



**Данное издание оцифровано
в Воронежской областной
универсальной научной библиотеке
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: vounb@mail.ru

+7 (473) 255-05-91



ЭКОНОМИКА

Глазами статистики и... «Фольксвагена»

Агентство стратегических инициатив назвало Лискинский район лидером внедрения бизнес-проектов.

Николай КАРДАШОВ

В рейтинге, проведенном среди 22 субъектов Российской Федерации Агентством стратегических инициатив по продвижению новых проектов, Лискинский район оказался в числе лучших по созданию благоприятного бизнес-климата и инвестиционной привлекательности. И вошёл в семёрку тех, чей опыт будет обобщён в «Сборнике инструментов лучших муниципальных проектов ЦФО» и рекомендован для внедрения в практику работы других российских муниципальных органов.

Для изучения вопросов взаимодействия власти и предпринимательского сообщества в Лисках побывали руководитель представительства Агентства стратегических инициатив в ЦФО Виталий Еремеев и заместитель руководителя департамента экономического развития Воронежской области Вадим Дмитриев. Заместитель главы района по экономическим вопросам Ирина Ульяшина познакомила гостей с социальными объектами города, с индустриальным парком «Лискинский», с работой промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

- Обстановка в стране и в области сегодня очень благоприятная для развития производств, - отметил на встрече с гостями глава района Виктор Шевцов. - Её, в частности, определяют федеральные и областные программы, в которые нужно вступать и действовать.

Как действуют в Лисках, рассказали и «говорящие» цифры беспристрастной статистики. Самыми наступательными и эффективными для лискинской экономики были годы последней «пятилетки». С 2009 по 2013 год аграрии увеличили дойное стадо с 12020 до 15803 голов, подняв соответственно и надон молока от одной коровы с 4537 до 6484 литров. За год лискинцы производят молока больше, чем в Волгоградской и Тамбовской областях вместе взятых.

Рекордными цифрами отметились «пятилетка» и на общей экономике района, увеличившей за эти годы объёмы производства продукции с 6,5 млрд. рублей до 13 миллиардов.

В качестве примера Виктор Шевцов вспомнил недавний визит в Лискинский район одного из соучредителей и руководителей всемирно известного немецкого автомобильного концерна «Фольксваген». Творец автомобильных шедевров, оказался увлекателем ещё и племенным животноводством. С утра до вечерней зари немец знакомился с хозяйствами района, побывал и на животноводческих комплексах российско-германской фирмы «ЭкоНиваАгро», которую возглавляет его соотечественник Штефан Дюрр. Свои эмоциональные, но прагматичные впечатления от поездки в Лиски гость изложил в таком письме главе района.

«Мы хотели бы поблагодарить Вас за гостеприимство и за все усилия, которые Вы сделали, чтобы сделать наш визит очень успешным. Тур был исключительным, и наше впечатление от сельскохозяйственного сектора и молочной промышленности очень положительное... Мы надеемся и ожидаем вернуться, так как у нас есть стремление стать частью молочно-промышленности России в настоящее время и в долгосрочной перспективе».

Словно подтверждая строчки письма немца, в Лискинский район зашли очередные инвесторы, собирающиеся строить на одном из пустырей площадью 35 га мощный тепличный комплекс с вложением 7 млрд. рублей и с тысячей новых рабочих мест для лискинцев.

Из пункта А в пункт Б. Бесплатно

Экспертиза «Коммуны» | Более десяти лет в Воронеже выходят на линию «народные» автобусы. Властям спасибо за заботу, но почему же сейчас в городе циркулирует идея: отменить такой транспорт и ввести проездные билеты для льготников?



Чтобы не нагнетать страсти, хочу сразу сказать: региональное правительство не планирует закрытие проекта «Народный маршрут» в ближайшее время. Однако проблемным сей проект не назовёшь, а горожане не зря советуют органам власти присмотреться к опыту других городов – об этом речь идёт, к примеру, на портале улучшения делового климата в Воронежской области.

Николай СТАРЫХ

В час пик пожилым пенсионерам, инвалидам, мамам с маленькими детьми и другим маломужским категориям населения в бесплатный автобус лучше не соваться – затопчут! Помните, ещё в 2006 году в качестве первоочередной меры вице-губернатор Вячеслав Клейменов рекомендовал: надо вывесить в каждом «народном» автобусе разъяснение, что места в данном транспорте предназначены, прежде всего, для льготных категорий горожан.

Но с той поры транспортная проблема в областном центре только усугубилась, а «народные» длинные маршруты поизносились – 80 процентов из них нуждаются в полной замене. Вызвать же к совести людей, которые в жару (и в мороз тоже) вынуждены штурмовать социальные ЛиАЗы, даже как-то неприлично. По оценке независимых экспертов, ныне бесплатными автобусами по 16 направлениям ежемесячно пользуются от двух до трёх миллионов горожан.

Разумеется, в ходе различных соцопросов они горячо одобряют саму идею социального транспорта. Кстати, по неофициальным сведениям, жёлтые «народные» автобусы были замечены на чужих маршрутах. На доработке, что ли?

Окончание | Страница 3

Всё строится на доверии и ответственности

Власть | За день, что Алексей Гордеев провёл в Новохопёрском районе с рабочей поездкой, он детально выяснил, как развивается местная инфраструктура

Первым местом, которое посетил глава региона, стал детский сад «Светлячок» в посёлке Елань-Колено. Здание, построенное в 1938 году, не отвечало современным требованиям и нуждалось в ремонте.

Василий ЧЕРНОУСОВ

- Капитальный ремонт начался здесь частями ещё с 2008 года, - рассказала журналистам заведующая Елена Гулакова. - А в 2012-2013 годах по поручению губернатора мы проработали вопрос о реконструкции всего здания и благоустройстве прилегающих территорий. В 2012-м была проведена реконструкция на сумму 15,8 миллиона рублей. В прошлом году состоялась реконструкция прилегающей территории – на неё было затрачено 9,6 миллиона рублей. Надо сказать, что удалось привлечь средства не только областного, районного бюджетов и бюджета поселения, но была и спонсорская помощь.

На сегодняшний день «Светлячок» полностью укомплектован кадрами. Имеются музыкальный и спортивный залы, кабинеты логопеда, педагога-психолога, методической и медицинской, пищеблока, прачечная. Оборудованы игровые и спортивные площадки, автодром, летняя смена. Здесь воспитываются в шести группах 118 детей.

- Наполняемость наша – 145 человек, так что можем ещё взять ребятишек. Работаем в этом направлении с родителями! – улыбается Елена Анастасьева.

А в посёлке Некрылово недавно в рамках реализации мероприятий государственной программы «Развитие здравоохранения Воронежской области» завершилось строительство нового здания фельдшерско-акушерского пункта. ФАП обслуживает более 700 человек. В здании – четыре кабинета для приема граждан и 10 технических и

подсобных помещений. Алексей Гордеев осмотрел прививочный и процедурный кабинеты. А когда вышел из здания, оказался окружён местными жителями, которые пришли, чтобы поблагодарить его за новый ФАП.

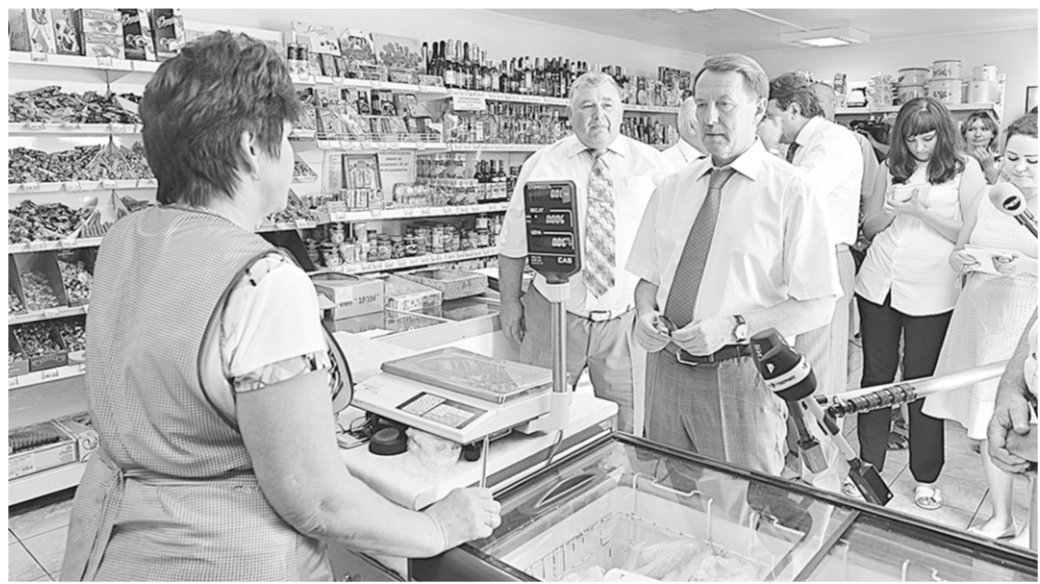
- Понимаем, что проблемы еще остаются. Будем их решать. Для этого и приезжаем! – сказал им Алексей Васильевич.

