



**Данное издание оцифровано  
в Воронежской областной  
универсальной научной библиотеке  
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: [vounb@mail.ru](mailto:vounb@mail.ru)

+7 (473) 255-05-91

# КОММУНА



Газета основана и издается в Воронеже с 20 мая 1917 года

№ 191(24421). Четверг, 9 декабря 2004 года.

Адрес в Интернете: www.kommuna.ru

## Их товары должны знать в лицо



Они получили награды: заместитель генерального директора по качеству ЗАО «Воронежские дрожжи» Елена Свистунова, заместитель генерального директора ЗАО «Промтекстиль» Елена Сергеева, заместитель генерального директора ОАО Холдингвая компания «Мебель Черноземья» Елена Послухаева.

Ежегодно на прилавках наших магазинов появляется множество товаров, выпускаемых как отечественными предприятиями, так и зарубежными. Однако российские потребители все еще по привычке гонятся за импортом, считая, что лучшую электронику выпускают только в Японии, косметику - во Франции, а продукты питания - в Италии. На самом деле это далеко не так, то, что многие наши товары поспорят по качеству с мировыми аналогами, в очередной раз доказал федеральный смотр-конкурс «100 лучших товаров России», проводимый вот уже в седьмой раз. Теперь, увидев в любом продукте этот значок, покупатель может быть уверен, что сделал правильный выбор.

В этом году на конкурс от Воронежской области было заявлено 59 предприятий, и 26 из них вышли в финал. Им присуждены звания лауреатов и дипломантов, а помимо этого они получили право маркировать продукцию золотым или серебряным знаком качества. Во вторник в администрации Воронежской области состоялось награждение почетными знаками «За достижения в области качества» и «Отличник качества» победителей таких предприятий, как ЗАО «Воронежстальность», ОАО «Электротрибор», ОАО Холдингвая компания «Мебель Черноземья», ЗАО «Воронежские дрожжи» и др.

Интересно было и то, что с каждым годом среди участников появляется все больше промышленных предприятий и текстильных. К примеру, в этом году в первый раз участвовало ЗАО «Промтекстиль». Большинство воронежских предприятий выходят на новые рубежи - осваивают рынок других областей России.

Вручая награды губернатор Владимир Кулаков отметил, что этот успех - хороший результат не только для развития экономики нашей области, но и для всей России.

Ирина ШАБАНОВА.

Фото Сергея КОЛЕСНИКОВА.

### ПОСЛЕ ВЫСТУПЛЕНИЯ «КОММУНЫ»

## «Карбюратор инженера Гончарова»

30 ноября с.г. на страницах «Коммуны» под таким заголовком была опубликована статья собственного корреспондента газеты Николая Кардашова о несправедливой судьбе лискинского изобретателя и его изобретений.

В редакцию газеты и ее лискинский корпункт уже позвонили десятки неравнодушных читателей, руководители предприятий и фирм, предприниматели, заинтересовавшиеся последним изобретением Григория Гончарова. Напомним - оно позволяет сделать карбюраторный двигатель автомобиля намного более экономным и экологичным. И что самое важное: откликнулись люди, готовые не только оказать практическую помощь инженеру в патентовании его изобретения, но и выпустить уникальное изделие. Предложения о конкретной помощи и сотрудничестве поступили от ВАСО, КБ «Химвамотатика», Управления ЮВЖД, Лискинского хлебозавода, директора россошанского акционерного общества «Молоко» депутата областной Думы Василия Остроушко и многих других.

История, рассказанная в газете, получила и еще одно интересное развитие. На днях на имя генерального директора ОАО «Маслоэкстракционный завод «Лискинский» Ивана Бровкина, спон-

сировавшего участие Григория Гончарова в областном конкурсе «Инженер года-2004», пришло письмо за подписью заместителя главы администрации области Вячеслава Клейменова. В нем говорится: «С удовлетворением сообщаем, что представитель вашего предприятия Гончаров Григорий Матвеевич стал лауреатом конкурса «Профессиональные инженеры» и занял 1-е место в номинации «Экология и мониторинг окружающей среды». На заседании конкурсной комиссии принято согласованное решение рекомендовать лауреатов областного конкурса для участия в 5-м Всероссийском конкурсе «Инженер года-2004» в Москве».

Поздравляя героя нашей публикации Григория Гончарова с законченной и долгожданной победой, мы желаем ему такой же внушительной победы и на Всероссийском конкурсе. И продолжайте следить за судьбой его изобретения.

Задача остается прежней: разработка новатора должна найти применение в деле.

## Бессребреники из казино «Фламинго»

НАЛОГИ И ЗАРПЛАТА

Бедное казино «Фламинго», и бедные люди, работающие здесь. Вы знаете, сколько получают они? Средняя зарплата сотрудников (а их 178 человек) составляет, если верить документам, 1034 рубля. А руководитель данного феенебального заведения получает не больше разоробачего - 3 тысячи рублей (в месяц, не подумайте, что каждый день). И это еще повезло - по сравнению с началом года зарплата увеличилась в полтора раза. Вот такие бессребреники из казино «Фламинго».

Посочувствовать можно и коллективу ЗАО «Кристина». В первом полугодии уровень средней заработной платы в этой мебельной фирме наконец-то увеличился и составил аж 1565 рублей. Руководитель, естественно, получает больше - целых 6 тысяч рублей. При этом у предприятия имеется месячная задолженность по заработной плате в сумме 0,3 миллиона рублей.

Эти факты прозвучали на заседании областной комиссии по мобилизации дополнительных доходов в бюджет Воронежской области и вопросам задолженности по зарплате.

Кроме того, комиссия рассмотрела задолженность в бюджеты всех уровней ОАО «Электросигнал». По словам начальника управления по доходам Главного управления экономического развития Игоря Кумицкого, до недавнего времени предприятие исправно платило налоги, поэтому до сих пор не попадало в поле зрения комиссии. Но в последнее время сложилась задолженность по налогам и по заработной плате. Генеральный директор предприятия Геннадий Потапов объяснил это тем, что заказчики не всегда расплачиваются своевременно. По состоянию на 1 октября 2004 года дебиторская задолженность составила 103,1

на 1 декабря 2004 года задолженность предприятия во все уровни бюджетов составила уже 14 миллионов 207,2 тысячи рублей, в том числе 7 млн. 808,3 тысячи рублей составляют пени и штрафы. Недоимка в федеральный бюджет составляет 1млн. 109 тысяч рублей, в областной - 2 миллиона 874,2 тысячи, и в местный - 2 миллиона 415,7 тысячи. Получается, предприятие не только не погашает задолженность, но и не выполняет обязательств по текущим налоговым платежам. Для прекращения исполнительного производства и погашения задолженности по налоговым платежам в бюджеты всех уровней решено произвести оформление кредита под залог принадлежащего концерну имущества.

Таким образом, межведомственная комиссия в очередной раз пошла на встречу концерну. Понятное дело, область кровно заинтересована в том, чтобы такое предприятие эффективно функционировало. Если же руководители концерна не сумеют выполнить обязательства, Управлением ФНС России по Воронежской области будут приняты меры к принудительному взысканию задолженности в соответствии с действующим законодательством.

Игорь АЛЕКСЕЕВ. Пресс-центр администрации Воронежской области.

## ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ: Россия и зарубежье

### «Пивной» закон одобрен

Совет Федерации одобрил в среду закон об ограничении розничной продажи и распития пива в общественных местах. Теперь закон направляется на подпись Президенту и в случае подписания вступит в силу через 30 дней со дня официального опубликования. В доработанном варианте закона расширен и уточнен перечень мест, где не допускается розничная продажа пива. В частности, на территории физкультурно-оздоровительных и спортивных сооружений. Существовавшая ранее формулировка, запрещающая распитие пива в транспортном средстве общего пользования, заменена на понятие «общественный транспорт городского и пригородного сообщения». Закон устанавливает, что органы местного управления определяют территории, прилегающие к объектам и организациям, где также запрещено распитие и продажа пива.

### Госдума приняла бюджет-2005

Госдума в среду приняла проект федерального бюджета на 2005 год в четвертом, окончательном чтении. Это решение поддержали 337 депутатов, «против» - 90, воздержались двое. Согласно проекту бюджета, доходы в следующем году составят 3 триллиона 326 миллиардов рублей (17,8 процента ВВП), расходы - 3 триллиона 47 миллиардов рублей (16,3 процента ВВП). Объем ВВП запланирован на следующий год в размере 18,72 триллиона рублей. Прогнозируемый уровень инфляции - 7,5-8,5 процента. Как ожидается, в следующем году превышение доходов над расходами составит 278 миллиардов 111 миллионов рублей. Основные параметры бюджета рассчитаны исходя из среднегодовой цены на нефть марки «юралс» в 2005 году в 28 долларов за баррель и курса рубля в размере 30 рублей за доллар.

### Инициативу земляка рекомендовали

В конце прошлой недели в Санкт-Петербурге состоялась очередное заседание Постоянной комиссии Межпарламентской Ассамблеи государств-участников СНГ по экономике и финансам, в работе которой от Российской Федерации принял участие Александр Сысов, депутат Госдумы от Воронежской области. При обсуждении плана законопроектных работ МПА СНГ на период до 2010 года Александр Сысов предложил включить в него проект модельного закона о сельскохозяйственном производстве и агропродовольственном рынке. Учитывая актуальность разработки и принятия такого модельного закона для всех стран содружества, члены Комиссии приняли решение рекомендовать Совету Межпарламентской Ассамблеи СНГ включить этот проект в план законопроектных работ.

### Разработана вакцина от гепатитов А и В

В Новосибирске специалисты Государственного научного центра вирусологии и биотехнологии (ГНЦ ВБ) «Вектор» разработали вакцину, способную защищать от

гепатитов А и В одновременно. Об этом сообщили в пресс-службе научного центра. «Комбинированная вакцина «ГепА+В-ин-ВАК», разработку которой ученые ГНЦ ВБ «Вектор» начали еще в 1998 году, позволяет не только создать защиту против двух инфекций, но и сократить вдвое количество инъекций», - сообщили в пресс-службе. По прогнозам специалистов, первая опытная серия вакцин появится в 2006 году.

### Изменения в Конституцию подписаны

Президент Украины Леонид Кучма подписал изменения в Конституцию и избирательное законодательство, необходимые для переименования второго тура выборов президента. Кучма подписал документы в зале заседаний Верховной Рады, сразу после принятия их парламентом. При необходимых 300 голосах пакет законопроектной поддержки 402 депутата. Повторное голосование во втором туре выборов президента Украины намечено на 26 декабря. Согласно изменениям в конституцию, вступающим в силу с 1 сентября 2005 года, происходит перераспределение полномочий между парламентом и президентом и создание парламентско-президентской формы правления.

### Новый президент Швейцарии

Парламент Швейцарии избрал в среду министра обороны, защиты населения и спорта Самуэля Шмида новым президентом Конфедерации на 2005 год. Шмид сменил на этом посту министра экономики Йозефа Дайса. Вице-президентом избран министр окружающей среды, транспорта, энергетики и связи Морцц Леенбергер. Президент и вице-президент Конфедерации избираются парламентом из членов Федерального совета (правительства) сроком на один год в порядке ротации. В прошлом году парламент Швейцарии избрал новый Федеральный совет страны сроком на четыре года. В правительство Швейцарии входят семь федеральных советников (министров). Все они равны в правах и принимают решения строго на коллегиальной основе.

### Марадона собирается жениться

Звезда аргентинского футбола Диего Марадона собирается жениться на 20-летней кубинке, сообщает аргентинские интернет-издания со ссылкой на испанские СМИ. Избранницу экс-идола мирового футбола зовут Адонай Фрутос. В ближайшее время Марадона намерен объявить о своем намерении родителям и посмотреть, как они на это отреагируют. Вместе с тем сам 44-летний Марадона, прилетевший в воскресенье в Буэнос-Айрес из Гаваны, где он с сентября проходил курс реабилитации от наркотической зависимости, хранит молчание. Во вторник известный футболист вместе со своей экс-супругой Клаудией Вильяфане принял участие в празднествах по случаю окончания школы своей дочери Далмы.

По материалам РИА «Новости» подготовил Юрий ШАМИН.

## ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ: Воронежская область

### Пенсионные взносы мало кто платит

Такой печальный вывод сделала региональная коллегия федеральных органов исполнительной власти Воронежской области. Большинство руководителей государственных предприятий и коммерческих структур по-прежнему лишают рядовых сотрудников полноценной пенсии. Более подробно о заседании коллегии в ближайшем номере «Коммуны».

### Мощи придут в Воронеж

Сегодня в 21.25 в Воронеж придут мощи преподобномученицы великой княгини Елисаветы Феодоровны и инокини Варвары. Крестным ходом с железнодорожного вокзала их принесут в Покровский кафедральный собор, где они будут находиться до 11 декабря. Все это время по окончании богослужения перед святыми мощами будут совершаться молебны. «Духовным утешением, которое послал нам святитель Митрофан» назвал Высокопреосвященный митрополит Сергей прибытие в Воронеж этой христианской святыни. 11 декабря в 18.30 мощи также крестным ходом из Покровского кафедрального собора проведут на вокзал, откуда они отбудут в соседнюю Белгородскую епархию.

### «Тормозной башмак» - нерадивым

Сегодня в Воронеже пройдет областной съезд предпринимателей, на котором будут подведены итоги года и обсуждены проблемы, тормозящие развитие этой отрасли. По словам председателя Воронежского регионального Союза предпринимателей «ОПОРА» Сергея Наумова, наблюдается тенденция ухудшения бизнеса. За два последних года налоги возросли почти на 300 процентов. У предпринимателей даже возникла идея присуждать специальный приз («Тормозной башмак») чиновникам, препятствующим развитию малого и среднего бизнеса. Уже определены кандидаты, которым, возможно, этот «Башмак» вручат уже на съезде.

### Ключ к безопасности

Показательные выступления клуба восточных единоборств «Парящий орел» и курсантов Воронежского пожарно-технического училища МЧС открыли вчера во Дворце творчества детей и молодежи областного центра сразу две специализированные выставки: «Безопасность. Средства спасения» и «Связь. Информтех». В экспозициях представлены системы видеоконтроля, прослушивания, спецдежиджа, оснащение служб медицины катастроф, общественной безопасности и многое другое, а география участников охватывает европейскую Россию от Санкт-Петербурга до Краснодара.

### Приговор мэру

В минувший вторник областной суд вынес приговор мэру г.Богучара Ивану Нежелскому, обвиняемому в получении взятки. Более двух месяцев рассматривалось это уголовное дело, и, по мнению коллегии из трех судей, факт уголовного наказания деяния был полностью доказан. Подсудимому назначено наказание - пять лет лишения свободы (условно) с испытательным сроком 2 года. Мера пресечения оставлена прежняя - подписка о невыезде. Во время процесса в зале заседаний присутствовал корреспондент «Коммуны», и газета в ближайшее время расскажет об этом деле.

Сообщения подготовили: Борис ВАУЛИН, Дмитрий ДЕНИСЕНКО, Юрий КОЗЛОВ, Сергей КРОЙЧИК, Юрий ШАМИН.

## Телефон: и слышу, и вижу



Фото Олега ПОЛЕКИНА.

Если мы не можем встретиться с близкими нам людьми и просто поговорить из-за того, что живем в разных городах, то связь нам обеспечивает телефон. Мы набираем номер и общаемся. Теперь же мы можем не только слышать знакомый голос, несмотря на дальнее расстояние, но и при этом видеть знакомого нам человека.

И все это благодаря видеосвязи, которая теперь стала доступной и в Воронеже. Такая кабинка видеотелефонной связи находится на Центральном переговорном пункте филиала ОАО «ЦентрТелеком», что на проспекте Революции. Отличается она от других кабин только большим размером и встроенным в стену видеозеркалом. Общаться по такому телефону могут родственники, друзья, главное, чтобы в городах, где они живут, на почтамтах был установлен такой же терминал. А также это хорошее средство связи для предпринимателей, руководителей предприятий, у которых имеется видеотелефон. Причем тариф на видеоразговор невысок - услуга оплачивается как дополнительные две минуты обычного разговора. Список, куда вошли более 100 городов, в которых есть видеокабинки общего пользования, можно уточнить на переговорном пункте.

Ирина ШАБАНОВА.

## ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

По сведениям Воронежского гидрометеоцентра, сегодня днем по области общаюно с прояснениями, местами мокрый снег; ветер западный, умеренный, температура 0 - плюс 5. 10 декабря по области - общаюно с прояснениями, временами небольшой снег, ветер западный, с переходом на северный, умеренный; температура ночью минус 3-8, днем минус 1-6. 11 декабря по области - переменная облачность, преимущественно без осадков, ветер северный, с переходом на западный, умеренный; температура ночью минус 4-9, при прояснениях до минус 14, днем минус 1-6.

## КУРСЫ ИНОСТРАННЫХ ВАЛЮТ

	Курс	Изменения	Курс	Изменения
Евро	37.3663	(-0.1132)	Доллар США	27.9772 (+0.1031)

Всегда на этом месте рисует Анатолий Бавыкин



## Фонд Победы

По распоряжению главы города Воронежа Бориса Скрынникова создан Фонд по подготовке и проведению праздника «60 лет Великой Победы». Благотворительные пожертвования принимаются от организаций, учреждений и граждан. Расходование средств Фонда будет производиться в соответствии с планом мероприятий праздника по смете, согласованной с Воронежским городским Советом ветеранов и утвержденной первым заместителем главы города Юрием Кретининым. Реквизиты Фонда по подготовке и проведению праздника «60 лет Великой Победы»: ИНН 3650001857, КПП 366601001, ЦБ Управления культуры, р/счет 40703810913020100097, в Центрально-Черноземном СБ РФ г.Воронежа, к/счет 3010181060000000681, БИК 042007681. По всем вопросам о перечислении средств на расчетный счет Фонда Победы обращайтесь по телефонам 55-04-01 или 53-00-32. Информационно-аналитический отдел администрации г.Воронежа.

Рекламант «Коммуны» безвозмездно предоставляет свои услуги.

## ПОЛИТИЧЕСКИЙ ДНЕВНИК

# Соблазны повторных выборов

В центре внимания мировых информационных агентств на минувшей неделе по-прежнему оставалась Украина. Апогей политического конфликта был достигнут в пятницу, 3 декабря, когда Верховный суд страны принял поистине историческое решение, фактически аннулировав итоги второго тура президентских выборов, победителем которых ЦИК признал Виктора Януковича. Судом было принято решение о переголосовании второго тура в совокупности с переголосованием состава ЦИК и проведением в стране политической реформы. Повторное голосование, т.е. фактически третий тур, намечено на 26 декабря.

Решению суда предшествовал стремительный визит в Москву действующего украинского президента Леонида Кучмы. Экстравагантность этого марш-броска заключается уже в том, что общение с российским Президентом Владимиром Путиным происходило в зале для VIP-персон аэропорта «Внуково», из которого багдрийский президент отправился в свою сторону: Кучма – в мятежный Киев, Путин – в солнечную Индию (с официальным визитом).

