



**Данное издание оцифровано
в Воронежской областной
универсальной научной библиотеке
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: vounb@mail.ru

+7 (473) 255-05-91



Газета основана и издается в Воронеже с 20 мая 1917 года

КОММУНА

№ 192 (24626). Четверг, 15 декабря 2005 года.

Адрес в Интернете: www.kommuna.ru

На планерке у губернатора

На планерке шла речь о том, что генеральный совет партии «Единая Россия» поддержал Владимира Кулакова по вопросу реализации программы здравоохранения, и теперь в нашей области с 2006 года начнется строительство Центра высоких медицинских технологий. Всего в России таких современных медицинских учреждений будет построено пятнадцать. Губернатор поручил главному управлению здравоохранения проработать вопрос по специализации центра. Сам же Владимир Кулаков - сторонник строительства в нашей области мощного онкологического центра, оснащенного современным медицинским оборудованием, произведенным в соответствии с новейшими научными разработками.

Уже в который раз поднимался вопрос упорядочения строительства жилья в городе Воронеже. Дело доходит до того, что некоторые недобросовестные строительные компании не обременяют себя получением разрешений на выделение строительных площадок в городе. А потому строительство жилья и офисов происходит в Воронеже хаотично, на вкус каждой отдельной строительной компании. Администрация области внесла в проект областного бюджета строку о выделении средств на разработку нового генерального плана застройки города, который поставит заслон на пути строительного беспредела.

Сущим безобразием назвал Владимир Кулаков ситуацию с продажей цехов ОАО «Воронежпресс». На базе этого предприятия был создан технопарк. Появились и первые обнадеживающие результаты - произведенная продукция на 1 миллиард рублей позволила пополнить областной бюджет налогами. Но вряд ли тех, кто занимался конкурсным производством, интересовало будущее технопарка. Имущество предприятия было продано за 2,8 миллиона рублей. Сделку оформили в течение одного дня. Губернатор поручил главному управлению госимуществом области разобраться с этим вопросом. Владимир Кулаков обратился к прокурору области с тем, чтобы была проведена проверка законности аукциона по продаже имущества ОАО «Воронежпресс».

На планерке были озвучены итоги проверки Счетной палаты, которая продолжалась в области 24 дня. Дисциплинарные меры были приняты по отношению к некоторым должностным лицам областного бюджета, федеральных средств. Финансовых нарушений проверка Счетной палаты не обнаружила. Нет никаких претензий по финансированию социальной сферы, сельского хозяйства. Есть замечания по оформлению документации в сфере капитального строительства. Проверка строку о выделении средств на разработку нового генерального плана застройки города, который поставит заслон на пути строительного беспредела.

Ирина ПЛОТНИКОВА.



Область показала себя

Выставка-ярмарка лучших предприятий Центрального федерального округа в Москве поражала масштабностью и многообразием представленных на ней товаров и продуктов. Экспозиция нашей области не составила исключения. Тридцать предприятий области демонстрировали свою продукцию.

Выставка-ярмарка была приурочена к итоговому заседанию Центрального федерального округа. В своем докладе Полномочный представитель Президента РФ в Центральном федеральном округе Георгий Полтавченко назвал федеральные округа важным звеном укрепления государственности. Цифры работы ЦФО впечатляли. Четверть валового продукта страны производится в Центральном федеральном округе, рост инвестиций приобрел устойчивую тенденцию, увеличив-

шись в 2,3 раза за последние пять лет. Заработная плата выросла в 2,5 раза и опережает рост цен.

Но, отмечая положительные тенденции в развитии округа, Георгий Полтавченко обозначил и проблемы дня сегодняшнего: дефицит современных квалифицированных кадров, хрупкое соотношение взаимного доверия бизнеса и власти, медленные темпы введения системы «Единого окна». Он акцентировал внимание участников заседания Центрального

федерального округа на работе по реализации Закона №131.

На заседании ЦФО прозвучала мысль о переходе от политики выравнивания регионов к поддержке точек экономического роста. Ведь невозможно финансово поддерживать все регионы сразу, гораздо эффективнее точно вкладывать в социально-экономические проекты, которые могут быстро дать отдачу. Такими знакомыми проектами в нашем регионе, считает Владимир Кулаков, являются в промышленности - ВАСО, машиностроение, в сельском хозяйстве - Баварский проект. Естественно, это не снижает значения других инвестиционных проектов.

Ирина АНДРЕЕВА. Фото Евгения БАБКОВА.

Начальник ГАИ «вышел в народ»

Воронежская областная Госавтоинспекция провела беспрецедентную акцию

СПРАВКА

«КОММУНЫ»

Главный государственный инспектор безопасности дорожного движения области полковник милиции Владимир Верзилин - водитель с 30-летним стажем. Открыты все категории. И на службе, и в свободное время ездит на «Нивах», управлять которыми предпочитает сам. По его заверению, никогда не нарушал правил дорожного движения и не садится за руль нетрезвым. Учитывая пристрастие Владимира Александровича к скромным отечественным автомобилям, главного «гаишника» нередко останавливают его же инспекторы - например, в вечернее время, когда номерные знаки видно плохо, а ночные экипажи отрабатывают угоны и кражи автотранспорта. Он не обижается - работа есть работа.



Во вторник утром любой из участников дорожного движения, следовавших через пост дорожно-патрульной службы на выезде из Воронежа в ростовском направлении, мог обратиться с вопросами и предложениями непосредственно к начальнику управления ГИБДД - ГАИ.

Идея организовать своеобразную общественную приемную прямо на трассе, собственно, и принадлежала главному воронежскому госавтоинспектору полковнику Владимиру Верзилину. И пост ДПС южного направления на трассе М-Дон-4 выбрали не случайно. Это самый оживленный пост в области - место, где сходятся все направления и в сутки проходит до 30 тысяч единиц автомобильного транспорта.

«Всегда высоко ценил прямое общение с участниками дорожного движения», - подчеркнул Верзилин. - «Формы практикуют различные - от так называемых карточек обратной связи до личного приема граждан. А сейчас когда аварийная обстановка на дорогах Воронежской области и в целом по стране особенно обострилась, нам просто необходимо знать, чем дышат водители, какие у них есть претензии и проблемы, и как нам вместе эти проблемы решать».

К чести начальника управления ГИБДД, который, прибыв на пост, сразу заявил, что готов не только к диалогу, но и к конструктивной критике, ни один из вопросов не поставил его в тупик.

«...Могли ли я, водитель со стажем, сам подготовить сына для сдачи на права?»

Любой человек имеет право самостоятельно пройти курс обучения, в том числе и по практической езде. Но, по нашему мнению, инсти-

тут самоподготовки надо сократить до минимума. Он изначально вводился для той местности, где нет курсовых точек по обучению на право управления транспортным средством. Сегодня 18 процентов водителей сдают на право управления методом самоподготовки, и по статистике процент сдачи с первого раза у них намного ниже.

«Владимир Александрович, я относительно недавно ездил, и хотел бы поинтересоваться: что у нас отвечает за качество и за безопасность дорог?»

«Что касается безопасности дорожного движения, здесь действует ряд министерств и ведомств, а координирующая роль принадлежит Министерству внутренних дел. Эта проблема сегодня одна из приоритетных: людские потери на дорогах настолько велики, что пора говорить об угрозе национальной безопасности. Строительство, реконструкция и ремонт дорог - это, в зависимости от уровня трасс, прерогатива федеральных структур, муниципальных образований и дорожных служб. К сожалению, в Воронеже дорожная сеть находится в крайне неудовлетворительном состоянии. Вынужден констатировать пренебрежение городских властей и призвать общественность использовать свое влияние как крайнюю меру».

(Окончание на 2-й стр.) Фото Михаила ВЯЗОВОГО.

Надзор за стройками

ИЗ ПЕРВЫХ РУК

О необходимости создания в области службы, задачей которой стал бы надзор за строительством, впервые заговорили осенью нынешнего года. За несколько последних лет строительная отрасль стала одной из самых инвестиционно привлекательных, а это, в свою очередь, привело к массовым и варварским захватам земельных участков.

Особенно пострадал от строительного беспредела центр Воронежа. Гаражи и офисы, коттеджи и многоэтажки в большинстве своем возводятся с многочисленными нарушениями - это подтверждает проведенный административный анализ всех строек, возникших в городе за последние два года. Нормы действующего законодательства не соблюдаются почти на 60 процента объектов.

Причиной беспредела стало,

прежде всего, отсутствие градостроительного плана развития, поистине преступный хаос в чиновничьей среде и при этом - отсутствие органа государственного контроля над застройками. Об этом шел разговор на состоявшейся во вторник пресс-конференции с Борисом Муромцевым, руководителем недавно созданной инспекции государственного архитектурно-строительного надзора по Воронежской области.

«До сих пор в нашем регио-

не такими полномочиями обладал отдел Управления архитектуры и градостроительства области», - сообщил Борис Владимирович. - «Достаточно сказать, что в нем работало всего три специалиста. Существовала также муниципальная инспекция архитектурно-строительного надзора, вообще не имеющая никаких полномочий, а лишь регистрировавшая объемы строительства. В результате штрафные санкции не исполнялись, работа с нарушителями в строительстве носила скорее рекомендательный характер. Предписания об административном наказании, вынесенные отделом, как правило, признавались судом незаконными - ввиду отсутствия надлежащего статуса органа, вынесшего решение».

(Окончание на 7-й стр.)

Куда стреляли и в кого?

Пятничным вечером 9 декабря на спуске к водохранилищу в районе ВГУ раздался хлопок, напоминающий залпы фейерверка. В этом месте в переулке Старомосковском расположен дом мэра Воронежа Бориса Скрынникова, который в этот момент с друзьями и коллегами из администрации города находился в беседе.

«Хлопки» оказались выстрелами предположительно из охотничьего ружья, так как на участке

мэра приехавший наряд милиции обнаружил дробинку, сообщившую нам в пресс-службе ГУВД. По информации же из информационно-аналитического отдела мэрии - в стенах беседы было обнаружено семь дробинок. Как бы ни расхолись цифры правоохранительных органов и администрации города, тем не менее факт стрельбы зафиксирован, возбуждено уголовное дело по статье 213 УК РФ «Хулиганство».

Юрий КОДЕНЦЕВ.

ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ

Россия и зарубежье

Бюджет одобрен

Совет Федерации в среду одобрил федеральный бюджет на 2006 год. Доходы предусмотрены в 5,046 триллиона рублей, расходы - 4,270 триллиона рублей. Таким образом, профицит бюджета составляет 776 миллиардов рублей. Среднегодовой валютный курс прогнозируется в размере 28,6 рубля за доллар, а инфляция - на уровне 8,5 процента. Цена на нефть в бюджете заложена в 40 долларов за баррель. При этом оговаривается, что все доходы в случае превышения мировых ценами на нефть отменены в 27 долларов за баррель будут зачисляться в Стабфонд, объем которого на конец 2006 года ожидается на уровне 2,242 триллиона рублей, или более 44 процентов от доходов федерального бюджета. Теперь документ поступает на подпись президенту.

Об авторских правах

Госдума приняла в третьем чтении поправки в КоАП, усиливающие ответственность за нарушения авторских и смежных, изобретательских и патентных прав. Закон устанавливает, что административный штраф за нарушение патентного законодательства, а также законодательства об авторском праве и смежных правах, о товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров может быть установлен в размере: для должностных лиц - от 100 до 200 МРОТ. В настоящее время этот штраф установлен в диапазоне от 30 до 40 МРОТ. Установления о наложении штрафа в соответствии с принятым законом могут выноситься до истечения одного года со дня совершения правонарушения.

Тарифы вырастут

Тарифы на электроэнергию в 2006 году вырастут на 7,5 процента, подтвердил глава РАО ЕЭС России Анатолий Чубайс на пленарном заседании Госдумы РФ в среду. «Два года назад нами была предложена тарифная политика под лозунгом «инфляция минус». В 2004-2005 годах РАО ЕЭС проработало с тарифами, темпы роста которых ниже роста инфляции», - подчеркнул

глава энергохолдинга. По его словам, 2006 год станет третьим годом работы энергосистемы, «когда в экономическом смысле тарифы для нас снижаются».

Нарушения в школах

Прокуратура Петербурга в ходе проверки выявила многочисленные нарушения, допускаемые администрацией школ при сборе денежных средств. Проверка показала, что в Петербурге сложилась и активно развивается практика финансирования образовательных учреждений родителями обучающихся, при которой практикой повсеместно нарушается принцип добровольности оказания благотворительной помощи. По результатам проверки прокурорами районов внесено 44 представления, 23 протеста, возбуждено два дела об административном правонарушении, объявлено 22 предостережения о недопустимости нарушения закона. Также подготовлен проект представления прокурора города в адрес губернатора Петербурга.

Восточноазиатский саммит

Состоявшийся в среду в столице Малайзии первый Восточноазиатский саммит стал «успехом во всех аспектах», заявил на пресс-конференции, посвященной завершению этого события, премьер-министр Малайзии Абдулла Ахмат Бадави. Все участники этого форума «согласились с тем, что Восточноазиатское сообщество состоялось и в недалеком будущем станет реальностью», подчеркнул глава правительства. Участвовавшие во встрече лидеры Австралии, Брунея, Вьетнама, Индии, Индонезии, Камбоджи, Китая, Лаоса, Малайзии, Мьянмы, Новой Зеландии, Южной Кореи, Сингапура, Филиппин и Японии «также единодушно согласились с тем, что в новой организации роль водителя будет играть Ассоциация государств Юго-Восточной Азии (АСЕАН)», отметил Бадави. В АСЕАН входят 10 стран - Бруней, Вьетнам, Индонезия, Камбоджа, Лаос, Малайзия, Мьянма, Сингапур, Таиланд, Филиппины. Находящийся в Куала-Лумпуре президент России Владимир Путин выступил на первом Восточноазиатском саммите в качестве гостя, а накануне принял участие в саммите Россия-АСЕАН.

По материалам РИА «Новости».

ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ

Воронежская область

«Народный маршрут» остаётся

Глава администрации Воронежской области Владимир Кулаков принял решение сохранить в 2006 году на улицах Воронежа бесплатные автобусы «Народного маршрута». Об этом сообщил председатель областной Думы Владимир Ключников. В ноябре популярному среди воронежцев проекту «Народный маршрут» исполнилось два года. В течение этого времени по Воронежу курсировали около сотни желтых автобусов. В конце 2004 года, в связи с монетизацией, было объявлено о скором закрытии этого проекта. Из каких средств будет оплачена работа «Народного маршрута» в следующем году, пока не сообщается.

Сахарные «продвиженцы»

Сразу два сельхозпредприятия из Кантемировского района - ООО «Продвижение» и колхоз «Правда» - впервые вошли в сотню лучших в России по производству сахарной свеклы. Причем «продвиженцы» буквально ворвались в лидеры, потеснив таких именитых, как ЗАО «Должанское» и хозяйства компании «Русагро» на Белгородчине. В рейтинг лучших, составленный Всероссийским институтом аграрных проблем и информатики им. А.Никонова и Росагрофондом по итогам 2002-2004 годов, из Воронежской области вошли также бутурлиновское ЗАО «Инвестагропромкомплекс», ЗАО «Агрофирма Агротек-Подгоренская», калачеевское ЗАО «Подгорное», россосинский «Восход», ольховатский «Колос», сельхозартели имени Мичурина Терновского района и два лискинских хозяйства: «Маяк» и «Ермоловское».

Защита мигрантов

Два дня, 13 и 14 декабря, собрались на воронежской турбазе «Колос» представители семи регионов России участвовали в работе семинара на тему «Защита мигрантов и этнических меньшинств - проблемы и перспективы», организованного московским Центром межнационального сотрудничества. Воронеж на семинаре представляли сразу восемь национальных общин, сообщили «Коммуна» в отделе по связям с общественностью воронежской городской администрации.

Добровольцы, вперед!

В Воронеже прошла областная конференция «Роль и место добровольчества в социальной политике Воронежской области», инициатором проведения которой стала региональная общественная детская организация «Искра». Это мероприятие собрало молодых добровольцев - школьников и студентов, а также директоров школ, преподавателей районных администраций и управлений образования. В ходе конференции состоялось награждение активистов и молодежных добровольческих команд, реализовавших свои социальные и экологические проекты, направленные на помощь одиноким нуждающимся людям, старикам, детям-сиротам, инвалидам.

«Берег» с двумя берегами?

Администрация Воронежа, недовольная финансовым состоянием еженедельника «Берег», предпринимает попытку вводить в муниципальное единичное предприятие наряду с главным редактором должностного директора. Или менеджера, как принято сейчас говорить. По словам Софьи Грановской, начальника информационно-аналитического отдела мэрии, сейчас идет подбор кандидатуры на пост директора МУПа. При этом она подчеркивает, что никаких козней против редакции «Берега» не строится.

Сообщения подготовили:

Ирина АКСЕНОВА, Владимир АНТОНОВ, Юрий КОДЕНЦЕВ, Виталий ЧЕРНИКОВ.

Колокол «Андрей» подал голос

Знаменитый колокол «Андрей Первозванный», еще летом изготовленный в Воронеже для главного собора Валаамского монастыря, впервые прозвучал с колокольни - в минувший вторник, в день праздника Святого Апостола, в честь которого он назван.

О том, как на воронежском колоколотейном заводе Валерия Анисимова делали главный валаамский колокол, «Коммуна» подробно рассказывала своим читателям, запечатлев все этапы второго рождения знаменитого «Андрея Первозванного», сгинувшего в водах Ладожского озера в начале 40-х годов.

Недавно тысячеуловый колокол, доставленный на остров еще в августе, был поднят на колокольню Спасо-Преображенского собора. Событию предшествовали почти три месяца подготовительных работ по созданию конструкции, позволяющей поднять на почти сорокметровую высоту самый большой колокол Валаамской звонницы и при этом обойтись без тяжелой строительной техники - она не про-



шла бы в узкие и низкие монастырские ворота. Мастера из Санкт-Петербурга использовали старинный способ подъема с помощью лебедки, системы блоков и рычагов, разработали уникальную схему, позволяющую не только поднимать колокол, но и с помощью тех же конструкций переместить внутрь колокольни. Сам подъем занял не более часа, а вот на перемещение внутрь яруса потребовалось около трех дней.

Юлия САВЕЛЬЕВА.

Фото Олега ПОЛЕХИНА.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

По сведениям Воронежского гидрометеороцентра, сегодня днем по области облачно с прояснениями, местами небольшой снег; ветер западный умеренный, температура 0 - плюс 5.

16 декабря по области - облачно с прояснениями, ночью местами кратковременный снег, днем временами осадки, преимущественно в виде снега; ветер юго-восточный умеренный, днем местами порывистый; температура ночью минус 2-7, днем минус 2 - плюс 3.

КУРСЫ ВАЛЮТ

Валюта	Центральный Банк Российской Федерации		Наилучший курс в банках города Воронежа	
	Курс	Изменения	Покупка	Продажа
Евро	34,4276	(+0,0949)	34,33	34,45
Доллар США	28,661	(-0,0525)	28,71	28,82

Всегда на этом месте

рисует Анатолий Бавыкин



Цена газовой атаки

ПОЛИТИЧЕСКИЙ ДНЕВНИК

Развитие событий на минувшей неделе продолжалось в рамках ранее определенных тенденций. Пресса продолжала обсуждать выборы в Московскую городскую Думу, судьбу законопроекта «О некоммерческих, неправительственных общественных организациях», крушение очередного аквариума в Пермском крае, врачебную оплошность в Воронеже и т.д.

О московских выборах речь уже шла, однако стоит добавить, что в целом они оказались важным не только для «партии власти», одержавшей убедительную победу, но и для всех партий, принимавших в них участие. Правые проходили тест на выживание, «Единая Россия» - на право считаться правящей партией, «Родина» претендовала на роль главной оппозиционной силы в стране, а КПРФ доказывала собственную политическую состоятельность. Как известно, все партии, за исключением «Родины», со своей задачей справились, получив определенное представительство в столичном законодательном собрании. Что касается «Родины», то часть ее голосов ушла к коммунистам, другая часть, по призыву Дмитрия Рогозина, трансформировалась в испорченные бюллетени, каковых оказалось порядка 6 процентов. Однако даже если допустить, что эти проценты материализовались бы в голоса избирателей, их все равно не хватило бы для преодоления 10-процентного заградительного барьера.

