



**Данное издание оцифровано
в Воронежской областной
универсальной научной библиотеке
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: vounb@mail.ru

+7 (473) 255-05-91



Газета основана
и издаётся
в Воронеже
с 20 мая 1917 года

КОММУНА

№ 158 (25195) Четверг, 23 октября 2008 года.

Адрес в Интернете: www.kommuna.ru

Газета включена в Российский
«Золотой фонд прессы»

О самоуправлении и малом бизнесе

В нашей области сформировано 534 муниципальных образования. В них вошли: три городских округа, тридцать один муниципальный район и пятьсот поселений. Подготовлена соответствующая правовая база. Установлен единый порядок формирования межбюджетных отношений. Муниципальным образованиям на стадии становления оказана немалая материальная и методологическая помощь. Сделано много, но проблемы остаются. А времени остаётся немного – в целом по России реформа местного самоуправления стартует 1 января 2009 года.

В Курске состоялось расширенное совещание руководителей субъектов Центрального Федерального округа, представителей федеральных структур. На нем как раз и анализировалась готовность

субъектов РФ, входящих в ПФО, к вступлению в силу федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ». Полномочный представитель Президента РФ в Центральном

Федеральном округе Георгий Полтавченко и губернаторы регионов, в частности, особое внимание уделили подготовке кадров, реализующих концепцию местного самоуправления. Речь шла о создании специальных учебных центров. На совещании в Курске Воронежская область была отмечена как одна из лучших в решении вопроса по разграничению муниципальной собственности между районом и поселениями.

Следует отметить и рост почти на 70 процентов собственной доходной базы местных бюджетов с 650 млн. рублей в 2006 году до 1,1 млрд.

рублей в 2008 году. Однако, по мнению Владимира Кулакова, сегодня высоки потери местных бюджетов по причине отсутствия механизма компенсации выпадающих доходов местных бюджетов. Недоборы по земельному налогу, налогу на доходы физических лиц, масса льгот лишают местную власть значительных средств. В Курске состоялось также заседание Совета при Полномочном представителе Президента РФ в Центральном Федеральном округе. Речь шла о создании благоприятных условий для развития малого и среднего бизнеса. Касаясь этой темы, губернатор Вла-

димир Кулаков отметил, что сегодня в области сформирована базовая система государственной поддержки малого бизнеса, представляющая собой комплекс организационных и правовых механизмов. В рамках региональной системы микрофинансирования 652 субъектам малого предпринимательства было выдано 1347 микрозаймов на сумму более 63 миллионов рублей. В 16 районах области работают центры поддержки предпринимательства. Они самокупаемы и обеспечивают предпринимателей полным спектром консультационных услуг.

По мнению Владимира Кулакова, малый и средний бизнес может создавать свои предприятия по обслуживанию крупных производств. Например, по производству комплектующих, если не требуются крупные затраты и специальных навыков. А задача власти – участвовать в продвижении продукции малых и средних предприятий на рынок. Вот один из примеров – на территории ВАСО, при поддержке областной власти, в бизнес-инкубаторе «Авиационный» создан самолет «Сигма», на который уже поступило более 100 заказов.

Ирина ПЛОТНИКОВА.

Тысяча страниц бюджета

Проект главного финансового документа внесен на рассмотрение депутатов областного парламента

Губернатор Владимир Кулаков внес на рассмотрение областной думы проект закона «Об областном бюджете на 2009 год и на плановый период 2010 и 2011 годов».

Согласно проекту, доходы областного бюджета в 2009 году увеличатся до 45 миллиардов 546,1 миллиона рублей (темп роста – 132,9%), в том числе безвозмездные поступления из федерального бюджета составят 12 миллиардов 790,8 миллиона рублей. Общий объем расходов областной казны вырастет на 35,9% (до 47 миллиардов 667,5 миллиона рублей), при этом дефицит бюджета планируется в сумме 2,1 миллиарда рублей, или 6,5% собственных доходов бюджета.

Устойчивая на протяжении ряда лет динамика роста собственных доходов бюджета позволит значительно увеличить в 2009 году объем средств, направляемых на развитие социальной, транспортной, инженерной инфраструктуры. Так, более чем в полтора раза возрастут инвестиции региональной казны и составят около 7,4 миллиарда рублей.

Кроме того, формирование расходов бюджета в части оплаты труда работников бюджетной сферы осуществлялось с учетом увеличения с 1 января 2009 года минимального размера оплаты труда. Кроме того, в проекте закона предусмотрен переход на новую систему оплаты труда и связанное с этим 30%-ное повышение фонда оплаты труда бюджетников.

Законопроектом предусмотрен ряд нововведений, в частности претерпят изменения межбюджетные отношения.

Проект закона об областном бюджете представляет собой более чем 1000-страничный документ, который стал результатом многомесячной, кропотливой работы специалистов Главного финансового управления области. В ходе «нулевого чтения» законопроекта каждый депутат областного парламента имеет возможность внести свои предложения в главный финансовый документ региона на ближайшие три года. Рассмотрение законопроекта в первом чтении депутатами областной думы запланировано на заседании в начале ноября.

Кроме того, «основной политической документ» (так называют закон о бюджете) пройдет процедуру независимой публичной экспертизы. Ученые, члены Общественной палаты и других негосударственных организаций, ознакомившись с проектом, могут направить свои замечания по его улучшению в адрес Главного финансового управления – документ до рассмотрения депутатами в первом чтении будет опубликован в одной из областных газет.

Пресс-центр администрации Воронежской области.

Новый путь Чернавского



В 1768 году Чернавский мост был упомянут как деревянный. Если вести отсчет от этого, то в этом году ему исполнилось 240 лет. Возраст, согласитесь, солидный. Последняя генеральная реконструкция мостового сооружения началась двенадцать лет назад и из-за проблем с финансированием напоминала «долгострой». В этом году на реконструкцию Чернавского моста из областного бюджета выделено 300 млн. рублей, из федерального – свыше 600 миллионов.

У генерального подрядчика реконструкции «Мостотряда-81» появилась уверенность, что в 2009 году воронежцы смогут миновать водохранилище по новому мосту. Самое активное участие в реконструкции моста принимают прораб Сергей Высоцкий и начальник участка Валерий Башков (на снимке). Уже сегодня по новому мосту со стороны правого берега проезжает рабочий транспорт.

Михаил ВЯЗОВОЙ (фото).



Не стой под стрелой!

На заседании областного совета по охране труда, состоявшемся в администрации области, рассмотрен вопрос о состоянии, причинах производственного травматизма, профессиональной заболеваемости и мерах по их снижению в строительных организациях и на предприятиях промстройматериалов.

Специалистами управления труда области проведено обследование более 20 организаций строительной отрасли. Хороший уровень организации работ по охране труда отмечен в ЗАО «Строительно-монтажное

управление-53», ЗАО «Завод ЖБК», в ОАО «Связьстрой-1». Но, как показывает анализ, такая ситуация наблюдается далеко не везде. Еще во многих организациях и на предприятиях строительного комплекса к

охране труда относятся, мягко говоря, несерьезно. Только за девять месяцев нынешнего года из-за выявленных нарушений было оштрафовано 65 руководителей и административно-технических работников, а также две организации строительного комплекса.

Вместе с тем, как отмечалось на заседании, в последние годы заметно активизировалась работа по обеспечению безопасных условий труда в строительной отрасли за счет

средств обязательного социального страхования от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. В минувшем году в семь раз по сравнению с 2006 годом увеличилось количество страхователей, получивших в Фонде социального страхования разрешение на такое финансирование. За счет этих средств более чем для 2,5 тысячи работников отрасли приобретены средства индивидуальной защиты, остро нуждающиеся

получили санаторно-курортное лечение, проведена аттестация рабочих мест по условиям труда. В рамках приоритетного национального проекта «Здоровье» около 2,5 тысячи работников строительного комплекса прошли углубленные медицинские осмотры.

Тем не менее в организациях и на предприятиях отрасли уровень производственного травматизма остается одним из высоких в регионе. Причем среди причин – не только неудовлетворительная организация производства работ, пренебрежение требованиями безопасности, но и нарушения работниками трудовой и производственной дисциплины.

Надежда СУВОРИНА.

ПОДПИСКА - 2008



ПРОДОЛЖАЕТСЯ ПОДПИСКА НА ГАЗЕТУ «КОММУНА»

НАПОМИНАЕМ ВАМ, ЧТО ВСЕ ПОДПИСЧИКИ ГАЗЕТЫ «КОММУНА» УЧАСТВУЮТ В ПРИЗОВОЙ ИГРЕ

Для участия необходимо заполнить талон участника и выслать в адрес редакции, сделав пометку на конверте «Призовая игра». По итогам подписки будут разыграны **ТЕЛЕВИЗОР, УТОГИ, ЧАЙНИКИ, РАДИОПРИЕМНИКИ** и другие нужные и полезные в хозяйстве вещи.

ТАЛОН УЧАСТНИКА ПРИЗОВОЙ ПОДПИСКИ ДВОЙНАЯ УДАЧА

Ф.И.О. _____

Адрес (с индексом) _____

Телефон _____ Дата подписки _____ 2008г.

Заполненный талон вышлите или принесите в редакцию по адресу: 394036, г. Воронеж, ул. Комиссаржевской, 4-а. Тел. (4732) 39-00-87.

ОСТАВАЙТЕСЬ С НАМИ!

Вместо льгот – компенсации

На прошлой неделе с активистами ветеранских организаций Воронежа встретился руководитель Главного управления социального развития области Владимир Попов. В ходе беседы ветераны получили от руководителя областного социального ведомства подробные ответы на самые насущные вопросы, волнующие их в данный момент.

Организаторы встречи заранее направили перечень вопросов, предлагаемых для обсуждения. Как и ожидалось, наибольший интерес ветеранов вызвала предстоящая замена жилищно-коммунальных льгот ежемесячными денежными компенсациями. Владимир Попов сказал, что грядущий переход к денежной форме предоставления льгот коренным образом отличается от «монетизации» 2005 года, когда впервые были введены ежемесячные денежные выплаты. В данном случае на первое место выдвигается задача – обеспечить каждому льготнику полное соответствие ежемесячной денежной компенсации суммам нынешних скидок.

Ветераны, присутствующие на встрече, тут же высказали предположение, что будущие компенсации не очень-то помогут людям, если с нового года резко увеличатся тарифы на жилищно-коммунальные услуги. Не вдаваясь в тарифную политику, Владимир Борисович смог дать собравшимся только одну гарантию – вместе с тарифами будут расти и суммы компенсаций, поскольку процент льготной скидки остается неизменным. Он убежден, что денежные выплаты могут стать универсальной мерой социальной поддержки населения. Если сейчас тратят большие миллионы на возмещение выпадающих доходов организациям, предоставляющим услуги на льготных условиях, то с 1 января будущего года эти деньги станут выплачиваться непосредственно самим льготникам.

Николай КАЛУГИН.

ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ Воронежская область

Договор с «Созвездием»

Подписано соглашение между Главным управлением по промышленности, транспорту, связи и инновациям области и ОАО «Концерн «Созвездие» о сотрудничестве по развитию инновационной деятельности на предприятии. Среди прочих условий соглашения стороны обязались активно взаимодействовать на всех этапах реализации совместных инновационных программ и проектов, координировать свою деятельность. Администрация области считает целесообразным подписание аналогичных соглашений с другими предприятиями и организациями региона, занятыми разработкой и внедрением инноваций.

Выступают против ЕГЭ

Обком КПРФ распространил через СМИ заявление, в котором содержится поддержка всероссийской акции «Долой ЕГЭ дещь образование!». Инициаторами этой акции, которая проводится сегодня, выступили: движение «Родительская забота», женский союз «Надежда России», Комитет защиты прав граждан и другие общественные организации. Протест вызван тем, что с 1 января 2009 года в полном объеме вступает в силу Закон РФ «О Едином государственном экзамене». «Прозападная реформа оценки знаний школьников подрывает основы российского фундаментального образования», – говорится в заявлении обкома КПРФ.

Насильники без регистрации

Возбуждено уголовное дело в отношении граждан Узбекистана, – сообщили в пресс-центре следственного управления следственного комитета при прокуратуре по Воронежской области. Познакомившись с молодым человеком, девушка пришла с ним ночью на съемную квартиру, где находился его товарищ. Мужчины изнасиловали 26-летнюю девушку, вывели её на улицу, избили до сотрясения мозга, ограбили и снова неоднократно изнасиловали. Подозреваемые были задержаны в тот же день и признали свою вину. Но всему почему граждане Узбекистана не имели ни регистрации, ни постоянного места работы.

Сообщения подготовили: Анна САРАНЦЕВА, Николай СТАРЫХ.

Бензин дешевеет!

Воронежские водители удивляются: цены на заправках снизились на рубль, а то и более. В чём дело?



В нефтяной компании ТНК-ВР дали предельно краткий комментарий: «Федеральная антимонопольная служба России (ФАС) предъявила определённые претензии семи крупным российским нефтяным компаниям, в том числе нашей. С учётом этого ТНК-ВР снизила цены на горючее в среднем на один рубль за литр во всех своих сбытовых регионах, в том числе и в Воронеже».

Но в чём суть этих самых «определённых претензий»? Ответ на данный вопрос дала пресс-служба ФАС России: «Оптовые цены на бензин и авиакеросин в США и ЕС за сентябрь снизились существенно сильнее, чем в России. Не приведение цен в соответствие с рыночной ситуацией может быть основанием для рассмотрения дел о нарушении антимонопольного законодательства в отношении нефтяных компаний ЛУКОЙЛ, «Газпромнефть», «Роснефть», «Сургутнефтегаз», «Татнефть», НК «Альянс» и ТНК-ВР».