Беседа двух президентов была на редкость содержательной, а мнение – единодушным. Оба категорически отвергли вариант переголосования, тем более что такой нормы в украинском законодательстве действующим нет. Российский Президент даже позволил себе известную долю сарказма по этому поводу: если конфликт не разрешится в так называемом «третьем туре», то возможен и четвертый, и пятый, и двадцать пятый тур, пока победа не достанется нужному кандидату. Теоретически такой вариант, конечно, не исключен, но суть интриги в другом: аннулирование выборов в целом (т.е. результатов и первого, и второго тура) означало бы, что оба спорных кандидата – как Янукович, так и Ющенко, не имели бы права баллотироваться повторно. Для однозначного разрешения острого политического конфликта потребовалось бы участие других достаточно известных и авторитетных политических фигур. У нынешней радикальной оппозиции таких кандидатов попросту нет. Боевая подруга В.Ющенко Юлия Тимошенко не в состоянии консолидировать вокруг себя прозападную часть украинских избирателей в силу огроменности своих политических воззрений, которые вряд ли поддержат умеренные оппозиционные политики. Впрочем, последние инициативы российской Генеральной прокуратуры, связанные с розыском гражданина Тимошенко через Интерпол, могут этой гражданке скорее помочь, чем навредить. В ситуации, когда российская политика на Украине и так не отличается ни дальновидностью, ни благоразумием, грубой нажим на активных участников внутриукраинской политической драмы может вызвать лишь отрицательные для России последствия, чему уж было достаточно подтверждений. Но если этого не произойдет, то других, равнозначных Ющенко и Тимошенко политических фигур на украинском горизонте не видно.

Что же касается действующего премьер-министра, то у него, наоборот, есть неплохой потенциал дублер – бывший председатель украинского Национального банка и бывший руководитель избирательного штаба Сергей

повстанческой борьбе иракского народа против иностранной оккупации. Похоже, это был «наш ответ Чемберлену», т.е. Д.Бушу.

Словесная дуэль двух мировых лидеров имеет еще одну скрытую подоплеку. Администрация США вынудила Россию согласиться на списание 90 процентов иракского внешнего долга, т.е. пойти на принятие решения, совершенно невыгодного нам экономически. Не исключено, что явно или тайно взамен был обещан учет российских геополитических интересов на Украине. Но обещание, как видим, не исполнили, и позиции России в соседнем государстве стремительно слабеют: она просто выталкивается из традиционной зоны своих национальных интересов. Ясно также, что восстановительные внешнеполитические позиции самостоятельно мы не в состоянии. В этой связи наблюдатели попытались расширить смысл последних зарубежных визитов российского Президента как попытку создать определенный противовес американской гегемонии в мире в лице России, Китая, Индии и Бразилии. Последняя, как известно, также принимала недавно В.Путина. С учетом того, что военно-политический и экономический потенциал Индии и Бразилии существенно выше их международного статуса, Россия могла бы поддерживать стремление обоих гигантов войти в состав постоянных членов Совета Безопасности ООН. Активизировавшаяся внешнеполитическая деятельность свидетельствует об озабоченности российского руководства нынешним положением страны на международной арене.

Однако вернемся к Украине. На данный момент конфликт окончательно покинул правовые рамки и целиком переместился в политическую плоскость. Ареной политической борьбы стала Верховная Рада, в которой оппозиция имеет численное преимущество. Предстоит голосование так называемого «пакетного соглашения», включающего в себя новую редакцию закона о выборах президента, закон о конституционной реформе, назначение нового состава ЦИК. Смысл конституционной реформы состоит в том, чтобы трансформировать политическую систему страны из президентско-парламентской в чисто парламентскую республику. В случае принятия такого решения весь сыр-бор вокруг президентского поста закончится сам собой: президент в парламентской республике обладает скорее номинальными, нежели реальными властными полномочиями, поэтому его должность перестает быть яблоком раздора между основными противоборствующими силами. Но одновременно возрастает значимость поста премьер-министра, получающего реальную власть. Поэтому главными в стране могут стать не президентские, а парламентские выборы, которым предстоит дать ответ на основной политический вопрос: кто будет определять политику и решать судьбу Украины на ближайшие годы?

Впрочем, до постановки этого вопроса в практическую политическую плоскость еще далеко, поскольку «оранжевая» оппозиция, одержавшая в последнее время множество промежуточных побед, активно противится невыгодной для нее политической реформе. Понять ее можно: заветный трофей уже почти в руках, и расставаться с ним она не собирается. Отсюда затягивание дебатов в парламенте, отказ от периодически достигаемых «ночных» договоренностей и прочие политические уловки, главная из которых – поддержание «улицы» в активном, отоблещенном состоянии. Осада правительственных зданий, несмотря на многократные обещания и настоятельные рекомендации иностранных

посредников, не снята; площадь Независимости остается фактическим штабом гражданского неповиновения. Все прогнозы наблюдателей о том, что длительная осада истощит силы «оранжевых» и уличный протест сам собою уйдет в песок, похоже, не оправдываются. В обратном соответствии со словами известного поэта-барда, «настоящих буйных» на Украине предостаточно, поэтому с вожаками проблем нет. Не стоит сбрасывать со счетов и серьезность противоречий, расколовших украинское общество. Когда сталкиваются интересы, вариант компромисса или даже консенсуса найти не просто. Последний наглядный пример – президентские выборы в Абхазии. Ситуация была столь же критической и даже более взрывоопасной, чем на Украине, поскольку на Кавказе и власть, и оппозиция, как правило, вооружены. Однако был найден единственно возможный в сложившейся патовой ситуации вариант: разделить ключевые политические посты к обоюдному удовольствию. Так и сделали. И вот уже два главных конкурента – победивший Сергей Багапш и проигравший Рауль Хаджимба идут на повторные выборы в связке, как будущий президент и вице-президент. Чистоту идеальной демократической процедуры этот сговор, разумеется, нарушает, однако народ Абхазии от него только выиграет: раскол, пусть и на неопределенное время, преодолен, стабильность восстановлена, да и мандарины есть куда сбывать. Другое дело, когда в столкновение приходят ценности и принципы. В таком случае мы имеем дело с настоящим, полноценным конфликтом, недооценивать который нежелательно и даже опасно. Результат может оказаться ровно таким, какой мы и наблюдаем на Украине.

Александра ГЛУХОВА,  
доктор политических наук, профессор ВГУ.

Воронеж переживает не лучшие времена. Об этом говорят и горожане, и депутаты. В последнее время голоса эти звучат все громче и тревожнее. Чем это вызвано? Вот мнение председателя Воронежской городской Думы Сергея КОЛИУХА.

Сергей Михайлович, мы все чаще слышим различные высказывания о серьезном системном и политическом кризисе, сложившемся в Воронеже. Депутаты городской Думы даже выступили с обращением к горожанам о критической ситуации в Воронеже, опубликованном во многих СМИ. Действительно ли все так плохо?

Я бы не стал говорить о политическом кризисе, потому что на уровне муниципального образования говорить о политическом кризисе несерьезно. Все эти пикеты, митинги по 100, 200, 300 человек ничего не определяют. Но ситуация действительно серьезна, как никогда. Можно смело говорить об экономическом обвале. Я бы сказал, что ситуация стала осложняться в августе нынешнего года, когда депутаты потребовали у мэрии отчет о работе воронежских муниципальных предприятий, точнее, трех рынков – Юго-Западного, Придачного и Центрального. Был затребован план мероприятий, которые собирались провести администрация города по реконструкции и реформированию МУПов. Оказалось, что на сегодняшний день **никакого** плана мероприятий по этим предприятиям не разработано и на рассмотрение Думы не представлено. Дальше – больше. О банкротстве Горэлектротранса депутаты узнали лишь спустя 3 недели после случившегося. Я считаю, это ненормально. Городские власти предпочитают порой не ставить нас в известность об очень важных вещах. Также депутатов волнует ситуация с Горэлектросетью. Пока мы не услышали ни одного вразумительного объяснения –

# Сергей КОЛИУХ: Скандалить не собираюсь



закрывать или не заключать договор с ВКС. Немалыми проблемами для города обернулось и банкротство «Водоканала Воронежа». Ведь это – градообразующие, жизнеобеспечивающие предприятия. И любое проявление нестабильности здесь может плачевно отразиться на жизни горожан. А некоторые чиновники администрации этого не понимают. Или не хотят понимать.

Есть ли шансы вернуть ситуацию в русло конструктивной работы?

Шансы есть всегда. На мой взгляд, важнейшее условие – **совместная**

работа всех органов власти, коллективные усилия. И никак иначе. А сегодняшняя ситуация, к сожалению, ярко иллюстрирует басню Крылова «Лебедь, рак и щука». Пока не будет единого мнения, ничто не сдвинется с мертвой точки. На всех заседаниях мы чуть ли не умоляем чиновников работать открыто, планомерно и экономически грамотно. Всячески призываем руководителей нести ответственность за свои действия и согласовывать их с городской Думой. И как это ни печально, часто мы наталкиваемся на стену непонимания. Некоторые чиновники считают, что определяют судьбу города, мнят себя «царями» на своем месте, проработав там всего пару-тройку месяцев. Делают, что хотят. И их непрофессионализм ведет к серьезным последствиям. Они не считаются с Думой, хотя здесь работают опытные и профессиональные люди, знающие свое дело на практике. Как была решена ситуация с водоканалом? Коллективно! Только так можно найти выход из ситуации. А городские власти почему-то предпочитают нас не слышать. Вот это непонимание обстановки, которая складывается в городе, и вынудило депутатов обратиться не только к воронежцам, но и в прокуратуру. Чтобы виновные несли ответственность, как это происходит в цивилизованных странах.

Ваш прогноз развития ситуации?

Никакой анархии и беспорядков, которых так боятся горожане, не произойдет, я думаю. Просто будет стыдно за Воронеж. Если мы уже сегодня по некоторым показателям уступаем Липецку или Белгороду, это стыдно. Чиновники не понимают, что им в этом городе жить и смотреть людям в глаза. Нужно все-таки отвечать за то, что делается сегодня. А они развернули активную военную кампанию в прессе против городской Думы. Есть такая категория людей, которые живут по принципу «для кого война, для кого мать родна». Но пусть это остается на их совести. Я на склочные выпады отвечать просто не собираюсь. Полагаю, для города было бы намного полезнее, если бы чиновники обратили свою кипучую энергию в другое русло. Например, предприняли адекватные экономические шаги, трезво оценили ситуацию и совместными усилиями попытались вытянуть город из ямы. А те, кто громче всех говорит в прессе, ни одного нормативного акта в течение года в Думу не внесли. Ни одного. А вести диалог через СМИ – это несерьезно. Просто нонсенс. Повторю еще раз, политический кризис на уровне местного самоуправления – нонсенс, вся эта грымза ничего не значит. Самое страшное – это экономический спад. К сожалению, нам его еще предстоит пережить этой зимой. Если ничего не изменится.

Беседовал Даниил ЕНДОВИЦКИЙ.

Здание абонентской службы в Россоши.



# Районные новоселья «Воронежрегионгаза»

Губернаторская программа ускоренной газификации Воронежской области для ООО «Воронежрегионгаз» является главным ориентиром в укреплении и развитии инфраструктуры по обслуживанию населения. Как уже сообщала «Коммуна», не так давно был открыт офис абонентской службы «Воронежрегионгаза» в Новой Усмани. А на минувшей неделе новоселье справили абонентские службы в Кантемировке и Россоши.

Помещения введены в строй в короткие сроки и полностью отвечают требованиям офисных помещений: современная мебель, необходимый набор компьютерной техники. Все предусмотрено для удобства работающих и посетителей: уютные холлы и кабинеты по обслуживанию клиентов. К тому же современные красивые здания с символикой «Газпрома», несомненно, украсили архитектурный облик районных центров.

Решение о строительстве новых помещений абонентских участков в Кантемировке

Операционный зал Кантемировского участка.



и Россоши «Воронежрегионгазом» принято было не случайно. Газификация населенных пунктов здесь идет полным ходом. Например, в Кантемировском районе уровень газификации на сегодняшний день составляет 48 процентов. За 11 месяцев этого года к природному газу подключено 354 квартиры. Введено в строй более 8 километров газопроводов высокого давления. В 2005 году планируют газифицировать около 2 тысяч квартир и домовладений и построить 17,4 километра газопроводов высокого давления.

Хватает забот и у Россошанского абонентского участка. Он обслуживает не только свой район, но и соседний – Подгоренский. Одним только потребителям здесь насчитывается более 32 тысяч. И число новых абонентов существенно растет. За 11 месяцев текущего года природный газ подведен к 800 квартирам. Построено 56,3 километра газопроводов высокого давления. До конца года будет газифицировано еще 280 квартир и введено в строй 28,7 километра газопроводов. Открывая новые, еще пахнущие краской и сверкающие

чистой офисные помещения, генеральный директор ООО «Воронежрегионгаз» Вячеслав Анатольевич Птицын заметил:

«Мы открываем абонентские участки не только для контроля за потреблением газа и своевременной его оплаты. Необходимо повседневный контакт с конкретным потребителем, чтобы население на месте решало все возникающие проблемы.

В планах «Воронежрегионгаза» открыть современные здания абонентских участков во всех районах области. В Борисовском и Острожском, например, уже приступили к проектным и строительным работам.

Николай МИХАЙЛЕНКО.



Выборы на Украине глазами карикатуриста Юрия ОПКЕНА (журнал «Перец», Киев).

Тигипко, не имеющий, в отличие от своего патрона, судимости и не вызывающий острой аллергии у политических оппонентов. В контексте тех сигналов, которые посылали Украине и особенно Верховному суду Путину и Кучме, от суда вправо было ожидать решения, как минимум, благоприятного для украинской и российской правящей элиты. Однако столь демонстративный марш-бросок Кучмы в Москву мог возметь (и, похоже, возымел) совершенно обратное действие. В очередной раз все убедилось в том, насколько сильны в украинской правящей элите антироссийские настроения, насколько она податлива западному давлению. Примечательно, что почти одновременно с заявлением Путина и Кучмы прозвучало веское слово из-за океана. Американский президент Джордж Буш, подчеркивая право украинского народа самому определять свою судьбу, вместе с тем поддержал усилия международных посредников по разрешению внутриукраинского политического кризиса и особо отметил роль своего «личного друга» Александра Квасневского, президента Польши. Как известно, на статус личного друга Буша мог бы претендовать и российский Президент, тем более что его администрация, оскандалившись с украинскими выборами, усиленно обыгрывает его роль как основного и самого желанного посредника. Вместе с тем характер российского посредничества, по всей видимости, абсолютно не устраивает Запад, о чем и было открыто заявлено. Впрочем, российский Президент тоже не смолчал. На брифинге по итогам российско-индийских переговоров об экономическом и научно-техническом сотрудничестве вдруг прозвучала необычайно резкая оценка американской политики в Ираке и выражена моральная и политическая поддержка

## ЭКОЛОГИЯ

На сегодняшний день одной из основных проблем экологии в Воронеже и области продолжают оставаться несанкционированные свалки. Они есть в каждом районе, помимо основных полигонов для отходов. Создателями подобных незаконных помоек являются либо местные жители, либо расположенные рядом промышленные предприятия. Возникают груды мусора порой во дворе коммунальщика, потому что те не хотят вовремя убирать контейнеры с отходами. Так куча мусора превращается в настоящую свалку, гниющую либо на поверхности земли, либо в яме или яме. Только в городе таких мест несколько. К примеру, в районе Машмета, в Левобережном районе по берегу водохранилища и др.

Об этом шла речь в областной администрации на совещании сотрудников экологической инспекции по Воронежской области с представителями рабочих групп муниципальных образований. В данный момент разрабатывается областная целевая программа по обращению с отходами производства и потребления на территории нашего края на 2005-2010 годы, проект которой должен быть готов уже к февралю следующего года. О ее необходимости рассказал на совещании начальник экологической инспекции обл администрации Анатолий Бородкин. По его словам, все отходы, которые ввозятся на несанкционированные свалки, не сортируются. Вместе с пищевыми отходами, которые разлагаются быстро, находятся также пластик, дерево, встречаются и токсичные. В процессе такого гниения образуются канцерогенные вещества – диоксины, опасные для здоровья. В данный момент определить наличие их на городских и районных полигонах, к сожалению, нельзя. Во-первых, потому что нет соответствующего оборудования, а во-вторых, дорожно, один такой анализ стоит по-

# Город роет себе яму... с отходами

рядка тысячи долларов. Помимо этого с отходами нужно правильно обращаться: упаковывать, постоянно делать пересыпку слоев, уплотнять, проводить дегазацию и многое другое. Если не соблюдать все правила, то уже через 15-20 лет город и область превратятся в яму с отходами.

Существуют проблемы и с утилизацией пластика. Так, по информации Главного управления по развитию предпринимательства и потребительского рынка, ежемесячно в область ввозится более одного миллиона пластиковых бутылок, а вот как от них избавляться – никто не задумывается. Основой для решения этой экологической проблемы и должна послужить разрабатываемая программа, а также создание необходимой региональной и муниципальной нормативной правовой базы и благоприятных экономических условий для привлечения частного бизнеса.

Ирина ШАБАНОВА,  
Фото Олега ПОЛЕХИНА  
и Сергея КОЛЕСНИКОВА.





# ОБЛАСТНАЯ ДУМА

Специальный выпуск Воронежской областной Думы и газеты «Коммуна»

№37(56) • Четверг • 9 декабря 2004 г.



## В СОВЕТЕ ДУМЫ

В Парламентском центре под председательством Юрия ТИТОВА состоялось заседание Совета областной Думы, на котором были определены дата и повестка дня следующего, 46-го, заседания Думы (оно состоится 15 декабря 2004 года).

Основным вопросом станет рассмотрение во втором чтении проекта закона Воронежской области «Об областном бюджете на 2005 год». Также во втором чтении депутаты внесут изменения в областной Закон «О пассажирских перевозках автомобильным транспортом в Воронежской области».

В связи с принятием Федерального закона о монетизации льгот на рассмотрение депутатов областной Думы в первом чтении будет вынесен блок законопроектов социальной направленности: «О социальной поддержке жертв политических репрессий», «О ежемесячном пособии на ребенка», «О социальной поддержке ветеранов».

Через первое чтение также пройдут законопроекты «О бюджете территориального фонда обязательного медицинского страхования Воронежской области на 2005 год», «Об установлении численности и сроков полномочий представительных органов первого созыва, сроков полномочий глав вновь образованных и преобразованных муниципальных образований, назначении даты выборов в представительные органы и глав вновь образованных и преобразованных муниципальных образований Воронежской области».

«Об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Новоусманского и Рамонского районов».

В первом чтении депутаты рассмотрят изменения в областные законы «Об административных правонарушениях на территории Воронежской области», «Об общем числе мировых судей, количестве и границах судебных участков в административно-территориальных единицах Воронежской области».

«О государственной областной библиотеке и обязательном экземпляре документов», «О прожиточном минимуме в Воронежской области», «Об охране труда в Воронежской области».

На заседании областной Думы будут рассмотрены областные целевые программы «Содействие занятости населения Воронежской области на 2004-2005 годы» и «Комплексная программа по усилению борьбы с преступностью на 2005-2006 годы».

В порядке законодательной инициативы депутаты Воронежской областной Думы предлагают внести в Государственную Думу проект федерального закона «О внесении изменений в Закон Российской Федерации «Об образовании» и поправки к проекту федерального закона № 92135-4 «О внесении изменений в статью 112 Трудового кодекса Российской Федерации».

Далее Совет Думы рассмотрит вопрос об упорядочении выпуска периодического печатного издания «Областная Дума» - приложения к газете «Коммуна» и поддержит законодательную инициативу Законодательного Собрания Владимирской области по внесению в Госдуму изменений в статью 16 Федерального закона «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольного и спиртосодержащей продукции».

