



**Данное издание оцифровано  
в Воронежской областной  
универсальной научной библиотеке  
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: [vounb@mail.ru](mailto:vounb@mail.ru)

+7 (473) 255-05-91





## ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ

### Миллионная тонна цемента

Губернатор Алексей Гордеев поздравил ЗАО «Евроцемент груп» с выпуском миллионной тонны цемента на Подгорском цементном заводе. «За этой цифрой – напряженная работа по созданию и запуску передового предприятия строительной страны. Эффективный механизм управления, профессионализм сотрудников и их преданность делу создают предпосылки для успешного осуществления намеченных планов», - отметил в своем поздравлении Алексей Гордеев.

### Подарок от «Матерей России»

Аппарат для искусственной вентиляции легких новорожденных (ИВЛ) МАКИ подарил Воронежскому областному перинатальному центру Всероссийское общественное движение «Матери России». Оборудование способно в течение года обеспечивать сопровождение 14-17 младенцев. В настоящее время аппарат поддерживает дыхание первого малыша. Инициатором приобретения медицинского оборудования для спасения жизни новорожденных детей, родившихся раньше положенного срока, выступила председатель регионального отделения ВОД «Матери России» Наталия Вожова. А сам подарок стоимостью более трех миллионов рублей вручила Валентина Петренко, член Комитета Совета Федерации РФ по социальной политике, председатель ВОД «Матери России».

### Звучали стихи Ивана Бунина

У памятника Ивану Бунину в рамках Кольцовско-Никитинских дней состоялся митинг, посвященный 144-й годовщине со дня рождения выдающегося русского поэта и писателя, лауреата Нобелевской премии. Иван Алексеевич Бунин родился в Воронеже 10 (22) октября 1870 года. Воронежский период жизни писателя оставил заметный след в его творчестве. Митинг был организован управой Ленинского района совместно с Управлением культуры Воронежа. В нём приняли участие представители литературной общественности, работники библиотек и музеев, школьники Ленинского района. Звучали стихи великого русского поэта.

### Смена руководства

В Воронежском областном правительстве продолжается перестановки. Губернатор Алексей Гордеев 21 октября отправил в отставку и.о. руководителя Управления по регулированию контактной системы в сфере закупок Валерия Рыжких в связи с истечением срока трудового договора, следует из сообщения пресс-службы облправительства. Указом губернатора 22 октября на этот пост назначен Евгений Гончаров, ранее занимавший должность первого заместителя руководителя того же ведомства.

### Возвращаемся к зимнему времени

Переход на зимнее время произойдет в России в ночь с 25 на 26 октября. В 02.00 ночи все стрелки часов будут передвинуты на час назад. После этого на территории всей страны установится постоянное зимнее время. При этом Удмуртская республика, Самарская и Кемеровская область, Камчатский край и Чукотский автономный округ часы не переводят, сообщила ранее «Российская газета». Летом 2014 года Президент РФ Владимир Путин подписал Указ о переводе стрелок на час назад, это будет постоянное время в России. Весной 2015 года перехода на летнее время не будет.

Сообщения подготовили Валерий КАЗАНОВ, Виктор СИЛИН, Анатолий ХРУСТАЛЁВ.

## Памятный знак онкологам



Любой человек боится страшного диагноза: рак. Эта болезнь не знает пощады, и никто не застрахован от неё. Каждый год около полумиллиона россиян подвергаются раковой атаке, и каждый четвертый умирает в течение года.

### Борис ВАУЛИН

Фото Михаила КВАСОВА

Поэтому борьба с онкологическими заболеваниями – один из приоритетов российского здравоохранения. В Воронежской области главным учреждением, возглавляющим эту борьбу, является областная онкологическая диспансер. Ежегодно в нём выполняется более пяти тысяч операций, а поликлиника принимает около 140 тысяч пациентов. А начала свой путь онкологическая служба нашего региона 90 лет назад с организации в 1924 году при Воронежской областной больнице противораковой комиссии. В

ней работали настоящие подвижники, с риском для жизни совершавшие свой ежедневный нравственный подвиг. Благодаря им и сотням их коллег, развивавшим систему онкологической помощи, сегодняшний диспансер превратился в одно из лучших лечебных учреждений онкологической службы страны.