Следующее место, куда направился Алексей Гордеев, не значилось в планах. Окававшись в селе Красное, глава региона зашёл в местный магазин товаров повседневного спроса Новохопёрского района. Обобщая с продавцом, он интересовался ассортиментом и тем, где производится продукция. Оказалось, в основном на прилавках – товары отечественных производителей, в том числе из Лисок и Борисоглебска.

Глава региона отметил, что развитие потребительской кооперации на селе является важным звеном в обеспечении населения качественной и доступной продукцией.

- Это – одновременно шанс для наших производителей, чтобы мы смогли быстрее нарастить это производство. Наша область этим занимается пять лет, у нас самые высокие темпы в России по производству, мы готовы заместить импортное продовольствие. При этом мы понимаем, что это более свежая, более качественная продукция. За счет этого мы поднимем экономику села.

В двух километрах от посёлка Новохопёрский расположен полигон твердых бытовых отходов, соответствующий всем имеющимся стандартам. Он рассчитан на



Алексей Гордеев порадовался, что на сельском прилавке в основном товары отечественных производителей.

приём отходов в течение 20 лет. На сегодня завершено строительство трёх карт полигона твердых бытовых отходов для их приёма с территории Новохопёрский и Некрыловский, сёл Красное и Русаново. И этот список населённых пунктов будет расширяться. Предусмотрено здесь и строительство мусоросортировочного комплекса производительностью 20 тысяч тонн в год – это позволит увеличить срок службы полигона. Эти планы Алексей Гордеев оценил положительно, отметив, что предприятие должно отвечать всем современным требованиям и максимально снизить экологическую нагрузку на окружающую среду.

А тем временем главу региона уже ждали на автомобильном мосту через реку Хопер. Построен он был в 1973 году – а не так давно его признали аварийным. Как сообщил вио руководителя департамента транспорта и автомобильных дорог Воронежской области Александр Деметьев, сейчас в соответствии с контрактом ведётся реконструкция моста.

Он должен быть готов к открытию рабочего движения до 30 ноября. Окончательно же завершается работы, ведущиеся в две смены и с опережением графика, к концу года. Общая стоимость основных строительных-ремонтных работ составляет 84,02 миллиона рублей.

Посетил Алексей Гордеев и городской парк, благоустроенный в рамках ведомственной целевой программы, связанной с благоустройством мест массового отдыха населения городских и сельских поселений. В будущем предстоит его дооснащение, а сейчас здесь уже установлены скамейки, детские игровые площадки, скамейки, беседки, высажены деревья и кустарники, отремонтирован фонтан.

На новохопёрском стадионе «Старт» губернатор побывал на новой многофункциональной спортивной площадке. Её строительство финансировалось за счёт инвестиций Уральской горно-металлургической компании на общую сумму 5,03 миллиона рублей. Площадка предназначена для занятий баскетболом,

волейболом, мини-футболом, хоккеем. Здесь установлен спортивный инвентарь и ограждения, выполнены работы по благоустройству и освещению. Как раз в те минуты, когда приехал глава Воронежской области, здесь тренировались легкоатлеты из села Красное. Ребята готовились к президентским соревнованиям, которые пройдут в сентябре в Анапе.

Затем глава региона провел совещание по вопросам организации и осуществления деятельности территориального общественного самоуправления (ТОС). Составилось оно в администрации Новохопёрского муниципального района.

По мнению руководителя области, ТОСы должны возникнуть на всей её территории. Властям же предстоит решить, как правильно строить эту систему в местном самоуправлении. Инициативы, которые идут от ТОСов, должны попадать в государственные программы, чтобы была возможность их финансирования.

Окончание | Страница 2

ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ

Собран третий миллион тонн хлеба

Земельщики Воронежской области собрали третий миллион тонн хлеба. Как сообщили в «Коммуне» в областном департаменте аграрной политики, зерновые и зернобобовые культуры убраны на 72 процентах всех площадей. Средняя урожайность – 33 центнера с гектара. Примерно в половине районов области уже собрано более чем по сто тысяч тонн хлеба. Самый же весомый караван – в Россошанском, Аннинском, Бобровском, Кантемировском, Нижнедевицком, Семилуцком и ряде других районов. Уборка продолжается, и есть все основания говорить о том, что аграрии области осилят и планку в четыре миллиона тонн.

Бюджетники из Крыма

В Воронежском институте государственной противопожарной службы с нового учебного года будут обучаться 25 ребят из Республики Крым. Абитуриенты зачислены в вуз по выделенным министерством МЧС России Владимиром Пучковым дополнительным квотам. Бюджетные места для крымчан предназначены и в других воронежских вузах. Так, в ВГУ выделено пятьдесят бюджетных мест для выпускников школ юго-востока Украины, в ВГТУ Министерство науки предоставило около ста, а в Воронежской академии искусств – 73 места.

В две тысячи экземпляров

Областная типография изготовила две тысячи экземпляров Закона Воронежской области «Избирательного кодекса Воронежской области» со всеми изменениями и дополнениями, что особенно актуально в период действующих избирательных кампаний. Такой тираж обеспечит потребности в данном нормативном документе как организаторов выборов, так и иных участников избирательного процесса, отменив в областном издании. А они не за горами – 14 сентября.

Вернули имена из забвения

Торжественная церемония перезахоронения останков бойцов и командиров Красной Армии, погибших на Сторожевском плацдарме, прошла на днях у села Сторожевое Острогожского района. Каждый год здесь на месте ожесточённых боев в 1942-1943 годах ведутся поисковые работы. В этом году в Вахте памяти приняли участие 16 поисковых отрядов из Москвы, Тамбова, Курска, Алексеевки, Лубкино, Воронежа, Новороскожа, Острогожска, Репьевки. Обнаружено около 100 останков погибших воинов, пять бойцов опознаны. Ведется работа по розыску родственников погибших. Напоминим, Сторожевский плацдарм – это место, откуда с неприступного правого берега реки Дон 13 января 1943 года началась победоносная Острогожско-Россошанская операция.

Сообщения подготовили Валерий КАЗАНОВ, Сергей КРОЙЧИК, Алексей СОЛОВЬЁВ, Светлана РЫНКЕВИЧ.

Помним, значит живём...

На днях исполнилось ровно 30 лет со дня героической гибели нашего односельчанина, выпускника Терешковской школы офицера Михаила Капустина.



Елена УКРАИНСКАЯ, учитель истории Терешковской школы Богучарского района

Во дворе школы собрались родственники, односельчане, учащиеся. Выступивший перед собравшимися председатель районного Совета ветеранов Афганистана Халиль Вахитов особо отметил, что шесть наших односельчан стали в своё время в строй воинов-интернационалистов, с честью выполнили интернациональный долг и среди них – Михаил Капустин.

Родные братья Михаила Капустина выразили благодарность всем, кто помнит и чтит их брата. Участники митинга почтили память погибших в Афганистане минутой молчания и возложили венки и цветы на могилу.

