



**Данное издание оцифровано
в Воронежской областной
универсальной научной библиотеке
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: vounb@mail.ru

+7 (473) 255-05-91



КОММУНА

№193 (26021) | Пятница, 28 декабря 2012 года Газета Воронежской области. Издаётся с 20 мая 1917 года Адрес в Интернете: www.communa.ru



Полная телепрограмма на неделю | Страницы 5-6

ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ

Новые спорткомплексы и стадионы

На встрече Алексея Гордеева с депутатом Государственной думы Федерального Собрания РФ Русланом Гостевым говорилось о необходимости строительства в Воронеже новых спортивных сооружений. Депутат пообещал губернатору оказать поддержку на федеральном уровне. Поднимался вопрос и о недавнем признании нескольких воронежских вузов неэффективными. По мнению Руслана Гостева, мониторинг был проведён Министерством образования и науки РФ непрофессионально и некачественно – «по непонятным показателям и критериям». Алексей Гордеев согласился с собеседником и выразил надежду на то, что в ближайшее время ситуация будет исправлена.

В помощь автомобилистам

На девятом километре федеральной трассы А-134 (подъездной путь от автодороги М-4 «Дон» к городу Воронежу) устанавливаются знаки переменной информации. Информационное табло позволит передавать данные с ближайшего метеопоста и центра управления производством ФКУ «Черноземуправтдор», предупреждать участников движения об изменениях погодных условий и дорожной обстановки, снижать или увеличивать разрешённую скорость движения, закрывать или ограничивать движение по той или иной полосе или направлять транспорт в объезд. Мониторы будут располагаться над проезжей частью в двух направлениях движения автотранспорта.

Горят огни на сельских улицах

В сёлах Кантемировского района продолжается работа по восстановлению сетей уличного освещения. В декабре завершился очередной этап работы по восстановлению уличного освещения в Писаревке. Затем приступили к работам в Талах. Также недавно была проведена замена ламп в Смаглеевке. Теперь в планах энергетиков удовлетворить заявки, поступившие из Михайловского и Новобелянского поселений. В начале следующего года свет придёт в Куликовку.

Кадетского полку прибыло

На верность Отечеству присягнули 125 рамонских кадетов, в том числе и пять девочек. Это торжественное событие прошло в Горожанском казачьем кадетском корпусе, где состоялся праздничный концерт, посвящённый годовщине его создания. Помимо юных воспитанников, в них приняли участие их родители, представители казачества и благочинный Раменского церковного округа протоиерей отец Александр (Княк).

Сообщения подготовили Тамара ГАШИМОВА, Евгения ДВОРНИКОВА, Светлана ШАМАКИНА, Юрий ШАМИН.

В память о маршале

В Кантемировке открыли мемориальную доску в честь маршала бронетанковых войск Павла Полубоярова.

Ирина ШЛЕНСКАЯ

с героями Великой Отечественной войны, устраивает встречи с ветеранами.

Идея увековечить память героя Великой Отечественной войны возникла у педагога кантемировской школы №2 Татьяны Горбанёвой уже давно. Став лауреатом региональной премии по патриотическому воспитанию молодёжи, она потратила полученные деньги на исполнение мечты.

Татьяна Ивановна руководит военно-патриотическим клубом «Застава» при кантемировской школе №2. Рассказывает ребятам о главных страницах истории родного края, проводит со школьниками игры, викторины, экскурсии по местам боевой славы России, Беларуси, Польши, Германии, знакомит

Осуществить задуманное помогли вечерами и нынешние ученики Татьяны Горбанёвой: Дмитрий Христинки, Дарья Лемента, Алексей Калантаевский, Дмитрий Лавров и работники «Комбината благоустройства».



Рыбалка останется бесплатной

Правительство РФ одобрило проект федерального закона о любительском рыболовстве. Как отметил премьер-министр РФ Дмитрий Медведев, рыбная ловля в стране как отдых и хобби остаётся доступной и бесплатной для всех граждан. Абсолютно большинство – 90 процентов – объектов водного фонда будет свободно от каких-либо коммерческих ограничений. В то же время, власти РФ намерены предъявлять определённые административные требования в отношении ценных пород рыб, сообщает РИА «Новости». «Так что проблем у тех, кто любит поспать с удочкой, быть не должно», – заверил глава Правительства.

Подшли к «финансовому обрыву»

США достигнут «потолка» своего господства, составляющего в настоящее время 16,394 триллиона долларов, в начале следующей недели, заявил министр финансов страны Тимоти Гайтнер. По его словам, в короткие сроки необходимо привлечь 200 миллиардов долларов свободных средств, чтобы законодатели получили около двух месяцев на очередное повышение «потолка». Сейчас США фактически стоят у т.н. «финансового обрыва», сообщает ИТАР-ТАСС. С началом нового года в стране должно быть введено принудительно сокращение всех расходов федерального бюджета, а также возвращение к более высоким ставкам налогообложения.

«КОММУНА» В ИНТЕРНЕТЕ
<http://www.communa.ru>
Вчера 1385 А 1543
TWITTER <http://www.twitter.com/KommunaNews>
FACEBOOK <http://www.facebook.com/Kommuna>

Развитие – устойчивое

Власть

26 декабря губернатор Алексей Гордеев принял участие в 32-м заседании Воронежской областной думы V созыва, которое завершает работу осенней сессии.

Алексей ПЕТРОВ

Выступая перед депутатами, глава региона поблагодарил их за эффективную совместную работу, активную гражданскую позицию и стремление сделать воронежскую землю цветущим и благополучным краем, экономическим, культурным центром Черноземья.

Алексей Гордеев отметил, что к Новому году регион подошел с хорошими результатами и добился продвижения во всех сферах жизни. «Но главное, что мы перешли к этапу устойчивого социально-экономического развития региона. Соответствующий подробный доклад по итогам года будет представлен и депутатам, и жителям области», – добавил губернатор.

Бюджет следующего года имеет ярко выраженную социальную направленность. И это не случайно. Вектор для решения социальных задач был задан майскими Указами Президента Российской Федерации. Их практическая реализация нашла отражение в целом ряде законов, принятых депутатами облдумы, – отметил Алексей Гордеев.

Губернатор подчеркнул, что, говоря о достижениях, не нужно забывать и о нерешенных проблемах. Нам необходимо и в дальнейшем совершенствовать правовое регулирование вопросов, связанных с демографией, повышать доступность и качество медицинской и социальной помощи матерям и детям, победить бедность, поддерживать молодые и многодетные семьи. Также необходимо создать эффективную систему управления в природоохранной сфере, совершенствовать механизмы государственно-частного партнерства, что является нераскрытым потенциалом. Убежден, что будущий год, благодаря нашим общим усилиям, станет годом стабильности и созидания. Нам с вами предстоит много работы, но это труд – во имя развития нашего региона, на благо всех жителей Воронежской области, – сказал губернатор.

Он также поздравил всех присутствующих на заседании с наступающим Новым годом и Рождеством, пожелал счастья, благополучия, добра, мира и неиссякаемой энергии в деле служения народу.

Высокие награды – работникам КБХА

В Кремле прошло награждение премиями Правительства РФ.

За достижения в области науки и техники в числе творческого коллектива работников ракетно-космической промышленности премии удостоены воронежцы из Конструкторского бюро химавтоматики: генеральный директор-генеральный конструктор Владимир Рачук и главный конструктор Виталий Рубинский.

Высокой государственной наградой наши земляки отмечены за разработку новых ракетных двигателей 14Д23 и РД-0124А для ракет-носителей «Союз-2» и «Ангара», а также первого в России безгенераторного жидкостного ракетного двигателя РД-0146 для разгонного блока тяжелого класса ракеты «Ангара».

Александр КАЖИКИН.

Не придёт к малышам сидеть по домам



Приметы уходящего года

Об открытии в Лисках нового детского сада №10 «Коммуна» сообщала совсем недавно, в сентябре, а на днях в пригородном селе Залужное открылся красавец-детсад на четыре группы, в которые приняты сразу 110 ребят.

Николай КАРДАШОВ

Лискинский район. Фото автора

Когда программа «Детский сад – детям», иницированная партией «Единая Россия», получила государственную поддержку, – рассказывает заместитель главы района по социальным вопросам Раиса Фурсова, – глава нашего района Виктор Шевцов не стал ждать всех согласований, а инициировал масштабную реконструкцию старых зданий. После преобразований, капитальных ремонтов они менялись до неузнаваемости. Кстати, ни одно здание не повторит ни цвет, ни архитектурные формы

других строений. За пять лет нам удалось таким образом построить и обновить 13 детских садов, и большинство из них – в селах района: в Щучьем, Поческом, Давыдовке, Коломычево, Добрино.

В Залужном у нас живут более пяти тысяч человек, – сказал глава поселения Василий Пономарев. – С приходом на наши земли серьезных инвесторов здесь появились перспективы, создаётся много молодых семей, и детям был необходим садик. Кто мог, возил детшек в городские садики, часть – в соседнее село Коломычево. Большинству же ребятшек приходилось сидеть по домам с бабушками

и дедушками. Поэтому сегодняшнее событие, без преувеличения, – праздник для всех залужцев.

Садики, построенный в 1988 году, с начала 90-х стоял заброшенный. Теперь его здание расширено до тысячи квадратных метров, обогревается модульной газовой котельной, обеспечено автономным водоснабжением.

В уютном дворе, который выложен цветной брусчаткой и выходит на луг и Дон, сделаны затейливые игровые площадки. Помещения отлично отделаны, полы – из натурального дерева, оригинальная мебель изготовлена местными мастерами.

Софье Блиновой два с половиной года. В руках – связка праздничных шаров, а в горящих от радости глазёчках – детское нетерпение: так хочется поскорее попасть внутрь волшебного дома. Вместе с подружкой-одногодкой Софией Кочановой-Солнцовой

нетерпеливо перебирают ножками у красной ленточки парадного входа, где приветливый белый медвежонок и сказочная Мальвина раздают воздушные шары всем, ожидающим открытия.

– Маме нашей Софьи, Любе, довелось пару лет походить в прежний детсад, – говорит бабушка. – А вот малышка всё время росла у меня на руках. Конечно же, для всех нас от времени садика – праздник!

– Мы проехали сегодня по Лискам и району и были приятно поражены – сколько сделано всего за один год! – сказала депутат облдумы Оксана Хоронджук, возглавляющая региональную программу «Детские сады – детям», и передала новосёлам сертификат на 50 тысяч рублей. В числе других подарков детский сад в Залужном получил от районной администрации музыкальный центр, а от отдела образования – пренотор и интерактивную доску.

От инициатив – до реальных проектов

Актуально | В правительстве Воронежской области прошёл День дублёра

На один день руководители исполнительных органов государственной власти региона передали свои полномочия Молодёжному правительству. Правовая экспертиза приказов, участие в приёме граждан и областных семинарах, разработка региональных программ – лишь немногое из того, чем занимались молодые политики региона в этот день.

Татьяна ПЕТРЕНКО

Собираясь на своё первое пленарное заседание в новом составе, будущие политики признавались, что такой опыт они не получат больше нигде. За одним столом собрались руководители управлений и департаментов и их дублёры. Заседание проходило при непосредственном участии губернатора Алексея Гордеева.

День дублёра является своего рода промежуточной аттестацией для Молодёжного правительства. Нам дается возможность применить на практике теоретические знания, полученные за год стажировки, – открывая заседание, сказал Евгений Рачинский, ставший дублёром губернатора Воронежской области. Продолжая заложенные

на первом заседании Молодёжного правительства в 2010 году традиции, участники встречи подвели итоги своей деятельности, а также обсудили реализацию долгосрочной областной целевой программы «Молодёжь» на 2012-2016 годы. Её главная задача – создать условия для самореализации молодых людей, привлечения их к активному участию в жизни общества как в социальной, экономической, так и политической сферах. А привлечь у нас в регионе, действительно, есть кого. Здесь проживает 538 тысяч человек в возрасте от 14 до 30 лет – это составляет почти 25 процентов от всего населения области. Характерной особенностью является и значительная доля студенческой молодёжи – бо-



лее 33 процентов. На протяжении семи лет Воронежская область входит в пятерку лучших регионов по рейтингу приоритетного национального проекта «Образование» в сфере поддержки талантливых молодёжи. С 2006 года федеральные и областные премии получили более тысячи молодых людей. В числе наиболее интересных молодёжных проектов и программ, реализованных

мнению членов Молодёжного правительства, недостаточное внимание в настоящее время уделяется поддержке самоорганизации и самоуправления, финансированию инициатив, а также информированию молодых людей о существующих программах. В помощь талантливым молодёжи региона они предложили организовать мероприятие, подобное Платоновскому фестивалю, чтобы ребята могли эффективнее реализовать свои возможности. Глава региона Алексей Гордеев поддержал предложение, отметив, что один из дней Платоновского фестиваля может быть объявлен молодёжным и отдан под соответствующую программу.