Вчера в память об этих подвижниках на территории ВОКД был открыт первый в России мемориальный знак, посвященный трудовому подвигу онкологов и радиологов Воронежской области. Стела из серого гранита и черного мрамора предельно выразительно: ладони держат символ медицины.

«КОММУНА» – САМОЕ ЦИТИРУЕМОЕ В РОССИИ ВОРОНЕЖСКОЕ ПЕЧАТНОЕ ИЗДАНИЕ

ИСТОЧНИК: результаты мониторинга компании «МедиаЛогик» за I квартал 2014 г.

## Все на субботник!

Обращение к жителям Воронежа и области

### Уважаемые земляки!

Мы с вами возродили добрую традицию: несколько раз в год приводить в порядок наш большой дом, который называется Воронежская область.

Многие отмечают, что она заметно похорошела за последние годы, и во многом это – наша с вами общая заслуга. Конечно, ремонт, строительство и благоустройство обходятся недешево, но только деньгами не обеспечить чистоту и уют в регионе.

Ни дворники, ни самая современная техника не смогут заменить наши общие усилия по наведению порядка.

Дорогие воронежцы! Искренне прошу вас 25 октября принять участие в уборке территорий городов и сел нашей области! Пожалуйста, отнеситесь к этому без формализма и с добрым настроением сделать наш родной край еще краше.

Отдельно обращаюсь к руководителям предприятий и организаций. Предстоящий субботник – прекрасный повод доказать свои организаторские способности. Обеспечьте в этот осенний день своих сотрудников не только граблями и метлами, но и горячим чаем. И не забудьте найти для каждого доброе слово.

До встречи на субботнике, дорогие земляки!

Губернатор Воронежской области А.В. ГОРДЕЕВ

### Уважаемые воронежцы!

25 октября в столице Черноземья пройдет общегородской субботник.

Комбинаты благоустройства, отвечающие за содержание территории города, уже приступили к сезонной комплексной уборке во всех районах. Традиционно к работам по благоустройству подключаются воронежские промышленные предприятия, общественные организации, учебные заведения. А в день городского субботника к делу наведения порядка мы приглашаем присоединиться и всех желающих. Главная цель нашего совместного труда – подготовить город к зиме: благоустроить территории большого количества нововозведенных городских объектов, убрать опавшие листья, мусор, подготовить к холодам городские зеленые насаждения.

Я искренне благодарю всех, кто уже начал приводить в порядок придомовые территории, парки, скверы, территории предприятий и социальные объекты, и обращаюсь ко всем воронежцам поддержать инициативу своих соседей, коллег, близких и выйти на субботник!

Глава городского округа город Воронеж А.В. ГУСЕВ

## По региональной программе

Работы по капитальному ремонту общего имущества ведутся в настоящее время в 28 многоквартирных домах Воронежа и на 118 объектах в районах нашей области. Они вошли в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта.

Для соблюдения принципов прозрачности и конкурентности при отборе подрядчиков проведены открытые конкурсы. «Жесткие требования конкурсной документации не позволили участвовать в ремонте фирмам с сомнительной бухгалтерской документацией, не имеющим достаточного квалифицированного персонала и опыта работы в соответствующей сфере. Прозрачность процедур – главный принцип, которому Людмила Викторовна, – за это время уделяется в ремонте фирмам с сомнительной бухгалтерской документацией, не имеющим достаточного квалифицированного персонала и опыта работы в соответствующей сфере. Прозрачность процедур – главный принцип, которому Людмила Викторовна, – за это время уделяется в ремонте фирмам с сомнительной бухгалтерской документацией, не имеющим достаточного квалифицированного персонала и опыта работы в соответствующей сфере.