В воронежском филиале одной из названных компаний неофициально пояснили: поводом для активности ФАСа стало публичное выступление Президента Дмитрия Медведева, который высказал возмущение

необоснованно высокими ценами на авиакеросин, из-за чего «безвинно страдают пассажиры».

Ещё один неофициальный источник, работающий в сфере нефтебизнеса, заявил «Коммуне»: «Надо иметь в виду мировую тенденцию: в начале сентября нефть стоила более 100 долларов за баррель, сейчас – около 70. Дело в том, что нефтяной магнат президент США Буш скоро уйдёт в отставку и не будет диктовать свою волю».

Неужели на радость всем автоводителям наступают новые времена, а «королям бензоколонок» и впрямь стало хуже?

Николай СТАРЫХ.

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ

По сведениям Воронежского гидрометеоцентра, сегодня днём по области переменная облачность, преимущественно без осадков, местами туман; ветер юго-западный умеренный; температура +9...+14.

24-25 октября по области – переменная облачность, преимущественно без осадков, местами туман; ветер западный умеренный; температура ночью +2...+7, местами до -2, днём +9...+14.

Неблагоприятные дни и часы с 23 по 29 октября

25, суббота (пик с 9 до 12 часов).
29, среда (пик с 1 до 4 часов).

Татьяна ДУБКОВА, Центр инструментальных наблюдений за окружающей средой и геофизических прогнозов.

КУРСЫ ВАЛЮТ

Евро	Курс	Изменения	Доллар США	Курс	Изменения
	34.6345	(-0.4536)		26.9215	(+0.4798)

Всегда на этом месте
рисует Анатолий Бавыкин



ПОЛИТИЧЕСКИЙ ДНЕВНИК

Выборы как ДТП

МИРОВОЙ финансовый кризис продолжает будоражить умы и сердца миллионов людей в разных концах света. Несмотря на усилия национальных правительств, вкочивающих в экономику огромные денежные суммы, ситуация не становится лучше, а благоприятные прогнозы откладываются на всё более отдалённую перспективу. По мнению экономистов, мир только начал втягиваться в кризис, поэтому рассчитывать на быстрый подъём не приходится. Как выразился один изветный сатирик, «когда мы решили, что достигли дна, снизу постучали».

Мировые экономические проблемы заставили и российское руководство уйти от победных реляций и оптимистических заверений о финансовой защищённости российской экономики к принятию оперативных мер по защите собственных финансовых рынков и поддержке банковской системы. На днях Президент Дмитрий Медведев собрал в Кремле членов правительства и предпринимателей для выработки согласованных действий в условиях кризиса. В числе факторов, стимулирующих процесс такого общения, - принятие бюджета на трёхлетний срок, до 2011 года. По этому поводу в Государственную Думу наконец-то соизволил приехать вице-премьер и министр финансов Алексей Кудрин, до сих пор благополучно игнорировавший Законодательное собрание страны. И на этот раз его поведение не отличалось корректностью: Кудрин вёл себя развязно, провоцируя депутатов на ответные резкие выпады. Особенно неприемлемо выглядели позиции фракции КПРФ, давно уже настаивающей на том, чтобы отправить в отставку министра, не только повинного в негативных последствиях финансового кризиса, но и пренебрегающего своими обязанностями в плане контактов с депутатами по поводу предлагаемых мер.

Дискуссия разгорелась вокруг вопроса о том, должно ли государство спасать банки за счёт бюджетных статей, т.е. фактически за счёт обложения, здравоохранения и т.д. Проблема приобретает дополнительную остроту в связи с тем, что прогнозы стоимости нефти на 2009 г. выглядят неутешительно: цена снизится с нынешних 95 долларов до 71 доллара за баррель. На пенсиях и зарплатах бюджетников это отразится не самым лучшим образом. Отчасти правительство во главе с В. Путиным уже начало решать эту проблему. Социальный налог в будущем году увеличится с 26% до 34%. Но возникает резонный вопрос: станут ли работодатели его платить? И не получится ли так, что дополнительные деньги для взимания этого налога будут вычтены из зарплат работников? Время, возложенное государством на бизнес, будет переложено последним на работников.

Но российский министр финансов оказался даже более изобретательным, чем предполагал глава правительства. Для получения дополнительных денег он предлагает участвовать в игре на бирже, размещая там, в том числе, и пенсионные деньги. Это ещё более рискованный способ разбогатеть, чем вложение денег в ценные бумаги. Если учесть, что кризис ещё в самом начале и пока не достиг кульминационной точки, встаёт вопрос о том, что будет через два-три года с Пенсионным фондом? ДРУГАЯ не менее острая проблема в нынешней России — рост цен на авиатопливо. Повсюду в мире цены на нефть и газ снижаются, и только в России — энергозатрачивающей стране — тенденция прямо противоположная. Эта противоположность настолько абсурдна, что даже Президент, в беседе с вице-премьером Сергеем Ивановым, назвал ситуацию «безобразной». Следствием этого безобразия стали просто преступные задержки вылетов из столичных аэропортов пассажиров из восточных регионов страны, которым пришлось расплачиваться за нездоровые аппетиты некоторых сырьевых компаний нервными, физическими и финансовыми затратами. Только вмешательство Президента встряхнуло федеральную антимонопольную службу, глава которой — Игорь Артемьев — заявил о возможном картельном сговоре и о санкциях его ведомства в отношении виновных.

И вот при всех этих безобразных проявлениях эгоистических частных и узкогрупповых интересов крупный бизнес возлагает надежды на государство. Иными словами, все мы — налогоплательщики — должны спасти его за наш счёт. Российский союз промышленников и предпринимателей (РСПП), называемый в простонародье «профсоюзом олигархов», додумался даже до того, чтобы в целях экономии средств лишить увольняемых работников двухмесячного выходного пособия. Такие предложения иначе как аморальными и не назовешь. На всём протяжении последних двух-трех лет эти господа активно брали кредиты на Западе, а теперь хотят, чтобы долги по ним выплатило государство. В числе просящих — строительная отрасль, хотя стоимость жилья в Москве дороже, чем в Париже. Куда же давались их сверхприбыли? Если бы бизнес платил налоги в бюджет на уровне 30–40%, то ему можно было бы помочь. Однако у нас действует плоская, 13-процентная шкала подоходного налога, означающая, что все сверхприбыли идут в частные руки, в конкретные карманы. Кроме того, государство сегодня и так вливает большие деньги в банковский сектор, пытаясь удержать на плаву шаткую финансовую систему. В такой ситуации оплачивать долги коммерческих банков государству, т.е. всем нам, было бы уж слишком.

НАЗВАННЫЕ вопросы настолько серьёзные, что вполне могли бы стать предметом общенациональной дискуссии. К сожалению, сие мероприятие стало в России весьма экзотическим явлением, так что даже электоральные кампании ухитряются обходиться без них. Прошедшие в минувшее воскресенье выборы в Законодательные собрания пяти субъектов РФ, а также множество муниципалитетов показали новые тенденции в политическом пространстве современной России.

Во-первых, сохраняет свое безусловное лидерство «партия власти», т.е. «Единая Россия». Во всех пяти регионах, где прошли выборы в Законодательные собрания, она стала безусловным лидером, показав средний результат в пределах 75%. В двух регионах — в Кемеровской области и в Чеченской Республике — результаты превысили 80- и 90-процентный рубеж соответственно. Однако в сравнении с показателями декабрьских парламентских выборов минувшего года успех «единороссов» можно расценивать скорее как относительный.

Во-вторых, «ошеломительный» успех, обеспеченный двумя известными политиками — губернатором Кемеровской области Аманом Тулеевым и президентом Чеченской Республики (больше напоминающей султанат) Рамзаном Кадыровым, в ближайшем будущем может ошеломить не только результатом, но и многочисленными судебными разбирательствами, для которых, по мнению одного из членов Центризбиркома, есть серьезные основания. И неудивительно: коммунисты получили в этих регионах 3,47% и 0,33%, а ЛДПР — 4,66% и 0,18% соответственно, тогда как в прежние времена их влияние здесь было весьма значительным. В результате ни те, ни другие в Законодательные собрания не прошли. Парламент Кузбасса в этом отношении и вовсе будет выглядеть уникальным: 51 единый рос и один эсер. По образному выражению лидера ЛДПР В.Жириновского, в двух регионах России произошло ДТП — дорожно-транспортное происшествие. Пожалуй, это тот редкий случай, когда с ним можно согласиться.

В-третьих, выборы показали, что восточные регионы страны — Забайкальский край, Иркутская и Сахалинская области не очень — то жалуют «Единую Россию». Несмотря на её сохраняющееся лидерство, цифры ЕР, полученные в Иркутской области — самые низкие в этом туре выборов (49,4%). Между тем выборы проходили в ситуации, когда последствия финансового кризиса ещё не сказались ощутимым образом на карманах избирателей, и, следовательно, не стали основным мотивирующим фактором воскресного голосования.

Александра ГЛУХОВА,
доктор политических наук, профессор ВГУ.

Депутат Воронежской городской думы Александр Трубецкий:

Ситуация с водоснабжением

Есть такая популярная в строительной отрасли поговорка: «Если город строится, значит, он жив». Если сравнить количество подъёмных кранов в Воронеже с их количеством в областных центрах соседних регионов, то мы получим наглядное свидетельство кипучей жизни города. Даже несмотря на то, что в Воронеже, кажется, уже не осталось свободных площадок под застройку, количество новых стройплощадок год от года растёт. И судя по проекту нового генерального плана, строителям ещё есть где развернуться (речь идет о пригороде Воронежа, а также о сносе целых кварталов ветхого жилого фонда и возведении на их месте современных жилых комплексов). Так что, на первый взгляд, есть все предпосылки для продолжения строительного бума, но планируемого рынка к новым рекордным квадратным метрам может и не случиться. Причина — в износе существующих инженерных коммуникаций и остаточном принципе финансирования строительства новых сетей.

Кто виноват и что делать относительно сложившейся ситуации, — об этом речь идет в интервью депутата Воронежской городской думы, председателя постоянной комиссии по муниципальной собственности и работе с муниципальными предприятиями, генерального директора ОАО «Домостроительный комбинат» Александра ТРУБЕЦКОГО.

— Эксперты и основные игроки строительного рынка сходятся сегодня во мнении, что точечная застройка исчерпала себя, а масштабные проекты по строительству новых микрорайонов, а значит, по дальнейшему развитию города, невозможно реализовать из-за нехватки земельных участков, устаревшей градостроительной документации и, главное, отсутствия подготовленной инженерной инфраструктуры и отсутствия технической возможности обеспечения ресурсами у предприятий коммунального комплекса. Так ли это?

— Да, это так. Просто выделить земельный участок — мало. Построенные на нем здания станут жильем, только если к ним проведены свет, тепло, вода и так далее. Как правило, вкладывать средства в строительство инженерных сетей администрация города вынуждает самих строителей, заставляя заключать договоры об условиях строительства. В результате получается долго и

дорого. Страдает бизнес, а еще больше — будущие жильцы, покупающие квадратные метры по цене, включающей эти дополнительные расходы. Не секрет, что затраты на освоение земельных участков под строительство, обеспечение их инженерными сетями и коммуникациями составляют до трети от стоимости квадратного метра жилья.

Новый Градостроительный кодекс обязал городские власти предоставлять под застройку участки уже со всей необходимой инфраструктурой. Особенно остро этот вопрос стоит при проведении инженерной подготовки земельных участков, реализуемых на торгах в порядке приватизации. В соответствии со статьей 30 Земельного кодекса РФ продавец обязан выставлять на торги полностью сформированный участок, определив «оптимальные технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обе-

спечения». Предоставление этой информации позволяет потенциальным покупателям принимать обоснованные решения о привлекательности земельных участков. Эта норма вступила в действие с 1 октября 2005 года и должна была помочь



стично и свои. Оформление технических условий — самый дорогостоящий этап подготовки к строительству. Чаще всего торг под названием «оформление и утверждение технических условий» идет до тех пор, пока стороны не сойдутся на том максимуме, кото-

рости) создаются основные фонды ЖКХ. Минимальная сумма таких затрат (для застройщиков, не пользующихся особым положением) — 10% от сметы. Максимальная зависит от инвестиционных возможностей проекта.

Еще одна затратная статья как для застройщика, так и для покупателя квартиры или офиса, — тарифы на технологическое присоединение. Даже построив распределительный пункт, трансформаторную подстанцию, кабельные сети, застройщик одновременно заплатит энергетикам за каждый киловатт, подведенный к дому, от 18 до 70 тысяч рублей. На пятиподъездный десятиэтажный дом с офисными и магазинами на первых этажах потребуются до 250 киловатт. Итого около 300 тысяч долларов, то есть дополнительные 2–3% от сметы, которые затем включаются в цену жилой или коммерческой недвижимости.

— Но ведь не секрет, что наибольшая трудность в решении вопроса подведения инженерных коммуникаций заключается именно не в технических сложностях, а в административных барьерах, порождающих 90% так называемого «незаконного» строительства в городе. С какими эксплуатационными проблемами возникает больше всего вопросов?