Особые дебаты развернулись вокруг результатов, продемонстрированных правыми партиями - «Яблоко» - «Объединенные демократы». Сами они сочли свое выступление весьма успешным и претворились в желание создать широкую демократическую коалицию, куда помимо двух основных правых партий - СПС и «Яблока» могли бы войти «зеленые» и «Движение солдатских матерей». Однако бывший премьер-министр российского правительства Михаил Касьянов заявил о недостаточности результата в 11 процентов и предложил другую основу для коалиции - изрядно подзабытую «Демократическую партию России». Ирина Хакамада живо поддержала эту идею, а Григорий Явлинский и Никита Белых, наоборот, отвергли ее как несостоятельную. Надежды бывшего премьер-министра на возможность опереться на солидную демократическую коалицию, судя по всему, не оправдываются.

Другая животрепещущая тема - пресловутый законопроект «О неправительственных некоммерческих общественных организациях», напротив, получила благоприятное для себя продолжение. Как известно, Президент Владимир Путин, обеспокоенный отрицательной реакцией на него внутри страны и за ее пределами, обязал нового главу своей администрации Сергея Собянина в недельный срок подготовить пакет поправок и внести их в Государственную Думу, прежде чем законопроект будет рассмотрен во втором чтении. Смысл поправок сводится к тому, чтобы ослабить тот совершенно излишний административный контроль, который заложил в законопроект законодатель от «Единой России». Скажем, требование к западным некоммерческим организациям просто заставить их прекратить свое существование. Российские власти вправе требовать от них уведомления о своей деятельности, а вовсе не перерегистрироваться. Участие иностранных структур в политической деятельности, конечно, недопустимо, но их деятельность не в культурной сфере, в оказании гуманитарной помощи вполне оправдана.

Приобретенные критической позицией президента, активизировались и другие общественные институты. Профильный комитет Государственной Думы по делам общественных организаций заработал в круглосуточном режиме. Готовит свой блок поправок и Общественная палата, особенно в части средств, выделяемых на деятельность общественных организаций. В субботу, на встрече с уполномоченным по правам человека Владимиром Лукиным президент опять вернулся к этому вопросу. По справедливому мнению российского омбудсмена, качество закона гораздо важнее времени, затраченного на его обсуждение, тем более что он и так уже нанес ущерб репутации как страны, так и ее руководства. Одним словом, не надо торопиться, лучше медленнее, да лучше.

Судьба закона, призванного регулировать сферу гражданского общества в России, явилась своего рода лакмусовой бумажкой, проверяющей состояние гражданского общества на предмет его зрелости. Тот факт, что реакция различных гражданских структур подействовала незамедлительно, не может не радовать. Значит, не все еще в России потеряно с точки зрения автономной общественной активности, не всегда государственная бюрократия, включая ее представителей в Государственной Думе, вправе рассчитывать на успех во всех своих безумных административных начинаниях. Плохо лишь то, что для противостояния этой ненасытной административной тяге необходимо ни много ни мало как поддержка самого президента: других противников в обществе фактически нет.

Президенту, между тем, также было cần заняться. Главной внешнепо-

литической интригой недели стал телефонный разговор российского и украинского президентов. Речь шла о стоимости российского газа для украинских потребителей. Сразу же после этого В.Путин собрал в Ново-Огарево членов российского правительства и поспешил их в существо проблемы, а затем - и принятого им решения. Отныне Газпром, чьи переговоры с украинской газовой компанией Нафтогаз оказались сорванными, будет продавать газ только по мировым ценам. Это означает, что цена 1000 кубометров газа для Украины увеличивается более чем втрое: с нынешних 50 долларов до 160 долларов. В связи с тем, что снабжение газом населения осуществляется за счет собственного газа, добываемого в республике, Россия не стремится нанести материальный урон простым украинцам. Вместе с тем Украина недавно признана страной с рыночной экономикой, темпы ее экономического роста вполне сопоставимы с российскими, а от лояльного к этой стране Запада получены крупные кредиты в миллиардах долларов. Кроме того, новая украинская власть осуществила реприватизацию и потеснила российский капитал на своем внутреннем рынке. За повторную приватизацию «Криворожстали», купленной индийским миллиардером, представляющим немецкую компанию «Миттелстил», украинская казна получила 4 млрд. 800 млн. долларов, т.е. в 6 раз больше, чем та сумма (800 млн. долларов), за которую комбинат когда-то отдал зятю бывшего президента Леонида Кучмы Виктору Пинчуку. К слову сказать, сама Украина продает свой газ (например, Румынии) по вполне рыночным ценам - более 200 долларов за 1000 кубометров - и не считает это излишним. Одним словом, Россия не собирается кредитовать украинскую экономику. «Боливар не вынесет двоих», - напомнил президент крылатую фразу О'Тенри.

Решение В.Путина вызвало бурную реакцию как в России, так и в Украине. Большинство российских политического класса одобрило позицию президента, полагая, что бывшие советские республики, избравшие другой геополитический вектор развития, не вправе рассчитывать на особые экономические преференции со стороны России. Только Борис Немцов, выступающий с недавних пор экономическим советником Виктора Ющенко, назвал действия российского руководства успешными и неперодуманными, поскольку они в перспективе угрожают нормальному развитию российско-украинских отношений, да еще и создают напряженность и антироссийские настроения в стране накануне парламентских выборов. Однако об этих последствиях обязанности были подуманы и сами украинские власти, упорно нарывавшиеся на конфликт и, вполне вероятно, делавшие это совершенно сознательно. В условиях серьезных внутренних проблем всегда удобно найти внешнего врага и переложить на него всю тяжесть вины и ответственности. Не исключено, что украинские власти хотят осуществить газовую атаку на собственный электротранс, провести страну через газовый шок. И на это имеются свои причины: рейтинг партии «Наша Украина», возглавляемый В.Ющенко, не достигает 14 процентов. Между тем его главного соперника - «Партию регионов» во главе с Виктором Януковичем сегодня готовы поддержать 27,8 процента украинцев. Серьезным соперником Ющенко является Юлия Тимошенко, чья партия «Батькищина» может рассчитывать на поддержку 14,7 процента избирателей. Одним словом, будущее президентской партии и фракции в парламенте, чей политический статус существенно повысится, оставляя желать много лучшего. Отсюда и нервная реакция, включая угрозу увольнения арендную плату за объекты, используемые российским Черноморским флотом в Севастополе. Однако все вопросы, связанные с этими объектами, оговорены в базовом соглашении, подписанном двумя сторонами. И это не говоря уже о том, что сегодня 60 процентов бюджета Севастополя составляют российские деньги.

Другая нервная реакция стоила своего кресла главе Нафтогаза Алексею Ивченко, пообещавшему технический отъем газа (или, проще говоря, воровство) в случае сохранения неуступчивой позиции России. Такого рода шантаж по отношению к нашей стране совершенно бесперспективен, поскольку ущерб будет причинен прежде всего Европе, нуждающейся в российском газе. А о том, как Европа умеет защищать свои экономические интересы, всем хорошо известно. Визит российского премьер-министра Михаила Фрадкова на заседание комиссии Евросоюза в Брюсселе показал, что в России готовы сотрудничать не только в области газоснабжения, но и в создании единой энергосистемы. Одно временно дан старт новому Северо-Европейскому газопроводу, который доставит российский газ в Англию, Швецию и Финляндию. Заниматься этим объектом будет Герхард Шредер, чья кандидатура представляет собой двойную ценность: в самой Германии не возникнет соблазна пересмотреть условия строительства газопровода, а полякам, украинцам и прибалтам не удастся его сорвать. Таким образом, в защите российских национальных интересов Газпром преуспел больше, чем Министерство иностранных дел.

Александра ГЛУХОВА, доктор политических наук, профессор ВГУ.



Идут работы по проколу под железнодорожным полотном в Курбатово.



Директор управления «Северодонецгаз» Вячеслав Зимин.

Прокол под... стальными путями

ГАЗИФИКАЦИЯ

Так получилось, что для сельского населения Семилукского, Нижнедевицкого и Хохольского районов, где совсем рядом еще 50 лет назад прошел газопровод высокого давления, в большинстве своем газ был недоступен вовсе или лишь в сжиженном варианте. Ситуация стала резко меняться в последние годы. Благодаря программе газификации Воронежской области, надежным поставками «голубого топлива» по трубам с каждым месяцем охватывается все больше и больше населенных пунктов.

12-километровый газопровод высокого давления Верхнее Турово-Курбатово сейчас является для нас главным строительным объектом, - говорит директор управления «Северодонецгаз» ОАО «Воронежгаз» Вячеслав Зимин. - Основные работы планируем завершить в этом году. Этот трубопровод станет опорным для активизации работ по газификации населенных пунктов вокруг станции Курбатово. Да и в самом поселке еще предстоит проложить 15 километров сетей.

Примечательно, что на газопроводе Верхнее Турово-Курбатово газовики ОАО «Воронежгаз» впервые столь массово применили технологические проколы - это когда трубопровод прокладывается с помощью специального установочного оборудования и при этом не прекращая движение по ней. Такая операция также позволяет экономить время и финансовые ресурсы. Для этих работ привлечены, в частности, специалисты из управления «Аннамежрайгаз», также входящего в систему ОАО «Воронежгаз», где уже освоили и активно используют данную технологию. В Курбатово, похоже, технику для подобной операции решили испытать в разных условиях. В целом по трассе сделано 5 проколов длиной от 16 до 73 (!) метров. Наибольшую трудность вызвали работы под полотном железной дороги - магистраль проложена еще в конце 19-го века, и никто не мог сказать, что в те годы использовалось для укрепления земляной насыпи. К тому же параллельно железной дороге проходили несколько кабелей связи. Но и с этой операцией газовики справились качественно, работа ни одной из служб не прерывалась.

Столь масштабное строительство ведется за счет средств федерального и областного бюджетов. Местность в этих краях пересеченная, сплошь изрезанная оврагами, вздыбленная пелюками. К тому же наш плодород-

ный чернозем поздней осенью превращается в невывсыхающую вязкую массу, которая схватывается лишь по зимним морозам. Не всякая техника здесь пройдет, а строить все равно нужно. Ведь сельчане ждут газ, надеются на то, что строители сделают свою работу качественно и быстро. А в ОАО «Воронежгаз» именно такой подход к объектам. Иначе и нельзя - ведь управлению «Северодонецгаз» затем эксплуатировать эти сети и в Хохольском, и в Нижнедевицком, и в Семилукском районах, и все равно придется исправлять допущенные ошибки, если таковые будут.

Вячеслав Викторович Зимин возглавляет управление «Северодонецгаз» совсем недавно. Долгое время он работал в Липецкой области, где руководил аналогичной организацией и также активно занимался газификацией. Александр Решетников, генеральный директор ОАО «Воронежгаз», привлекая опытно-

го специалиста к работе в нашем регионе, поставил задачи активизации строительства газовой сети в трех районах, которые обслуживает управление. В короткое время Вячеславу Викторовичу удалось организовать стабильную работу как обслуживающего, так и строительного подразделений. Семилукские газовики завоевали репутацию надежной эксплуатирующей организации, а также строящей объекты с высоким качеством и в намеченные сроки. Это позволяет управлению «Северодонецгаз» составлять достойную конкуренцию в конкурсах на производство работ по прокладке межпоселковых и внутренних сетей. Так, сегодня все строительные участки загружены работой. Кроме газопровода Верхнее Турово - Курбатово, идут работы в Костенках и в Кочетовке, делаются монтажи в квартирах.

Дмитрий ДЕНИСЕНКО. Фото Олега ПОЛЕХИНА.

В Астане все спокойно

Председатель избирательной комиссии Воронежской области Владимир Селянин наблюдал за выборами президента Казахстана

В начале декабря в Казахстане состоялись президентские выборы, которые никто вокруг не заметил - настолько спокойными и предсказуемыми для всех заинтересованных наблюдателей они оказались. Шесть с лишним миллионов пришедших на выборы правоспособных казахстанских граждан были единодушны в своем волеизъявлении: действующий президент Нурсултан Назарбаев собрал более 91 процента их голосов. Даже участвовавшие в выборах представители оппозиции, да и наблюдатели от ОБСЕ, обычно крайне придирчивые, были вынуждены согласиться с непреложным фактом: выборы прошли без заметных нарушений, пресловутый административный ресурс и давление на избирателей отсутствовали. Среди шести представителей российского Центризбиркома, наблюдавших за выборами в Казахстане, был и председатель Воронежской областной избирательной комиссии Владимир СЕЛЯНИН. Своими впечатлениями и наблюдениями о причинах «казахстанского феномена» он поделился с «Коммуной».

- Нам довелось наблюдать за выборами в Карагандинской области: это север Казахстана, где традиционно проживает по большей части русскоязычное население.

Какие моменты на этих выборах важно отметить. Прежде всего - это дружная явка избирателей, которая в Караганде была примерно такой же, как и в целом по стране - около 76 процентов. Правда, поначалу, пока мы еще не знали общей ситуации по стране, нас смущил такой факт: в Караганде на отдельных участках за Назарбаева было отдано до 96-98 процентов голосов. А все социологические опросы, которые накануне проводились в стране, говорили о том, что Назарбаева поддерживают три четверти населения - это 75, но никак не 98 процентов. Но, как видим по общим результатам, социологи в своих прогнозах ошиблись.

- А, может быть, такие цифры возникли оттого, что, как считают некоторые авторитетные эксперты, сторонники оппозиционных кандидатов, заранее предвидя исход выборов, проголосовали «ногами», то есть просто не пришли на избирательные участки?

- Нет, я думаю, что это не так: большинство населения пришло на выборы. И вот что характерно: нам было удивительно в семь часов утра, когда открылись избирательные участки, видеть очереди на них из избирателей. А к 11 часам очереди стали еще больше. Так что это был, пожалуй, самый большой недостаток прошедших в Казахстане выборов: избиркомы элементарно не справлялись с потоком желающих проголосовать.

Что еще бросилось в глаза? Это большое внимание государства, правительства к избирательной системе, способность быстро устранять возникшие сложности. В сентябре прошлого года, когда в Казахстане проходили выборы в парламент республики, была опробована новая, электронная система голосования. И тогда же выяснилось, что она излишне сложна в обращении. На эти выборы я тех прежних терминалов уже не увидел. Теперь там используются примерно такие же сканирующие устройства, что мы испытывали и нас в Воронеже.

При этом избирателям была предоставлена возможность голосовать по старинке - с помощью бумажного бюллетеня. И, надо сказать, большинство - от двух третей до трех четвертей на отдельных участках - избиратель все-таки использовало традиционную систему: доверия к бумаге, говорят, больше. И в телерапортах из Астаны было видно, что сам Назарбаев голосовал электронным бюллетенем, а его супруга - бумажным.

Говоря о личных впечатлениях, добавлю: чувствуется, что Назарбаев в республике имеет явный и безоговорочный авторитет. Не случайно на его предвыборных плакатах было написано просто: «Назарбаев - наш лидер», и больше - ничего, никаких призывов или лозунгов. Со многими, самыми разными людьми пришлось нам общаться, и все на вопрос, за кого будете голосовать, недоумоменно отвечали: а что, у нас есть еще на кого ставку сделать? Эти выборы в очередной раз показали, что авторитет Назарбаева в республике - безусловно,

и многие казахи, говоря об этом, вспоминают русскую поговорку: «От добра добра не ищут».

- Владимир Егорович, из всех «постперестроечных» политических деятелей, доставшихся нам, так сказать, еще от прежней эпохи, Назарбаев, пожалуй, единственный, кто пользуется безоговорочным авторитетом не только среди казахов, но и на всем постсоветском пространстве. На чем держится этот его авторитет, что действительно они там так хорошо живут?

- Мне не раз приходилось слышать, в том числе не только в Казахстане, но и от россиян, что в свое время, если бы не Горбачев стал президентом, а Назарбаев - а такая вероятность была, - скорее всего, мы сегодня жили бы в другом обществе. Казахстан - а мне в последние годы пришлось наблюдать за выборами и в Азербайджане, и, скажем, в Киргизии, так что есть, с чем сравнивать - так вот, Казахстан развивается наиболее динамично.

Многие за пределами республики ставят Назарбаеву в укор, что он перенес столицу в Астану: мол, по примеру Петра Первого, построил себе город-памятник. Я был в новой столице, что-то называет Астану помпезным городом, а я бы сказал - величественный. Это монументальный город, построенный на века, это широкие проспекты, многие здания уже имеют свои народные названия и обросли легендами. Например, здание министерства нефтегазовой промышленности сделано в виде гигантской зажатой руки - раза в три больше по размерам хорошо известного в Воронеже здания Сбербанка. Есть в Астане и такое здание - «Семь бочек» называется, это жилой комплекс в виде огромных, шестнадцати- и двадцатичетырехэтажных бочек - просто шикарно смотрится.

В очень хорошем состоянии дорожное покрытие в республике. Мы проехали от Астаны до Караганды, и, честно скажу, я не заметил ни одной ямки на всей дороге!

- Все-таки есть, наверное, эффект от того, что в свое время вся страна, весь огромный Советский Союз поднимал казахстанскую тему? Этот интернационализм как-то ощущается в республике?

- Есть такой эффект, безусловно. Я скажу больше: когда я собирался ехать в Астану, оказалось, что многие из знакомых мне воронежцев имеют в Казахстане некую кровную, я бы сказал, связь - все они просили поклониться не чужой для них земле и передать привет родным и знакомым. Например, шеф-редактор Воронежского радио Людмила Ивановна Селиверстова прислала помахать рукой Караганде - там ее родина. Нина Антоновна Анохина, сотрудница нашей избирательной комиссии, после окончания института работала агрономом одного из районов. И много других таких примеров.

На примере Караганды видно, что в перестроечные годы, когда бывшие советские республики стали самостоятельными государствами, некоторая часть русскоязычного населения все же покинула пределы республики: если в конце 80-х в Караганде проживало семьсот тысяч человек, то сейчас только около пятисот. Но - оградный факт, который отмечают многие карагандинцы: сегодня пошел обратный процесс, и те, кто так и не сумел найти свое место на исторической родине, возвращаются. И, что тоже немаловажно, их в Казахстане охотно принимают обратно.

Уровень жизни в Казахстане, это заметно, довольно приличный. Если уровень оплаты труда в государственной сфере у нас примерно такой же, как в России, то цены - несколько ниже. Я приведу такой пример, понятный мне: бензин 92-й у них стоит около 12 рублей, дизтопливо - 10. А вот удивительный факт - мы так и не выяснили его причину: подержанные автомобили из Европы у них значительно дешевле, чем у нас, там многие ездят на вполне приличных иномарках.

- То есть можно сказать, что народ в Казахстане живет не то чтобы зажиточно, но по крайней мере, не бедствует?

- Да, пожалуй, можно сказать, что из всех бывших советских республик в Казахстане - самое социально защищенное население. При этом никаких особых социальных пособий там нет. Но, к примеру, минимальная пенсия там около трех тысяч рублей.

Записал Владимир АНТОНОВ.



Начальник ГАИ...

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

В зиму город уходит с такими дорогами, какие бывают только после самой плохой зимы. К весне они будут еще хуже.

Планируется строительство дорожных развязок, мостов?

Сегодня в Воронеже отсутствует как таковой даже генеральный план реконструкции улично-дорожной сети. Мы работаем над этим планом совместно с комитетом по градостроительству. Иначе город просто не сможет развиваться - уже сегодня в часы пик скорость движения снижается до 15-20 километров в час. Но на ближайший год строительство выделок и прочих дорожных объектов не предусмотрено. Наша служба не распределяется финансовыми средствами, а потому в данном случае может только призвать власть к здравому смыслу.

Как вы боретесь с поборниками на дорогах?

В первую очередь, не закрываем глаза на проблему. У нас

есть специальное подразделение, служба собственной безопасности. Номера телефонов дорожной вывешены на всеобщее обозрение на каждом посту ДПС. В этом году ряд сотрудников уволен за взятки, более ста человек привлечены к дисциплинарной ответственности. По заявлениям водителей ведем разработку, выявляем нарушения. Буквально с сегодняшнего дня приступили к набору на замещение вакантных должностей, и одно из требований к кандидатам - высшее образование. Цель - поднять общий потенциал службы. А вообще, советуем не нарушать правил и, соответственно, взятку не давать.