Валерий КАЗАНОВ.

## Радость трудных дорог

Репортаж в номер | В сервисном центре КАМАЗ агроснабженческой компании «Воронежкомплект» в канун Дня автомобилиста торжественно встретили участников автопробега «Юбилейный», посвященного 45-летию начала строительства в Набережных Челнах Камского автомобильного завода



Водители всегда с полуслова понимают друг друга. Яков Петренко из сельхозартели «Родина» Богучарского района, Сергей Правдин из СХП «Агронаджда» Кантемировского района и участники автопробега Василий Желиховский и Ленар Низаметдинов (Набережные Челны)

Как бы ни критиковали порой центральные телеканалы наше не столь давнее прошлое, 60-е и 70-е годы, надменно называя их «застоем», но в них было немало ярких, знаменательных событий и свершений, которыми по праву можно гордиться. Одно из таких свершений стартовало 19 декабря 1969 года, когда экскаваторщик Михаил Носков вынул первый ковш земли на строительной площадке будущего автогиганта. Прошло несколько лет – и с главного сборочного конвейера только что построенного и продолжающего строиться завода сошел первый автомобиль КАМАЗ-5320.

### Алексей СОЛОВЬЕВ

Фото Михаила ВЯЗОВОГО

Отдать должное первостроителям Камского автомобильного завода, а заодно и познакомиться с россиянином и в первую очередь, работником агропромышленного комплекса с новыми моделями КАМАЗов и призван автопробег «Юбилейный», стартовавший в Набережных Челнах 15 октября. За плечами у его участников уже почти две тысячи километров по дорогам европейской части России,

встречи с аграриями, тружениками других отраслей Самарской, Пензенской, Тамбовской областей. - Эти дороги, какими бы сложными они порой ни были, нам в радость, потому что КАМАЗ – отличная техника, – говорит один из участников автопробега, водитель с 40-летним стажем Василий Желиховский. И вот ещё одна тёплая встреча. Состоялась она вчера в Лискинском районе, где всего два месяца назад рядом с новой развязкой на 588-м километре автомагистрали

М-4 «Дон» открылся крупнейший в регионе сервисный центр КАМАЗ агроснабженческой компании «Воронежкомплект». Ему по классификации КАМАЗа уже присвоен самый высокий статус «3S», которым предоставлены полномочия по реализации автомобилей, запасных частей, ремонту и сервису продукции ОАО «КАМАЗ» на территории Воронежской области.

Сегодня значение КАМАЗа в жизни страны трудно, невозможно переоценить. Два года назад, в феврале 2012 года, с его конвейера сошел юбилейный двухмиллионный автомобиль. Сегодня ОАО «КАМАЗ» производит более 40 моделей грузовых автомобилей и специальной техники свыше 1500 комплектаций. Завоеывая все большее международное признание, они поставляются более чем в 60 стран мира. Техника КАМАЗ успешно работает в любых дорожных и климатических условиях: и в районах Крайнего Севера, и в тропиках, и в пустынях, и в высокогорьях.

О многом говорят и спортивные победы КАМАЗов, ставшие гордостью нашей страны. Заводская команда «КАМАЗ-мастер» двенадцать (!) раз выигрывала неформальный чемпионат мира среди производителей грузовых автомобилей – международный ралли-марафон «Дакар». Чутко реагируя на запросы времени, КАМАЗ никогда не стоит на месте. Например, только за последние год-полтора завершены опытно-конструкторские работы по созданию автомобилей полноприводного типа с двигателями Cummins EURO-4 и начаты такие же работы по созданию семейства автомобилей КАМАЗ с двигателями EURO-5. КАМАЗ заявил о таких новых моделях, как среднетоннажный автомобиль КАМАЗ-53082, крановое шасси КАМАЗ-7330 типа 10x4 грузоподъемностью 40 тонн, бортовой тягач КАМАЗ-6360 типа 6x4 полной массой 26,5 тонны и ряде других.