— Все зависит от степени монополизации услуг эксплуатирующих организаций. Так, если застройщики могут отказаться от централизованного теплоснабжения в пользу автономных котельных, работающих на газе, а в случае

значительных затрат по газификации при строительстве жилых домов могут перейти на использование электрической энергии, то альтернативы водоснабжению и особенно водоотведению практически нет. Сети водоснабжения и водоотведения характеризуются высокой стоимостью, быстрым износом в процессе эксплуатации, а следовательно, строительство автономных систем водоснабжения и, главное, водоотведения в большинстве случаев экономически нецелесообразно. Это дает монополисту в сфере водоснабжения и водоотведения, каким и является «Водоканал», возможность диктовать свои условия предпринимателям.

— Насколько мне известно, сегодня в среде строителей бытует мнение, что проблема дефицита мощностей водопроводно-канализационного хозяйства надумана и мусорится исключительно с целью увеличения доходов МУП «Водоканал Воронежа». Так ли это?

— Я считаю, что такое мнение справедливо только отчасти. Всем жителям Воронежа известно, что вода в городе подается населению по графику с 6.00 до 12.00 и с 17.00 до 23.00. В остальное время велется подбор воды в резервуары запаса на водозаборах и поддерживается давление в разводящих водопроводных сетях, необходимое для пожаротушения, функционирования объектов городского хозяйства.

Продолжение на 5-й странице.

ФОТОРЕПОРТАЖ

Живёт техникум

Старейшее учебное заведение Борисоглебска — сельскохозяйственный техникум — и сегодня не утратило своего значения. Раньше здесь было два отделения — механициания и электрификации. Теперь появились новые специальности — техническое обслуживание и ремонт автомобильного транспорта, менеджмент агропромышленного комплекса. Последняя специальность украсила сугубо мужской студенческий коллектив и юными представительницами прекрасного пола. Кроме подготовки специалистов среднего звена здесь успешно занимаются научной и инновационной деятельностью. В активе техникума — участие в выставках ВДНХ, «1000 лучших предприятий России», 10-м международном инновационном салоне «Архимед».

Студенческое техническое творчество органично дополняется занятиями в многочисленных художественных кружках и спортивных секциях. К последним событиям культурной жизни можно отнести и фотовыставку, открытую недавно в главном здании техникума. Любопытный факт: её автор выпускник техникума 1967 года главный редактор газеты «Коммуна» Виталий Жихарев. Около семидесяти фотографий знакомят зрителя с жизнью различных стран планеты.

Михаил ВЯЗОВОЙ.
Фото автора.



Студенты наводят порядок.



На занятиях по информатике.



Встреча с автором фотовыставки Виталием Жихаревым.

Ресторный номер торгов 464

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

1. Наименование и форма торгов: открытый конкурс на право заключить государственный контракт на поставку медицинского оборудования.
2. Торги проводит: уполномоченный орган. Уполномоченный орган: главное финансовое управление Воронежской области.
3. Место нахождения: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 70. Почтовый адрес: 394000, г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 70. Адрес электронной почты: zakaz@glfu.vrn.ru
- 4.1. Предмет государственного контракта: поставка медицинского оборудования.
- 4.2. Наименование и количество поставляемого товара: комплекс диагностический для ультразвуковых исследований — 3 шт.
- 4.3. Место поставки товаров: г. Воронеж и Воронежская область.
- 4.4. Начальная (максимальная) цена контракта: 20 500 000 руб.
5. Срок, место и порядок представления конкурсной документации: Конкурсная документация представляется уполномоченным органом по адресу: 394018, г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80, к.101, бесплатно на бумажном либо электронном носителе со дня опубликования или

6. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет производиться 25 ноября 2008г. в 11 часов 30 минут по московскому времени по адресу: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80.
7. Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе и подведения итогов конкурса: Рассмотрение заявок и подведение итогов конкурса будет осуществляться до 09 декабря 2008г. по адресу: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80.
8. Преимущество, предоставляемое осуществляющим выполнение работ учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов: не установлены.

размещения на официальном сайте настоящего извещения на основании письменного запроса любого заинтересованного лица с указанием названия конкурса, ресторного номера торгов, реквизитов, телефона, факса, e-mail и контактного лица, в течение двух рабочих дней после получения такого запроса. Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация: www.gfu.vrn.ru В случае направления конкурсной документации по почте (в том числе по электронной почте), отправитель не берет на себя ответственность за утерю или вручение с опозданием конкурсной документации.

Напиши письмо в Цхинвал

Акцию под таким названием объявила редакция воронежской газеты для детей и подростков «Ворон и Ёж» - приложении общественно-политического издания «Молодой коммунар».

Акция приурочена ко Дню народного единства и уже получила поддержку не только городских и областных структур, но и Северо-Осетинского республиканского отделения «Российского Красного Креста». Цель — привлечь внимание общественности к проблемам детей и подростков: газета «Ворон и Ёж» изначально ставила перед собой задачу воспитывать юную читательскую аудиторию в духе толерантности, гражданской ответственности и патриотизма.

— Участие в акции «Письмо в Цхинвал» не требует материальных затрат, не имеет рекламных и политических целей, — говорит редактор газеты Наталия Дашкова. — Принять в ней участие может каждый. Главное — иметь желание общаться, ведь конечная цель акции — дружеская переписка с ребятами, живущими в Цхинвале и других городах Осетии.

В редакционном обращении есть слова: «Мы — вне политики, мы — за мир!» И ещё такие: «Что может быть печальнее, чем ребёнок, у которого отняли детство?»

Юные журналисты справедливо рассудили: их южноосетинские ровесники, оказавшиеся в зоне вооружённого конфликта, нуждаются в моральной поддержке и понимании, которых не заменит гуманитарная помощь. О чём писать в письме? Учебка, увлечения, любимые книги, фильмы, музыка, планы на будущее — разве мало тем, обших для всех школьников мира! «Организируйте точку сбора писем в своей школе, техникуме или вузе, звоните нам 31 октября по телефону 46-53-88, с 14.00 до 18.00. И мы организуем доставку писем в Южную Осетию!» — говорится в обращении.

Анастасия ВАСИЛЬВА.



№ 32 (209)

Информационный бюллетень Воронежской областной Думы

ОБЛАСТНАЯ ДУМА

Сегодня – 39-е заседание Воронежской областной Думы IV созыва

ВОПРОСЫ НЕ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В КОМИТЕТАХ ОБЛАСТНОЙ ДУМЫ

В Парламентском центре состоялась заседания сразу нескольких профильных комитетов областной Думы, на которых были рассмотрены самые разные вопросы – от внесения поправок в действующие областные законы до изменения статуса конкретных населённых пунктов воронежского края.



Газ придёт по графику

На совместном заседании комитетов областной Думы по местному самоуправлению, связи с общественностью и СМЗ (председатель Ирина ТРАНЬКОВА, фракция «Единая Россия») и по топливно-энергетическому комплексу (председатель Иван ЛАЧУГИН, фракция «Единая Россия») депутаты ещё раз вернулись к рассмотрению протеста прокурора области на закон «О наделении органов местного самоуправления Воронежской области государственными полномочиями по утверждению границ охраняемых зон газораспределительных сетей и установлению ограничений прав на входящие в них земельные участки».

В заседании приняли участие депутаты областной Думы Юрий Бай (фракция «Единая Россия»), Александр Корнев (фракция «Справедливая Россия»), Сергей Журавлёв (координатор регионального отделения ЛДПР), Александр Пономарёв (фракция «Единая Россия»).

Решение о масштабной газификации было принято после прихода к исполнению обязанности команды губернатора Владимира Кулакова в конце 2000 года. Для выполнения важной социальной задачи была разработана и принята областной Думой целевая

программа, направленная на обеспечение комплексного подхода к газификации населённых пунктов. Сегодня Воронежская область уверенно лидирует по темпам газификации не только в ЦФО, но и в России. Только в прошлом году «голубое топливо» поступило ещё в 120 сёл. Были введены в эксплуатацию 242 газопровода протяженностью 2312 км. Это больше, чем за все предыдущие годы газификации области. За восемь месяцев этого года введено в эксплуатацию около 300 км газопроводов. В планах 2008 года – газификация более 26 тыс. сельских подворий.

Главные сельские праздники традиционной церемонией зажжения газовых факелов – ещё впереди. Пик окончания работ по строительству газопроводов обычно приходится на ноябрь. Однако из-за возникшей правовой коллизии этот процесс может замедлиться.

В сентябре в областную Думу поступил протест прокурора области И.А. Шишкина на закон «О наделении органов местного самоуправления Воронежской области государственными полномочиями по утверждению границ охраняемых зон газораспределительных сетей и установлению ограничений прав на входящие в них земельные участки».

Данный нормативный акт, по заключению надзорного органа, противоречит федеральному законодательству. Обязанность по утверждению границ охраняемых зон газораспределительных сетей и наложению ограничений

жению темпов газификации области.

После обмена мнениями парламентарии рекомендовали признать утратившим силу закон «О наделении органов местного самоуправления Воронежской области государственными полномочиями по утверждению границ охраняемых зон газораспределительных сетей и установлению ограничений прав на входящие в них земельные участки» с 1 апреля 2009 года. До этого времени должны быть отрегулированы все правовые вопросы, связанные утверждением границ охраняемых зон газораспределительных сетей.

Рынок – это не базар

На заседании комитета областной Думы (председатель Евгений КИТАЕВ, фракция «Единая Россия») была рассмотрена коллективная жалоба предпринимателей рынка «Южный» по поводу конфликтной ситуации вокруг торговых павильонов.

Конфликт на рынке «Южный» (район железнодорожной станции «Машмет») назрел давно. Предприниматели, вложив средства в благоустройство территории и строительство павильонов, до сих пор не могут доказать право собственности на возведённые сооружения.

Новое руководство муниципального предприятия «Рынок «Южный» предлагает переключить договоры аренды торговых объектов, что построены на их средства павильоны сдаются им же в аренду.

В течение ряда лет они на

законных основаниях арендовали торговые места у МУПа. Однако недавно был принят федеральный закон, в соответствии с которым муниципальные предприятия лишены права передавать землю в субаренду. В настоящее время истёк срок контрактов. Предприниматели оказались перед выбором: продлить контракт или уходить в другое место.

Предпринимателям предложено заключить временные договоры на аренду торговых мест до конца ноября текущего года. Однако, по их словам, в этих документах имеется ряд спорных пунктов, которые в будущем могут привести к проблемам в оформлении права собственности на киоски.

На заседании было принято решение о том, что члены комитета областной Думы по предпринимательству войдут в состав созданной при администрации области межведомственной комиссии. Цель – совместными усилиями всех заинтересованных сторон не только разрешить конфликт на рынке «Южный», но и не допустить повторения ситуации на других торговых площадках города.

Также было решено направить письма председателю Воронежской городской Думы А.Н. Шинцу и мэру Воронежа С.М. Колючу с просьбой разобраться в конфликтной ситуации на рынке «Южный» и принять соответствующие меры.

В ходе заседания был рассмотрен ряд законодательных инициатив субъектов РФ, касающихся оборота алкогольной и спиртосодержащей продукции.

Вот моя деревня, вот моё село...

Сегодня мало кто помнит, что деревня становилась селом, как только в ней появлялась церковь. Разница в статусе населённых пунктов «посёлок – село – деревня» в настоящее время утратила своё значение.

Однако и ныне различия в наименовании населённых пунктов в отдельных случаях весьма существенны. С этим столкнулись, например, жители посёлка Нечаевка и деревни Парусное и Подклетное Новоусманского района.

С 1959 года они именуются сёлами. Ныне они при совершении различных действий правового характера (вступлении в наследство, нотариальное удостоверение, оформление записки и пр.) сталкиваются с трудностями из-за имеющихся в документах разночтений.

Совет народных депутатов Усманского 2-го сельского поселения в порядке законодательной инициативы обратилась в областную Думу с предложением в официальных документах именовать сёлами Нечаевку, Парусное и Подклетное.

На совместном заседании комитетов областной Думы по местному самоуправлению, связи с общественностью и СМЗ и по топливно-энергетическому комплексу депутаты поддержали данную законодательную инициативу. Они рекомендовали принять на ближайшем заседании регионального парламента в двух чтениях законопроект о внесении соответствующих изменений в закон «Об административно-территориальном устройстве Воронежской области и порядке его изменения».

СЕМЬ ДНЕЙ

СОБЫТИЯ И ФАКТЫ

За выборами президента Азербайджана наблюдали воронежские представители



С 13 по 17 октября пять представителей от Воронежской области принимали участие в выборах президента Азербайджана в качестве международных наблюдателей по приглашению Центральной избирательной комиссии Республики Азербайджан и в составе миссии наблюдателей СНГ.

Как отметила член воронежской делегации – первый заместитель председателя областной Думы Татьяна Мещерякова (фракция «Единая Россия»), выборы президента Азербайджана прошли в демократичной обстановке в полном соответствии с международными стандартами.

В мониторинге выборов было задействовано более тысячи международных наблюдателей. При таком количестве наблюдателей, при столь сильном контроле невозможно осуществить фальсификации, – подчеркнула она. – Убедительная победа Ильхама Алиева подтвердила широкую поддержку и доверие азербайджанского народа к проводимому курсу на ускоренное развитие страны, укрепление авторитета Азербайджана на международной арене.

Инаугурация нового президента Азербайджана Ильхама Алиева пройдет 31 октября.

Найти управу на монополиста

Комитет областной Думы по топливно-энергетическому комплексу (председатель – Иван ЛАЧУГИН, фракция «Единая Россия») направил обращение в региональное управление Федеральной антимонопольной службы (ФАС) с просьбой дать правовую оценку договорам поставок между ООО «Воронежрегионгаз» и потребителями, которые предусматривают штрафные санкции за перебор и недобор газа.

