Данное издание оцифровано в Воронежской областной универсальной научной библиотеке им. И.С. Никитина

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00
Суббота, воскресенье 12.00-20.00
Пятница -выходной

http://vrnlib.ru
http://vk.com/vounb
e-mail: vounb@mail.ru
+7 (473) 255-05-91

Газета основана и издается в Воронеже с 20 мая 1917 года

КОММУНА

№ 123 (24557). Суббота, 13 августа 2005 года.

Адрес в Интернете: www.kommuna.ru

С праздником, строители!

Уважаемые строители области!

Искренне и сердечно поздравляю вас с наступающим профессиональным праздником. Именно в вашей отрасли плоды созидания проявляются наиболее зримо.

Строительную отрасль называют барометром общества. Если строительство востребовано, значит, дела идут на подъем. Из областного бюджета на выполнение программы капитального строительства выделено триста девять миллионов рублей. Это на четверть больше, чем в минувшем году. Факты и цифры подтверждают – труд строителей востребован.

Праздник не повод говорить о проблемах. Но и закрывать глаза на них нельзя. Хаотичная застройка областного центра стирает его исторический облик. Высокие цены делают жильё недоступным для многих семей. Необходимо создавать цивилизованное градостроение, повышать безопасность среды проживания. Работать над снижением себестоимости квадратного метра, внедряя инновационные технологии.

Уверен, что вместе с вами мы сможем решить эти задачи.

В канун праздника хочу пожелать вам новых успехов в работе, крепкого здоровья, благополучия в семьях. Всего вам самого доброго!

Глава администрации Воронежской области
В.Г.КУЛАКОВ

Уважаемые строители!

Депутаты Воронежской областной Думы сердечно поздравляют вас с профессиональным праздником.

Профессия строителя заслуженно считается самой мирной на земле. Во все времена она востребована и почитаема, так как несет в себе созидание. Едва ли найдется другая сфера деятельности, которая в такой же степени отвечала бы целям развития и модернизации жизни человека.

Строительный комплекс области одним из первых вышел из кризиса, преодолел трудности рыночных преобразований, все более приобретает черты динамизма и устойчивого развития.

Воронежские строители по темпам и объемам выполняемых работ входят в число лучших в Центральном федеральном округе, совершенствуют организацию труда, используют прогрессивные технологии, опираются на новейшие достижения архитектуры и домостроения.

В силу самой специфики отрасли строители ориентируются на внутренний рынок, на потребности и возможности отечественного заказчика и потребителя, решают важнейшую социальную задачу обеспечения достойных жизненных условий каждой воронежской семье.

В канун профессионального праздника депутаты областной Думы шлют искренние пожелания счастья и успехов многотысячному отряду строителей области, ветеранам отрасли, студентам и преподавателям Воронежского государственного архитектурно-строительного университета, других учебных заведений, готовящих специалистов строительного комплекса.

Новых достижений вам, дорогие друзья! Крепкого здоровья, большого счастья и жизненного благополучия!

Первый заместитель председателя областной Думы
В.И.КЛЮЧНИКОВ

Близится день, когда у Воронежа появится еще одна «визитная карточка». Это жилой комплекс «Арка», сооружаемый на въезде в город с северной стороны по Московскому проспекту. Возводят «Арку» строители «Воронеж-Дома», в канун профессионального праздника вновь подтвердившего звание одной из лучших строительных организаций области. Так что в бригаде Федора Дейнекина для хорошего настроения есть все основания.

Фото Олега ПОЛЕХИНА.

Сделано на совесть

Мы уже постепенно привыкаем к тому, что в районах области открываются новые фельдшерско-акушерские пункты (их уж 54), новые школы (по пять- шесть ежегодно). В этот раз в селе Старая Меловая Петропавловского района был праздник, объединивший всех жителей – открывалась новая участковая больница на 25 коек. Просторное здание, с современной отделкой, удобными палатами, оснащенное новой медицинской техникой. По губернаторской программе коллектив больницы уже получил новую машину скорой помощи. О таких объектах, как новая больница в Петропавловском районе, обычно говорят, что сделаны они на совесть. На празднике в Петропавловском районе слова благодарности принимала строительная организация ОАО «Воронежагропромстрой», возглавляемая Юрием Якушевым.

Праздник в селе Старая Меловая состоялся и потому, что из областного бюджета на строительство больницы было выделено 18 миллионов рублей. Поздравляя жителей села, радуясь вместе с ними, Владимир Кулаков сказал:

- Государство в неоплатном долгу перед селом. Сегодня пришло время эти долги отдавать.

Но о том, что село начинает сегодня возрождаться, свидетельствует тот факт, что в нынешнем году в нем родилось 12 детей, а умерло от старости и по другим причинам – пять человек. Рождаемость уже начала превышать смертность. А это показатель возрождения жизни на селе.

В праздник положено дарить подарки. В этот раз, не сговариваясь, высокие гости, приглашенные на открытие больницы, подарили телевизоры. Губернатор – целых два. Но, пользуясь, случаем, жители села попросили Владимира Кулакова реконструировать здание старой больницы постройки 1870 года в поликлинику. Тут же на месте со строителями и работниками Управления здравоохранения администрации области губернатор посмотрел старую больницу, приняв решение о ее дальнейшей судьбе – переоборудовать в поликлинику.

Следующей точкой маршрута областной власти была школа, которой необходим новый спортзал, старый уж обветшал от времени. Самый реальный способ сегодня – включить объект в областную строительную программу с тем, чтобы к 2007 году в школе появился новый спортзал.

Заключительным этапом нынешней поездки губернатора был детский летний лагерь «Зарница». В нем из 140 детей 75 - 100 человек из малообеспеченных, многодетных семей, проживание которых оплачивается из областного, муниципального бюджетов. Делясь своими впечатлениями о поездке с журналистами, губернатор Владимир Кулаков сказал:

- Если будет жить село – будет жить страна. Сердце России в таких селах, как Старая Меловая.

Ирина ПЛОТНИКОВА.

Автобусам поддали газу

Работа пассажирского транспорта стала темой состоявшегося в областной администрации совещания, которое провел вице-губернатор Вячеслав КЛЕЙМЕНОВ.

Подводя итоги работы пассажирского автотранспортного комплекса за первое полугодие нынешнего года, Клейменов назвал обстановку в нем стабильной и отвечающей существующему спросу населения в перевозках, в том числе и льготников.

- Наращиваются темпы выполнения взятых транспортниками обязательств. По сравнению с прошлым годом на 5,9 процента возрос пассажирооборот. Осуществлено свыше 921,5 тысячи рейсовых маршрутов с одновременным увеличением регулярности движения с 93,7 до 95 процентов. Уровень покрытия расходов собственными фондами также увеличился с 66,2 до 68,7 процента. На 25,6 процента возросли и доходы от пассажирских перевозок, составившие свыше 193045,3 тысячи рублей. Все эти показатели выше средних по стране, - сообщил заместитель главы областной администрации.

На ранее проходившем заседании комиссии транспортников внимание их акцентировалось на неудовлетворительной работе по обеспечению безубыточной работы автобусов на междугородних маршрутах и переводе пассажирского автотранспорта на газомоторное топливо. Впрочем, были озвучены цифры, свидетельствующие о том, что работа автотранспортных предприятий в этих направлениях уже активизируется. Прибыль составила 4103,6 тысячи рублей, что в 3,2 раза выше прошлогодних показателей. 17 автобусов переведено на газомоторное топливо, а всего без малого за четыре года на газ переведено 223 транспортные единицы. Данные мероприятия осуществляются за счет высвобождаемых средств от уплаты транспортного налога и экологических мероприятий. К слову, администрацией области в настоящее время реализуется областная целевая программа перевода пассажирского автотранспорта на использование сжатого природного газа в качестве моторного топлива, и до конца года в рамках этой программы будет переоборудовано 198 автобусов - пока на газе их работает только 132. К 2010 году планируется переоборудовать более 600 автотранспортных единиц.

Касаясь бюджетного финансирования автотранспортных предприятий и покрытия расходов, связанных с перевозкой льготников, Клейменов привел следующие цифры. Из областного и федерального бюджетов выделено более 132,6 миллиона рублей, что не могло не сказаться на улучшении транспортного обслуживания льготников. С начала года правом льготного проезда в городском и пригородном транспорте воспользовались более 302 тысяч человек. Кроме того, 22 АТП обеспечили работу с балансовой прибылью, составившей в первом полугодии 5616,6 тысячи рублей. Развивая отрасль, администрация области в этом году планирует приобрести 26 новых автобусов на общую сумму 31 миллион рублей. Уже закуплено и распределено между пятью районными ПАТП пять автобусов межгородского сообщения с мягкими откидными сиденьями. Правда, при этом Вячеслав Клейменов обратил внимание руководителей предприятий на необходимость экономии выделяемых бюджетных средств.

Сергей КРОЙЧИК.

ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ Воронежская область

Как идет уборка

В области продолжается уборка зерновых и зернобобовых культур. По оперативной информации на 11 августа, скошено 774,1 тыс. га (67%), обмолочено 746,3 тыс. га (65%). При намолоте 1771,1 тыс. тонн средняя урожайность составляет 23,7 ц/га. Многие хозяйства южных районов области уборку ранних зерновых и зернобобовых завершили. Озимая пшеница обмолочена на площади 456,8 тыс. га (93%). Намолочено 1182,5 тыс. тонн зерна при урожайности 25,9 ц/га. Озимая рожь убрана на 43,6 тыс. га (93%). Валовый сбор составил 87,9 тыс. тонн при урожайности 20,2 ц/га. Горох убран на площади 35,8 тыс.га (74%). Собрано 62,1 тыс. тонн при урожайности 17,3 ц/га. Ячмень обмолочен на площади 200,7 тыс. га (48%). Намолочено 425,8 тыс. тонн при урожайности 21,2 ц/га.

И хлеб, и праздник

В воскресенье в селе Приречное Верхнемамонского района пройдет первый в области районный Праздник урожая, посвященный завершению уборки зерновых. Отличившиеся труженики верхнемамонских полей будут отмечены заслуженными наградами. Уверены, за этим праздником пройдут другие. Наивысших результатов по урожайности ранних зерновых и зернобобовых добиваются в Россошанском, Лискинском и Рамонском районах (29-30 центнеров с гектара). В ближайший день-два хозяйства области полностью завершат обмолот озимой пшеницы.

СПАСайся медом!