Окончание | Страница 2

## Соответствовать времени и месту

«Коммуна» уже рассказывала о появлении на городских маршрутах Лисок новеньких автобусов-«иностранцев». Они органично вписались в улицы «города европейского типа», как всё чаще называют бурно развивающиеся Лиски

### Николай КАРДАШОВ

Фото автора

Познакомившись ближе с владельцами комфортных машин Виталием и Людмилой Науменко, нашёл я и объяснение их привлекательной интеллигентности в деле, казалось бы, далёком от изящества и эмоций – в пассажирских перевозках. Людмила – педагог по образованию и со стажем, Виталий – водитель-профессионал. В этом семейном союзе и выросло педагогически мотивированное стремление к гармонии и совершенству.

Пассажирскими перевозками мы занимаемся более десяти лет, – делится Людмила Викторовна. – За это время перевезли, наверное, не один миллион пассажиров. Начинали работать на «газелях», в прошлом году выпустили на маршрут три «ситроена». А теперь добавили к ним и два



Людмила и Виталий Науменко (в центре) с лучшими водителями предприятия Алексеем Агуловым и Сергеем Муратовым.

«мерседеса». Мы убеждены: стывать времени и месту, где они работают. Лиски – город,

устремлённый в будущее. И отставать от этой устремлённости – значит не уважать ни себя, ни земляков, ни дело, которым мы занимаемся.

Спрашиваю у собеседников, насколько справедливо распределяются в Лисках маршруты среди перевозчиков? - Маршруты не раздаются кулаком, – рассказывает Виталий и Людмила Науменко, – а закрепляются на конкурсной основе в обстановке здоровой конкуренции. Преимущества получают те перевозчики, которые имеют новый автопарк. Поэтому обновлять автобусы выгодно.

...В свежем салоне «мерседеса» – всё для людей. Система спутниковой навигации ГЛОНАСС и экологической защиты нового поколения. Высокий потолок, мягкие кресла, автоматические двери, климат-контроль. Низкая подножка помогает подняться

инвалидам и пожилым пассажирам. - Эти машины – говорит Людмила Викторовна, – не только наш подарок себе, людям, городу, но и своеобразная премия нашим профессионалам-водителям за необходимость, корректность, безаварийность, любовь к технике. Водители – это же движущая сила нашего бизнеса.

Водители новеньких автобусов – Сергей Муратов и Алексей Агулов. Водительский стаж каждого – более двадцати лет. Техники любят самозабвенно. В их адрес больше всего слов признательности пассажиров. - А мы, – просят Виталий и Людмила, – хотели бы со стороны «Коммуны» поздравить с Днём работника автотранспорта сотрудников Управления автодорожного надзора, коллег, водителей и весь наш трудовой коллектив.



ПОГОДА Воронежский гидрометецентр

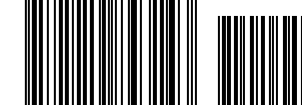
По сведениям Воронежского гидрометецентра, сегодня днём по области переменная облачность, без осадков; ветер северо-восточный, умеренный; температура -1...+1.

25 октября по области – переменная облачность, без осадков; ветер северо-восточный, от слабого до умеренного; температура ночью -5...-10, днём -1...+1.

26 октября по области – переменная облачность, без осадков; ветер северный умеренный; температура ночью -5...-10, днём -1...+1.



ВАЛЮТА \$ 41.4958 0.05287 € 52.4424 0.03036



9 772 198 431 430 1 4 1 4 5



## Радость трудных дорог



К технике КАМАЗ у воронежских аграриев – неподдельный интерес.