Нас, водителей, штрафуют часто. А когда начнут принимать меры к нарушителям-пешеходам?

С начала года количество пешеходов, наказанных за нарушение правил дорожного движения, выросло на треть. Но если раньше мы работали с общественными организациями, с

предприятиями, где за грубое нарушение могли серьезно начать, к примеру, перенести отпуск, то сегодня у нас в арсенале только меры административного воздействия. И штраф 50 рублей, конечно, не соответствует той опасности, которую создает нарушитель - как водители, так и пешеходы. Мы вышли с предложением увеличить штрафы. Другой меры воздействия у нас сегодня нет.

Скажите, обязан ли я при составлении протокола о нарушении садиться в автомобиль с частными номерами?

Не обязаны. При работе с участниками дорожного движения инспектор ДПС должен нести службу либо пешком, либо на служебном автомобиле. Сообщайте конкретные факты - будем разбираться. Владимир Александрович, раньше, когда женщин за рулем были единицы, в случае нарушения правил улыбка инспектора действовала безотказно...

Уверяю вас, и сейчас срабатывает - мне докладывают о таких ситуациях. Милая улыбка женщины - серьезный аргумент, и не только в нашей службе...

Несмотря на морозящий дождь, Верзилин почти час отвечал на самые разные вопросы. Кто-то даже попытался заручиться поддержкой начальника УГИБДД в спорном административном разбирательстве. Правда, в этом случае пришлось писать заявление - рассудить спор по схеме, представленной одной из сторон, не вправе даже главный госавтоинспектор области.

Кстати, все заявления, составленные здесь же, на месте, были переданы в канцелярию, зарегистрированы и отписаны исполнителем. Как сообщили в межрайонном отделении пропаганды УГИБДД, если дела не требуют дополнительного проверки, на их рассмотрение уйдет 10 дней.

Насколько эффективны и популярны будут такие встречи, покажет время. Во всяком случае, по словам Владимира Верзилина, он намерен проводить их регулярно и предвостановительно широко анонсировать в СМИ.

Юлия САВЕЛЬЕВА. Фото Михаила ВЯЗОУЕВА.



ОБЛАСТНАЯ ДУМА

Специальный выпуск Воронежской областной Думы и газеты «Коммуна»

№ 30 (89) | Четверг | 15 декабря 2005 г.



Сегодня – 10-е заседание областной Думы

Основной вопрос повестки дня – рассмотрение во втором чтении проекта закона «Об областном бюджете на 2006 год».

Также во втором чтении вносятся законопроект «О бюджете территориального фонда обязательного медицинского страхования на 2006 год», «Об оказании юридической помощи на территории Воронежской области бесплатно», «О внесении изменений в Закон Воронежской области «О здравоохранении в Воронежской области».

В первом чтении депутатам предстоит работа над проектами законов «О внесении изменения в статью 5 Закона Воронежской области «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по совершению нотариальных действий», «О порядке решения вопросов местного значения вновь образованных поселений Воронежской области», «О внесении изменений в статью 4 Закона Воронежской области «Об упорядочении размещения объектов игорного бизнеса на территории Воронежской области», «О дополнительном материальном обеспечении Героев Социалистического Труда и полных кавалеров ордена Трудовой Славы», «О некоторых особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Воронежской области», «О размере и порядке выплаты денежных средств опекунам (попечителям) на содержание детей».

Должны быть внесены изменения в постановление областной Думы от 16 декабря 2003 года «Об областной целевой программе «Реформирование промышленного сектора уголовно-исполнительной системы Воронежской области и содействие трудовой занятости осужденных на 2004-2005 годы», от 27 февраля 1998 года «О комиссии по правам реабилитированных жертв политических репрессий» и от 30 сентября 2004 года «Об областной целевой программе «Онкология на 2004-2007 годы».

Депутатам предстоит определиться по вопросу о внесении в порядке законодательной инициативы поправки к проекту федерального закона № 225383-4 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием разграничения полномочий», утвердить отказы на ряд проектов федеральных законов, принять обращение к заместителю Председателя Правительства Российской Федерации С.Б. Иванову по вопросам улучшения пенсионного обеспечения ветеранов военной службы.

БУКВА ЗАКОНА

Об Уставе, и не только

Несмотря на то, что в повестку дня заседания комитета по законодательству, безопасности, правам человека и регламенту под председательством Александра ПОНОМАРЕВА был внесен целый ряд законопроектов, из этого внешнего пакета необходимо в первую очередь выделить проект Устава Воронежской области.

Разработка новой редакции Устава Воронежской области вызвана тем, что ряд разделов действующего закона, касающихся организации местного самоуправления, экономической основы деятельности органов государственной власти Воронежской области, бюджетной системы, нуждаются в приведении в соответствие федеральному законодательству.

В новой редакции Устава, внесенной в порядке законодательной инициативы главой администрации области, изложены положения, касающиеся собственности Воронежской области как субъекта РФ, приведены в соответствие бюджетному законодательству РФ нормы, регулирующие бюджетные правоотношения в сфере местного самоуправления.

В проекте Устава высшее должностное лицо Воронежской области именуется губернатором (в действующей редакции – глава администрации области), подробно прописаны его полномочия и механизм их реализации, в том числе путем принятия указов.

В новой редакции Устава нашли отражение направления внутренней политики Российской Федерации – обеспечение открытости информации о деятельности органов государственной власти Воронежской области. Проект дополнен новыми институтами демократии, такими, как народное обсуждение и гражданская инициатива.

На профильном комитете проект Устава Воронежской области рекомендован к принятию в первом чтении.

Во втором чтении председателем комитета Александром Пономаревым была внесена поправка в законопроект «Об оказании юридической помощи на территории Воронежской области бесплатно». Она касается размера компенсации расходов адвоката, оказывающего юридическую помощь бесплатно. Согласно поправке, единодушно утвержденной профильным комитетом, размер компенсации адвоката определяется исходя из минимального размера оплаты труда. В предварительной редакции, напомним,

устанавливались конкретные суммы, а не процентное соотношение с МРОТ.

На заседании комитета депутаты рассмотрели и единогласно рекомендовали областной Думе поддержать два проекта федеральных законов. Один – «Об отмене моратория на исполнение наказания в виде смертной казни в Российской Федерации» – внесен депутатом Государственной Думы С.Бабуриным, второй – «О внесении изменений в статью 9 Федерального закона «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (в части уточнения порядка досрочного прекращения полномочий законодательного (представительного) органа государственной власти субъектов Российской Федерации) – внесен законодательным собранием Краснодарского края.

А законопроект «О внесении изменений в Федеральный закон «Об оружии», внесенный депутатами Государственной Думы В.Жирновским и Н.Курьяновым, о праве граждан на активную самооборону с применением огнестрельного оружия, одобрен комитетом. Проект резолюции, что разрешение на приобретение боевого оружия не будет способствовать ослаблению криминальной напряженности, а напротив, может послужить ее усилению. Кроме того, нет уверенности, что «легально» купленное боевое оружие не пополнит криминальный арсенал. Чеховская формула «Если в первом акте на стене висит ружье, в четвертом оно обязательно выстрелит» не потеряла своей актуальности, что подтвердили недавние события в США, где боевое оружие применили для расстрела школьников. Этот случай тоже стал одним из аргументов для отказа в поддержке законопроекта.

Комитет по законодательству зарегистрировал изменения в составе фракции «Единая Россия», из членов которой исключен С.А. Жук.



БЮДЖЕТ-2006

ПО КАЖДОЙ ПОПРАВКЕ

Все предложения рассмотрены. Проект бюджета рекомендовано принять во втором чтении

6 декабря комитет областной Думы по бюджету, налогам, финансам и банковской деятельности на своем очередном заседании детально проанализировал все поправки, поступившие ко второму чтению законопроекта «Об областном бюджете на 2006 год». Вел заседание председатель комитета Александр ВЕРКОВСКИЙ.

Напомним, что предметом второго чтения является утверждение ассигнований по разделам и статьям расходной части бюджета. Рассмотрение поправок всегда проходит бурно, и это не стало исключением.

Всего поступило 24 поправки, из них членами комитета поддержано три, отклонено – десять, по двум так и не принято однозначного решения. Остальные в ходе обсуждения были сняты их авторами. Однако напомним, что профильный комитет имеет право лишь рекомендовать парламентариям принятие или отклонение той или иной поправки. Но на заседании Думы в любом случае будут вынесены все поправки (и одобренные, и отклоненные профильным комитетом).

Свои замечания и предложения к законопроекту направили глава администрации области Владимир Кулаков, депутаты всех фракций – «Единая Россия», «Родина», КПРФ, «Справедли-

Всего поступило 24 поправки, из них членами комитета поддержано три, отклонено – десять, по двум так и не принято однозначного решения. Остальные в ходе обсуждения были сняты их авторами. Однако напомним, что профильный комитет имеет право лишь рекомендовать парламентариям принятие или отклонение той или иной поправки. Но на заседании Думы в любом случае будут вынесены все поправки (и одобренные, и отклоненные профильным комитетом).

Пресс-конференция В.Ключникова

Во вторник, 13 декабря, в пресс-центре регионального представительства информационного агентства «Интерфакс» состоялась встреча председателя Воронежской областной Думы Владимира Ключникова с представителями средств массовой информации.

Тема пресс-конференции как нельзя более актуальна – финансовая политика Воронежской области. Интерес к ней со стороны журналистской общественности оказался очень высоким.

Владимир Иванович подробно рассказал о завершающей стадии работы над главным финансовым документом области, дал сравнительную характеристику основных параметров бюджета будущего года, ответил на многочисленные вопросы представителей прессы.

В ходе встречи были затронуты вопросы финансирования целевых программ, ре-

зультаты проверки Счетной палатой РФ состояния дел в сфере финансов Воронежской области, предстоящей реализации на территории региона национальных проектов.

Речь также шла о состоянии дел в авиационной промышленности (прежде всего в Воронежском самолетостроительном обществе), о льготных пассажирских автоперевозках, финансировании спортивных команд.

Подробный отчет о пресс-конференции председателя областной Думы Владимира Ивановича Ключникова будет опубликован в ближайшем выпуске «Областной Думы».

Была затронута проблема функционирования в области государственного заказа. По мнению председателя облдумы, его эффективность оставляет желать лучшего, что объясняется прежде всего недостаточностью правовой базы.

Значительное внимание уделено вопросу безопасности на дорогах области.

С учетом профессионального состава аудиторской комиссии был сделан акцент на роли средств массовой информации в жизни общества и ответственности журналистов за качество их работы.

Разговор, по общему мнению, был содержательным, живым и интересным.



бюджета сверх утвержденных законом об областном бюджете, направляется на уменьшение размера дефицита бюджета и выплаты, сокращающие долговые обязательства Воронежской области – слова «выплата, сокращающие долговые обязательства Воронежской

области». Члены комитета такое предложение отклонили, посчитав, что хочется или не хочется, а долги все-таки отдавать надо, тем более что их невозвращение будет противоречить Бюджетному кодексу РФ.

Среди одобренных комитетом поправка депутатов Сергея Лу-

кина, Виктора Меснякина и Николая Котельникова («Единая Россия») о том, что «реализация областной адресной инвестиционной программы на 2006 год осуществляется по перечню строек и объектов для государственных (областных) нужд на 2006 год», и утверждать это

документ должен областной Думой.

Поддержку депутатов получили также предложение главы администрации области о порядке стимулирования бюджетов муниципальных районов и городских округов, добившихся выполнения бюджетных назначений. В первоначальном варианте законопроекта шла речь лишь о доходах по региональному налогу на имущество организаций, губернатор предложил снять это ограничение, что увеличивает возможность дополнительного «зарубатка» для муниципалитетов, стимулирует местные власти повнимательнее относиться к сбору налогов на их территории. Присутствовавший на заседании в качестве гостя

Юрий Матвеев, бывший депутат областной Думы, а ныне глава администрации Каширского района, с точки зрения практика подтвердил необходимость и полезность такого решения.

(Окончание на 4-й стр.)

ТОЧКА ЗРЕНИЯ



На бога надейся, а сам не плошай

Николай ГАПОНЕНКО, председатель комитета областной Думы по аграрной политике и земельным вопросам, фракция «Единая Россия»:

Опыт зарубежных стран и регионов нашей страны показывает, что наиболее эффективно экономика многих из них развивается за счет наукоемких производств и национальных богатств. В нашей стране есть то и другое. Она всегда была центром советской и российской науки в сферах радиозлектроники, космоса, сельского хозяйства. Из областей ЦФО – это самый крупный производитель сельхозпродукции, занимающий территорию нескольких небольших государств Европы, представленную черноземными почвами – главным богатством области.

Сам по себе чернозем не дает прибыли, в распутицу – это непролазная грязь. И только тяжелый крестьянский труд приносит результат – сельхозпродукцию, которая дает питание жителям области, рабочие места в пищевой промышленности, торговле и приносит последний урожай. Сам же крестьянин остается на голодный паек. Низкая доля сельхозпроизводителя в конечном товаре есть объективный критерий колониального развития экономики страны. Получил крестьянин, к примеру, урожай пшеницы в полтора раза выше среднего – тут же цена на пшеницу уменьшилась в два раза, а хлебороб остались дополнительные затраты за больший объем обмолота, доработки, сушки, перевозки.

Нерешенной проблемой остается межотраслевой диспаритет цен и доходов. Сельское хозяйство оказалось особо незащищенным перед монополизированными отраслями – энергетикой, сельхозмашиностроением, переработкой. Ценовой пресс со стороны массы посредников и перекруток привел к многократному снижению доли сельхозпроизводителей в розничной цене конечного продукта.

Отсутствие достаточных средств приводит к ряду проблем

в сельском хозяйстве. Одной из основных являются отставание сельскохозяйственных технологий и изношенность техники и оборудования, используемых в производстве. Так, лишь каждая вторая машина, задействованная в АПК, исправна. При этом в России на 1 тысячу га посевных площадей приходится около пяти комбайнов и восьми тракторов, тогда как в Канаде (схожей с нами по климатическим условиям) соответственно это показатели составляют 16 и 18.

Износ оборудования достиг в АПК критической отметки: ресурсы выработали 70 процентов сельхозмашин. Ситуация продолжает ухудшаться: пополнение парка сельхозмашин составляет около 1 процента, а ее списание – 6 процентов.

По оценкам экспертов, для нормальной работы АПК России необходимо немедленно выделить на приобретение сельхозтехники не менее 19 млрд. долларов. В последние несколько лет в стране и нашей области наметились некоторые позитивные сдвиги для сельхозпроизводителей: субсидированные кредиты, лизинг сельхозтехники, дотации на элитные семена, племенной скот, ядохимикаты, удобрения. Но эта помощь запоздала, и ее явно недостаточно.

Сейчас все больше раздает-

ся голосов, в том числе и в нашей области, что государство не должно помогать сельскому хозяйству – как частному бизнесу. Это прослеживается и в представлении администрации области проекте бюджета на 2006 год, где господдержку сельхозпроизводителей снижена по сравнению с предыдущими годами. Депутаты аграрии областной Думы выразили свое несогласие с этим и указали, где в проекте можно найти средства для господдержки сельхозпроизводителей.

У крестьян остается еще надежда на федеральный бюджет, ведь сельскому хозяйству будет предоставлен один из национальных проектов. Но пока видна неспособность государства обеспечить необходимый уровень финансовой поддержки аграриев.

Если в России на один гектар сельскохозяйственных угодий приходится 1 доллар дотаций, то в той же Канаде этот показатель в 100 раз выше, и делается это с целью сохранить свое сельское хозяйство – залог продовольственной безопасности страны – и обеспечить доступность по цене большинства продуктов питания для всех ее жителей.

Для развития отечественного сельского хозяйства много не надо – заплатить настоящую цену труда крестьянина в конечном

продукте, а остальное он сделает сам: закупит новую технику, внедрит современные технологии, повысит урожайность и продуктивность, сделает продукцию конкурентоспособной. Это особенно важно сделать до вступления России в ВТО.

Кто же защитит товаропроизводителя от грабительских цен на зерно, подсолнечник, сахарную свеклу, молоко и т.д.? Кто поможет выйти без посредников на новые внутренние и международные рынки? Есть такая поговорка: «На Бога надейся, а сам не плошай». Никто так не знает всех проблем крестьянина, как он сам, и никто не защитит его без него самого. Но в одиночку сельхозпроизводитель перед многочисленными монополизированными отраслями не выстоит.

В Строгожском и Грибановском районах молокозаводы систематически занижали цену на молоко, а затем внезапно отказались платить сельхозпредприятиям и личным подсобным хозяйствам. Причем продолжалось это не месяц, не два, а годы, и как результат – в эти районы коров практически вырезали. В Рамонском районе «хозяева» сахарного завода, посчитав, что он им не нужен, отправили оборудование на металлолом. И это единичные случаи. Сколько терять сель-

хозпроизводители из-за того, что не могут в одиночку отстоять справедливую цену на сырье при сдаче сахарной свеклы, зерна, плодов! Не меньше теряют и на том, что не могут контролировать качество приемы.

Для решения этого вопроса не нужно изобретать велосипед – имеются наглядные примеры других стран.

Воронежская делегация посетила США и Данию. В США все сельхозпроизводители входят в отраслевые кооперативы, которые отстаивают интересы отрасли перед монополиями, выставляют требования государству, если ущемляются их интересы, обеспечивают сопровождение сырья до конечного продукта.

Как рассказали нам в Дании, высокоразвитой аграрной стране, 30 лет назад с помощью государства и при его поддержке товаропроизводители объединились в ассоциацию фермеров, объединились в ассоциацию фермерских хозяйств и за это время устранили главное противоречие между сельхозпроизводителями и переработчиками в доле прибыли за конечную продукцию. Сейчас все маслобойни и скотобойни принадлежат ассоциации. Ее прибыль распределяется пропорционально поставленной от каждого фермерского хозяйства продукции. Вырученных средств хватает не только для ведения расширенного воспроизводства, но и на содержание научных учреждений, консультационных центров, рекламу, выход на международные рынки. Ассоциация создана по принципу демократического объединения:

один фермер – один голос (все права и обязанности прописаны в уставе). В руководстве избирают не чиновников, а наиболее авторитетных фермеров, у которых собственные интересы не расходятся с задачами ассоциации. И они подотчетны каждому фермеру. А в помощь нанимаются менеджеры, ученые.

Эту работу по объединению товаропроизводителей для защиты их интересов, сохранения сельскохозяйственного производства в области необходимо провести сейчас, для чего нужны желание самих товаропроизводителей, воля и поддержка администрации области, ее Главного управления по аграрной политике и депутатов областной Думы.

Сейчас сельское хозяйство вошло в один из четырех национальных проектов развития страны. При поддержке федерального, а также областного бюджетов оно может сделать серьезный шаг в модернизации производства, создании конкурентоспособной продукции. Но, не объединив вместе сельхозтоваропроизводителей – то первичное, что создает богатство на наших черноземах, сохраняет жизнь в селе, – для защиты их интересов, мы можем стать свидетелями того, что за счет снижения цен на сельхозсырье, посреднических услуг, роста цен на промышленную продукцию вся помощь государства оседает в других карманах, а главный кормилец страны опять будет нищим, что неминуемо ведет к вымиранию села.

От комиссии по журналистским премиям

Конкурс завершается!

Комиссия по премиям Воронежской областной Думы по журналистике написанием завершается в понедельник, 19 декабря, в 17 час. 30 мин. (Парламентский центр, к.312, телефон для справок 77-89-54).



Если у человека нет больших денег, жилищную проблему он вряд ли решит самостоятельно. Поэтому уповает на помощь родственников или же государства. Благо в последнее время этот вопрос занимает не только жаждущих обрести свое жилье, но и само государство. Просматривается не только желание помочь гражданам. Есть и реальные подвижки, как на уровне Федерации, так и на уровне региона.

Базовая областная целевая программа «Развитие системы ипотечного жилищного кредитования населения Воронежской области на 2005-2010 годы» была принята областной Думой в декабре прошлого года. Она действует и набирает обороты, правда, медленно. Для того чтобы уско-

Вид на ипотечное жилье

ривить этот процесс, повысить доступность кредитных ресурсов в сфере ипотечного жилищного кредитования, уже сегодня требуется некоторая корректировка нормативной базы.