Когда обсуждение официальных докладов закончилось, Алексей Гордеев предложил не стесняться и поговорить о жизни, задавать любые вопросы, высказывать предложения. Понтересовался он и впечатлениями о стажировке в департаментах и имеющихся жалобах. Отзывы дублёров были только положительные. Одним из самых обсуждаемых

вопросов стало налаживание взаимодействия с молодёжью из сельских районов области. Дублёры попросили главу региона помочь им в этом вопросе. Алексей Гордеев отметил, что если молодые политики строят работу с молодёжью системно, помошь им вовсе не понадобится ни от региональной, ни от муниципальной власти.

– Везде есть свои молодёжные лидеры, – сказал глава региона. – Выявив активных молодых людей в каждом районе, населённом пункте, проведя разъяснительную и организационную работу, вы сможете наладить хорошее взаимодействие и привлечь районную молодёжь ко всем мероприятиям, – отметил он.

Итогом заседания стало решение о проведении в будущем году единого Дня дублёра в муниципальных районах и городских округах Воронежской области. Кроме того, представители сельских районов области и городских округов примут участие в расширенном заседании Молодёжного правительства.

ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

РОССИЯ, МИР



ПОГОДА Воронежский гидрометцентр

По сведениям Воронежского гидрометцентра, сегодня днём по области облачно с прояснениями, местами небольшие осадки в виде мокрого снега и дождя; местами туман, гололёд, на дорогах гололедица; ветер юго-западный, порывистый; температура -3...+2.

29 декабря по области – облачно с прояснениями, повсеместно небольшие или умеренные осадки в виде снега и мокрого снега; ветер западный, порывистый; температура и ночью, и днём 0...-5.

30 декабря по области – облачно с прояснениями, местами небольшой снег; ветер западный, умеренный; температура ночью -5...-10, днём 0...-5.



ВАЛЮТА \$ 30.4808 руб.1342 € 40.3659 руб.0154



9 772219 843129 1 2 1 9 3

ПОЛИТИЧЕСКИЙ ДНЕВНИК

На пороге
Года ЗмеиАлександра ГЛУХОВА,
доктор политических наук, профессор ВГУ

Завершается Год Дракона, имеющий важное символическое значение для людей, родившихся под этим знаком, включая Президента России Владимира Путина. Возвращение в президентское кресло стало для него не просто подарком к юбилею, но и новыми обязательствами, взятыми на себя перед страной и миром, становящимся всё более сложным, непредсказуемым и слабоуправляемым. Внутренние и внешние проблемы всё чаще переплетаются, накладываются друг на друга, создавая кумулятивный эффект непреднамеренных последствий, и попытки решить их старыми, проверенными способами всё чаще оказываются безрезультатными.

Конец года ознаменовался совсем уж скандальными событиями, связанными с принятием в США документом под названием «Акт Магнитского» и ответными действиями депутатов Государственной думы РФ, отреагировавших принятием «акта Димы Яковлева» - ребенка, погибшего в США по недомолтке безответственных родителей, усановивших мальчика из России. «Акт Магнитского» предусматривает запрет на въезд в США и замораживание счетов в американских банках российских чиновников, причастных к гибели адвоката Магнитского или нарушающим права человека в РФ. В ответ депутаты Госдумы объявили персонами нон грата американцев, причастных к гибели детей в России, и фактически поставили на грань расторжения соглашение об усыновлении, принятое всего лишь несколько месяцев назад, в июле текущего года. Реакция из-за океана последовала незамедлительно: на сайт администрации президента Барака Обамы стали приходить предложения американцев расширить список Магнитского за счёт депутатов Госдумы, проголосовавших в поддержку «закона Димы Яковлева». Полномасштабный политико-дипломатический скандал начался.

Не вдаваясь во все нюансы действительно сложной и болезненной проблемы, стоит обратить внимание на следующие обстоятельства. Во-первых, сам процесс усыновления, т.е. передачи за рубеж, в другие страны детей из России происходит только после того, как их отказались усыновить потенциальные российские родители. Как правило, это больные дети, которым в самой России вряд ли кто захочет помочь. Государство же за последние годы не слишком преуспело в подобных начинаниях, и те же самые депутаты несут за это прямую ответственность. Только сейчас, под воздействием скандала, активно заговорили о приёмных семьях, о необходимости их финансовой поддержки, но эти разговоры с переменным успехом продолжаются уже много лет.

Во-вторых, всего лишь прошедшим летом было подготовлено и ратифицировано соответствующее Соглашение с американской стороной относительно правил усыновления (удочерения) детей. Трагедия с Димой Яковлевым случилась не только что, а в июле 2012 года. Почему же тогда депутаты не проявили принципиальность, не встали на защиту российских детей, не уточнили порядок усыновления и меру ответственности за его нарушение? Или чувство патриотизма - весьма специфического, надо сказать! - в них вытеснило именно в тот момент, когда оказались заморозенными их счета в американских банках?

В недавнем Послании Федеральному Собранию РФ Президент Владимир Путин заявил о том, что необходимо уделять большее внимание развитию прямой демократии, непосредственного народовластия, в том числе и в плане народной законодательной инициативы. Она заключается в том, что идея, получившая гражданскую поддержку, в том числе в Интернете, обязательно рассматривается в парламенте. Этим предложением не замедлили воспользоваться журналисты «Новой газеты», призвав отреагировать на принятый депутатами закон всех неравнодушных людей. В течение буквально полутора суток было собрано 100 000 тысяч подписей с требованием отложить принятие закона в такой редакции. Однако депутаты торопились завершить сессию: впереди-то Новый год, к чему же утруждать себя дополнительными обременениями! 400 человек из 450 сделали своё дело, и тысячи молниеносно собранных подписей не стали для них весомым аргументом хотя бы отложить или пересмотреть принятое решение.

У России нет и не может быть другого политического выбора, кроме демократии, заявил в своём Послании Президент. При этом он подчеркнул, что мы разделяем именно универсальные демократические принципы, принятые во всём мире, но не стандарты, навязанные извне. По правде говоря, уточнение того, что имеется в виду в первом, а что во втором случае, не последовало, а жаль. В последние годы в российской политической практике в ходу были многие специфические трактовки демократии - от «управляемой» (т.е. с поправками результатами голосования) до «суверенной» (т.е. не подлежащей критике с каких бы то ни было позиций, включая универсальные принципы и ценности). Что же сегодня представляет собой наш несомненный политический выбор?

Во-первых, В.Путин обратил внимание на то, что демократия - это в том числе соблюдение и уважение принятых действующих законов, правил и норм. «Могут меняться правящие партии, правительства, президенты, но не должны затрагиваться основы государства и общества, прерываться преемственность национального развития, пересматриваться вопросы суверенитета, обеспечения прав и свобод граждан». Но эти принципы и нормы действительно изложены в Конституции как Основном Законе страны, и на сегодняшний день в России нет влиятельных политических сил, ставящих задачу насильственного свержения конституционного строя, если не считать боевиков на Северном Кавказе. Более того, даже несистемная оппозиция периодически напоминает власть о том, что нужно соблюдать Конституцию, все те права и свободы, которые она гарантирует и для защиты которых предусмотрена сложная и надёжная процедура. А вот принятые летом законы, вводящие непомерные штрафы и грозившие арестом даже не за каждый самостоятельный выход на улицу или площадь, в действительности противоречат Конституции, во всяком случае, её духу, в силу чего не могут вступать в силу как справедливые.

Не совсем понятен и пассаж о чьих-то намерениях изменить суверенитет России, если не иметь в виду отдельные пожелания некоторых субъектов Российской Федерации, желающих быть равными всем прочим. Однако эти пожелания нередко предпринимались с молчаливого благословения самой власти, нередко предпочтительней решать принципиальные политические вопросы государственного значения не в открытых прениях, а при помощи закулисных договорённостей.

«Демократия - это возможность не только выбирать власть, но и постоянно эту власть контролировать, оценивать результаты её работы», - заявил В.Путин. Трудно что-либо добавить к этим справедливым словам, кроме одного: как это осуществлять? Обеспечить с инициативой в 100 тысяч подписей уже говорилось. Парламентская оппозиция, призванная подвергать сомнению и критике инициативы власти, вносить собственные предложения и настаивать на их обсуждении, никто слушать не собирается: «Единой России» хватает своих голосов и гвардейцев верного Жириновского, чтобы провести через парламент любой закон, вызывающий общественное возмущение. Несистемную оппозицию и вовсе представляют если не экстремистами, то агентами зарубежных разведок, что живо напоминает 1937 год, от которого наш Президент не устаёт открещиваться. Что касается самого народа, то степень его уныния, отчуждения от политики, отказа в доверии всем институтам и политическим персонам, не исключая даже В.Путиня, рейтинг которого, по данным Левада-центра, сегодня составляет около 34 процентов, создаёт весьма опасную ситуацию. Запрос на перемены и новых людей, которые захотят их осуществлять, сегодня велик как никогда, но кто будет эти люди, какую именно «дорожную карту перемен» они предложат, пока не знает никто. Наступающий Год Змеи станет в этом плане особенным годом, проносящим момент истины и для рядовых россиян, и для её правящего класса. Дай Бог, чтобы и тех, и других Змея одарила своей мудростью: этого качества в России, как известно, чаще всего не хватает. С наступающим Новым годом и новыми надеждами, дорогой читатель!

Жить и работать
по правилам этики

Власть | Гордума направит в прокуратуру обращение по поводу банкротства управляющих организаций

25 декабря состоялось 44-е заседание Воронежской городской думы. Депутаты рассмотрели 22 вопроса. Был принят во втором чтении проект бюджета на 2013 год и плановый период 2014-2015 гг. с учётом поправок бюджетной комиссии.



Председатель гордумы Владимир Ходырев и мэр Воронежа Сергей Колюхи.

Алексей ПЕТРОВ

Основные характеристики бюджета областного центра на грядущий год выглядят следующим образом: прогнозируемый объем доходов - 12,4 млрд. рублей, в том числе безвозмездные поступления из других бюджетных систем РФ в сумме 3,3 млрд. рублей, общий объем расходов - 13,2 млрд. рублей. Прогнозируемый дефицит составит 814,6 млн. рублей.

Что касается городской адресной программы, то расходы на безопасность и правоохранительную деятельность составят 4 млн. рублей, по статье «Жилищно-коммунальное хозяйство» - 762,7. В том числе на обеспечение мероприятий по обеспечению граждан из аварийного жилищного фонда предполагается направить 30,5 млн. рублей в рамках софинансирования на реализацию 185-ФЗ и 88,6 млн. рублей в рамках софинансирования с област-

ным бюджетом по программе «Реформирование жилищно-коммунального комплекса на 2011-2015 годы».

Ведомственная целевая программа «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов коммунальной инфраструктуры городского округа город Воронеж на 2013-2015 годы» будет профинансирована в сумме 22,9 млн. рублей.

Расходы на ведомственную целевую программу по ликвидации восточных подвалов и строительство блочно-модульных газовых котельных составят 26,7 млн. рублей.

На социальное обеспечение населения планируется выделить 5,7 млн. рублей. На реализацию целевой программы «Развитие образования Воронежской области на 2011-2015 годы» направят 6,6 млн. рублей.

Расходы на мероприятия по долгосрочным муниципальным и ведомственным целевым про-

граммам в 2013 году составят почти 7 млрд. рублей. В том числе на профилактику правонарушений - 3,2 млн. рублей, на развитие физической культуры и спорта - 49,6 млн. рублей, на развитие образования - 413,7 млн. рублей, на развитие городского пассажирского транспорта - 76,8 млн. рублей.

В ходе заседания депутаты рассмотрели вопрос о доплате материального обеспечения неработающих пенсионеров бюджетной сферы Воронежа, имеющих почетные звания РФ. Сумма ежемесячного дополнительного пособия с 1 января 2013 года составит 2 300 рублей.