Начало | Страница 1

А генеральный директор ОАО АПК «Штурман КРЕДО+», являющегося структурным подразделением КАМАЗа, Андрей Колесников увлеченно рассказывает о тех новинках, которые становятся все более востребованными в агропромышленном комплексе. Это автопоезд-зерновоз 68901Е на шасси КАМАЗ с двухосным прицепом и автопоезд-зерновоз 68901Т тоже с двухосным прицепом. В чем-то отличаясь друг от друга, в главных своих достоинствах зерновозы схожи между собой. Как тягач, так и прицеп могут разгружаться на три стороны, при этом борта открываются на 120 градусов, что исключает попадание зерна или, скажем, сахарной свёклы под колеса. При транспортировке же груз укрывается таким образом, что ни одному зернышку не упасть на дорогу.

Немаловажно и то, что благодаря применению специальной европейской стали кузова зерновозов стали не только прочнее, но и легче почти на полторы тонны, – подчеркивает Андрей Колесников. – Тем самым их грузоподъемность возросла еще на полторы тонны.

– Это как раз то, что нужно нашим аграриям, – замечает приехавший на встречу с участниками автопробега заместитель председателя правительства – руководитель департамента аграрной политики Воронежской области Анатолий Сиваков. – Вообще на КАМАЗы сегодня приходится львиная часть всех перевозок в аграрном секторе экономики области. И можно только порадоваться за то, что возрастающая мощь, надежность и комфорт КАМАЗов дополняются прекрасным сервисом со стороны компании «Воронежкомплект».

Возможности сервисного центра действительно отвечают самым высоким требованиям. Уже площадь сервисного центра КАМАЗ говорит сама за себя – она превышает 1600 квадратных метров. Здесь шесть постов для предпродажной подготовки автомобилей, установки на них дополнительных опций, диагностики, проведения гарантийного, сервисного обслуживания и послепродажного ремонта. Каждый пост подключен к уникальной итальянской системе удаления выхлопных газов, общая ее производительность – 900 кубометров в час, так что когда при необходимости будут работать двигатели всех КАМАЗов, безупречно чистый и безопасный для здоровья воздух гарантирован. В холодное время года требуемый уровень комфорта обеспечивают подвешенные к потолку газолучевые установки – тепло в помещении от них идет сверху вниз, нагревая и пол, и автомобили. В перспективе число постов возрастет до десяти, и тогда сервисный центр сможет обслуживать до тысячи автомобилей в год.

В сервисном центре КАМАЗ почти всё уникально. Например, передвижной электрогидравлический подъемник с пультом дистанционного управления. Он включает в себя четыре колонны, работающих синхронно, и может быть расширен до шести колонн. На каком бы посту ни находился автомобиль, колонны, если требуется, подкачиваются к нему, и за считанные секунды многотонный КАМАЗ может быть поднят почти на двухметровую высоту. Его диагностика или ремонт продолжается по положенной схеме. Кстати, на привычной смотровой яме – а без неё ни один сервисный центр немалым – могут одновременно получать сервис и ремонтироваться три автомобиля.

Понятно, что ремонт и сервис требуют не только запасных частей, смазок и масел. Поэтому участок механической обработки сервисного центра оснащен оборудованием для клепки тормозных колодок и стеном, позволяющим рашатывать тормозные барабаны. Есть здесь сверлильный, токарно-винторезный и другие станки. На специальных стендах может быть проверена электрическая часть и гидравлическая система автомобиля.

Особая гордость сервисного центра КАМАЗ – это приобретенное в Германии оборудование для регулировки и ремонта топливной аппаратуры BOSH KMA 802. Оно позволяет диагностировать топливную аппаратуру, установленную как на предыдущих моделях КАМАЗов, так и на самых последних, оснащенных двигателями Cummins, а также на перспективных, с двигателями Mercedes.