Такое решение было принято после рассмотрения обращения Совета промышленников и предпринимателей Воронежской области, в котором его авторы попросили разобраться в ситуации, сложившейся в сфере договорных обязательств между промышленными предприятиями области и компании.

В апреле на заседании комитета по ТЭК депутаты рекомендовали дирекции «Воронежрегионгаз» пересмотреть договоры и изменить условия назначения штрафных коэффициентов. Но санкции и по сей день в силе, а жалобы от хозяйствующих субъектов продолжают поступать.

Кроме того, руководство комитета намерено направить письмо гендиректору ООО «Воронежрегионгаз» Николаю Карасикову с предложением рассмотреть возможность исключения из договоров пунктов о штрафных санкциях. Случаи злоупотребления ими на местном рынке в последнее время участились. Выходом из создавшейся ситуации может стать многостороннее обсуждение договоров поставок, в котором должны принимать участие поставщики, потребители, представители ФАС и чиновники.

Воронежская область – на хорошем счету

Воронежская область по уровню конкурентоспособности региона, по оценке экспертов, занимает 23-е место среди 83 субъектов Российской Федерации.

Об этом говорилось на заседании Общественного совета при Министерстве регионального развития РФ на тему: «Оценка конкурентоспособности регионов».

На обсуждении членов Общественного совета были представлены различные подходы к оценке конкурентоспособности регионов, призванные обеспечить определение конкурентных преимуществ регионов и факторов, сдерживающих их развитие.

По показателю «Позиция региона в рейтинге социального развития» Воронежская область занимает почётное четвертое место среди всех регионов страны, уступая только городам Москве и Санкт-Петербургу, а также Белгородской области.

По оценке экспертов, Воронежская область входит в пятерку субъектов РФ с лучшими позициями среди регионов среднего уровня конкурентоспособности.

Эксперты также утверждают, что «Воронежская область относится к социально ориентированному региону. Регион отличается гораздо более высоким, чем в среднем по стране, уровнем жизни населения. Сбалансированный рынок труда, характеризующийся адекватной потребностям рынка системой подготовки населения, а также эффективная система здравоохранения и жилищно-коммунального хозяйства определяют высокое качество жизни в регионе», сообщает ИА REGNUM.

Работа на конкретный результат

ВО ФРАКЦИЯХ ОБЛАСТНОЙ ДУМЫ

В одном из прошлых номеров газеты мы рассказывали об итогах состоявшейся 25 сентября в Самарской области встречи председателя партии «Единая Россия», Председателя Правительства РФ Владимира ПУТИНА с секретарями региональных политических советов и руководителями фракций «Единая Россия» в законодательных собраниях субъектов РФ. Воронежскую область на ней представляли председатель областной Думы, руководитель фракции «Единая Россия», первый заместитель секретаря регионального политсовета партии Владимир КЛЮЧНИКОВ и депутат Государственной Думы РФ, секретарь политсовета регионального отделения «Единой России» Александр СЫСОЕВ.

Открывая совещание, Владимир ПУТИН, в частности, сказал: «Нет нужды говорить о том, какое значение для авторитета партии, для укрепления её позиций имеет деятельность региональных отделений и фракций в законодательных собраниях, потому что вы – как раз те люди, которые находятся в прямом контакте с гражданами. Знаете ли вы вопросы, которые непосредственно затрагивают жизнь, судьбы людей, их интересы. Принимаете участие в подготовке и реализации программ регионального развития. По вашей работе во многом судят о способности партии генерировать и воспринимать новые идеи. Объединяйте вокруг себя думающих, инициативных людей и содействуйте их продвижению во властные структуры. Вести содержательный диалог с институтами гражданского общества».

Сегодня мы продолжаем начатый разговор и предоставляем слово депутатам областной Думы – членам фракции «Единая Россия».

Виктор МЕСНЯНИН, депутат областной Думы, председатель комитета по межпарламентским связям, регламенту и депутатской этике, заместитель руководителя фракции «Единая Россия»:

– В своём выступлении в Самаре В.В. Путин призвал региональные отделения и депутатские фракции «Единая Россия» в законодательных собраниях субъектов РФ сосредоточиться на реализации проектов, ориентированных на человека. И согласовать свои усилия с действиями федеральных властей на местах в реализации стратегии-2020.

Слова лидера партии являются для нас руководством к действию. В наших ближайших планах – разработка и принятие законопроектов, направленных на дальнейшее развитие экономики и социальной сферы региона.

Большое внимание мы уделяем расширению внутрипартийных дискуссий. В Воронеже созданы и действуют три партийные клуба. Это

Центр социально-консервативной политики. Его деятельность направлена на рассмотрение и обсуждение вопросов социальной политики. Это Либерально-консервативный клуб, или, как его называют, Клуб 4 ноября. Его главная тема – поддержка инноваций и развитие предпринимательства. И третья площадка – Государственно-патриотический клуб, в центре внимания которого находятся патриотическое воспитание, образование, культура, деятельность СМЗ. Как правило, их заседания проходят в Парламентском центре. И в них самое активное участие принимают депутаты «единороссы».

По инициативе губернатора Владимира Кулакова начался процесс реформирования системы исполнительной власти региона. Мы также намерены активно в нём участвовать. Ведь именно привлечение талантливых людей к управлению является основной целью партийного проекта «Кадровый резерв – профессиональная команда страны». И мы готовы рекомендовать на все значимые должности в органах исполнительной власти и в муниципальных образованиях лучшие кадры среди членов и сторонников партии.

20 ноября в Москве состоится X съезд «Единой России», на котором будет рассмотрена и принята Концепция развития страны до 2020 года. Несомненно, его итоги будут широко обсуждаться в региональных и местных партиорганизациях. Считаю целесообразным по итогам работы съезда подготовить и провести в Воронеже межрегиональную конференцию депутатов законодательных собраний областей Центрально-Чернозёмного региона и органов местного самоуправления – членов депутатских объединений «Единая Россия».

Уверен, нам есть о чём поговорить, есть смысл обмениваться опытом, консолидировать действия по улучшению качества жизни населения.

Евгений СКРИПЛИН, депутат областной Думы (фракция «Единая Россия»):

– Депутатские объединения играют в региональном парламенте очень важную роль. Всем известно: один в поле – не воин. В одиночку не возможно справиться с теми задачами, которые ставит сейчас жизнь. Поэтому люди с общими взглядами объединяются для более эффективного решения проблем.

«Единая Россия» считается в стране правящей партией. И большинство инициатив исходит именно от неё. Национальные проекты – в медицине, в образовании, в агропродовольственном комплексе – появились по предложению лидера «Единой России» Владимира Путина.

Партия выдвигает идеи, а федеральные и региональные власти должны сделать так, чтобы они максимально эффективно были реализованы на местах. В областной Думе депутатов «единороссов» – большинство. Аналогичная картина – в Россоханском районном Совете народных депутатов. И это очень помогает нам в повседневной работе.

Важнейшая задача любой фракции в региональном парламенте – предварительное обсуждение законопроектов, которые будут рассматриваться на пленарных заседаниях Думы. Мы должны выработать единое мнение по каждому из них, чтобы затем не возникало разногласий. Мы должны быть чётко уверены в том, что принимаем правильные решения.

Ещё одна задача – контроль за выполнением принимаемых решений. Это не менее важно, чем

принятие того или иного закона. Ведь какой толк от самого хорошего, подробно прописанного закона, если он на практике не действует?

Татьяна ГОЛОВАЧЁВА, депутат областной Думы (фракция «Единая Россия»):

– Прежде всего хотелось бы заметить, что работа регионального парламента базируется на обсуждении проблем в профильных комитетах Думы. А они состоят из представителей различных фракций. Независимо от принадлежности к той или иной партии, все депутаты хорошо осознают те задачи, которые перед ними стоят. Поэтому у нас практически не возникает разногласий. Все споры носят конструктивный характер. Мы выработаем решения совместными усилиями, тщательно взвешивая все «за» и «против». И в итоге всегда приходим к единому мнению.

Наличие в областной Думе такой многочисленной и сплочённой фракции, какой является «Единая Россия», даёт возможность региональному парламенту работать спокойно и организованно, оптимально распределяя силы.

Члены нашей фракции никогда не принимали и не будут принимать популистские решения, направленные не на благо населения, а в чьих-то корыстных интересах. Все решения принимаются коллегиально. Они всегда здоровые, обдуманные, просчитанные. «Единая Россия» не позволяет себе работать спустя рукава...

Иногда журналисты спрашивают: «Как вам удаётся рассмотреть 30 или 40 вопросов на заседании Думы за два-три часа работы?» Приходится разъяснять, что этому предшествует напряжённая, порой изнурительная работа в профильных комитетах и на заседаниях депутатских фракций. Именно в этом – секрет успеха...



Село станет городом

В СВОЁМ ОКРУГЕ

Депутат областной Думы, председатель комитета по охране здоровья Владимир ЭКТОВ (фракция «Единая Россия») в минувший понедельник побывал в микрорайоне Подгорное, где при его участии реализуется масштабная программа благоустройства.



Подгорное — часть избирательного округа депутата областной Думы В.Н. Эктова. Здесь Владимир Николаевич бывает очень часто. В минувший понедельник он лично проверил качество строительства одной из дорог, встретился с избирателями, а также провёл совещание в местной администрации по вопросу дальнейшего благоустройства территории.

Данный населённый пункт недавно приобрёл статус микрорайона областного центра. И потому имеет особые проблемы, характерные для сельских жителей, которые обрели статус горожан.

Как рассказала председатель уличного комитета М.В. Дубинина, в микрорайоне должным образом не налажено движение пассажирского транспорта, нет детсада, отделения Сбербанка. Много нареканий у жителей вызывает качество питьевой воды.

Вместе с тем в последние годы микрорайон преобразился. По наказу избирателей Эктов встретился с губернатором В.Г. Кулаковым и просил его содействия в строительстве железнодорожного переезда, соединяющего участок дороги от улицы Антонова-Овсенко до улицы Победы. По распоряжению губернатора были выделены необходимые средства. И в результате был открыт железнодорожный переезд протяжённостью 1,3 км. В декабре 2006 года был завершён второй участок

дороги до площади Советов. Их стоимость составляет около 10 млн. рублей. Дорожники обещают завершить укладку асфальта и открыть трассу для транспорта до конца года. Сроки вполне реальные, в чём убедился Эктов в ходе импровизированной летучки в «центре» масштабного благоустройства.

Это даст возможность для улучшения работы пассажирского транспорта в микрорайоне. Долгое время Подгорное обслуживало только маршрутное такси №49-б. Для микрорайона с численностью около 9 тысяч человек этого было недостаточно. По многочисленным просьбам избирателей Эктов обратился в управление организации пассажирских перевозок мэрии Воронежа с просьбой об упорядочении работы названного маршрута, а также об открытии нового маршрута №49-м. Сейчас этот вопрос решается.

Участие Владимира Николаевича в решении проблем жителей данного микрорайона не ограничивается вопросами благоустройства. Для жителей Подгорного организованы

постоянные консультации врачей-специалистов областной клинической больницы №1, которую возглавляет В.Н. Эктов. При необходимости проводится госпитализация больных, так как поликлиника №4, к которой прикреплены подгорные, находится далеко от микрорайона.

С апреля текущего года реализуется федеральная программа по лечению сосудистой патологии. — рассказывает В.Н. Эктов. — Избиратели Северного микрорайона и жители Подгорного могут получить самую современную медицинскую помощь при неотложных состояниях напрямую в областной клинической больнице №1.

— Нам очень повезло, что у нас есть такой депутат, как Эктов, — сказал руководитель администрации микрорайона Подгорное Е.А. Акулов. — С 2005 года мы работаем в тесном контакте. Приятно сотрудничать с человеком, который понимает нужды населения и умеет отстаивать интересы своих избирателей в различных властных структурах.

ЭКОНОМИКА

На 39-м заседании областной Думы предполагается рассмотреть областную целевую программу «Развитие инновационной деятельности в Воронежской области на 2009-2012 годы». Об основных её положениях мы попросили рассказать председателя комитета областной Думы по промышленности, транспорту и связи Николая ПОСЛУХАЕВА (фракция «Единая Россия»).

— Какие цели поставлены в программе?

— В условиях жёсткой конкуренции экономическое развитие региона должно определяться главным образом его научными и технологическими преимуществами. Сегодня мы понимаем, что инновационный путь развития остаётся единственным возможным. Поэтому разработка такой программы очень важна и своевременна.

Основная цель — определить наиболее эффективные и социально значимые инновационные проекты, привлечь значительные объёмы инвестиций для их реализации, создать и поддержать инфраструктуру инновационной деятельности (технопарки, инновационно-технологические центры, бизнес-инкубаторы и т.д.), внедрить передовые технологии.

Программа состоит из трёх разделов: «Развитие инновационной деятельности в промышленности Воронежской области на 2009-2012 годы»; «Развитие

Курс – инновации

инновационной деятельности высших учебных заведений в Воронежской области на 2009-2012 годы»; «Развитие нанотехнологий и микроиндустрии в Воронежской области на 2009-2012 годы».

В результате планируется реализовать 150-200 социально значимых, крупных инновационных проектов, повысить долю инновационной продукции до 30%, увеличить количество инновационно-активных предприятий в 1,5 раза, создать более двух тысяч новых и сохранить 7900 рабочих мест, выйти на международные рынки инновационных проектов и высокотехнологичной продукции.

Общий объём финансирования — свыше 3 млрд. рублей. Деньги предполагается привлечь как из федерального, так и из областного бюджета.