Депутаты направили обращение губернатору Воронежской области А. В. Гордееву и председателю Воронежской областной думы В.И. Ключникову с просьбой рассмотреть возможность внесения изменений в Закон Воронежской области «О социальной поддержке отдельных категорий граждан в Воронежской области». Речь идет о включении в предоставляемые меры социальной поддержки за счет средств областного бюджета граждан, имеющих почетные звания РФ и работавших в ведомственных (негосударственных, профсоюзных) учреждениях культуры, Воронежском государственном колледже, членам Воронежских отделений творческих союзов (писателей, художников, композиторов, архитекторов, журналистов, музыкального общества).

Парламентарии внесли очередные изменения в Положение о порядке размещения нестационарных торговых объектов. Проектом предлагается не взимать плату за право на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта в случае оплаты субъектами торговли арендной платы

за пользование земельным участком, фактически занимаемым объектом, в соответствии с договором, заключенным с органом, уполномоченным осуществлять распоряжение земельными участками, находящимися в государственной собственности Воронежской области, либо в муниципальной собственности, либо участками, право собственности на которые не разграничено.

Владельцам нестационарных торговых объектов, срок действия разрешительной документации на установку которых заканчивается в течение года с момента вступления в силу вышеуказанного Положения, предложено приводить внешний вид и размеры объ-

ектов в соответствии с архитектурным решением в течение одного года с даты окончания срока разрешительной документации.

На заседании были утверждены Правила депутатской этики. Документ определяет нормы поведения депутата гордумы в соответствии с общепринятыми этическими нормами социального поведения при исполнении ими депутатских полномочий,



На очередном заседании депутаты рассмотрели 22 вопроса.

направленных в прокуратуру в октябре текущего года результатами проверок КСП управляющей компании Ленинского района и управляющей компании Железнодорожного района.

Данную информацию депутаты собираются заслушать на очередном заседании гордумы, которое состоится предположительно 30 января 2013 года.

ОФИЦИАЛЬНО

Новые
назначения

Губернатор Воронежской области Алексей Гордеев произвел ряд назначений в региональном правительстве.

Увайдов Максим Иосифович назначен на государственную должность заместителя председателя правительства Воронежской области - руководителем департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области.

Фаддеева Елена Алексеевна назначена на государственную должность заместителя председателя правительства Воронежской области - руководителем департамента управления организациями, входящих в состав СРО НП «Воронежская коммунальная палата», и том, какие меры прокурорского реагирования были приняты, а также о судьбе

Куприн Сергей Николаевич назначен на государственную должность заместителя председателя правительства Воронежской области.

Сумин Олег Александрович назначен на государственную должность руководителя департамента архитектуры и строительной политики Воронежской области.

Марков Андрей Павлович назначен на должность первого заместителя руководителя аппарата губернатора и правительства Воронежской области.

Сколов Сергей Анатольевич назначен на должность руководителя управления региональной политики правительства Воронежской области.

Управление по взаимодействию со СМИ правительства области

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА И ОБЛАСТИ!
ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЕМНАЯ «КОММУНЫ»
ждет вас по средам с 14 до 17 час. в приемной совета жильцов Комитетского р-на (вход со стороны «Медико-сервиса» и «Стomatологии») по адресу: ул.Лизюкова, 36.

По силам все задачи в поле

Твои партнёры, село | Поставляя аграриям современную высокопроизводительную технику, Ростсельмаш поощряет тех, кто наглядно демонстрирует её преимущества

Когда в Лисках проходит праздник работников агропромышленного комплекса, в районном Доме культуры, как говорится, негде яблоку упасть. Не честь и награды, которые получают лискинцы за свою работу на полях и фермах. Оно и понятно: район много лет подряд является лидером областного экономического соревнования, здесь активно обзаводятся новой техникой, внедряют самые передовые технологии.

Алексей СОЛОВЬЁВ

Так было и в нынешнем году. Почти всех гостей праздника поочередно приглашали на сцену, где они под торжественную мелодию духового оркестра и звонкие аплодисменты получали заслуженные награды. Директору сельхозпредприятия «Троицкое» Валентине Фроловой на сцену пришлось подняться не один раз. Сначала ей вручили диплом за умение с максимальной эффективностью хозяйствовать на земле. За то, например, что в «Троицком» производят по сто тонн молока в расчете на 100 гектаров пашни - это один из лучших показателей не только в Лискинском районе, но и в целом по Воронежской области. А чуть позже Валентину Иванову пригласили на сцену представитель павловского «Агропромснаба» Вячеслав Ищенко и от имени компании Ростсельмаш вручили ей диплом со словами благодарности за сотрудничество и памятный подарок.

Если честно, то поначалу я даже растерялся, - рассказывает Валентина Ивановна. - Ведь это мы, аграрии, должны быть в душе благодарны Ростсельмаш за те комбайны, которые он в последние годы производит. Имеем в виду серию ACROS. И за то, что благодаря Ростсельмаш мы можем сегодня обзаводиться такими тракторами, о которых прежде приходилось только мечтать. Теперь нам в поле по силам все, даже самые сложные задачи.

Быть столь уверенной в своих силах Валентине Ивановне позволяет недавнее приобретение «Троицкого» - трактор VERSATILE. Как известно, тракторы VERSATILE входят в продуктовую линейку Ростсельмаш с 2009 года - с той поры, когда в структуру компании вошёл всемирно

известный канадский завод Bühler VERSATILE. Сегодня эти тракторы собираются на площадках Ростсельмаш в трёх сериях. Серия ННТ объединяет машины мощностью от 435 до 535 лошадиных сил, предназначенные для самых энергоемких операций. Тракторы этой серии - абсолютные лидеры по экономичности. Серия 2000 объединяет тракторы мощностью от 335 до 375 лошадиных сил, в серию Row-Stop входят тракторы мощностью от 190 до 305 лошадиных сил. Впрочем, как бы ни отличались по мощности тракторы разных серий, все VERSATILE объединены общими чертами. Это высочайшее качество сборки, надёжность, экономичность, универсальность и непрерывность для такой техники удобства в управлении и простота каждодневного технического обслуживания. Но самое важное, что тракторы VERSATILE выпускаются сегодня с российским паспортом, то есть могут быть приобретены по самым льготным схемам, установленным российским правительством.

Этим и воспользовались в «Троицком». - Обзавелись нынешней осенью трактором VERSATILE, мы выиграли во многих отношениях, - продолжает руководитель «Троицкого» Валентина Фролова. - Прежде всего отпали сразу от нескольких старых тракторов, тем самым немало сэкономили и на горючем. На VERSATILE механик Сергей Филин подготовил под будущий урожай почти половину всех наших площадей. Получили выигрыш и в качестве работ. Ведь этим трактором можно выполнять те операции, которые прежним ДТ да и старым К-700, и не снились. Словом, отличная, нужная нам техника, за что мы благодарны Ростсельмаш.

Похожие слова в Лискинском районе можно услышать и от Николая Гирчева, который много лет возглавляет «Вторую пятилетку» - передовое во всех отношениях хозяйство. Совершенствуя свою главную отрасль - птицеводство, здесь активно развивают и молочное направление. Внедряют интенсивные технологии выращивания зерновых и кормовых культур, во «Второй пятилетке» сразу же приняли во внимание, что нужен современный высокопроизводительный опрыскиватель. Изучив десятки самых разных вариантов, остановили свой выбор на пришедшем опрыскивателе VERSATILE PS 850.

- И не ошиблись, - рассказывает Николай Николаевич. - Он как будто специально создан для наших полей. Какие бы ни были на них уклоны или неровности, опрыскиватель всё равно строго держит заданную высоту обработки. Точность - безупречная. С ним нам теперь ни вредители, ни сорняки не страшны. Не один раз пришлось подниматься на сцену на лискинском празднике и исполнить фирму CUMMINS мощностью уже в 300 лошадиных сил. В результате комбайн стал и производителем, и экономичнее. А на конвейере Ростсельмаш нынешним летом началась сборка комбайнов ACROS 590 Plus. Этот комбайн ещё на 20 лошадиных сил мощнее, и ему по плечу самые задеревленные нагрузки. Жатки на новых комбайнах теперь оснащены системой электрогидравлического копирования рельефа почвы. Приёмный битер в прежнем привычном понимании заменён на битер-ускоритель. На ACROS 590 Plus - двухкаскадная система очистки, что снижает засорённость бункерного зерна на два раза.

Ещё больше возможности перед профессионалами агробизнеса открывают роторные комбайны TORUM 740. Оснащенные уникальной системой обмолота в виде ротора с одно-временно вращающейся на 360 градусов декой, они словно торчат агрономам быстрее научиться выращивать урожай в семьях, всего семьдесят, сто центнеров с гектара.



Тема разговора руководителей «Второй пятилетки» Николая Гирчева, директора «Троицкого» Валентины Фроловой, сотрудника павловского «Агропромснаба» Вячеслава Ищенко, директора «Ермоловского» Андрея Галкина - новые возможности техники Ростсельмаш.

серии ACROS были оснащены 230-сильными двигателями, то на выпускаемых сегодня ACROS 580 стоит двигатель фирмы CUMMINS мощностью уже в 300 лошадиных сил. В результате комбайн стал и производителем, и экономичнее. А на конвейере Ростсельмаш нынешним летом началась сборка комбайнов ACROS 590 Plus. Этот комбайн ещё на 20 лошадиных сил мощнее, и ему по плечу самые задеревленные нагрузки. Жатки на новых комбайнах теперь оснащены системой электрогидравлического копирования рельефа почвы. Приёмный битер в прежнем привычном понимании заменён на битер-ускоритель. На ACROS 590 Plus - двухкаскадная система очистки, что снижает засорённость бункерного зерна на два раза.

Ещё больше возможности перед профессионалами агробизнеса открывают роторные комбайны TORUM 740. Оснащенные уникальной системой обмолота в виде ротора с одно-временно вращающейся на 360 градусов декой, они словно торчат агрономам быстрее научиться выращивать урожай в семьях, всего семьдесят, сто центнеров с гектара.

- У нас уже есть два комбайна ACROS 580, - рассказал мне на празднике аграриев в Борисоглебске директор сельхозпредприятия «Борисоглебского агропромышленного комплекса» Иван Воронков. - Отличная техника, к тому же сервису Ростсельмаш в округе нет равных. Обзавелись и опрыскивателем VERSATILE. А чтобы закрепить стратегию на эффективное ведение земельного участка, собираемся пополнить наш парк и комбайном TORUM. Видели его в работе и уверились: это техника будущего.

- Являясь эксклюзивным дилером Ростсельмаш в регионе, мы в 2012 году поставили селянам десятки зерно- и кормоуборочных комбайнов, тракторов, опрыскивателей, другой техники, - говорит генеральный директор павловского «Агропромснаба» Виктор Скутнев. - Как весьма отрядный факт

расцениваем и то, что в нынешнем году продуктовая линейка Ростсельмаш пополнилась посевной и почвообрабатывающей техникой VERSATILE. То есть Ростсельмаш сегодня производит буквально всё для того, чтобы и растить урожай, и убирать его, и хранить. Но хорошая техника ещё более хороша в умелых руках. Вот почему, обеспечивая её высококачественное гарантийное и сервисное обслуживание, мы регулярно проводим учёбу механизаторов, инженеров служб. И очень хорошим правилом Ростсельмаш стало поощрять тех, кто наглядно демонстрирует высокую эффективность этой техники. Уверен, что так будет и впредь.

Вдвойне, втройне отраднее, что эти слова сказаны в самый канун Нового года - когда на будущее строятся новые планы.

ООО ПТП «Агропромснаб»
эксклюзивный дилер
РОСТСЕЛЬМАШ
в регионе.
Воронежская обл., г.Павловск, ул.Строительная, д. 8а
Тел.: (47362) 2-20-00, 2-13-54

Построить перспективу

Высшее образование | Юрий Борисов: «ВГАСУ предстоит сконцентрировать свои усилия на создании научно-образовательного комплекса»

В Воронежском государственном архитектурно-строительном университете прошёл День открытых дверей. Это традиционное мероприятие собрало рекордное количество гостей: несколько больших аудиторий вуза с трудом вмещали будущих абитуриентов и их родителей, которые хотели получить актуальную информацию о строительных и архитектурных специальностях, задать вопросы руководителям университета. Родители больше всего волновали вопросы специфики обучения по выбранной специальности, возможность поступления на бюджетной основе, востребованность выпускников ВГАСУ на рынке труда, а также перспективы их дальнейшего профессионального роста, включая получение второго высшего образования. По окончании мероприятия корреспонденты «Коммуны» попросили ректора ВГАСУ Юрия Михайловича Борисова дать свою оценку ситуации в вузе, поделиться планами по развитию крупнейшего в Черноземье архитектурно-строительного университета.