Свои двери открыл в

тот день и школьный краеведческий музей «Следы времени». Собравшиеся с интересом осмотрели пополнившиеся экспозиции музея. Особое внимание вызвали стелды, где располагаются личные вещи Михаила Капустина: офицерская шинель, парадный мундир, фуражка, ремень. Здесь же – альбомы с биографией и подлинными фотографиями Михаила Капустина, его воинская характеристика с места службы. Портрет Михаила Капустина написал земляком-художником Александром Страховым.

Большой материал собран ребятами и педагогами о воинах-интернационалистах, участниках Афганской войны, выпускниках. А их вышло из нашей школы шесть человек.

Вырастет ли ставка по ипотеке?

Министерство строительства и ЖКХ обеспокоено тем, что банки начали повышать ставку по ипотеке, об этом пишут РИА «Новости». Вопрос обсудили вчера на совещании у премьер-министра Дмитрия Медведева. Глава Минстроя Михаил Мень сообщил, что ставка в этом году составила 12,2 процента, что чуть ниже, чем в прошлом (12,3 процента). Однако банки начинают корректировать ставки в сторону увеличения. Глава Минстроя попросил Медведева проконтролировать ситуацию, чтобы россияне «не получили никаких неожиданных», так как в сфере ипотечных кредитов намечается положительная динамика – ипотеку стали брать в 1,4 раза больше по сравнению с 2013 годом.

Беспорядки в штате Миссури

В американском городе Фергюсон (штат Миссури) несколько тысяч человек вышли на улицы с протестами. Причина в том, что полицейский застрелил молодого безработного афроамериканца, пишет ИТАР-ТАСС. Местные СМИ сообщают, что манифестация переросла в беспорядки, зафиксированы несколько случаев вандализма и мародёрства. По сведениям, полученным журналистами, неизвестные ограбили магазин и разбили окна в нескольких автомобилях. В городе размещены подразделения полиции по давлению беспорядков.

«КОММУНА» В ИНТЕРНЕТЕ

<http://www.kommuna.ru>
Вчера 12844 779 За текущий месяц 20444
TWITTER <http://www.twitter.com/KommunaNews>
FACEBOOK <http://www.facebook.com/Kommuna>
ВКОНТАКТЕ <http://vk.com/KommunaNews>

«КОММУНА» – САМОЕ ЦИТИРУЕМОЕ В РОССИИ ВОРОНЕЖСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ
ИСТОЧНИК: результаты мониторинга компании «МедиаЛогик» за I квартал 2014 г.



ПОГОДА
Воронежский гидрометецентр
По сведениям Воронежского гидрометецентра, сегодня днём по области переменная облачность, местами небольшие кратковременные дожди с грозами; ветер переменного направления, ночью – слабый, днём – умеренный; температура +30...+35.

13 августа по области – переменная облачность, без осадков; ветер переменного направления, ночью – слабый, днём – умеренный; температура ночью +15...+20, днём +31...+36.

14 августа по области – переменная облачность, без осадков; ветер переменного направления, ночью – слабый, днём – умеренный; температура ночью +16...+21, днём +32...+37.



ВАЛЮТА
(Центральный Банк Российской Федерации)
\$ 36.0475
€ 48.2856



ВЫБОРЫ-2014

Первые рецепты перловой каши

Список кандидатов в губернаторы Воронежской области определен, и уже началась борьба за кресло

В выборах губернатора Воронежской области примут участие пять претендентов. Кандидат от коммунистов Константин Ашифин, директор саморегулируемой организации Сергей Гончаров – его выдвинули «Патриоты России»; третьим по алфавиту идёт действующий глава региона Алексей Гордеев; четвёртый – молодой представитель от партии ЛДПР, сменивший в предвыборной гонке депутата Госдумы РФ Сергея Журавлёва – Игорь Филатов; замыкает список бывший санитарный врач области Михаил Чубирко, представляющий «Казачью партию Российской Федерации». Каждый из них собрал по 300 подписей муниципальных депутатов и с 17 августа они смогут приступить к агитации в средствах массовой информации. Ещё три кандидата – Александр Копытов («Партия пенсионеров России»), Николай Куралесин («Российская партия пенсионеров за справедливость»), Виктор Дедов («Партия ветеранов») – подписи в избирком не представили и сошли с дистанции.

Валерий КАЗАНОВ

Таков расклад на сегодняшний день. Амбуции у претендентов на пост губернатора разные, как и их роль в выборной кампании. Если брать Алексея Гордеева, то многие эксперты отводят ему роль фаворита. Позиция действующего главы региона достаточно устойчива, что позволило ему ещё в декабре прошлого года заявить о том, что он не будет тратить большие деньги на привычные формы агитации – баннеры, плакаты, брошюры, листовки, так как считает это бессмысленным. По его мнению, люди должны оценить человека по его опыту, по тому, что он сделал для воронежской земли, по его принципам и подходам. Получая удостоверение кандидата на выборы губернатора Воронежской области, Алексей Гордеев заверил, что с его стороны этот политический период пройдет в честной борьбе.

Стоит напомнить, что в конце июня представители гражданских объединений и хозяйственного актива области создали общественный штаб в поддержку Алексея Гордеева. Штаб возглавил секретарь регионального отделения партии «Единая Россия» Владимир Нетёсов. Уже созданы отделения штаба во всех районах области и в Воронеже. По словам Владимира Нетёсова, поставлена задача: обеспечить легитимную победу кандидата на честных и справедливых выборах, в полном соответствии с российским законодательством.

Единственный более или менее непутунный конкурент у Алексея Гордеева на выборах главы региона – депутат областной думы коммунист Константин Ашифин. Среди однопартийцев он выделяется креативностью, своеобразным подходом ко многим проблемам нынешнего времени. Константин Ашифин молод – 26 августа ему исполнится 45 лет. Его бойцовский характер привнес в выборы мара в прошлом году. Тогда он оказался на третьем месте. Константин Ашифин не без оснований считает, что на выборах губернатора Воронежской области у него есть только один серьёзный соперник – Алексей Гордеев.

Предстоящие выборы должны расширить привычный формат избирательной кампании и перейти в режим обсуждения путей решения проблем города и области. Люди должны видеть перспективу, а для этого важно понимать, кто и как намерен решать стоящие перед регионом проблемы, – говорил Константин Ашифин на отчетно-выборочной конференции областного отделения КПРФ, где утверждалась его кандидатура в качестве кандидата в главы региона.

И если другие претенденты пока в основном «засветились» лишь на баннерах, то Константин Ашифин широко использует интернет-пространство и не гнушается традиционными бумажными носителями. В начале прошлой недели он опубликовал в социальных сетях топ-7 проблем Воронежа, которые не может решить власть, а также поделил итоги правления партии «Единой России». А ведь именно «единороссы» выдвинули на новый срок Алексея Гордеева. Так что нетрудно понять, в чей огород камень.

Поскольку агитационная листовка Константина Ашифина «За Ашифина!» первая и пока единственная, выпущенная во время нынешней кампании, посмотрим, на какие проблемы обращает внимание кандидат.

В ней публикуются результаты исследований общественного мнения. На вопрос: «За кого бы вы проголосовали на выборах губернатора?» – 45,7 процента респондентов ответили за Алексея Гордеева («Единая Россия»), 31,8 процента за Константина Ашифина (КПРФ). Опрос проведён 20-30 мая 2014 года аналитическим центром «Совет экспертов» в Воронеже и районах области. Заказчик: Борисов С.В. Выборка 2400 респондентов, районированная квотная по полу и возрасту. Статистическая погрешность 4 процента. Также, по данным, опубликованным в листовке, 84 процента жителей Воронежской области поддерживают принятие закона о «детях войны», 82 процента категорически не поддерживают разработку никелевых месторождений, 79 процентов выступают за оказание помощи мелким сельхозпроизводителям, пострадавшим от африканской чумы свиней.

В принципе агитационная листовка изготовлена по избитому шаблону: вот как всё плохо, и вот как будет хорошо, когда в власти придёт новое лицо, радующееся за воронежскую землю. То, что предлагает Константин Ашифин, не ново. Многие, о чём он пишет, рассчитано на обывателя, который хочет жить хорошо сегодня, а не в будущем. И в этом нет ничего плохого. Вот только каким способом он собирается это сделать – ответа я так и не нашёл.