На последнем заседании комитета по бюджету, налогам, финансам и банковской деятельности вниманию депутатов был представлен проект постановления о внесении изменений в действующую программу. Подкорректированы некоторые плановые показатели. Например, в строке «Сроки и этапы реализации программы» увеличено количество планируемых к выдаче ипотечных креди-

тов: вместо 600 записана цифра 2820. С учетом темпа оформления кредитов в текущем году откорректированы плановые ориентиры на весь срок реализации программы. Предполагается, что наибольшее количество ипотечных кредитов придется на 2010 год. Документ уточняет категорию граждан, нуждающихся в государственной (областной) поддержке, формы поддержки в виде субсидий из областного бюджета на возмещение части затрат на уплату заемщиком процентов по ипотечному жилищному кредиту и возмещение части первоначального взноса. Предусмотрено также увеличе-

ние суммы средств, направляемых из областного бюджета на пополнение уставного капитала ОАО «Агентство ипотечного жилищного кредитования» (такое агентство существует уже несколько лет, правда, до недавнего времени оно функционировало, мягко говоря, не очень активно) на 4 млн. руб. и средств, направляемых на субсидирование части процентной ставки по привлекаемому ипотечным жилищным кредитам, на 79,625 млн. руб.

Возможно, в ближайшем будущем такие меры сделают приобретение «ипотечной» квартиры для воронежцев более доступным.

По каждой поправке

(Окончание. Начало на 3-й стр.)

Третья принявшая «добро» поправка принадлежит **Сергею Рудакову**. Она исправляет ошибку разработчиков в приложении 10 к проекту закона: в названии графы слова «Суммы субсидий» заменены на «Суммы дотаций».

Среди отклоненных поправок предложения отдельных депутатов по увеличению дотаций для той или иной территории области, например, Верхнемамонскому, Павловскому района. Понятно, что каждый народный избранник радует за свой округ, и каждому хотелось бы откусить от бюджетного пирога чуть больше, чем сосед, но члены комитета справедливо посчитали, что аппетиты надобно умерять (мне нечего бюджета нехватит (там более, дотационного)).

Не прошли предложения группы депутатов **Юрия Анохина** («Справедливость»), **Алексея Гаршина** и **Александра Корнева** («Родина») о выделении средств из областного бюджета на реконструкцию сгоревшего жилого многоквартирного дома в центре города Россошь. Пока вопрос о ремонте блуждает в межбюджетном пространстве, в здании, возраст которого превышает за сто лет, живут и бедствуют люди. Однако депутаты сочли несправедливым выделять деньги на эти цели из областного бюджета - такое решение ставит районы в неравное положение. Ведь помимо небедной, по воронежским меркам, Россоши в области есть муниципалитеты, чья казна куда худее, и на их территории тоже немало зданий, требующих экстренного ремонта. Члены комитета приняли решение направить письмо на имя главы районной администрации с просьбой изыскать средства местного бюджета для реконструкции здания.

Не получили поддержки и предложение о финансировании

ремонта и реконструкции мастерской «Союз художников Росси» и издания серии книг «Россиа — страна подвига». Это общественные организации, и их поддержка из областного бюджета не предусмотрена финансовым законодательством.

А вот предложение этой же группы депутатов о выделении средств на улучшение жилищных условий многодетной семьи известного воронежского спортсмена, призера крупных международных соревнований по лыжам, спортивной ходьбе **Алексея Тарабарина** буквально взбудоражило зал. Сейчас дочь рано ушедшего спортсмена одна воспитывает семерых детей. Как пояснил депутат **Юрий Анохин**, семья действительно находится в очень сложных финансовых и жилищных (общеквотные) условиях, но эта бедность — бедность благородная, не нищенствующая, а пробивающая себе дорогу. К сожалению, выделение целевых средств из бюджета даже для таких экстренных случаев не предусмотрено, поэтому у депутатов родился нестандартный вариант решения проблемы. Председатель бюджетного комитета **Александр Верниковский** («Единая Россия») предложил, чтобы каждый депутат из средств депутатского фонда перечислил на счет семьи зное количество денег, которых в сумме хватило бы на покупку квартиры для семьи. Путем несложных математических подсчетов получилось, что каждый депутат должен перечислить порядка 20 тысяч рублей. Инициатива была поддержана членами комитета и будет обсуждаться на заседании Думы.

«Мировое соглашение» с членами комитета заключил депутат **Сергей Пичаев** («Единая Россия»), автор восьми поправок, речь в которых идет о финансировании мероприятий экологического характера (объекты финансирования расположены в основном на территории города Воронежа). Среди них строи-

тельство канализационной насосной станции микрорайона «Песчанка»; разработка проектно-сметной документации очистных сооружений и канализационной насосной станции совхоза «Зареченский»; проектирование и производство начальной стадии ремонтно-восстановительных работ на очистных сооружениях микрорайона Масловка и другие. Депутат снял свои поправки в ответ на обещание представителей администрации области включить объекты в соответствующие целевые программы.

В числе «не определившихся» оказались две поправки о внесении изменений в областную целевую программу «Сахарный диабет». Депутаты настаивали на увеличении расходов на эту программу. Глава администрации области в связи с возникшей правовой коллизией предлагал другое решение: расходы на эту программу сократить, а деньги этим больным выделить по другой статье, посредством программы «Развитие здравоохранения Воронежской области». Дело в том, что у действующей программы в конце 2005 года заканчивается срок реализации, а пролонгирована она не была. Депутаты решили попросить специалистов-медиков прояснить возникшие в ходе обсуждения вопросы, для чего представил Главного управления здравоохранения будет приглашен на ближайшее заседание Думы.

Комитет по бюджету, налогам, финансам и банковской деятельности рекомендовал областной Думе принять проект закона «Об областном бюджете на 2006 год» во втором чтении.

Несмотря на некоторые претензии к документу, законопроект имеет поддержку среди депутатов и вполне может быть принят в окончательном, третьем чтении не позднее 25 декабря.



Почему именно на выходные назначаете прием, в личное время, отдуху? - задал вопрос Александр Ивановичу.

«В ходе предвыборной кампании», - говорит Пonomарев, - я вполне сознательно не звонил людям обещаниями: вот-де избереете меня - станете жить лучше. Обещал одно: постоянно бывать в округе, по мере сил и возможности решать проблемы и территории, и жителей. Они для меня столь же актуальны, как законодательная деятельность.

Значительную часть времени А. Пonomарев занимает работа над законопроектами и обширной депутатской почтой, прием граждан в областной Думе («ходки») ежедневно приезжают за советом и помощью со всей области), подготовка запросов в различные инстанции. Вот так и вышло, что в плотном рабочем графике суббота и воскресенье — единственная свободная ниша для встреч с избирателями.

В первую субботу декабря — прием в Каширском. За три часа общения Александр Иванович принял более 30 человек. К сожалению, к депутату не идет с радостью, приходится, чтобы выслушать боль, поделить горем. Каждое обращение — это крик о помощи, жалоба, просьба.

Среди посетителей — много людей пожилых, сполна испытавших военное лихолетье, поднимавших страну из руин. Сегодня они нуждаются в помощи и поддержке государства, за ней и пришли к депутату.

«Не сумев сдержать слез, Нина Тихоновна Новикова рассказывает о себе, о пришедшей с ней Агафье Назаровне Андреевской. У обеих не вернулись с войны отцы, сами они совсем еще детьми работали в колхозе от зари до зари. Нину Тихоновну избрали депутатом, она награждена орденом «Знак Почета». Вроде бы радость — в село пришел газ, но большинство жителей улицы Красноармейской не в состоянии оплатить работы по газификации домохозяйств, а тех ста тысяч, что собрали Нина Тихоновна и ее трое соседей, не хватает. Для завершения работ необходимо еще 350 тысяч. А где их взять?»

Оплатить все издержки по газификации — нет такой возможности у депутата, тем более что подобные просьбы возникают в ходе каждого приема — и в Новой Усмани, и в Каширском. «Сделаю все, что смогу», - заверил протестница Александр Иванович, отведя себе месяц для

Всегда - прямая линия

Суббота для депутата областной Думы, члена фракции «Единая Россия», Героя России Александра Ивановича Пonomарева - день рабочих. Правда, не в служебном кабинете председателя комитета по законодательству, безопасности, правам человека и регламенту, а в его избирательном округе. По субботам Пonomарев едет или в Каширское, или в Новую Усмани - вести прием избирателей.

решения вопроса в администрации области, структурах, занимающихся газификацией. Каждый новый посетитель — новая людская судьба, жизненная история, и невозможно остаться равнодушным к просьбе бедствующей матери, инвалида, одинокого пенсионера. Два обращения — о материальной помощи для оперативного лечения пострадавшей во время пожара Маша Тарасовой и оплаты учебы Ольги Прокопец - Пonomарев решил тут же.

«Мой помощник в течение недели привезет вам деньги, будьте спокойны», - заверил он матерей.

Чтобы помочь семье Никончиков из села Боево, депутату потребовалось не только больше сил, времени, но и его прежний опыт следственной работы. Восемь лет назад погиб сын и брат Никончиков, и все эти годы семья, не согласившись с версией следствия, борется за проведение повторного расследования обстоятельств гибели. Александру Ивановичу Никончиков передали объемистый пакет с видео- и аудиозаписями, материалами собственного расследования, перепиской с Генеральным и областными прокурорами, Европейским судом по правам человека.

«Чтобы начинать новое расследование, мне необходимо внимательно изучить все документы, выводы экспертизы, встретиться со свидетелями и теми, кто вел следствие. И только когда внутренне буду убежден, что вверенные следствия были допущены ошибки, увижу нестыковки в деле, за правду будем бороться вместе. Я это обещаю», - сказал Никончиков Александр Иванович.

Чаще всего новая встреча с избирателями становится отправной точкой для работы над новым законопроектом. Увидеть за частным случаем пробел в правовом пространстве — это тоже стиль работы депутата Пonomарева. И случай с Людмилой Петровной Пепелевой — из того же ряда. Согласно изменениям,

внесенным в Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в РФ», федеральная власть делегировала полномочия по определению порядка и форм предоставления жилья инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, субъектам РФ. Соответствующий законодательный акт области не разработан, сотни таких же инвалидов, как Л.П. Пепелева, не могут реализовать свое право на жилье.

«Работу над законопроектом начнем не откладывая, правовой вакуум в таком важном деле недопустим», - говорит А.И. Пonomарев.

Большая группа пришедших на прием — ветераны, выплата пенсий которым задерживалась в конце 90-х. В область, наконец, поступили средства для выплаты компенсаций, и, как разяс-

нения к Президенту, Председателю Правительства РФ. Думаю, что его поддержит законодатель других регионов. Эта проблема актуальна для всей России», - говорит А.Пonomарев.

Т.Ф. Чеснокова, А.А. Артемов, М.Т. Ушкова на прием к депутату привела обиду: у каждого из племянников почти по полвека работы, в трудовых книжках — одни благодарности, а звания «Ветеран труда» они, выходя, не заслужили. Также нечастный случай. Сколько таких, работающих по принципу «не до ордена, была бы Родина», сегодня не имеют этого звания, а значит, и льгот, которые при скромной пенсии вовсе не лишние.

«С моей точки зрения, это серьезное упущение в Законе «О ветеранах», - сказал Александр Пonomарев, - и об этом мы, депу-



тата, члены фракции «Единая Россия», не раз заявляли в Государственной Думе. Сейчас разрабатываются поправки к федеральному закону, где определяющим фактором установления звания «Ветеран труда» является наличие медали, а стаж работы. Думаю, что предложения с мест учтут, и это почетное звание вам будет присвоено.

«С какими еще трудностями пришли в этот день к депутату избиратели?»

«Никто не просил для себя каких-то дополнительных благ», - говорит Александр Пonomарев. «За каждым обращением не по вине людей возникшие беды: невыделенный земельный пай, не-

плачено пособие по рождению ребенка, отказ в приватизации жилья, недопоставление льгот по имущественным налогам... И самое печальное, многие вопросы не решаются, пока человек не обратится к депутату. Почему, кстати, я считаю прием граждан важнейшей частью своей депутатской деятельности. Во многом благодаря этому могу четче формулировать свою позицию по конкретному вопросу. Должен сказать, большинство просьб о помощи удается удовлетворить. А решение проблем людей, которые ко мне обратились, - для меня самая высокая награда.

«За время депутатской работы они помогли многим. Чаще всего за помощью обращаются учреждения образования, культуры, ветеранские организации. И Инкогда А.Пonomарев не отказывает в поддержке, понимая, что именно они нуждаются больше всего. Так, для Хреновской специальной коррекционной школы-интерната для детей-сирот при финансовой помощи Александра Ивановича приобретено котельное оборудование, материалы для ремонта, спортивный инвентарь, мебель — для Новоусманской, Масловской, Отраденской, Тимирязевской, Трудовской средних школ, игрушки, мебель — для Отраденского детского сада, телефон — для Усманинского детского сада №4, световые приборы для сельских клубов в Рыжани и Рождественской Хае, копировальная техника для администрации села Боево и поселка Воля.

Десять избирателей оказали материальную помощь для проведения лечения, приобретения медикаментов, оплаты учебы.

При содействии депутата благоустраиваются территории населенных пунктов. По его запросу выделены средства для асфальтирования дороги по улице Советская в селе Красной Лог.

«В минувшую пятницу Александр Иванович Пonomарев был «прямая линия» в Новой Усмани. За два часа общения депутат поступило 43 звонка. Главным образом они касались компенсации за несвоевременно выплаченные пенсии, оплаты коммунальных услуг работникам сельского здравоохранения и образования. Позвонили по «прямой линии» избиратели поддержали законодательскую деятельность А.И. Пonomарева, выразили благодарность за оказанную помощь.

«А выходные Александр Иванович Пonomарев вновь провел в своем округе: суббота — в селе Каширское, воскресенье — в Новой Усмани...»



ЗЕМЕЛЬНЫЙ ВОПРОС

Спецхозами занялись специально

Закон «О предоставлении гражданам в собственность бесплатно сельскохозяйственных угодий, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании сельскохозяйственных организаций» принят областной Думой в мае этого года. Однако по мере его реализации стало понятно, что некоторые статьи и положения требуют дополнения. Этому было посвящено расширенное заседание комитета областной Думы по аграрной политике и земельным вопросам. Помимо депутатов и представителей администрации области в нем приняли участие руководители специализированных хозяйств, представители всех областных служб, связанных с земельными вопросами.

Первый заместитель председателя областной Думы **Татьяна Мещерякова** отметила, что оформление земельных участков в собственность в нашей области продвигается «достаточно туго» по сравнению с другими регионами.

«Мы должны улучшить принятые нормативные акты, - определила неотложную задачу Татьяна Григорьевна. - То есть необходимо внести изменения и дополнения в Закон Воронежской области или в постановление областной администрации, которое содержит механизм его реализации.

Закон «О предоставлении гражданам в собственность бесплатно сельскохозяйственных угодий, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании сельскохозяйственных организаций» регулирует отношения по приватизации земельных участков; устанавливает случаи бесплатного предоставления на праве общей собственности сельскохозяйственных угодий, перечень категорий граждан, имеющих право на получение земельного участка, и порядок определения размера земельного доли.

Напомним, что постановлением Правительства РФ 1992 года была разрешена приватизация сельскохозяйственной земли. Исключением составили земли специализированных хозяйств. В нашей области таких спецхозов насчитывалось порядка тридцати. Последующими федеральными нормативными правовыми актами на приватизацию подобных земель также дано добро. Дату начала этого процесса на местах должны были определять региональ-

ные законодатели. В Воронежской области установили - 1 марта 2005 года. Добавим, что еще ранее, в 2003 году, Законом «Об особенностях оборота земель сельскохозяйственного назначения в Воронежской области» было четко прописано: земли спецхозов разделу не подлежат. Теперь же приватизация земель проходит «общим массивом» и по «общему списку».

Обращаясь к собравшимся, председатель комитета по аграрной политике и земельным вопросам **Николай Гапоненко** подчеркнул:

«Мы стараемся придерживаться такой линии поведения на законодательном уровне, чтобы максимально поддержать сельское хозяйство. Воронежская область — одна из немногих, где согласно закону об обороте земель сельскохозяйственного назначения минимальный размер участка составляет 200 га. А минимальный размер земельного участка специализированных хозяйств при выделении равен 100 процентам первоначального размера при приватизации. Сделано это для того, чтобы сохранить спецхозы и их специализацию, не допустить разбазаривания или банкротства спецхозпредприятий. Сейчас нам необходи-



мо уточнить множество деталей и решить, как лучше прописать процедуру передачи земли в собственность людям, работающим в спецхозах.

Законом установлено, что «приватизация земель сельскохозяйственного назначения — это бесплатная передача на добровольной основе в собственность граждан Российской Федерации сельскохозяйственных угодий, предоставленных сельскохозяйственным организациям на праве постоянного (бессрочного) пользования». Также определен перечень категорий граждан, имеющих право на приватизацию земель. Депутаты, разрабатывая этот нормативный акт, хотели заинтересовать работников сельхозорганизаций. Ведь получая приватизированные участки земли спецхоза, они могут внести свою долю в уставный капитал сельхозорганизации или по договору аренды получать плату за пользование их долями.

За время действия закона желание участвовать в приватизации выразили лишь три спецхоза: ОАО «Юбилейное» (Хохольский район), ЗАО «Великий Октябрь» (Борисоглебский район) и СПК «Никитовский» (Терновский район). Несмотря на то, что все районы области и спецхозы были в срок приватизированы, одале начала приватизации. Как сказал в своем выступлении представитель Главного управления государственного имущества области **Александр Макаров**, «для практического это маловато, но зато выявились моменты, требующие уточнения».

Большинство выступавших на заседании делали упор на внесении изменений в две статьи закона: о категориях граждан, имеющих право на приватизацию, и о порядке определения земельного доли. Решено разработать закон в соответствии с заявленными требованиями. Причем изменения будут вносить как областная Дума в закон, так и администрация области в соответствующее постановление.

В ПОВЕСТКЕ ДНЯ

Как достаточно сбалансированный документ, в котором определены меры социальной поддержки медицинских и фармацевтических работников, защищены права медиков и пациентов, назван проект закона Воронежской области «О внесении изменений в Закон Воронежской области «О здравоохранении в Воронежской области». На заседании комитета по охране здоровья под председательством Владимира ЭТОВА рекомендовано областной Думе принять законопроект во втором чтении.

После процедуры первого чтения проекта закона не претерпел никаких изменений, в него не было внесено ни одной поправки. Это еще раз свидетельствует о том, что за время работы над бюджетом нормативным актом были учтены все замечания законодателей, исполнительных власти, юристов и общественных объединений медицинских работников.

Профильный комитет рекомендовал областной Думе принять постановление «О внесении изменений в постановление Воронежской областной Думы «Об областной целевой программе



Благодаря депутату в Козьмадемьяновской школе прибавилось спортивного инвентаря, а в Масальской стало еще уютнее.

Для здоровья медицины

«Онкология на 2004-2007 годы». Как доложил депутатам главный врач областного клинического онкологического диспансера **Николай Чевардов**, за время, прошедшее после принятия целевой программы, появились современные аппараты, позволяющие диагностировать злокачественные опухоли на различных стадиях и проводить лечение пациентов даже III-IV клинических стадий. В связи с изме-

нением цен, появлением новых лекарственных средств и более современной аппаратуры потребовалось внесение изменений в программу «Онкология 2004-2007 годы». Проектом этого нормативного акта уточняются мероприятия по приобретению оборудования и медикаментов.

Депутаты поддержали обращение Законодательного Собрания Вологодской области к Председателю Правительства РФ

М.Фрадкову, Председателю Государственной Думы Б.Грызлову о необходимости внесения изменений в Федеральный закон «Об иммунопрофилактике инфекционных болезней». Вологодские парламентарии предлагают включить в число обязательных в рамках национального календаря профилактические прививки против гепатита А и В для детей и лиц из группы повышенного риска.

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

О малом бизнесе позаботятся долгосрочно

Члены комитета областной Думы по предпринимательству совместно с администрацией области стремятся поддержать малый и средний бизнес не «разовым» способом, а более конструктивно. Проект областной программы развития малого предпринимательства охватывает четырехлетний период, то есть рассчитан с 2006 по 2009 годы.