14 августа по православным канонам отмечается Медовый спас, самый сладкий из праздников. В этот день можно попробовать освященный мед. По благословению митрополита Воронежского и Борисоглебского Сергия в Воронеже на территории Благовещенского кафедрального собора (Первомайский сквер) с 14 по 21 августа, с 10 до 20 часов, будет проходить 1-я региональная ярмарка-продажа меда и другой продукции пчеловодства «Медовый спас». В воскресенье в 12.00 здесь пройдет обряд освящения митрополитом и праздничный молебен, с 13.00 начнется концертная программа и ярмарочное гуляние.

«Курск» может повториться?

Вчера исполнилось 5 лет с момента гибели в Баренцевом море атомной подводной лодки «Курск». Погибших моряков поминали в городах России, Украины, Белоруссии. В Воронеже гражданская панихида прошла у мемориального захоронения на Коминтерновском кладбище. Организована она была по инициативе Воронежской региональной организации «Колыбель русского флота». Между тем военные эксперты считают, что за пять лет так и не удалось решить проблему оснащения нашего флота необходимыми аварийно-спасательными средствами. В частности, вице-адмирал Юрий Сухачев заявил: «Недавние события на Камчатке, связанные с потерпевшим бедствие батискафом, показали, что трагедию АПЛ «Курск» мы не до конца осознали». Значит, возможность повторения подобных ЧП не исключается.

В Троицком вырезали семью

Трагедия предположительно разыгралась ночью 11 августа. Неизвестные проникли в дом и вырезали семью – супругов и их восьмилетнего сына. Произошло это в селе Троицком Семилукского района. Супруги занимались грузоперевозками, имели в распоряжении собственный «КАМАЗ» и небольшой магазинчик. Из дома похищены два телефона и видеоплеер. Однако, как сообщает следствие, о каких-либо мотивах этого зверского убийства говорить преждевременно.

Сообщения подготовили:
Дмитрий ДЕНИСЕНКО, Юрий КОДЕНЦЕВ,
Сергей КРОЙЧИК, Юлия САВЕЛЬЕВА.

Чтоб он провалился!

Во вчерашнем номере «Коммуна» писала (в который раз!) о плохих дорогах Воронежа. Как хочется побыстрей закрыть эту тему. Ан нет! Вчера редакция получила фотографию читателя об очередном дорожном казусе.

У перекрестка на улице Фридриха Энгельса провалился на дороге автобус ПАЗ, следовавший в сторону железнодорожного вокзала по маршруту № 68. Народу в салоне было немного, никто не пострадал, водитель оказался собственником автобуса и теперь жаждет через суд добиться компенсации за причиненный ущерб. И вроде нет злого умысла – накануне на этом участке работала ремонтная бригада «Горгаза» Центрального района. Яму после себя глубиной в полтора метра засыпали щебенкой, но ночью зарядил дождь, произошла осадка грунта, в которую и свалился злополучный автобус. Виновных, как всегда, ищи-свищи, но когда-то же должен установиться относительный порядок на воронежских дорогах.

Юрий КОДЕНЦЕВ.

Фото прислал наш читатель.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

По сведениям Воронежского гидрометеоцентра, **сегодня днем по области** переменная облачность, местами кратковременные дожди, грозы; ветер переменный умеренный, температура ***плюс 20-25.***

14-15 августа по области – преимущественно без осадков, ветер переменный, умеренный; температура ночью ***плюс 11-16,*** днем ***плюс 21-26***, по югу области ***до плюс 30.***

15 августа по области - преимущественно без осадков, ветер переменный, умеренный; температура ночью ***плюс 6-11,*** днем ***плюс 22-27.***

КУРСЫ ВАЛЮТ

Валюта	Центральный Банк Российской Федерации		Наилучший курс в банках города Воронежа	
	Курс	Изменения	Покупка	Продажа
Евро	35.3081	(+0.1156)	35.15	35.30
Доллар США	28.3122	(-0.0666)	28.37	28.47

ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ Россия и зарубежье

Предлагает поощрить

Председатель Совета Федерации Сергей Миронов предлагает финансово поощрить регионы, которые вовремя, с 1 января 2006 года, введут в действие новый Федеральный закон «Об общих принципах местного самоуправления». «Я думаю, что было бы правильным поощрить по итогам первого полугодия исполнения бюджета 2006 года те субъекты Федерации, которые с 1 января полностью введут в действие 131-й Федеральный закон «Об общих принципах местного самоуправления», - заявил Миронов журналистам. Средства, которые придут в регионы в виде финансового поощрения, он предлагает направить на выравнивание местных бюджетов.

Правительство проиндексирует

Правительство РФ приняло решение индексировать в 2005 году ежемесячные денежные выплаты в повышенном размере пенсий и пособий неработающим пенсионерам, инвалидам и детям-инвалидам в зависимости от времени проживания на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС. Как сообщила в пятницу пресс-служба правительства, соответствующее постановление подписал премьер-министр Михаил Фрадков. Индексация осуществляется за период с 29 мая 2004 года по 31 декабря 2004 года с применением коэффициента 1,1 и с 1 января 2005 года с применением коэффициента 1,08, исходя из уровня инфляции, установленного на 2004 и 2005 годы соответствующими законами о бюджете.

Действительны до 2006 года

Граждане России и Украины до 1 января 2006 года по-прежнему могут пользоваться внутренними паспортами для проезда на сопредельную территорию. Об этом сообщили в департаменте информации и печати МИД России, комментируя заявление замглавы МИД Украины Антона Бутейко о том, что Россия добивается перехода на загранпаспорта с 2006 года. «Между Россией и Украиной ведутся переговоры по вопросу пересмотра перечня документов, содержащихся в российско-украинском соглашении о взаимных безвизовых поездках граждан от 1997 года», - сообщили в МИД РФ. Что касается вопроса о возможных изменениях в перечне после 1 января 2006 года, то в случае их возникновения российская и украинская стороны до конца текущего года обсудят данный вопрос на соответствующих консультациях, сказал собеседник.

Квасьневский обеспокоен

Президент Польши Александр Квасьневский глубоко обеспокоен актами насилия в отношении польских граждан. «Жертвами организованных нападений стали аккредитованные в Российской Федерации представители Польского государства и польских средств массовой информации. Разделяю растущее в связи с этим возмущение польского общества», - говорится в заявлении президента Польши. Квасьневский выразил уверенность, что Российская Федерация, как заверял вчера первый замглавы МИД РФ Валерий Лощинин, не заинтересована «в охлаждении отношений с Польшей». Квасьневский заявил, что со своей стороны сделает все, чтобы «отношения между нашими государствами развивались в духе добрососедского сотрудничества».

Создают банк вакцины

Азиатские страны создают банк антивирусных препаратов против «птичьего гриппа». Договоренность об этом была достигнута в четверг на шестой международной конференции по укреплению здоровья, которая прошла под эгидой Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ) в Таиланде. Бруней, Бутан, Вьетнам, Камбоджа, Китай, Лаос, Малайзия, Мьянма, Таинланд, Филиппины, Южная Корея и Япония при сотрудничестве с ВОЗ договорились создать общий банк по аккумулированию антивирусных препаратов от «птичьего гриппа». По словам министра здравоохранения Таиланда Сучая Чароенратанакула, создание такого банка необходимо для своевременного и эффективного предохранения от возможной пандемии «птичьего гриппа» в регионе.

Бомбардировка в Афганистане

В результате бомбардировки ВВС США афганской провинции Заболь есть жертвы среди мирного населения. В результате бомбардировки уезда Дэй Чупан, предпринятой в ответ на нападение боевиков на американских военных инженеров, есть жертвы среди мирного населения. По словам губернатора этой южной провинции Али Хейля, американские летчики ошиблись. Убиты несколько мирных граждан, в том числе один ребенок. Нападение боевиков на военный патруль сил коалиции произошло в понедельник в районе строящейся автомагистрали Заболь - Пактика. В ходе боя погиб один американский военный, убиты 18 боевиков движения «Талибан». Представитель американского военного командования опроверг сообщения об ошибочной бомбардировке.

По материалам РИА «Новости».

Всегда на этом месте

рисует Анатолий Бавыкин

Стартовый ключ экономики

Завтра российские строители отметят свой профессиональный праздник. Причем нынешний знаменателен вдвойне: у Дня строителя - золотой юбилей, он был учрежден 50 лет назад.
По традиции в предпраздничные дни строители подводят итоги сделанного за год, определяют новые перспективные направления развития отрасли. Эти вопросы и легли в основу беседы с заместителем главы областной администрации Александром ЦАПИНЫМ.

- В недавнем комментарии одной из центральных газет руководитель Федерального агентства по строительству и ЖКХ Сергей Круглик высказал мнение, что темпы роста, характерные для строительной отрасли, ставят ее в положение локомотива всей российской экономики. Какая ситуация у нас, «работает» ли это сравнение в нашей области?

- Безусловно, и в воронежском крае строительный комплекс во многом занимает определяющее место в решении задач социально-экономического развития области. Образно говоря, строители держат руку на стартовом ключе всей региональной экономики: здесь серьезный источник роста инвестиций в основной капитал. Кроме того, понятно, что без ускорения темпов строительства невозможно эффективно реализовать главную на сегодняшний день задачу - об увеличении к 2010 году в два раза валового внутреннего продукта.

За прошедший с минувшего праздника год инвестиции в основной капитал области составили 19,2 млрд. рублей, строительными организациями по договорам подряда выполнены работы в объеме 9,4 млрд. рублей. Не снижены темпы и в первом полугодии 2005 года: объем вложенных в основной капитал средств составил более 6 млрд. рублей, подрядными организациями выполнены строительно-монтажные работы на сумму более 4 млрд. рублей.

- Специалистам цифры скажут о многом, но для большинства наших читателей, Александр Николаевич, наверняка потребуется расшифровка: что стоит за этими показателями?

- За ними, прежде всего, – напряженная работа по осуществлению социально ориентированной программы развития области, провозглашенной губернатором Владимиром Григорьевичем Кулаковым. К примеру, за последние три года, - а это для истории области срок небольшой, - за счет инвестиций из федерального и областного бюджетов построены и сданы в эксплуатацию десять школ на 1600 ученических мест. Среди адресов школьных новоселий - Верхнехавский, Грибановский, Калачеевский, Лискинский, Новоусманский, Острогожский, Семилукский, Таловский и Эртильский районы. Нынешний День знаний будет двойным праздником для ребятишек из с.Никольское-1 Воробьевского района, с.Мосальское Каширского и с.Бороздиновка Новохоперского района: 1 сентября строители передадут ученикам символические ключи от новых школьных зданий. Готовят они подарок и ученикам из райцентра Хохольский: здесь завершается реконструкция гимназии.