Тем более некоторые цифры, как и отдельные призывы, вызывают сомнения. Один лишь посыл: «Нельзя допустить, чтобы плодороднейшие черноземы на сотнях гектаров были испорчены. Нельзя менять сельское хозяйство на добычу никеля». При этом Константин Ашифин ссылается на то, что в детстве прожил в Норильске и «последствия видел лично». Но он не уточняет, что там работает одно из крупнейших плавильных производств, а здесь будет вестись разработка медно-никелевых месторождений шахтным, закрытым методом. И никакого вреда по переработке никеля строить никто не собирается, как и не предполагает менять приоритеты развития сельского хозяйства в Воронежской области, которые отстаивает Алексей Гордеев. Вызывает сомнения позиция Константина Ашифина и по другим вопросам. Зато в кулинарии он мастер! Его рецепт приготовления перловой каши и ухи обязательно воспользуются. Ещё одна цитата из листовки: «Ведь пост губернатора – центральный в российской системе региональной власти. Во многом от позиции губернатора зависит честность чиновников и их желание помогать простым людям». И с этим я полностью согласен с коммунистом Константином Ашифиным.

К слову, как свидетельствуют результаты опроса, проведенного Институтом общественного мнения «Квалитас»: 21-23 июля, большинство воронежцев (64 процента) придерживаются оптимистического мнения, что предстоящие 14 сентября выборы губернатора будут в целом честными и законными. Выборка репрезентативна для населения города Воронежа по полу и возрасту.

Картины волшебного фонаря

Аналитика | В одной из последних передач «Воскресный вечер» кинорежиссёр Карен Шахназаров высказал мысль о том, что мы порой улыбаемся гипотезам о заговоре стран Запада против России, но факты всё больше говорят о том, что такой заговор налицо

Алексей ПАВЛОВ

Либералы и «ватники»

Участовавший в передаче писатель Сергей Шаргунов поддержал эту мысль огромная страна, с большими ресурсами – лакомый кусок для денежных мешков мира.

Удивительно, что подобные мысли стали публично высказывать не квазные патриоты, а люди, которые, скорее либералы, чем законченные «ватники». Но не менее интересно и то, что они как бы только что открыли для себя то, о чём давным-давно говорят во всём мире. Например, в середине февраля нынешнего года в статье о очень показательном заголовком «Россия под ударом!» Если русские не проснутся, то скоро они станут историей! Если русский не проснется, то скоро они станут историей! Известный американский экономист, отец «рейганомии» Пол Крейг говорит о том, что некоторые русские прощаются Вашингтону антироссийскую риторику, объясняя это тем, что она проистекает из прежних стереотипов «холодной войны». Мол, американцы ещё не поняли, что Россия сегодня другая. «Миф о старых стереотипах», – пишет Крейг, – это отвлекающий маневр, вводящий в заблуждение и рассеивающий. Вашингтон нацеливается на Россию».

Интересно, что ещё тогда, до присоединения Крыма к России, американский учёный рассказал о шести возможных эпизодах, которые ждут Россию в случае фашистского переворота на Украине. Вот некоторые из них: 1) потеря Севастополя как российской базы Черноморского флота; 2) Создание баз на Украине, в том числе в Крыму, а также обучающих центров для террористов, которые будут нацелены на Кавказ, Поволжье и, возможно, Сибирь; 3) акции протеста в городах России; с руководством из Киева.

Если учесть, что только что американцы приняли решение о выделении 17 миллионов долларов на обучение нацгвардейцев Украины, а создание базы в Крыму осталось мечтой, то предсказания профессора из США оказались «на все сто».

А вот ещё пример почти 100-летней давности. В рассказе Алексея Толстого «Четыре картины волшебного фонаря», написанного в Париже в начале 20-х годов прошлого века, есть такие строки: «Вовлечение России в войну было заранее обдуманым шагом. Есть документы, устанавливающие, что война должна была кончиться соединением стран Союза и Службы против общего врага, всех против России».

Напомню, что Первая мировая война началась 1 августа 1914 года. Через сто лет ситуация повторяется! Часть Украины не продана, началась гражданская война, в которую всеми силами втягивают Россию.

Удивительно и то, что рассказ Алексея Толстого в России не печатался, прочёл я его в сетевом журнале «Фонарь», который в Воронеже выпускает Павел Белов. Одни коллекци-

онируют марки, другие открытки и монеты, Белов собирает произведения русских писателей, поэтов, которые не публиковались в современной России! И это не просто какой-то убогий провинциальный продукт, а полноценный, осмысленный «продукт» художественный, с полной палитрой жанров: проза, поэзия, изобразительное искусство.

В другой книге, которая готовится к печати «Опыт разрушения Советского Союза», публицист Сергей Батчиков и академик Сергей Кара-Мурза собрали факты «технологии» развала великой страны. В то время как недалёкому первому президенту СССР, так и не освоившему толком русский язык, улыбались и пожимали руки «дорогие друзья и партнёры», научные центры США «с дотошностью, недостижимой для советской общественной науки» изучали слабые точки с тем, чтобы нанести по ним смертельные удары. Авторы пишут, что, по разным оценкам ЦРУ, на эти цели было направлено от 4 до 10 миллиардов долларов. Цель была достигнута, в годы ослабления России: «Бжезинский прямо предлагал разделить между США и Китаем имущество России как геополитического банкрота».

Подобно тому, как сегодня на Украине пропались многочисленные военные и экономические советники, в своё время множество подобных специалистов дνεвало и почевало в России. Приватизация,

ЕГЭ, режим экономии под маской «структурных реформ» (то, что сейчас МВФ рекомендует Украине) и прочие новшества, от которых до сих пор икает страна – все эти новации рождались в то время.

Цель? Об этом также писано переписано. Сергей Батчиков в статье «Путин и глобализм» пишет о том, что транснациональные корпорации (ТНК), к которым сегодня переходит реальная власть, действуют в интересах «золотого миллиарда», то есть населения избранных стран Запада. О способах достижения цели также говорится в статье «Путин и глобализм». Батчиков приводит слова американского военного исследователя Ральфа Петерса о том, что «оккупация иностранных государств в идеале должна начинаться с Голливуда и Макдоналдса, а уже за ними могут следовать американский флаг и автоматные очереди».

Главный разработчик и эксперт управляемого хаоса Стивен Маин прямо заявляет, что наиболее эффективными механизмами «создания хаоса» являются втчасное «содействие демократии и рыночных реформам», а также «повышение экономических стандартов и ресурсных потребностей, вытесняющих идеологию». Об этих речентах, которые давно и успешно применяются в России, также хорошо известно. Но по сию пору говорят: какая идеология (?) – живи и не парься!

Тезис о том, что на Западе нет идеологии – это предельная глупость и обман, – считает ректор Восточно-Европейского

института психоанализа Михаил Решетников. – Она есть и, как показывает освещение событий на Украине в западных СМИ, действует безотказно.

Заслуженный деятель науки РФ, профессор Михаил Решетников в статье «Идеи и психозы» («Литературная газета», 30 июля - 5 августа 2014г.) говорит о скрытых, но, увы, давно очевидных пружинах, которые закручивают события вокруг России. «Мы живём в мире, – пишет он, – где запасы энергосносителей, пресной воды и полезных ископаемых последовательно уменьшаются. А у России их гораздо больше, чем у стран Запада. При этом, занимая шестую часть суши, мы имеем лишь около двух процентов населения планеты. Поэтому, так или иначе, будут создаваться ситуации, вынуждающие Россию «поделиться», желательно без какой-нибудь компенсации».

Транснациональным корпорациям не нужны сильные государства, у которых есть сильная власть, идеология, родной язык. Не случайно же именно язык стал одним из первых врагов новой власти Украины. Непонятно только то, почему в нашей стране, упорно насаждавшей ЕГЭ, до недавних пор этого не понимали, выбрасывая из программы «Евгения Онегина» и сокращая время на изучение русского языка? Смешно, но ведь это реальность, когда в ходе подгонки под мировой стандарт могут, например, предложить такой вопрос для проверки знаний: «Воронеж называют столицей чего? а) Гвинеей? б) Гондураса? в) Черномыем?» Это, конечно, шутка, но многие вопросы выстраивают именно по такой схеме.