Сергей ПОПОВ.

## БЮДЖЕТ-2005

В понедельник, 6 декабря, состоялось расширенное заседание постоянной комиссии областной Думы по бюджету, налогам, финансам и банковской деятельности. Основным вопросом повестки дня, безусловно, был проект бюджета предстоящего года.

Заседание провел первый заместитель председателя областной Думы, председатель бюджетной комиссии Юрий ТИТОВ. В числе приглашенных - представители финансового, экономического управления администрации области, управления Министерства РФ по налогам и сборам по Воронежской области, депутаты.

После принятия проекта бюджета Воронежской области в первом чтении - 25 ноября - в комиссию по бюджету, налогам, финансам и банковской деятельности поступило 75 поправок. 16 из них внесены областной администрацией, остальные - подготовили депутаты и депутатские группы. Наибольшее количество поправок (18) поступило от депутата Сергея РУДАКОВА.

Каждое предлагаемое изменение и дополнение в проект главного финансового документа области депутаты рас-

# Вперед - второе чтение

Головная комиссия рассмотрела поправки к проекту бюджета на 2005 год и отделила зерна от плевел



сматривали детально, пристально и тщательно.

Среди предлагаемых изменений много поправок социальной направленности - депутаты считают необходимым заложить в бюджет средства на конкретные объекты социального назначения. Например, в числе строящихся объектов, на которые предполагается направить бюджетные деньги, зда-



ния школ в селе Колодезное Каширского района, с. Шувалово Павловского района, с. Митрофановка Кантемировского района, с. Тишанка Таловского района, школа областного центра по улице 9-го Января. «В густонаселенном пригороде Воронежа Отрожке в течение последних трех лет введено в эксплуатацию около трех тысяч квартир, и при-



этом в микрорайоне нет ни одного школьного учебного заведения, - прокомментировал вносимую поправку депутат Сергей ЛУКИН. - Коробка здания будущей школы уже год стоит, строительство заморожено. Для его завершения необходимо 50 млн. руб., из них 20 млн. руб. просим из областного бюджета». Предложение нашло поддержку депутатов.



Дополнительные средства предполагается направить для областного онкологического диспансера, детского зимнего пансионата «Воронеж» в городе Ялта, инфекционного корпуса Острогжской центральной районной больницы, акушерского корпуса женской консультации ЦРБ Калачевского района, реконструкции амбулаторий сел Можайское и Боево, а



также центральной районной больницы Каширского района. Предложение депутата Юрия БАЯ - выделить дополнительные средства для оснащения городских улиц съездами для беспрепятственного передвижения инвалидов-колясочников - было поддержано большинством голосов членов комиссии. «Такая необходимость назрела уже давно. В

области уже не первый год разрабатывается целевая областная программа социальной поддержки инвалидов Воронежской области, которая никак не может сдвинуться с мертвой точки. Инвалиды-колясочники не могут самостоятельно добраться даже до медицинских учреждений, учреждений бытового обслуживания, библиотек», - пояснил Юрий Александрович. Не приняты комиссией поправки о необходимости выделения дополнительных средств для реконструкции водоснабжения Юго-Западного водозабора, на обеспечение деятельности Общественной палаты Воронежской области, создание территориального информационного центра. Депутаты посчитали их недостаточно обоснованными. Много поправок комиссии не одобрено, но, тем не менее, согласно закону о бюджетном процессе все они будут вынесены на предстоящее заседание областной Думы 15 декабря.

Ольга РУДЕНКО.

## Хроника недели

На заседании постоянной комиссии по местному самоуправлению, связям с общественностью и СМИ (председатель - Ирина ТРАНЬКОВА) рассмотрены проекты законов об установлении границ, наделении соответствующим статусом, определении административных центров муниципальных образований Верхнехавского, Новоусманского и Рамонского районов. Обсуждены вопросы издания путеводителя по Воронежской области, поддержки творческой интеллигенции и законодательные инициативы других субъектов Российской Федерации.

Депутат Григорий ФЕДОРОВ провел совещание представителей администрации области, постоянной комиссии областной Думы по промышленности, транспорту, связи и ООО «РАСКО» по вопросам сотрудничества ООО «РАСКО» с областной администрацией.

В повестке дня запланированного на сегодня заседания постоянной комиссии по охране здоровья (председатель - Сергей БРЕДИХИН) вопросы о внесении изменений в законы Воронежской области «Об иммунопрофилактике инфекционных болезней человека», «Об здравоохранении в Воронежской области» и другие.

В работе IV съезда предпринимателей Воронежской области, который пройдет сегодня в администрации области, примут участие депутаты областной Думы Юрий ТИТОВ, Илья ЕРИХОНОВ, Юрий МАТВЕЕВ.

# Льготы обретают форму денег

2 декабря под председательством Юлии ПЛЕТНЕВОЙ состоялось заседание постоянной комиссии областной Думы по труду и социальной защите населения. В заседании приняли участие депутаты Юрий БАЙ, Вячеслав ЗАХАРОВ, Николай КУРАЛЕСИН, Сергей РУДАКОВ, представители структурных подразделений администрации Воронежской области.

Самыми животрепещущими в обширной повестке дня оказались вопросы, связанные с предстоящей монетизацией льгот, то есть их заменой ежемесячными денежными компенсациями. Напомним, что субъектам Федерации делегирована обязанность осуществлять компенсационные выплаты из средств области ветеранам труда, жертвам политических репрессий, труженикам тыла. Размер выплат пока не уста-

новлен. Нормы денежной компенсации будут устанавливаться ежегодно соответствующим постановлением областной администрации. Специалистами Главного управления труда и социального развития администрации области подготовлены законопроект, регулирующие организационную систему выплат. Эти документы и были представлены на рассмотрение членов комиссии. А именно проекты областных законов «О соци-

альной поддержке жертв политических репрессий» и «О социальной поддержке ветеранов».

Законопроект «О социальной поддержке жертв политических репрессий» сохранят для реабилитированных и признанных пострадавшими в результате репрессий льготы по оплате услуг жилищно-коммунального хозяйства и обеспечению твердым топливом. Предположительно, этой категории льготников установят также следующую денежную выплату: реабилитированным (их насчитывается в нашей области 4217 человек) - по 250 рублей в месяц, лицам, признанным пострадавшими в результате политических репрессий (342 человека), - по 200 рублей. На эти цели в областном бюджете на 2005 год закладывается 26,2 млн. рублей.

В законопроекте «О социальной поддержке ветеранов» речь идет о льготах ветеранам труда и труженикам тыла. На территории нашей области по-

зультате репрессий льготы по оплате услуг жилищно-коммунального хозяйства и обеспечению твердым топливом. Предположительно, этой категории льготников установят также следующую денежную выплату: реабилитированным (их насчитывается в нашей области 4217 человек) - по 250 рублей в месяц, лицам, признанным пострадавшими в результате политических репрессий (342 человека), - по 200 рублей. На эти цели в областном бюджете на 2005 год закладывается 26,2 млн. рублей.

В законопроекте «О социальной поддержке ветеранов» речь идет о льготах ветеранам труда и труженикам тыла. На территории нашей области по-

Ольга РУДЕНКО.

## ТОЧКА ЗРЕНИЯ

Николай ГАПОНЕНКО, председатель постоянной комиссии по аграрной политике:



# Перспектива у села есть

У Николая ГАПОНЕНКО, председателя постоянной комиссии областной Думы по аграрной политике и руководителя крупного специализированного хозяйства «Острогжскадпитомник», своя точка зрения на перспективы развития сельского хозяйства. Как законодатель он хорошо знает, в каких нормативных правовых актах нуждается региональный АПК, а как практик-хозяйственник четко понимает, что необходимо предпринять для успешной реализации аграрной политики в регионе.

В начале работы областной Думы третьего созыва наша комиссия столкнулась с тем, что у большинства хозяйств области были убыточны, сельчане имели задолженность по зарплате в несколько лет. Меня радует, что в большинстве эти вопросы решены при активном участии депутатов.

Были приняты законы, обеспечивающие доступ сельхозтоваропроизводителей к льготным кредитам, в том числе и под залог областного имущества, возродился лизинг, в село пошла новая техника, началось техническое перевооружение сельского хозяйства области. Переворужение сельского хозяйства шло различными путями. В свое время широко освещалось в СМИ и обсуждалось в областной Думе создание ГУП «Воронежвинест». Мнения высказывались разные, в том числе и взаимоисключающие. Но за два года бо-

лее 40 хозяйств области (половина из которых, как говорится, дышала на ладан) полностью восстановили машинно-тракторный парк. Была закуплена техника на сумму 630 миллионов рублей, пять с половиной тысяч работников хозяйств начали получать зарплату. Надо понимать, что если бы этот проект не запустили, сегодня нечем было бы убирать урожай.

За прошлый год в Центральном Черноземье сельхозпредприятия была получена общая прибыль в размере 600 миллионов рублей. В нашей области она составила 605 миллионов рублей. Это есть убыточными оказались практически все области региона, кроме нашей.

Конечно, хотя положительные результаты имеются, в полном объеме быть доволь-

# Для борьбы с преступностью

На заседании постоянной комиссии по законодательству, безопасности, правам человека и регламенту (председатель - Юрий АНОХИН) депутаты рекомендовали к рассмотрению на заседании областной Думы несколько вопросов.



Среди них - областная целевая «Комплексная программа по усилению борьбы с преступностью на 2005-2006 годы» и проект закона, предлагающий внесение изменений в Закон Воронежской области «Об административных правонарушениях на территории Воронежской области».

Областная целевая программа рассчитана на два года и предусматривает повышение уровня материально-технического оснащения правоохранительных органов на 30-40 процентов, совершенствование механизмов координации деятельности правоохранительных органов в борьбе с терроризмом и другими преступлениями на основе современных информационных технологий. Законопроект, предложенный Юрием Анохиным, разработан с целью уточнения действующей нормы Закона Воронежской области «Об административных правонарушениях на территории Воронежской области».

Полина ОРЕХОВА.

# Решили сверить позиции

122-й Федеральный закон внес изменения в полторы сотни нормативных актов Российской Федерации. Это заметно прибавило работы региональным законодателям, чтобы привести областные законы в соответствие с федеральными. На

Согласно 122-му Федеральному закону, который ограничил компетенцию органов исполнительной и законодательной власти региона в вопросах организации здравоохранения, лицензирования, бюджетного финансирования, ряд статей и положений в законопроекте утратил силу.

Перед тем, как выносить проект закона на обсуждение областной Думы, участники заседания получили своеобразное домашнее задание: внимательно выверить каждую строку законопроекта, чтобы в новом документе не было как «белых» пятен, так и норм, не соответствующих федеральному законодательству.

лирует правоотношения между медицинским персоналом и пациентами, определяет компетенцию органов государственной власти и общественных объединений в сфере обеспечения и защиты профессиональных прав медицинских и фармацевтических работников.

Поскольку предлагаемый законопроект, который призван упорядочить многочисленные аспекты трудовых отношений медицинских и фармацевтических работников, не имеет аналогов не только на региональном, но и на фе-

деральном уровне, постоянная комиссия и члены рабочей группы, прежде чем поставить точку в дискуссии о данном проекте закона, решили собраться еще раз, чтобы сверить свои позиции перед тем, как вынести документ на обсуждение областной Думы.

В повестку дня постоянной комиссии был включен вопрос «О бюджете территориального фонда обязательного медицинского страхования Воронежской области на 2005 год». Исполнительный директор ФТОМС Юрий Дараев проинформировал депутатов об ос-

Чтобы ввести действующий Закон о здравоохранении в новое правовое русло, соответствующее федеральному, профильная комиссия, юристы правовых управлений областной Думы и администрации области, института регионально-го законодательства, Главного управления здравоохранения администрации области работали в усиленном режиме, заново перечитывая Закон и поправки к нему. На заседании выслушались все мнения, обсуждалась экспертиза юристов.

Статьи 13,14,15, касающиеся полномочий в сфере здравоохранения Воронежской областной Думы, администрации области, органов местного самоуправления, приведенные в соответствие с теми полномочиями, которые делегируются Федеральным центром исполнительной и представительной властью. Именно в эти статьи и внесено больше всего поправок.

# Транспортный налог в прогрессии

Депутаты почти два месяца не могли прийти к единому мнению при обсуждении законопроекта об изменении ставок транспортного налога. Наконец во вчерашних и шумных прениях поставлена точка. На 45-м заседании областной Думы 25 ноября Закон «О внесении изменений в Закон Воронежской области «О введении в действие транспортного налога на территории Воронежской области» принят во втором чтении.

Новый документ предполагает незначительное повышение действующих в области ставок транспортного налога на легковые автомобили массового спроса (с мощностью двигателя до 150 л.с.) и мотоциклы мощностью до 40 л.с. Увеличение составит 20 процентов, что не сильно ниже уровня инфляции, который сложился за два последних года. Например, ставка налога на легковые автомобили мощностью до 100 л.с. возрастет с 5 до 6 рублей с каждой лошадиной силы. При этом она будет в четыре раза меньше максимально возможной по Налоговому кодексу.

В ходе предварительного обсуждения законопроекта рядом депутатов высказывалось мнение о целесообразности изменения ставок по отдельным видам транспортных средств, в частности, — по грузовым автомобилям, занятым на обслуживании производства. По этому вопросу удалось найти приемлемое решение. Предложенная в первоначальном варианте проекта закона ставка налога на грузовые автомобили с мощностью двигателя до 100 л.с. снижена до 9 руб. с каждой лошадиной силы, на машины до 150 л.с. — до 14 руб. соответственно. Для организаций, имеющих на балансе большое количество грузовых автомобилей (а это предприятия, поддерживающие экономику области и благотворно влияющие на ее развитие), такое снижение налогового бремени не мало важно. И хотя при этом бюджет недополучит за год 18 млн. руб., депутаты посчитали смягчающую меру необходимой.

В то же время закон увеличивает до максимальной отметки ставку налога на злинные средства передвижения: яхты и парусно-моторные суда, гидроциклы, самолеты.

Ольга РУДЕНКО.



## ОБЛАСТИ - СВОЮ КРАСНУЮ КНИГУ

На последнем, 45-м, заседании областной Думы принят в первом чтении проект закона «Об охране окружающей среды и обеспечении экологической безопасности на территории Воронежской области».

Законопроект, внесенный Татьяной Мещеряковой, председателем постоянной комиссии по земельным вопросам, экологии и природопользованию, призван восполнить пробелы, существующие на сегодняшний день в экологическом и природоохранном законодательстве области. Он определяет и разграничивает компетенцию органов государственной власти, в том числе закрепляет за областной Думой и администрацией области те полномочия, которые не были установлены ни одним нормативным правовым актом.

В частности, зафиксировано, что исполнительная власть определяет порядок учета мнения населения по вопросам размещения объектов, хозяйственная и иная деятельность которых может принести вред окружающей среде; устанавливает перечень мероприятий по восстановлению природной среды, рекультивации земель, благоустройству территорий, проводимых юридическими и физическими лицами, эксплуатирующими здания и сооружения; ежегодно обязательно публикует в средствах массовой информации доклад о состоянии окружающей среды на территории Воронежской области и мерах по ее охране. Помимо этого проект закона предлагает использование экономических рычагов, стимулирующих охрану окружающей среды и экологическую безопасность населения области. Например, — установление налоговых и иных льгот для хозяйствующих субъектов при осуществлении ими деятельности, направленной на рациональное природопользование, установление платы за негативное воздействие на окружающую среду.

Законопроект является рамочным, то есть содержит главным образом общие положения, — поясняет автор документа Татьяна Григорьевна Мещерякова. — Он предполагает дальнейшую разработку и принятие целого блока областных нормативных правовых актов по вопросам окружающей среды.

В их числе должны появиться закон об особо охраняемых природных территориях, нормы административной ответственности за экологические правонарушения. Положение о Красной книге Воронежской области, Положение о Красной книге Воронежской области и другие документы.

Кстати, решение о создании на территории области своей Красной книги было принято еще три года назад. Специальным распоряжением администрации области управление по экологии и природным ресурсам было поручено начать сбор материалов для учреждения этого издания. Но пока белого света Красная книга не увидела. Возможно, надеются разработчики законопроекта, появление законодательного нормативного акта ускорит работу над перечнем редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных, обитающих в наших местах.

Ольга РУДЕНКО.

## Депутатский дневник

Виктор НЕКРАСОВ организовал на прошлой неделе в кинотеатре «Мир» сладкое угощение для детей-инвалидов Коминтерновского района и вручил им подарки.

Виктор ПАЦЕВ оказал материальную помощь одиннадцати гражданам на сумму более 45 тысяч рублей. Эти средства пошли на приобретение санаторных путевок, газификацию домовладений, оперативное лечение.

Калачеевскому колледжу механизации сельского хозяйства на приобретение материалов для ремонта из депутатского фонда выделено 12 тысяч рублей.

Александр ПОЛЬНИКОВ принял участие в торжественном собрании, посвященном Дню матери, проходившем 26 ноября в Губинском районном Доме культуры. Он поздравил с праздником матерей - участниц Великой Отечественной войны М.С. Бржезеву, В.Ф. Бондаренко, О.Г. Крылову, А.П. Лункину, А.М. Колпакову, вручил им по большому букету цветов и ценные подарки.

Михаил РУКАВИЦЫН оказал содействие жителям села Семидесятого Хохольского района в обустройстве сельской врачебной амбулатории, решении вопросов обеспечения транспортом, медицинским оборудованием и лекарствами. Помог приобрести необходимое оборудование для открывшегося зубоучастка кабинета и квартиру для недавно прибывшего в село педагога.

2 декабря средней школе №16 проходило приуроченное к Дню матери и Международному дню инвалидов вручение подарков школьникам с ограниченными возможностями и опекунам детей, оставшихся без попечения родителей, проживающим в Центральном районе Воронежа. Эту радость детям подарил Илья ЕРИХОНОВ.

Сегодня в Государственной Думе состоятся парламентские слушания «Модернизация науки и образования как фактор инновационного развития экономики: проблемы законодательного регулирования». Областную Думу на них представит председатель постоянной комиссии по образованию, науке и высшей школе Николай КУРАЛЕСИН. Он внесет предложения, направленные на законодательное обеспечение модернизации образования и науки.

Сергей РУДАКОВ оказал помощь женской волейбольной команде. При поддержке депутата состоялся праздник, посвященный годовщине со дня открытия памятника «Ютенку» у улицы Лихозова».

# Перспектива у села есть

(Окончание. Начало в 3-й стр.)

Большое внимание В. Кулаков уделит кадровым вопросам — в районах области должны прийти специалисты. Губернатор отметил, что необходимо развивать газификацию и строительство в селах и поднимать зарплату работникам сельского хозяйства. Я с этим абсолютно согласен.

Говоря о нынешнем состоянии сельского хозяйства Воронежской области, необходимо отметить, что экономические результаты этого года ожидаются хуже прошлогодних. Причины кроются в следующем. Рост себестоимости сельскохозяйственной продукции произошел за счет увеличения стоимости химической обработки посевов и роста цен на энергоносители (бензин и дизтопливо), однако закупочные цены на зерно, наоборот, были более низкими. Следовательно, разрыв цен на промышленную и сельскохозяйственную не сокращается, а увеличивается.