На разработку столь долгосрочной программы ушло довольно много времени. Зато, как утверждают составители проекта, в ней учтены все пожелания представителей этого социального слоя населения. Теперь же остается в сжатые сроки законодательно утвердить документ. На заседании комитета по предпринимательству депутаты единогласно проголосовали за принятием постановления. По мнению председателя комитета **Сергея Жукова**, сомнений в необходимости и правильности программы нет. Так что решение данного вопроса вынести на рассмотрение областной Думы.

Не терпит отлагательства и урегулирование финансовой стороны вопроса. Часть средств, которые предусмотрены в программе развития малого предпринимательства, должна поступать из областного бюджета. Поэтому необходимо предусмотреть соответствующую статью на финансирование «предпринимательского» проекта.

Как рассказал заместитель руководителя Главного управления экономического развития области **Сергей Поселдов**, представлявший проект, на реализацию мероприятий программы в следующем году из областного бюджета потребуется почти 74 млн. рублей. Далее финансовое обеспечение делится следующим образом: из средств федерального бюджета — 55 млн. рублей, сред-

ства коммерческих банков (в виде кредитов) составляют более 47 млн. рублей, средства прочих инвесторов — 20 млн. рублей. В последующие годы суммы выделяемых средств из разных источников финансирования будут меняться. Всего же за четыре года действия программы из областного бюджета предполагается получить более 260 млн. рублей.

Цель программы — создание в ближайшие четыре года благоприятных условий для развития малого предпринимательства. Предполагается, что данный проект должен совершенствовать нормативную правовую базу, регулировать деятельность предпринимателей. Дальнейшие пункты задачи программы как бы последовательно дополняют друг друга. Планируется, что за эти годы в пользу бизнесменов изменится система налогообложения, сократятся административные барьеры при развитии малого предпринимательства. Также должен расширяться доступ предпринимателей к ресурсной поддержке (финансово-кредитной и имущественной), в том числе за счет привлечения дополнительных инвестиций в региональный бизнес в результате межрегионального и международного сотрудничества.

Эффективность реализации программы развития и поддержки малого бизнеса будет оцениваться в первую очередь по социально-экономическим показателям. По проекту разработчиков, оптимальным результатом станет увеличение количества субъектов предпринимательства (в первый год — на 3,4 тыс. ед.), повышение налоговых поступлений в бюджеты всех уровней в 2,3 раза, снижение безработицы, занятость молодежи, военнотрудовой запас, насыщение потребностей рынка товарами и услугами, организация новых производств и услуг.

И наградили, и поработали

Договорившись на организационном заседании собираться ежедневно, областной совет по предпринимательству выдерживает этот строгий график.

Очередное заседание началось с процедуры награждения. Накануне завершил работу пятый съезд предпринимателей области, на котором трое членов общественного совета признаны победителями ежегодного областного конкурса «Лучшее малое предприятие — Предприниматель года». Генеральный директор ОАО «Вторма» **Николай Белов**, генеральный директор ООО НПП «НФЛ» **Александр Новосельцев** и директор КФХ «Русский мех» **Иван Фальков** удостоены благодарности областной Думы.

Затем началось обсуждение проекта областной целевой программы по поддержке малого предпринимательства, рассчитанной на 2006-2009 годы. За каждым членом общественного совета был закреплен определенный раздел программы, поэтому перед вынесением документа на утверждение областной Думой представители бизнес-сообщества сверили свои позиции по программным мероприятиям.

Программа, проект которой разрабатывался при активном участии общественного совета,

предусматривает создание бизнес-школ, консультационных и маркетинговых центров для информирования представителей малого бизнеса. Программой предусматривается финансовая поддержка малых предприятий в виде субсидирования процентной ставки по кредитам на развитие и инновацию производства. На заседании, кстати, инновационный проект — выпечку хлеба из порционного зерна — представил новый член общественного совета генеральный директор ассоциации «Зернопродукты» **Евгений Маслов**.

На предыдущем заседании обсуждалась форма поддержки крестьянско-фермерского хозяйства «Русский мех». Благодаря оперативному вмешательству членов совета у хозяйства появилась реальная перспектива вхождения в областную «Программу экономического и социального развития Воронежской области на 2002-2006 годы».

В ближайших планах совета — проведение выездных заседаний в районах области, сельских поселениях, помощь в развитии малого предпринимательства.

Как не разориться на ремонте?

СОВЕТЫ ПОКУПАТЕЛЮ

Что бы ни говорили, а благосостояние россиян растет. Бытовая электроника - музыкальные центры, телевизоры, DVD-проигрыватели - есть уже почти в каждом доме. Приобретая вещь не на один день, покупатели думают о будущем и ждут от нее надежности и долгой службы. Но, как утверждают специалисты, даже самая высококлассная техника рано или поздно ломается. Что делать, если прибор дал сбой?

Значение английского слова «сервис» известно всем. Но ассоциацию у наших сограждан оно вызывает, как правило, не слишком радужные: в сфере обслуживания потребителей принцип «дешево и сердито» до сих пор соблюдается у нас гораздо чаще во второй своей части, чем в первой. Однако новые времена несут с собой ветер перемен. Сегодня в области покупательского и бытового сервиса устанавливаются новые стандарты качества. Производители в борьбе за лояльность потребителей предоставляют все большие преимущества владельцам своей техники. Стало уже нормой, что срок бесплатного сервисного обслуживания для телевизоров составляет 3 года. Это значит, что на протяжении этого срока потребителю вправе рассчитывать на бесплатный ремонт вышедшей из строя техники.

Мы обратились за разъяснениями в саму компанию АКАИ, и вот что нам ответили: «5 лет бесплатного сервисного обслуживания - это 1 год (12 месяцев) гарантийного обслуживания, когда покупатель вправе не только бесплатно отремонтировать вышедшую из строя модель телевизора, но и обменять её на аналогичную, и 4 года (48 месяцев) сервисного обслуживания, в течение которых покупатель имеет право на бесплатный ремонт телевизора с бесплатной заменой дефектных деталей в авторизованном сервисном центре. Если учесть, что по статистике россияне меняют телевизоры для дома на новые в среднем один раз в 7 лет, то АКАИ гарантирует бесплатное сервисное обслуживание своих телевизоров в течение 71% этого срока. Увеличить срок бесплатного сервисного обслуживания с 2 до 5 лет, компания АКАИ проверила реальность: если телевизор сломается в указанный срок, то будет означать прямые убытки для нее. Таким образом, гарантийный срок служит своего рода мерилом качества телевизора. Такое предложение отражает уверенность АКАИ в надежности производимой техники, которой удалось достигнуть в результате постоянного совершенствования производственных технологий и жесткого контроля качества на всех этапах производства, включая строгий входной контроль качества комплектующих. Акция проводится на всей территории России и распространяется на все сертифицированные модели кинескопных телевизоров АКАИ. С 1 октября все телевизоры, участвующие в акции, снабжаются специальным акционным стикером, который наклеивается на кинескоп. Основанием для бесплатного сервисного обслуживания телевизоров в течение 5 лет является правильно заполненный основной гарантийный сертификат с датой продажи в период с 01 октября по 31 декабря 2005 года и печатью продавца. Гарантийное обслуживание кинескопных телевизоров АКАИ осуществляется авторизованными сервисными центрами, сеть которых постоянно растет. Сегодня во всех городах продаж техники этой марки существует как минимум один сервисный центр, в котором осуществляется

гарантийное и послегарантийное обслуживание телевизионной техники АКАИ.

Причем на предприятии строго следят, чтобы в области сервиса, как и в других областях, прирост в количестве не происходил в ущерб качеству. В компании разработана специальная система авторизации и сертификации центров, занимающихся техникой АКАИ. Производитель постоянно следит за качественным уровнем услуг, предоставляемых такими организациями, оказывает им методическую и техническую помощь, обучает специалистов и повышает уровень их квалификации.

Специалисты компании не рекомендуют и после окончания срока бесплатного сервисного обслуживания обращаться по поводу ремонта своих телевизоров в организации, не сертифицированные производителем. Не обладая необходимой ремонтной документацией по данной продукции, не имея перечня деталей, установка которых допускается в телевизоры АКАИ, а нередко - и самих таких деталей, не будучи подконтрольными в плане качества выполнения работ, подочные фирмы, а тем более «частники», могут не столько исправить, сколько еще более испортить сданный в ремонт телевизор. И тогда потребителю все равно придется обратиться к помощи квалифицированных специалистов, но восстановление работоспособности изделия в результате выйдет в лишнюю трату времени, денег и нервов.

Для полноты картины мы решили также пообщаться с руководителем одного из сервисных центров.

«То нужно сделать покупателю, чтобы получить бесплатное сервисное обслуживание? - У продавца нужно получить оригинальный гарантийный талон изготовителя. В нем обязательно есть текст на русском языке и указано, что гарантию предоставляет завод-изготовитель, а не продавец, иначе ремонтную технику придется только в том магазине, где вы ее приобрели, уже на его условиях. А от продавца требуется отметка в талоне о произведенной продаже. Убедитесь, что в гарантийном талоне стоят печать продавца и дата продажи.

- А если техника приобретена не в нашем городе, а, например, в Москве? - Люди часто теряются и обращаются за платным ремонтом, если приобрели вещь не в своем городе. Но на технику гарантию

предоставляет завод-изготовитель, поэтому неважно, где она приобретена. Как правило, среди документов, вложенных в коробку с аппаратурой, есть список авторизованных сервисных центров, в которые покупатель может обратиться в случае поломки техники.

- А сроки ремонта? - Сроки ремонта фиксированные, по предварительному договору с клиентом. Для сокращения времени ремонта мы заранее готовим на складе наиболее востребованные запчасти. Но всего предусмотреть невозможно. Оригинальные запчасти поставляются от завод-изготовителей с разной скоростью - в среднем это 7 дней.

- Авторизованный сервисный центр - это, наверное, очень престижно и выгодно? - Скорее, более ответственно. Заводы-изготовители регулярно проводят аттестацию своих сервисных центров по следующим критериям: сроки ремонта, количество повторных ремонтов. Представители завод-изготовителей регулярно проводят семинары для наших мастеров в Москве, целенаправленно обучают работе с новинками.

- А как же выгода, ведь за свою работу вы не берете платы с клиента? - Александр Филлипов.

предоставляет завод-изготовитель, поэтому неважно, где она приобретена. Как правило, среди документов, вложенных в коробку с аппаратурой, есть список авторизованных сервисных центров, в которые покупатель может обратиться в случае поломки техники.

- А сроки ремонта? - Сроки ремонта фиксированные, по предварительному договору с клиентом. Для сокращения времени ремонта мы заранее готовим на складе наиболее востребованные запчасти. Но всего предусмотреть невозможно. Оригинальные запчасти поставляются от завод-изготовителей с разной скоростью - в среднем это 7 дней.

- Авторизованный сервисный центр - это, наверное, очень престижно и выгодно? - Скорее, более ответственно. Заводы-изготовители регулярно проводят аттестацию своих сервисных центров по следующим критериям: сроки ремонта, количество повторных ремонтов. Представители завод-изготовителей регулярно проводят семинары для наших мастеров в Москве, целенаправленно обучают работе с новинками.

- А как же выгода, ведь за свою работу вы не берете платы с клиента? - Александр Филлипов.



- Ремонт нам оплачивают завод-изготовители. Мы сами зарабатываем, сами ищем выгодные контракты с производителями и работаем с теми, кто предлагает неплохие тарифы на гарантийное обслуживание. Мы не поддерживаем никакого отдельно взятого продавца, поэтому независимы и непредвзяты.

Так что, все просто! При покупке телевизора не забудьте проверить наличие в гарантийном талоне штампа продавца с датой продажи, и бесплатное обслуживание у вас в кармане. Конечно, лучше, чтобы телевизоры вообще не ломались, но, как уже говорилось в самом начале нашей статьи, любая техника имеет свойство выходить из строя. Остается только пожелать, чтобы поломки неизбежны, то пусть они случаются только в период действия срока бесплатного сервисного обслуживания!

Александр Филлипов.

Распоряжение Главного управления государственного имущества Воронежской области от 02.12.2005 г. № 663 «О решении об условиях приватизации объекта недвижимости»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и «Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2004-2006 годы», утвержденным Законом Воронежской области от 16.07.2004 г. № 41-03 (в редакции Законов Воронежской области от 12.11.2004 г. № 64-03 и от 05.07.2005 г. № 49-03 и от 30.11.2005 г. № 80-03), на основании решения комиссии по продаже объектов нежилого фонда от 02.12.2005 г.: 1. Продать сооружение - газорегуляторный пункт с. Краснополье, расположенный по адресу: Воронежская обл., Репьевский район, с. Краснополье, ул. Мира, дом 183 «а»; площадь 49,9 кв. м, протяженность - 121586,09 м; инвентарный номер 627; литер 1А-93А; нормативной ценой 3599198,0 рублей, принадлежующее на праве собственности Воронежской области, на аукционе открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений по цене. 2. Предоставить в собственность за плату победителю аукциона земельный участок из земель поселений с кадастровым номером 36:26:44 00 005:0016, расположенный под указанным сооружением - газорегуляторным пунктом с. Краснополье по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с/с Краснопольевский, с. Краснополье, ул. Мира, дом 183 «а», в границах, указанных в кадастровом плане участка, общей площадью 576,0 (пятьсот семьдесят шесть) рублей без учета НДС и изменению не подлежит.

Распоряжение Главного управления государственного имущества Воронежской области от 02.12.2005 г. № 665 «О решении об условиях приватизации объекта недвижимости»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и «Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2004-2006 годы», утвержденным Законом Воронежской области от 16.07.2004 г. № 41-03 (в редакции Законов Воронежской области от 12.11.2004 г. № 64-03 и от 05.07.2005 г. № 49-03), на основании решения комиссии по продаже объектов нежилого фонда от 02.12.2005 г.: 1. Продать сооружение - газорегуляторный пункт села Усть-Муравлянка, расположенный по адресу: Воронежская обл., Репьевский район, с. Усть-Муравлянка, ул. Школьная, дом 1 «а»; площадь 34,2 кв. м, протяженность - 18008,88 м; инвентарный номер 329; литер 1А-11А; нормативной ценой 261876,9 рубля, принадлежующее на праве собственности Воронежской области, на аукционе открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений по цене. 2. Предоставить в собственность за плату победителю аукциона земельный участок из земель поселений с кадастровым номером 36:26:37 00 003:0051, расположенный под указанным сооружением - газорегуляторным пунктом по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с/с Скорцицкий, с. Усть-Муравлянка, ул. Школьная, 1 «а», в границах, указанных в кадастровом плане участка, общей площадью 49 кв. м. Цена выкупа земельного участка составляет 415,0 (четыреста пятнадцать) рублей без учета НДС и изменению не подлежит.

Распоряжение Главного управления государственного имущества Воронежской области от 02.12.2005 г. № 667 «О решении об условиях приватизации объекта недвижимости»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и «Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2004-2006 годы», утвержденным Законом Воронежской области от 16.07.2004 г. № 41-03 (в редакции Законов Воронежской области от 12.11.2004 г. № 64-03 и от 05.07.2005 г. № 49-03 и от 30.11.2005 г. № 80-03), на основании решения комиссии по продаже объектов нежилого фонда от 02.12.2005 г.: 1. Продать сооружение - газорегуляторный пункт села Прилепы, расположенный по адресу: Воронежская обл., Репьевский район, с. Прилепы, ул. Центральная, дом 36 «а»; площадь 51,1 кв. м, протяженность - 24082,46 м; инвентарный номер 433; литер 1А-15А; нормативной ценой 349475,0 рублей, принадлежующее на праве собственности Воронежской области, на аукционе открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений по цене. 2. Предоставить в собственность за плату победителю аукциона земельный участок из земель поселений с кадастровым номером 36:26:16 00 002:0028, расположенный под указанным сооружением - газорегуляторным пунктом по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с/с Колбинский, с. Прилепы, ул. Центральная, 36 «а», в границах, указанных в кадастровом плане участка, общей площадью 69 кв. м. Цена выкупа земельного участка составляет 584,0 (пятьсот восемьдесят четыре) рубля без учета НДС и изменению не подлежит.

Распоряжение Главного управления государственного имущества Воронежской области от 02.12.2005 г. № 669 «О решении об условиях приватизации объекта недвижимости»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и «Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2004-2006 годы», утвержденным Законом Воронежской области от 16.07.2004 г. № 41-03 (в редакции Законов Воронежской области от 12.11.2004 г. № 64-03 и от 05.07.2005 г. № 49-03), на основании решения комиссии по продаже объектов нежилого фонда от 03.11.2005 г.: 1. Продать сооружение - газорегуляторный пункт с. Репьевка, расположенный по адресу: Воронежская

обл., Репьевский район, с. Репьевка, ул. Воронежская, 81 «а»; площадь 51,5 кв. м, протяженность - 78912,49 м, инвентарный номер 1776; литер 1А-87А; нормативной ценой 1817682,7 рубля, принадлежующее на праве собственности Воронежской области, на аукционе открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений по цене. 2. Предоставить в собственность за плату победителю аукциона земельный участок из земель поселений с кадастровым номером 36:26:01 00 003:0025, расположенный под указанным сооружением - газорегуляторным пунктом по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с/с Репьевский, с. Репьевка, ул. Воронежская, дом 81 «а», в границах, указанных в кадастровом плане участка, общей площадью 70 кв. м. Цена выкупа земельного участка составляет 593,0 (пятьсот девяносто три) рубля без учета НДС и изменению не подлежит.

Распоряжение Главного управления государственного имущества Воронежской области от 02.12.2005 г. № 671 «О решении об условиях приватизации объекта недвижимости»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и «Прогнозным планом (программой) приватизации государственного имущества Воронежской области на 2004-2006 годы», утвержденным Законом Воронежской области от 16.07.2004 г. № 41-03 (в редакции Законов Воронежской области от 12.11.2004 г. № 64-03 и от 05.07.2005 г. № 49-03), на основании решения комиссии по продаже объектов нежилого фонда от 03.11.2005 г.: 1. Продать сооружение - газорегуляторный пункт с. Россошь, литер 1А-61А, расположенный по адресу: Воронежская обл., Репьевский район, с. Россошь, ул. Центральная, 2 «а», площадью 10,0 кв. м, протяженность - 73259,4 м, нормативной ценой 1598392,3 рубля, принадлежующее на праве собственности Воронежской области, на аукционе открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений по цене. 2. Предоставить в собственность за плату победителю аукциона земельный участок из земель поселений с кадастровым номером 36:26:28 00 020:0039, расположенный под указанным сооружением - газорегуляторным пунктом по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с/с Россошанский, с. Россошь, ул. Центральная, дом 2 «а», в границах, указанных в кадастровом плане участка, общей площадью 115 кв. м. Цена выкупа земельного участка составляет 974,0 (девятьсот семьдесят четыре) рубля без учета НДС и изменению не подлежит.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Главное управление государственного имущества Воронежской области объявляет о проведении аукциона по продаже государственного имущества.

Организатор торгов - ГУ «Фонд государственного имущества Воронежской области».

Аукцион состоится 2 февраля 2006 г. в 11.00 по адресу: г. Воронеж, ул. 25 Октября, 45, к. 617.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. и Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585, как открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений по цене имущества.

Средства платежа - денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

К участию в аукционе допускаются лица, признанные в соответствии со ст. 5 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, установленным законодательством о приватизации и объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет продавца, указанного в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в установленный срок.

На торгах выставляются:

Лот № 1. Сооружение - газорегуляторный пункт с. Россошь, литер 1А-61А. Адрес: Воронежская область, Репьевский район, с. Россошь, ул. Центральная, 2 «а»; площадь 10,0 кв. м; протяженность 73259,4 м.

Характеристика объекта.

Сооружение - газорегуляторный пункт с. Россошь, лит. 1А, площадью 10,0 кв. м - 1 этаж (фундамент бетонный ленточный; наружные и внутренние капитальные стены металлические с утеплением толщиной 7 см, перегородки, чердачные перекрытия, крыша, полы, двери - металлические; шиферное покрытие; внутренняя отделка - простая масляная окраска; электроосвещение, отопление; год постройки - 1996, состояние - удовлетворительное); газопровод лит. 2А-61А, из которых лит. 29А - ГРП, лит. 39А - ГРП, общей протяженностью 73259,4 м, в том числе: газопровод высокого давления из стальных труб - 23930,29 м, газопровод среднего давления из стальных труб - 9204,57 м, газопровод низкого давления из стальных труб - 40124,54 м. Год ввода в эксплуатацию 1995-2002.