Что мы видим сегодня в России? Как только Владимир Путин начал по крохам собирать былой суверенитет над частью главных природных ресурсов страны, он стал врагом элиты, насаждающей глобализм. Безвестный судья Гаагского арбитража нанёс прямое моральное оскорбление Путину, присудив неслыханную доселе компенсацию бывшему акционеру ЮКОСа в размере 50 миллиардов долларов. Каждому из четырёх наиболее крупных бывших акционеров, лихо прихвативших недра страны, должно достаться по... четыре миллиарда долларов. По этому поводу одна из федеральных газет спросила господ-акционеров: «А морда не треснет?».

А морда не треснет?

Олигарх, поимевшие государственность, упорно не хотят делиться, это должно сделать государство за счёт народа. По одному из сценариев, разработанному в ООН, за ближайшие 50 лет мы должны были принять на своей территории 253 миллиона иммигрантов. Кого ждуть? Надо полагать, что гости из стран «золотого миллиарда» к нам не собираются. Ждать надлежит гостей... хотя бы из Мозамбика, где уровень жизни, по свидетельству социологов, в 400 раз хуже, чем в Швейцарии.

Бизнес со знаком минус

В продолжение темы | Заниматься свиноводством не возбраняется никому, но при условии соблюдения правил биологической защиты предприятия

Свиноводство – отрасль, безусловно, и выгодная, и интересная, но с 2007 года по России активно распространяется африканская чума, ежегодно унося с собой жизни сотен тысяч свиней. Вирус приносит огромный экономический ущерб и некоторую социальную напряжённость. То в одном, то в другом регионе фиксируются вспышки заболевания, которое не щадит ни личные подсобные хозяйства, ни крупные свиноккомплексы.

Марина КАЛИНИНА

Учитывая низкую культуру животноводства в ЛПХ, частникам рекомендуют и вовсе отказаться от идеи выращивать на своих подворьях свиней, а свинофермам – соблюдать все необходимые ветеринарно-санитарные правила и нормы, которые могут обезопасить здоровье поголовья.

Селяне, которые традиционно занимаются выращиванием свиней и для которых это занятие – большое подспорье в семейном бюджете, с такой постановкой проблемы, естественно, не согласны. Не понимая часто сути проблемы, они высказывают свои версии по поводу происходящего, среди которых и недобросовестная конкуренция, и заговор властей, и масса других ничем не подкреплённых версий.

Но на самом деле никто и никому не запрещает заниматься свиноводством. Другое дело, что делать это надо правильно, грамотно и безопасно в ветеринарно-санитарном отношении. Независимо от того, где содержится животное – на крупных комплексах или мелкоотварных фермах – там должны соблюдаться правила биологической защиты предприятия.

Эти правила включают понятие - компарментализация, то есть разделение предприятий на категории (компарменты), которые определяют уровень их защиты с учетом всех возможных рисков. Система предполагает деление на четыре компармента: I - незащищенные от угроз хозяйства; II - хозяйства низкого уровня защиты; III - среднего уровня защиты и IV - высокого уровня.

Получить высокий уровень компармента непросто. Для того чтобы предприятию был присвоен четвертый компармент, свиноводческая площадка должна соответствовать множеству критериев. Например, исключается возможность проникновения на территорию посторонних лиц и въезд постороннего транспорта, выгул животных за пределами хозяйства, контактирование

работников со свиньями на домашних подворьях. Вход в помещение, где содержатся животные, разрешается только после принятия душа и полной смены одежды и обуви. Рацион свиней должен состоять из стерилизованного, термообработанного корма и многое другое.

Если в личном подсобном хозяйстве человек может создать и стабильно поддерживать эти условия, ему никто не мешает получить высокий уровень компармента и он сможет заниматься производством и содержанием свиней в свое удовольствие. Другое дело, что обеспечить эти условия крайне сложно и дорого, да и себестоимость мяса в этом случае увеличится в разы. Кто из частников пойдет на это? Мало кто.

Надо отметить, что корма дорожают с каждым годом и в стоимости конечного продукта они занимают 60-70 процентов. Приплюсовать сюда дорогостоящие условия содержания и свинина окажется «золотой» по себестоимости с низкой конкурентной способностью и возможностью принести прибыль. Но по-другому сегодня не получится, ведь риск заражения вирусом АЧС чрезвычайно высок.

На официальном сайте Россельхознадзора опубликован список хозяйств, которым по результатам комиссионного обследования присвоен определенный компармент. Судя по этому списку, в Воронежской области предприятий с высоким уровнем биологической защиты не так много. И подавляющее большинство из них – крупные промышленные предприятия.

Это ряд хозяйств в Верхнехавском районе – ООО «Спектр», ООО «Випшевский», ООО «Селекционно-гибридный центр», в Бобровском районе – ООО «МясокOMBИНАТ «Бобровский», ООО «Специализированное хозяйство Московское», в Рамонском – ООО «ТК «Мираторг», в Россоханском – ООО «АгроБизнес», Воронежский филиал ЗАО «Губинский мясокOMBИНАТ». А еще подразделения



Проверка транспорта в зоне повышенной опасности.

ООО «АПК АГРОЭКО», ООО «Комбинат мясной Калачевский», ЗАО «МясокOMBИНАТ «Нововоронежский», ОАО «9 Пятилетка», ООО «ГлавМясПром». При этом далеко не все из них занимаются содержанием и разведением, кто-то ограничивается хранением и переработкой.

Далее. В современном законодательстве вы не найдете норм, регламентирующих количество животных в личном подсобном хозяйстве. На подворье могут находиться и три, и пять, и пятнадцать голов! Но тогда что считать ЛПХ? Если для личных нужд человек содержит пару-тройку животных – это одно дело, а если у него сто голов, это ЛПХ? Или это бизнес, укрывающийся от налогов?

Вообще, кодь сложилась такая ситуация с АЧС, что борьба с вирусом пока малоэффективна, нужно всеми силами профилактировать возникновение заболевания, повышать личную ответственность каждого, кто имеет отношение к производству, содержанию, переработке и убою свиней. Нужно повышать культуру производства свинины. По словам Ирины Семеновской, заместителя руководителя по ВСЭ Воронежской горСББЖ, не стоит, например, покупать поросят без ветеринарно-сопроводительных документов, подтверждающих эпизотиотическое благополучие местности (отсутствия заразных болезней, в том числе общих для человека и жи-

вотных) – экономия средств в этом случае обойдется в разы дороже. Лучше купить поросенка на предприятии, которое гарантирует его здоровье и хорошие генетические характеристики.

Нужно так организовать свое производство, чтобы условия были комфортными для окружающих, и для самих животных. Нередко в различные инстанции, начиная от местной администрации и заканчивая Управлениями Роспотребнадзора и ветеринарии Воронежской области, обращаются люди с просьбой усмирить соседа – нерадивого животноводца, который считает, что главное – накормить свинку, а все остальное – соблюдение санитарных и экологических норм – к делу получения прибыли не относится и его не интересует, и навоз правильно складировать, хранить и вовремя вывозить не обязательно. Что сделать с таким животноводом? Как убедить его в обратном? Как изменить его взгляд на проблему?

Незнание и несоблюдение градостроительных, противопожарных, ветеринарно-санитарных норм и правил не только не освобождает гражданина от ответственности, но и предусматривает административное наказание в виде наложения штрафа. Вирус АЧС – очень коварный. Он проникает повсюду, и не ставит ему барьеров – значит, давать «зеленый свет» и способствовать дальнейшему его распространению.

Всё строится...

Начало | Страница 1

– Как нам сделать так, чтобы создаваемая система самоуправления по-настоящему заработала? За последние 20 лет, в моем понимании, мы не достигли главного. Это когда каждый гражданин чувствует свою причастность и желание активно участвовать в системе формирования власти в стране. Подобного можно достигнуть только в том случае, когда будет полное доверие к власти. И когда люди будут понимать, что от них всё зависит в их населенном пункте. Гражданская инициатива, соучастие, общественный контроль – вот то, что может дать серьёзный толчок к развитию страны, – уверен Алексей Гордеев.