При такой ценовой политике со стороны государства, мы не поднимем сельское хозяйство страны. Хотя преимущества развития сельского хозяйства области, даже в сравнении с промышленностью, очевидны. Главное, что вся продукция сельского хозяйства востребована и конкурентоспособна. Для того чтобы развивать сельское хозяйство, требуется завершить техническое перевооружение, быть более половиной парка техники требует ремонта. Сказывается кадровый «голод» (условия жизни на селе более тяжелые, а заработная плата низкая). Только при усло-

вии решения этих проблем можно найти выход из этой непростой ситуации.

Для этого, как известно, собственных резервов далеко недостаточно. Видимо, поддержка государства, о которой постоянно говорят аграрии, должна быть более существенной...

Да, безусловно. И не только поддержка, но и регулирование рынка сельскохозяйственной продукции. Приведу один пример. Производством или недопоставкой на рынок одного процента сельскохозяйственной продукции вызывает скачок цен на нее на 10 процентов.

В условиях рыночных отношений село не может плыть по течению. Его необходимо направлять в нужное русло. Я уверен, что экономически аграрный сектор может развиваться, главное, чтобы этому не мешали, хотя предпосылки для этого много. Например, планируемое вступление России в ВТО, одним из условий которого является снижение поддержки со стороны государства.

Для сравнения: сейчас в бюджете нашей страны на сельское хозяйство закладываются один процент средств, а в странах Евросоюза — до 50 процентов. Делается это не только с целью поддержки сельхозтоваропроизводителей, обеспечения продовольственной независимости, но и, в первую очередь, для того, чтобы продукты питания были доступны по цене для всех слоев населения.

Надо стимулировать отечественный рынок сельхозпродукции. Наши продукты могут

Беседовала Полина ОРЕХОВА.

## ДИСКУССИОННОЕ ПОЛЕ • ЗЕМЛЯ И МЫ

# Помочь хозяину

Сегодня мы продолжаем начатый в прошлом номере газеты разговор о ходе земельной реформы на территории нашей области, о действенности федерального и областного законов «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» и о проблемах, связанных с их реализацией.

В предыдущем номере газеты было опубликовано письмо генерального директора ООО «Регземуправа» В.А.Копырина «Когда будет решаться главный вопрос в нашей области?». Дискуссию продолжает заместитель начальника Главного управления агропромышленным комплексом области Валентина МАЛЕВА.

Стому крестьянину долей своей самому трудней распорядиться, прощай, объединившись, сдавать в аренду крупный массив. Но, с другой стороны, есть такие случаи, когда речь идет о группе людей - 10-20 человек. Они могут взять достаточно большой участок земли 70, 100 га. Но выделить его, чтобы передать в аренду, они не могут. Получается, в какой-то степени права граждан нарушены. И реализация закона может быть затруднена.

И, тем не менее — закон принят, норма утверждена. И, наверное, вопрос а в т о р а письма В.А. Копырина: «А почему бы не установить, как в других областях, минимальный участок в размере земельной доли?», с одной стороны, несколько запаздывает, а с другой стороны, пока не столь актуален, чтобы вносить изменения в закон.

Теперь поговорим о нормах бесплатной выдачи земли. В письме пишется: «Установили норму бесплатной выдачи участка из земель государственной собственности». И опять задача — для ведения садоводства и огородничества, дачных участков в сельских поселениях предоставляется 15 соток, а для ведения личного подсобного хозяйства — 10 соток. Ведь совершенно понятно, что в личном подсобном хозяйстве должно быть больше земли. Это не совсем верно. Тут речь идет только о бесплатной выдаче. А в этом же законе о нормах предоставления земель, есть другая норма — предельная 1,5 га. Существенно больше, но это уже не бесплатно. Такая предельная норма установлена потому, что фактически у многих граждан, проживающих в сельской местности, уже имеются такие площади земли для ведения личного подсобного хозяйства, и о существовании этой нормы забыли. А что если земля не обделена? А что если в связи с тем, что закон о личном подсобном хозяйстве пред-

писывает субъекту Федерации своим законом установить предельную норму для личного подсобного хозяйства, максимальную. Что и сделано.

Если у гражданина больше оказалось земли, то он должен будет либо отказаться от излишков земли, либо зарегистрировать фермерское хозяйство, либо индивидуальное предпринимательство. Если до полутора га — то это личное подсобное хозяйство. Существенная разница — спродуцированного под-

принятый закон через СМИ, на встречах с гражданами и семинарах со специалистами.

Заслуживает внимания вопрос целесообразности выпуска специальной газеты по земельной тематике. Законом определена в качестве газеты, в которой могут быть помещены объявления о сделках с землей газета «Коммуна». Сегодня не для каждого сельский житель доступна «Коммуна». На уровне управления рассматривался вопрос, об изменении существующего положения, может быть, стоит публиковать их в отдельном издании «Коммуны», например, в «Коммуне плюс». Но возможно, будет решен вопрос о создании отдельного специального издания. Глава администрации поручил еще раз рассмотреть данную проблему в увязке с формированием специализированной организации — «оператора» на рынке земли.

Одна из тем дискуссии — необходимость создания в области органа по контролю за правовым обеспечением оборота. Что касается правового обеспечения, то, я считаю, что такой орган уже есть. Это прокуратура. Если же говорить о реализации полномочий, которые предусмотрены в федеральном и областном законодательстве, которые предоставлены субъекту Федерации, то областной закон эти права делегировал администрации области. Такой орган определен в его скрепленном определении в общем-то и не было. Но в принципе такой орган необходим. Сейчас управление готовит соответствующие документы. Здесь возникли вопросы. В федеральном законодательстве сказано, что полномочия предоставляются органам государственной власти субъекта, в областном законе сказано — администрации области. Не может же сама администрация готовить доку-

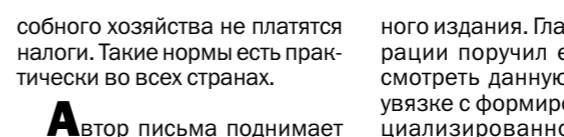


фото Дмитрия ШИКУЛЫ.

А автор письма поднимает вопрос о «недостаточно интенсивной работе по информированию жителей области о состоянии рынка земли».

Позвольте с этим не согласиться. В России долгое время вообще никакого оборота земли не было, да и земельное законодательство действует лишь три года. Потребность в информировании велика. Но сделано в этой области немало. Работа над законом об обороте земель началась с обсуждения проекта федерального закона. Начиная с марта 2002 года, шло повсеместное обсуждение законопроекта. В каждом районе и не один раз были проведены семинары, депутаты принимали в них участие. Во все районные газеты были подготовлены информационные материалы к каждой статье федерального закона. Параллельно в каждой районной газете шли пояснения к проекту областного закона. Сейчас управление АПК готовит методический материал, который, предположительно, будет разослан в каждую сельскую администрацию. Продолжается разъяснительная работа по

## НА КОНТРОЛЕ ДЕПУТАТОВ

# Согрейте наши души!

Такой сигнал о помощи подают жители замерзающих домов по «горячей линии», открытой рабочей группой областной Думы (руководитель — Григорий ФЕДОРОВ). На что уж цифры бесстрашны, но и от количества поступивших звонков, и от фактов, сообщенных жителями, мороз по коже.

Адреса «замерзания» — Центральный, Железнодорожный, Ленинский, Советский, Коминтерновский районы: улицы Мира и Фридриха Энгельса, Артамонова и Переверткина, Остужева и Моисеева...

«Положение тяжелое, но стабильное» — докладывали на заседании рабочей группы представители районных администраций и райдезов. А это значит, говоря тем же казенным языком, — недотоп, порывы на теплотрассах, аварии на котельных и теплосетях. А ведь поначалу все же лица заверяли: котельные, как солдаты в строю, и все батареи готовы к бою. Но первые же серьезные морозы еще раз подтвердили простую истину: все, что сделано на «живую» нитку, а именно так, в основном, готовилось коммунальное хозяйство к отопительному сезону, рано или поздно поворачивается. Увы, рваться стало сразу.

Справедливости ради надо сказать, что все беды коммунальных служб — из-за отсутствия нормального финансирования. Подготовка к зиме шла по тому минимуму, который был заложен в бюджете города. А все дело в том, что при выработке тарифной политики оплаты коммунальных услуг горожанами победили не



фото Дмитрия ШИКУЛЫ.

здравый смысл и экономические реалии, а политические амбиции, заложниками которых и стали тысячи воронежцев, замерзающих в своих домах.

Перед началом отопительного сезона на заседании рабочей группы был выработан своеобразный «пакт о ненападении»: «Воронежрегионгаз» и «Воронежэнерго» под гарантией руководителей предприятий и теплоснабжающих организаций обязались подавать энергоносители, но при условии своевременного выполнения договорных обязательств. А поскольку соглашения были нарушены, энергетика и газовики использовали свой главный козырь — рубльник.

Примерно на треть был сокращен объем подачи газа механическому заводу, руководству которого в течение двух месяцев выдает «Воронежрегионгаз» вместо «живых» денег густые обещания. Обесточивание энергетикой котельных и лифтового хо-

Завлаженные энергоносители надо платить, но и коммунальщики, по существу, работают в кредит, их главный должник — власть, а она не спешит расплачиваться по своим обязательствам. Тому же механическому заводу, по вине которого мерзнут люди, город не выплачивает долги по субсидиям, а муниципальный заказ на отопление детских садов и больниц вместо требуемого полумиллиарда рублей профинансирован всего на 170 тысяч.

При хроническом безденежье городского бюджета, казались бы, надо считать каждую копейку, но только из-за несвоевременного оформления документации при передаче ведомственных объектов в муниципальную собственность казна потеряла, по самым скромным подсчетам, 5 миллиардов федеральных рублей.

Постановлением Правительства РФ на 2005 год установлены единые стандарты, которые предусматривают стопроцентную оплату услуг ЖКХ. Принятие такого, прямо скажем, непопулярного решения, с одной стороны, грозит потерей голосов избирателей, а с другой — 500 миллионов рублей, которые будут выделены из федерального бюджета на субсидии гражданам при условии перехода с 1 января 2005 года на стопроцентную оплату.

Ясно и то, что качество предоставляемых коммунальщиками услуг должно быть адекватным их оплате гражданами, иначе может оказаться, что платить по возросшим счетам придется самим коммунальщикам.

Надежда ДОЛЛИНИНА.

# Трибуна

В ВОРОНЕЖЕ

совместный проект общероссийской общественно-политической газеты «Трибуна» и лучших региональных изданий России

## ПРЕВРАТИ НЕУДАЧУ В УДАЧУ!

КАК ДОБИТЬСЯ УСПЕХА ВО ВСЕМ? СЕКРЕТАМИ ДЕЛИТСЯ ГОСТЬ «ТРИБУНЫ» ОЛЕГ ЖДАНОВ, ПРОФЕССОР, ДОКТОР ПСИХОЛОГИЧЕСКИХ НАУК, СПЕЦИАЛИСТ В ОБЛАСТИ КОСМИЧЕСКОЙ ПСИХОЛОГИИ

Олег Жданов всегда с трепетом вглядывался в звездное небо. Как там, далеко от Земли, чувствуют себя его подопечные в космических скафандрах? Двадцать пять лет бывший выпускник Ленинградской военно-медицинской академии проработал в Центре подготовки космонавтов, где возглавлял психологическую лабораторию. Через него прошли десятки покорителей космоса. Там их учили правильно выходить из любых экстремальных ситуаций. Теперь «космические» технологии взяли на вооружение бизнесмены и чиновники. Вот уже несколько лет Олег Жданов преподает психологию в Российской академии госслужбы и проводит тренинги по управлению стрессом в Администрации президента РФ. Ведь управленцы тоже живые люди, постоянно попадающие в разные неприятные истории. Им тоже требуется психологическая помощь. Но не по-разному — с космосом, продолжая консультировать будущих космонавтов.

— Олег Игоревич, и все же, что такое вообще стресс и почему он несет реальную угрозу не просто отдельному человеку — будь он космонавт или чиновник, а даже всему обществу?

— Как говорил один из основоположников учения о стрессе, Ганс Селье: «Стрессов не бывает только у мертвых». Каждый человек всегда будет испытывать какое-либо напряжение, стремиться преодолеть преграды, сталкиваться с конфликтами. Такова наша жизнь — стресс просто витает в воздухе. Это универсальная реакция, свойственная всем живым существам. Ее смысл — мобилизовать организм на защиту в экстремальной ситуации. Стресс полезен и шенен, поскольку вырабатывает мощную энергию для энергичных действий. Он заложен в нас, словно программа в компьютер. И когда человек попадает в ситуацию, угрожающую его жизни, каждая наша клеточка выбрасывает весь свой ресурс на защиту. Если эта мощная энергия используется так, как было задумано природой, она людей выручает. Но, к сожалению, в нашем современном социуме и источники

пример, карьерных целей. Даже обычная бумажка может стать реальной угрозой, вернее, то, что на ней написано. То есть источник стресса из внешней среды переселился во внутреннюю. А реакция на мобилизацию осталась прежней — это выброс адреналина, и скачок кровяного давления. Возникает ситуация, при которой организм мобилизуется на активные действия, но убежать от стресса мы не можем, поскольку источник его стал внутренним. От себя, как известно, не убежишь. Человек, даже когда ложится спать, не может освободиться от тревожных мыслей. Он просто варится в собственном соку стрессовых гормонов, испытывая колоссальное напряжение. Даже самый сильный механизм начинает разрушаться — и сердце слабеет, и иммунная система слабеет. Важно понять: разрушительным для нас стресс стал именно потому, что из категории активного действия превратился в категорию пассивного переживания.

— Что же делать? — Очень просто. Чтобы справиться со стрессом, нужно вернуть ему первоначальное значение и стараться запускать не механизм переживания, а механизм действия. Тогда он не будет разрушать организм человека, а наоборот — укреплять его.

Но делать это нужно грамотно. Речь ведь идет не о том, чтобы побить посуду или кому-то засапать по физиономии. Нужно уметь использовать энергию стресса себе во благо. Вот этому мы и учим будущих космонавтов.

— Чем же взвешенный опыт может помочь обычному жителю Земли справиться со стрессом? — Многим. В свое время мы разработали методику использования энергии стресса для продуктивного действия. Она предусматривает последовательный разрыв порочных связей, возникающих при попадании человека в экстремальную ситуацию. Наша методика продемонстрировала свою эффективность в работе с космонавтами.

— Многие говорят, что стресс — это плохо. Но вы же говорите, что стресс может быть полезен. Как это так? — Стресс — это реакция организма на внешние факторы. И если человек не умеет управлять стрессом, он становится его жертвой. В нашем современном социуме и источники

очень устойчиво и неохотно поддается корректировке. Многие это вполне устраивает. Но это трагическая ошибка!

Чтобы взять неблагоприятную ситуацию под собственный контроль и овладеть энергией стресса, надо как минимум избавиться от самоощущения жертвы. Попытаться стать не следствием происходящего, а его причиной. Тогда и появится шанс что-то в себе и в своей жизни изменить. После этого можно и начать осваивать приемы, дающие возможность использовать силу стресса себе во благо. Именно такой путь проходят все кандидаты на полет в космос.

Если вы помните, самый длинный в истории пилотируемой космонавтики полет выполнил наш врач Валерий Поляков. Этот полет равнялся длительности полета корабля на Марс и стал возможен лишь после того, как Валерий Поляков освоил технологию медитативного саморегулирования.

Был у нас такой случай. При перестыковке грузового корабля с одного узла на другой он задел станцию «Мир» и повредил обшивку. Произошла разгерметизация. Времени, чтобы разобраться в аварии, было мало. Но экипаж (он был международным) сработал грамотно. И выжил благодаря заложенному на тренировках психологическому алгоритму действий. Командир и все наши ребята прошли это испытание достойно. А американец сплосхвал. И, думаю, дело в том, что мы не готовили его к полету по нашей методике. Он в данной аварийной ситуации просто растерялся. А когда вышел из ступора, то впал в состояние депрессии и опустошенности. После приземления мы получили совершенно разных людей. Несмотря на то, что все они были вместе и прошли одно и то же испытание. Наши ребята после этого случая только возмужали и в дальнейшем сделали карьерный скачок, а американец вообще ушел из космонавтики. Сломался человек.

— Может быть, ему стоило обратиться за помощью в вашу лабораторию?

— С ним работали американские специалисты. Но если бы он обратился к нам, мы бы ему действительно помогли. Действие, позволяющее стирать психотравму. Если этого не сделать, она проявит себя в будущем определенными ограничениями. Я всегда привожу один пример. Впервые прилетел в Индию, где мне предстояло освоить методику известных гуров, обратил внимание, что многие погонщики привязывают слонов к хилым колышкам, едва вбитым в землю. Я поинтересовался: «Ведь этот колышек слон легко вырвет?» В ответ услышал: «К этому колышку слона привязывал, когда он был еще маленьким». Может быть, он тогда и пытался освободиться от него, но сил не хватало. С тех пор у него этот неудачный опыт отложился в памяти. И теперь слон даже не делает попыток освободиться — его поведение определяется впечатлением прошлого. В нашей жизни происходит же самое — когда-то мы попробовали что-то сделать, и у нас не получилось. Неудачный опыт отпечатался в памяти на всю оставшуюся жизнь. И мы больше не пытаемся, опасаясь возможных неудач.

— И все-таки, Олег Игоревич, скажите по секрету, несмотря на основательную психологическую под-



ПОСЛЕ УРОКОВ ОЛЕГА ЖДАНОВА КОСМОНАВТАМ СТРЕССЫ НЕ СТРАШНЫ

готовку, полученную на Земле, у космонавтов случались на орбите нервные срывы?

— Острые срывы не припомню, а секрет опять-таки в том, что острый стресс мобилизует человека, подстегивает, утратой взаимоподдержки и взаимовыручки. У американцев умопомрачительная статистика: 90 процентов болезней граждан США связано именно со стрессом, 2/3 общества находится в постоянном нервном напряжении.

У нас, слава Богу, пока все иначе. Мы любим пообщаться, посочувствовать друг другу, словом, стремимся быть вместе. Эта национальная особенность нас часто и выручает.

— А кто больше подвержен стрессу: космонавты, бизнесмены или чиновники? Кто из них чаще нуждается в психологической помощи? — Трудно провести волюнтаризм. Все определяется возможностью контролировать ситуацию и свою жизнь. Конечно, при нашем диком рынке очень сильно подвержены стрессу бизнесмены. Им труднее всего контролировать и прогнозировать условия игры. Что касается го-

сударственных служащих, то чаще сталкиваются со стрессом чиновники среднего звена. На первый взгляд кажется: чем выше должность, тем ответственности больше. Но ведь на высоких этажах власти больше и возможностей контролировать ситуацию. А чиновники среднего уровня (мэры городов, председатели губернских законодательных собраний) находятся между молотом и наковальней. С них требуют больше, чем они реально могут сделать по своему статусу. Вот и получается: человек, взявший на себя ответственность за все происходящее, оказывается не в состоянии повлиять на ситуацию. А это мощный стресс. Люди быстро изнашиваются. Неудивительно, что количество инсультов и инфарктов у управленцев среднего звена

стали резко возрастать. Сейчас ситуация такова, что управленцы среднего звена чаще сталкиваются со стрессом, чем они реально могут сделать по своему статусу. Вот и получается: человек, взявший на себя ответственность за все происходящее, оказывается не в состоянии повлиять на ситуацию. А это мощный стресс. Люди быстро изнашиваются. Неудивительно, что количество инсультов и инфарктов у управленцев среднего звена

стали резко возрастать. Сейчас ситуация такова, что управленцы среднего звена чаще сталкиваются со стрессом, чем они реально могут сделать по своему статусу. Вот и получается: человек, взявший на себя ответственность за все происходящее, оказывается не в состоянии повлиять на ситуацию. А это мощный стресс. Люди быстро изнашиваются. Неудивительно, что количество инсультов и инфарктов у управленцев среднего звена

по статистике на порядок выше. Хотя этого можно избежать. Нужно просто относиться к себе серьезно.