Работают строители и на укрепление сельского здравоохранения. За три года на карте области появились пять новых больниц и две поликлиники - в Боброве и Новохоперске, селах Каширского, Таловского и Эртильского районов. Было построено и реконструировано около 50 амбулаторий и фельдшерско-акушерских пунктов. В канун Дня строителя сдана в эксплуатацию участковая больница в с.Старая Меловая Петропавловского района. В минувшем году природный газ впервые пришел более чем в 50 населенных пунктов области. И это, по большому счету, только начало осуществления провозглашенной в области широкомасштабной программы повышения качества жизни населения, в выполнении которой строителям отводится ключевая роль.

- Если говорить о повышении качества жизни людей, не миновать темы жилищного строительства…

- Действительно, это серьезнейший раздел работы областной исполнительной власти. За 2002-2004 годы в регионе введено в эксплуатацию более 2 млн. кв. метров жилья. Результат, отмечу, неплохой, по объемам жилищного строительства Воронежская область стабильно занимает первые строчки в российском рейтинге. Радует, что не снижаем темпов и в нынешнем году, за счет всех источников финансирования в первом полугодии в области введено в эксплуатацию 227,1 тыс. кв. метров жилья, или на 30% больше, чем за этот же период прошлого года. Результат можно расценивать как серьезный задел на будущее, ведь губернатором поставлена задача по удвоению объемов жилищного строительства. Без ее решения не сдвинуть с места такие острые проблемы, как переселение граждан из аварийных домов и формирование рынка доступного жилья.

К сожалению, в области год от года увеличивается число ветхих жилых зданий, подлежащих сносу. Сегодня в государственном и муниципальном жилищном фонде имеется 586 ветхих и аварийных жилых домов общей площадью 211,9 тыс. кв. метров, при этом основная их доля – 73% - приходится на Воронеж. Улучшения жилищных условий с нетерпением ожидают 5166 семей «аварийщиков».

С 2003 года наша область включена в Федеральную программу «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда», за два минувших года на строительство жилья по данной программе из федерального бюджета выделено 33 млн. рублей. В нынешнем году, как мы надеемся, реализация программы «Аварийное жилье» принесет более существенные результаты. Благодаря усилиям депутатов Государственной Думы от партии «Единая Россия», к запланированным ранее 80 млн. рублей Воронежская область получит из федерального бюджета на выполнение программы дополнительно еще 70 миллионов.

- К 2010 году не менее трети жителей России должны получить возможность приобретать комфортное, отвечающее всем требованиям жилье. Что уже сделано в нашей области для осуществления поставленной президентом задачи?

- По оценке специалистов Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, при определении доступности жилья следует опираться на такой критерий, когда средняя стоимость стандартной квартиры размером 54 кв. метра равна среднему совокупному доходу семьи из трех человек за три года. Вот к этому показателю нам и предстоит стремиться.

При формировании рынка доступного жилья необходимо решить два блока проблем. Первый – это повышение платежеспособного спроса населения. Главное, безусловно, - в увеличении семейных доходов: наши люди должны получать достойное вознаграждение за свой труд. Кроме того, расширить круг участников рынка жилья может применение различных финансовых схем: ипотечное кредитование, кредитование индивидуального строительства, накопительные схемы, варианты государственной поддержки отдельных категорий граждан.

Другой блок вопросов – это внутренние ресурсы строительного комплекса, возможность увеличения объемов строительства при снижении его себестоимости.

Приходится признать, что сегодня лишь 10 процентов жителей Воронежской области имеют возможность приобретать жилье через систему заемных средств или через участие в долевом строительстве. Основная проблема - в стоимости квартир. Сейчас жилье на первичном рынке Воронежа стоит 12,9 тыс. рублей за квадратный метр, вторичное идет в среднем по 10,4 тыс. рублей. Выход для большинства населения один – приобретение квартир в рассрочку, используя кредитные механизмы. Но для этого должны снизиться как цена квадратного метра жилья, так и процентная ставка кредитов.

Для решения этой непростой задачи в администрации области совместно с учеными Воронежского государственного архитектурно-строительного университета, руководителями крупных предприятий разработана концепция областной целевой программы «Доступное жилье». Она включает в себя следующие основные направления: расширение ипотечного кредитования; применение в строительстве жилья новых технологических решений; внедрение новых проектно-конструкторских решений, что позволит сократить стоимость строительства на 10-15 процентов.

- В других областях в формировании рынка доступного жилья важное место занимает индивидуальное жилищное строительство. Будут ли расти его объемы в нашей области?

- Непременно будут. Это одна из приоритетных задач, поставленных губернатором Владимиром Кулаковым перед строительным комплексом области. Если в 2004 году построенное индивидуальное жилье составляло 36 процентов от общего объема, а многоквартирное – 64, то к 2009 году предстоит довести удельный вес индивидуального жилья до 50 процентов.

Механизм строительства индивидуального жилья совершенствуется уже сегодня. Главное здесь в том, что застройщик, как мы предполагаем, будет получать строительную площадку, обеспеченную за счет бюджетного финансирования инженерными коммуникациями (водоснабжение, канализация, газопровод и дороги). Помощь, согласитесь, весомая.

Уже проведена колоссальная работа по подбору земельных участков в 10-, 20- и 30-километровой удаленности от города Воронежа. Областной центр будет расширяться и в северную сторону, к Рамони и Семилукам, и в южную – к Новой Усмани. Определены также резервные территории по райцентрам. Вероятно, кроме земель поселений придется задействовать и часть сельхозугодий. И вот тут могут возникнуть сложности, так как некоторые земли уже розданы на паи. Но решать эти проблемы все равно придется - другого пути для обеспечения людей современным комфортабельным и доступным жильем нет. Программу доступного жилья можно будет считать эффективной в двух случаях: во-первых, если треть жителей области сможет участвовать в строительстве за счет кредитных механизмов, и, во-вторых, если доля социального, бесплатного жилья составит хотя бы 10 процентов от общих объемов.

- Для выполнения этих серьезнейших задач нужны профессиональные кадры. В нашей области они есть?

- Строительный комплекс области – это более 1800 предприятий и организаций, в которых работают около 80 тысяч человек. Несмотря на некоторые проблемы с подготовкой кадров, сегодня я с уверенностью могу говорить о том, что воронежский край располагает высококвалифицированными кадрами руководителей и специалистов-строителей. Это подтверждают и победы в профессиональных конкурсах.

По итогам IX Всероссийского конкурса на лучшую строительную организацию, предприятие стройматериалов и стройиндустрии дипломами I степени «За освоение новых эффективных форм организации производства и управления строительством» награждены акционерные общества «Домостроительный комбинат» и «Завод ЖБИ-2». Дипломы III степени получили ОАО «Завод ЖБК» и ОАО «Связьстрой-1».

В минувшем году Координационный комитет международной программы «Партнерство ради прогресса» наградил ЗАО «Воронежский керамический завод» юбилейным почетным призом «Хрустальная Ника». По итогам 2004 года в рейтинг лучших проектных и изыскательских организаций, определяемых Департаментом строительства и ЖКХ Минпромэнерго России совместно с профсоюзом работников строительства и промышленности строительных материалов, вошли и воронежские проектировщики – ФГУП «Центральное проектное объединение» и ООО УК «Жилпроект».

Накануне профессионального праздника 27 работников строительной отрасли награждены знаком «Почетный строитель России» и 29 получат почетные грамоты Министерства регионального развития России. Более 30 представителей строительной отрасли удостоены почетных грамот администрации области, администрации города Воронежа, областной и городской Думы.

Пользуясь случаем, сердечно поздравляю всех строителей, ветеранов отрасли и молодежь с профессиональным праздником. Новых вам трудовых свершений и побед, крепкого здоровья и благополучия вам и вашим семьям. Ключи от развития экономики области – в надежных руках!

Беседу вела Надежда СУВОРИНА.

КОМПЕТЕНТНОЕ МНЕНИЕ

Мемориал в селе Гремячье Хохольского района.

Сколько стоит культура

В рыночных условиях, как известно, чтобы выжить, нужно зарабатывать. Немудрено, что культуре в наши дни живётся столь тяжело: подлинное искусство далеко не всегда способно приносить творцу либо казне мгновенную прибыль. Те, кто связал свою судьбу с культурой, работают на будущее – потому нуждаются в сторонней поддержке, и не только моральной. Судьба театров и самодеятельных творческих коллективов, музеев и библиотек в провинции напрямую зависит от заинтересованности в их полноценном существовании со стороны местных властей. Пути к обретению средств для жизни существуют разнообразные. О том, как финансируется у нас культура, корреспонденту «Коммуны» рассказал заместитель руководителя управления культуры и туризма Воронежской области Юрий ПЧЁЛКИН.

- В этом году из бюджета области поддерживается деятельность тридцати областных учреждений культуры – нынешнее их количество, кстати, больше, чем несколько лет назад. Среди этих тридцати - семь театрально-концертных учреждений, четыре библиотеки, пять музеев, шесть учебных заведений, областной Центр народного творчества. Финансирование определено на сумму 182 миллиона 400 тысяч рублей – по сравнению с 2004 годом, надо заметить, сумма увеличилась примерно на 20 миллионов рублей. Выделенные средства идут на зарплату, коммунальные платежи, стипендии, методическую литературу, подписку для библиотек. Появилась и новая статья в бюджете – около полутора миллионов выделено на корм для животных, содержащихся в зоосаде. По некоторым статьям расходы увеличились: так, на подписку ныне тратится 5,2 миллиона рублей (в минувшем году сумма составляла 4,8). Необходимо отметить, что не было ни одного случая задержек выдачи зарплаты. Даже сейчас, летом, в период, когда с этой проблемой прежде сталкиваться приходилось регулярно в связи с тем, что большинство работников в сфере культуры уходят в отпуск.

- Какой из проектов, реализуемых в нынешнем году при поддержке областного бюджета, оказался самым масштабным по материальным вложениям?

- Пожалуй, грядущий ремонт Воронежского театра оперы и балета. Работы предполагается начать в новом сезоне. На ремонт выделено более 12 миллионов рублей. В 7,4 из них обойдётся создание проектно-сметной документации. Уже состоялись конкурсные торги, для участия в которых две крупные проектные организации подали заявки. Около миллиона выделено на приобретение новых инструментов, профинансированы дополнительные ставки творческим работникам.