Каждый студент талантлив

— Юрий Михайлович, в День открытых дверей ВГАСУ посетили более тысячи человек. Это — много. Откуда, на ваш взгляд, такой всплеск интереса к строительным профессиям?

— Во всём мире строительная отрасль — активно развивающаяся сфера деятельности. Профессия строителя всегда престижна и даже в условиях финансового кризиса продолжает динамично развиваться. С каждым годом увеличивается число студентов, желающих овладеть архитектурными и инженерно-строительными специальностями. Молодые люди, родители будущих студентов осознают, что наши выпускники после окончания вуза будут гарантированно обеспечены работой. В своей будущей профессии они будут реализовывать масштабные проекты: олимпийские объекты, площадки для проведения международных форумов, промышленное и гражданское строительство. В настоящее время объёмы строительства, безусловно, привлекают значительное количество ресурсов, гарантируют трудоустройство и карьерный рост. Любой молодой человек, амбициозно смотрящий в будущее, видит в этом возможность самореализации.

— Имидж высшего учебного заведения складывается из множества факторов. Как вы полагаете, что отличает ВГАСУ от других вузов региона?

— Наш университет — ведущий отраслевой вуз, занимающий передовые позиции в научной и образовательной деятельности не только в Центрально-Чернозёмном регионе, но и в стране. Университет обладает высоким кадровым потенциалом: преподаватели разрабатывают новые учебные пособия, издают монографии, учебники, проводят исследовательскую и экспертную работу по обеспечению безопасности зданий, сооружений, мостов и тоннелей. Что касается студентов, то, начиная с их первых шагов в вузе, мы стараемся приобщить их к профессии, которую они выбрали. Надёжные помощники в этой деятельности — студенческие строительные отряды. Движение студенческих отрядов в нашей стране до сих пор является событием национального масштаба. Строительные отряды стали одним из эффективных инструментов трудового и патриотического воспитания молодежи. Главные ценности стройотрядовского движения в нашем вузе — это чувство коллективизма, лидерства, инициативы, профессионализм и гордость за свой университет. В летнем трудовом семестре 2012 года студенческие отряды ВГАСУ приняли участие в строительной-монтажных работах АЭС-2, в стройках олимпийских объектов в Сочи. Стройотряды для нашего университета — неотъемлемая часть образовательного процесса. Это полноценная производственная практика, на которой формируются практические навыки в рамках будущей специальности.

— Что значит термин «элитное инженерное образование», который был обозначен в вашей предвыборной программе?

— Основная задача ВГАСУ — подготовка кадров для строительной отрасли. А элитное инженерное образование как основа региональной инновационной системы — один из элементов программы развития нашего вуза. Сегодня нам необходимо продолжать развитие системы многоуровневого непрерывного профессионального образования, что позволит реализовать в университете современную концепцию образования — «обучение через всю жизнь». Говоря об элитар-

ности образования, мы подразумеваем подготовку таких специалистов, за которыми работодателями будут стоять в очереди.

— Что вы можете сказать о современном студенте, ведь приходит новое поколение — с другими взглядами, жизненными установками, ценностями?

— Молодёжь не становится лучше или хуже. Она всегда — талантливая, амбициозная, жаждущая побед. Ей интересно и важно, что происходит в вузе, городе, стране. Университет становится уникальной площадкой для реализации творческого потенциала и профессиональной компетенции. Для того чтобы реализовать свои идеи, важно активизировать участие студентов в научно-исследовательской и творческой деятельности. И задача педагога — найти, в чём студент может быть талантливым и успешным, и помочь ему реализовать свои амбиции, раскрыть все грани таланта. Мы придерживаемся важного принципа: «Каждый студент талантлив». Поэтому наши студенты — постоянные участники и призёры университетских, региональных, общероссийских спортивных соревнований. Они ведут активную общественную жизнь, участвуя в различных молодежных мероприятиях и конкурсах.

— Воспитывать современных студентов непросто. Считается, что основная задача педагога — дать студентам знания, а воспитанием должны заниматься кто-то другие.

✓ **Сегодня нам необходимо продолжать развитие системы многоуровневого непрерывного профессионального образования, что позволит реализовать в университете современную концепцию образования — «обучение через всю жизнь».**

— Основная задача, которую ставит государство перед высшей школой, — профессиональная подготовка специалиста. Не менее важно — воспитать духовно богатую личность, гражданина и патриота. Мы нацелены на то, чтобы вооружить наших выпускников всеми необходимыми профессиональными компетенциями и, конечно же, сформировать у них ответственное отношение к жизни, к людям. В качестве примера вот вам ситуация. Прошлым летом в Крымске произошла трагедия, о которой знает вся страна. В это же время наши студенты возвращались домой со строительства олимпийских объектов. Остаться в стороне от человеческой беды они не смогли. Просто взяли и приехали в Крымск, будучи в 50-70 километрах от места трагедии. Работали там бесплатно: разбирали разрушенные здания, вывозили мусор, помогали людям. Осенью во ВГАСУ от имени администрации Краснодарского края пришли грамоты с их именами. Это значит, что мы правильно воспитали студентов.

За элитными специалистами — в очередь

— Юрий Михайлович, расскажите о жизни и работе преподавателей вуза.

— Профессорско-преподавательский коллектив ВГАСУ — это более тысячи человек. Разные жизненные обстоятельства, интересы. Как и все работники образования и науки, они хотят большей социальной защищённости. В первую очередь, это связано с повышением уровня заработной платы, с обеспечением жильём и улучшением условий труда. Особенно остро на сегодняшний день стоит жилищный вопрос. Понимая его значимость, строительный университет давно прорабатывает эту тему. Результаты обнадеживают: строительный университет и вместе с ним ещё два вуза — аграрный и технологический — победили в конкурсе, который предоставил право на возведение в районе Берёзовой рощи домов для сотрудников. Надеемся, что этот проект поможет в деле реализации нашей давней мечты: построить доступное жильё для наших учёных.

— Перспективы впечатляют. А что вы можете сказать о финансовой поддержке студентов?

— Лучшие студенты вуза получают стипендию в размере 41 и 21 тысячи рублей. Это — достойная награда за их успехи в учёбе, активность в общественной жизни. Это



Юрий Михайлович БОРИСОВ

Родился 12 апреля 1972 года в Воронеже. В 1994 году окончил Воронежский инженерно-строительный институт по специальности «Промышленное и гражданское строительство». После окончания института обучался в аспирантуре на кафедре железобетонных и каменных конструкций, которую окончил досрочной защитой кандидатской диссертации. Педагогическую деятельность начал преподавателем-стажером Воронежской государственной архитектурно-строительной академии, совмещая её с работой инженера-программиста.

После окончания аспирантуры — ассистент кафедры железобетонных и каменных конструкций, затем — старший преподаватель, с 2002 года — доцент, с 2007 года — профессор этой кафедры.

ников инженерных специальностей вузов. С одной стороны, выпускники вузов имеют, как правило, завышенный уровень ожиданий и склонны переоценивать собственную значимость. С другой стороны, работодатели стали предъявлять высокие требования к квалификации специалистов, предлагая при этом низкий уровень зарплат. Нашему университету пока удаётся обеспечивать достаточно высокий уровень трудоустройства выпускников (84-90 процентов от общего числа выпускников). Но проблема остаётся и настоятельно требует новых форм и механизмов взаимодействия инженерной высшей школы с работодателями.

— Традиционно инженерное образование в нашей стране было одним из лучших. Даже в те времена, когда престиж профессии «инженер» заметно упал. Сегодня потребность в тех специалистах, которых готовит строительный университет, необычайно высока. Что можете сказать о рейтинге ВГАСУ по отношению к другим строительным вузам?

— На сегодняшний день мы прочно занимаем почётное второе место среди всех строительных вузов страны, пропусив вперед только Московский государственный строительный университет — национальный исследовательский университет. Это ко многому обязывает. Ведь наша цель — не только стабильно закрепиться в лидерах, но и планомерно повышать авторитет ВГАСУ как одного из

С 2006 года — проректор по научной и инновационной работе, с 2007 года — первый проректор по науке, инновациям и подготовке кадров высшей квалификации Воронежского государственного архитектурно-строительного университета. Имеет степень доктора технических наук и учёное звание профессора. Опубликовал около 250 научных работ, автор 15 патентов на изобретения.

Сфера научных интересов — фундаментальные основы строительного материаловедения, развитие научно-практических основ управления процессами структурообразования композиционных материалов, разработка и исследование новых видов строительных материалов и конструкций специального назначения.

с каждым годом снижается, а число поступающих в аспирантуру нашего университета — увеличивается. В 2011 году мы набрали 80 аспирантов при наличии 26 бюджетных мест. Каждый студент ВГАСУ может заниматься наукой под руководством ведущих учёных. Благодаря инновациям и интеллектуальному потенциалу наших преподавателей, молодые исследователи могут полноценно профессионально развиваться. ВГАСУ — один из немногих вузов, который выиграл грант на развитие инновационной инфраструктуры и при этом 100 миллионов рублей потратил на приобретение оборудования для научной деятельности.

— Научная деятельность помогает направить серьёзные финансовые поступления в бюджет вуза?

— На помощь государства вправе рассчитывать только те вузы, которые активно занимаются наукой. Это — принцип развития всего мирового университетского сообщества. Это условие нам предстоит принять. Обладая достаточным научно-кадровым потенциалом, мы должны сконцентрировать свои усилия на создании именно научно-образовательного комплекса. Университету предстоит рассчитывать больше на свои силы, поскольку бюджетное финансирование стало целевым. Следовательно, требуется введение новых экономических принципов в управлении, резко возрастает роль экономического анализа и прогнозирования.

— Юрий Михайлович, понятие «новые стандарты» в полной мере можно отнести и к научной жизни вуза. Сегодняшние студенты охотно занимаются наукой?

— За последние три года конкурс в аспирантуру заметно вырос. Более того, количество бюджетных мест в аспирантуру

Авторитет обязывает

— ВГАСУ ко всему прочему — главный участник больших строительных проектов на территории региона. Приведите, пожалуйста, примеры участия строительного университета в решении региональных и городских проблем.

— Для города, региона да и для России в целом одной из сложнейших проблем является обеспечение нормального функционирования дорожно-транспортных сетей. Наш университетский учебно-научный инновационный центр «Экодор» осуществляет строительный контроль за качеством дорожно-строительных работ по реконструкции и ремонту ряда улиц города Воронежа (например, улицы Антонова-Овсеенко). Отмечу, что университетом была разработана стратегия комплексного развития дорожного хозяйства Воронежской области на 2011 — 2015 годы. Из перспективных проектов ВГАСУ отмечу концепцию развития дорожно-транспортных коммуникаций города на основе триады «автоматизированные паркинги — развязки в разных уровнях — метро». Администрации городского округа представлена концепция развития и схем движения велосипедного транспорта, рекомендации по строительству покрытий малых дорог из местных дорожно-строительных материалов. Ещё одно важное направление работ учёных и инженеров университета связано с решением задач по очистке грунтов, загрязнённых нефтепродуктами, с помощью специальных препаратов, созданных из микроорганизмов.

— Известна большая проектная работа, которую специалисты строительного университета вместе со студентами проводят в муниципалитетах области. Из чего она складывается?

— Да, ВГАСУ вносит большой вклад в разработку и реализацию областных, городских, отраслевых и ведомственных целевых программ по территориальному планированию и нормативному обеспечению градостроительной деятельности. При активной участии ведущих градостроительных кафедр и специалистов университета уже все 514 муниципальных образований Воронежской области обеспечены схемами территориального планирования и генеральными планами. Кроме того, в рамках целевых программ университет участвует в подготовке методических рекомендаций и экспертных заключений по

образовательный комплекс. Надо учиться зарабатывать внебюджетные деньги, причём не только за счёт платного образования. Активное участие в федеральных программах и грантах — вот один из важнейших источников получения внебюджетных средств, которые нужны как для материального стимулирования преподавателей и сотрудников, так и для приобретения современного оборудования, для обеспечения возможности творческим группам на практике реализовать свои проекты и идеи, привлечь к научной работе студентов, аспирантов и молодых учёных.