— Чиновником стать столь же непросто, как и космонавтом. Кого не берут сейчас в управленцы?

— Психологически неподготовленных людей. Приведу наглядный пример: все слушатели, поступающие в нашу академию (Российская академия госслужбы. — Прим. авт.), проходят обязательное тестирование. Так вот тесты показывают, что их психическое состояние оставляет желать лучшего. Каждый второй слушатель имеет ту или иную болячку, у каждого третьего проявляются признаки хронической усталости. А ведь в академию поступают наиболее перспективные — так называемый «кадровый резерв».

Проблема-то в чем: люди часто забывают, что профессиональная и жизненная эффективность определяется не только достигаемым результатом, но и той ценой, которая уплачена. Порой цена настолько высока, что эффективность приближается к нулю.

В 70-е годы у нас в космонавтике (да и вообще в советской жизни) был такой принцип — решать поставленную задачу любой ценой. Все ресурсы Центра подготовки складывались из пропорции: 90 процентов было ориентировано на профессиональную подготовку космонавтов — тренажерная база, преподаватели, инструкторы. И только 10 процентов — как себя в космосе сохранить. В результате многих дисквалифицировали по состоянию здоровья. Даже несмотря на то, что людей тщательно отбирали. И тогда мы стали выстраивать систему психологического сопровождения космонавтов, создавать мощные оздоровительные комплексы. Как ни странно, сейчас ресурс Центра составляет 50 на 50 (половину занимает подготовка, другую — восстановление). Казалось бы, на подготовку космонавта остается меньше времени, но эти 50 процентов оказались более эффективными. Люди справляются с самыми сложными экспериментами и при этом сохраняют себя. Теперь дисквалифицировать по здоровью стали реже.

Теперь наша задача — донести до широкого потребителя то, что мы нарабатывали в пилотируемой космонавтике. Жизнь должна быть управляема и прогнозируема, как ваш счет в банке.

■ Беседовал Сергей АБЕРКИН



«Психическое состояние российских управленцев оставляет желать лучшего. Каждый второй слушатель Академии госслужбы имеет ту или иную болячку, у каждого третьего проявляются признаки хронической усталости»

стресса стали иными, и изменилась реакция на него. Вместо того чтобы живое защищать, он стал его разрушать.

— Другими словами, современный человек, в отличие от своего дальнего предка, получив огульный удар судьбы, уже не рвет на груди рубаху и не бросается в бой, а тихо переживает неприятность надеясь с собой. Но почему мы так опустимся?

— Дело в том, что сегодня источником стресса не обязательно становится ситуация, угрожающая жизни, а ситуация, снижающая наше чувство самостоятельности и достоинства, ситуация, мешающая достижению, на-

Но главное — нужно изменить отношение к самому себе...

— Что вы имеете в виду? Вы требуете от своих подопечных изменить собственный характер, привычки или вообще весь образ жизни целиком?

— Поясню, о чем идет речь. Как это ни странно, но многим из нас очень нравится играть роль жертвы. Мы обожаем жаловаться на жизнь, ждем сочувствия: мало платят на работе, начальник — зверь, друзья позабыли, соседи — сволочи... То есть свое благополучие и хорошее самочувствие связываем с внешними факторами. Такое отношение к жизни

### 13 повседневных правил от Олега Жданова

- 1. Вставайте утром на десять минут раньше, чем обычно.** Если вы будете раньше вставать, то избежите раздражения с раннего утра. Возможно, вам даже нужно приготовить к утру заранее вечером. Сложите одежду, которую собираетесь надеть, положите деловые бумаги в портфель и т.п. Спокойное, организованное утро уменьшает неприятности дня.
- 2. Не полагайтесь на свою память.** Вместо этого заведите ежедневник, в который записывайте время назначения встреч и других дел. У вас не будет постоянно беспокоящего чувства, будто вы что-то забыли сделать.
- 3. Откладывание на следующий день является стрессовым фактором.** Что бы вы хотели сделать завтра, сделайте по возможности сегодня.
- 4. Не примиряйтесь с тем, что плохо работает.** Если ваш будильник, стеклоочиститель автомобиля, тостер или что-либо еще — источник постоянного раздражения, то отремонтируйте их или купите новые!
- 5. Ослабьте ваши стандарты.** В противоположность общепринятому мнению не все вещи, которые стоит делать, стоит делать хорошо. Будьте более гибкими.
- 6. Считайте ваши удачи!** На каждую сегодняшнюю неудачу или невезение, вероятно, найдется

- десять или больше случаев, когда вам повезло! Воспоминание о хорошем уменьшит ваше раздражение.
- 7. Старайтесь иметь друзей, которые не слишком беспокоятся и тревожатся.** Ничто так быстро не вымывает привычку постоянного беспокойства, как волнения и переживания вместе с другими хронически терзающимися людьми.
- 8. Во время работы периодически вставайте и потягивайтесь.** Не сидите скрючившись в одном и том же положении весь день.
- 9. Высыпайтесь.** Если необходимо, испробуйте будильник для напоминания о том, что пора идти спать.
- 10. Создайте из хаоса порядок.** Организуйте ваш дом и рабочее место так, чтобы вы могли всегда найти вещи, которые ищете.
- 11. Сделайте что-нибудь для улучшения внешнего вида.** Если вы будете выглядеть лучше, то это может заставить вас и чувствовать себя лучше.
- 12. Делайте выходные дни как можно более разнообразными.** Хотя вам не следует изменять на выходные дни привычное время сна, перемена образа жизни может пойти вам на пользу.
- 13. Прощайте и забываете.** Не жалуйтесь, не ворчите, не испытывайте недовольство другими.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановлений администрации города Воронежа от 24.09.2004г. № 1494, от 27.07.2004г. №1132 Комитет по земельным отношениям департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Воронежа в соответствии со ст. 30 Земельного кодекса РФ сообщает о наличии земельных участков для предоставления в аренду сроком на 5 лет

№ лота	Местонахождение земельного участка	Функциональное назначение земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер земельного участка	Стоимость права на заключение договора аренды, руб.	Сумма задатка, руб.	Условия предоставления земельных участков
1	проспект Патриотов, 11-б	для размещения торговых рядов	7 199 (семь тысяч сто девяносто девять)	36.34.05 08 001:0085	5 372 000 (пять миллионов триста семьдесят два тысячи)	5 372 000 (пять миллионов триста семьдесят два тысячи)	1. Заключить с администрацией г. Воронежа договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: Патриотов, 11-б для размещения торговых рядов с целью организации реконструкции МП «Юго-Западный» в существующих границах земельного участка. 2. Заключить с администрацией города договор об условиях размещения торговых рядов в соответствии с требованиями постановления Воронежской городской Думы №98-1 от 23.05.2002 года с отчислением местному органу самоуправления 9,05% от стоимости объекта или выполнения работ по условиям городских уполномоченных организаций инженерных сетей, сооружений, благоустройства по техническим условиям за пределами предоставляемых земельных участков с безвозмездной передачей их в муниципальную собственность в качестве градостроительного обременения участка застройки. 3. Осуществить рабочее проектирование размещения торговых рядов в течение 1 года и организацию переезда – в течение 1 года. 4. Осуществить мероприятия, направленные на согласование с гражданами, проживающими в домах, расположенных в непосредственной близости к предоставляемому земельному участку. 5. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 6. Компенсировать организационные расходы МП г. Воронежа «УГА» в сумме 30 000-00 (тридцать тысяч) рублей за оформление акта выбора и формирования земельного участка.
2	ул. Дарвина, 4-б	для строительства склада	600 (шестьсот)	36.34.06 01 010:0003	154 000 (сто пятьдесят четыре тысячи)	77 000 (семьдесят семь тысяч)	1. Заключить с администрацией г. Воронежа договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка в течение 10 банковских дней произвеста плату по данному договору. 2. Заключить с администрацией города договор об условиях строительства склада в соответствии с требованиями постановления Воронежской городской Думы № 98-1 от 23.05.2002 года с отчислением местному органу самоуправления 3,80% от объектной стоимости строительства склада на развитие инфраструктуры города или выполнении работ по контролю городских уполномоченных организаций инженерных сетей, сооружений, благоустройства по техническим условиям за пределами предоставляемых земельных участков с безвозмездной передачей их в муниципальную собственность в качестве градостроительного обременения участка застройки. 3. Осуществить рабочее проектирование склада в течение 2 лет и строительство – в течение 3 лет. 4. Произвести благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 5. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 6. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку эскизного проекта и акта выбора земельного участка Босых Владимиру Алексеевичу в сумме 37 945,00 руб. (тридцать семь тысяч триста сорок пять рублей).

Желающим приобрести права на заключение договора аренды земельного участка на указанных условиях необходимо подать письменную заявку на предоставление земельного участка в аренду с приложением платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающего перечисление на счет № 401018105000010004 в ГРЦК ГУ Банка России по Воронежской области БИК 042007001 ИНН 3666084175 КПП 366601001 ОКАТО 20401390000 УФК МФ РФ по Воронежской области (Финансово-казначейское управление администрации г. Воронежа) на код 04340 (с указанием – за право на заключение договоров аренды земельного участка).

(если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

В случае подачи заявки представителем претендента предоставляется доверенность.

Дата, время и порядок ознакомления с земельным участком на местности – по согласованию с заявителем. Лица вправе отозвать принятую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Комитет по земельным отношениям департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Воронежа.

Предоставление дополнительной информации, консультации, прием заявок и документов проводится ежедневно (исключая выходные дни) со дня выхода настоящего сообщения по 11 января 2005 г. (включительно) с 9.00 до 16.00 по адресу: ул. Кольцовская, д.45, ком.406.

11 января 2005 г. в 17.00 по адресу: ул. Кольцовская, д.45, ком.406, состоится подписание протокола о приеме заявок на предоставление земельного участка в аренду.

В случае наличия одной заявки на предоставление земельного участка в аренду лицу, подавшее указанную заявку, на основании протокола о приеме заявок в срок не позднее 5 дней со дня подписания указанного протокола администрация Комитета по земельным отношениям департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Воронежа договор аренды соответствующего земельного участка.

В случае наличия двух и более заявок на предоставление земельного участка в аренду указанной земельный участок будет выставлен на торги права на заключение договора аренды земельного участка.

## БЕСЕДЫ О ЗДОРОВОЙ ПИЩЕ

# ЛИСТОВОЙ САЛАТ – ЗДОРОВАЯ ПИЩА

Человек, который хочет правильно питаться, обратит внимание на правильное соотношение продуктов растительного и животного происхождения. В ряду овощных культур листовой салат играет важную роль как основа свежей пищи, потому что в своем многообразии он не только полезен с диетической точки зрения, но и вкусен. Салат надо включать в ежедневный рацион питания. Например, салат перед основным блюдом, т.е. на закуску, является своеобразным и здоровым тормозом первого сильного чувства голода; салат в качестве гарнира к основному блюду, когда им можно заменить менее полезный «картофель фри» или очищенный рис; листовой салат вместо основного блюда, что позволит избавиться от многих проблем с фигурой и лишним весом.

Тот, кто часто ест листовую салат, другие зеленные овощные культуры: укроп, петрушку, сельдерей, базилик, питается естественнее, правильнее, полезнее и здоровее и поэтому чувствует себя всегда хорошо. Еще в древности человек употреблял в пищу и применял листовую салат вместе с пряными овощными культурами как лекарственные растения.

Листья салата богаты витаминами. Они содержат каротин, витамины В1, В2, В6, РР, Е, аскорбиновую кислоту, калий, кальций, магний, железо, фосфор. Витамины нельзя оцелить на вкус, их нельзя почувствовать и увидеть, но они жизненно необходимы человеку. Они укрепляют сопротивляемость организма различным болезням, стабилизируют иммунную систему и благотворно влияют на физическую и умственную работоспособность. Кроме того, они являются естественной защитой от вредных воздействий окружающей среды и вредных веществ в пище. Только тот, кто получает с пищей достаточно витаминов, хорошо защищен от многих болезней цивилизации, которые угрожают нам сегодня.

Однако сам путь к желудку человека может быть бесплодным для витаминов, если листовую салат неправильно приготовить. Никакая другая часть нашей системы питания не является настолько чувствительной и сложной, как витамины. Вероятность их разрушения или их расщепления очень велика. Во избежание потери витаминов нужно знать, что они ра-

створяются в воде, в жире, чувствительны к кислороду, к теплу и варке.

Например, организм может усваивать витамины А, О, Е, и К только в сочетании с жиром, и эту проблему идеально решает растительное масло.

Жиры не нужны для усвоения витаминов В и С, однако эти витамины следуют беречь от влаги, которая необходима для мытья свежего листового салата. Только правильное обращение со свежим салатом и знания о чувствительности и действии витаминов могут обеспечить их поступление в организм в том количестве, которое требуется.

Минеральные вещества, содержащиеся в салате в большом разнообразии, являются незаменимыми для строения и функционирования организма. Без достаточного количества минеральных веществ невозможна здоровая жизнь. Некоторые минеральные вещества особенно жизненно важны для организма. Они участвуют в формировании костей и зубов, поддерживают их сохранность и функции. Минеральные вещества отвечают за давление крови, создают определенные условия растворимости и вместе с витаминами участвуют в процессах обмена веществ. Если регулярно употреблять в пищу салаты, другие зеленные культуры, то можно полностью удовлетворить потребность организма в большинстве минеральных веществ, особенно в зимний период.

Балластные вещества (клетчатка) – это натуральные растительные волокна, которые необходимы для здоровой работы кишечника. Листовой салат является одним из важнейших поставщиков балластных веществ (клетчатки) наряду со злаками.

До недавнего времени свежий листовый салат и другую зелень можно было купить только на рынке «бабушек» и преимущественно в теплое время года. Да и качество того салата, укропа вызывает у большинства покупателей большое недоверие, так как их продукция чаще всего ни кем не контролируется на содержание в них остаточных пестицидов и нитратов. Сейчас решить проблему круглогодичного обеспечения покупателей зелеными овощными культурами: салатом, укропом, петрушкой, сельдереем, базиликом, кинзой являлся сельскохозяйственный производственный кооператив «Воронежский тепличный комбинат». Для этого закуплена и запущена в эксплуатацию новая салатная линия, которая позво-

лит в короткие сроки поставлять в торговлю более тысячи кустов различной свежей зелени ежедневно и независимо от времени года. СПК «Воронежский тепличный комбинат» уже много лет зарекомендовал себя как поставщик высококачественной продукции: свежееогурцы, помидоры, сладкий перец, грибы шампиньоны и венешка, а также овощные консервы. Почти вся эта продукция отмечена высокими наградами как экологически чистая и постоянно отмечается дипломами «100 лучших товаров России» и «Воронежское качество». Новое оборудование позволяет поставлять в торговлю только свежую зелень, потому что салаты, укроп, петрушка, сельдерей, базилик будут продаваться с закрытой корневой системой в специальных и удобных горшочках. Срок использования такой зелени намного продлевается по сравнению со срезанной. По сути, каждый покупатель приобретает живое и растущее растение листового салата или проростки зелени. Это позволяет сохранить и донести до потребителя всю биологическую и питательную ценность продукта.

Новая витаминная продукция появится в торговле уже в декабре 2004 года. Трудовой коллектив СПК «Воронежский тепличный комбинат» старается успеть, чтобы каждая воронежская семья в Новогодний праздник имела на своем столе, наряду с другими продуктами, достаточное количество разнообразной витаминной зелени. В одном кулинарном энциклопедическом словаре XIX века приведена поговорка: «Салат должен цекотать язык, не обжигая его, освежать небо, но не раздражать, возбуждать аппетит, не перегружая желудок». Ни какая другая закуска так идеально не подходит для начала обильной трапезы, как свежий, аппетитно оформленный листовый зеленый салат.

**ПРИЯТНОГО ВСЕМ АППЕТИТА.**

СПК «Воронежский тепличный комбинат» принимает предварительные заявки на поставку в декабре текущего года зеленных овощных культур: листового салата, петрушка, укроп, базилик и др. Наши телефоны и адрес: г. Воронеж, ул. Тепличная, дом № 1, тел.: 34-52-19; 34-54-68.

## СОБСТВЕННИКИ 519 ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ

в праве собственности на земельный участок площадью 2930 га сельхозугодий с качественной оценкой 245487 баллоктаров, расположенный на территории СХА «Николаевка» Аннинского района Воронежской области (489 человек)

**ИЗВЕЩАЮТ О СВОЕМ НАМЕРЕНИИ ВЫДЕЛИТЬ ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК (МАССИВЫ)** в счет долей в праве коллективно-долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 2930 га с/х угодий, в том числе 2511 га пашни, находящихся вблизи с.Николаевка и с.Круглоподпольное, в том числе пашни контур № 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26 на площади 2106 га, часть контура 14 на площади 29 га, часть контура 27 на площади 211 га, часть контура 29 на площади 165 га; сенокосы – 48 га контур 33; пастбища – 371 га контур 34, согласно материалам по определению кадастровой цены земли СХА «Николаевка» за 2000г. для дальнейшей его передачи в аренду ЗАО «Николаевка».

Рыночная стоимость выделяемого земельного участка (массивов) не превышает рыночную стоимость, остающуюся после выдела земельного участка, в расчете на единицу его площади.

Представитель собственников земельных долей по доверенности Бузина Екатерина Николаевна. Возражения от участников коллективно-долевой собственности по местоположению выделяемого земельного участка и размеру компенсаций остальным участникам коллективно-долевой собственности направляются в 2-х экземплярах: 1-й представителю собственников земельных долей по адресу: СХА «Николаевка» с.Николаевка Аннинского района Воронежской области; 2-й в ГИО «ВОЦГРПН» Аннинский филиал по адресу: пр. Анна, ул.Коммунальная, д.80 в течение месяца со дня публикации извещения.

# ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Квалификационная коллегия судей Воронежской области объявляет об открытии вакансий судей (в связи с истечением срока полномочий действующих судей) и проведении конкурса на их замещение:

Наименование суда (района)	Наименование должности	Количество вакансий
Коминтерновский районный суд г.Воронежа	судья	1
Ленинский районный суд г.Воронежа	судья	1
Поворинский районный суд	судья	1
Левобережный район	мировой судья	6
Ленинский район	мировой судья	4
Советский район г.Воронежа	мировой судья	1
Верхнеаманский район	мировой судья	1
Верхнехавский район	мировой судья	1
Грибановский район	мировой судья	2
Новоусманский район	мировой судья	3
Новохоперский район	мировой судья	2
Подгоренский район	мировой судья	1
Семилукский район	мировой судья	2
Таловский район	мировой судья	1
Туровский район	мировой судья	1
Хохольский район	мировой судья	2

Выдача необходимых для участия в конкурсе бланков, прием заявлений и документов, указанных в п.6 ст. 5 Закона РФ «О статусе судей в Российской Федерации», производится ежедневно в рабочие дни с 14 до 18 часов в

здании Воронежского областного суда (г.Воронеж, ул. Орджоникидзе, 41, ком. 16).