- Помимо освоения бюджетных средств, управление культуры, наверное, ищет и другие пути материальной поддержки своих подопечных…

- Разумеется, упомянутые мной выше 182 с лишним миллиона рублей – далеко не все деньги, которые будут потрачены в Воронежской области на культуру. Только за минувшие полгода наши учреждения – прежде всего театрально-концертные – заработали около 22 миллионов рублей, а затем потратили их на собственные нужды. Если расходы библиотек мы финансируем в полном объёме, то театрально-концертные учреждения – по пяти пунктам: зарплата, «коммуналка», новые постановки, приобретение музыкальных инструментов, капитальный ремонт. Прочие расходы – от авторских отчислений до приобретения гвоздей или лампочек – результат работы коллективов. Областная администрация с 1 января осуществила ряд мер, позволяющих поднять зарплату в театрально-концертных учреждениях. Теперь обсуждаются перспективы аналогичного повышения для работников библиотек, музеев и образовательных учреждений. Это один из тех вопросов, которые находятся под личным контролем губернатора Владимира Кулакова. Конечно, размеры премии конкретного актёра напрямую зависят от того, сколько удастся заработать театру. В среднем воронежский актёр получает ныне более трёх тысяч рублей, однако в Кольцовском театре собственными силами смогли выйти на уровень в пять тысяч. Сложнее оперному театру: в его труппе более 270 человек, в несколько раз больше, чем в драмтеатре…

- Юрий Васильевич, а участвует ли сейчас Воронежская область в федеральных программах? Удаётся ли добиваться получения грантов?

- Средства, поступающие в рамках федеральной целевой программы «Культура России» и федеральной адресной инвестиционной программы, - существенный источник финансирования. Таким образом область получит в нынешнем году 52 с лишним миллиона рублей – более 17 из них уже поступило. Выделено 15,5 миллиона рублей на реставрацию старого здания академического театра драмы имени А.В. Кольцова, ещё семь найдут областные власти. Эти деньги позволят устранить его аварийность. Разумеется, поиск средств для театра продолжится и в будущем. На 2006 год управление культуры подало новую заявку на участие в федеральной программе. Среди примеров подобного сотрудничества – полностью профинансированное создание мемориала в Гремячьем, получение денег на строительство административного корпуса в Дивногорье. Если же говорить о нашем опыте получения и освоения всевозможных грантов в сфере культуры, то следует вспомнить пример музея в Костёнках, который в прошлом году смог провести на своей базе международную научно-практическую конференцию. В этом году удалось добиться ещё одного подобного гранта – по линии российской Академии наук.

- Одно из новшеств последнего времени - возникновение в ряде учреждений культуры попечительских советов. Какова их цель, выполняют ли они поставленные задачи?

- Их появление стало результатом инициативы управления культуры и туризма. Попечительские советы в настоящее время выполняют прежде всего одну, но важную функцию: занимаются координацией спонсорства. В областной юношеской библиотеке и музыкально-педагогическом колледже попечители организовали бесплатный ремонт помещений. Мемориальная доска режиссёру Валерию Вольховскому, установленная на здании театра кукол «Шут», появилась исключительно благодаря спонсорской поддержке.

- Не так давно завершилось первое полугодие. Вероятно, уже не только известны предварительные финансовые итоги, но и формируются планы на будущее?

- По итогам полугодия мы профинансированы на сто процентов. Конечно, если б нам дали больше денег, мы бы нашли применение и им (смеется). Требует ремонта музей изобразительных искусств имени И.Н. Крамского – при том, что работы в его стенах ведутся постоянно. Считаем, что не хватает пока средств на централизованные закупки – приобретение транспорта, компьютеров и т.д. Сейчас готовим предложения по бюджету-2006. Надеемся, что наши пожелания, в том числе по дальнейшему финансированию программ, начатых в этом году, будут максимально учтены.

Беседовал Виталий ЧЕРНИКОВ.
Фото Сергея КОЛЕСНИКОВА.

ВЕСТИ

Век за плечами

От родных и земляков принимали сердечные поздравления с памятным столетним днем рождения две крестьянки. Жительница села Верхний Карабут Подгоренского района Евдокия Даниловна Сащенко остается женской «главой» большой семьи, к ней прислушиваются и невестка, и внучка. Бабушка вяжет всем теплые носки. А вот Улиту Ивановну Медную из райцентра Петропавловки можно увидеть с газетой в руках, читает с удовольствием и без очков. Обе интересно рассказывают о своих радостях и печалях на долгой жизненной ниве.

С бензокосой на бурьян

В администрации Больших и Малых Базов Ольховатского района так разрешили проблему «борьбы с бурьянами» на сельских улицах. Купили импортную бензокосу, закрепили за ней косаря, который и режет чертополохи под корень.

Самолеты над Россошью

В Россоши прошли соревнования на Кубок Черноземья по авиамодельному спорту. В них участвовали не только земляки, но и спортсмены из Нальчика, Пензы, Таганрога, Тулы, из украинского Луганска. А отличились команды из Пензы, Россоши и Белгорода.

Конопляная жатва

В Кантемировском районе на навозном кургане было обнаружено «поле» дикорастущей конопли. Если раньше из нее соткали полотна не на одну рубашку, то теперь в ходу иные ее качества – одуряющие человека. Сотрудники правоохранительных органов скосили и сожгли траву-наркотик.

Петр ЧАЛЫЙ, соб. корр. «Коммуны».

Делают добро для людей

На аннинской земле впервые на территории Воронежской области достигаются столь высокие темпы строительства внутрипоселковых разводящих сетей. Лишь только в июне по селу Садовое начали готовить проектную документацию, а в июле-августе уже развернулись активные строительные работы, и есть реальная перспектива, что в сентябре 300-400 квартир получат газ. В ОАО «Воронежоблгаз» взяли обязательство к своему профессиональному празднику 4 сентября зажечь в селе газовый факел.

- Вести трубопровод по улицам – это не то, что в чистом поле, - говорит директор управления «Аннамежрайгаз» (филиала ОАО «Воронежоблгаз») Василий Щербаков. – К примеру, в Садовом нам приходится неоднократно пересекать водопровод, электро- и телефонные кабели. Да и застройка улиц частного сектора довольно плотная – кое-где грузовик с трудом протискивается, чтобы не зацепить заборы.

Строителям газовых сетей из «Аннамежрайгаза» многие сложные задачи по плечу. И дело не только в мастерстве сварщиков, изолировщиков, слесарей и механизаторов. Здесь просчитывают перспективу, шаги на будущее. Вот, к примеру, земляные работы: в общем объеме выполняемых работ по строительству газовых сетей удельный вес их значителен, и от того, как они будут выполняться, и в какие сроки, будет зависеть дальнейший ход строительства. Руководством акционерного общества этому уделяется большое внимание, применяются современные технологии выполнения работ, обновляется техника. Для аннинских газовиков приобретена баровая установка, которая позволяет в короткие сроки выполнять земляные работы и не создавать жителям дополнительных неудобств на улицах. На наиболее сложных участках (переходы через дороги) применяется бестраншейный метод укладки труб. Приобретена и уже активно используется установка для проколов под дорогами. Раньше асфальт приходилось разрушать, а потом восстанавливать.

Продумывают здесь и как удешевить работы для населения, одновременно улучшая их качество. Для этого изучают новейшие технологии и возможности их применения. К примеру, использование на строительстве газовых сетей полиэтиленовых труб.

- В прошлом году «полиэтиленом» мы проложили 6 километров, а сейчас взяли подрядные работы ещё на 5 километров, - продолжает Василий Иванович. – Мы видим, что люди, что называется, «снимают последнюю рубашку» для строительства, поэтому продумываем варианты, как сделать газ доступным большему числу жителей района.

У аннинских строителей мы узнали еще об одном интересном опыте. Материалы для строительства газовой разводки (трубы, изоляцию и так далее) закупают сами уличкомы. Что это дает?

Машинист-трубоукладчик Евгений Проников.

Слесарь Владимир Черников и сварщик Сергей Кузнецов.

- Получается конкретная экономия на приобретении материалов, процентов на 20, - говорит уличком с улицы Заводской в Садовом Владимир Колмаков. – Конечно, для меня это дополнительная «головная боль» - ведь надо разобраться в том, что лучше и какого качества купить. Хорошо, что в этом нам помогают специалисты «Аннамежрайгаза»: предоставляют адреса фирм, транспорт для перевозки и, вместе с технадзором, контролируют качество материалов. Кроме того, каждую среду жители, представители сельской и районной администрации и руководства «Воронежоблгаза» встречаются вместе и корректируют планы, решают возникающие вопросы.

Сегодня Аннинский район стоит лишь на пороге большой газификации. Работа предстоит огромная, учитывая решение администрации Воронежской области к 2008 году в основном завершить газификацию региона. В Анну газ пришел только два года назад. Уже в прошлом году строители «Аннамежрайгаза» увеличили объемы работ почти в два раза: провели 16,5 километра сетей и газифицировали 460 квартир. В этом году результаты будут ещё выше – уже проложено 3,5 километра в Анне. Только в двух пятиэтажных домах газифицировано 120 квартир, а также частные дома в новом микрорайоне. Будет завершена и довольно тяжелая трасса в 5 километров с многочисленными переходами, неровностями рельефа в районе аннинского лесхоза. Как мы уже говорили, активно ведутся работы по Садовому – здесь разводящие сети высокого и низкого давления по улицам села составят около 50 километров. Кроме того, аннинским газовщикам предложили поработать и на строительстве межпоселкового газопровода Новая жизнь – Дубровка… Учитывая возрастающие объемы работ, число строительных бригад в управлении «Аннамежрайгаз» за год увеличили с двух до восьми. В районе, конечно, работают и другие подрядные организации – из других районов и даже из соседних областей. Но почему аннинцы предпочитают иметь дело со своими строителями?

- Мы просто не можем работать плохо, - говорит директор управления «Аннамежрайгаз» Василий Щербаков. – Ведь то, что мы строим, мы сами и будем обслуживать. И любой дефект, кроме нас самих, никто не исправит. Поэтому качество работы для нас – это не только доведение объекта до сдачи в эксплуатацию, а постоянная связь с каждым потребителем газа.

Дмитрий ДЕНИСЕНКО.
Фото Елены ЛЕСНЫХ.

НА ПОЛЯХ ОБЛАСТИ

■ *(Слева-направо) директор ООО «Советское» Николай Шевырев, механизаторы Иван Рассулаев, Геннадий Рассулаев, Владимир и Максим Крючковы.*

Хлебная страда «по-советски»

Уборочная страда в ООО «Советское» Калачеевского района близится к своему завершению. Ежедневно подводятся итоги трудового соперничества в «Эстафетах соревнования».