Собственник сооружения - Воронежская область. Свидетельство о государственной регистрации права от 27 мая 2005 года № 36 АБ 234791, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 27 мая 2005 года сделана запись регистрации № 36-36-01/128/2005-001.

Земельный участок из земель поселений с кадастровым номером 36:26:28 00 020:0039, расположенный под газорегуляторным пунктом по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с/с Россошанский, с. Россошь, ул. Центральная, дом 2 «а», в границах, указанных в кадастровом плане участка, общей площадью 115 кв. м, предоставляется в собственность за плату победителю аукциона.

Начальная цена продажи сооружения - 20 059 246,0 (двадцать миллионов пятьдесят девять тысяч двести сорок шесть) рублей с учетом НДС.

Сумма задатка - 4 011 849,2 рубля (четыре миллиона однадцать тысяч восемьсот сорок девять рублей 20 коп.). Цена выкупа земельного участка составляет 974,0 (девятьсот семьдесят четыре) рубля (без НДС) и изменению не подлежит.

Лот № 2. - сооружение - газорегуляторный пункт с. Репьевка. Адрес: Воронежская область, Репьевский район, с. Репьевка, ул. Воронежская-81 «а»; площадь 51,5 кв. м; протяженность 78912,49 м; инвентарный номер 1776; литер 1А-87А.

Характеристика объекта.

Сооружение - газорегуляторный пункт с. Репьевка, лит. 1А, площадью 51,5 кв. м - 1 этаж (фундамент блочный ленточный; наружные и внутренние капитальные стены из силикатного кирпича 51 см; перегородки кирпичные; чердачные перекрытия - железобетонные плиты; крыша 3-слойная совмещенная; полы - бетон; двери - металлические; шиферное покрытие; окна - стеклоблоки; внутренняя отделка - штукатурка; центральное отопление; электроосвещение, телефон, вентиляция; год постройки - 1989; состояние - удовлетворительное); газопровод лит. 2А-87А, из которых лит. 2А - ГРП, лит. 3А - ГРП, общей протяженностью 78912,49 м, в том числе: газопровод высокого давления из стальных труб - 20826,01 м, газопровод среднего давления из стальных труб - 9137,85 м, газопровод низкого давления из стальных труб - 48948,63 м. Год ввода в эксплуатацию - 1989-2003.

Собственник сооружения - Воронежская область. Свидетельство о государственной регистрации права от 27 мая 2005 года № 36 АБ 234085, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 27 мая 2005 года сделана запись регистрации № 36-36-01/128/2005-003.

Земельный участок из земель поселений с кадастровым номером 36:26:01 00 003:0025, расположенный под газорегуляторным пунктом по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с/с Репьевский, с. Репьевка, ул. Воронежская, дом 81 «а», в границах, указанных в кадастровом плане участка, общей площадью 70 кв. м, предоставляется в собственность за плату победителю аукциона.

Начальная цена продажи сооружения - 19 062 123,0 (девятнадцать миллионов шестьдесят две тысячи сто двадцать три) рубля с учетом НДС.

Сумма задатка - 3 812 424,6 рубля (три миллиона восемьсот двенадцать тысяч четыреста двадцать четыре рубля 60 коп.).

Цена выкупа земельного участка составляет 593,0 (пятьсот девяносто три) рубля (без НДС) и изменению не подлежит.

Лот № 3. - сооружение - газорегуляторный пункт села Усть-Муравлянка. Адрес: Воронежская область, Репьевский район, с. Усть-Муравлянка, ул. Школьная, дом 1 «а»; площадь 34,2 кв. м; протяженность 18008,88 м; инвентарный номер 329; литер 1А-11А.

Характеристика объекта.

Сооружение - газорегуляторный пункт села Усть-Муравлянка, лит. 1А, площадью 34,2 кв. м, 1 этаж (фундамент блочный ленточный; наружные и внутренние капитальные стены из силикатного кирпича толщиной 51 см; перегородки кирпичные; чердачные перекрытия - железобетонные плиты; крыша 3-слойная совмещенная; полы - бетон; шиферное покрытие; окна - стеклоблоки; двери металлические; внутренняя отделка - штукатурка; центральное отопление; электроосвещение, вентиляция; год постройки - 1998, состояние - удовлетворительное); газопровод лит. 2А-11А, из которых лит. 11А - ГРП, общей протяженностью 18008,88 м, в том числе: газопровод высокого давления из стальных труб - 8223,51 м, газопровод низкого давления из стальных труб - 9785,37 м. Год ввода в эксплуатацию 1995-1998.

Собственник сооружения - Воронежская область. Свидетельство о государственной регистрации права от 21 сентября 2005 года № 36 АБ 234791, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 21 сентября 2005 года сделана запись регистрации № 36-36-01/194/2005-73.

Земельный участок из земель поселений с кадастровым номером 36:26:37 00 003:0051, расположенный под газорегуляторным пунктом по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с/с Скорцицкий, с. Усть-Муравлянка, ул. Школьная, 1 «а», в границах, указанных в кадастровом плане участка, общей площадью 49 кв. м, предоставляется в собственность за плату победителю аукциона.

Начальная цена продажи сооружения - 4 182 195,0 (четыре миллиона сто восемьдесят две тысячи сто девяносто пять) рублей с учетом НДС.

Сумма задатка - 836 439,0 (восемьсот тридцать шесть тысяч четыреста тридцать девять) рублей.

Цена выкупа земельного участка составляет 415,0 (четыреста пятнадцать) рублей (без НДС) и изменению не подлежит.

Лот № 4. - сооружение - газорегуляторный пункт села Прилепы. Адрес: Воронежская область, Репьевский район, с. Прилепы, ул. Центральная, дом 36 «а»; площадь 51,1 кв. м; протяженность 24082,46 м; инвентарный номер 433; литер 1А-15А.

Характеристика объекта.

Сооружение - газорегуляторный пункт села Прилепы, лит. 1А, площадью 51,1 кв. м - 1 этаж (фундамент блочный ленточный; наружные и внутренние капитальные стены из силикатного кирпича толщиной 51 см; перегородки кирпичные; чердачные перекрытия - железобетонные плиты; крыша 3-слойная совмещенная; полы - бетон; шиферное покрытие; окна - стеклоблоки; двери металлические; внутренняя отделка - штукатурка; центральное отопление; электроосвещение, вентиляция; год постройки - 1991, состояние - удовлетворительное); газопровод лит. 2А-15А, общей протяженностью 24082,46 м, в том числе: газопровод высокого давления из стальных труб - 4739,78 м, газопровод среднего давления из стальных труб - 3064,58 м, газопровод низкого давления из стальных труб - 16278,1 м. Год ввода в эксплуатацию 1991-2001.

Собственник сооружения - Воронежская область. Свидетельство о государственной регистрации права от 21 сентября 2005 года № 36 АБ 234790, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 21 сентября 2005 года сделана запись регистрации № 36-36-01/194/2005-74.

Земельный участок из земель поселений с кадастровым номером 36:26:16 00 002:0028, расположенный под газорегуляторным пунктом по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с/с Колбинский, с. Прилепы, ул. Центральная, 36 «а», в границах, указанных в кадастровом плане участка, общей площадью 69 кв. м, предоставляется в собственность за плату победителю аукциона.

Начальная цена продажи сооружения - 5 552 106,0 (пять миллионов пятьсот пятьдесят две тысячи сто шесть) рублей с учетом НДС.

Сумма задатка - 1 110 421,2 рубля (один миллион сто девять тысяч четыреста двадцать один рубль 20 коп.).

Цена выкупа земельного участка составляет 584,0 (пятьсот восемьдесят четыре) рубля (без НДС) и изменению не подлежит.

Лот № 5. - сооружение-газорегуляторный пункт с. Краснополье. Адрес: Воронежская область, Репьевский район, с. Краснополье, ул. Мира, дом 183 «а»; площадь 49,9 кв. м; протяженность 121586,09 м; инвентарный номер 627; литер 1А-93А.

Характеристика объекта.

Сооружение - газорегуляторный пункт с. Краснополье, лит. 1А, площадью 49,9 кв. м - 1 этаж (фундамент бутовый ленточный; наружные и внутренние капитальные стены кирпичные толщиной 51 см; перегородки кирпичные; толщина стен 25 см; чердачные перекрытия - железобетонные плиты; крыша 3-слойная совмещенная; полы - бетон; шиферное покрытие; окна - стеклоблоки; двери металлические; внутренняя отделка - штукатурка; центральное отопление; электроосвещение, газоснабжение, телефон; год постройки - 1988, состояние - удовлетворительное); газопровод лит. 2А-93А, из которых 2А-ГРП, 4АА-ГРП, 46А-ГРП, 93А-ГРП общей протяженностью 121586,09 м, в том числе: газопровод высокого давления из стальных труб - 28506,54 м, газопровод низкого давления из стальных труб - 93079,55 м. Год ввода в эксплуатацию 1986-2003.

Собственник сооружения - Воронежская область. Свидетельство о государственной регистрации права от 30 августа 2005 года № 36 АБ 234809, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 27 мая 2005 года сделана запись регистрации № 36-36-01/128/2005-020.

Земельный участок из земель поселений с кадастровым номером 36:26:44 00 005:0016, расположенный под газорегуляторным пунктом по адресу: Воронежская область, Репьевский район, с/с Краснопольевский, с. Краснополье, ул. Мира, дом 183 «а», в границах, указанных в кадастровом плане участка, общей площадью 68 кв. м, предоставляется в собственность за плату победителю аукциона.

Начальная цена продажи сооружения - 30 530 404,0 (тридцать миллионов пятьсот тридцать тысяч четыреста четыре) рубля с учетом НДС.

Сумма задатка - 6 106 080,8 рубля (шесть миллионов сто шесть тысяч восемьдесят рублей 80 коп.)

Цена выкупа земельного участка составляет 576,0 (пятьсот семьдесят шесть) рублей (без НДС) и изменению не подлежит.

Балансодержатель сооружений - ОАО «Воронежоблгаз». Обременения имущества правами третьих лиц нет. Прием заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочее время по рабочим дням, начиная с 19 декабря 2005 г. с 10.00 до 16.00 по адресу: Воронеж, ул. 25 Октября, 45, к. 617. Тел. 55-05-64.

Окончательный срок приема заявок - 16.00 30 января 2006 г.

С момента начала приема заявок каждому претенденту предоставляется возможность предварительного ознакомления с формой заявки, условиями договора купли-продажи, договора о задатке, а также с дополнительной информацией об объекте и порядке проведения аукциона.

Для участия в аукционе необходимо представить следующие документы:

- заявку по установленной форме;
- платежное поручение с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение задатка в счет обеспечения оплаты имущества в соответствии с договором о задатке, заключаемым с Продавцом до перечисления денежных средств;
- для юридических лиц:
 - копии учредительных документов, заверенные в установленном порядке;
 - документы, подтверждающие наличие (отсутствие) в уставном капитале претендента доли РФ, субъектов РФ, муниципальных образований;
 - письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента;
 - доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени организации - претендента при подаче заявки и подписании договоров;
 - г) для физических лиц - паспорт или любой заменяющий его документ;
 - д) предложение по цене продаваемого на аукционе имущества в запечатанном конверте (может быть представлено в день подведения итогов аукциона в комиссию);
 - е) документ, подтверждающий уведомление федерального антимонопольного органа или его территориального органа о намерении приобрести имущество в соответствии с антимонопольным законодательством РФ;
 - ж) подписанную претендентом опись представленных документов в 2 экземплярах.

До подачи заявки необходимо перечислить задаток на текущий счет Продавца 40603810713400100108 в Центральном Банке России № 36 РФ к/с 301018106000000681, БИК 042007681, ИНН 3666026938, КПП 366601001 до окончания срока приема заявок на основании заключенного договора о задатке.

Задаток должен поступить на текущий счет Продавца не позднее 30 января 2006 г.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Комитет по земельным отношениям Департамента градостроительства и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж согласно требованиям решения Воронежской городской Думы от 29.12.2004 г. № 93-1, в соответствии с постановлением Воронежской городской Думы от 24.01.2002 г. № 5-1 «О порядке установки и эксплуатации временных сооружений» и на основании приказа директора Департамента градостроительства и земельных отношений от 25.10.2005 г. № 931 сообщает, что 26 января 2006 г. в 10-00 в помещении (актовый зал) по ул. Пушкинская, 5, 3-й этаж состоятся торги (открытый аукцион) по приобретению прав на установку временных сооружений:

№ лота	Местонахождение временного сооружения	Вид временного сооружения	Площадь, кв.м	Срок действия ордера на установку временного сооружения	Начальный размер арендной платы, руб.	Сумма задатка, руб.	Условия предоставления права на установку временного сооружения
1	ул. Саврасова	для установки торгового киоска с останочным навесом	43	3 года	6 600	1 320	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 10 175,29 руб. в установленном порядке.
2	ул. Землячки – ул. Витрука	для установки торгового павильона	297	5 лет	48 520	9 704	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить требования согласующих служб: вызов представителя ВГТС. 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 6 568,42 руб. в установленном порядке.
3	ул. Комарова, у дома № 12	для установки торгового киоска	28	3 года	10 471	2 094,2	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 20 424,51 руб. в установленном порядке.
4	ул. Артамонова, у дома № 38а	для установки торгового киоска	49	3 года	9 900	1 980	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 12 286,31 руб. в установленном порядке.
5	ул. Минская, 11	для установки торгового киоска	25	3 года	7 370	1 474	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 13 763,33 руб. в установленном порядке.
6	ул. Электровозная	для установки торгового павильона «Продукты»	110	5 лет	28 000	5 600	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить условия: МУП «Горкомхоз»; ГТС; Управления по охране окружающей среды; ОАО «Воронежские коммунальные системы»; ГУ ГОЧС; Центра госсанэпиднадзора; ГИБДД ГУВД. 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 14 460,24 руб. в установленном порядке.
7	ул. Хользунова, 117	для установки торгового павильона (цветы)	57	5 лет	14 500	2 900	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить условия: МУП «Горкомхоз»; ГТС; Управления по охране окружающей среды; ОАО «Воронежские коммунальные системы»; МУП «Водоканал Воронежа»; ГИБДД ГУВД. 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 7 726,82 руб. в установленном порядке.
8	ул. Писарева, около д. 1а	для установки киоска (овощи-фрукты)	24	3 года	6 977	1 395,4	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить условия: главного архитектора района; ГТС; ОАО «Воронежские коммунальные системы». 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 10 639,4 руб. в установленном порядке.
9	ул. Советская (около д. № 53)	для установки торгового киоска	27,5	3 года	9 375	1 875	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить условия: МУП «Горкомхоз»; ГТС; ОАО «Воронежские коммунальные системы»; МУП «Воронежводоканал»; «Воронежгаз»; ГИБДД ГУВД. 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 14 335,78 руб. в установленном порядке.
10	ул. Электровозная	для установки киоска (канцелярские товары)	36	3 года	8 577	1 715,4	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить условия: МУП «Горкомхоз»; ВГТС; МУП «Водоканал Воронежа»; ГИБДД ГУВД. 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 18 268,9 руб. в установленном порядке.
11	ул. Любы Шевцовой, 25	для установки торгового киоска	35	3 года	11 174	2 234,8	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить условия: ГПН ГУ МЧС РФ по Воронежской области; ВГТС. 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 10 549,88 руб. в установленном порядке.
12	ул. 232-й стрелковой дивизии, около д. № 45	для установки киоска (продовольственные товары)	23	3 года	9 777	1 955,4	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить условия: МУП «Горкомхоз»; МУП «Водоканал Воронежа». 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 12 193,38 руб. в установленном порядке.
13	ул. Волго-Донская, у дома № 10	для установки киоска (продукты питания)	22	3 года	8 499	1 699,8	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить условия: МУП «Горкомхоз»; Управления по охране окружающей среды; Тепловые сети ОАО «ВГК»; начальника районного отдела по градостроительству, архитектуре и земельным отношениям. 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 17 008,89 руб. в установленном порядке.
14	ул. Араамаская, у дома № 21	для установки торгового киоска	30	3 года	7 700	1 540	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 17 008,89 руб. в установленном порядке. 5. Компенсировать МУП «УГА» организационные расходы в сумме 1 500 руб.
15	ул. Ломоносова, ост. «Березовая роща»	для установки торгового киоска	22	3 года	13 861	2 772,2	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 9 587,93 руб. в установленном порядке.
16	ул. Циолковская, около д. № 7	для установки торгового киоска	25	3 года	7 304	1 460,8	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 12 156,1 руб. в установленном порядке.
17	ул. Богдана Хмельницкого, ост. «Техникум»	для установки торгового киоска	22	3 года	6 488	1 297,6	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 15 099,2 руб. в установленном порядке.
18	Ленинский пр., около дома №176	для установки павильона (комплекс автосервиса)	156	5 лет	33 393	6 678,6	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить условия: МУП «Горкомхоз»; Департамента по развитию потребительского рынка и предпринимательства. 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 3 488,3 руб. в установленном порядке.
19	ул. Мопра, у дома № 15/1	для установки торгового киоска	27	3 года	5 800	1 160	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 11 339,1 руб. в установленном порядке. 5. Компенсировать МУП «УГА» организационные расходы в сумме 1 500 руб.
20	ул. Пешестрелецкая, 86а	для установки павильона (автосалон)	427	5 лет	84 000	16 800	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить условия: МУП «Горкомхоз»; Управления по охране окружающей среды; ВГТС. 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 4 757,72 руб. в установленном порядке.
21	ул. Хользунова, около дома №100	для установки павильона (непродовольственные товары)	209	5 лет	37 000	7 400	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить условия: МУП «Горкомхоз»; Управления по охране окружающей среды; ВГТС, ГИБДД ГУВД; Тепловые сети ОАО «ВГК». 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 3 540 руб. в установленном порядке.
22	ул. III Интернационала, у дома № 5	для установки киоска (продукты питания)	36	3 года	9 000	1 800	1. Осуществить проектирование и установку в течение 1 года. 2. Выполнить благоустройство с учетом смежных территорий в соответствии с проектом. 3. Самостоятельно получить технические условия на подключение инженерных коммуникаций в эксплуатирующихся организациях города. 4. Выполнить условия: МУП «Горкомхоз»; ВГТС, МУП «Водоканал Воронежа». 5. Компенсировать ранее понесенные затраты на разработку архитектурного эскизного проекта в сумме 10 546,15 руб. в установленном порядке.

Желающим принять участие в торгах на указанных условиях необходимо подать письменную заявку с приложением платежного документа с отметкой банка плательщика об исполнении, подтверждающего перечисление суммы задатка на следующие реквизиты: получатель администрация г. Воронежа Департамент градостроительства и земельных отношений; р/с 40703810413000107060; к/с 30101810600000000681; ИНН 3666105900; НПД 366401001; БИК 042007681 в Центрально-Черноземном банке СБ РФ г. Воронежа; ОКАТО 20401390000; ИБК 92711105012031000120 (с указанием – за право на установку временных сооружений).

При подаче заявки физическое лицо предъявляет документ, удостоверяющий личность, и прилагает к заявке его копию. Юридическое лицо дополнительно прилагает к заявке копии: учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации и постановке на налоговый учет, подтверждающих полномочия руководителя документов, а также – выписку из решения уполномоченного органа юридического лица о совершении сделки (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент).

В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность. Лица вправе отозвать принятую заявку до окончания срока приема заявок, уведомив об этом (в письменной форме) Комитет по земельным отношениям Департамента градостроительства и земельных отношений администрации городского округа город Воронеж. Предоставление дополнительной информации, ознакомление с формой заявки на участие в торгах и участком, консультации, прием заявок и документов проводится ежедневно (исключая выходные дни) со дня публикации настоящего сообщения по 16 января 2006 г. (включительно) с 9.00 до 16.00 по ул. Кольцовская, 45-406.

20 января 2006 г. в 17.00 по ул. Кольцовская, 45-406 состоится оформление протокола о признании заявителей участниками торгов.

Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

Торги по каждому выставленному предмету торгов признаются несостоявшимися, в случае, если победитель торгов уклонился от подписания протокола коммерческого аукциона по приобретению права на установку временного сооружения (п. 30 п. п. «г» постановления Правительства РФ от 11.11.2002 г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков»); внесенный победителем торгов задаток в таком случае не возвращается.

ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ Главное финансовое управление

сообщает о дополнении в объявлении о проведении конкурса, опубликованном в газете «Коммуна» 10.11.2005 г. (Горюче-смазочные материалы);

ИНФОРМАЦИЯ О ЗАКАЗЧИКАХ:

Главное управление внутренних дел Воронежской области,

Почтовый адрес: 394000, г. Воронеж, ул. Володарского, 39

тел.: (4732) 51-14-79, 51-11-10.

Ответственный: Минин Д.А.

Областное государственное учреждение «Обеспечение функционирования гражданской обороны, защиты населения и территории, пожарной безопасности и спасения людей на водах Воронежской области».

Почтовый адрес: 394006, г. Воронеж, ул. Нуцыгина, 28,

Тел./факс: (4732) 77-99-05, 71-20-79.

Ответственный: Микеров Ю.А.

ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ Главное финансовое управление

сообщает об изменении в объявлении о проведении конкурса, опубликованном в газете «Коммуна» 10.11.2005 г. (по закупке мягкого инвентаря);

ИНФОРМАЦИЯ О ГОСУДАРСТВЕННОМ ЗАКАЗЧИКЕ:

Главное управление образования Воронежской области,

Почтовый адрес: 394006, г. Воронеж, пл. Ленина 12,

тел./факс: (0732)39-06-58, 55-18-82.

Ответственный: Дятлова С.В.

Главное управление здравоохранения

Почтовый адрес: 394000, г. Воронеж, ул. Никитинская, 5,

тел./факс: (0732) 55-44-50

ответственный: Тютина М.Н.

Собственники земельных долей общей долевой собственности СХА «Приозерный» с.Рождественское Поворинского района Воронежской области 2 человека

ИЗВЕЩАЮТ О СВОЕМ НАМЕРЕНИИ ВЫДЕЛИТЬ ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ

в счет долей в праве общей собственности на земельный участок площадью 14 га. Участок заповольный.

Претензии предъявлять в течение 20 дней со дня опубликования объявления.

Прошкин Александр Александрович,
с.Рождественское Поворинского р-на Воронежской области, ул.Фрунзе, 3, кв. 2. Тел. 53-3-38.

ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННАЯ КОМИССИЯ с.МАХРОВКИ ИЗВЕЩАЕТ:

15 января 2006 года в 10 часов (по адресу: Воронежская область, Борисоглебский район, с.Махровка, здание сельского Дома культуры) состоится общее собрание собственников земельных долей – участников общей долевой собственности бывших земельных угодий МУП «Махровское».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение списков собственников долей.
2. Утверждение размера земельной доли в гектарах.
3. Утверждение площади и местоположение земельных участков, передаваемых в фонд перераспределения.
4. Источники и способы финансирования оформления документов.
5. Избрание уполномоченного лица.

Брак, который ждут

Нижнедевичий отдел загс справил новоселье - размял тесное помещение в районной администрации на более просторное в сельской и вдобавок приобрел зал для торжественных регистраций. Он, конечно, уступает по площади областному Дворцу бракосочетаний, но, судя по самому низкому количеству зарегистрированных актов о рождении и заключении браков, в этом и нет надобности.

Первым посетителем открывшегося после капремонта загса стал двухмесячный Дмитрий Литвинцев. Он получил первый в своей жизни документ - свидетельство о рождении. Его родители, в этом году вступившие в брак и уже расплывшиеся в актовой записи рождения, успели уловить осязательную разницу. «Правильно, новая жизнь должна начинаться красиво», - отмечает мама Димы.

Красивая жизнь началась и у работников районного отдела загс, которые поменяли одну маленькую комнату, где половину занимал архив, на две просторные с персональными компьютерами и новым музыкальным центром. Теперь бы поработать!

За девять месяцев текущего года в районе зарегистрировано всего лишь 68 браков, что в несколько раз меньше, чем в Рамонском или Россошанском районах. В подопных учреждениях регистрируют семь основных актов гражданского состояния - от рождения до смерти человека. Меньше всего таких записей в Репьевском районе, 680 в Нижнедевичьем, а лидирует по этим статьям Лискинский - 3 416. Не случайно в этом районе в августе состоялась закладка нового Дворца бракосочетаний, а уже к маю строительные работы должны завершиться.

Из 40 отделов загс Воронежской области более половины уже получили благоустроенные помещения. Но эту своеобразную эстафету от района к району до сих пор не готовы принять в Острогожском, а также Новой Усмани и Хохле, где нет залов регистраций. Эти белые пятна на карте загсов области остаются потому, что местные власти не готовы предоставить соответствующие нормы приема граждан и хранения архивов помещения. «Но в любом районе проходит процесс сокращения бюджетных мест, а следовательно, и высвобождаются помещения», - говорит глава Нижнедевичьего района Василий Щукин. Теперь новый загс Нижнедевичка расположился на месте апартаментов сельского главы, потеснив его в соседний кабинет. Оценили, что на такие «жертвы» стоит идти - порядка полумиллиона не из кармана района и села, а из областного Управления загс выделено на капремонт. Итог - красивое светлое здание, готовое к радужному приему младенцев и новобрачных. Сотрудники надеются, что может быть, в новом загсе будут чаще появляться записи о свадьбах.

Галина РОХМИН.

Настоящий полковник и его лимоны



УВЛЕЧЕНИЕ

Если быть точным, то он не просто полковник, а морской полковник, капитан первого ранга. Николай Федорович Игольченко - человек уже известный. Прослужив четверть века в Военно-морском флоте, он возглавил Воронежскую морскую водолазную школу. Тысячи специалистов-подводников для флота и народного хозяйства подготовлено в ее стенах. Но не все, наверное, знают об увлечении морского офицера. Николай Игольченко - страстный ботаник. В своей оранжерее он пробовал разводить многие редкие растения, но больше всего ему удаются цитрусовые. Если вы зайдете в его рабочий кабинет, то в глаза сразу же бросится большое, почти трехметровое, лимонное дерево, усыпанное крупными плодами.

Михаил ВЯЗОВОЙ. Фото автора.

Надзор за стройками

(Окончание. Начало на 1-й стр.)

Все это вместе взятое и создавало предпосылки для незаконного предоставления земельных участков, несвоевременной сдачи объектов в эксплуатацию и прочих нарушений. Теперь деятельность инспекции Госархстройнадзора приведена в соответствие с федеральным законодательством и требованиями нового Градостроительного кодекса России. По кадровому составу она в несколько раз больше, а при необходимости для обследования строительных объектов будут привлекаться специалисты из Воронежского архитектурно-строительного уни-

«Страховое общество Зенит»: Первая пятилетка завершена успешно!

24 ноября 2005 года «Страховое общество Зенит» отметило первую в своей истории юбилейную дату - 5-летие со дня основания. Генеральный директор компании Александр Викторович КАБАНОВ ответил на вопросы нашего корреспондента.

- Александр Викторович, как создавалась компания, какие «вехи» прошла на своем пути?

- В конце 2000 года несколькими управляющими компаниями авиационно-строительного комплекса России было учреждено и зарегистрировано Общество с ограниченной ответственностью «СО Зенит».

Молодой «нераскрученной» компании предстояло определить стратегию вхождения в бизнес, создать буквально «с нуля» производственную инфраструктуру, найти и занять свое место на рынке.

Значительное время заняла подготовительная и организационная работа, в результате которой «СО Зенит» получило лицензию Росстрахнадзора на 17 основных видов страхования и право проведения страховой и перестраховочной деятельности.

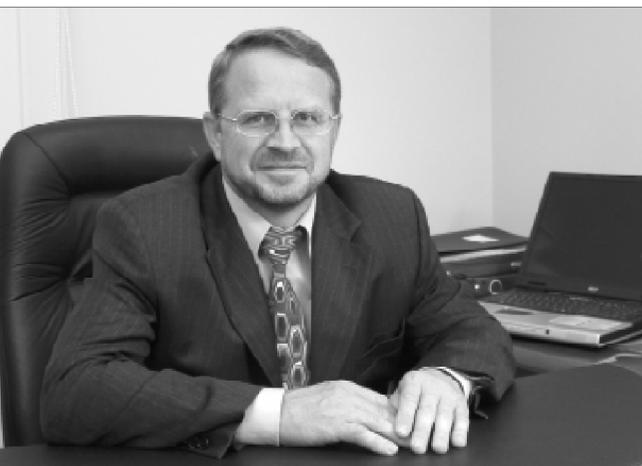
Одними из первых клиентов «СО Зенит» стали строительная фирма «Крисмар», авиационные заводы - «Авиапромзапчасть», «Сокол», «Улан-Удский завод» и другие. 2003 год стал поворотным в стратегии развития компании - началось формирование филиальной сети. Были открыты 5 филиалов - в Екатеринбург, Иркутск, Курск, Нижнем Новгороде, Санкт-Петербурге. Была получена лицензия еще на 6 видов страхования.

Объем поступлений составил почти 690,0 млн. руб., огромный прирост по сравнению с предыдущим годом стал возможным в основном за счет страхования нескольких крупных корпоративных клиентов.

В 2004 году продолжился интенсивный рост компании в регионах. Были созданы еще 11 филиалов - Белгородский, Воронежский, Калининградский, Ленинградский, Липецкий, Поволжский, Рязанский, Тамбовский, Тверской, Тольяттинский и Чувашский. В Москве и Московской области открылись 5 агентств.

Была получена лицензия ФССН на 10 новых видов страхования, в том числе на право проведения обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств (ОСАГО), это позволило компании укрепить свои позиции на рынке страхования физических лиц.

В 2004 году Общество стало действительным членом Всероссийского Союза Страховщи-



Наша справка:

Кабанов Александр Викторович родился 6 января 1959 года в селе Замартынье Липецкой области. В 1976 году окончил среднюю школу и поступил во 2-й Московский государственный медицинский институт им. М.И. Пирогова по специальности «Лечебное дело». После получения высшего образования в течение 10 лет работал по специальности в лечебных учреждениях. В 1993 году начал свою деятельность в страховом бизнесе. С 1993 до 1998 года возглавлял страховую компанию «Асколь». С 1999 по 2002 год работал в страховой компании «Прогресс-Гарант» на руководящих постах. С 2002 года по настоящее время работает в должности генерального директора страховой компании «СО Зенит». Женат, воспитывает дочь.

ков, Российского Союза Автостраховщиков, Российской Ассоциации авиационных и космических страховщиков. Это явилось важным фактом признания «СО Зенит» в качестве полноправного участника страхового сообщества. Общий объем страховой премии составил 402,4 млн. руб., из них на страхование имущества пришлось 60,4%, личное страхование (кроме жизни) - 23,6%, страхование ответственности - 7,6%, ОСАГО - 8,4%. Клиентам выплачено 66,6 млн. руб. страхового возмещения.

- С какими результатами компания подошла к юбилею?

- Главным итогом нашего первого пятилетия «СО Зенит» стал заметный игрок страхового рынка, продемонстрировав исключительно

высокие темпы развития. По основным параметрам деятельности компания вплотную подошла к показателям страховщиков России, входящих в число 100 крупнейших.

В этом году мы открыли еще 6 филиалов - в Краснодаре, Омске, Ростове-на-Дону, Сызрани, Ярославле и Москве. В столице и области - 11 новых агентств и отделений.

Теперь наша региональная сеть состоит из более 100 обособленных подразделений в 23 регионах России. В компании работает более 1200 высокопрофессиональных менеджеров и страховых агентов. Все филиалы и агентства Общества расположены в современных офисах, оснащенных необходимыми материальными-техническими средствами.

За 9 месяцев 2005 года значительно уве-

личены объемы выполняемых операций. Так, поступления составили 527,3 млн. руб.

Компания - универсальный страховщик, основным видом деятельности является имущество страхование.

В структуре премий этот вид занимает 51%, в том числе 18% - автотранспорт, 25% - здания, сооружения, оборудование предприятий, грузы, строительные-монтажные и финансовые риски, строения и домашнее имущество граждан. «СО Зенит» традиционно занимается страхованием средств воздушного транспорта и профессиональной ответственности авиаперевозчиков, его сегмент составляет 8%.

По данным Российского Союза Автостраховщиков, «СО Зенит» занимает 48-е место по объему собранной премии среди 171 компании, имеющей лицензию на обязательное страхование автогражданской ответственности.

«СО Зенит» совместно с Департаментом народного образования г. Москвы и Академией профессионального образования участвует в реализации проекта «Становление профессиональной квалификации в условиях колледжа». Студенты нескольких московских лицеев и колледжей, обучающиеся по специальности «Страхование», проходят практику и стажировку по профессии страховой агент в нашей компании. Специалисты Общества вошли в состав комиссии по приему государственных экзаменов в этих учебных заведениях.

Вторым, не менее важным фактором успеха компании является приоритетное обеспечение интересов клиентов. Мы уделяем огромное внимание повышению качества предоставляемых услуг, находим индивидуальный подход к каждому страхователю, используем современные технологии оценки и управления рисками, оперативно возмещаем убытки.

- Скажите, как работает ваш филиал в Воронежской области?

- Одним из самых успешных в «СО Зенит» является наш филиал в Воронежской области. По итогам работы за 9 месяцев 2005 года филиалу вручен почетный диплом. Воронежский филиал активно работает практически во всех районах области. За год с небольшим филиал вышел по сбору премий на 4-е место из 116 компаний, работающих на воронежском рынке ОСАГО, и на 9-е место по всем видам страхования. Филиал стал заметным страховщиком по страхованию школьников от несчастных случаев, ОСАГО, имущества юридических лиц. Клиентами общества стали многие предприятия и организации области, работе с которыми уделяется максимальное внимание.

Открыто и успешно начало работать агентство в городе Воронеж.

Пользуясь предоставленной мне возможностью, хочу поздравить вас, дорогие коллеги и друзья, с праздником! Желаю успехов, удачи, здоровья всем сотрудникам и членам их семей, а нашей компании - процветания на долгие, долгие годы!

С уважением,

генеральный директор «СО Зенит» Александр Викторович КАБАНОВ.

Лицензия 4421 выдана ФССН 18 мая 2005 года



Валерий НЕНЕНКО: Нельзя терять «Факел»

Футбольным болельщикам не надо объяснять, кто такой Валерий Нененко. При его тренерстве воронежский «Факел» побеждал в первой лиге и на два года задерживался в высшей (пока это самое высокое достижение нашей команды за все годы своего существования), при нем трибуны Центрального стадиона профсоюзов на каждом матче заполнялись до отказа, ну и победы в активе едва ли не над всеми отечественными грандами - «Спартак», ЦСКА, «Динамо»... Сейчас Нененко является главным тренером волгоградской «Ротора-2». В Воронеже он проводит отпуск, а совсем недавно вернулся из Москвы, где, прослушав курс лекций в Высшей школе тренеров, подтвердил тренерскую лицензию, которая на четыре последующих года дает ему право работать с клубами первого и второго дивизионов.

Прежде чем приступить к беседе, я обратил внимание Нененко на противоречивость информации в разных газетах о его нынешнем статусе - то его имя вообще не фигурирует в волгоградском клубе, то фигурирует в качестве селекционера. Поэтому самым логичным в этой обстановке был вопрос:

- Валерий Георгиевич, так вы остаетесь в «Роторе-2» или покидаете его? В «Спорт-экспрессе» называется имя другого наставника...

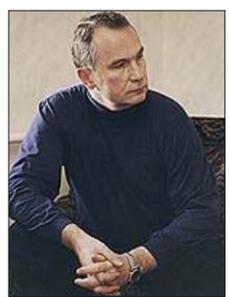
Пока ни о каком моем смещении с этого поста речи не велось. Разговор с президентом Владимиром Горюновым должен состояться ближе к Новому году, а то, что молва людская меня поспешила уволить или перепрофилировать в селекционера клуба, так на то она и молва. Ну, а СМИ не впервой подхватывать эти слухи - такова уж наша работа.

- А под какие гарантии волжан вы уходили из воронежского «Динамо»?

- Жесткой задачи выхода в первый дивизион не стояло. Я так и сказал Горюнову: за 12 туров до финиша этот вопрос решить проблематично. Но бороться, подчеркнул я президенту клуба, будем однозначно. «Ничего страшного», - сказал он, - не в этом сезоне, так в следующем решим задачу».

- Тем не менее, Валерий Георгиевич, через семь туров после того, как вы приняли «Ротор-2», вы вышли в лидеры в зоне «Юг»...

- Да, и Горюнов пошел к губернатору, дескать, если возьмем путевку в первый дивизион, поможете со средствами? Тот ответил, что в 2006-м по-



прежнему идет, но далеко не в том количестве. Конечно, все это во мне болит, сидит в сердце, и закрывать глаза на происходящее никак не получается.

- Если вы по-прежнему владеете ситуацией в «Факеле», не являетесь сторонним его наблюдателем, то что бы предложили сделать для него сегодня?

- Банкротить клуб, конечно, нельзя. Но и на деньги налогоплательщиков он не должен и не имеет права жить. Большую часть надо самому зарабатывать. Во всяком случае, на зарплату и на премиальные...

- Об этом давно говорится, но ведь не находится спонсоров - богатые не хотят тратить на «Факел»?

- Это не совсем верно. В Воронеже не только болельщики, но и желающие участвовать в развитии футбола есть. Просто из-за этих долгов они не связываются с «Факелом». Из-за непомерных и неоправданных затрат.

- Но губернатор пообещал закрыть на будущий год долги клуба, а спонсоров опять же не видно?

- Я знаю сразу нескольких бизнесменов, готовых вкладывать в команду мастеров при тех условиях, о которых я сказал выше. Местные воспитанники должны быть, хотя бы костяк, а дальше уже, исходя из задач, можно кого-то приобретать на стороне. Имею в виду укрепление в связи с желанием повысить свой класс. А так - своих у нас полно.

- Тогда и тренер свой должен быть. Из местных.

И тренеров своих хватает. И кто уже приобрел опыт, кто набил шишек на этом поприще, и совсем начинающие. А тут приглашается человек со стороны, кладется ему жалование в десятке тысяч, а то и более, американских долларов, а своим тренерам из той же ДЮСШ зарплату в пять тысяч рублей приходится ждать по полгода. А они ведь уважаемые специалисты, они для города полезное дело делают. Так что, в Белгороде нехватка местных наставников, в Липецке, в Курске, а в Воронеже они все время есть, и ими преступно пренебрегать. В общем, долги губернатор погасит, и сразу может появиться инвестор. Менять название «Факела» - тоже какой смысл? По-моему, как тяжело обществен-

ности привыкала, когда переименовался «Труд». А тут все-таки известный на всю Россию бренд. Просто в новых экономических условиях надо начать с листа, но со старым названием.

- А не напоминает вам воронежская ситуация волгоградскую. Играл «Ротор» на очень высоком уровне, даже в еврокубках. Создал инфраструктуру, равной которой в России понаискать. И исчез с поля зрения болельщиков страны...

- Там несколько другая ситуация. Там Владимир Горюнов, по сути, один является держателем футбольного клуба - часть ему и хаала за его труды. Произошла какая-то ошибка, скорее, политического характера, и вслед за нею - сбой в развитии футбола. «Ротор» - частный клуб, а «Факел» - на бюджете области. Согласитесь, разница большая. Поэтому параллели проводить вряд ли стоит. Надо быстрее решать проблему «Факела», а то через месяц будет поздно.

Вел беседу Юрий КОДЕНЦЕВ.

Быть или не быть? - так ставится вопрос

Сегодня заканчивается отпуск футболистов «Факела», а также контракты большинства из них с воронежским клубом, в том числе с главным тренером Александром Ирхиным. До сих пор судьба флагамена воронежского футбола в тумане. Пока известно, что на 2006 год в бюджете области заложены траты, позволяющие лишь погасить долги клуба. «Если депутаты посчитают нужным», - сказал губернатор Владимир Кулаков, - что-то изменить - их право. Но я считаю, мы не имеем право расхोждать бюджетные средства на финансирование футбольной команды». Из сказанного следует, что старт «Факела» в первом дивизионе может и не состояться, а значит, существует риск потерять профессиональный статус.