Как оказалось, визит главы региона в сельский магазин был связан с другим совещанием – по развитию потребительской кооперации. Разговор в Новохоперске шёл о перспективах и планах развития потребкооперации для быстрого замещения импорта, учитывая запрет Правительства РФ на поставки иностранной продукции. Эти санкции Гордеев считает «вещью необходимой»:

– Санкции, которые Правительство Российской Федерации ввело в ответ на санкции западных стран – вещь вынужденная, достаточно жесткая, но, я считаю, необходимая. И если бы мы буквально 15 лет назад не начали возрождать свое сельское хозяйство, а я могу напомнить, что у нас на прилавках было, например, 80 процентов импортного мяса и 75 процентов импортного сахара, и если бы мы в условиях санкций получили запрет со стороны западных стран на ввоз в нашу страну мяса птицы, сахара, многих других видов продовольствия, то нам бы было просто нечего есть. Мы за эти 15 лет совершенно изменили баланс, и сегодня на прилавке присутствует уже 91 процент отечественного мяса птицы, 82 процента – свинины, то есть нам чуть-чуть осталось до полного самообеспечения, – пояснил глава региона.

Как отметил Алексей Гордеев, подвывая итоги рабочей поездки, инфраструктура в Новохоперском районе развивается неплохо, но и нуждающихся в решении проблем остаётся немало:

– Это – сельскохозяйственный район, который по территории входит в пятерку крупнейших в Воронежской области. Я здесь часто бываю. Первоочередная проблема Новохоперского района – водоснабжение. Нужно заниматься строительством дорог с твердым покрытием в селах. Также мы договорились о том, как сделать так, чтобы эти стройки были доступны в плане бюджетных возможностей и отвечали необходимым требованиям.

ПАМЯТЬ

Мы знали его таким...

12 августа исполняется ровно год, как не стало Геннадия Михайловича Кузнецова



Его жизнь закончилась рано, слишком рано. Так распорядилась судьба ещё, может быть, и потому, что он всегда торопился жить, и, возможно, поэтому на самом деле, внутри себя, прожил дольше.

А началось все просто... В школу пошел, когда ему ещё не было и семи лет, в селе Масловка тогда Новоусманского, а теперь Левобережного района города Воронежа. В 1966 году в связи с переводом на новое место работы его отца, Заслуженного лесовода Михаила Климентьевича Кузнецова, семья переехала в село Хреновое Бобровского района, которое стало для Геннадия Михайловича родным. Здесь он вырос, закончил школу, отсюда ушёл в институт, а потом в армию. Учился наукам и жизни у учителей, родителей, друзей и просто у добрых людей. Отличался его постоянная тяга к знаниям, стремление все делать лучше других.

В 1975 году Геннадий Кузнецов поступил в Воронежский лесотехнический институт на факультет технологии деревообработки, откуда и взял курс на «Мебельный комбинат» в Отрожке мастеров. Запомнились его проводы в армию и добрые напутствия трудового коллектива. Служил в войсках противовоздушной обороны ракетчиком. Сослуживцы избрали его комсомольским вожаком. Может быть, с тех пор девиз «Только вперед» стал для него основой жизни. После службы - родной Бобров. Геннадий - второй, затем первый секретарь райкома ВЛКСМ. Двигало им искреннее желание не подвести земляков, доказать, что молодые бобровчане впереди. Комсомольские победы оценили - пригласили в областной комитет ВЛКСМ. Здесь и дальше раскрылся талант молодого организатора. Молодежь шла за ним. «Красные косынки» - это отряд рабочей и сельской молодежи. Одно название отдела, который ему доверили возглавить на областном уровне, свидетельствует о многом. Стоит ли говорить, какая школа для поколения Геннадия Кузнецова - комсомол? Комсомол - это не имя, не возраст, комсомол - это судьба.

А ещё комсомол - это школа, это радость человеческого общения. Наверное, поэтому Геннадий Михайлович всегда был в гуще людей, в гуще событий. Был всегда на виду. Любил петь песни под баян с друзьями. В шахматы проигрывал редко. А футбол... Эта игра была для него почти религией, команда - почти семьей, товарищи по игре - братьями.

Сейчас многое стало по-другому. Но Геннадий никогда не жалел о том времени. «Только вперед» и здесь было его основным девизом. «Лихие 90-е» были прожиты вместе с трудовым коллективом «Мебель Черноземья». А на рубеже веков его опыт стал востребован в областном правительстве, где он сначала возглавил его секретариат, а затем Комитет по ценам и тарифной политике. На новом месте нужно было грамотно и компетентно доказывать и объяснять населению и хозяйствующим субъектам, как экономически обосновывается тот или иной тариф. Ценовая и тарифная политика - это не только рыночная экономика, это в первую очередь умение рассказать людям, почему столько и за что они платят. Такова работа начальника Комитета по ценам областного правительства.

Но работа с людьми всегда для Геннадия Михайловича была ближе, и он переходит на работу первым заместителем главы администрации Коминтерновского района города Воронежа. А потом, в 2008 году, Кузнецов был назначен главой этого района. И так получилось, что вся его дальнейшая судьба оказалась неразрывно связана с самым большим районом Воронежа.

Каждодневные будни главы района были наполнены повседневными событиями, встречами и решениями, главная цель которых - сделать жизнь живущих здесь лучше и чище. Клуб ЖЖХ, вопросы о том, как работать в условиях реформирования ЖЖХ, ТСЖ, управляющие компании, отношения между населением и УК. Сотни собраний. Лучшие дворы. То, что сделано вместе с жителями Коминтерновского района по его обустройству, созданию хороших условий для жизни - лучшая память о Геннадии Михайловиче Кузнецове. Много сделал, но, наверное, еще больше не успел. Спешил жить. А значит, наверное, прожил больше, чем 59 лет 7 месяцев и 17 дней.

А то, что он успел - делают коллеги, делают молодое поколение, кому передавал свой опыт и знания и самое главное - большую и искреннюю любовь к ставшему родным Коминтерновскому району. Геннадий Михайлович всегда очень внимательно относился к ветеранам войны и труда. Всегда больно переживал, что не может кому-то в чем-то помочь, ибо не хватало возможностей, ресурсов, но никогда не отворачивался, обязательно помогал решить вопрос на более высоком уровне.

Всего сегодня не вспомнить и тем более не перечислить. Это и создание Роши сердца, и реконструкция памятника Славы, и более чем 100 строительных адресов в районе, дети в футбол с 1-м местом, работа за первенство в благоустройстве, лучшие ТСЖ и УК в городе и многое другое. Равно как и множество проблем в наше непростое время, те же аварии, бесхозные сети, отсутствие техники - всё это тоже надо было устранять, решать, доводить до нормального состояния.

Но не будем о грустном. Не надо. Геннадий Кузнецов всегда был из тех людей, для которых лучше износиться, чем заржаветь, а значит, жизнь его прожита не зря. Геннадий Михайлович любил и дорожил отношениями с друзьями, родными и старшим поколением, чтит и родителей, и дедов, и бабушек. Видимо, не случайно, зная его уважительное отношение к предкам, один из его сыновей, Михаил, назвал своего сына - внука Геннадия Михайловича - редким сейчас именем Климентий: так звали того, кто стоял у истоков знаменитой династии Кузнецовых, - Климентия Романовича.

Значит, жизнь продолжается. Весной снова расцветёт Роша сердца, будет расти Клим, и все мы будем помнить и жить, будем спешить делать добро...

Иван ОБРАЗЦОВ, Пётр ТРУБИЦЫН, Александр СЫСОВЕВ.

«Ура - я студент!»

На тему дня

Вузы Воронежа по итогам второй волны зачисления готовят списки поступающих абитуриентов. Однако окончательные данные назовут 20 августа, так как приёмная кампания в учебных заведениях ещё не закончена, а «Коммуна» рассказывает о промежуточных результатах.