Калачеевское ООО «Советское» относится к самой что ни на есть глубинке, находится на границе с Волгоградской областью. Уборочная страда, как и во всем районе, идет высокими темпами, хотя нагрузка на зерноуборочный комбайн составляет в пределах 520 гектаров посевов. Погода в жатву внесла свои коррективы. Обильные дожди спровоцировали резкий рост сорняков, хотя площади ранее были обработаны с высоким качеством. В связи с этим пришлось практически все колосовые убирать раздельным способом, за исключением поля ячменя в 70 гектаров. Только здесь он скашивается напрямую. Да и урожайность этой культуры по нынешнему году неплохая – по 25 центнеров на круг. Сорт «Одесский-100» решено использовать на семена.

Озимая пшеница почти вся свалена в валки. Хлебозаводам здесь приходится не легко, так наша техника старая, часто выходит из строя. И, несмотря на все, комбайнеры добиваются высоких результатов. К примеру, Александр Крючков на тракторе МТЗ-82 с жаткой свалил 214 гектаров пшеницы. А Шакир Заминдаров на комбайне СК-5 скосил около 200 гектаров озимой. Ильяс Наджибаев таким же агрегатом уложил в валки 184 гектара. На обмолоте заняты два комбайна Дон-1500Б.

Все зерно, что поступает с поля на ток, проходит очистку через агрегаты. Заведующий током Алимжан Наджибаев внимательно контролирует здесь весь производственный процесс. И доволен, что качество зерна хорошее.

Михаил ФИЛИПОВ.
Фото автора.

ИФНС России по Коминтерновскому району г.Воронежа доводит до налогоплательщиков следующую информацию о Федеральных законах, принятых в период весенней сессии 2005 года и сопровождаемых ФНС России (по состоянию на 25.07.2005)

1.	«О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» и в статью 49 Гражданского кодекса Российской Федерации	№83-ФЗ от 02.07.2005	Федеральный закон предусматривает исключение недействующего юридического лица из единого государственного реестра юридических лиц по решению регистрирующего органа.
2.	«О внесении изменений в главы 26.2 и 26.3 Налогового кодекса Российской Федерации» (изменения направлены на уточнение отдельных положений специальных налоговых режимов для малого бизнеса, в том числе направленных на совершенствование налогового администрирования)	№101-ФЗ от 21.07.2005	Федеральный закон вносит изменения и дополнения в главы 26.2 и 26.3 НК РФ. В частности, увеличен с 11 млн. руб. до 15 млн. руб. размер доходов, который позволяет налогоплательщику перейти на упрощенную систему налогообложения. С 15 млн. руб. до 20 млн. рублей увеличена предельная величина доходов, ограничивающая применение УСН. Уточнен перечень организаций, которые не вправе применять УСН, в том числе бюджетные учреждения и иностранные организации, имеющие обособленные подразделения на территории РФ. В то же время законодательно закреплено право применять УСН некоммерческим организациям. Расширен перечень расходов, которые можно учитывать в целях налогообложения при объекте «доходы, уменьшенные на величину расходов». Изменен порядок расчета уплачиваемого единого налога при объекте налогообложения «доходы» за счет ограничения уменьшения исчисленного единого налога в размере не более 50% на страховые взносы и выплату больничных. Глава 26.2 НК РФ дополнена ст. 346.25.1 «Особенности применения УСН индивидуальными предпринимателями на основе патента». В главе 26.3 НК РФ, в частности, расширен и уточнен перечень видов предпринимательской деятельности, в отношении которых может применяться система налогообложения в виде ЕНВД, уточнен понятийный аппарат (розничная торговля). Изменен порядок расчета уплачиваемой суммы единого налога на вмененный доход за счет ограничения уменьшения исчисленного единого налога в размере не более 50% на страховые взносы и выплату больничных.
3.	«О внесении изменения в статью 20 Федерального закона «О введении в действие части второй Налогового кодекса РФ и внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ о налогах» (законопроектом предусматривается возможность проведения реструктуризации задолженности в части пеней и штрафов, начисленных на указанную задолженность по данным учета налоговых органов на дату принятия решения о реструктуризации), внесен Правительством РФ.	№105-ФЗ от 21.07.2005	Предлагается статью 20 Федерального закона изложить в следующей редакции: «Правительство Российской Федерации определяет порядок и условия проведения реструктуризации задолженности по страховым взносам в государственные социальные внебюджетные фонды, имеющиеся у организаций по состоянию на 1 января 2001 года, а также по пеням и штрафам, начисленным на указанную задолженность по данным учета налоговых органов на дату принятия решения о реструктуризации».
4.	«О внесении изменений и дополнений в главу 21 Налогового кодекса Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений актов законодательства Российской Федерации о налогах и сборах», внесен Правительством РФ.	№119-ФЗ от 22.07.2005	Федеральный закон вносит существенные изменения в порядок исчисления и уплаты НДС. В частности, с 1 января 2006 года НДС в обязательном порядке начисляется по «отгрузке», налоговые вычеты по капитальным вложениям подлежат применению в общеустановленном порядке; отменяется налогообложение авансовых платежей при экспорте.

РОССИЯ ГЛАЗАМИ зарубежной прессы

Что делать с «золотым сундуком»?

«Россия сидит на сундуке с золотом, который в последние годы уже переполняется благодаря экспорту важнейших ресурсов страны - нефти и газа, - заявляет на этой неделе американский **The International Herald Tribune**. -Недавний скачок цен на энергоносители позволил России настолько увеличить свои золотовалютные резервы, что эта бывшая коммунистическая страна может жить вполне сносно - даже богато.

Но пока Путин или не хочет, или не может сделать то, что любой финансист посоветовал бы и менее обеспеченному клиенту - диверсифицировать доходы, дабы оградить себя от пересыхания главной денежной реки.

Аналитики считают, что для того, чтобы избавиться наконец от практически полной зависимости от экспорта нефти и газа с помощью диверсификации - от совершенствования транспортной системы до поддержки малого бизнеса - у России сейчас идеальное время. Но вместо этого Путин использует свалившееся на него богатство в основном для выплаты огромного внешнего долга России - долг Парижскому клубу западных кредиторов составляет примерно 40 миллиардов долларов».

«По данным, опубликованным Международным энергетическим агентством в докладе World Energy Outlook за прошлый год, России предстоит решить две серьезнейшие задачи. Во-первых, долгосрочные перспективы развития страны зависят от конкурентоспособности национальной обрабатывающей промышленности, от металлургии до авиастроения. Во-вторых, чтобы поддерживать приток нефтяных и газовых ресурсов, до 2030 года в эти отрасли необходимо вложить до 900 миллиардов долларов.

Однако Правительство Путина раздирают внутренние противоречия, поэтому, как считают многие, ответа на вопрос «что делать?» пока и нет.

- Идет борьба между «неолибералами», считающими, что экономика должна развиваться сама, без всякого вмешательства со стороны государства, и теми, кто полагает, что государство как раз должно вмешаться, - утверждает Шульце, эксперт из Геттингенского университета.

Некоторые экономисты утверждают, что признаки работы Путина над инвестиционной стратегией есть. Греф на прошедшей недавно конференции по модернизации российской экономики заявил: необходимо вкладывать больше в инфраструктуру, «если мы не хотим отстать от других стран».

- И, честно говоря, если посмотреть на все успешно развивающиеся страны, такие, как Китай, Сингапур, Индия и Корея, везде видно, что нигде рынок не решал эту задачу в одиночку, - отмечает Петер Шульце», - цитирует **The International Herald Tribune**.

Экипаж рассказывает о тяготах под водой

«Британская команда, участвовавшая в спасении семи российских подводников со дна Тихого океана, прибыла домой, - начинает свой рассказ английская **The Guardian**. - Тем временем появились новые подробности о страшных 76 часах, которые экипаж провел в ледяной темноте, после того, как их судно запуталось в рыболовецкой сети.

Прогуливаясь по территории госпиталя на дальневосточном полуострове Камчатка, моряки рассказывают, что пили всего три-четыре глотка воды в сутки.

«Хуже всего была нехватка воды, - рассказал один из них, Александр Уйбин. - Была и проблема с кислородом, не критичная, но организм чувствовал, что его недостаточно».

Его коллега, инженер-конструктор Геннадий Болонин, сообщил: «Мы понимали, что мы в плену. Нам нужно было только ждать решения. Когда нам сказали, что в ход пущено все, мы легли и начали ждать».

Капитан батискафа Вячеслав Милашевский был настолько пессимистичен относительно исхода операции, что написал жене прощальное письмо. «Он написал мне, когда они поняли, что спасательную операцию проводят наши (российский ВМФ), - рассказала Елена Милашевская газете **Guardian**. - Он понял, что это безнадежно. Но когда он узнал об участии британской подводной лодки, то вновь начал надеяться».

Милашевская также оспорила официальную версию событий, по которой авария произошла в четверг днем. По ее словам, муж сказал ей, что это «началось в среду. Времени он не сказал».

Если это действительно так, значит, российский флот ждал почти двое суток, прежде чем в пятницу объявить об инциденте и обратиться за международной помощью. Милашевская добавляет, что ее муж сказал, что к моменту их спасения в воскресенье воздуха у них оставалось на 36 часов».

«Командующий группой британских спасателей Иан Ричис и два пилота их дистанционно управляемого аппарата, Питер Наттолл и Стюарт Голд, получили благодарность от российского министра обороны Сергея Иванова».

«Ричис добавил, что был разочарован тем, что они не смогли встретиться со спасенным экипажем.

Трех британцев после ланча отвезли отдохнуть на термальные источники.

Президент России Владимир Путин позвонил Тони Блэру, чтобы «выразить благодарность Великобритании за помощь в проведении операции», сообщили в президентской пресс-службе. Беседа состоялась по инициативе Путина, подчеркнули в Кремле, добавив, что «Россия высоко ценит вклад британских спасателей в операцию», - заключает **The Guardian**.

Осторожно, Москва!

Любопытные наблюдения приводит немецкий **Focus**: «Иностранца, который стремится интегрироваться, в Москве поджидает много засад.

Кто хочет сойти в российской столице за местного жителя, в общественных местах должен выглядеть серьезным, а еще лучше - свирепым. Если кто-то вас спросит, как пройти куда-то или обратится по другому поводу, нужно молча пройти мимо. В метро нужно не поддаться искушению и не пытаться придерживать прозрачные двери вестибюля станции, если кто-то спешит войти, а помочь им закрыться с особой скоростью прямо перед носом спешащего пассажира. К тому же в кино, театрах и ресторанах нужно как можно громче говорить по мобильнику, чтобы вас еще хорошо могли слышать и те, кто уже вышел на улицу.

