к ним различных заводов; автомобили в лизинг от ОАО «КамАЗ» на выгодных условиях; гарантийное и сервисное обслуживание; транспортные услуги.  
Сертифицировано.  
Тел.: (0732) 52-07-22; 37-51-40.  
Тел./факс: (0732) 52-13-24; 52-25-24.  
Тел. в районах:  
Бобров (250) 4-17-97, Богучар (266) 2-13-06,  
Борисоглебск (254) 2-52-52, Калач (263) 2-10-69,  
Кантемировка (267) 2-14-88, Лиски (291) 3-26-25,  
Острогожск (275) 3-91-57, Россошь (296) 2-17-10.

**ВНИМАНИЕ! РАЙОННЫМ ЦЕНТРАМ ЗАНЯТОСТИ НАСЕЛЕНИЯ!**  
**ОАО «Завод ЖБИ-2» г. Воронеж приглашает на работу мужчин в возрасте 20-55 лет:**  
формовщиков железобетонных изделий – от 5000 руб.  
арматурщиков – от 4500 руб.  
слесарей-ремонтников – от 6500 руб.  
мастера/формов.ц. и РМЦ - 5000 руб.  
менеджера по продаже – от 4500 руб.  
газозлектросварщиков – от 6000 руб.  
договорная  
Оплата сдельная, выплачивается 2 раза в месяц без задержек на период работы. Бесплатно предоставляется койко-место в заводском общежитии.  
Обращаться: г. Воронеж, ул. Дорожная, 13, тел.: (0732) 63-60-65. Отдел кадров.

**ПАТЕНСКИЙ ЭЛЕВАТОР**  
Закупает  
зерно,  
подсолнечник  
Т. (0732) 2-05-09, 6-22-88  
Воронежская обл. Семилукский р-н, пос. Латная ул. Ленина, 99

**ТУЛИНОВСКИЙ ЭЛЕВАТОР**  
закупает зерно  
подсолнечник  
продает муку, пшено  
Т. (07344) 5-16-85, 8(905) 657-84-00  
Воронежская обл., пгт. Панино, ул. Железнодорожная, 52

**СОБСТВЕННИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ**  
в количестве 105 земельных долей (485 га) и 76 земельных долей (351 га), расположенных на территории АНХ «Придонье» Богучарского района Воронежской области,  
**ИЗВЕЩАЮТ О СВОЕМ НАМЕРЕНИИ ВЫДЕЛИТЬ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**  
в счет земельных долей общей площадью 485 га и 351 га. поле № 8 – 242 га; 1-го производственного участка, поле № 7 – 244 га; 1-го производственного участка, поле № 6 (101 га) 1-го производственного участка, поле № 5 (250) 1-го производственного участка для организации КФХ.  
Претензии принимаются по тел. (8) 9038571816, (8) 9056518851.

**Собственники 106 земельных долей**  
в праве собственности на земельный участок  
**извещают о своем намерении выделить земельный участок**  
площадью 657,2 га сельскохозяйний, в том числе пашни 487,6 га, находящийся в границах землепользования СХА «Битюг» Панинского района в 1-м севообороте. Поля: № 1 – 172 га; № 4 – 87 га; № 2 – 24 га; № 6 участки № № 2, 3, 4 – 117 га; 2-й севооборот поле № 1 – 85 га.  
Рыночная стоимость выделяемого земельного участка не превышает рыночной стоимости остающегося после выдела земельного участка в расчете на единицу его площади.  
Возражения принимаются в месячный срок с даты опубликования настоящего сообщения Лихачеву Николаю Дмитриевичу по адресу: Панинский р-н, с. Борщево, ул. Гагарина, д. 15.  
Собрание состоится 22 ноября в 9.00 по адресу: село Борщево, правление СХА «Битюг» Панинского района.

ОАО «Механический завод «Панский» производит  
**РЕМОНТ ДВИГАТЕЛЕЙ**  
ЯМЗ-236-238-240 и ТНВД всех марок.  
Тел.: 5-14-47, 5-16-70 код 8 (244).

**ПОКУПАЕМ ОПЕРАТИВНО ЗЕРНОВЫЕ САХАР**  
Возможен самовозов.  
Тел.: 903-650-08-39.

**Продаются телки 2003г.** Тел.: (262) 44-222, 44-381.

**СОЛЬ**  
Пшечная, Пищевая, Техническая, «Экстра», йодированная  
Тел.: (0732) 21-98-77, 75-94-19, 75-32-83  
**ГОРОДСКОЕ ПОХОРОННОЕ БЮРО**  
Все виды ритуальных услуг.  
Вызов организатора ритуала на дом.  
Памятники недорого, а для участников ВОВ, умерших после 1 января 1993г. – за счет средств Министерства обороны.  
Телефон 79-20-80 КРУГЛОСУТОЧНО.  
Лин. № АФ 32957/00020 выд. Мин. ритуальных дел Вор. обл.

**КОММУНА**  
УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:  
ООО «Редакция газеты «Коммуна»  
Главный редактор В. И. ЖИХАРЕВ.  
Дежурный по номеру В. СИЛИН.

**ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:**  
Для справок ..... 51-24-87.  
**ОТДЕЛЫ:**  
Общественно-политической информации и права ..... 55-68-23.  
Социальных проблем ..... 55-68-23.  
Культуры, образования ..... 53-29-47.  
Экономики ..... 55-08-46.  
**ТЕЛЕФОНЫ ДОЧЕРНИХ ИЗДАНИЙ «КОММУНЫ»**  
«Воронежская неделя» ..... 55-14-74.  
«Коммуна плюс» ..... 55-14-74.  
«Коммуна спорт» ..... 53-32-10.  
«Кольцовский свекр» ..... 53-29-47.  
Адрес редакции: 394036, г. Воронеж, ул. Комиссаржевской, 4-а.  
Факс 51-24-87, E-mail: mail@kommuna.ru

**ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ**  
телефон/факс: 39-00-88.  
За содержание рекламы редакция ответственности не несет.  
Газета зарегистрирована в Центральной Черноземной межрегиональной территориальном управлении Минпечати РФ 16 сентября 2003 г.  
Регистрационное свидетельство ПИ №6-0851.  
Отпечатано в ИПФ «Воронеж» (394000, г. Воронеж, пр. Революции, 39).

Газета выходит по вторникам, четвергам, пятницам и субботам.  
Индекс 51160. Заказ № 3679. Время подписания номера в печать: по графику – 19.00, фактически – в 19.00.  
Тираж – 24760 (подписка – 22856) экз.  
Адресная рассылка: Москва, С.-Петербург, Рязань, Белгород, Курск, Липецк, Орел, Тамбов, Ростов-на-Дону, Волгоград, Саратов, Самара, Н.Новгород, Пенза, Красноярск, Ханкала, Киев, Луганск, Минск, Могилев, Кишинев.  
Цена 2 руб. 50 коп.