✓ **На сегодняшний день мы прочно занимаем почётное второе место среди всех строительных вузов страны, пропусив вперед только Московский государственный строительный университет — национальный исследовательский университет.**

образовательный комплекс. Надо учиться зарабатывать внебюджетные деньги, причём не только за счёт платного образования. Активное участие в федеральных программах и грантах — вот один из важнейших источников получения внебюджетных средств, которые нужны как для материального стимулирования преподавателей и сотрудников, так и для приобретения современного оборудования, для обеспечения возможности творческим группам на практике реализовать свои проекты и идеи, привлечь к научной работе студентов, аспирантов и молодых учёных.

— Юрий Михайлович, задачи поистине амбициозные и достойные. Что необходимо для их решения, на ваш взгляд, в первую очередь?

— Формирование условий, необходимых для самовыражения и реализации таланта каждого преподавателя и студента, обеспечение эффективного взаимодействия с федеральными и региональными органами власти, общественными организациями и бизнес-структурами. Кроме этого, управление университетом на принципах внутривузовской демократии, открытости, социальной справедливости и личной ответственности каждого сотрудника.

годня мы как ведущее авторитетное научно-техническое учреждение проводим судебную экспертизу «Исследование качества уложенного монолитного бетона на Липецком металлургическом комбинате». Особо надо отметить работы наших молодых архитекторов и дизайнеров, выполненные в творческих коллективах кафедр архитектурного факультета. Это и проект благоустройства Бринкманского сада, Севастьяновского съезда, территории храма «Во имя всех святых, в земле Российской восставших» (ул. Домостроителей), реконструкция Литературного некрополя (территория цирка) и многие другие. Под руководством наших ведущих мастеров-архитекторов в Воронеже спроектирован и построен ряд интересных жилых, административных и торговых зданий. В этом ряду хочу отметить здание нашего университетского Бизнес-инкубатора.

Подчеркну, что даже реконструкция интерьеров большого и малого залов администрации области была выполнена нашим авторским коллективом.

— Проведена большая работа. Вместе с тем потенциал Воронежского государственного архитектурно-строительного университета даёт основания значительно расширить рамки его деятельности. Сформулируйте свою самую важную стратегическую задачу.

— Главное — это подготовка высококвалифицированных специалистов, способных обеспечить реализацию современных планов и программ социально-экономического развития территорий и отраслей строительного и дорожного комплексов. За прошедшее десятилетие контингент наших студентов увеличился в 1,6 раза и составляет сегодня свыше десяти тысяч человек. Контрольные цифры приёма на первый курс на очную форму обучения выросли в 1,8 раза, а выпуск специалистов вырос в 2,5 раза. Число реализуемых университетом крупных групп направлений подготовки выросло до 14 (в 2002 году их было шесть). Что касается стратегических задач, то это, безусловно, совершенствование и реализация единства образовательной, научно-исследовательской и инновационной деятельности университета. И для этого мы готовы продолжать наращивание педагогического, научного и материально-технического потенциала, что в свою очередь позволит университету продвигаться к его принципиально новому состоянию — вуза инновационного типа, в фундаменте которого интегрирован научно-



Строительные профессии всегда востребованы.

Подготовили: Елена ЗЕЛИКОВА, Наталья СТОЛПОВСКАЯ.

Table with TV channel schedules for 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ'. Includes programs like '10.00 Новости', '10.15 Комедия - ДЕВЧАТА', '08.00 Фильм - ИСТОРИЯ ЛЮБИ, ИЛИ НОВОГОДНИЙ РОЗЫШЧ'.

Table with TV channel schedules for 'НТВ', 'СТС', and 'ТНТ'. Includes programs like '14.30 Шоу "Уральских пельменей"', '07.00 "Бит Тим Раш"', '07.00 "Бит Тим Раш"'.

Table with TV channel schedules for 'ТВ ЦЕНТР', 'ДОМАШНИЙ', 'КУЛЬТУРА', and 'ПЕРЦЬ'. Includes programs like '06.15 "Приключения капитана Врунгеля"', '07.30 "МАМА - СЕНГУРЧКА"', '07.00 "Евроньюс"'.

Table with TV channel schedules for 'БКАНАЛ', 'ТВ-Э', and 'ТВ-Э'. Includes programs like '10.00 Русский фильм - ЗА ПРЕКРАСНЫХ ДАМ', '06.00 "Мультифильм: Двенадцать месяцев"'.

Table with TV channel schedules for 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ'. Includes programs like '6.00 "Дискотека 80"', '08.25 Комедия - ДЕВЧАТА', '08.00 Фильм - ИСТОРИЯ ЛЮБИ, ИЛИ НОВОГОДНИЙ РОЗЫШЧ'.

Table with TV channel schedules for 'НТВ', 'СТС', and 'ТНТ'. Includes programs like '07.00 "Бит Тим Раш"', '07.00 "Бит Тим Раш"', '07.00 "Бит Тим Раш"'.

Table with TV channel schedules for 'ТВ ЦЕНТР', 'ДОМАШНИЙ', 'КУЛЬТУРА', and 'ПЕРЦЬ'. Includes programs like '14.45 "ДЖЕК В СТРАНЕ ЧУДЕС"', '07.00 "Евроньюс"'.

Table with TV channel schedules for 'БКАНАЛ', 'ТВ-Э', and 'ТВ-Э'. Includes programs like '17.30 "ВАРВАРА КРАСА, ДЛИННАЯ КОСА"', '06.00 "Мультифильм: Двенадцать месяцев"'.

Table with TV channel schedules for 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ'. Includes programs like '6.00 Новости', '8.30 Комедия - БЕРЕГИТЕ МУЖЧИН', '08.00 Фильм - ИСТОРИЯ ЛЮБИ, ИЛИ НОВОГОДНИЙ РОЗЫШЧ'.

Table with TV channel schedules for 'НТВ', 'СТС', and 'ТНТ'. Includes programs like '07.00 "Бит Тим Раш"', '07.00 "Бит Тим Раш"', '07.00 "Бит Тим Раш"'.

Table with TV channel schedules for 'ТВ ЦЕНТР', 'ДОМАШНИЙ', 'КУЛЬТУРА', and 'ПЕРЦЬ'. Includes programs like '14.45 "ДЖЕК В СТРАНЕ ЧУДЕС"', '07.00 "Евроньюс"'.

Table with TV channel schedules for 'БКАНАЛ', 'ТВ-Э', and 'ТВ-Э'. Includes programs like '10.10 "И БЫЛА ВОЙНА"', '06.00 "Мультифильм: Двенадцать месяцев"'.

Table with TV channel schedules for 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ'. Includes programs like '6.00 Новости', '5.40 Х/ф "МАЛЫШ-КАРАТИСТ"', '08.00 Фильм - ИСТОРИЯ ЛЮБИ, ИЛИ НОВОГОДНИЙ РОЗЫШЧ'.

Table with TV channel schedules for 'НТВ', 'СТС', and 'ТНТ'. Includes programs like '07.00 "Бит Тим Раш"', '07.00 "Бит Тим Раш"', '07.00 "Бит Тим Раш"'.

Table with TV channel schedules for 'ТВ ЦЕНТР', 'ДОМАШНИЙ', 'КУЛЬТУРА', and 'ПЕРЦЬ'. Includes programs like '17.25 "БЛОНДИНКА ЗА УЛОМ"', '07.00 "Евроньюс"'.

Table with TV channel schedules for 'БКАНАЛ', 'ТВ-Э', and 'ТВ-Э'. Includes programs like '11.00 "Загадка библейского народа"', '06.00 "Мультифильм: Двенадцать месяцев"'.

Advertisement for 'КРОВАТИ ИЗ СОСНЫ' (Beds from Pine) with images of beds and contact information: '8000 руб 3300 руб 4800 руб'.

Advertisement for 'ВСЕ НОВОСТИ ВОРОНЕЖА И ОБЛАСТИ' (All News from Voronezh and Region) with website 'www.comuna.ru'.

Advertisement for 'ВСЕ НОВОСТИ ВОРОНЕЖА И ОБЛАСТИ' (All News from Voronezh and Region) with website 'www.comuna.ru'.

Цифры в скобках обозначают ограничение просмотра телепередач по возрасту: (6+) - просмотр не рекомендуется детям до 6 лет; (12+) - просмотр не рекомендуется детям до 12 лет; (16+) - просмотр не рекомендуется лицам моложе 16 лет; (18+) - просмотр не рекомендуется лицам моложе 18 лет.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'СТС' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'РТР' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'КУЛЬТУРА' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ДОМАШНИЙ' and 'ПЕРЦЬ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'СКАНАЛ' and 'ТВ-Э' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ-Э' and 'СКАНАЛ' sections.



Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'СТС' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'РТР' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'КУЛЬТУРА' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ДОМАШНИЙ' and 'ПЕРЦЬ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'СКАНАЛ' and 'ТВ-Э' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ-Э' and 'СКАНАЛ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'СТС' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'РТР' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'КУЛЬТУРА' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ДОМАШНИЙ' and 'ПЕРЦЬ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'СКАНАЛ' and 'ТВ-Э' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ-Э' and 'СКАНАЛ' sections.

ЛЮБИТЕЛЯМ СПОРТА

Table with 2 columns: Date and Program Name. Lists sports events for Monday, Tuesday, Wednesday, Thursday, and Friday.

Программа телеканала «Россия 2» с 31 декабря по 6 января

Table with 2 columns: Date and Program Name. Lists programs for Saturday, Sunday, and Monday on the Russia 2 channel.

КП ВО «Автобаза управления делами Воронежской области»

Производит ремонт двигателей, ходовой части, электрооборудования, шиномонтаж, вклейку лобовых стекол, кузовные работы и окраску, компьютерную диагностику, промывку инжекторов легковых автомобилей отечественного и зарубежного производства. КАЧЕСТВО ОБСЛУЖИВАНИЯ ГАРАНТИРУЕМ. ВСЕ ВИДЫ РАБОТ СЕРТИФИЦИРОВАНЫ. Стоянка для автомобилей открытая, закрытая (теплая), в центре города, круглосуточно охраняемая. Г.Воронеж, ул.40 лет Октября, д. 5. Тел.: 252-24-95, 271-71-07.

Advertisement for 'АВТОМОБИЛЬНО-ПРАВОВОЙ ТЕХНИКУМ' (Automobile-Legal Technical School) with contact information and services listed.

Advertisement for 'ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЕМНАЯ «КОММУНЫ»' (Public Reception Office 'Communa') with contact information and services listed.

Уважаемые жители Воронежской области!

Сердечно поздравляю вас с наступающим Новым годом и светлым праздником Рождества Христова!

Все мы связываем с этими праздниками свои устремления в будущее, ожидания всего того, что делает каждого человека счастливым. Для подавляющего большинства это надежды на спокойную, обеспеченную, достойную жизнь, на благополучие своих детей, на более безопасный, гуманный, комфортный для человека окружающий мир.

Пусть 2013 год ознаменуется новыми достижениями в социально-экономическом развитии Воронежской области, повышением благосостояния её жителей, станет годом уверенного движения по пути прогресса и процветания.

Желаю, чтобы в новом году никого из вас не оставляли вера в себя, стремление делать добро, дарить тепло и радость близким людям. Пусть в новогоднюю ночь в каждом доме, в каждой семье прозвучат самые теплые, искренние пожелания родным и друзьям. И пусть все они сбудутся! Крепкого здоровья вам, успешной созидательной работы, любви, удачи, благополучия и оптимизма!

С уважением,
начальник Юго-Восточной железной дороги – филиала ОАО «РЖД»
А.И. ВОЛОДЬКО



ОБЩЕСТВО

Таланты молодых семей

На областном фестивале клубов молодых семей, который впервые прошёл в Борисоглебске, участвовали двадцать молодых семей и шесть их клубов из восьми районов: Грибановского, Калачеевского, Каширского, Ольховатского, Острогожского, Семилукского, Таловского и Борисоглебского городского округа.

В главном холле Борисоглебского драматического театра имени Н.Г. Чернышевского их встречал хлебом-солью и величальной мелодией песен вokalный ансамбль «Ивушка».

Конкурсанты состязались в таких номинациях, как «Клубная жизнь», «Мастерим вместе», «Фабрика грез», «Вкусное дело», «Семейная родословная», «Минута славы», «Модный бунт». Выступления оценивали члены жюри, которые определяли победителей в каждой номинации.

Зрительское жюри отдало свои голоса семьям Макагоновых (Таловая), Малаховых и Кравченко (Ольховатка), Красниковых (Борисоглебск). Решением жюри победителями признаны в различных номинациях семьи Кравченко и Лымарь (Ольховатка), Красниковых (Борисоглебск), Геворкян (Семилуки).