Продвинутые в деле российских обычаев иностранцы никогда не будут спокойно переходить улицу по зебре или на зеленый свет светофора, зато всегда обязательно на красный, если машин нет, а еще лучше - на глазах милиционера.

Особой концентрации от иностранцев потребуется, когда они будут входить в российские подъезды. Вот тут нужно постараться и не сморщиться непроизвольно, даже если это порой будет очень трудно по причине того амбре, что ударит вам в нос. Многие московские подъезды по своей ауре напоминают, скорее, нечто среднее между запущенным общественным сортиром, кошачьим туалетом без специального наполнителя и грязной помойкой.

Но обратимся к более приятным вещам. Насколько замкнут должен быть гость Белокаменной, настолько он должен быть галантен в обращении со всеми людьми, с которыми он уже некоторое время знаком. Если кто-то в ресторане или кафе не поможет даме надеть пальто, или тем более забудет наполнить ей бокал, сразу же будет обличен как иностранец или даже как невежа. Более страшным проступком может быть только, если мужчина в сопровождении дамы не станет платить за нее по счету, или же если женщина-иностранка будет настаивать на том, что сама за себя заплатит».

«Тележурналистка Полина считает, что прикидываться бессмысленно. Выдать себя за русского для иностранца - вещь практически невозможная. Чтобы внешне походить на русского, нужно проникнуться его положением. «Но наше положение сложное и необъяснимое», - считает она», - подытоживает **Focus.**

По материалам inoСМИ.ru подготовил Юрий ШАМИН.

КОММУНА Спорт

«Локо» на «Дону»

Стартовый матч второго круга первенства России среди команд зоны «Центр» второго дивизиона лискинский «Локомотив» проводил на выезде с новомосковским «Доном». Игра была равной и, в общем-то, клонилась к ничьей, но арбитр на ровном месте придумал пенальти, в результате которого чаша весов склонилась в пользу «Дона» - 2:1.

И дублеры падают

Краткосрочный отпуск в первенстве Черноземья тоже завершился. Соперники после отдыха продолжили борьбу, воронежский «Факел-2» принимал на своем поле липецкий «Металлург-2» и проиграл – 0:4.

«Энергия» в Питере

После поражения женской «Энергии» от питерской «Авроры» - 1:3 наши землячки очередной матч первенства страны в первом дивизионе проводили опять-таки в Санкт-Петербурге, но уже с командой «Искра», и здесь не самый лучший вариант – 0:0.

Теперь по потерям «Энергия» отстает от «Авроры» на целых три очка и ликвидировать такой разрыв представляется весьма проблематичным.

Юрий СЕМЕНОВ.

Сам Тайсон преподал ей уроки

НАШИ ЗА ОКЕАНОМ

Наша землячка Элина Бабарина получила мастер-класс от одного из самых сильных и, пожалуй, самых скандальных боксеров-тяжеловесов мира Майка Тайсона.

Элина Бабарина родилась в Калаче, в 2001 году закончила Забродeнскую среднюю школу и поступила учиться в Воронежский государственный университет на биологический факультет. После первого курса уехала в Америку по программе обмена студентами. Успешно завершила обучение на подготовительном отделении для иностранных студентов в Вашингтоне и по результатам тестирования выбрала себе специальность адвокат-юрист. Сейчас продолжает обучение в одном из университетов в Нью-Йорке.

В свободное время увлекается боксом. Это решение она приняла после того, как увидела на ринге поединок одного из братьев Кличко с американским боксером.

В этом году к Элине пришел первый успех на ринге: она стала серебряным призером в одном из престижных турниров штата.

Надо отметить, что в Америке отсутствует деление женщин-боксеров по возрастам: в одной группе могут заниматься и молодые, неопытные спортсменки, и бойцы, прошедшие десятки, а то и сотни сражений на рингах. Главное – быть в одной весовой категории.

Элина с блеском дошла до финала, где ее ожидала опытная темнокожая спортсменка. Казалось, соперница превосходит нашу землячку во всем: намного старше, 12 лет на ринге, за плечами сотни боев.

Финал состоялся в Нью-Йорке, в знаменитом «Мэдисон-сквер-гардене», где проходят самые престижные развлекательные и спортивные шоу.

Многочисленные зрители ожидали увидеть легкую победу американки, но, к своей чести, Элина уверенно вела бой. И только недостаток опыта да еще, пожалуй, предвзятость судей не позволили ей стать победителем.

Однако и звание «Мисс-серебряные перчатки» - это несомненный успех Элины. Впереди, по утверждению американских тренеров, у нее большое будущее. Об этом говорят ее задатки, упорство, сила воли.

А одним из тренеров у Элины стал сам… Майк Тайсон! Да-да, тот самый. Знаменитый тяжеловес, неоднократный абсолютный чемпион мира среди профессионалов. Дело в том, что Тайсон как-то посетил клуб, где тренируется Бабарина, провел так называемый мастер-класс, выбрав в качестве спарринг-партнера Элину, а потом сфотографировался с русской девушкой на память (смотрите снимок).

Кстати, известный фильм «Малышка на миллион», получивший Оскара, снимался в этом клубе.

В Америке большим тиражом издаются два спортивных журнала, где рассказывается о боксе. Так вот, в одном из них есть публикация и фотография нашей землячки Бабариной.

Недавно Элине поступили предложения от двух американских тренеров. Она выбрала того, кто акцентирует внимание на силовой подготовке, чего ей пока и не хватает.

Бокс для Бабариной – хобби. Главное – учеба, будущая специальность. Четвертый год она за океаном, впереди еще три. Скучает, часто звонит в Воронеж, в Калач. Не забывает и родную Забродeнскую школу, классного руководителя Людмилу Ивановну и директора Владимира Викторовича Мирошниковых, а также друзей и подруг. Пожелаем ей всего доброго и в учебе, и в жизни, и в спорте.

Михаил СЕРГИЕНКО.

Три Елены, Олеся и Анна

Уникальное явление в женском футболе с воронежским адресом

Еще год назад они защищали цвета воронежской «Энергии»: три Елены – Данилова, Морозова, Терехова, а также Анна Кожникова и Олеся Машина. Теперь их, чемпионок Европы (до 19 лет), чествуют в других городах России. Но они-то наши, и первый тренер их наш – Сергей Анатольевич Томилин. И профессиональные азы тоже получены в нашем городе у Ивана Васильевича Саенко. Поэтому воздадим должное этой отважной пятерке и предоставим слово Томилину:

- **Данилову** ко мне привел старший брат. Своеобразно так проходило – я с девчонками веду тренировку, а он кидает за воротами мяч, и Лена демонстрирует с ним всякие приемы, чтобы я, по крайней мере, видел все это. Такая нескладная, такая худющая, но очень увлеченная. Как будто не было у нее ничего роднее в жизни, кроме этого мяча. Сразу ее прозвал – Кузнечик. А теперь она – настоящий мастер. Своеобразная манера обводки, рывок на передачу, как внезапный взлет птицы, - уже не остановить. Я вот смотрел по телевидению ее голы на чемпионате Европы, их частенько прокручивали, - это же сущие шедевры. (Данилова стала лучшим бомбардиром турнира – девять голов с игры, один в послематчевом пенальти финала с французской сборной. – прим. **Ю.К.**).

- **Кожникова** – не воронежская девчонка, - продолжает Томилин. - Мне позвонили, говорят, есть такое чудо, наравне с мальчишками гоняющее мяч. Если хочешь, проверь. Что проверять, надо срочно ехать… Едем вдвоем с той же Даниловой. Лена у меня в качества штурмана – сидела рядом с географической картой в руках, подсказывая, куда ехать, где сворачивать. Трижды объехали село Николаевка – это почти на границе Ставрополья, прежде чем в него попасть. Девочка вообще за свои 13 лет никуда не ездила, а тут пришлось сразу в Воронеж. Естественно, с родителями поговорили, всё на доверии - не понравится ей, привезем обратно. Понравилось, как видите. С **Морозовой** несколько другая ситуация. Я ее увидел на Рождественском турнире, который мы ежегодно проводили в Воронеже в составе подмосковной команды. Москвички выделялись своей раскованностью, а Лена держалась особняком, я это сразу про себя отметил, подошел, поговорил, уловил характер. Потом матери позвонил – та согласия сначала не дала, дескать, зачем менять столицу на Воронеж, дочь там к общежитию пристроена, стипендию дают – 600 рублей в месяц. Через две недели уже сама мать позвонила – давайте, мол, согласны. В 15 лет Морозова приехала в Воронеж, а в 16 стала лучшим полузащитником страны.

- Сергей Анатольевич, ваша методика подготовки футболисток дает высокие результаты, но в Воронеже никто из перечисленных девочек не задержался – почему?

- Да, школа в городе уже сложилась. Со своим лицом, своим опытом и наработками. У меня сейчас занимается группа девочек 1992 года рождения, без ложной скромности скажу - все способны впоследствии выступать в составе сборной России. За рубежом о нас знают, уже за опытом ездят, хотя мы не всеми своими наработками торопимся делиться. А в Воронеже, выходит, не особенно нуждаются в нашей работе. Здесь вообще игровые виды спорта потихоньку гибнут. Ну а девчонкам нужен рост, нужна зарплата и все остальное, что полагается за труды. Вот они и ищут места под солнцем.

- Вы рекомендовали своих воспитанниц главному тренеру сборной или он сам их нашел?

- Рекомендовал-то я, но, честно говоря, не ожидал, что он возьмет сразу пятерых. Да и Машина с Кожниковой не думали, что попадут в сборную. Машина, та после победы звонит по мобильнику: «Сергей Анатольевич, как нам повезло…» «Не повезло, - отвечаю, - Олеся, вы это заработали всей своей работой, бессонными ночами. Уважайте тех, кто вас учил и будьте умничками…»

- О Даниловой я не все еще сказал, - пожал мне руку на прощание Томилин. - Маленький кузнечик становится большим кузнецом семейного счастья. Пятеро детей, отец ушел из семьи, мать умерла. Она, футболистка, становится единственным кормильцем, а ей еще нет восемнадцати...

Юрий КОДЕНЦЕВ.
Фото Ника-пресс.