Заявления прием документов в 30 декабря 2004 года в 16 часов. Рассмотрение поступивших заявлений состоится 26 января 2005 года с 14 часов в здании Воронежского областного суда (г.Воронеж, ул. Орджоникидзе, 41, ком. 16).

## Собственники 32 земельных долей

в праве собственности на земельный участок площадью 149,2 га пашни с качественной оценкой 1507,88 баллоктаров, расположенный на территории СХА «Песковская» Петропавловского района Воронежской обл. (27 человек),

**извещают о своем намерении выделить земельный участок (массивы)**

в счет долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 162 га сельскохозяйственных угодий, в том числе 149,2 га пашни, находящихся вблизи Полевого стана бр. №2, в том числе почвозащитный севооборот №3 (поле №1 140 га), (поле №1 9,2 га), Массивы пастбищ площадью 13,5 га, массивы сенокоса площадью 6,2 га, расположенные вблизи с.Пески согласно материалам корректировки научно обоснованной системы земледелия СХ «Песковская» для дальнейшей его передачи в аренду КФХ «Нистру». Рыночная стоимость выделяемого земельного участка (массивов) не превышает рыночную стоимость, остающуюся после выдела земельного участка, в расчете на единицу его площади.

Представитель собственников земельных долей Кривошлыков Василий Фелорович, проживающий по адресу: Воронежская обл., Петропавловский р-н, с.Петропавловка, ул.Набережная, 71.

Возражения от участников долевой собственности по местоположению выделяемого участка остальным участникам долевой собственности направляются представителю собственников земельных долей.

## мы, собственники земельных долей,

расположенных в границах села Николаевка Аннинского района Воронежской области,

**ВОЗРАЖАЕМ ПРОТИВ ВЫДЕЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ (МАССИВОВ)**

в счет земельных долей общей площадью 124 гектара, участок № 1 поле № 2 по месторасположению земельных участков, указанных в «Коммуне» № 185 от 27 ноября 2004г., для дальнейшей передачи в аренду КХ Колганову Е.В.

Представитель собственников земельных долей Мошкин Ю.А.

Объявление в газете «Коммуна» от 22.06.2004г. №94 (24324) следует дополнить предложением:

**Участок находится примерно в 50 м по направлению на восток от ориентира д.87, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: обл. Воронежская, р-н Верхнехавский, с. Верхняя Хава, ул. Буенного.**

## На основании постановления администрации города Воронежа от 27.04.2004г. № 652 Комитет по земельным отношениям департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Воронежа в соответствии со ст.30 Земельного кодекса РФ сообщает о наличии земельного участка для предоставления в аренду сроком на 5 лет

Местонахождение земельного участка: ул. Челюскинцев, 31-в.

Функциональное назначение земельного участка: для проектирования и строительства гаражей. Площадь земельного участка: 2 650 (две тысячи шестьсот пятьдесят) кв. м.

Кадастровый номер земельного участка: 36.34.04 04 041:0008.

Стоимость права на заключение договора аренды: 883 000 (восемьсот восемьдесят три тысячи) рублей.

Сумма задатка: 883 000 (восемьсот восемьдесят три тысячи) рублей.

Условия предоставления земельных участков:

1. Заключить с администрацией г. Воронежа договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка и в течение 10 банковских дней произвести оплату по данному договору.

2. Заключить с администрацией города договор об условиях строительства гаражей в соответствии с требованиями постановления Воронежской городской Думы № 98-1 от 23.05.2002 года с отчислением местному органу самоуправления 20% от объектной стоимости строительства гаражей на развитие инфраструктуры города или выполнении работ по контролю городских уполномоченных организаций инженерных сетей, сооружений, благоустройства по техническим условиям за пределами предоставляемых земельных участков с безвозмездной передачей их в муниципальную собственность в качестве градостроительного обременения участка застройки.

3. Осуществить рабочее проектирование гаражей в течение 2 лет и строительство – в течение 3 лет.

4. Произвести благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом.

5. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города.

Желающим приобрести права на заключение договора аренды земельного участка на указанных условиях необходимо подать письменную заявку на предоставление земельного участка по адресу: Патриотов, 11-б для размещения торговых рядов с целью организации реконструкции МП «Юго-Западный» в существующих границах земельного участка.

Лица вправе отозвать принятую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Комитет по земельным отношениям департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Воронежа.

Предоставление дополнительной информации, консультации, прием заявок и документов проводится ежедневно (исключая выходные дни) со дня выхода настоящего сообщения по 13 января 2005г. (включительно) с 9.00 до 16.00 по адресу: ул. Кольцовская, д.45, ком.406, тел. 71-23-93.

13 января 2005г. в 17.00 по адресу: ул. Кольцовская, д.45, ком.406, состоится подписание протокола о приеме заявок на предоставление земельного участка в аренду.

В случае наличия одной заявки на предоставление земельного участка в аренду лицу, подавшее указанную заявку, на основании протокола о приеме заявок в срок не позднее 5 дней со дня подписания указанного протокола администрация Комитета по земельным отношениям департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Воронежа договор аренды соответствующего земельного участка.

В случае наличия двух и более заявок на предоставление земельного участка в аренду указанный земельный участок будет выставлен на торги права на заключение договора аренды земельного участка.

Лица вправе отозвать принятую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Комитет по земельным отношениям департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Воронежа.

Предоставление дополнительной информации, консультации, прием заявок и документов проводится ежедневно (исключая выходные дни) со дня выхода настоящего сообщения по 13 января 2005г. (включительно) с 9.00 до 16.00 по адресу: ул. Кольцовская, д.45, ком.406, тел. 71-23-93.

13 января 2005г. в 17.00 по адресу: ул. Кольцовская, д.45, ком.406, состоится подписание протокола о приеме заявок на предоставление земельного участка в аренду.

В случае наличия одной заявки на предоставление земельного участка в аренду лицу, подавшее указанную заявку, на основании протокола о приеме заявок в срок не позднее 5 дней со дня подписания указанного протокола администрация Комитета по земельным отношениям департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Воронежа договор аренды соответствующего земельного участка.

В случае наличия двух и более заявок на предоставление земельного участка в аренду указанный земельный участок будет выставлен на торги права на заключение договора аренды земельного участка.

## Собственники 26,5 земельных долей

в праве собственности на земельный участок площадью 124 га пашни с качественной оценкой 1507,88 баллоктаров, расположенный на территории СХА «Песковская» Петропавловского района Воронежской обл. (20 человек),

**извещают о своем намерении выделить земельный участок (массивы)**

в счет долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 142 га сельскохозяйственных угодий, в том числе 124 га пашни, находящихся вблизи Полевого стана бр. №2, в том числе почвозащитный севооборот №3 (поле №3 65 га), (поле №5 50 га), (поле №1 9,2 га). Массивы пастбищ площадью 12 га, массивы сенокоса площадью 5,5 га, расположенные вблизи с.Пески согласно материалам корректировки научно обоснованной системы земледелия СХ «Песковская» для дальнейшей его передачи в аренду КФХ «Вымпел». Рыночная стоимость выделяемого земельного участка (массивов) не превышает рыночную стоимость, остающуюся после выдела земельного участка, в расчете на единицу его площади. Представитель собственников земельных долей Падалин Николай Андреевич, проживающий по адресу: Воронежская обл., Петропавловский р-н, с.Пески, ул.Березовая, 24. Возражения от участников долевой собственности по местоположению выделяемого участка остальным участникам долевой собственности направляются представителю собственников земельных долей.

## Собственники 30 земельных долей

в праве собственности на земельный участок площадью 138 га пашни с качественной оценкой 1507,88 баллоктаров, расположенный на территории СХА «Песковская» Петропавловского района Воронежской обл. (26 человек),

**извещают о своем намерении выделить земельный участок (массивы)**

в счет долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 156 га сельскохозяйственных угодий, в том числе 138 га пашни, находящихся вблизи Полевого стана бр. №2, в том числе почвозащитный севооборот №3 (поле №2 54 га), (поле №6 78 га), (поле №1 6 га). Массивы пастбищ площадью 13,5 га, массивы сенокоса площадью 5,7 га, расположенные вблизи с.Пески согласно материалам корректировки научно обоснованной системы земледелия СХ «Песковская» для дальнейшей его передачи в аренду КФХ «Турист». Рыночная стоимость выделяемого земельного участка (массивов) не превышает рыночную стоимость, остающуюся после выдела земельного участка, в расчете на единицу его площади. Представитель собственников земельных долей Уезько Петр Васильевич, проживающий по адресу: Воронежская обл., Петропавловский р-н, с.Пески, ул.Березовая, 35. Возражения от участников долевой собственности по местоположению выделяемого участка остальным участникам долевой собственности направляются представителю собственников земельных долей.

Директор Воронежского экскаваторного завода Илья БЕЛЬТЮКОВ:

# Смотрим в будущее без опаски

Воронежский экскаваторный завод в особых рекомендациях не нуждается – его продукция хорошо знает вся страна. Экскаваторы с маркой предприятия сегодня можно увидеть и на стройплощадках города, и на строительстве дорог, и в карьерах. Как живет предприятие, встречающее в новом году свое 90-летие? Об этом наш разговор с директором ОАО «ВЭКС» Воронежский экскаватор» Ильей Юрьевичем БЕЛЬТЮКОВЫМ.

Илья Юрьевич, мы уже привыкли к тому, что машиностроительная промышленность страны давно находится в глубокой «спячке». А что сегодня происходит на Воронежском экскаваторном заводе?



Прежде всего, напомним, что наше предприятие – одно из старейших в отрасли, с богатой историей и замечательными традициями, продукцию которого хорошо знали в странах Европы, Азии и Африки. ... Почему «знали»? Все это в прошлом?

Уточню: знали и знают. Сегодня у нас на предприятии создана разветвленная дилерская сеть, организованы сервисные центры по работе с клиентами в России, Украине, Беларуси, Казахстане. Компания представлена на всей территории нашего государства, а также на рынках Узбекистана, Азербайджана и других стран СНГ. Если в 2003 году предприятие реализовало на экспорт 12 машин, то на сентябрь текущего года в эти страны поставлено уже 18 экскаваторов.

Хорошо, что выпуск экскаваторов увеличивается, но в какой степени ваша продукция конкурентоспособна? Может быть, все дело в том, что за последние 10-15 лет западный рынок парков в этих странах «остатрился», а на новейшие модели западных образцов у покупателей нет средств, вот они и приобретают более дешевые машины?

Это не совсем так. Делая свой выбор, покупатель ориентируется не только на цену. Ему важно получить полный набор гарантийных и сервисных услуг, которые мы можем предоставить качественно и в срок. Руководство нашего акционерного общества видит главную свою задачу в выпуске высококачественной и высококонкурентной продукции, отвечающей самым требованиям потребителей. Мы специализируемся на производстве гидравлических экскаваторов на гусеничном и пневмоколесном ходу весом от 20 до 40 тонн и вместительностью ковша от 0,85 м³ до 2,5 м³. Эти экскаваторы предназначены для

выполнения всего комплекса земляных работ в коммунальной, дорожно-строительной и добывающей отраслях. Нетрудно понять, что именно такого типа экскаваторы сегодня больше всего востребованы.

Помимо востребованности, ведь еще очень важно, чтобы техника отвечала высоким международным стандартам – в области надежности, экологической безопасности.

Хочу подчеркнуть, что две наши модели – ЭО-5224 и ВЭКС-30Л – в различных модификациях по своим параметрам максимально соответствуют мировым аналогам, а по некоторым показателям даже превосходят их. Мы гордимся, что наша продукция сегодня заслужила высокие оценки специалистов и пользователей строительной техники. В то же время ведется постоянная работа по дальнейшему совершенствованию выпускаемых моделей для обеспечения технической эксплуатационных характеристик в сочетании с повышенной комфортностью и удобством для обслуживающего персонала.

А за счет чего вам удалось решить проблему конкурентоспособности?

Ну, во-первых, у нас богатый опыт создания высококлассной техники. Во-вторых, у нас прекрасные кадры на предприятии, которые нам удалось сохранить в самые тяжелые годы. А в-третьих, мы, естественно, используем технологические разработки передовых западноевропейских фирм. В частности, мы сотрудничаем с немецкой фирмой

«BOSCH-REXROTH», поставляющей нам соответствующее гидроборудование. И это далеко не единственный пример сотрудничества нашего предприятия с зарубежными фирмами. Так, например, планируя в 2005 году наладить выпуск 60-, 80-, 90-тонных экскаваторов, мы подписали предварительные договоры о поставках необходимых нам комплектующих с тремя итальянскими фирмами – «Bonfiglioli», «Brelini», «Ala», от которых мы надеемся получить редукторы, гидромоторы и центральные редукторы.

Хочу отметить, что на предприятии работает система менеджмента качества, основанная на международных стандартах. С получением сертификата системы менеджмента качества (СМК), предприятие заметно расширяет границы своего присутствия не только в странах СНГ, но и в дальнем зарубежье.

Ну, это, так сказать, ваши ближайшие планы. А что сегодня позволяет вам с оптимизмом смотреть в будущее?

В этом году наше предприятие приступило к серийному выпуску экскаватора ВЭКС-20К на пневмоколесном ходу, который наиболее эффективен может быть использован на объектах городского, сельского, промышленного и транспортного строительства, а также на погрузке сыпучих материалов, разрыхленных скальных пород и мерзлых грунтов, при планировании земляных работ, при температуре воздуха от минус до плюс 40 градусов по Цельсию. Интерес к данной машине со стороны потребителей превзошел все наши ожидания. Сформирован портфель заказов на первый квартал будущего года и частично на второй. Так что нам реально есть чем гордиться.

Слушая вас, я понимаю, что возглавляемое вами предприятие финансово трудней не испытывает?

Проблемы инвестиций для нас чрезвычайно важны. Модернизация оборудования, борьба за качество продукции требует значительных денежных вливаний. И тем не менее, предприятие только в 2001 году внесло в бюджеты всех уровней свыше 40 миллионов рублей, а за последующие три года еще около 150 миллионов. И это несмотря на то, что нам приходится расплачиваться с нашими партнерами за комплектующие. Мы вошли в реструктуризацию и стремимся к экономической устойчивости. К тому есть все основания еще и потому, что на заводе трудятся сплоченный и работоспособный коллектив. В обеспечении стабильности большую роль играет коллективный договор, заключенный по инициативе профкома (председатель Николай Лынов). В соответствии с этим договором, всем работникам предприятия гарантированы социальные льготы: все желающие могут отдохнуть на базе отдыха за минимальную плату, дети сотрудников имеют в своем распоряжении оздоровительный лагерь «Ракета», учащиеся в этом году почти 600 ребятшек. При заводе работает детская спортивная школа... Вы в каком районе живете?

В Коминтерновском.

Тогда вы должны были обратить внимание на то, что во многих дворах оборудованы детские площадки. Их изготовили тоже на нашем заводе. Значительную помощь в ремонте мы оказали школам №№ 6 и 8. Строители предприятия также участвовали в ремонте помещения областной клинической больницы.

То есть вы без страха смотрите в будущее?

Конечно. Сегодня завод стал интересен потенциальным инвесторам. К нам поступают предложения о сотрудничестве, и мы разговариваем сегодня с инвесторами на равных, как партнер с партнерами. В 2005 году ОАО «ВЭКС» Воронежский экскаватор» будет отмечать свое 90-летие. Нам есть, чем встретить юбилей.

Сергей КРОЙЧИК.

# День чутких сердец

Дату 3 декабря, День инвалидов, сложно назвать праздником в привычном понимании этого слова. Скорее, это день напоминания о тех, кто нуждается в нашей помощи, и о ком мы, погруженные в свои житейские проблемы, вспоминаем гораздо реже, чем это необходимо. Впрочем, для воспитанников школы № 31 для детей с ограниченными возможностями и реабилитационных центров «Луч» и «Кристалл» третья декабрь и в самом деле стало настоящим праздником.

## Действительно Веселые старты

Ученики 31-й школы в этот день собрались на Веселые старты. Здесь обучаются дети с отклонениями в умственном и психическом развитии. Сама по себе школа уникальна. Педагоги – 50 человек – на 70 процентов учителя первой и высшей категории. Здесь разработаны и опробованы уникальные реабилитационные методики, с опытом воронежских преподавателей приезжают коллеги. Главная задача, которую ставит перед собой учителя 31-й школы – социальная адаптация детей. Здесь ученики получают трудовые навыки и навыки общения. Но, что еще важнее – тепло и поистине материнскую заботу учителей.

Их невозможно не любить, – говорит директор школы Лидия Петровна Гаврикова. – Почему-то получается, что у этих детей не так уж много детства. Мир очень часто оказывается к ним излишне жестоким, а они абсолютно не готовы отвечать на агрессию. Это добрейшие дети! Достаточно увидеть, как в нашей школе принимают новеньких: ребята сразу знакомятся, устраивают экскурсию по школе, показывают наш зимний сад, классы, мастерские, сразу берут новичка под свою опеку и никогда не обижают. В нашем зимнем саду никто не обрывает

листья и цветы. В живом уголке никто не выдергивает у попуаев перья. Наоборот – если, не дай Бог, приболевает наша ручная крыса или хомячок – это ЧП для всей школы! Дети выхаживают их, подкармливают, часами могут стоять перед клетками животных. Они куда непосредственнее своих сверстников.

Действительно, трудно представить более искреннее участие и поддержку спортсменам, чем та, которую проявили болельщики 31-й школы на Веселых стартах. Здесь не было привычной для спорта бескомпромиссной конкуренции. Только радость – за себя, если победил, или за друга, если выиграл он. Смех – искренний и беззлобный. Победивших или проигравших в этих условиях быть не могло, был праздник для всех.

## Кораблик к звездам

Никак не меньше радости и смеха увидели в этот день зал ДК Металлургов, где прошел очередной городской фестиваль «Летучий кораблик» творчества «Летучий кораблик» среди детей с ограниченными возможностями, организованный комитетом социальной поддержки населения Воронежа. Более 200 участников, родители, представители реабилитационных центров «Луч», «Кристалл», территориальный центр социальной помощи семье и детям».

# И слово множит силы

Можно ли в наше непростое время черпать силы из литературы и искусства? И кого в нынешней жизни с полным правом можно отнести к героям нашего времени? Ответ на этот вопрос искали участники необычной встречи, которая прошла в Калачевском районном Доме культуры по инициативе главы района Анатолия Бакулина. Ее участниками стали не только учителя школ района, молодежь, но и приехавшие из Воронежа писатели, создатели публицистических произведений.

Поэт, писатель, кинорежиссер Евгений Новичкин просто не мог не обратить внимание на то, как сегодня в самой России относятся к русскому языку: «Еще в мае этого года мы, участники съезда писателей, прошедшего в Орле, с письмом о состоянии русского языка в обществе и изучения русской литературы обратились к Президенту и к правительству – пока реакции никакой не последовало».

Эдуард ЕФРЕМОВ.

## Воробьевцы вернулись с победой

Тематическая программа «Он не вернулся из боя», подготовленная самодельными артистами из Воробьевки (автор идеи и сценарист – заслуженный работник культуры Василий Козлов, режиссер – заслуженный артист России Александр Латушко), еще в начале года завоевала «Гран-при» областного фестиваля народного творчества «Салют Победы». Победители получили возможность выступить в Туле, на втором этапе третьего Всероссийского фестиваля с тем же названием, посвященного 60-летию победы советского народа в Великой Отечественной. По мнению жюри, программа воробьевцев оказалась лучшей среди творческих коллективов Центрального федерального округа.