При оценке клубов молодых семей мнение членов жюри и мнение зрителей совпало: лучшими среди клубов признаны клубы «Кушидон» (Ольховатка) и «Миллион улыбок» (Грибановка). Фестиваль украсили шуточная викторина, семейная конкурсно-развлекательная программа и выступления молодых артистов Борисоглебска.

Константин ШОМАХОВ.

ХОККЕЙ

Не ступали перед лидерами

На минувшей неделе воронежская ледовая дружина провела три поединка, причём дважды встречалась с фаворитами турнира. «Южный Урал» входит в тройку лидеров, а казахстанская «Сарыарка» уверенно возглавляет турнирную таблицу. Отрадно отметить, что подопечные Виктора Семьякина не отступили перед лидерами и дали соперникам настоящей бой.

«БУРАН» (ВОРОНЕЖ) – «ЧЕЛМЕТ» (ЧЕЛЯБИНСК) – 0:3

19 декабря. Воронеж. Дворец спорта «Юбилейный». 1 650 зрителей.

А первым соперником «Бурана» в домашней серии игр был не хватающий звёзд с неба челябинский «Челмет». Тем не менее эта команда с традициями, основана она в далёкие послевоенные годы, а на рубеже столетий несколько сезонов выступала в элитном дивизионе чемпионата России под названием «Метел». Однако накануне нынешнего первенства ВХЛ руководство градообразующего предприятия отказалось от финансирования хоккейной команды, но руководство Челябинской области не бросило второй по статусу коллектив на произвол судьбы. Команда получила новое название «Челмет» и во-

шло в структуру главной областной команды – челябинского «Трактора». Пока «Челмету» не удаётся пробиться в число шестнадцати лучших клубов, которые продолжают борьбу за главный трофей ВХЛ, но уральцы сражаются в каждой игре и имеют неплохие шансы на попадание в плей-офф.

В матче в Воронеже игрокам «Челмета» удалось продемонстрировать свои лучшие качества и добиться победы со счётом 3:0. А вот «Буран» было трудно узнать. Пожалуй, это был один из худших поединков нашей ледовой дружины в этом чемпионате.

«БУРАН» (ВОРОНЕЖ) – «ЮЖНЫЙ УРАЛ» (ОРСК) – 3:2

21 декабря. Воронеж. Дворец спорта «Юбилейный». 1 950 зрителей.



Фот. Анатолий БИЖИКОВ

Если судить по этому сезону, то главный козырь лидеров Высшей хоккейной лиги – это надёжная игра в обороне. И «Южный Урал», и «Сарыарка», и «Торос» с «Рубином» забивают сравнительно немного, но свои ворота стараются держать на замке. В графе «заброшенных шайб» лидеров опережают многие, в том числе идущий на девятом месте «Буран», а вот по «пропущенным» фавориты никому не уступают.

Воронежцы открыли счёт в матче, использовав большинство, причём на скамейке штрафников у уральцев в этот момент было сразу два игрока. В начале второго периода «Буран» упрочил преимущество в счёте, однако гостям удалось перевести встречу в овертайм, который поделила не выявил – ничья 2:2. А в серии буллитов судьбу матча решил точный бросок вернувшегося в команду из тверского ТХК Романа Костомина и уверенная игра на последнем рубеже голкипера «Бурана» Дениса Черепанова.

«БУРАН» (ВОРОНЕЖ) – «САРЫАРКА» (КАРАГАНДА) – 1:2

23 декабря. Воронеж. Дворец спорта «Юбилейный». 2 900 зрителей.

В 34-х играх занимающая первое место в таблице оранга «Сарыарка» пропустила всего 52 шайбы, в чём немалая заслуга обороны клуба во главе с словачским голкипером Владимиром Ковачем. А перед приездом в Воронеж казахстанский клуб не знал горечи поражений в семнадцати играх кряду. Однако наших хоккеистов статус соперника ничуть не смутил, и они при мощной поддержке болельщиков предложили лидеру высокий темп игры и агрессивные действия в атаке. «Буран» повёл в счёте в начале второго периода, но гостям спустя семь минут удалось отыграться. В третьем отрезке матча счёт не изменился, впрочем, как и в овертайме. Для выявления победителя была назначена серия буллитов, в которой никто не хотел уступать. Победитель был выявлен лишь спустя шестнадцать штрафных бросков, и им оказался лидер турнира. Таким образом, «Сарыарка» установила рекорд ВХЛ – восемнадцать побед подряд!

Очередные игры наша ледовая дружина проведёт уже в новом году – 4, 6 и 8 января соперниками «Бурана» станут «Зауралье» (Курган), «Рубин» (Тюмень) и «Спутник» (Нижний Тагил).

Леонид ХРУЩЁВ.

ПРОВЕРЕНО НА СЕБЕ

Выбираем ёлку

Помните преимущества натуральной ёлки? Это аромат хвойного леса и естественный природный вид. Но для того чтобы новогодняя красавица дольше радовала взгляд, при её покупке следует обратить внимание на следующие моменты.

Евгения ДВОРНИКОВА

Новогоднюю гостью лучше купить заранее и хранить в каком-нибудь холодном помещении, например, на балконе. Если балкона нет, можно попытаться привязать её снаружи за окна. В тёплой же квартире с сухим от центрального отопления воздухом деревцу придётся трудно, и недели через две с неё могут осыпаться все иголки.

Размеры ёлки должны соответствовать размерам комнаты. Она не должна загораживать собой помещение и мешать проходу людей. Если предполагается ставить ёлочку в угол, лучше взять «однобокое» деревце. Ель с пышной равномерной кроной лучше поставить посередине стены просторной комнаты.

Обратите внимание на ствол. Придя на базар и выткнув из кучи веток, шишек и иголок то, что приглянулось, нужно стукнуть нижней частью ствола по земле. Если посыпались иголки, то можно смело ставить это «чудо» обратно. Если же испытание прошло успешно, придиричливо осмотрите ствол на предмет наличия на нём плесени, грибов и прочих посторонних наростов.

Очень тонкий ствол – это признак болезни. У здорового дерева ствол в обхвате – не менее шести сантиметров. Если он разветвляется – ничего страшного, так дерево выглядит даже пушистее.

У свежей ели хвоя ярко-зелёного цвета. Легонько потрите иголки между пальцами: если деревце свежее, то можно почувствовать лёгкую маслянистость и душистый запах хвои. Если же аромата нет, а иголки сухие на ощупь – значит, с ёлкой что-то не так. Ветки должны тянуться вверх. Они эластичные, обломить их нелегко, тогда как у сухой они легко обламываются с характерным треском.

Чтобы не повредить ветки по дороге домой, ёлку лучше всего обернуть мешковиной и обвязать верёвкой. Несите её вершней назад, чтобы не обтрепались концы нижних ветвей. Когда будете заносить ёлку в дом, её макушка, наоборот, должна быть вперёд.

Если мороз на улице ниже -10°C , не носите ёлку сразу в



О такой ёлочке мечтают многие.

квартиру. Дайте ей постоять в подъезде минут 20, чтобы она оттаяла.

Прежде чем установить ель, нужно на 8–10 см очистить низ ствола от коры и ошкурить его острым ножом (чтобы открыть свежие поры) под струей воды. Ещё можно подстричь макушку ели наискось, а свежий срез помазать мазью Вишневского.

Идеальным вариантом для установки дерева является вандро с чистым влажным песком. На ведро песка добавляется литр воды, в которой предварительно растворяется небольшое количество глицерина или желатина. Ещё один вариант – таблетка аспирина плюс две столовые ложки сахара. Некоторые советуют вместе с водой добавлять небольшое количество подкормочного удобрения.

Устанавливать в песке ёлку лучше таким образом, чтобы нижняя часть ствола была закрыта не менее чем на 20 сантиметров. Песок нужно поливать через один–два дня.

Самый простой вариант: обернуть ствол в месте среза влажной тряпкой, которую периодически нужно смачивать. Затем укрепить дерево в крестовине, на подставке или каким-то иным способом. Веточки ели можно время от времени хорошо опрыскивать из пульверизатора – так ёлка дольше сохранит свежесть.

Кстати, в городе Воронеже открыто 93 ёлочных базара: в Железнодорожном районе – 11, Коминтерновском – 29, Левобережном – 9, Ленинском – 16, Советском – 20, Центральном – 8.

РЕКЛАМА

СООБЩЕНИЕ О СОЗЫВЕ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «Мукомольный комбинат «Воронежский»

Место нахождения Общества: Российская Федерация, город Воронеж.
Почтовый адрес Общества: 394036, г. Воронеж, ул. Революции 1905 г., 2.

ОАО «Мукомольный комбинат «Воронежский» сообщает о проведении внеочередного общего собрания акционеров в форме совместного присутствия. Просим вас принять участие в Собрании.

Дата проведения собрания: 11 марта 2013 г.
Время проведения собрания: 14 час. 00 мин.
Время начала регистрации лиц, участвующих в общем собрании, – 12 час. 55 мин.

Место проведения собрания: г. Воронеж, ул. Революции 1905 г., 2, актовый зал.

Дата составления списка акционеров, имеющих право на участие в Общем собрании: 24 декабря 2012 г.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Утверждение численного состава Совета директоров;
2. Выборы в Совет директоров Общества;
3. Разное.

Если голосование будет осуществляться по доверенности, необходимо приложить доверенность, на основании которой действует представитель, или ее копию.

Информация, с которой можно ознакомиться акционерам:

- протокол СД.

С указанной информацией акционеры могут ознакомиться в месте нахождения Общества по адресу: г. Воронеж, ул. Революции 1905 г., д. 2, с 24 декабря 2012 г. по 11 марта 2013 г. с 8.00 до 17.00.

Совет директоров.

СООБЩЕНИЕ О СОЗЫВЕ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ АКЦИОНЕРОВ ОТКРЫТОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «Мукомольный комбинат «Воронежский»

Место нахождения Общества: Российская Федерация, город Воронеж.
Почтовый адрес Общества: 394036, г. Воронеж, ул. Революции 1905 г., 2.

ОАО «Мукомольный комбинат «Воронежский» сообщает о проведении внеочередного общего собрания акционеров в форме совместного присутствия. Просим вас принять участие в Собрании.

Дата проведения собрания: 22 января 2013 г.
Время проведения собрания: 14 час. 00 мин.
Время начала регистрации лиц, участвующих в общем собрании, – 12 час. 55 мин.

Место проведения собрания: г. Воронеж, ул. Революции 1905 г., 2, актовый зал.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. Одобрение сделки, в которой имеется заинтересованность, на заключение договора с ОАО «Россельхозбанк» об открытии возобновляемой кредитной линии на сумму 500 миллионов рублей.
2. О полномочиях Генерального директора на заключение и подписание договора с ОАО «Россельхозбанк» об открытии возобновляемой кредитной линии на сумму 500 миллионов рублей.
3. Разное.

Если голосование будет осуществляться по доверенности, необходимо приложить доверенность, на основании которой действует представитель, или ее копию.

Информация, с которой можно ознакомиться акционерам:

- протокол СД.

С указанной информацией акционеры могут ознакомиться в месте нахождения Общества по адресу: г. Воронеж, ул. Революции 1905 г., д. 2, с 24 декабря 2012 г. по 22 января 2013 г. с 8.00 до 17.00.

Совет директоров.

ООО «медицинская страховая компания» ИНКО МЕД

Компания «ИНКО-МЕД» благодарит жителей Воронежской области за доверие и гарантирует страховую защиту при получении медицинской помощи на территории РФ. Пусть Новый год будет добрым, полным радостных событий, успехов и ярких достижений! Крепкого здоровья, счастья, мира и семейного благополучия! МСК «ИНКО-МЕД» в 2013 году продолжит оформление бессрочных медицинских полисов Единого гос. образца в виде пластиковых карт!

Тел. отдела страхования:
+7(473) 255-22-74, 261-01-48.

Тел. отдела защиты прав:
257-11-71 (круглосуточно).

ФГУП им. А.Л. Мазлумова Россельхозакадемии
ПРЕДЛАГАЕТ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ СЕМЕНА ЯРОВЫХ ЗЕРНОВЫХ, ЗЕРНОБОВОВЫХ, МАСЛИЧНЫХ КУЛЬТУР:
овес «Лев»-элита, РС-2, ячмень «Владимир» - РС-1, вико-овсяная смесь, подсолнечник СПК РС-1, подсолнечник «Лакомка» - РС-1, РС-2, кукуруза РОСС-199-Р-2
Цены договорные. Товар сертифицирован.
Телефоны: (47340) 5-33-10, 5-32-97, 8-903-853-73-73.