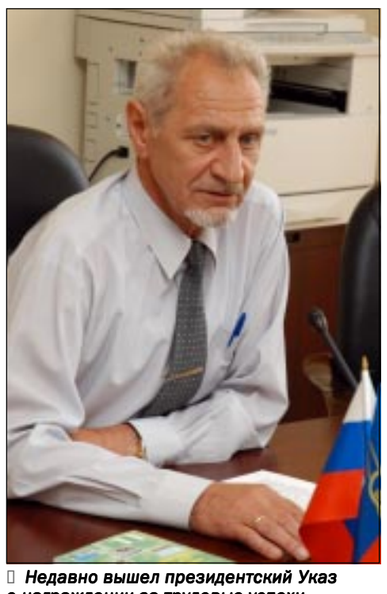
■ *В игре Елена Данилова (справа).*

ГОРОДА И ВЕСИ ОБЛАСТИ

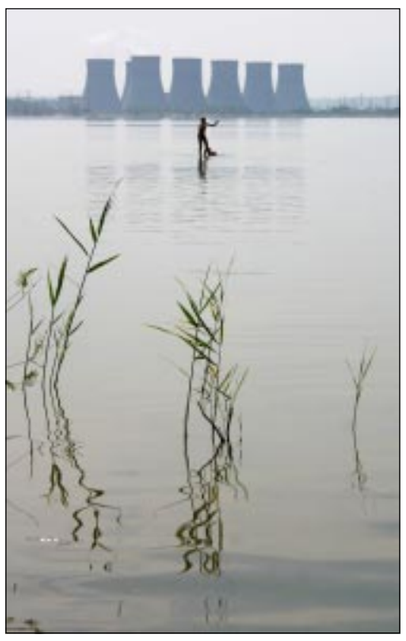
Нововоронеж

Фото Михаила ВЯЗОВОГО и Елены ЛЕСНЫХ.

Нововоронеж - красивый и уютный город-спутник областного центра. Он занял своё место в истории страны, хотя его биография весьма коротка. Именно здесь начала выдавать электрический ток первая атомная электростанция промышленного значения.



Недавно вышел президентский Указ о награждении за трудовые успехи в области энергетики группы работников Нововоронежской атомной станции. Список возглавил директор АЭС Вячеслав Викин. Он награжден орденом Почёта.



Нововоронежцы спасаются от нестерпимого солнца, купаясь в водоёме прямо напротив АЭС.

Виталия Ивановича ЖИХАРЕВА

искренне, от всей души поздравляем с днем рождения. Крепкого Вам здоровья, счастья, семейного благополучия, больших успехов в работе и новых творческих удач. И пусть Вас по-прежнему всегда радуют Ваши дети и внуки.

Друзья, коллеги.

АДМИНИСТРАЦИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.08.2005 N 765

Об открытии летне-осеннего сезона охоты 2005 года на пернатую дичь

В соответствии с Правилами производства охоты на территории Воронежской области, утвержденными постановлением администрации области от 11 июля 1994 г. №857 «Об охране и рациональном использовании охотничьих ресурсов»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить следующие сроки, способы и нормы добычи пернатой дичи в летне-осенний сезон охоты на пернатую дичь в 2005 году:

1.1. Сроки и способы охоты:

- с легавыми собаками и спаниелями: на перепела в полевых угодьях с 13 августа по 30 ноября, в остальных угодьях с открытия охоты на водоплавающую дичь; на вальдшнепа с 15 сентября по 30 ноября;
- на гусей, уток, болотную дичь, голубей с 20 августа по 30 ноября;
- на гусей и уток с использованием чучел и подсадных птиц с 1 октября по 30 ноября.

1.2. Нормы добычи:

- перепела - 10 особей в день;
- вальдшнепа – 5 особей в день;
- голубей – 10 особей в день;
- уток – 5 особей в день;
- гусей – 5 особей в день;
- лысух – 5 особей в день;
- куликов – 10 особей в день;
- камышниц, пастушков, погонышей – 10 особей в день.

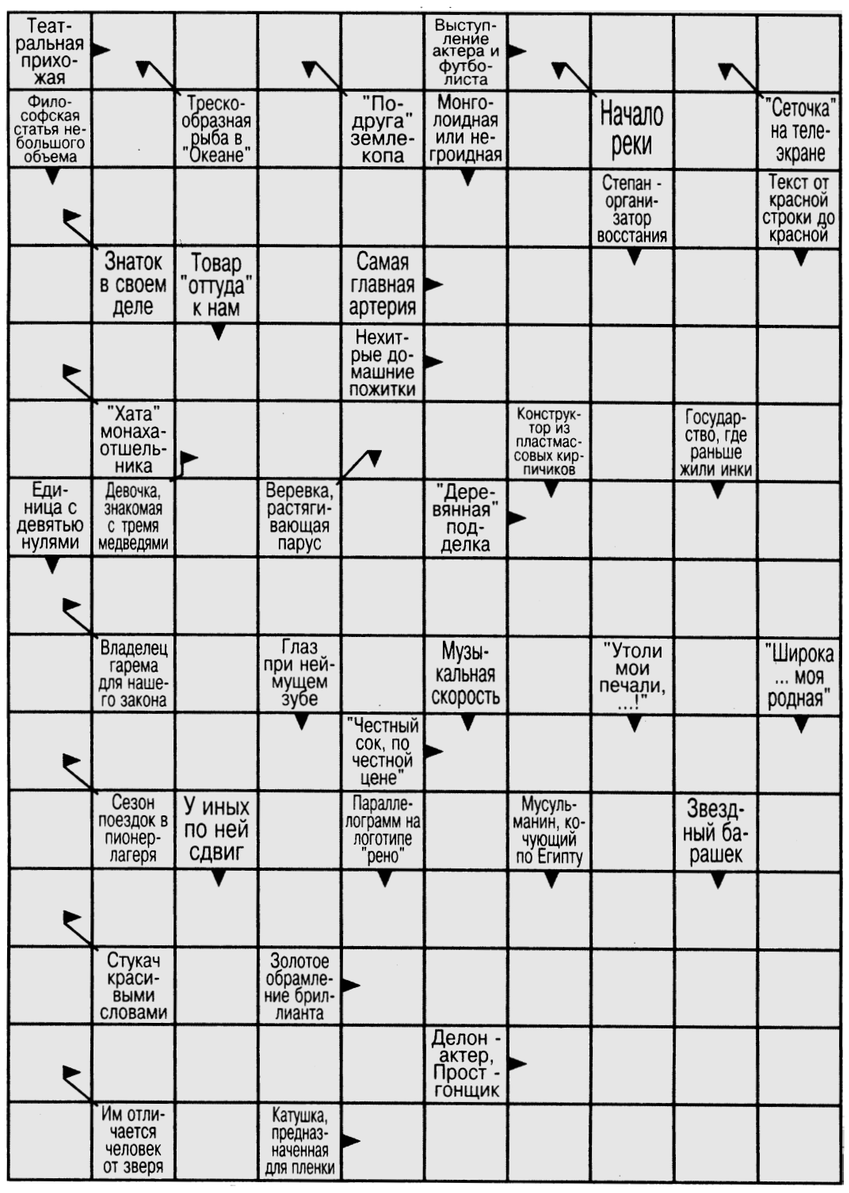
2. Охота разрешается при наличии именной разовой лицензии и путевки, выдаваемой в соответствии с требованиями действующего законодательства пользователями охотничьих угодий (ВРОООиР, СВОО, ВФСО «Динамо», ООО «Восток-Агро», ООО «Воронежсельмаш-Агро», ООО «Бобровское охотничье хозяйство», ООО НПКФ «Агротех-Гарант», Некоммерческое Партнерство «Регион 1», ЗАО «Ульяновское»,ВГЛТА) в установленном порядке.

3. Запретить добычу серой куропатки и фазана в течение всего периода охоты, за исключением добычи вышеуказанных видов, выращенных в полувольных условиях и выпущенных «под ружье».

4. Управлению федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Воронежской области (Дубовской) и управлению по экологии и природопользованию Воронежской области (Бородкин) принять меры по усилению контроля за соблюдением правил охоты.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области Дубовского И.И.

Глава администрации области
В. Г. КУЛАКОВ



Ответы на сканворд (5 августа)

О		Т		Л		В		У	
Т	О	Р	Г	И		Ы		К	
С		И		В	О	П	Р	О	С
Т		П	О	Р	Т	Ь	Е	Р	А
У		Т			З		Й		Н
П	С	И	Х		В	С	Х	О	Д
		Х	О	М	У	Т		Л	
В			Л	О	К	А	Т	О	Р
О	Л	И	М	П		Д	И	В	О
Л				С	Т	О	Р	О	Ж
К	О	П			О				
О		Л		К	Р	И	К	У	Н
Д	Н	Е	П	Р		М	И	Д	И
А		Е		И	Р	А	Н	Е	Ц
В	Ы	Р	Е	З		М	Г	Л	А

В редакции газеты КОММУНА вы можете сделать заявку на РАЗМЕЩЕНИЕ РЕКЛАМЫ В ГАЗЕТАХ:

39-00-88

«ЛИПЕЦКАЯ ГАЗЕТА»
«КУРСКАЯ ПРАВДА»
«ОРЛОВСКАЯ ПРАВДА»
«ТАМБОВСКАЯ ЖИЗНЬ»
«БЕЛГОРОДСКАЯ ПРАВДА»
«ВОЛГОГРАДСКАЯ ПРАВДА»
«ВОЛЬНАЯ КУБАНЬ» Краснодарский край
«МОЛОТ» г. Ростов
«ФАКТ» г. Брянск

ПО РАСЦЕНКАМ «КОММУНЫ»

Контрольные экземпляры с публикациями в иногородних газетах будут вам предъявлены.

Тел./факс 39-00-88. Ул.Комиссаржевской, 4-а; ул. Пушкинская, 5, каб. 16.

СООБЩЕНИЯ, РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

На основании постановления главы городского округа город Воронеж от 28.04.2005 г. № 777 Комитет по земельным отношениям Департамента градостроительства и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж в соответствии со ст. 30 Земельного кодекса РФ сообщает о наличии земельного участка для предоставления в аренду сроком на 5 лет:

№ лота	Месторасположение земельного участка	Функциональное назначение земельного участка	Площадь земельного участка, м²	Кадастровый номер земельного участка	Стоимость права на заключение договора аренды, руб.	Сумма задатка, руб.	Условия предоставления земельных участков
1	ул. Землячки, 17а	для проектирования и строительства автомобильного сервисного центра	1 538 (одна тысяча пятьсот тридцать восемь)	36:34: 01 05 031:0059	1 156 000 (один миллион сто пятьдесят шесть тысяч)	1 156 000 (один миллион сто пятьдесят шесть тысяч)	1. Заключить с администрацией городского округа город Воронеж договор купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка и в течение 5 банковских дней заключить договор аренды земельного участка. 2. Зарегистрировать договор аренды земельного участка в Главном управлении федеральной регистрационной службы по Воронежской области в течение 50 (пятидесяти) календарных дней и производить оплату за фактическое пользование земельным участком в размере арендной платы – с момента его подписания. 3. Заключить с администрацией городского округа город Воронеж договор об условиях строительства автомобильного сервисного центра с отчислением местному органу самоуправления 8% от объектной стоимости строительства объекта на развитие инфраструктуры города или выполнить под контролем городских уполномоченных организаций по техническим условиям за пределами предоставляемого земельного участка: инженерные сети, сооружения и благоустройство – с безвозмездной передачей их в муниципальную собственность в качестве градостроительного обременения участка застройки. 4. Осуществить рабочее проектирование автомобильного сервисного центра в течение 1 года и строительство в течение 2 лет. 5. Произвести благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 6. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующих организациях города. 7. Компенсировать ранее понесенные затраты на формирование земельного участка МП г. Воронежа «Управление главного архитектора» в сумме 45000-00 рублей.