Проект программы неоднократно рассматривался на заседаниях комиссии по развитию инновационной деятельности, проходил экспертизу специалистов НИИ, КБ, промышленных предприятий, высших учебных заведений. В ходе обсуждения было получено около 25 замечаний и дополнений. Все они учтены.

— Есть ли какие-либо особенности реализации проекта в нашей области?

— Воронежская область отличается от многих регионов России высокой концентрацией научно-исследовательских институтов, конструкторских

бюро, высших учебных заведений, высокотехнологичных предприятий. Научные исследования ведут 65 организаций, научно-исследовательских учреждений и конструкторских бюро, в которых работают более 100 докторов и 2000 кандидатов наук. В советские годы в оборонном секторе было занято до 50% всех специалистов. Они выполняли более 60% научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ (НИОКР).

И все-таки наша область, являясь крупным научным центром Черноземья и занимая третье место в ЦФО после Москвы и Московской области по числу организаций, выполняющих исследования и разработки, не в полной мере использует интеллектуальный потенциал. Резервы далеко не исчерпаны...

— Есть ли опыт реализации подобных проектов?

— В 2005-2008 годах на территории Воронежской области была создана и эффективно функционирует региональная инновационная система. Её ключевым элементом является проект по созданию и развитию пяти технопарков: «Сотрудничество» в сфере электроники и микроэлектроники, «Калининский» в сфере механообработки и машиностроения, «МИТЭМ» в сфере электротехники и машиностроения, «Космос-Нефть-Газ» в сфере химического машиностроения

и нанотехнологий, «Авиационный» в сфере авиационного машиностроения.

На их основе работают три бизнес-инкубатора («Калининский», «Авиационный», «Восток»), созданные за счёт областных и федеральных средств. Кроме этого, созданы два центра развития нанотехнологий: «ФОНОН» и «Промышленные нанотехнологии».

В рамках реализации данной программы была оказана государственная (областная) поддержка реализации более 30 перспективных инновационных проектов.

Дальнейшее развитие региона требует увеличения эффективности инновационной деятельности вузов в сфере перспективных технологий. А это требует немалых финансовых вложений.

— Какой экономический эффект предполагается достичь в результате реализации программы?

— Он будет достаточно значимым. Планируемая дополнительная прибыль составит более 4 млрд. 300 млн. рублей.

Развитие инновационной политики имеет долгосрочную перспективу. И она нуждается в государственной поддержке. В противном случае нас ждёт резкое снижение конкурентоспособности производимой продукции. Реализация предложенной программы является жизненно необходимым требованием.

ЮРИДИЧЕСКИЙ КОМПАС

Льготы – не для всех

«В соответствии с Федеральным законом «О ветеранах» я являюсь инвалидом войны. В собственности имею транспортное средство с мощностью двигателя 212 л. с. Имею ли я право на льготы по транспортному налогу?»

М.А. КУЗНЕЦОВА, г. Воронеж.

Согласно Федеральному закону «О ветеранах» в перечень мер социальной поддержки — освобождение от уплаты транспортного налога для инвалидов войны не входит. В соответствии с Налоговым кодексом РФ он является региональным налогом и устанавливается законами субъектов РФ. В том числе льготы и порядок их предоставления.

В этой связи законом от 11 июня 2003 года «О предоставлении налоговых льгот по уплате транспортного налога на территории Воронежской области» (п. 2 ч. 1 ст. 1) от уплаты транспортного налога на территории области были освобождены ветераны ВОВ, ветераны боевых действий, бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, инвалиды всех категорий, имеющие транспортные средства с мощностью двигателя до 120 л. с. включительно, — за одно транспортное средство, зарегистрированное на указанных лиц.

Таким образом, хотя вы и имеете статус инвалида войны, существующее законодательство не позволяет освободить вас как налогоплательщика от уплаты транспортного налога не только полностью, но и в части разницы мощности двигателя.

Материал подготовлен государственно-правовым управлением аппарата областной Думы.

«Это наша с тобой биография...»

ЮБИЛЕЙ

29 октября исполняется 90 лет со дня образования ВЛКСМ. На 37-м заседании областной Думы было принято обращение к органам местного самоуправления, молодёжному и детскому общественным объединениям, членам Молодёжного парламента и СМИ о праздновании этого юбилея (опубликовано в прошлом номере нашей газеты). Накануне мы попросили депутатов областной Думы, имеющих опыт работы в комсомоле, ответить на вопросы редакционной анкеты:

1. Чем были для вас годы работы в комсомоле?
2. Необходимы ли ныне общественно-политические организации, подобные ВЛКСМ?
3. Какой общественной идеей можно увлечь современную молодёжь?

Татьяна МЕЩЕРЯКОВА, первый заместитель председателя областной Думы (фракция «Единая Россия»), в 1980-е годы — секретарь комсомольской организации спецхоза «Юбилейный» Хохольского района.



1. Моя комсомольская деятельность началась в школьные годы. Накануне вступления в ряды ВЛКСМ я была председателем Совета дружины школы. Мне пришлось некоторое время совмещать комсомольскую и пионерскую работу. На всю жизнь запомнился торжественный приём в комсомол, потому что это событие совпало с 50-летием ВЛКСМ.

Особо памятные, конечно, годы работы в спецхозе «Юбилейный» Хохольского района, где меня избрали секретарём комсомольской организации. При поддержке товарищей я стала инициатором нового движения. Мы создали комплексные молодёжные бригады и отквалились от стереотипов разделения труда, при котором механизатор, скотник, плотник заняты каждый только своими операциями. Делали всё сообща, а трудозатраты каждого учитывали в общем результате.

Наш молодёжный коллектив быстро сдружился. Сообща строили жильё для молодых семей. Получить беспроцентные кредиты помогло хозяйство.

Ещё, конечно, помнятся субботники. Мы всегда тщательно продумывали план мероприятий в этот день. Обязательно занимались озеленением — и Хохольского района, и «Юбилейного». В конце дня обязательно предусматривали культурную программу.

Не забывали мы и ветеранов. Они до сих пор вспоминают, как мы их вывозили в Воронеж на театральные спектакли.

2. Организации, подобные ВЛКСМ, безусловно, необходимы. Во все времена молодёжи свойственно объединяться, совместно проводить свободное время. А сегодня многие молодые люди живут сами по себе, в отрыве от сверстников. Многочисленные клубы, кружки, секции не исчерпывают общения. Как правило, они посвящены какому-либо одному направлению

деятельности. И они не формируют главное — культуру общения, патриотизм, уважение друг к другу, взаимовыручку...

Чем был силен комсомол? Своей универсальностью. Не только тем, что открывал перспективы продвижения по служебной лестнице. Задача эта — особенно для честолюбивых людей — важная, но не единственная. Комсомольско-молодёжные коллективы, где бы они ни создавались — на предприятиях, в колхозах, на всевозможных ударных стройках, — «вооружали» трудовых навыками, давали закалку на всю жизнь, способствовали созданию крепких семей, прививали лидерские качества.

Сегодня таких лидеров остро не хватает. Хотя в данном направлении предпринимаются определённые усилия. На мой взгляд, отличной школой подготовки кадров может и должен стать созданный более года назад Молодёжный парламент. Его необходимость для себя почувствовали многие молодые люди. И старшечки, и студенты, и предприниматели...

3. Идеи рождает сама жизнь. Их не нужно придумывать искусственно. Сегодня я с удовлетворением наблюдаю, что многих членов Молодёжного парламента увлекает участие в работе над законопроектами. К примеру, с их участием разрабатывается законопроект об основах региональной молодёжной политики.

Мне представляется перспективным для молодёжи такое поле деятельности, как борьба с коррупцией. Это зло пронизало многие поры общества. Кому как не молодёжи здесь проявить свой максимализм, сказать «нет» социальному злу!

Остро стоит вопрос о здоровье нации. По всей стране — и наша область не исключение — идёт строительство спортобъектов. Значит, открывается широкое поле деятельности для вовлечения молодёжи в физкультурное движение. Здесь формируется идея здорового образа жизни. Наша задача — направить энергию подрастающего поколения в данном направлении.

В настоящее время в Хохле в стадии строительства находится плавательный бассейн с тренировочным залом. Я вочую наблюдаю, как ждёт местная молодёжь открытия спорткомплекса.

Спорт не только укрепляет здоровье. Участие в спортивных состязаниях предполагает поездки по нашей стране. А это прекрасная возможность увидеть, как она прекрасна, проникнуться чувством гордости за Россию.

Василий ПАЩЕВ, депутат областной Думы (фракция «Единая Россия»), в 1975-1978 годах — секретарь комитета ВЛКСМ Калачевского техникума механизации сельского хозяйства.



1. Эти годы были лучшими. Ведь когда тебе 20-25 лет — всё впервые. Мы участвовали в стройотрядах, занимались спортом, художественной самодеятельностью. Тогда же я женился, родились дети...

2. Это — вопрос риторики. Безусловно, организация, аналогичная ВЛКСМ, необходима и в наше время. Самое главное — комсомол учил общаться с людьми. А ведь именно этому сейчас нигде не учат! Без умения общаться очень сложно строить отношения, карьеру и т.д.

3. Какой идеей? Работой! Молодёжь необходимо увлечь работой, общими идеями, а не баловат, как сейчас! Раньше мы вместе ездили на великие стройки эпохи. Я тогда с гордостью носил форму стройотряда, не прятал значки... А чем сейчас занимается молодёжь? Впрочем, это тоже вопрос риторический.

Николай КОТЕЛЬНИКОВ, депутат областной Думы (фракция «Единая Россия»), в 1982-1988 годах — первый секретарь Семилукского района ВЛКСМ, второй, первый секретарь Воронежского обкома ВЛКСМ.



1. Как известно, в ВЛКСМ состояла и работала наиболее активная часть молодого поколения. В СССР, в этой огромной стране, проживало более ста национальностей. Переплетение разных этнических особенностей, потрясающее разнообразие и в то же время — единство ради общегосударственных целей... Это действительно впечатляло!

Работа в комсомоле для меня — это молодость, честолюбивые амбиции, стремление улучшить жизнь народа, самому совершенствоваться. Вот что тогда объединяло нас...

Деятельность в комсомоле научила меня браться за трудные дела и справляться с ними. Научила ценить людей — творческих поддерживать, зарвавшихся осаживать. Не хныкать, не раскидать, ценить юмор — это было важно, чтобы справиться с самыми трудными задачами.

И самое важное приобретение в комсомольские годы — это многочисленные друзья. Какое ценное это достояние!

Ответ на первый вопрос хотел бы завершить четверостишием: «Я помню всех, кого любил, я их

всегда в душе лелею, воспоминания о них мне часто душу нежно греют, что бы ни делали они или когда-то говорили... Я буду помнить о любви, о том, что мне они дарили...»

2. Необходимость существования молодёжных общественно-политических организаций несомненна. Они были и сразу после развала ВЛКСМ. Какова на самом деле была их роль, это ещё предстоит выяснить.

Создать что-то подобное ВЛКСМ вряд ли удастся. Это будет фарс. Но то, что нужна общероссийская молодёжная политическая организация, не вызывает никаких сомнений. Время обязательно «выпустит» такую организацию.

3. В молодёжной среде всегда были активные люди, был свой «позитив» и «негатив». «Негативный» слой реализовывал себя по-разному. Да и само общество неоднозначно относилось к молодёжи. Но, как правило, побеждала позитивная часть. Если же случится наоборот, то это рискованно — государство в такой ситуации утрачивает существование.

Во все времена идеи добра и справедливости занимали лучшие умы, наполняли горячие сердца мужеством и терпением.

Идеи патриотизма, равенства, братства — тоже всегда актуальны. Вот именно их особенно необходимо культивировать в молодёжной среде.

Пётр СЕМЁНОВ, председатель комитета областной Думы по делам молодёжи и спорту (фракция «Единая Россия»), в 1981-1985 годах — второй секретарь Георгиевского горкома ВЛКСМ, первый секретарь Новохоперского райкома ВЛКСМ, заведующий отделом комсомольских организаций Воронежского обкома ВЛКСМ.



1. Годы работы в комсомоле, пожалуй, самое необычное время. Это чудесная смесь молодости, энергии и желания покорять всё новые и новые вершины. В студенческие и стройотрядовские годы мы с огромным энтузиазмом решали самые сложные проблемы. Именно тогда я обрёл настоящих друзей, с которыми иду по жизни до сих пор. Эта дружба, рождённая в стройотрядах, прошла испытания временем и всевозможными кризисами.

2. Безусловно, такие организации необходимы. И над этим мы постоянно работаем. Но изменилась система. При многопартийном устройстве власти единой организации «для всех» быть не может. Да она и не нужна. Сегодня существует масса общественных и политических движений и объединений, которые охватывают все сферы жизни молодёжи. Это и «Молодая гвардия», и «Наши», и другие организации.

3. Общая идея во все времена — одна. Это любовь к Родине. На ней строится всё: и желание улучшить мир, окружающий тебя, и стремление сохранить природу родного края... Давно замечено, что именно

в молодом возрасте уровень патриотизма наиболее высок. Поэтому вдвойне важно сохранить его. Ведь когда теряется главная идея, её подменяют совсем другие ориентиры. Мы прекрасно помним эпоху «перестройки», когда это произошло. Но сейчас на наших глазах вырастает новое поколение. И мы видим, что во главу угла снова поставлена любовь к Родине. Мне запомнился последний «Кресс наций», в котором приняло участие более 15 тысяч человек. Когда я видел этих ребят, которые пели гимн не потому, что надо, а потому, что хочется, то понял — будущее России в надёжных руках.