ООО «Агротех Центр» предлагает
СЕМЕНА
полевых и овощных культур
зарубежного и отечественного производства
(Еврели Семанс Рус, R.A.G.T и другие)
г. Воронеж, ул. Космонавтов, 2.
Тел.: (473) 278-80-53, 8-920-451-54-96.
E-mail: agrohimi-centr@yandex.ru

«Этот добрый Новый год!»

Наш новогодний конкурс продолжается. И в прозе, и в стихах читатели «Коммуны» пишут о семейных традициях встречи Нового года, делятся забавными историями и поздравлениями. Мы присоединяемся к поэтическому пожеланию нашего постоянного участника конкурсов Юрия Барбашина. Итоги конкурса и имена победителей будут опубликованы уже в следующем году.

С Новым годом вас, друзья!

Снег над городом кружится,
Новый год в окно стучится.
Весь воронежский народ
К главной площади идет.

Amway

Там сегодня Дед Мороз
Елку из леса привез.
У нее прекрасный вид,
Вся гирляндами горит.

Чтобы ей полюбоваться,
Всюду граждане толпятся.
Негде яблоку упасть,
Тут же - нынешняя власть.

Улыбаются они,
В эти праздничные дни.
Здесь мы видим и друзей
Из компании «Амвей».

Лица счастьем их сияют,
Всех на конкурс приглашают.
Смех, улыбки там и тут,
Все шары в руках несут.

Вот через Кольцовский сквер
Весело шагает мэр.
Горожан своих встречает
И под елкой им вешает:

- Будет счастлив наш народ
В предстоящий Новый год.
Полностью бюджет освоим,
Школ и садилов настроим.

Чтоб сберечь людские ноги,
Мы починим все дороги.
Дальше этого пойдем -
Мусор всюду уберем.

И еще построим тут
Для бродячих псов приют.
В пресловутых ЖКХ
Не допустим мы греха.

Постараемся не дать
Им тарифы повышать.
Ежели не будут слушать,
Больно им наркнут уши.

Это стоящая штука,
Да и всем другим наука.
Начал весь народ кричать:
«Вот спасибо, будем ждать!»

А закончил встречу с нами
Мэр такими вот словами:
«Древний наш и славный
город,

Будь всегда красив и молод!
Вместе мы одна семья.
С Новым годом вас, друзья!

ВОПРОС «КОММУНЫ»

Верите ли вы в гороскопы?

Вадим ПАРИНОВ, машинист:
- Нет. По-моему, это увлечение для подростков. Человек сам строит свою судьбу, а гороскопы я и сам сочинять могу. Людям же нужно деньги как-то зарабатывать, вот и выдумывают, так называемые астрологи, кто на что горазд.

Елена ЗЕРКАЛОВА, начальник отдела:

- Не во все. У меня есть знакомый астролог, который составляет мне персональные гороскопы, вот в них я верю. А те, которые можно встретить на страницах в новомодных журналах, конечно, сочиняют не профессионалы, и их я считаю полным враньем.

Юлия ПИЖЕКИНА, индивидуальный предприниматель:

- Верю. Я читаю разные гороскопы и сравниваю их между собой. А ещё я сопоставляю предсказания астрологов с конкретными

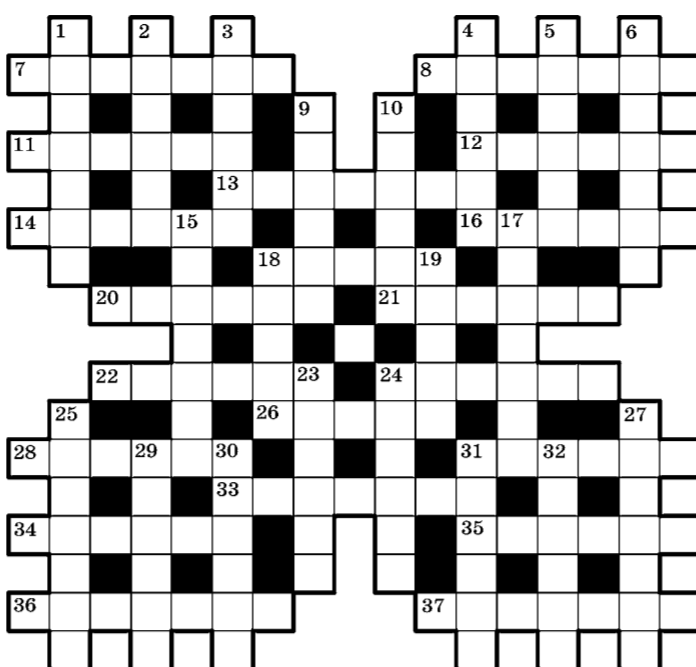
людьми и смотрю, насколько они подходят тому или иному человеку.

Маша ИВАНОВА, студентка:
- С них начинается каждое мое утро. За завтраком я читаю свежий гороскоп, и обычно он мне задаёт настроение на весь день. Если в нём написано что-то негативное, я стараюсь не строить какие-то серьёзные планы. А ещё я читаю гороскопы своих подруг, правда, они в них не очень-то верят.

Виктория СОКОЛОВА, менеджер:

- Не могу ответить однозначно, иногда верю, иногда нет. Верю только в хорошее, хотя по большей части следование гороскопам — это сила самовнушения. К примеру, по такой схеме: прочитала, думаю об этом, это сбывается, и поэтому я верю. А причина в итоге в моей голове. Это как материализация мыслей.

Опрос провела Татьяна КОСТЯНОВА.



По горизонтали: 7. Африканская крупная человекообразная обезьяна. 8. В старину на Руси коллективный ковш вина. 11. Статуя, колонна громадных размеров. 12. Кадр фотопленки. 13. Сен ренного бога Кафисса, влюбленный в себя и превращающийся в цветок. 14. Дрозд, певчая птица. 16. Одновременное звучание нескольких звуков разной высоты. 18. Высушенная ягода кокосового ореха. 20. Один из мушкетеров. 21. Особенности произношения говорящего на другом языке. 22. Юла. 24. Текст внизу страницы, отдельный от текста. 26. Воспитанник среднего военного учебного заведения. 28. Вид японской самозащиты без оружия. 31. Повреждение организма внешним воздействием. 33. Пригород Воронежа. 34. Тот, кто находится напротив. 35. Вид тропических ядовитых растений, некоторые дают масло, ароматическую смолу. 36. Участник корриды, эспада, тореро. 37. Прохлаждающий напиток на соках фруктов.

По вертикали: 1. Сорт сладкого апельсина с красноватой мякотью. 2. Тихий, смиренный человек. 3. Металлическая имитация рыбы. 4. Путь, дорога, направление движения. 5. Отпечаток. 6. Государство на севере Испании. 9. Специальная ёмкость для

сохранения температуры налитой жидкости. 10. Надкрылья из хитина для защиты крыльев некоторых насекомых. 15. Украшение-кольцо на запястье. 17. Мощный и быстрый военный корабль. 18. Сигнальная пластинка зимней удочки рыбака. 19. Род тропических растений с большими резными листьями. 23. Диаметр канала ствола огнестрельного оружия. 24. Дворец, гарем во дворце на Востоке. 25. Центр Римско-католической церкви. 27. Взрывчатое вещество. 29. Двойкодышащая и полозающая по земле рыба. 30. Случай, происшествие. 31. Мастер организации и ведения боя с врагом. 32. Ярый сторонник учения, идеи, устройства.

Составил Виктор МАРЕЙ.

Ответы на кроссворд (15 декабря)

По горизонтали: 4. Конкреция. 7. Администрация. 10. Перес. 13. Киев. 14. Гимнаст. 15. Прелесок. 16. Фигурист. 18. Алхимия. 19. Днар. 20. Багет. 23. Жизнеописание. 24. Падесапан.

По вертикали: 1. Болит. 2. Крестины. 3. Титан. 5. Односельчанин. 6. Милитаризация. 8. География. 9. Береклет. 11. Бюнокль. 12. Юстиция. 17. Живопись. 21. Ангар. 22. Раунд.

Сегодня у
Анны Ивановны
Фирсовой
замечательной любимицей.
Счастья, здоровья, любви!
Друзья, коллеги.

Администрация Липовского сельского поселения Боровского муниципального района
ПРИГЛАШАЕТ НА РАБОТУ В ПАНИОНАТ ДЛЯ ПРЕСТАРЕЛЫХ: врача общей практики, медицинскую сестру и диетсестру.
Предоставляется жильё.
Тел.: (47350) 52-4-48, 52-4-21, 52-4-33.

ДЕЛОВОЙ ВЕСТИНИК

документы • объявления • реклама

Начало | Страница 4

Обеспечение исполнения обязательств застройщика перед участниками долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве обеспечивается залогом в соответствии со ст. 13-15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в редакции Федерального закона от 30.11.2011 г. №362-ФЗ.

14. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве:

Привлечение денежных средств для строительства жилого дома осуществляется на основании договоров участия в долевом строительстве.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

По строительству семнадцатиэтажного многоквартирного жилого дома, являющегося частью единого комплекса, который будет расположен по адресу: город Воронеж, улица Острогжская, 168, «Звездный Квартал», строительная позиция 4.

Название «Жилой комплекс «Звездный Квартал» является оригинальным названием Объекта, используемым для наилучшей идентификации Объекта строительства среди новостроек города и используемым в рекламных целях.

Информация о Застройщике

1. Фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Карат».

2. Юридический адрес Общества: Россия, 394063, г. Воронеж, пр. Ленинский, д. 156, офис 5. Фактический адрес Общества: Россия, 394063, г. Воронеж, пр. Ленинский, д. 156, офис 5. Тел./факс: (473) 2-206-002.

3. Реквизиты: ОГРН 1093668021226. ИНН 3662144360, КПП 366101001. р/сч 40702810313000065106 в Центральном-Черноземном банке ОАО «Сбербанк России» (г. Воронеж), к/сч 30101810600000000681, БИК 042007681.

4. Режим работы: Понедельник - пятница с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Суббота и воскресенье - выходные.

5. ФИО единоличного исполнительного органа (директора): Новиков Юрий Иванович действует на основании Устава.

6. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

7. Орган государственной регистрации - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №12 по Воронежской области.

2. Результаты проведения негосударственной экспертизы проектной документации: Положительное заключение негосударственной экспертизы №215 ООО УК «Жилстрой» от 27 декабря 2012г. по материалам проектной документации «Жилая застройка и объекты обслуживания по ул. Острогжская, 168, в районе пос. Шиловое».

3. Информация о разрешении на строительство: Разрешение на строительство жилого дома №RU-36302000-117 от 22.11.2012г., выдано отделом выдачи разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию департамента градостроительства администрации городского округа город Воронеж.

4. Права Застройщика на земельный участок, информация о собственности земельного участка, границы и площадь земельного участка, элементы благоустройства: Арендатор земельного участка - ООО «Карат». Договор аренды земельного участка №2393-12/з от 20.12.12г., заключенный с департаментом имущества и земельных отношений Воронежской области сроком до 09.07.2017г.. Площадь земельного участка 3715 кв.м. Адрес земельного участка: г. Воронеж, ул.

1. Цель проекта строительства: Строительство многоквартирного жилого дома 1-секционного 17-этажного 128-квартирного монолитно-кирпичного, адрес земельного участка: г. Воронеж, ул. Острогжская, 168 (кадастровый номер 36:34:0545001:110). Этапы строительства: Начало строительства: октябрь 2012 г. Окончание строительства: февраль 2014 г.

2. Результаты проведения негосударственной экспертизы проектной документации: Положительное заключение негосударственной экспертизы №215 ООО УК «Жилстрой» от 27 декабря 2012г. по материалам проектной документации «Жилая застройка и объекты обслуживания по ул. Острогжская, 168, в районе пос. Шиловое».

3. Информация о разрешении на строительство: Разрешение на строительство жилого дома №RU-36302000-117 от 22.11.2012г., выдано отделом выдачи разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию департамента градостроительства администрации городского округа город Воронеж.

4. Права Застройщика на земельный участок, информация о собственности земельного участка, границы и площадь земельного участка, элементы благоустройства: Арендатор земельного участка - ООО «Карат». Договор аренды земельного участка №2393-12/з от 20.12.12г., заключенный с департаментом имущества и земельных отношений Воронежской области сроком до 09.07.2017г.. Площадь земельного участка 3715 кв.м. Адрес земельного участка: г. Воронеж, ул.