Желающим приобрести права на заключение договора аренды земельного участка на указанных условиях необходимо подать письменную заявку на предоставление земельного участка в аренду с приложением платежного документа с отметкой банка-плательщика об исполнении, подтверждающего перечисление суммы задатка на следующие реквизиты: получатель администрация г. Воронежа Департамент градостроительства и земельных отношений; р/с 40703810413000107060; к/с 30101810600000000681; ИНН 3666105900; КПП 366401001; БИК 042007681 в Центрально-Черноземном банке СБ РФ г. Воронежа; ОКАТО 20401390000; КБК 927 117 05030 03 0006 180 (с указанием – за право на заключение договора аренды земельного участка).

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность, и прилагает к заявке его копию.

Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке нотариально заверенные копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а также выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность.

Дата и порядок ознакомления с земельным участком на местности – по согласованию с заявителем.

Лица вправе отозвать принятую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Комитет по земельным отношениям Департамента градостроительства и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж.

Предоставление дополнительной информации, ознакомление с формой заявки на участие в торгах, консультации, прием заявок и документов проводятся ежедневно (исключая выходные дни) со дня выхода настоящего сообщения по 12.09. 2005 г. (включительно) с 9.00 до 16.00 по адресу: ул. Кольцовская, д. 45, к. 406, тел. 71-23-93.

16.09.2005 г. в 17.00 по адресу: ул. Кольцовская, д.45, к. 406 состоится подписание протокола о приеме заявок на предоставление земельного участка в аренду.

В случае наличия одной заявки на предоставление земельного участка в аренду лицо, подавшее указанную заявку, на основании протокола о приеме заявок в срок не позднее 5 дней со дня подписания указанного протокола подписывает в Комитете по земельным отношениям Департамента градостроительства и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж договор купли-продажи права на заключение договора аренды соответствующего земельного участка. После полной оплаты заявителем предмета договора купли-продажи права на заключение договора аренды земельного участка заявитель в срок не позднее 5 дней со дня оплаты подписывает в Комитете по земельным отношениям Департамента градостроительства и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж договор аренды соответствующего земельного участка.

В случае наличия двух и более заявок на предоставление земельного участка в аренду указанный земельный участок будет выставлен на торги.

Лиц. № 16 Г-216 Мин. обр. РФ.

Воронежский филиал МОСКОВСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО СОЦИАЛЬНОГО УНИВЕРСИТЕТА

ОБЪЯВЛЯЕТ ПРИЕМ

- студентов на заочное и дневное отделения на контрактной и бюджетной основе по специальностям высшего и среднего профессионального образования: **Социальная работа, Финансы и кредит, Экономика и бухгалтерский учет, Юриспруденция, Право и организация социального обеспечения**;
- выпускников 9-х классов для продолжения обучения в профильных классах общеобразовательной школы.

Приемная комиссия работает ежедневно с 9.00 до 18.00 по адресу: г. Воронеж, ул. Ленинградская, 62. Тел.: 49-77-51, 54-70-73, 54-73-59.

Крупная торгово-производственная компания приглашает

менеджера-технолога по продажам пестицидов

Требования: мужчина, возраст 25-45 лет, агрохимическое образование, знание ХСЗР, опыт работы от двух лет, наличие водительского удостоверения. **Обязанности:** расширение клиентской базы, проведение переговоров, заключение договоров, а также технологическое сопровождение выращивания сельскохозяйственных культур и применения пестицидов. **Заработная плата** по итогам собеседования, социальный пакет (питание, мед. страховка).

Работа в г. Павловске

Москва: тел. (095) 787-08-03 **Павловск:** тел./ф. (07362) 2-37-40, 2-97-58
e-mail: job.firm-august@mail.ru

ОАО «Бутурлиновский мелькомбинат»

ПРОВОДИТ КОНКУРС

по отбору аудиторских организаций для осуществления обязательного ежегодного аудита за 2005г.

Организатор конкурса – Совет директоров ОАО «Бутурлиновский мелькомбинат».

Дата проведения конкурса: 29 сентября 2005 года.

Место проведения конкурса: г. Москва, Орликов переулок, д. 1/11.

Для участия в конкурсе необходимо в срок до 29.08.05г. подать заявку нарочно или заказным письмом по адресу: 397501, Воронежская область, г. Бутурлиновка, ул. Маяковского, 73, ОАО «Бутурлиновский мелькомбинат».

К заявке на участие приложить следующий пакет документов:

1. Копию лицензии на право осуществления аудиторской деятельности.
2. Документы, подтверждающие опыт проведения аудиторских проверок на аналогичных предприятиях, имеющих долю государственной собственности более 25%.
3. Краткую информацию об аттестованных аудиторах, осуществляющих проверку и сроки действия квалификационных аттестатов.
4. Копию свидетельства о внесении предприятии в единый государственный реестр.

Конкурс по отбору аудиторских организаций проводится в соответствии с «Правилами проведения конкурса по отбору аудиторских организаций для осуществления обязательного ежегодного аудита организаций…» (Постановление Правительства РФ от 12.06.2002г. № 409).

Контактный телефон 8-07361-31291, 31181, факс 8-07361-32602, e-mail: bmk@box.vsi.ru.

Собственники земельных долей, в количестве 503 человек, общей долевой собственности бывшего ЗАО «Рассвет», расположенного по адресу: Воронежская область, Панинский район, с.Верхняя Катуховка, извещают о том, что 14.09.2005г. в 10 часов по адресу: Воронежская область, Панинский район, с.Верхняя Катуховка, в здании спортзала школы

СОСТОИТСЯ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ.

Повестка дня:

1. Определение порядка распоряжения, владения и пользования земельными участками, находящимися в общей долевой собственности с целью передачи в аренду.
2. Определение местоположения земельного участка для первоочередного выделения из земель сельскохозяйственного назначения в границах бывшего ЗАО «Рассвет» в полях:

полевой севооборот:
поле № 1 площадью 155 га, поле № 2 площадью 304 га, поле № 3 площадью 353 га, поле № 4 площадью 400 га, поле № 5 площадью 353 га, поле № 6 площадью 383 га, поле № 7 площадью 386 га, поле № 8 площадью 315 га, орошаемый земельный участок 132 га;

кормовой севооборот:
поле № 1 площадью 46 га, поле № 2 площадью 57 га, поле № 3 площадью 27 га, поле № 4 площадью 27 га, поле № 5 площадью 52 га, поле № 1 площадью 30 га.

Общей площадью сельхозугодий 3421 га (из них 3020 га пашни).

3. Избрание доверенного лица для подписания договора аренды.

Информацию по повестке дня можно получить у представителя собственников Щеголевой Раисы Семеновны, проживающей по адресу: Воронежская область, Панинский район, с.Верхняя Катуховка.
Возражения от участников долевой собственности направлять в письменной форме по адресу: Воронежская область, Панинский район, с.Алое Поле, ООО «АГРА».

Департамент градостроительства и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (г. Воронеж, ул. Кольцовская, 45) информирует,

что ООО «Инициатива» в соответствии с постановлением главы городского округа город Воронеж от 11.07.2005г. № 1310 предоставляется дополнительный земельный участок площадью 8 000 кв. м в аренду сроком на 5 лет для благоустройства прилегающей территории с передачей объектов в муниципальную собственность по бульвару Победы, 38.

ВОРОНЕЖСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛЕСОТЕХНИЧЕСКАЯ АКАДЕМИЯ

ПРОДОЛЖАЕТ ПРИЕМ ДОКУМЕНТОВ

на дневное отделение по специальности «Лесное хозяйство».

Телефон для справок 53-71-08.

Лицензия 001197/1178 Мин. образ.

КОММУНА

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ: ООО «Редакция газеты «Коммуна»

Зам. главного редактора А. П. БАВЫКИН.
Дежурный по номеру Ю. САВЕЛЬЕВА.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:
Для справок ..... 51-24-87.
ОТДЕЛЫ:
Общественно-политической информации и права ..... 55-68-23.
Социальных проблем ..... 55-68-23.
Культуры, образования ..... 53-29-47.
Экономики ..... 55-08-46.
Информации ..... 53-32-10.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ
телефон/факс: 39-00-88.

ТЕЛЕФОНЫ ДОЧЕРНИХ ИЗДАНИЙ «КОММУНЫ»
«Воронежская неделя» ..... 55-14-74.
«Коммуна плюс» ..... 55-14-74.
«Кольцовский сквер» ..... 53-29-47.

Адрес редакции: 394036, г.Воронеж, ул.Комиссаржевской, 4-а.
Факс 51-24-87, E-mail: mail@kommuna.ru

Материалы, обозначенные знаком R публикуются на правах рекламы.

За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель.

Газета зарегистрирована в Центрально-Черноземном межрегиональном территориальном управлении Минпечати РФ 16 сентября 2003 г. Регистрационное свидетельство ПИ №6-0851.

Отпечатано в ФГУП ИПФ «Воронеж» (394000, г. Воронеж, пр. Революции, 39).

Газета выходит по вторникам, четвергам, пятницам и субботам.
Индекс 51160. Заказ № 2734. Время подписания номера в печать: по графику - 19.00, фактически - в 19.00.

Тираж - 24655 (подписка - 22867) экз.

Адресная рассылка: Москва, С.-Петербург, Рязань, Белгород, Курск, Липецк, Орел, Тамбов, Ростов-на-Дону, Волгоград, Саратов, Самара, Н.Новгород, Псков, Красноярск, Ханкала, Киев, Луганск, Минск, Могилев, Кишинев.

Цена 2 руб. 50 коп.

М 1 2 3 4 5 6
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14