Дважды начиналась коллегия областного спортуправления, на которой президент ФК Аркадий Можайтов должен был подвести итоги прошедшего сезона, но так и не собралась. Очередное заседание должно состояться сегодня.

Одним словом, надеемся, что на заседании сегодняшней коллегии облспорткомитета руководство ФК внятно скажет - быть «Факелу» в профессиональном статусе или не быть.

Домашний тур - первый в сезоне

Четвертый тур чемпионата России среди мужских команд суперлиги пройдет в Воронеже (наконец-таки) с 15 по 18 декабря. В гостях будут «Чеховские медведи», волгоградский «Наустик» и «Сунгуль» из города Снежинска. Матчи пройдут в спорткомплексе «Энергия» 15, 16 и 17-го числа. «Энергия» в четверг встретится с волжанами, в пятницу с «Сунгулем», в субботу и воскресенье с теми же соперниками проведет повторные игры. Во все дни хозяева начинают в 18.00, а в воскресенье - в 12.00.

Напомним: болельщикам, что «Энергия» после трех туров идет на 8-м месте в турнирной таблице, и что бы удержаться на нем, а может, и подняться выше, надо побеждать хотя бы в трех поединках, а лучше, конечно, во всех четырех.

Приходите на гандбол по адресу: ул.Ворошилова, 1-а. Юрий МИХАЙЛОВ.



АДМИНИСТРАЦИЯ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.12.2005 № 1164
г. Воронеж

Об осенне-зимнем сезоне охоты на пушных зверей в 2005-2006 году

В соответствии с правилами производства охоты на территории Воронежской области, утвержденными постановлением администрации области от 11.07.1994 г. № 857 «Об охране и рациональном использовании охотничьих ресурсов» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить следующие сроки и нормы добычи пушных зверей:
 - 1.1. Сроки охоты:
 - на зайца-русака, лисицу, енотовидную собаку с 15 декабря 2005 г. по 15 января 2006 г.
 - на ондатру с 15 декабря 2005 г. до лета; вв. до 15 января 2006 г.
 - на хорь (лесной, степной), куница (лесная, каменистая), норку американскую с 15 декабря 2005 г. по 15 января 2006 г.
 - на бобра с 1 января по 28 февраля 2006 г.
 - 1.2. Нормы добычи, не более:
 - заяц-русак 1 особь в день, 3 особи в сезон;
 - лисица, енотовидная собака, хорь, норка американская — не ограничено;
 - ондатра — 10 особей в сезон;
 - куницы — согласно выданным лицензиям, но всего не более 250 особей;
 - бобр — согласно выделенному лимиту, утвержденному приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 28.07.2005 г. № 135-Об утверждении лимитов добычи объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты;
2. В целях стимулирования воспроизводства охотничьей фауны и уменьшения фактора беспокойства запретить охоту на пушных зверей на следующих территориях:
 - в Аннинском районе в границах: северная — от р. Битог по южной окраине с. Большие Ясырки до автодороги Анна — Эртли; восточная: — от с. Большие Ясырки по автодороге Анна-Эртли до северной окраины с. Садовое; южная — по се-

- верной окраине с. Садовое до р. Битог; западная — от северной окраины с. Садовое вверх по течению р. Битог до с. Большие Ясырки;
- в Бобровском районе в границах гослесфонда Семенов-Александровского и Бобровского лесничества Бобровского опытного лесхоза и Нижне-Битогского лесничества Бутурлиновского лесхоза;
- в Богучарском районе в границах: северная — от южной окраины с. Подколодновка по грунтовой дороге вдоль сосновых посадок через детский оздоровительный лагерь до с. Старотолучеево, от с. Старотолучеево по административной границе Богучарского района до р. Дон; южная — вверх по течению р. Дон до понтонной переправы в с. Галиевка; западная — по автодороге от указанной выше понтонной переправы до с. Подколодновка; в границах урочища Рыжжина Балка;
- в Бутурлиновском районе в границах гослесфонда Корабельного и Морозовского лесничества Бутурлиновского лесхоза;
- в Воробьевском и Калачеевском районах в границах урочища Третьяк Калачеевского лесхоза;
- в Каменском районе в границах урочищ Казенное, Занудное, Попов лес, Большой луг;
- в Лискинском районе в границах урочища Сторожовый лес;
- в Острогожском районе в границах: западная граница — от моста в с. Коротояк по р. Дон до административной границы Острогожского и Лискинского районов; северная — от указанного выше пересечения по административной границе Лискинского и Острогожского районов до асфальтированной дороги Коротояк — Давыдовка; восточная — от пересечения административных границ районов по асфальтированной дороге до

- моста через р. Дон в с. Коротояк; в границах урочища Пригородная дача;
- в Павловском районе в границах гослесфонда Воронцовского лесхоза;
- в Петропавловском районе в границах гослесфонда Березняговского и Бычковского лесничества Калачеевского лесхоза;
- в Подгоренском районе в границах урочищ Скорорыб, Духовое, Круглое, Плотва, Круглик, Колодезное;
- в Россошанском районе в границах урочищ Парниское, Перещепное, Парное, Погорелое;
- в Хохломском районе в границах урочищ Нестериха, Клешия, Калевник;
3. Охота разрешается при наличии именной разовой лицензии и путевки, выдаваемой пользователям охотничьих угодий в соответствии с требованиями действующего законодательства.
4. Управлению федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Воронежской области (Дубовский И.А.) и управлению по экологии и природопользованию Воронежской области (Бороздин) усилить контроль за соблюдением правил охоты.
5. Постановление администрации области от 17.10.2005 г. № 1020 «Об открытии осенне-зимнего сезона охоты на пушных зверей в 2005-2006 году» признать утратившим силу.
6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации области С.М. Наумова.

Глава администрации области
В.Г. КУЛАКОВ

ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ КУРСЫ

НА ФАКУЛЬТЕТЫ:

- юридический - «юриспруденция», квалификация: бакалавр - 521400; специалист - 021100;
- экономический - «финансы и кредит», квалификация: специалист - 060400;
- автомобильный - «сервис автотранспорта», квалификация: специалист - 230100.

г. Воронеж, ул. К. Маркса, 43 (Каменный мост), т.: 52-24-81, 52-24-88, 226-558.
Лиц. МО РР Серия А №001734 от 26.02.04; Аккредитация МО РР Серия А №001443 от 26.02.04.

ООО «Управляющая Компания Росбанка»

Создана в 2001 году и сегодня является одной из самых динамично развивающихся компаний в РФ. За 2 года объемы активов выросли под ее управлением выросли в десятки раз и превышают 8 млрд. рублей.

В 2003 году компания приняла активное участие в проводимой государством пенсионной реформе и стала лидером по количеству россиян (более 125 тысяч), доверивших ей в управление накопительную часть своей будущей пенсии.

Сегодня УК Росбанка управляет более чем 1 млрд. рублей пенсионных накоплений россиян и входит в первую тройку компаний, управляющих пенсионными накоплениями граждан в сводном рейтинге компаний (получивших в 2004 году в управлении более 1% от суммарного объема средств, привлеченных негосударственными компаниями). На данный момент УК Росбанка управляет активами семи крупных негосударственных пенсионных фондов.

Доходность от управления средствами пенсионных накоплений составила за прошедшие 12 месяцев - 12,70% (с 30.09.04 г. по 30.09.05 г.), за 9 месяцев 2005 г. - 16,58% (с начала 2005 года) в % годовых. (Данные показатели доходности не применяются для отражения результатов инвестирования средств пенсионных накоплений в специальной части индивидуальных лицевых счетов застрахованных лиц).

Для инвестиционных стратегий, используемых УК Росбанка при управлении неличными средствами характерны низкий уровень риска и высокая ликвидность используемых инструментов. 28 апреля 2005г. Рейтинговое Агентство НАУФОР (Национальная ассоциация фондового рынка) присвоило компании индивидуальный рейтинг на уровне ААА — Максимальная надежность.

Услуги компании сегодня доступны в 68 городах России — в 117 офисах компании и ее агентов.

Лицензия ФСФР России №21-000-1-00056 от 25.01.2002 г.

по России
8 (800) 200-76-96
бесплатный звонок
www.rosbankmc.ru

Главное финансовое управление Воронежской области

ПРИГЛАШАЕТ К УЧАСТИЮ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ

Предмет конкурса:
Закупка автотранспорта, с/х техники.

Условия и сроки:
Условия оплаты — по факту поставки, по мере поступления средств из бюджета, в соответствии с государственным контрактом.
Срок поставки — 1 квартал 2006 г.;
Источник финансирования — бюджет Воронежской области.

Информация об организаторе конкурса:
Главное финансовое управление Воронежской области.
Фактический адрес: 394000, г. Воронеж, пл. Ленина 12, к. 534.
Тел./факс (0732) 55-46-90; e-mail: gfu-2@fin1.vrn.ru
Ответственный исполнитель: Юденков В.Н.

Информация о заказчиках:
● ГУ «Автогаза администрации Воронежской области». Почтовый адрес: 394006, г. Воронеж, ул. 40 лет Октября, 5. Тел./факс (0732) 52-18-71. Ответственный: Батищев В.М.
● Главное управление образование Воронежской области. Почтовый адрес: 394006, г. Воронеж, пл. Ленина, 12. Тел./факс (0732) 55-18-82. Ответственный: Дитлова С.В.

Информация о конкурсе:
Конкурсная документация предоставляется бесплатно по адресу организатора. Дата и место проведения конкурса — 31 января 2006 г. по адресу организатора. Дата и время окончания приема заявок — 30 января 2006 г., до 13.00. Срок заключения государственного контракта - в течение 10 дней с момента подведения итогов конкурса.

Критерии оценки предложений претендентов: минимальная цена, соответствие продукции требованиям заказчика, условия оплаты поставок, деловая репутация. Дополнительные условия и требования приведены в конкурсной документации.

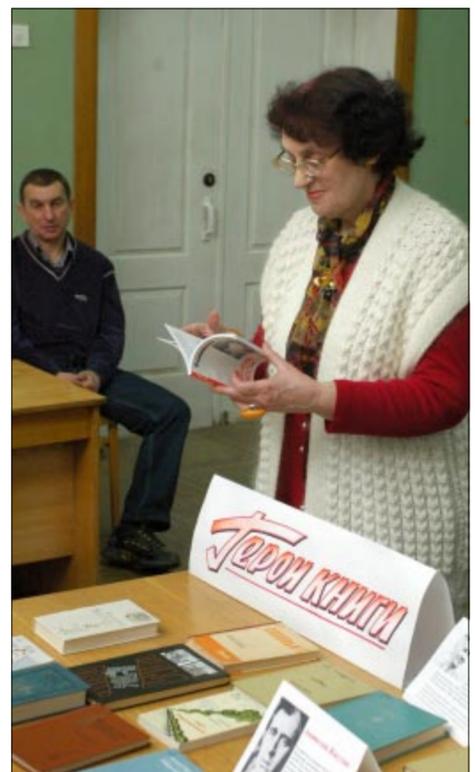
В конкурсе могут принять участие любые юридические лица, индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на территории России, имеющие право на производство и (или) поставку продукции, указанной в конкурсной документации, представившие обеспечение конкурсной заявки и подпадавшие в установленном порядке заявку на участие в конкурсе.

Квалификационные требования к участникам конкурса приведены в конкурсной документации.

Заявки несвоевременно представленные, неполные, содержащие недостоверные сведения, оформленные с нарушением требований, не имеющие обеспечения, к конкурсу не допускаются.

ИЗДАНО «КОММУНОЙ» Семнадцать мгновений вечности

Презентация книги журналистки Людмилы Сурковой «Мгновений вечности череда...», изданной альманахом «Библиотека газеты «Коммуна», прошла в Воронежской лесотехнической академии. И не случайно, что именно здесь. Двадцать три года отдала Людмила Николаевна вузу, проработав редактором газеты «За лесные кадры».



Людмила Суркова.

денческой скамье, а ныне храбро воюющих на фронтах Великой Отечественной.

Факт за фактом, из реки, которая называется Жизнь, воссоздается в книге, казалось бы, навсегда утраченное: лица, характеры, события. Но и сама Людмила Суркова не устраняется от «фактуры» жизни. Ее пути-дороги пересекаются с такими личностями, как поэт Герой Социалистического Труда Михаил Дудин, крупный ученый профессор-лесовод, автор книги «Рассказы о лесах и деревьях» Михаил Вересин, Заслуженная артистка РСФСР Тамара Павлова, защитник Порт-Артура Федор Алексеевич Шведов, «синеблузники» из Новохоперска. Кстати, мало кто из нынешних молодых объяснит, кто такие были «синеблузники». Оказывается, в начале двадцатых годов новую революционную культуру несли в массы агитколлективы, которые и назывались «Синяя блуза».

На презентацию книги Людмилы Сурковой приехал ее ученик, в свое время сотрудничавший с газетой «За лесные кадры», Николай Нижегородов. Ныне он уже много лет работает в Усманской районной газете Липецкой области.

Наверное, не попадись на моем жизненном пути Людмила Николаевна, - сказал Николай Нижегородов, - не стал бы я газетчиком. Кроме всех прочих талантов, которые есть у моего наставника, наделена она и еще одним: умением распознать в молодом и начинающем будущем профессионала-журналиста. И работать, работать с ним!

А напоследок заместитель директора научной библиотеки лесотехнической академии Нина Батрак и заведующая художественным отделом Екатерина Перельгина — это они подготовили и провели презентацию книги — спросили:

— А планы у вас на будущее какие, Людмила Николаевна?
— Хочу написать цикл очерков о современном поиске ученых, - ответила она.

Первые очерки из этого цикла уже лежат в редакционном портфеле «Коммуны».

Виктор СИЛИН.
Фото Олега ПОЛЕХИНА.

Книга увидела свет в самый канун 75-летия академии, и, думается, оказалась как нельзя кстати. Ведь часть очерков - а их всего семнадцать — напрямую связаны с историей вуза. Пожалуй, самым известным именем, прославившим ВЛТА и Воронеж в том числе, является имя поэта Анатолия Жигулина. Впервые в отечественном литературном введении Людмила Суркова подробно и основательно на воспоминаниях и неизвестных архивных документах, воссоздает студенческий период жизни будущего именитого поэта.

Приводит автор книги и воспоминания доцента кафедры ботаники Евгения Сеницына: «Однажды Толя Жигулин перед самым началом семинара заходит в аудиторию, садится и спрашивает у меня: «Какая сегодня тема?». Я ему сказал. Он быстро перелистал учебник, буквально за какие-то пять минут алитал в себя весь материал. И когда Александр Афанасьевич спросил: «Кто желает выступить?», Жигулин, не раздумывая, вызвался отвечать. Рассказал обо всем довольно толково». Всего лишь один факт из студенческой жизни поэта, а говорит он о многом: о великопечной его памяти, умении быстро, почти молниеносно выделить главное из прочитанного, проанализировать, собраться с мыслями и логично изложить».

А вот на презентации книги «Мгновений вечности череда...» своими воспоминаниями делился с нынешними студентами еще один друг поэта, доцент ВЛТА Анатолий Высоцкий.

— Стихи Жигулина часто звучали на институтских вечерах, вспоминает Анатолий Гаврилович. — Однажды и мне самому пришлось читать его стихи для

удалось «распутать» целый клубок жизненных коллизий всего рода Корнаковских. Так, через несколько лет, родилось продолжение очерка, которое автор назвала «Неожиданные встречи, или продолжение «Хозяйка корабельной рощи»».

Удалось Людмиле Сурковой восстановить биографии студентов лесотехнического института, которые отдали свои жизни Великой Победе. В очерке «Уходили студенты на фронт» встает целая галерея защитников страны, вчера еще сидевших на сту-

Внимание собственников земельных долей бывшего ОАО «Елизаветовское» Павловского района!

16 января 2006 года (понедельник) в 9 часов состоится общее собрание собственников земельных долей для обсуждения вопросов, связанных с порядком владения и пользования земельным участком, находящимся в долевой собственности.

Место проведения собрания: Павловский район, с. Елизаветовка, пр. Революции, 39, здание СДК.

Собственникам земельных долей иметь при себе паспорт.

Администрация ЗАО «Павловская МТС».

ВНИМАНИЮ АКЦИОНЕРОВ ОАО «ГАЗПРОМ»!

«Газэнергпромбанк» выплачивает дивиденды по итогам 2004 года.

Адрес: Воронеж, пер. Красноармейский, 12-а. Телефон 77-53-24.

Информационно-аналитический портал Центрального Черноземья
www.kommuna.ru
поддержка: 800-200-76-96 (бесплатно) • Web-Сайт: 2001 •
В ногу со временем!

После тяжелой болезни скончался старший сотрудник нашей организации

БАЕВ Дмитрий Федорович.
Соболезнуем близким. Скорбим и помним.

Коллектив ОАО «Югвостоктехмонтаж ВМУ-1».

Не дай деньгам засохнуть!

www.rosbankmc.ru

ПОКАЗАТЕЛИ ДОХОДНОСТИ
на 30.09.2005 г. (в % годовых)

12,70% (с 30.09.04 г. по 30.09.05 г.)	за прошедшие 12 месяцев
16,58% (с начала 2005 года)	за 9 мес. 2005 г.

данные показатели доходности не применяются для отражения результатов инвестирования средств пенсионных накоплений в специальной части индивидуальных лицевых счетов застрахованных лиц

Управляем пенсионными накоплениями
Лицензия ФСФР России №21-000-1-00056 от 25.01.2002 г.
бесплатный звонок по России: (800) 200-76-96

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ РОСБАНКА

В этот день год назад завершился земной путь журналиста **Вадима КОРДОВА.**

Мы помним о тебе, наш дорогой друг и коллега!

«Коммуновцы».

СВЕТЛОЙ ПАМЯТИ

Управа Советского района глубоко скорбит о смерти бывшего заместителя руководителя управы

ГРИЦАЕНКО Сергея Витальевича,
и выражает соболезнования родным и близким покойного.

Долгие годы трудовой деятельности Сергея Витальевича посвятив работе на благо жителей Советского района города Воронежа. Добрый и уравновешенный, энергичный и целеустремленный, неисчерпаемый в идеях, неутомимый в работе и просто хороший человек, он так любил жизнь и людей. Те, кому посчастливилось общаться с Сергеем Витальевичем, поражались его умению привлечь к себе, принять взвешенное и мудрое решение, его трудолюбию и щедрости души.

Тяжелую и невосполнимую утрату понесли родные и близкие, коллеги и друзья.

Светлая память о Сергее Витальевиче всегда будет жить в наших сердцах.

Коллектив Управы Советского района.

КОММУНА

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:
ООО «Редакция газеты «Коммуна»

Главный редактор В. И. ЖИХАРЕВ.
Дежурный по номеру Г. РОХМИН.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:
Для справок 51-24-87.

ОТДЕЛЫ:
Общественно-политической информации и права 55-68-23.
Социальных проблем 55-68-23.
Культуры, образования 53-29-47.
Экономики 55-08-46.
Информации 53-32-10.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ
телефон/факс: 39-00-88.

ТЕЛЕФОНЫ ДОЧЕРНИХ ИЗДАНИЙ «КОММУНЫ»
«Воронежская неделя» 55-14-74.
«Коммуна плюс» 55-14-74.
«Кольцовский сквер» 53-29-47.

Адрес редакции: 394036, г. Воронеж, ул. Комиссаржевской, 4-а.
Факс 51-24-87, E-mail: mail@kommuna.ru

Материалы, обозначенные знаком **R** публикуются на правах рекламы.

За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель.

Газета зарегистрирована в Центральном Черноземном межрегиональном территориальном управлении Минпечати РФ 16 сентября 2003 г.
Регистрационное свидетельство ЛП №6-0851.
Отпечатано в ФГУП ИПП «Воронеж» (394000, г. Воронеж, пр. Революции, 39).

Газета выходит по вторникам, четвергам, пятницам и субботам.
Индекс 51160. Заказ № 4221. Время подписания номера в печать: по графику - 19.00, фактически - в 19.00.

Тираж - 24550 (подписка - 22586) экз.

Адресная рассылка: Москва, С.-Петербург, Рязань, Белгород, Курск, Липецк, Орел, Тамбов, Ростов-на-Дону, Волгоград, Саратов, Самара, Н.Новгород, Псков, Красноярск, Ханкала, Киев, Луганск, Минск, Могилев, Кишинев.

Цена 2 руб. 50 коп.