– По пути в Воронеж я не раз заезжал сюда. Сначала просто из любопытства, а потом уже с практическим прицелом, – рассказал председатель сельхозартели (колхоза) «Родина» Богучарского района Василий Резников. – Здесь всё на достоянии высоте. И потому, когда решили обзавестись новыми грузовыми автомобилями, наш выбор, конечно же, пал на КАМАЗ, и на «Воронежкомплект».

В сервисный центр КАМАЗ Василий Резников приехал не один, а вместе с водителем Яковом Петренко – тому как раз и работать на одном из двух новых КАМАЗов. Пообщавшись с участниками автопробега, поехав в ряды новых автомобилей, Резников и Петренко сделали выбор.

Хороший подарок профессиональному водителю ко Дню автомобилиста!

– С праздником! Знайте: мы всегда с вами, всегда окажем поддержку, поможем вам добиться новых, более высоких результатов, – эти слова руководителя агрофирмы-производителя «Воронежкомплект» Александра Ершаева адресованы не только водителям, но и аграриям-руководителям, приехавшим на большой и содержательный разговор, в который перешла встреча с участниками автопробега. А слова в «Воронежкомплете» никогда не расходятся с делом.

Сегодня участники автопробега «Юбилейный» отправятся в Липецк. Далее – в Курск, Белгород, Ростов-на-Дону, Краснодар, Ставрополь...

### ВоронежКомплект агропоставочная компания

г. Воронеж, ул. Дорожная, 36и.  
Телефон (473) 263-28-59  
(многоканальный), www.vapk.ru

### Сервисный центр КАМАЗ

8 (47391) 9-92-27, 8 (919) 180-34-21.  
E-mail: liski-sc@vk.vapk.ru, www.kamazvk.ru



# Россошанский феномен

От первого лица | Любые задачи по плечу, когда конечная цель –

сделать успешным свой край и помочь каждому жителю почувствовать свою необходимость родной земле

Аграрии Россошанского района собрали в этом сезоне рекордный урожай зерновых. На территориях сёл Старая Калитва и Новая Калитва создан серьёзный задел для завтрашнего дня животноводства. Поступательно и энергично развивается социальная сфера района. О том, что способствует успешному движению вперёд, корреспонденты «Коммуны» попросили рассказать главу Россошанского муниципального района Ивана АЛЕЙНИКА. Разговор Иван Григорьевич начал с предмета особой гордости – впечатляющих сельскохозяйственных показателей.

– Несмотря на очень сложные погодные условия, нынешний год стал для наших сельян самым успешным за последние несколько десятилетий! Проанализировав сельскохозяйственную статистику, начиная с 1976 года, мы увидели: самый большой урожай зерновых на наших территориях был отмечен в 1989 году. Валовое производство – 207 780 тонн зерна. На сегодняшний день мы уже ушли далеко за 200 000 тонн. После того как завершился сбор урожая, ожидается существенная прибавка к этой цифре. Радует не только «валовка», но и средняя урожайность озимой пшеницы, которая составила более 40 центнеров с гектара. Отмечу: такой показатель не характерен для нашего региона и более привычен для Краснодарского края.

– Иван Григорьевич, высоким урожаем район обязан исключительно озимой пшенице?

– Не только. Специалисты отмечают высокую урожайность кукурузы, которой у нас значительно больше, чем в других районах области. Отличный урожай дал подсолнечник, также порадовавший аграриев отменным качеством (средняя урожайность – около 20 центнеров с гектара). Хорошо показала себя свёкла. И хотя её уборка ещё не завершена, мы оцениваем урожайность около 300 центнеров с гектара.

– Как вы думаете, с чем связаны рекорды этого сельскохозяйственного сезона?

– С добросовестным трудом наших сельян, применением современных сельскохозяйственных технологий и гербицидов, использованием новой современной техники. Конечно, без организаторской работы руководителей сельскохозяйственных предприятий всё это поднять на такую высоту нереально. Комплексная работа людей, техники и технологий – вот три составляющих получения конкретного результата на полях. Сегодня сухая осенняя погода вызывает больше беспокойства, потому как прекрасно понимаем, что цифры следующего года будут другими.