1. Цель проекта строительства: Строительство многоквартирного жилого дома 1-секционного 17-этажного 128-квартирного монолитно-кирпичного, адрес земельного участка: г. Воронеж, ул. Острогжская, 168 (кадастровый номер 36:34:0545001:110). Этапы строительства: Начало строительства: октябрь 2012 г. Окончание строительства: март 2014 г.

2. Результаты проведения негосударственной экспертизы проектной документации: Положительное заключение негосударственной экспертизы №215 ООО УК «Жилстрой» от 27 декабря 2012г. по материалам проектной документации «Жилая застройка и объекты обслуживания по ул. Острогжская, 168, в районе пос. Шиловое».

3. Информация о разрешении на строительство: Разрешение на строительство жилого дома №RU-36302000-117 от 22.11.2012г., выдано отделом выдачи разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию департамента градостроительства администрации городского округа город Воронеж.

4. Права Застройщика на земельный участок, информация о собственности земельного участка, границы и площадь земельного участка, элементы благоустройства: Арендатор земельного участка - ООО «Карат». Договор аренды земельного участка №2393-12/з от 20.12.12г., заключенный с департаментом имущества и земельных отношений Воронежской области сроком до 09.07.2017г.. Площадь земельного участка 3715 кв.м. Адрес земельного участка: г. Воронеж, ул.

5. Местоопложение строящегося жилого дома и его описание: Многоквартирный 1-секционный 17-квартирный жилой дом расположен по адресу: г. Воронеж, ул. Острогжская, 168, точный адрес земельного участка, на котором строится дом: г. Воронеж, ул. Острогжская, 168 (кадастровый номер 36:34:0545001:110).

6. Количество в составе строящегося жилого дома квартир, передаваемых участникам долевого строительства Застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома. Описание технических характеристик квартир: Общее количество квартир 128, из них: 1-комнатных квартир: 96 квартир площадью 39,09 кв.м., 41,14 кв.м., 37,61 кв.м., 39,35 кв.м., 38,43 кв.м., 35,60 кв.м. 2-комнатных квартир: 32 квартиры площадью 57,87 кв.м., 60,99 кв.м. Общая площадь квартир 5605,76 кв.м.

7. Состав общего имущества жилого дома, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства: Технические и вспомогательные помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые шахты, коридоры, крыша, механическое, электрическое, санитарно-техническое оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения. Земельный участок площадью 3715 кв.м., на котором расположен жилой дом с элементами благоустройства.

8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома: первое полугодие 2014 года.

9. Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке жилого дома: представитель управы района п.Шиловое г. Воронеж; представитель Застройщика; представитель Территориального органа Госсанэпиднадзора; представитель Территориального органа Госпожарнадзора; представитель Территориального органа экологического надзора; представитель Территориального органа государственного архитектурно-строительного надзора; представитель МУП г. Воронежа «Управление главного архитектора»; представитель Комитета по управлению жилищным фондом; представитель генеральной проектной организации;

10. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по снижению рисков: представитель МУП г. Воронежа «Управление главного архитектора»; представитель Территориального органа Госсанэпиднадзора; представитель Территориального органа Госпожарнадзора; представитель Территориального органа экологического надзора; представитель Территориального органа государственного архитектурно-строительного надзора; представитель МУП г. Воронежа «Управление главного архитектора»; представитель Комитета по управлению жилищным фондом; представитель генеральной проектной организации;

11. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные работы. Генеральный подрядчик - ЗАО «ПректИнвестСтрой».

12. Планируемая стоимость строительства (создания) жилого дома составляет: 121 776 296 (сто двадцать один миллион семьсот семьдесят шесть тысяч двести девяносто шесть) рублей.

13. О способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Обеспечение исполнения обязательств застройщика перед участниками долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве обеспечивается залогом в соответствии со ст. 13-15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в редакции Федерального закона от 30.11.2011 г. №362-ФЗ.

14. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве: Привлечение денежных средств для строительства жилого дома осуществляется на основании договоров участия в долевом строительстве.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

По строительству семнадцатиэтажного многоквартирного жилого дома, являющегося частью единого комплекса, который будет расположен по адресу: город Воронеж, улица Острогжская, 168, «Звездный Квартал», строительная позиция 5.

Название «Жилой комплекс «Звездный Квартал» является оригинальным названием Объекта, используемым для наилучшей идентификации Объекта строительства среди новостроек города и используемым в рекламных целях.

Информация о Застройщике

1. Фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Карат».

2. Юридический адрес Общества: Россия, 394063, г. Воронеж, пр. Ленинский, д. 156, офис 5. Фактический адрес Общества: Россия, 394063, г. Воронеж, пр. Ленинский, д. 156, офис 5. Тел./факс: (473) 2-206-002.

3. Реквизиты: ОГРН 1093668021226. ИНН 3662144360, КПП 366101001. р/сч 40702810313000065106 в Центральном-Черноземном банке ОАО «Сбербанк России» (г. Воронеж), к/сч 30101810600000000681, БИК 042007681.

4. Режим работы: Понедельник - пятница с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Суббота и воскресенье - выходные.

5. ФИО единоличного исполнительного органа (директора): Новиков Юрий Иванович действует на основании Устава.

6. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

7. Орган государственной регистрации - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №12 по Воронежской области.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ

тел./факс 8 (473) 239-00-88, тел. 293-93-70.

Телефоны дочерних изданий «КОММУНЫ»

«Воронежская неделя» 8 (473) 255-14-74.
«Коммуна плюс» 8 (473) 255-14-74.
«Кольцовский сквер» 8 (473) 253-29-47.

Тел./факс (473) 2-206-002.

3. Реквизиты: ОГРН 1093668021226. ИНН 3662144360, КПП 366101001.

р/сч 40702810313000065106 в Центральном-Черноземном банке ОАО «Сбербанк России» (г. Воронеж), к/сч 30101810600000000681, БИК 042007681.

4. Режим работы: Понедельник - пятница с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Суббота и воскресенье - выходные.

5. ФИО единоличного исполнительного органа (директора): Новиков Юрий Иванович действует на основании Устава.

6. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

7. Орган государственной регистрации - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №12 по Воронежской области.

8. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

9. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

10. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

11. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные работы. Генеральный подрядчик - ЗАО «ПректИнвестСтрой».

12. Планируемая стоимость строительства (создания) жилого дома составляет: 121 776 296 (сто двадцать один миллион семьсот семьдесят шесть тысяч двести девяносто шесть) рублей.

13. О способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Обеспечение исполнения обязательств застройщика перед участниками долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве обеспечивается залогом в соответствии со ст. 13-15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в редакции Федерального закона от 30.11.2011 г. №362-ФЗ.

14. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве: Привлечение денежных средств для строительства жилого дома осуществляется на основании договоров участия в долевом строительстве.

15. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

16. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

17. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

18. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

19. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

20. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

21. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

22. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

2. Результаты проведения негосударственной экспертизы проектной документации:

Положительное заключение негосударственной экспертизы №215 ООО УК «Жилстрой» от 27 декабря 2012г. по материалам проектной документации «Жилая застройка и объекты обслуживания по ул. Острогжская, 168, в районе пос. Шиловое».

3. Информация о разрешении на строительство: Разрешение на строительство жилого дома №RU-36302000-117 от 22.11.2012г., выдано отделом выдачи разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию департамента градостроительства администрации городского округа город Воронеж.

4. Права Застройщика на земельный участок, информация о собственности земельного участка, границы и площадь земельного участка, элементы благоустройства:

Арендатор земельного участка - ООО «Карат». Договор аренды земельного участка №2393-12/з от 20.12.12г., заключенный с департаментом имущества и земельных отношений Воронежской области сроком до 09.07.2017г.. Площадь земельного участка 3715 кв.м. Адрес земельного участка: г. Воронеж, ул. Острогжская, 168 (кадастровый номер 36:34:0545001:110).

Элементы благоустройства: проектом строительства предусмотрено устройство подъездных путей с твердым покрытием, детская игровая площадка, контейнерная площадка для сбора крупногабаритных отходов.

5. Местоопложение строящегося жилого дома и его описание: Многоквартирный 1-секционный 17-квартирный жилой дом расположен по адресу: г. Воронеж, ул. Острогжская, 168, точный адрес земельного участка, на котором строится дом: г. Воронеж, ул. Острогжская, 168 (кадастровый номер 36:34:0545001:110).

6. Количество в составе строящегося жилого дома квартир, передаваемых участникам долевого строительства Застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома. Описание технических характеристик квартир: Общее количество квартир 128, из них: 1-комнатных квартир: 96 квартир площадью 39,09 кв.м., 41,14 кв.м., 37,61 кв.м., 39,35 кв.м., 38,43 кв.м., 35,60 кв.м. 2-комнатных квартир: 32 квартиры площадью 57,87 кв.м., 60,99 кв.м. Общая площадь квартир 5605,76 кв.м.

7. Состав общего имущества жилого дома, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства: Технические и вспомогательные помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые шахты, коридоры, крыша, механическое, электрическое, санитарно-техническое оборудование, находящееся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения. Земельный участок площадью 3715 кв.м., на котором расположен жилой дом с элементами благоустройства.

8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома: первое полугодие 2014 года.

9. Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке жилого дома: представитель управы района п.Шиловое г. Воронеж; представитель Застройщика; представитель Территориального органа Госсанэпиднадзора; представитель Территориального органа Госпожарнадзора; представитель Территориального органа экологического надзора; представитель Территориального органа государственного архитектурно-строительного надзора; представитель МУП г. Воронежа «Управление главного архитектора»; представитель Комитета по управлению жилищным фондом; представитель генеральной проектной организации;

10. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по снижению рисков: представитель МУП г. Воронежа «Управление главного архитектора»; представитель Территориального органа Госсанэпиднадзора; представитель Территориального органа Госпожарнадзора; представитель Территориального органа экологического надзора; представитель Территориального органа государственного архитектурно-строительного надзора; представитель МУП г. Воронежа «Управление главного архитектора»; представитель Комитета по управлению жилищным фондом; представитель генеральной проектной организации;

11. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные и монтажные работы. Генеральный подрядчик - ЗАО «ПректИнвестСтрой».

12. Планируемая стоимость строительства (создания) жилого дома составляет: 121 776 296 (сто двадцать один миллион семьсот семьдесят шесть тысяч двести девяносто шесть) рублей.

13. О способе обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Обеспечение исполнения обязательств застройщика перед участниками долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве обеспечивается залогом в соответствии со ст. 13-15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в редакции Федерального закона от 30.11.2011 г. №362-ФЗ.

14. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве: Привлечение денежных средств для строительства жилого дома осуществляется на основании договоров участия в долевом строительстве.

15. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

16. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

17. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

18. Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.

КОММУНА

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ: ООО «Редакция газеты «Коммуна».

Главный редактор В.Г. РУДЕНКО. Дежурный по номеру Татьяна ПЕТРЕНКО.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ: Для справок 8 (473) 251-24-87.

ОТДЕЛЫ: Региональных проектов 8 (473) 253-32-10. Общественно-политической информации 8 (473) 255-14-74. Социальных проблем и права 8 (473) 255-68-23. Культуры 8 (473) 253-29-47. Экономки 8 (473) 255-08-46. Образования, семьи и воспитания 8 (473) 255-68-23.

Адрес редакции: 394036, г. Воронеж, ул. Комиссаржевской, 4-а. Факс 251-24-87, e-mail: mail@kommuna.ru, Internet: www.kommuna.ru

За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель. Материалы под рубриками «Слово депутата», «Воронежская марка» публикуются на договорной основе.

Газета зарегистрирована в Центральном-Черноземном межрегиональном территориальном управлении Минюста РФ 16 сентября 2003 г. Регистрационное свидетельство ПИ №0851.

Отпечатано с готового оригинал-макета заказчика в ОАО ИПО «Воронеж» (394000, г. Воронеж, пр. Революции, 39).

Газета выходит по вторникам, четвергам, пятницам и субботам. Подписные индексы: 51156, 51214, 51221, 51213. Заказ № 3111. Время подписания номера в печать: по графику - 19.00, фактически - в 19.00.

Тираж - 14035 (подписка - 12135) экз.

Адресная рассылка: Москва, С.-Петербург, Рязань, Белгород, Курск, Липецк, Орел, Тамбов, Ростов-на-Дону, Волгоград, Саратов, Самара, Н.Новгород, Псков, Красноярск, Ханкала, Киев, Луганск, Минск, Могилев, Кишинев.

Цена 5 руб.