Ирина ЛАЗАРЕВА

Ведущие вузы Воронежа вчера, 11 августа, готовили приказы о зачислении. В пресс-службе ВГУ сообщили, что список студентов на бюджетные отделения в тот момент был практически готов, а документы от договорников будут принимать до 20 августа. Ответственный секретарь приёмной комиссии Александр Макушин отметил, что в этом году больше всего желающих учиться на экономическом факультете - 30 человек на место, ровно столько, сколько студентов будет обучаться на бесплатном отделении. Также популярностью у абитуриентов пользуются такие направления, как «менеджмент» (20 человек на место) и «юриспруденция» (10 человек на место). А вот не особо привлекают студентов факультеты фундаментальной и прикладной химии, электроники и нанoeлектроники.

Абитуриенты Воронежского государственного политехнического университета выбрали в основном факультеты информационных технологий и компьютерной безопасности, нефтегазовое дело, факультеты

машиностроения и самолётостроения. Кстате, беженцы с Украины, на которых в вузе выделено 100 мест, от других абитуриентов не отстают. - Студенты-беженцы распределены по факультетам равномерно - по три-четыре человека на каждый. Тем не менее у них, как и у воронежцев, популярен факультет информационных технологий и компьютерной безопасности. На это направление было подано предостаточно заявлений. Сейчас мы подписываем приказы о зачислении, бюджетные места уже распределены. А договорники могут приносить документы до 20 августа, - отметил первый проректор, профессор ВГУ Сергей Сафонов.

В Воронежском государственном архитектурно-строительном университете в лидеры выбыл архитектурный факультет - в среднем семь человек на место. В лесотехнической академии большинство абитуриентов выбрали автомобильный факультет. А в Воронежской государственной академии искусств за место на актёрском факультете боролись три человека.



Вузы готовят списки поступающих абитуриентов.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА И ОБЛАСТИ!
ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЁМНАЯ «КОММУНЬ»
ждёт вас по средам с 14 до 16 час. в приёмной совета жильцов Коминтерновского р-на (вход со стороны отдела субсидий Коминтерновского района) по адресу: ул.Лизюкова, 36.

ПОЗДРАВИТЕЛЬНАЯ ОТКРЫТКА

Самые добрые и самые тёплые слова по случаю дня рождения плём нашему уважаемому

Виталию Ивановичу Жихареву.

Мы по-прежнему высоко ценим его профессионализм, житейскую мудрость, умение во всём находить до сути вещей, которые и легли в основу его творческого призвания. Искренне желаем Вам, уважаемый Виталий Иванович, крепкого здоровья, счастья и благополучия в семье, мирного и светлого долголетия!

«Коммуноцы».

ПОЗДРАВИТЕЛЬНАЯ ОТКРЫТКА

Многоуважаемые дорожники, коллеги!

Имею честь объявить, что Воронежским губисполном в 1924 году 14 октября постановлением №82 было принято историческое решение «Об организации дорожного дела» с утверждением расписания дорог губернского значения и штатом дорожного аппарата в 10 человек. Поздравляю дорожников с приближающимся юбилеем - 90-летием отрасли Воронежской области: строителей, эксплуатационников, проектировщиков и всех других, причастных к дорожным делам работников, внесших за этот непростой для страны период весомый вклад и самоотверженный труд по выведению дорог из разрухи, становлению и развитию рациональной дорожной сети на благо Воронежской области и России.

Надеюсь на активное участие всех дорожников в праздничных мероприятиях.

С благодарностью,

директор института Воронежского филиала НИИ, инженер путей сообщения, почетный дорожник, Заслуженный строитель РФ, кавалер ордена Дружбы Вислор Кузьмич БАТУРИН.



ВНИМАНИЕ: ТОРГИ!

Организатор торгов - Индивидуальный предприниматель Писаренко Наталья Викторовна (ИНН 771665057330, ОГРПН 30877000036542; 125167, г. Москва, ул. Планетная, д.29, кор. 1, тел. 89151668060, nvpisarenko@yandex.ru), действующая по поручению конкурсного управляющего ООО «Изодом» (396070, Воронежская обл., г. Нововоронеж, Заводской проезд, 6, ИНН 3651006713, ОГРН 1063616012063) Демина Максима Сергеевича (127490, г. Москва, ул. Декабристов, д. 21, кв. 158, ИНН 771509047712, СНИЛС 056-836-541-92), действующего на основании Определения Арбитражного суда Воронежской области от 14.10.2013 г. по делу №А14-12528/2011, сообщает о результатах открытых торгов в форме аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества ООО «Изодом», состоявшегося в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «Фабрикант.ру» (www.fabrikant.ru), 5 августа 2014 г. в 14 час. 00 мин.

г.в.), начальная цена - 12412 руб.; по лоту №3 - вентилятор ВЦ 14-46-8 И1-01 (18,5*750) ПрО (2007 г.в.), начальная цена - 20643,20 руб.; по лоту №4 - газоанализатор для контроля СН (GX2001) (2008 г.в.), начальная цена - 6600 руб.; по лоту №5 - градирня модель Р-20(2006 г.в.), начальная цена - 28592 руб.; по лоту №6 - дублирующая машина JG-FPM-ZH1400 (2008 г.в.), начальная цена - 161920 руб.; по лоту №7 - компрессор АВ500/981 10 б (2006 г.в.), начальная цена - 14190,40 руб.; по лоту №8 - ламинатор JG-FPM-FM1700 (2008 г.в.), начальная цена - 232000 руб.; по лоту №9 - маркировочный принтер EBS6100 (2007 г.в.), начальная цена - 43560 руб.; по лоту №10 - ТС НГЗС 2 сосуда по 10 м³ насос Corken FD (2009 г.в.), начальная цена - 334224 руб.; по лоту №11 - экзотрусионная линия JG-FPM90 (2008 г.в.), начальная цена - 1304985,60 руб.; по лоту №12 - антенна спутниковая (2008 г.в.), начальная цена - 4628 руб.; по лоту №13 - кабина душевая гидромассажная 8821 (стекло голубое) (2008г.в.), начальная цена - 9864,80 руб.; по лоту №14 - кабина гидромассажная Evoli 8905 (2008 г.в.), начальная цена - 6560 руб.; по лоту №15 - комплексон-6 (2008 г.в.), начальная цена - 6600 руб.; по лоту

№16 - компьютер в комплекте (Монитор ЖК 17 «LG Flatron») (2008 г.в.), начальная цена - 6145,60 руб.; по лоту №17 - оборудование для производства труб EPE (2008 г.в.), начальная цена - 246510,40 руб.; по лоту №18 - процессор S771 Intel Xeon E54102/33 1333М (2009 г.в.), начальная цена - 3806,40 руб.; по лоту №19 - система охраны и видеорегистрации (2007 г.в.), начальная цена - 43440 руб.; по лоту №20 - устройство молниеотвода и заземления (2007 г.в.), начальная цена - 44564 руб.; по лоту №21 - участок газоделизации (2008 г.в.), начальная цена - 288000 руб.; по лоту №22 - паспорт на оборудовании JF-FPM90 (2009 г.в.), начальная цена - 25342,40 руб. признаны несостоявшимися и принято решение заключить договор с единственным участником ООО «Изодом-НВ» (г. Нововоронеж, Первомайская, 5В, ИНН: 3651009721, ОГРН: 1143668033178) по начальной цене лотов.

Заинтересованность ООО «Изодом-НВ» по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствуют. Конкурсный управляющий Демина М.С., а также НП СРО «МЦП» в капитале ООО «Изодом-НВ» не участвуют.

Реклама.

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

По строительству семнадцатиэтажного многоквартирного жилого дома, являющегося частью единого комплекса, который будет расположен по адресу: город Воронеж, улица Острожская, 168у, жилой комплекс «Звездный Квартал», строительная позиция 7.

Название «Жилой комплекс «Звездный Квартал» является оригинальным названием Объекта, используемым для наилучшей идентификации Объекта строительства среди новостроек города и используемым в рекламных целях.