Василий ЧЕРНУСОВ.



Депутат городской Думы Игорь Костырев и преподаватель школы № 31 Вера Щербакова: «Мы хотим, чтобы эти дети чувствовали себя неотъемлемой частью общества».

В течение года в центрах реабилитации проводились выставки творческих работ детей, смотры номеров художественной самодеятельности, театрального искусства, спортивных номеров. И на заключительный фестиваль, приуроченный к Международному дню инвалидов, были отобраны лучшие номера и работы.

Фестиваль не случайно назван «Летучий кораблик», – говорит начальник отдела семьи и детства администрации города Людмила Алексеевна Руклина. – Кораблики бывают разные: речные морские, космические. На нашем «кораблике» тоже можно путешествовать к звездам: вот они, наши звездочки – на сцене, в зале. Талантливых детей очень много. Фестиваль – это способ рассказать о себе, самовыразиться. Приятно знать, что в нашем городе есть неравнодушные

люди, которые не могут оставить без внимания и помощи тех, кто в этом нуждается. Оба мероприятия были невозможны без поддержки городской администрации, а также непосредственного участия Ассоциации «Галерея Чижова».

Цель каждого гражданина – построение духовно здорового и гармоничного общества, – поясняет заместитель генерального директора Ассоциации «Галерея Чижова», депутат городской Думы Игорь Костырев. – Что нужно для этого? Ну, хотя бы такие мероприятия! Наша Ассоциация постоянно оказывает поддержку различным детским учреждениям, студиям, ансамблям, детским домам, комитетам социальной защиты населения. И, конечно, приоритетной для нас является поддержка детских мероприятий и особенно – мероприятий для детей с ограниченными возможностями. Именно этим

детям нужно постоянное внимание со стороны государства и общества. Мы должны быть в курсе их интересов, выявлять и поддерживать их таланты, стремиться к созданию для них достойной жизни, чтобы они с детских лет чувствовали себя полноправными гражданами нашей страны и ощущали себя неотъемлемой частью нашего общества – это одна из первых задач, которые ставит перед собой наша Ассоциация.

И это не просто слова: за ними стоят конкретные дела. Это и спортивная форма, которую получили 3 декабря юные участники Веселых стартов. Это и билеты в кукольный театр, подаренные всем «звездочкам» «Летучего кораблика». Это и линолеум для школы № 31, и помощь, оказанная детским учреждениям и реабилитационным центрам, организация многочисленных мероприятий для детей с ограниченными возможностями, которые проводились в минувшем и нынешнем годах, и будут проводиться впредь.

Пожалуй, когда сегодня звучит слово «реабилитация», его нужно воспринимать двояко. С одной стороны, оно означает, что рядом те, кому мы обязаны помочь. С другой – реабилитация нужна каждому из нас. Человек может ослепнуть или оглохнуть, но гораздо чаще слепым становится его сердце. Международным днем инвалидов – не праздник. Это день, созданный для того, чтобы наши сердца ВИДЕЛИ и СЛЫШАЛИ.

Александр ИВЧЕНКО.

# А корни писателя - в Россоши

Исполнилось 85 лет русскому писателю Евгению Васильевичу Карпову. Так сложилось, что в воронежском литературном поле его имя только прописывается. Причтены тому - житейские.

Карпов родом из Россоши, если точнее – из Эсауловки, некогда пристаничного хутора. Родился 6 октября 1919 года. Отца потерял во младенчестве. Машиной бронепоезда Василия Максимовича расстреляли белоказаки. Мальчишка с сестренкой росли не сиротами. В их доме хозяином стал давний друг отца, тоже железнодорожник Дементий Иванович Иванов. В семье вскоре прибавилось еще два сына. И тут вновь остались без кормильца. Похоронив и второго мужа, мать продала дом, который сохранился и поныне у речки на улице Максима Горького. В 1934 году семья Карповых-Ивановых навсегда покинула родимую Россошу.

Она была переведена на польский и чешский языки. С 1960 года Карпов является членом Союза писателей СССР. Он возглавлял Ставропольскую краевую писательскую организацию. Евгений Васильевич жил на Северном Кавказе, в Подмоскovie, а сейчас он в Киеве.

Перезитое запечатлелось и продолжалось, дай Бог здоровья и сил писателю, «переплавляясь» в книги. Недавно Карпов завершил работу над историческими повестями «Иога и Магога», «Все было, как было».

И что бы я ни писал в своих книгах, – признается Евгений Васильевич, – там обязательно духовно в той или иной мере присутствуют мои Россошь и Эсауловка с речкой Черной Калитвой, вечно памятные мне земляки, паровозные гудки над лугом и церковный колокольный перезвон из ближней к нам слободы Морозовки.

В киевском кабинете писателя на видном месте, как оконце в страну невозвратного детства, – родная сторона на небольшой картине кисти художника из Россоши Цимбалеста. Покойный Владимир Георгиевич был соседом Карповых.

В Эсауловке (так по-прежнему называется восточная окраина городка) старожилы тоже не позабыли хлопчика Женьку.

Написал рассказы и повести, из которых выделяется напечатанная в 1961 году в «Роман-газете» полумиллионным тиражом книга «Сдвинутые бе-

рега». Она была переведена на польский и чешский языки. С 1960 года Карпов является членом Союза писателей СССР. Он возглавлял Ставропольскую краевую писательскую организацию. Евгений Васильевич жил на Северном Кавказе, в Подмоскovie, а сейчас он в Киеве.

Помню, как сейчас, утро, солнце поднимается над речкой, на железнодорожном переезде у моста трубят в горн пионер Евгений Карпов, барабанит его друг Осипов, – рассказала учительница (сейчас она на пенсии) Надежда Ивановна Сердюкова (Бурьян). – Жена переехала из Россоши бывал тогда в Крыму – в пионерлагере «Артек», только организованной Всесоюзной детской здравнице. А туда ведь направляли русских...

Сейчас в Россошанской районной библиотеке создается книжная полка писателя-земляка. Есть посвященная его творчеству выставка. Счастливым учащимся техникума-колледжа мясо-молочной промышленности прошел литературный вечер. Рассказывали о жизни и книгах Карпова. Прозвучали и строки из письма Евгения Васильевича дорогим землякам:

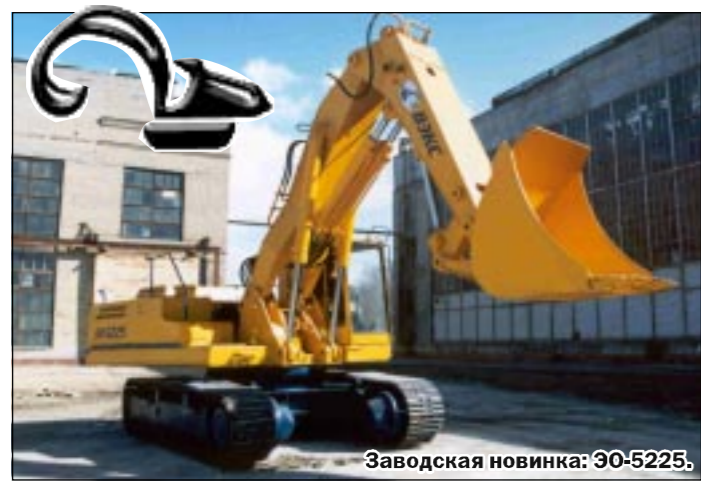
«Протоиерей Сергей Булгаков говорил: «Родина есть священная тайна каждого человека, так же, как и его рождение. Тем же таинственными и неисследимыми связями, которыми соединяется он через лоно матери со своими предками и прикрепляется ко всему человеческому дереву, он связан через родину и с матерью-землей, и со всем Божьим творением... Моя родина... Там я не только родился, но и зародился в зерне, в самом своем существе, так что дальнейшая моя, такая ломаная и сложная, жизнь есть только ряд побегов на этом корне. Всё, всё моё - о-т-т-у-д-а...»

Так что я весь оттуда, где бы и каким ни был – из Эсауловки, эсауловки. Я весь ваш.

...Побывать бы в Россоши, где лежал в тридцать третьем в тифозной палате больницы, как тогда говорили, на «Пискаш», посидеть над тихой водичкой Черной Калитвы, но, восемьдесят пять – шутки в сторону.

Низко всем вам кланяюсь, а вы за меня поклонитесь Черной Калитве, дому, пятому от переезда, или тому месту, где он стоял.

Петр ЧАЛЫЙ, соб. корр. «Коммуны».



Заводская новинка: ЭО-5225.

## НОВОСТИ ИНТЕРНЕТА

### Малайзийский монах варил себя



Непростой способ выражения почтения богам избрал религиозный деятель Лим Бун Ха в Малайзии, публично в течение получаса варивший себя на пару вместе с пельменями и курицей. Как сообщает Интернет-сайт малайзийской газеты «Стар», 56-летний Лим из даосского храма в городе Пекан, скрестив ноги, сел в установленный на костре котел-пароварку и был накрыт крышной вместе с продуктами. Тысячи ротозеев смогли убедиться, что монах остался невредимым. Он убежден, что от ожогов его защитили девять Небесных императоров, в честь которых проходил религиозный фестиваль. Пельмени и курицу, напротив, сварилась до готовности и были розданы изумленным зрителям. По данным газеты, даос предпринимает такую акцию уже в четвертый раз. Рекорд пребывания Лим Бун Ха в котле с паром – 45 минут. Перед процедурой «пароварения» монах постился в течение одной недели.

### Самая длительная забастовка в мире

В США подходит к концу самая длительная забастовка в мире. 600 работников крупнейшей в мире компании по выращиванию и переработке грецких орехов Diamond of California упорно бастовали 13 лет, добиваясь восстановления зарплаты, урезанной во время кризиса в отрасли в 1985 году. В 1991 году, когда финансы компании улучшились, служащие отказались выйти на работу, надеясь, что в преддверии сборного сезона им увеличат жалование. В то время компания собирала и перерабатывала половину грецких орехов в США. Однако Diamond предпочла набрать персонал заново, и сейчас эти люди достигли видных постов, да к тому же и не помнят о событиях 13-летней давности. На днях 600 работников проголосовали за присоединение к профсоюзу водителей и грузчиков, который сразу встал на защиту их интересов и требует восстановления на работе. Если суд решит, что голодование было легитимным, то, по американским законам, компании придется принять всех желающих обратно и, видимо, уволить по прошествии года. Проблема в том, что за 13 лет многие процессы были ав-

томатизированы, и найти работу для забастовщиков будет не так и просто.

### Учительница выходит замуж за ученика



Они встретились в 1989 году, когда 27-летняя преподавательница Мэри Кей Летурно, замужняя и с четырьмя детьми, работала в начальной школе в Сизлет. К 1995 году Вили Фуалау уже был учеником шестого класса, и тогда Летурно взяла своеобразное шефство над мальчиком, отец которого сидел в тюрьме, а мать целыми днями работала. Сначала Летурно, разглядев в нем талант к изобразительному творчеству, развивала его и занималась с ним другими уроками. Когда интерес учительницы перерос в сексуальный, ребенок в силу полного отсутствия опыта в таких делах был беспомощен сопротивляться оказываемому ему вниманию. И уже к лету 1996 года Летурно и Фуалау занимались сексом в доме преподавательницы. В февра-

ле 1997 года, когда Летурно была беременна от Фуалау, все раскрылось. 7 августа, спустя всего девять дней после рождения дочери Одри, Летурно была приговорена к 7 с половиной годам тюрьмы. Ей также запретили любые контакты с жертвой. Через шесть месяцев учительница выпустили на свободу за примерное поведение. Однако она быстро нашла своего несовершеннолетнего возлюбленного. 3 февраля 1998 года их поймали за сексом, которым они занимались в автомобиле. Тогда же, как выяснилось позже, была зачата их вторая дочь Алексис. Суд решил, что Летурно должна вернуться в тюрьму и отбыть полный срок. Стив Летурно развелся со своей женой в 1999 году, он переехал с их четырьмя детьми на Аляску. В августе, когда Летурно была освобождена из тюрьмы, судья по запросу Фуалау снял первоначальный запрет на любые контакты пары, и теперь им позволено встречаться. Фуалау сейчас 21 год, Летурно – 42. И вот теперь Мэри Кей Летурно сообщила, что она и Вили Фуалау собираются пожениться. По словам Летурно, у нее и Вили глубокое духовное родство, похожее чувство юмора и одинаковые перспективы совместной жизни.

Подготовил Юрий ШАМИН.

## НОВЫЙ ГОД СТУЧИТСЯ В ОКНО



Фото Михаил ВАСИЛЬЕВ.





Фото Ольга ПОЛЕЖИНА.

# Притяжение талантов

Денис Каганер и Светлана Носкова уже пятый сезон танцуют вместе на сцене Воронежского театра оперы и балета. За несколько лет их имена стали хорошо известны местным поклонникам Мельпомены. С самого начала сценической карьеры молодые танцоры – а в жизни супружеская пара – заявили о себе в качестве ведущих солистов, участвуя в таких постановках, как «Лебединое озеро», «Щелкунчик», «Каменный цветок». А на днях на сцене театра, с которым связана нынешняя счастливая творческая судьба Дениса и Светланы, состоялся их творческий вечер, получивший название «Гармония таинственной власти». В концерт приняли участие также их коллеги и друзья.

В этот день артисты представляли перед многочисленными поклонниками в самых разных амплуа. Разумеется, важной частью подготовленной программы стали любимые поклонниками фрагменты из спектаклей театра оперы и балета с участием Каганера и Носковой. Однако это лишь часть творческой жизни артистов, пусть и важнейшая: главные герои прошедшего вечера не были бы артистами, если бы не находились в постоянном поиске своего пути, своей эстетики; посему их страстная любовь к танцу не ограничена классическими его проявлениями. На строгий зрительский суд они представили свою совместную работу «Притяжение», являющую собой попытку эксперимента с современными ритмами.

Разумеется, особый интерес у аудитории вызвал ещё один совместный номер Светланы и Дениса – тот самый, который весной этого года был впервые показан в Вене, на Международном конкурсе артистов балета. Та поездка, как известно, оказалась весьма удачной для артистов, представивших за рубежом не только Воронеж, но и Россию: Каганер стал лауреатом третьей премии конкурса, Носкова – дипломантом.

Виталий ЧЕРНИКОВ.

# «Террор» от безделья

## КРИМИНАЛ

Через 4 минуты милицейский «УАЗик» скрипнул тормозами у того самого общежития. В тусклом свете уличного фонаря трое подростков уподвезда что-то оживленно обсуждали. Увидев сотрудников милиции, настороженно замолчали. «Кто из них», - подумал Медведев и вместе с участковым Александром Фисусовым направился к подросткам. Беседа с ними была недолгой. Опешив от неожиданного появления милиции и испугавшись ответственности, один из них, четырнадцатилетний Василий, тут же признался, что именно он позвонил в дежурную часть милиции о заминировании школы №1. Он провел оперативников на вахту общежития и показал телефон, с которого сделал звонок. Номер его совпал с зафиксированным электроникой узла связи: «10229». На вопрос, зачем он это сделал, последовало поражающее своей абсолютной безответственностью: «Просто так».

Но у этого инфантильного «просто так», по убеждению классного руководителя Василия Натальи Тишанской, есть свои мотивы, типичные для многих семей. Василий учится в восьмом классе и давно состоит на внутришкольном учете в связи с систематическими пропусками уроков и дерзким поведением. Мать подростка отвергает все предложения учителей объединить усилия в воспитании сына, а на замечания в его адрес реагирует болезненно и даже агрессивно. И даже его безответственное «просто так», сорвавшее с места деся-

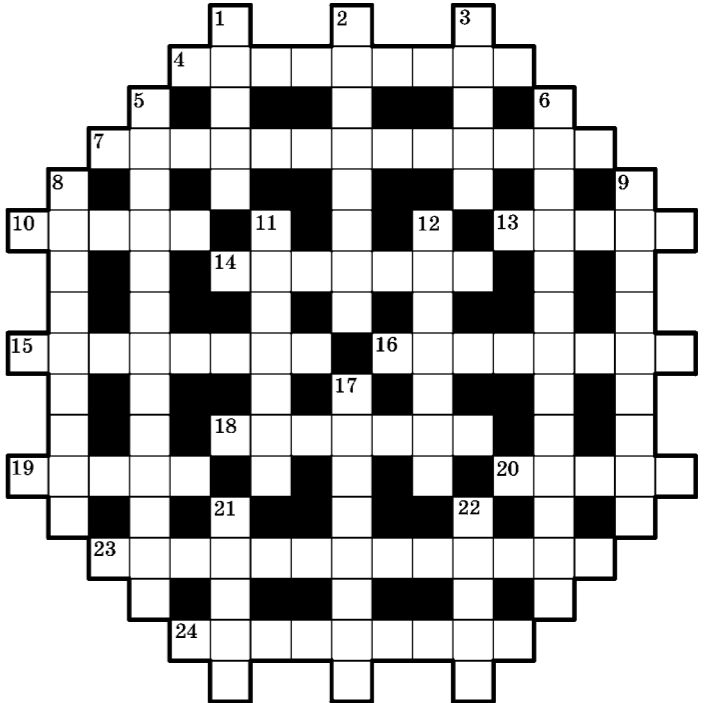
ти людей, она не склонна считать преступлением. Заключение обвинительного акта, составленного дознавателем Верой Дорожиной и направленного в суд вместе с материалами уголовного дела, звучит по-взрослому строго и беспристрастно: «...обвиняется в заведомо ложном сообщении о готовящемся взрыве, создающем опасность гибели людей, причинения значительного имущественного ущерба либо наступления иных опасных последствий, то есть в совершении преступления, предусмотренного ст.207 УК РФ». Увидит ли мать в вине сына и свою родительскую вину, покажут суд и время.

**Николай КАРДАШОВ, соб. корр. «Коммуны», г.Лиски.**

**СОВЕТ ОБЛАСТНОЙ ДУМЫ ПОЗДРАВЛЯЕТ**

**9 декабря - день рождения депутата областной Думы Н.А.КУРАЛЕСИНА**

Уважаемый Николай Алексеевич! Депутаты областной Думы сердечно поздравляют Вас с днем рождения. От всей души желаем Вам, видному ученому, активному общественному деятелю, депутату, больших успехов в научной, общественной и депутатской деятельности, творческого вдохновения и претворения в жизнь планов на будущее. Счастия Вам, здоровья и жизненного благополучия.



**ПО ГОРИЗОНТАЛИ:** 4. Горная дорога, образующая крутые витки, петли. 7. Станция метро в Москве. 10. Африканское парнокопытное животное. 13. Деталь для скрепления частей сооружения. 14. Первый космонавт. 15. Сорт копчено-вареной колбасы. 16. Основатель современного олимпийского движения. 18. Та или иная вера, вероисповедание. 19. Чувство, вызванное незаключенным оскорблением. 20. Листок в вопросах на экзамене. 23. Машина для приготовления бетонной смеси. 24. Система форм изменяющегося слова, как образцы склонения, спряжения.