– Вдохновлённый призывом губернатора Алексея Гордева развивать животноводство, многие районы сделали

ставку на этот вид деятельности. Что происходит в Россошанском районе?

– Пока по количеству произведённого молока мы вторые после Лискинцев, но с вводом молочного комплекса в Новой Калитве выйдем на 70-75 тысяч тонн молока в год, а затем в планах – 80-90 тысяч тонн. ООО «Агрофирма Калитва» строит самый современный с технологической точки зрения второй животноводческий комплекс. Он рассчитан на две с половиной тысячи голов дойного стада. Первые коров голштино-фризской породы туда завезут в ноябре этого года. Вторую партию – весной следующего года. Содержание животных в Новой Калитве будет соответствовать передовым немецким технологиям. Для этих целей предприятие уже приобрело специальную технику.

– Как на этом фоне чувствуют себя другие молочные предприятия района?

– Им есть, чем гордиться. Хороших показателей по намодом достигли хозяйства: «Луч», «Берег», «Южное», «Восток-Агро». Натуральное молоко пользуется на рынке постоянным спросом. Пока на него неплохая цена, заниматься молочным животноводством выгодно. Аксиома, которую не устаю повторять практикой: «Село, в котором есть молочно-товарная ферма, – развивается комплексно». В таком селе практически все жители находят работу, заняты делом. Там, где по каким-то причинам ферма ликвидируется, начинается проблемы с занятостью сельян. В большей мере это

Мы решили использовать санкции как уникальный шанс. Россошанцы – трудолюбивые и целеустремлённые люди. И вместо того, чтобы сидеть и переживать за своё будущее, за будущее наших детей, они прикладывают максимум усилий для обустройства жизни района.

чувствуют женщины, которым всегда непросто найти достойно оплачиваемую работу на селе.

– Ещё недавно заработок женщины, занятой на сельскохозяйственном производстве, оставался желать лучшего...

– Сегодня хозяйка современных молочных производств готова платить дояркам 25 тысяч рублей, а то и больше. Как правило, если на сельскую территорию всерьёз и надолго



Иван Алейник.

приходит крупный агрохолдинг, он неминуемо подтягивает и средний заработок, и быт сельян до нового уровня. Поэтому мы с воодушевлением ждём, когда в селе Поповка начнёт строить предприятие крупный инвестор – агрохолдинг «РАВ Агро-про». Надеемся, что и компания «Продимекс» обратит на это внимание.

– Каким образом определяете, кого из инвесторов приглашать на территорию района?

– Рассматриваем все интересные предложения. В первую очередь, конечно, прислушиваемся к мнению человека, сделавшего для Россошанского района много добрых дел, – депутата Николая Михайловича Ольшанского. На сегодняшний день в районе ему принадлежат более 30 тысяч гектаров пашни. Как хороший хозяин Николай Михайлович комплексно подходит к любой проблеме, держит на контроле практически все направления развития района, оказывает ему весомую финансовую поддержку.

– А что, на ваш взгляд, в первую очередь нуждается в поддержке и на чью помощь рассчитывает район?

– Поддерживать необходимо то, что напрямую касается жизни каждого, – социальную сферу. Три года назад Россошь приступила к решению проблемы доступности мест в детских дошкольных учреждениях. С дефицитом детских садиков боролись таким образом: возвращали ошибочно реприватизированные когда-то дошкольные учреждения к своему изначальному предназначению. После реконструкции и передачи помещений в пользование детским садам удалось создать в них более 500 мест. В результате, сегодня мы можем принимать в детский сад ребёнка не с трёх, как совсем недавно, а с двух лет. Теперь перед районом стоит задача – реконструировать Россошанскую школу-интернат и сделать там школу и детский сад, что даст дополнительные места для дошкольников и позволит на несколько лет вперёд закрыть проблему.