Информация о Застройщике

- Фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Карат».
- Юридический адрес Общества: Россия, 394007, г. Воронеж, пр. Ленинский, д. 119а, офис 2. Фактический адрес Общества: Россия, 394007, г. Воронеж, пр. Ленинский, д. 119а, офис 2. Тел./факс: (473) 235-60-98.
- Реквизиты: ОГРН 1093668021226 ИНН 3662144360 КПП 366101001 р/сч 40708210313000065106 в Центральном Черноземном банке ОАО «Сбербанк России» (г. Воронеж), к/сч 3010181060000000681, БИК 042007681.
- Режим работы: понедельник - пятница с 9.00 до 18.00, перерыв с 13.00 до 14.00. Суббота и воскресенье - выходные.
- ФИО единственного исполнительного органа (директора): Джигола Сергей Михайлович, действует на основании Устава.
- Информация о государственной регистрации: СВИДЕТЕЛЬСТВО о государственной регистрации - ОГРН 1093668021226, дата регистрации 08 июня 2009г.
- Орган государственной регистрации - Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №12 по Воронежской области. СВИДЕТЕЛЬСТВО о постановке на учет в налоговом органе - Инспекция ФНС России по Железнодорожному району. Постановка на учет 10.11.2009 г. ИНН 3662144360 КПП 366101001 Дата выдачи 10.11.2009г.
- Воронежский областной комитет государственной статистики подтверждает наличие в составе Единого государственного реестра идентификацию по общероссийским классификаторам: Коды: ОКПО - 67598337, ОКАТО - 20401380000, ОКОУ - 49013, ОКВЕД - 45.21.51.53; 51.1; 51.2; 51.3; 51.4; 51.5; 51.6; 51.7 ОКФС - 16, ОКОПФ - 65.
- Информация об учредителях (участниках) застройщика: 100% уставного капитала принадлежит физическому лицу - Джигола Сергей Михайлович.

8. Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации: не принимал участие.

9. Информация о виде лицензируемой деятельности, номере лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем лицензию в соответствии с федеральным законом: отсутствует.

10. Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации: Финансовый результат - убыток 8 000 руб. Величина кредиторской задолженности - 764 228 000 руб. Величина дебиторской задолженности - 218 000 000 руб. Незавершенное строительство - 531 129 000 руб.

11. Информация о проекте строительства: Строительство многоквартирного жилого дома 2-секционного, 17-этажного, 170-квартирного, адрес земельного участка: г. Воронеж, ул. Острожская, 168у (кадастровый номер 36:34:0545001:112).

12. Статус строительства: начало строительства: июль 2014 г.; окончание строительства: октябрь 2015 г. 2. Результаты проведения государственной экспертизы проектной документации: Положительное заключение государственной экспертизы №4-1-0039-14 000 «МНИИЭС» от 14 июля 2014г. по материалам проектной документации «Жилая застройка и объекты обслуживания по ул. Острожская, 168, в районе пос. Шилово».

3. Информация о разрешении на строительство: Разрешение на строительство жилого дома №РУ-36302000-117 от 22.11.2012 г., выдано отделом выдачи разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию департамента градостроительства Администрации городского округа город Воронеж.

4. Права Застройщика на земельный участок, информация о собственнике земельного участка, границах и площади земельного участка, элементы благоустройства: Арендатор земельного участка - ООО «Карат». Договор аренды земельного участка № 2395-12/з от 20.12.12г., заключенный с департаментом земельных и земельных отношений Воронежской области сроком до 09.07.2017г. Площадь земельного участка - 3624 кв.м. Адрес земельного участка: г. Воронеж, ул. Острожская, 168у (кадастровый номер 36:34:0545001:112).

5. Элементы благоустройства: устройство пешеходных путей с твердым покрытием, детская игровая площадка, контейнерная площадка для сбора крупногабаритных отходов.

6. Местоположение строящегося жилого дома и его описание: многоквартирный 2-секционный, 170-квартирный жилой дом расположен по адресу: г. Воронеж, ул. Острожская, 168у, точный адрес земельного участка, на котором строится дом: г. Воронеж, ул. Острожская, 168у (кадастровый номер 36:34:0545001:112).

7. Состав общего имущества жилого дома, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома. Описание технических характеристик квартир: Общее количество квартир - 170, из них: 1-комнатных квартир - 68 квартир площадью 41,55 кв.м. 2-комнатных квартир - 34 квартиры площадью 64,11 кв.м, 34 квартиры площадью 76,64 кв.м. 3-комнатных квартир - 34 квартиры площадью 81,58 кв.м.

Общая площадь квартир - 10384,62 кв.м. Нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества, - 567,13 кв. м (цокольный этаж).

8. Технические и вспомогательные помещения, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного помещения в доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, лифтовые шахты, коридоры, крыши, механическое, электрическое, санитарно-техническое оборудование, находящиеся в доме за пределами или внутри помещений и обслуживающие более одного помещения.

9. Земельный участок площадью 3624 кв.м, на котором расположен жилой дом с элементами благоустройства.

10. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося жилого дома: второе полугодие 2015 года, предполагаемый срок передачи объектов: второе полугодие 2015 года.

11. Перечень органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в процессе жилого дома: * представитель Управы района п.Шилово г. Воронеж; * представитель Застройщика; * представитель Территориального органа Госстанднадзора; * представитель Территориального органа Госпожнадзора;

* представитель Территориального органа экологического надзора; * представитель Территориального органа государственного архитектурно-строительного надзора; * представитель МУП г. Воронежа «Управление главного архитектора»; * представитель Комитета по управлению жилищным фондом; * представитель генерального проектировщика; * представитель генерального подрядчика.

12. Возможные финансовые и прочие риски при осуществлении проекта строительства и мерах по добровольному страхованию Застройщиком таких рисков: Застройщиком застрахованы строительные-монтажные риски в части жилого дома как объекта строительного-монтажных работ, включая строительные материалы, конструкции, монтируемое оборудование, а также застрахована гражданская ответственность Застройщика при проведении строительного-монтажных работ (Договор страхования №СРО/2012-1210 от 13.11.2012 г. с ООО «Страховая компания «Советская»).

13. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы: генпроектировщик - ООО «Воронежская проектная компания»; генеральный подрядчик - ЗАО «ПроектИнвест-Строй».

14. Планируемая стоимость строительства (создания) жилого дома составляет: 241 500 000 (двести сорок один миллион пятьсот тысяч) рублей.

15. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве: обеспечение исполнения обязательств застройщика перед участниками долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве обеспечивается залогом в соответствии со ст. 13-15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» в редакции федерального закона от 30.11.2011 г. №362-ФЗ.

16. Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома, за исключением привлечения денежных средств на основании договоров участия в долевом строительстве: привлечение денежных средств, для строительства жилого дома осуществляется на основании договоров участия в долевом строительстве жилого дома.

17. Проектная декларация опубликована на сайте www.kommuna.ru 23.07.14г.

18. Директор ООО «Карат» С.М. Джигола, 23.07.14г.

На правах рекламы.

КОММУНА
УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:
ООО «Редакция газеты «Коммуна»
Главный редактор В.Г. РУДЕНКО.
Дежурный по номеру Галина РОХМИН.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:
Для справок 8 (473) 251-24-87.
ОТДЕЛЫ:
Региональных проектов 8 (473) 253-32-10.
Общественно-политической информации 8 (473) 255-14-74.
Социальных проблем и права 8 (473) 255-68-23.
Культуры 8 (473) 253-29-47.
Экономики 8 (473) 255-08-46.
Образования, семьи и воспитания 8 (473) 255-68-23.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ
тел./факс 8 (473) 239-00-88, тел. 293-93-70.
За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель. Материалы под рубриками «Слово депутата», «Воронежская мэрия» публикуются на двусторонней основе.
Телефоны дочерних изданий «КОММУНЫ»: «Воронежская неделя» 8 (473) 255-14-74. «Коммуна плюс» 8 (473) 251-24-88. «Кольцовский сквер» 8 (473) 253-29-47.

Газета выходит по вторникам, четвергам и пятницам.
Подписные индексы: 51156, 51214, 51221, 51213. Заказ № 871.
Время подписания номера в печать: по графику - 19.00, фактически - в 19.00.
Тираж - 15020 (подписка - 13944) экз.
Адресная рассылка: Москва, С.-Петербург, Рязань, Белгород, Курск, Липецк, Орел, Тамбов, Ростов-на-Дону, Волгоград, Саратов, Самара, Н.Новгород, Псков, Красноярск, Ханкала, Киев, Луганск, Минск, Могилев, Кишинев.