Александр КОРНЕВ, депутат областной Думы, руководитель фракции «Справедливая Россия», в 1986-1989 годах — инструктор, заведующий отделом Ленинского райкома ВЛКСМ г. Воронежа.



1. Для меня годы работы в комсомоле — это прекрасная строительная площадка, которая дала возможность для возведения прочного фундаментального здания. Всё, что на сегодняшний день имеется в моём багаже, было заложено в те годы. Организаторские способности, профессиональные знания (работая в комсомоле, я получил первое высшее образование), умение общаться с людьми самого разного возраста и рода занятий, ориентироваться в непростых жизненных ситуациях — всё это приобретено от комсомола. И ещё я очень ценю, что практически все коллеги по комсомольской работе сохранили дружеские взаимоотношения, готовность поддержать и оказать возможную помощь.

2. Сама современная жизнь уже ответила на этот вопрос. У каждой политической партии есть молодёжное крыло, оформленное в соответствующие организации и движения. Кроме того, есть большое количество других детско-юношеских объединений, в которых, безусловно, присутствуют определённые общественно-политические ориентиры. Радует, что организации эти стали разнообразнее. Это даёт молодым людям больше возможности выбора, для совершенствования их интересов и увлечений. Но в тоже время такое дробление отрицательно сказывается на возможности консолидации молодёжи, поскольку очень многие организации действуют, как «лебедь, рак и щука».

3. Интересных общественных идей, которыми можно увлечь сегодня молодёжь, много. Но молодые люди подвержены и поддержке только те из них, которые, прежде всего, адекватны их настроениям, а не искусственно привнесены в их среду. Кроме того, идеи должны быть наполнены реальными делами и востребованными обществом результатами. Молодые люди особенно остро ощущают, когда общественные идеи превращаются в некие политические «игры». И ещё одно мне кажется важным — все эти идеи должны быть проникнуты духом патриотизма и державности.

Близка к катастрофической

Вызвано это прежде всего дефицитом воды, добываемой «Водоканалом» на водоподъемных станциях (ВПС) из артезианских скважин. В настоящее время мощность городского водопровода составляет 450-480 тыс. м³/сутки.

Потребность города в питьевой воде, по расчетам проектного института «Гипрокомунводоканал» (г. Москва), - 610-630 тыс. м³/сутки, т.е. дефицит воды уже сейчас составляет около 150 тыс. м³. Фактический объем подачи воды в город по состоянию на 2008 год составляет выше 453 тыс. куб. м/сут. Водозаборы работают без резерва эксплуатационных запасов, сети изношены на 40-60%, а некоторые ВПС были построены еще в 30-40-х годах.

Чем интенсивнее будет развиваться в Воронеже строительная отрасль, тем большими темпами будет расти дефицит воды. Через 1,5 - 2 года при отсутствии серьезных инвестиций в развитие сетей водозабора и водоотведения, для того чтобы обеспечить потребителей водой, необходимо будет сократить время подачи воды в город с интервала в 5 часов до 2 часов за расчетный промежуток, т.е. график подачи воды населению будет в интервале с 7.00 до 9.00 и с 18.00 до 20.00.

- В Воронеже сегодня сложилась непростая ситуация не только с количеством, но и с качеством, прежде всего, питьевой воды.

- Это закономерно. Из года в год ФГУ «Центр Госсан-

эпиднадзора в Воронежской области» согласовывало под гарантии администрации города отклонения от гигиенических нормативов качества питьевой воды по содержанию железа и марганца. В связи с дефицитом мощностей по водоснабжению и водоотведению территориальным управлением Роспотребнадзора по Воронежской области неоднократно выносились постановления о приостановлении выделения в областном центре земельных участков под строительство объектов жилищного, социального, промышленного назначения за исключением объектов общеобразовательного профиля, детских дошкольных, лечебно-профилактических учреждений и объектов инженерной инфраструктуры. Критическая ситуация складывается при реализации предлагаемого проекта генерального плана застройки города на период 2010-2020 годов с общим водопотреблением более 150 тыс. куб. м/сутки и вводом жилья до 20 млн. кв. м, в том числе 10 млн. кв. м до 2010г.

Вместе с тем работа по реконструкции и развитию городского водопровода практически свернута. Постановления органов исполнительной власти, принимаемые из года в год, не реализуются ввиду отсутствия финансовых средств городского бюджета. Сорваны все сроки за последние полтора десятка лет выполнения мероприятий программы по обеспечению города Воронежа питьевой

водой. В то же время идет интенсивный рост жилищного и гражданского строительства, в результате проблема дефицита питьевой воды из категории «отдаленная неблагоприятная перспектива» переходит в категорию «существующая катастрофическая ситуация».

- Почему, на ваш взгляд, МУП «Водоканал Воронежа» не может найти эффективного решения этих и других проблем, связанных с модернизацией сетей водозабора и водоотведения?

- Что касается МУП «Водоканал Воронежа», то из-за долговременных неплатежей потребителей услуг, отсутствия финансирования компенсации выпадающих доходов от предоставления льгот и субсидий и не возмещение предпринятию из федерального бюджета средств на покрытие расходов, возникающих в связи с передачей на баланс физически изношенных водопроводно-канализационных сетей и сооружений других предприятий и ведомств, оно является неплатежеспособным. Признание МУП «Водоканал Воронежа» банкротом приведет не только к развалу предприятия, но и отсутствию устойчивого функционирования водопроводно-канализационных сооружений города. Износ основных фондов в среднем по предприятию составляет 63%, в том числе износ водопроводных сетей - 63%, канализационных сетей - 72,5%. 581,6 км водопроводных сетей (46%), 461,9 км канализационных сетей (47%)

имеют износ 100% и более.

- Но в Воронеже остро стоит проблема еще и с системной очисткой канализационных стоков.

- Вы правы, построенные в середине 70-х годов прошлого века правобережные очистные сооружения не позволяют обеспечить очистку сбрасываемых сточных вод до требуемых параметров, необходима их реконструкция. Основная левобережная канализационная насосная станция много лет находится в аварийном состоянии, требуется срочное проектирование и строительство новой насосной. Главный левобережный канализационный коллектор также находится в аварийном состоянии. Для определения состояния коллектора, его необходимо опорожнить, для чего был запроектирован и частично построен комплекс сетей и сооружений. В настоящее время из-за отсутствия финансирования строительства не ведется, построенные сети разрушаются. Остро стоит вопрос канализования частного сектора в водоохранной зоне Воронежского водохранилища.

- Как депутат городской думы, входящий в постоянную комиссию по градостроительной деятельности и земельным отношениям, какие меры вы считаете необходимыми для исправления ситуации?

- Чтобы коренным образом улучшить положение с обеспечением города питьевой водой, отводом и очисткой сточных вод, надо «Водоканалу Воронежа» разработать

инвестиционную программу по развитию мощностей водопровода и канализации в соответствии с техническим заданием, утвержденным решением Воронежской городской думы. Во-вторых, должен быть определен единый заказчик по проектированию и строительству систем водоснабжения города. В-третьих, должен быть установлен строгий контроль за выполнением в установленные сроки мероприятий программы «Питьевая вода». И, в-четвертых, в свете утверждаемого генплана города необходимо приступить к выполнению необходимых технических условий на водоснабжение и канализование города Воронежа по зонам с перспективой на 2010 - 2020 годы.

Для решения текущих и перспективных вопросов по бесперебойному обеспечению города качественной питьевой водой, на мой взгляд, надо создать постоянную комиссию из состава органов исполнительной и представительной власти. Первоочередной задачей комиссии в текущем году должна быть организация подготовки постановления главы городского округа г. Воронеж «О внесении изменений в постановление администрации г. Воронежа» «О службе единого заказчика-застройщика по строительству объектов социальной и инженерной инфраструктуры» с возложением на него обязанностей функций заказчика по строительству сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения и решение вопроса о подключении вновь

построенных и реконструируемых объектов на основе договорных взаимоотношений.

- Существует ли подобная практика в других регионах?

- Механизм долевого участия инвесторов в развитии водопроводно-канализационного хозяйства используется в отдельных регионах России более 10 лет. Стоимость долевого участия потребителей в строительстве и реконструкции головных инженерных сооружений и подводящих и отводящих коммуникаций определяется дифференцированно, исходя из натуральных показателей потребности объекта в водоснабжении и канализации и стоимости строительства и реконструкции на единицу измерения. Такой подход долевого участия застройщика был бы вполне приемлемым и позволил бы определить стабильный источник финансирования развития инженерной инфраструктуры города Воронежа, способствовал бы внедрению ресурсосберегающих технологий на этапе проектирования и строительства объектов недвижимости. Ведь только при развитой инфраструктуре удастся обеспечить устойчивый и долговременный рост объемов возведения жилых домов, согласно наряду «Доступное и комфортное жилье - гражданам России», а также возведение объектов образования, здравоохранения, культуры.

Беседовала

Руслана ПЕРЕСЛАВЦЕВА.
(Информационно-аналитический отдел городской думы).



Лучшие ноги мира - в Воронеже

Воронежская спортсменка Анна Богомазова стала победительницей первенства мира по кикбоксингу, прошедшего в Италии, в Неаполе.

Воспитанница специализированной спортивной школы олимпийского резерва № 33 сумела выдержать конкуренцию среди сильнейших юниоров мира в весовой категории свыше 70 килограммов. 18-летняя Анна успешно совмещает «бокс ногами» и учёбу на юридическом факультете Воронежского государственного университета. Тренирует спортсменку Фуад Фарзиев.

Анна КЛЁНОВА.

ФУТБОЛ

И пенальти не спасает

Флагман воронежского футбола продолжает движение вниз по турнирной лестнице зоны «Центр» второго дивизиона. Из поездки по маршруту Пенза - Саранск «Динамо-Воронеж» вернулось с одним заработанным очком и без единого забитого мяча. А вторая за месяц неудачная попытка Зацепина реализовать пенальти - в матче с «Губкинским» он промахнулся, в Саранске в створ ворот попал, но не сумел перехитрить вратаря, - подтвердила тезис о том, что в атаке динамовский приход сбился основательно.

«Мордовия» (Саранск) - «Динамо-Воронеж» - 0:0
Нереализованный пенальти: Зацепин («Динамо-Воронеж»), 12 - вратарь.

Предупреждения: Коржев (11) - Аликин (29), Жуков (40), Раковский (82).

Удаление: Жуков («Динамо-Воронеж»), 62 - 2ж.

Судьи: А.Евстигнев (Королев) - 4, Н.Богац (Люберцы) - 5, С.Гурченков (Жуковский) - 5. Инспектор А.Чеботарев (Москва).

18 октября. Саранск. Стадион «Светотехника». 1000 зрителей. 9 градусов.

Подтверждая свою непредсказуемость, воронежцы после бесславно поражения от пензенского «Зенита» практически переиграли куда более мастеровитую «Мордовию». Ключевым в первом предложении является слово «практически», заменить которое на «полностью» не позволяет нулевая реализация моментов.

Так на 6-й минуте казалось, что неприятностей хозяевам не избежать: после фирменного удара Дутова со средней дистанции саранскую команду выручила перекладина, а затем мяч от спины голкипера вроде полетел в ворота, но был остановлен буквально на линии. Когда же поймавший кураж вратарь «Мордовии» забрал мяч в руки после выстрела Зацепина с 11-метровой отметки, хозяева воспряли духом. В начале второго тайма гости до максимума усложнили свою задачу: мало того, что в резерве было всего два игрока, так после удаления защитника Жукова «Динамо-Воронеж» и вовсе осталось в меньшинстве. Правда, избежав на этот раз ляпов в обороне, подопечные Владимира Пономарева сумели отстоять ничью.

Другие представители Воронежской области во втором дивизионе, даром, что проводили заключительные встречи сезона на своем поле, порадовать своих болельщиков не сумели. Лискинский «Локомотив» второй матч подряд первым открыл счет - Тригорян мастерским ударом с 18 метров заставил капитулировать голкипера «Луковицу» (12-я минута), - но сохранить добытое преимущество не удалось. Во втором тайме гости за восемь минут развернули ход игры на 180 градусов. Двухметровый Дорошенко неотразимо пробил головой с убойной позиции (58-я), а Нафаш поразил цель ударом с 28 метров (66-я). Во втором случае вратарь «Локомотива» Чеснаков допустил грубейший промах. В результате железнодорожники уступили - 1:2.

С таким же счетом ФЦШ-73 проиграл команде Рязани. В середине первого тайма гости сделали серьезную заявку на победу, благодаря точным ударам Кулешова (20-я) и Зайцева (32-я). Подопечные Валерия Шмарова приложили все силы для того, чтобы отыграться. Но воронежцам удалось лишь подсластить горечь поражения голом престижа в исполнении Еремеева (63-я).

Результаты остальных встреч 34-го тура: «Елец» - «Спартак» Тм - 0:1, «Русичи» - «Металлург» Лп - 0:2, «Зенит» Пн - «Зодиак» - 2:1, «Авангард» - «Звезда» - 1:0, «Губкин» - «Ника» - 2:0.

Георгий СТЕПАНОВ.

ТОЧКА ЗРЕНИЯ

Финансовый кризис учит...

Вот уже полтора месяца мир сотрясает экономический кризис. Однако эту ситуацию предвидел ещё К.Маркс и описывал в своих работах. В.И. Ленин мог бы сегодня сказать о том, что революция свершилась повсеместно.