**ПО ВЕРТИКАЛИ:** 1. Картина Врубеля. 2. Духовный сан у католиков, пелли. 3. Смешанная пара, выступающая в теннисе. 5. Солдат или офицер гвардейской кавалерии в дореволюционной России. 6. Машина для дробления камня. 8. Подставка-светильник с разветвленными для свечей или ламп. 9. Американец, нобелевский лауреат, участник создания атомной бомбы. 11. Отдел продовольственного магазина. 12. Кузов легкового автомобиля. 17. Акробатическая фигура, составленная из спортсменов. 21. Шарик с оперением для игры в бадминтон. 22. Буква греческого алфавита. Составил Владимир КИРИН.

**Ответы на кроссворд (30 ноября)**

**По горизонтали:** 5. Палисад. 6. Команда. 8. Самбо. 10. Штанга. 11. Дружба. 14. Брак. 16. Панacea. 17. Шед. 18. Топаз. 19. Декор. 23. Морж. 24. Заварка. 25. Вето. 28. Штатив. 29. Картер. 30. Шабаш. 32. Теленат. 33. Албанец.

**По вертикали:** 1. Пирота. 2. «Барс». 3. Торо. 4. Рапорт. 5. «Пантера». 7. Альбев. 9. Мираж. 12. Караван. 13. Мерекжа. 15. Китиж. 17. Серов. 20. Портрет. 21. Набоб. 22. Стрелец. 26. Сидней. 27. Тартар. 30. Штат. 31. Шаль.

# Хоккей в полумраке

Наша ледовая дружина сегодня скатилась на последнее место в первой лиге. На днях ХК «Воронеж» уступил в гостях подмосковному «Велкому» с сухим счетом – 0:3. **О.5. И.** как сообщил по телефону «Коммуне» президент клуба Александр Крысанов, «пока с финансами не решим проблему, думать о больших спортивных успехах хоккейной команде не придется – ребята и тренеры сегодня не получают ни копейки».

А вот у мальчишек 1992-1993 годов рождения, наоборот, есть результаты, даже вопреки тем же финансовым трудностям. На днях за долги по электроэнергии (на сегодняшний день они составляют более трех миллионов рублей) был отключен Дворец спорта «Юбилейный». Такое безобразие пришлось акkurat на время проведения календарного матча юниорского первенства страны, в котором молодые воронежские хоккеисты принимали сверстников из Рыбинска. Началу встречи хотели перенести на открытый каток Воронежского мехзавода, но гости отказались, сославшись на то, что их ребята экипированы для игры в закрытом помещении и могут на улице простудиться. В итоге играли в полумраке (работало только дежурное освещение), без силовой борьбы. Хозяева выиграли – 7:0. Затем были матчи с мальчишками из Ярославля – уже при полном освещении воронежцы одолели противника в двух матчах – 7:1 и 4:2. Впрочем, это «скромный» счет для подопечных Леонида Вестриджа, директора хоккейной школы. Из 68 проведенных матчей календарного первенства в 58 они добились победы, 5 раз сыграли вничью и столько же уступили. Не так давно в Твери воронежские мальчишки победили своих сверстников со счетом, в который не очень-то верится, – 4:10 и 2:10.

Эх, если бы так играла наша главная команда!

**Сергей КРОЙЧИК.**

# Иван Петрович ЕФИМЕНКО

25.XI.1937 - 7.XII.2004

Снекрываемой горечью сообщаем о скоропостижной смерти **Ивана Петровича Ефименко**, многие годы плодотворно трудившегося в воронежской и северо-кавказской прессе. Память об этом добром и скромном человеке мы будем хранить в своих сердцах. Выражаем глубокое соболезнование родным и близким покойного.

**Друзья.**

Коллектив редакции газеты «Коммуна», где **Иван Петрович Ефименко** в свое время работал заместителем редактора, глубоко скорбит по поводу его смерти и разделяет его семью горечью невосполнимой утраты.

Правление Воронежской региональной организации Союза журналистов России выражает искреннее соболезнование родным и близким **Ивана Петровича Ефименко** в связи с его кончиной.

**УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА И ОБЛАСТИ!**

**ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЕМНАЯ «КОММУНЫ»**

ждет вас в понедельник, четверг с 17.30 до 19.00 по адресу: ул. Лизюкова, 36, тел. 39-20-17, в приемной депутата городской Думы **Кудрявцева С.Н.** По средам с 14 до 17 час. - в администрации Комитетовского р-на: Московский пр., 19а, комн. 106.

**РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ**

на Информационно-аналитическом портале Центральной Черноземья

[www.kommuna.ru](http://www.kommuna.ru)

Тел. 39-00-88

**Продается станок ЗА 423 для расточки коленвалов** Тел.: (07346) 2-11-34, 2-18-37

**ОАО «БОБРОВАГРОСНАБ-1» официальный представитель завода «Ростсельмаш» реализует КОМБАЙНЫ**

Внимание! Специальные акции! При покупке комбайна в осенний период завод «Ростсельмаш» дарит еще 5 тонн дизельного топлива.

по ценам ниже заводских: «Дон-1500Б», «Дон-680», «Нива-Эффект»

Проводит предпродажное и гарантийное обслуживание в течение 2 лет.

**ДЛЯ КАЧЕСТВЕННОЙ УБОРКИ ПОДСОЛЕННИКА ПРЕДУКАЖАЕМ:**

□ цепной привод (уменьшение оборотов молотильного барабана «Дон-1500Б», «Нива»); □ жатка ПСГ-10, ПКД-873; □ приспособление Зиневского.

Специите, предложение ограничено! Тел.: (07350) 4-83-80, 4-83-82; факс 4-83-91.

**ПОКУПАЕМ ОПЕРАТИВНО ЗЕРНОВЫЕ, САХАР, КРУПЫ** Тел. 8 (903) 650-08-39

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

Представитель собственников земельных долей в праве собственности на земельный участок, расположенный на территории ООО «Михайловское» Кантемировского района Воронежской области, Голубовская Наталья Анатольевна, проживающая по адресу: Воронежская область, Кантемировский район, с. Михайловка, ул. Горюхов, 1, кв. 4, действующий на основании доверенности, **извещает о проведении общего собрания участников общей долевой собственности на земельный участок.**

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О порядке расположения, владения и пользования земельным участком.
2. О местоположении части земельного участка, в границах которой в первоочередном порядке выделится земельный участок в счет долей.
3. О заключении договора. О формировании общей долевой собственности.
4. Разное.

Собрание состоится 5 января 2005 г. в 10 часов на базе КОХ Паркомое С.Н. по адресу: х.Златополь, ул. Фермерская, 5, Кантемировский района Воронежской области. При себе необходимо иметь паспорт и свидетельство на право собственности на землю.

**ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ КУРСЫ (очная и заочная формы)**

**Институт экономики и права (Каменный мост) приглашает поступающих на факультеты:**

□ юридический; □ экономический; □ автомобильный.

Обращаться по адресу: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 43. Телефоны: 52-24-81, 52-24-88. Лицензия серия А № 001734 выдана МО РФ.

**СОБСТВЕННИКИ 755 ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ**

в праве собственности на земельный участок сельскохозяйственной территории общества с ограниченной ответственностью «Рассвет» (бывшего колхоза «Рассвет») Рельевского р-на Воронежской обл. (755 человек), уведомляют всех участников общей собственности на земельный участок сельскохозяйственной территории ООО «Рассвет» Рельевского района Воронежской области, о том, что 9 января 2005 года в 10 час. по адресу: Воронежская обл., Рельевский р-н, с. Колбино, в здании Дома культуры,

**СОСТОИТСЯ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ собственников земельных долей – участников общедолевой собственности**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выделение земельного участка.
2. Определение порядка расположения, владения и пользования земельным участком, находящимся в общей долевой собственности с целью передачи в аренду ООО «Колбино».
3. Определение местоположения земельных участков для передачи в аренду ООО «Колбино».
4. О компенсации остальным участникам долевой собственности после выдела земельного участка.

Информацию по повестке дня можно получить у представителя собственников Курилченко Сергея Ивановича, проживающего по адресу: Воронежская обл., Рельевский р-н, с. Колбино, ул. Ленина, дом 34. Возвращения от участников долевой собственности по повестке дня составляется в 2 экземплярах и направляются: 1-й – представителю собственников земельных долей, 2-й – в согласительную комиссию при администрации Рельевского р-на Воронежской обл. по адресу: Воронежская обл., с. Рельевка, пл. Победы, д. 1, или же публикуются в газете «Коммуна» в течение 1 месяца со дня публикации настоящего извещения.

**СОБСТВЕННИКИ 105 ЗЕМЕЛЬНЫХ ДОЛЕЙ**

в праве общей собственности на земельный участок площадью 777 га условной пашни, с качественной оценкой 57540 баллотектара, расположенный на территории ООО «Михайловское» Кантемировского района Воронежской области (100 человек), **извещают о своем намерении выделить земельный участок (массивы)**

в счет долей в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 777 га пашни, в том числе поле № 5 – 91 га, поле № 7 – 39 га, поле № 13 – 135 га, поле № 14 – 101 га, поле № 16 – 46 га (частично), поле № 18 – 92 га, поле № 19 – 82 га, поле № 35 – 87 га, поле № 94 – 90 га, поле № 100 – 14 га, находящиеся в районе х.Златополь в кадастровом квартале 38:12:60:00:011 для регистрации права и последующей его передачи в аренду КОХ Паркомое С.Н.

Рыночная стоимость выделемого земельного участка (массивов) не превышает рыночную стоимость оставшихся земельных долей, принадлежащих на праве собственности участкам, составляющим земельный участок, в границах которого выделится земельный участок (массивы), не превышает рыночную стоимость оставшихся земельных долей, принадлежащих на праве собственности участкам, составляющим земельный участок (массивы), а также дополнительные данные о предполагаемом местоположении выделемого земельного участка, можно получить у представителя собственников земельных долей.

Возвращения от участников долевой собственности по местоположению выделемого земельного участка оставшимся участникам долевой собственности направляются представителю собственников земельных долей по адресу: Воронежская область, Кантемировский район, х.Златополь, ул. Фермерская, 5, в течение месяца со дня публикации извещения.

**Собственники 288 земельных долей**

в праве собственности на земельный участок площадью 479 га сельскохозяйственной с качественной оценкой 57764 баллотектара, расположенный на территории ОХА «Аннинская» Аннинского района Воронежской области (288 человек), **извещают о своем намерении выделить земельный участок (массивы)**

в счет долей в праве коллективно-совместной собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения общей площадью 479 га сельскохозяйственной, в том числе: 223 га пашни, многолетних насаждений – 251 га, находящихся вблизи п. Ирениновка, п. Круглоподольный и п.г.т. Анна, в том числе: участок № 1 контура 1-17; участок № 2 контура 1-14; участок № 3 контура 1-6, 8-12; участка 7 по площади 8 га; участок № 4 контура 1-2; участок № 5 контура 1; участок № 7 контура 1-12, согласно материалам по определению кадастровой цены земли ОХА «Аннинская» за 2000 год для дальнейшей его передачи в аренду ОХА «Аннинская». Рыночная стоимость выделемого земельного участка (массивов) не превышает рыночную стоимость оставшихся земельных долей по участку в расчете на единицу его площади.

Представитель собственников земельных долей по доверенности Болотский Василий Анатольевич. Возвращения от участников коллективно-совместной собственности по местоположению выделемого земельного участка и размеру компенсации остальным участникам долевой собственности направляются в двух экземплярах: 1-й – представителям собственников земельных долей по адресу: Воронежская область, п.г.т. Анна, ул. Севастопольская, 2-й – в ГУО «ВОЦГРПН». Аннинский филиал по адресу: п.г.т. Анна, ул. Коммунальная, дом 80, в течение месяца со дня публикации извещения.

**МУЗ «Лискинская ЦРБ» срочно требуются на работу в Давыдовскую и Средне-Икорецкую участковую больницу ЗАВЕДУЮЩИЙ АМБУЛАТОРИЕЙ**

Врачам, переведенным в сельскую местность, предоставляются благоустроенное жилье и субсидии на проезд.

**За справками обращаться по телефону в г.Лиски (2914) 4-59-05.**

**Собственники зем. долей общедолевой собственности, расположенной на землях в границах землепользования ЗАО «Победа» Зиртльского р-на Воронежской обл., ИЗВЕЩАЮТ О СВОЕМ НАМЕРЕНИИ ВЫДЕЛИТЬ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ**

в счет своих земельных долей общ. пл. 560 га поля №1, №2 участок поля №9. Собрание состоится в клубе п.Дзержинский 24 декабря в 10 часов. Претензии направлять Пищулину Александру Ивановичу. Тел. (245) 47-29-8.

Участник общей долевой собственности на земельные доли из земель с/х назначения, расположенные в СХА «Тойда» Панинского района Воронежской области (1 человек), **Сообщая о своем намерении выделить земельные участки в счет земельных долей площадью 5,6 га поле №4 уч-к №2 отл. №1**

1.МУРТАЗОВ Анвар Серверович 1 отделение поле №4 уч.2 площадью 5,6 га.

**СОБСТВЕННИКИ 300 ДОЛЕЙ**

в праве собственности на земельный участок площадью 1188 га сельскохозяйственной, расположенный на территории СПК «1 Мая» Хохольского района Воронежской области (300 чел.), **извещают о своем намерении выделить земельный участок**

в счет долей в праве общедолевой собственности на земельный участок из земель с/х назначения общей площадью 1188 га с/х угодий, в т.ч. пашни 1188 га, находящийся в границах СПК «1 Мая», для дальнейшей передачи в аренду ООО «Первомайская Нива».

Представитель собственников по доверенности Капустин Петр Иванович, проживающий по адресу: с.Семидесятое Хохольского района Воронежской области.

**ПРОТИВ КРЫС И МЫШЕЙ!**

Если кот ваш совсем обленился, «РАТОБОР» - крыс и мышей истребит без труда!

**«РАТОБОР» - крыс и мышей истребит без труда!**

Спрашивайте в магазинах и на рынках города.

**ИЗВЕЩЕНИЕ (УВЕДОМЛЕНИЕ)**

Участников общей долевой собственности бывших земельных угодий колхоза имени XX съезда КПСС (СХА «Свобода») с.Лизюновка Россошанского района Воронежской области

Украинская Ольга Михайловна, действующая на основании доверенностей от 1152 участников общей долевой собственности, бывших земельных угодий колхоза имени XX съезда КПСС с.Лизюновка Россошанского района Воронежской области уведомляет остальных участников общей долевой собственности о их намерении выделить земельный участок в счет земельных долей в праве общей долевой собственности (в соответствии с решением общего собрания собственников земельных долей от 04.12.2004 года) с качественной оценкой выделемого земельного участка 458144 баллотектара общей площадью 7036 га пашни, с предполагаемым местоположением выделемого земельного участка: бригада №1 севоборота №1 поле №1 – 237 га, поле №2 – 232 га, поле №3 – 224 га, поле №4 – 119 га, поле №5 – 256 га, поле №6 – 213 га, поле №7 – 203 га, поле №8 – 262 га, бригада №2 севоборота №2 поле №1 – 148 га, поле №2 – 201 га, поле №3 – 246га, поле №4 – 201 га, поле №5 – 248 га, поле №6 – 268 га, поле №7 – 244га, поле №8 – 246 га, полеУП3-3 – 36га, УП3-4 – 88 га, бригада №3 севоборота №3 поле №1 – 202 га, поле №2 – 187 га, поле №3 – 183 га, поле №4 – 209 га, поле №5 – 218 га, поле №6 – 138 га, поле №7 – 207 га, поле №8 – 210 га, поле №9 – 150 га, поле №10 – 195 га, поле №11 – 194 га, поле 3У – 90 га, поле ПЗ-2 – 70 га, ПЗ-1 – 50 га, бригада №4 севоборота №4 поле №1 – 129 га, поле №2 – 46 га, поле №3 – 154 га, поле №4 – 110 га, поле №5 – 137 га, поле №6 – 153 га, поле №7 – 136 га, кормовые угодья, прилегающие к этим полям, и многолетние насаждения площадью 196 га.

Местоположение и нумерация полей установлены согласно материалам ЦУОНИИ Гипрозем-корректировки научно обоснованной системы земледелия СХА «Свобода» от 1999 года. Рыночная стоимость по выделемым земельным участкам не превышает рыночную стоимость оставшихся земель после выдела в расчете на единицу его площади.

Возвращения о местоположении выделемого земельного участка направлять и публиковать в газете «Коммуна». Дополнительные данные о предполагаемом местоположении земельных участков можно получить у представителя собственников земельных долей Украинской О.М., проживающей по адресу: Воронежская область, Россошанский район, село Лизюновка, улица Ленина, д. 28, или в СХА «Свобода».

**ЛЕЖЕНИН Валерий Николаевич**

6 декабря 2004 года на 59-м году жизни скоропостижно скончался доцент кафедры гражданского права и процесса Воронежского государственного университета, кандидат юридических наук Валерий Николаевич Леженин.

Вся его жизнь была связана с юридическим факультетом Воронежского государственного университета, который он окончил в 1975 году.

Ушел из жизни замечательный и яркий педагог, сильный, мужественный и справедливый человек, которого любили и уважали все, кто его знал.

Коллектив сотрудников и студентов юридического факультета Воронежского государственного университета глубоко скорбит по поводу невосполнимой утраты и выражает искренние соболезнования родным и близким.

Светлая память о Валерии Николаевиче навсегда сохранится в наших сердцах.

Прощание с В.Н. Лежениным состоится 9 декабря 2004 года в 12 часов в корпусе №2 ВГУ по адресу: пл. Ленина, 10 (ауд. 100).

**КОММУНА**

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ: ООО «Редакция газеты «Коммуна»

Главный редактор В. И. ЖИХАРЕВ. Дежурный по номеру В. ЧЕРНИКОВ.

**ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:**

Для справок ..... 51-24-87.

**ОТДЕЛ:** Общественно-политической информации и права ..... 55-68-23. Социальных проблем ..... 55-68-23. Культуры, образования ..... 53-29-47. Экономике ..... 55-08-46.

**ТЕЛЕФОНЫ ДОЧЕРНИХ ИЗДАНИЙ «КОММУНЫ»**

«Воронежская неделя» ..... 55-14-74. «Коммуна плюс» ..... 55-14-74. «Коммуна спорт» ..... 53-32-10. «Кольцовский сквер» ..... 53-29-47.

Адрес редакции: 394036, г. Воронеж, ул. Комиссаржевской, 4-а. Факс 51-24-87, E-mail: mail@kommuna.ru

**ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ**

телефон/факс: 39-00-88.

За содержание рекламных публикаций ответственности не несет.

Газета зарегистрирована в Центральной Черноземной межрегиональном территориальном управлении Минпечатей РФ 16 сентября 2003 г. Регистрационное свидетельство ПИ №6-0851. Отпечатано в ИПФ «Воронеж» (394000, г. Воронеж, пр. Революции, 39).

Газета выходит по вторникам, четвергам, пятницам и субботам. Индекс 51160. Заказ № 4469. Время подписания номера в печать: по графику - 19.00, фактически - в 19.00.

**Тираж - 24910 (подписка - 22994) экз.**

Адресная рассылка: Москва, С.-Петербург, Рязань, Белгород, Курск, Липецк, Орел, Тамбов, Ростов-на-Дону, Волгоград, Саратов, Самара, Н.Новгород, Псков, Красноярск, Ханкала, Киев, Луганск, Минск, Могилев, Кишинев.

**Цена 2 руб. 50 коп.**