Всё, что сейчас происходит в так называемых капиталистических странах, по-другому, как курс на социализм, назвать нельзя! Правительства всех крупнейших стран национализуют всё, что ещё осталось «на плаву». Под государственную национализацию попали крупнейшие банки, ипотечные фонды, авиационные компании, даже английская королева попросила государства деньги на собственное содержание. Это делается для того, чтобы не наступил глобальный мировой финансовый кризис и люди, что называется «не пошли по миру». Оказывается, что теория товар-деньги-товар без регулятора в виде государства не работает. Капитал как финансовая идея и как построение общества, оказался на самом деле «МММ» в мировом масштабе. Капитализм оказался не более чем фиговой бумагой и несостоятельной моделью построения общества. Это подтверждено на практике.

У нас в России, как всегда, нечто среднее. Социализм мы строить бросили, а капитализм ещё построить не успели. В результате получили некую собственную экономическую среду. У нас, с одной стороны, принимаются законы, для того, чтобы государство меньше могло влиять на бизнес (об этом говорят первые лица государства вот уже второй год), а с другой стороны, что ни заседание, то президент или премьер просят чиновников вмешаться в какую-нибудь конфликтную ситуацию, связанную с бизнесом. Сегодня, если говорить о том, что у нас капитализм и рыночная экономика, то почему при мировом падении цен

на нефть, только у нас дорожает авиационное топливо и бензин? Если же говорить о том, что у нас нет социализма, то тогда почему президент и премьер требуют вмешательства государственных структур для регулирования цен на все виды топлива?

Пока мы не разберёмся, какой придерживаться экономической модели и построения общества, нам будет тяжело управлять в период таких экономических кризисов. За какую модель я? Я за социалистическую!

Сегодня, благодаря тому, что в государственной собственности такие финансовые инструменты, как Центробанк, Сбербанк, Внешэкономбанк, ВТБ, Россельхозбанк, не позволило нашим гражданам остаться без своих денежных вкладов. Если бы ещё наш министр финансов А.Кудрин не размещал наш стабфонд в американских ценных бумагах, тем самым поддерживая экономику США, а разместил его в России, то нам бы вообще нечего было бояться. Может быть, наше Правительство, оценив сегодняшнюю ситуацию, всё-таки поймёт, что государственная национализация финансовых структур, предприятий, занимающихся добычей углеводородов, а также других промышленных предприятий, важных для России, не всегда будет являться плохим знаком для Запада.

Андрей ЗОТКИН,
председатель Совета ВРОД «За Родину!»,
председатель Правления ВОО МОФ «Российский фонд мира»,
депутат Воронежской областной думы.

КУЛЬТУРА

Путешествие в мир сказки

В городской библиотеке искусств имени А.С.Пушкина распахнулись двери Пушкинской гостиной для детей - учащихся лицеев, гимназий, участников школьных драматических кружков. Юные артисты из театра-студии «Волшебники» Дома детского творчества Советского района показали спектакль «На златом крыльце сидели...». В основе представления - пушкинские сказки. После выступления зрители ближе познакомиться с исполнителями, услышали рассказ руководителя труппы Л. Борисовой о творческом пути коллектива. За последние два года «Волшебники» стали лауреатами международного фестиваля любительских театров «Театральная провинция» (2006), всероссийского фестиваля в Москве «Пролог» (2006), областного фестиваля «Синяя птица» (2007), регионального фестиваля школьных театров, проходившего на сцене Воронежского ТЮЗа весной этого года.

Василий ЧЕРНОУСОВ.



Кандидат бионаук Е.А. Николаев у американского дуба.

Сад вечного лета

Осень вступила в свои права. В парках и скверах Воронежа шуршат под ногами пожелтевшие листья деревьев. Стоит нам немного отъехать от цивилизованного города, от копоши транспорта, как оказываешься в обстановке, где полной грудью ощущаешь эту прекрасную пору, наступившую осень.

Впрочем, далеко ехать не надо... От улицы Шишкова, когда вы пройдёте сто метров - вы попадёте совсем в другой мир. Здесь раскинулся Ботанический сад имени профессора Б.М.Козо-Полянского Воронежского государственного университета. Саду этому недавно исполнилось 70 лет.

В этом замечательном уголке Воронежа круглый год царствует лето: в теплицах благоухают растения со всего мира, летают пчёлы, растут вечнозелёная туя и можжевельник, а коллекция цветочно-декоративных растений насчитывает здесь свыше тысячи видов мировой флоры. За время работы сада испытаны и введены в культуру декоративные растения Средней Азии, Европы, Северной Америки, Китая, Японии.



Осень в Ботаническом саду ВГУ.

Как сегодня выглядит Ботанический сад: восстановлено административное здание, корпус производственных помещений, капитально отремонтированы гаражи для сельскохозяйственной техники, реконструировано клубничное хозяйство, восстановлены и построены новые теплицы, заменены и проложены новые коммунальные сети, построено железобетонное ограждение центральной части сада площадью в четыре га, где на федеральной земле сосредоточены самые ценные коллекции растений, налажено круглосуточное дежурство.

Сегодня сад превратился в научный и культурный центр Черноземья и России. Студенты и сотрудники сада ведут здесь работу по размещению таких необычных видов растений, как горичевец весенний, проломник Козо-Полянского, рябчик русский, пион тонколистный, беллевалия сарматская, волчеягодник Юлии.

Дендрологическая коллекция содержит 730 видов, разновидностей и форм, при-

Михаил ВОЛКОВ.
Фото автора.

СООБЩЕНИЯ, РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР ТОРГОВ 463

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

1. **Наименование и форма торгов:** открытый конкурс на право заключить государственные контракты на выполнение проектно-исследовательских работ по объектам газоснабжения в рамках ОЦП «Газификация Воронежской области на 2006-2009 годы».

2. **Торги проводит:** уполномоченный орган.

Уполномоченный орган: Главное финансовое управление Воронежской области.

Место нахождения: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 70. Почтовый адрес: 394000, г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 70.

Адрес электронной почты: zakaz@gfu.vrn.ru. Номер контактного телефона (4732) 55-46-90. Контактное лицо: Петрова Светлана Геннадьевна.

Специализированная организация: государственное учреждение «Финанс-групп».

Место нахождения: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80. Почтовый адрес: 394036, г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80.

Адрес электронной почты: gfu@gfu.vrn.ru. Номер контактного телефона (4732) 55-64-52. Ответственный: Гуца Алла Александровна.

3. **Государственный заказчик:** Главное управление строительной политики Воронежской области.

Место нахождения: г. Воронеж, пл. им. Ленина, 1. Почтовый адрес: 394018, г. Воронеж, пл. им. Ленина, 1.

Адрес электронной почты: stroit@adm.vrn.ru. Номер контактного телефона: (4732) 72-77-40. Контактное лицо: Глушкова Любовь Николаевна.

4. **Предмет государственных контрактов. Объем выполняемых работ. Место выполнения работ. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):**

№ лота	Предмет государственного контракта/ Место выполнения работ	Объем выполняемых работ*	Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота), руб.
1	Выполнение проектно-исследовательских работ по объекту: «Газоснабжение с.Нелда, Рамонский муниципальный район Воронежской области»	Газопровод общей протяженностью 20,495 п.м.	1 697 306,00
2	Выполнение проектно-исследовательских работ по объекту: «Газопровод высокого и низкого давления в с. Нижняя Вудга, Семилукский муниципальный район Воронежской области»	Газопровод общей протяженностью 47 276 п.м.	4 318 396,00
3	Выполнение проектно-исследовательских работ по объекту: «Газоснабжение ул. Комсомольская, Первомайская, Горького, Рабочая, Луговая, Заречная, 9 Января, Кирова, Кольцова, Энтузиастов, 5 лет Октября, Пушкина, Октябрьская, Пролетарская, Гвардейская, Дзержинского, Береговая р.п. Перелешинский Панинского района Воронежской области»	Газопровод общей протяженностью 17 220 п.м.	1 077 806,00
4	Выполнение проектно-исследовательских работ по объекту: «Газопровод низкого давления в ШРП №1, ШРП №2, ШРП №3, ШРП №4, ШРП №5, ШРП №6 в с. Ливенка, Павловский муниципальный район Воронежской области»	Газопровод общей протяженностью 17,475 км.	1 434 213,00
5	Выполнение проектно-исследовательских работ по объекту: «Газоснабжение х. Раковка, Ольховатский муниципальный район Воронежской области»	Газопровод общей протяженностью 4 100 п.м.	459 824,00
6	Выполнение проектно-исследовательских работ по объекту: «Газоснабжение с. Кривая Береза, Ольховатский муниципальный район Воронежской области»	Газопровод общей протяженностью приблизительно 8 700 п.м.	974 467,00
7	Выполнение проектно-исследовательских работ по объекту: «Газоснабжение х. Витебск Подгоренский муниципальный район Воронежской области»	Газопровод общей протяженностью 4 200 п.м.	348 410,00
8	Выполнение проектно-исследовательских работ по объекту: «Газоснабжение с. Ходяцкая Рамонского муниципального района Воронежской области»	Газопровод общей протяженностью 13 000 п.м.	785 255,00

* Подробный перечень работ по лотам указан в технической части конкурсной документации.

5. **Срок, место и порядок представления конкурсной документации.**

Конкурсная документация представляется уполномоченным органом по адресу: 394036, г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80, к.101, бесплатно на бумажном либо электронном носителе со дня опубликования или размещения на официальном сайте настоящего извещения на основании письменного запроса любого заинтересованного лица с указанием названия конкурса, реестрового номера торгов, реквизитов, телефона, факса, e-mail и контактного лица, в течение двух рабочих дней после получения такого запроса.

Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация: www.gfu.vrn.ru

В случае направления конкурсной документации по почте (в том числе по электронной почте) отправитель не берет на себя ответственность за утерю или вручение с опозданием конкурсной документации.

6. **Место, дата и время открытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.**

Открытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет проводиться 25 ноября 2008г. в 10 часов 00 минут по московскому времени по адресу: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80.

7. **Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе и подведения итогов конкурса.**

Рассмотрение заявок и подведение итогов конкурса будут осуществляться до «25» декабря 2008г. по адресу: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80.

8. **Преимущества, предоставляемые осуществляющим выполнение работ учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:** не установлены.

РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР ТОРГОВ 465

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА

1. **Наименование и форма торгов:** открытый аукцион на право заключить государственные контракты на строительство объектов газоснабжения в рамках областного целевого программы «Газификация Воронежской области на 2006-2009 годы».

2. **Торги проводит:** уполномоченный орган.

Уполномоченный орган: Главное финансовое управление Воронежской области.

Место нахождения: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 70. Почтовый адрес: 394000, г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 70.

Адрес электронной почты: zakaz@gfu.vrn.ru. Номер контактного телефона (4732) 55-46-90. Контактное лицо: Петрова Светлана Геннадьевна.

Специализированная организация: государственное учреждение «Финанс-групп».

Место нахождения: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80. Почтовый адрес: 394036, г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80.

Адрес электронной почты: gfu@gfu.vrn.ru. Номер контактного телефона (4732) 55-64-52. Ответственный: Голубева Ирина Борисовна.

3. **Государственный заказчик:** Главное управление строительной политики Воронежской области.

Место нахождения: г. Воронеж, пл. им. Ленина, 1. Почтовый адрес: 394018, г. Воронеж, пл. им. Ленина, 1.

Адрес электронной почты: stroit@adm.vrn.ru. Номер контактного телефона (4732) 52-78-45. Контактное лицо: Тураев Игорь Иванович.

4. **Предмет государственных контрактов. Объем выполняемых работ. Место выполнения работ. Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота):**

№ лота	Предмет государственного контракта, место выполнения работ	Объем выполняемых работ*	Начальная (максимальная) цена контракта (цена лота), руб.
1	Строительство объекта «Газопровод высокого и низкого давления в п. Илькина Таловского района Воронежской области (низкое давление)»	Общая протяженность газопровода 2 241 м	1 781 389,00
2	Строительство объекта «Газоснабжение ул. Стеной с в. Смаглева Кантемировского района Воронежской области»	Общая протяженность газопровода 1625 м	2 978 521,00
3	Строительство объекта «Газоснабжение села Ступино Рамонского района Воронежской области. Газовые сети низкого давления»	Общая протяженность газопровода 14053 м	10 173 002,00
4	Строительство объекта «РПМ в VII квартале северо-восточного района г. Павловска»	Общая протяженность газопровода 35 м	1 526 950,00
5	Строительство объекта «Газопровод высокого и среднего давления по ул. Колхозная в с. Липовка Бобровского района Воронежской области»	Общая протяженность газопровода 3943 м	3 079 451,00
6	Строительство объекта «Газопровод низкого давления в п. Карандеевка Бобровского района Воронежской области»	Общая протяженность газопровода 1248 м	730 931,00
7	Строительство объекта «Газоснабжение рабочего поселка Перелешинский Панинского района Воронежской области»	Общая протяженность газопровода 12553 м	31 206 355,00

* - полный объем выполняемых работ в соответствии с технической частью документации об аукционе.

5. **Срок, место и порядок представления документации об аукционе.**

Документация об аукционе предоставляется уполномоченным органом по адресу: 394036, г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80, к.101, бесплатно на бумажном либо электронном носителе со дня опубликования или размещения на официальном сайте настоящего извещения на основании письменного запроса любого заинтересованного лица с указанием названия аукциона, реестрового номера торгов, реквизитов, телефона, факса, e-mail и контактного лица, в течение двух рабочих дней после получения такого запроса.

Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе: www.gfu.vrn.ru

В случае направления документации об аукционе по почте (в том числе по электронной почте) отправитель не берет на себя ответственность за утерю или вручение с опозданием документации об аукционе.

6. **Место и срок подачи заявок на участие в аукционе.**

Принимать заявки осуществляется с 24 октября 2008г. (в рабочие дни с 9 часов до 13 часов и с 14 часов до 18 часов) до 12 часов 00 минут 13 ноября 2008г. по адресу: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80.

7. **Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе будет проводиться аукционной комиссией с 12 часов 00 минут 13 ноября 2008г. по московскому времени по адресу: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80.

8. **Место, дата и время проведения аукциона.**

Аукцион будет проводиться уполномоченным органом 21 ноября 2008г. в 14 часов 30 минут по московскому времени по адресу: г. Воронеж, ул. Карла Маркса, 80.

9. **Преимущества, предоставляемые осуществляющим производство товаров учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:** не установлены.

10. **Обеспечение заявки на участие в аукционе:** установлено.

Коллектив Воронежского филиала
ОАО «Русская страховая транспортная компания»
поздравляет всех работников
автомобильного транспорта и автомобилистов области
с их профессиональным праздником!
Ваша честь и честь профессии востребованы не только
в перевозке грузов и пассажиров, но, прежде всего,
в сохранении жизни и здоровья воронежцев и жителей
Воронежской области. Спасибо! Счастья вам и радости!

Директор воронежского филиала «РСТК» В.Г. Карев.

СООБЩЕНИЯ, РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

ДАЖАЗОВАЯ ПРОВИНЦИЯ

Филармония, начало в 19.00

- Виртуозы Парижа (Франция)
- Маринба ПЛЮС (Россия)
- Звезды Литвы
- Аркадий Шилклопер (Россия)
- Давид Голоцкий (Россия)
- Sergio Bastos - Raivo Tafanau Band (Бразилия - Эстония)
- JP Project (США, Россия)
- Volker Fröhling (Германия)

лауреаты премии "Грэмми"

NEW YORK VOICES

28 29 30 октября

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация городского округа город Воронеж сообщает, что во исполнение решения Воронежской городской думы от 28.05.2008 г. №151-II в помещении управления муниципальной собственности: ул. Пушкинская, 5, актовый зал, **25 ноября 2008 года в 11.00** состоится аукцион с формой подачи предложения по цене в запечатанных конвертах, по продаже в собственность нежилых помещений. Предложения о цене подаются претендентом в день проведения аукциона по установленной администрацией городского округа форме.

№ лота	Адрес	Площадь, кв.м		Стартовая цена, тыс. руб.	Сумма задатка, тыс. руб.	Сведения о помещении (здании) и обременениях
		Наземная	Подвальная			
1	2	3	4	5	6	7
1	ул. Героев Стратосферы, 11	95,6	-	2868,0	573,6	Нежилое встроенное помещение III в лит. А. Свободное.
2	ул. Кирова, 10	253,0	-	33994,0	6 798,8	Часть нежилого встроенного помещения II в лит. А. Заключен договор аренды сроком действия по 14.07.2012 г.
3	ул. Клинская, 1	116,0	108,2	11223,0	2 244,6	Нежилое встроенное помещение I в лит. п/А, А. Заключен договор аренды сроком действия по 29.08.2017 г.
4	ул. Космонавтов, 18	520,0	197,1	25820,0	5 164,0	Нежилое встроенное помещение.
5	ул. Краснознаменная, 133	84,3	-	1767,5	353,5	Нежилое встроенное помещение I в лит. А. Свободное.
6	ул. Краснознаменная, 1716	66,0	-	1706,0	341,2	Нежилое встроенное помещение I лит. Б. Заключен договор аренды на неопределенный срок.
7	ул. Машиностроителей, 58	-	52,9	999,8	199,96	Нежилое встроенное помещение 5. Заключен договор аренды сроком действия по 04.05.2009г.
8	ул. Новгородская, 125	29,3	-	879,0	175,8	Нежилое встроенное помещение лит.А, 9-й этаж. Заключен договор аренды на неопределенный срок.
9	ул. Пушкинская, 4	196,8	74,4	45270,0	9054,0	Нежилое встроенное помещение II в лит. А, А1. Заключен договор аренды на неопределенный срок.
10	ул. Ростовская, 66	88,1	-	2237,7	447,54	Часть нежилого встроенного помещения I в лит. А. Заключен договор аренды сроком действия по 14.08.2017 г.
11	ул. Ростовская, 66	86,6	-	2200,0	440,0	Часть нежилого встроенного помещения I в лит. А. Свободное.
12	ул. Степана Разина, 36	254,2	162,1	20044,0	4 008,8	Нежилое встроенное помещение I в лит. А. Заключен договор аренды сроком действия по 22.01.2017 г.
13	ул. Студенческая, 26	501,7	-	31780,0	6356,0	Часть здания административного (1-й и 2-й этажи). Заключены 2 договора аренды сроком действия по 25.01.2010г. и по 10.01.2010г.
14	ул. Хользунова, 13	207,5	-	8455,0	1 691,0	Нежилое встроенно-присоединенное помещение № 134 в лит. А, А1. Заключен договор аренды на неопределенный срок.
15	ул. Южно-Моравская, 2	276,1	194,2	19272,0	3 854,4	Нежилое встроенное помещение I в лит. п/А, А. Заключен договор аренды сроком действия по 24.07.2017 г.
16	ул. Юлиса Янониса, д. 8, корп. 1	35,3	-	1059,0	211,8	Нежилое встроенное помещение I. Заключен договор аренды сроком действия по 08.06.2018 г.
17	пер. Рамонский, 2	461,0	-	10600,0	2 120,0	Нежилое встроенное помещение VI в лит. А1. Свободное.
18	проспект Труда, 6	44,4	-	979,0	195,8	Часть нежилого встроенного помещения I (пом. 1636) в лит. А1. Заключен договор аренды сроком действия по 12.10.2013 г.
19	проспект Труда, 6	158,7	-	3500,0	700,0	Часть нежилого встроенного помещения I в лит. А1 (помещение 162). Свободное.

Участниками торгов могут быть любые лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий и учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 %, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы.

Заявки принимаются по адресу:
г. Воронеж, ул. Пушкинская, 5, ком. 324, с 10.00 до 13.00 в рабочие дни с **23 октября 2008 г. по 20 ноября 2008 г.**

Желающим участвовать в торгах необходимо:

- заключить договор "О задатке" с администрацией городского округа город Воронеж по установленной форме;
- оплатить задаток в размере, указанном в таблице, перечислив денежные средства на р/счет УФК по Воронежской области (Администрация городского округа город Воронеж - управление муниципальной собственности), расчетный счет № 40101810500000010004 в ГРКЦ ГУ Банка России по Воронежской области, БИК 042007001, ИНН 3650002882, КПП 366601001, ОКАТО 20401000000, код 91411402033040000410.
- Победителю аукциона задаток засчитывается в счет оплаты за приобретенное помещение, а остальным участникам аукциона возвращается в течение 5 дней после подведения итогов аукциона;
- подать заявку установленной формы на участие в аукционе;
- предъявить платежный документ с отметкой банка об оплате задатка;
- представить опись поданных документов в 2 экземплярах. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность. Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:
 - нотариально заверенные копии учредительных документов;
 - решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент);
 - сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и муниципального образования в уставном капитале юридического лица.

В случае подачи заявки представителем претендента последний предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность (содержащая полномочия по подаче заявки, участию в аукционе, подписанию протокола аукциона, заключению договора купли-продажи и т.п.).

Заседание комиссии по признанию претендентов участниками аукциона состоится **25 ноября 2008 г.** по адресу: г. Воронеж, ул. Пушкинская, 5, в 10.00.

Победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за объект торгов. Победителю выдается протокол итогов аукциона. При равенстве двух и более предложений о цене победителем признается участник,

Управление регулирования земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (г. Воронеж, ул. Кольцовская, 45) в соответствии с п. 3 ст. 31 Земельного кодекса РФ, акта выбора земельного участка и градостроительного заключения **ИНФОРМИРУЕТ О ПРЕДСТАВЛЕНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ** уполномоченным органом - Главным управлением государственного имущества Воронежской области (пл. Ленина, 12) **ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** площадью 45000 м² для проектирования и строительства объекта социально-бытового обслуживания, месторасположение которого: г. Воронеж, р.п. Шилово, ул. Междуреченская, 1а, при условии приобретения права на заключение договора аренды.

Управление регулирования земельных отношений администрации городского округа город Воронеж (г. Воронеж, ул. Кольцовская, 45) в соответствии с п. 3 ст. 31 Земельного кодекса РФ, акта выбора земельного участка и градостроительного заключения **ИНФОРМИРУЕТ О ПРЕДСТАВЛЕНИИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ** уполномоченным органом - Главным управлением государственного имущества Воронежской области (пл. Ленина, 12) **ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА** площадью 4907 м² под расширение межданасти с размещением объектов различного назначения, месторасположение которого: г. Воронеж, ул. Екатерины Зеленко, 226.

РЕЕСТРОВЫЙ НОМЕР ТОРГОВ 003

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

1. **Наименование и форма торгов:** открытый конкурс на право заключить государственный контракт на оказание услуг по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств.

2. **Торги проводит:** государственный заказчик.

Государственный заказчик: территориальный фонд обязательного медицинского страхования Воронежской области. Место нахождения: г. Воронеж, Московский пр., д. 4. Почтовый адрес: 394026, г. Воронеж, Московский пр., д. 4. Номер контактного телефона (4732) 59-39-89. Контактное лицо: Шербаков Борис Филиппович.

3. **Предмет государственного контракта. Объем оказываемых услуг. Место оказания услуг. Начальная (максимальная) цена контракта.**

3.1. **Предмет государственного контракта:** оказание услуг по обязательному страхованию гражданской ответственности владельцев транспортных средств.

3.2. **Объем оказываемых услуг:** обязательное страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств, в количестве 3 ед.

3.3. **Место оказания услуг:** г. Воронеж.

3.4. **Начальная (максимальная) цена контракта:** 17 714,54 рублей (семнадцать тысяч семьсот сорок четыре рубля 54 копейки).

4. **Срок, место и порядок представления конкурсной документации.**

Конкурсная документация представляется государственным заказчиком по адресу: 394026, г. Воронеж, Московский пр., д. 4, к.218, бесплатно на бумажном либо электронном носителе со дня опубликования или размещения на официальном сайте настоящего извещения на основании письменного запроса любого заинтересованного лица с указанием названия конкурса, реестрового номера торгов, реквизитов, телефона, факса, e-mail и контактного лица, в течение двух рабочих дней после получения такого запроса.

Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация: www.gfu.vrn.ru

В случае направления конкурсной документации по почте (в том числе по электронной почте) отправитель не берет на себя ответственность за утерю или вручение с опозданием конкурсной документации.

5. **Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.**

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе будет производиться 24 ноября 2008 г. в 15 часов 00 минут по московскому времени по адресу: г. Воронеж, Московский пр., д. 4.

6. **Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе.**

Рассмотрение заявок будет осуществляться в срок, не превышающий двадцати дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, по адресу: г. Воронеж, Московский пр., д. 4.

7. **Место и дата подведения итогов конкурса.**

Подведение итогов конкурса будет осуществляться в срок, не превышающий десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок, по адресу: г. Воронеж, Московский пр., д. 4.

8. **Преимущества, предоставляемые осуществляющим выполнение работ учреждениям и предприятиям уголовно-исполнительной системы и (или) организациям инвалидов:** не установлены.

КОММУНА

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:
ООО «Редакция газеты «Коммуна»

Главный редактор В. И. ЖИХАРЕВ.
Дежурный по номеру С. КРОЙЧИК.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:

Для справок 51-24-87.

ОТДЕЛ:
Общественно-политической информации 55-14-74.
Социальных проблем и права 55-68-23.
Культуры, образования 53-29-47.
Экономики 55-08-46.
Информации 53-32-10.

Адрес редакции: 394036, г. Воронеж, ул. Комиссаржевской, 4-а.
Факс 51-24-87, E-mail: mail@kommuna.ru

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ
телефон/факс: 39-00-88.

За содержание рекламных материалов ответственность несет рекламодатель.

Газета зарегистрирована в Центрально-Черноземном межрегиональном территориальном управлении Минпечати РФ 16 сентября 2003 г.
Регистрационное свидетельство ПИ №6-0851.

Индексы 51160, 51214, 51156, Г5160, Г5214.

Отпечатано с готового оригинал-макета заказчика в ОАО ИПФ «Воронеж», 394000, г. Воронеж, пр. Революции, 39.

ТЕЛЕФОНЫ ДОЧЕРНИХ ИЗДАНИЙ «КОММУНЫ»
«Воронежская неделя» 51-24-87.
«Коммуна плюс» 55-14-74.
«Колыдовский сквер» 53-29-47.

Газета выходит по вторникам, четвергам, пятницам и субботам.
Индекс 51160. Заказ № 3582. Время подписания номера в печать: по графику - 19.00, фактически - в 19.00.

Тираж - 17550 (подписка - 15992 экз.).

Адресная рассылка: Москва, С.-Петербург, Рязань, Белгород, Курск, Липецк, Орел, Тамбов, Ростов-на-Дону, Волгоград, Саратов, Самара, Н.Новгород, Псков, Красноярск, Ханкала, Киев, Луганск, Минск, Могилев, Кишинев.

Цена 3 руб. 50 коп.