– Сегодня одним из острых остаётся вопрос переселения людей из ветхого и аварийного жилья. Что делается для этой категории населения?

– Правительством Воронежской области поставлена задача – в будущем году снять эту проблему полностью. Сейчас в Россошанском районе осталось сорок семей, нуждающихся в такой помощи. Мы активно занимаемся решением проблемы, и наеемся благополучно с ней разобраться. Тем более, в районе сейчас хорошими темпами идёт возведение жилья, которое ведут наши строительные компании, включая ЗАО «Коттедж-Индустрия» и «РМУ».



Растут этажи Детского центра.

## Последние аккорды осени

Будни АПК | И малые формы хозяйствования вносят свой вклад в аграрную копилку региона

В Грибановском районе немало успешных хозяйств, где трудятся люди, влюблённые в своё дело, в родную землю. К завершению полевых работ мы побывали в одном из самых удалённых от райцентра сёл – Краснореченка, где встретились с руководителем КФХ Геннадием Щепкиным. Фермерское хозяйство традиционно считается одним из лидеров районного агроэкономического соревнования, его механизаторов не раз отмечали и на региональном уровне.

### Сергей КРОЙЧИК

с. Краснореченка, Грибановский район

– Всё, что задумали – осуществили. Собраны неплохие урожаи озимых, зернобобовых и технических культур, – рассказал «Коммуне» фермер. – Вся земля, а это более тысячи гектаров пашни, в обработке. Мы стараемся бережно относиться к земле, поскольку знаем: она одаривает сторицей лишь трудолюбивых и добросовестных.

Коллектив КФХ образовался в 90-е годы, когда впервые заговорили о фермерстве.

– В экономике страны тогда наступала разлука, – вспоминает Геннадий Щепкин. – СХА «Красное», где я тогда трудился, разорилась, деваться было некуда, вот мы и решили на се-

мейном совете заняться фермерством. У СХА тогда в обработке было почти 2800 гектаров пашни. Её Щепкины с земляком Александром Чепелевичем, который тоже решил заняться фермерством, разделили поровну.

– Мы понимали, что рискуем, но была стойкая уверенность в том, что не прогорим, потому что возле нас сразу сплотились надёжные люди, – продолжает Геннадий Владимирович. – Мы всем односельчанам доказали, что за фермерским движением – большое будущее, да и другого варианта чтобы выжить не было. Зато сегодня работаем ровно и уверенно.

Любая заработанная копейка позволяет фермерскому коллективу не только жить, но и развиваться.

– В этом году мы собрали неплохой урожай и по озимым, и по техниче-



Династия Щепкиных из Краснореченки.

ским культурам. Теперь самое время подумать о перспективах. Хочется обновить машинно-тракторный парк, реализовать давнюю мечту о покупке зерносушилки. Урожайи ведь не только

– А что касается состояния инфраструктуры? Например, дорог? Осенью они особенно напоминают о себе...

– В этом году впервые из Дорожного фонда на ремонт поселковых дорог выделялись значительные суммы. На сессии местные депутаты обсуждали, какие улицы будут отремонтированы в первую очередь. Оформлялась необходимая документация, составлялись сметы. Замечу: повезло не только крупным населённым пунктам, но и таким маленьким, как хутор Архангельский. Там живут фермеры, которые обратились за помощью в администрацию района. Мы поехали на встречу и проложили на хутор новую дорогу. Есть ещё одна большая проблема – приведение в порядок придомовых территорий. Наши дворы и детские площадки нуждаются в серьёзной реконструкции. Закон говорит о том, что жильцы, как собственники, должны непосредственно участвовать в решении этой пробле-

наши просьбы и финансово помогает возводить крупные социальные объекты районного значения. Благодаря поддержке завода, мы построили Ледовый дворец, Молодёжный центр. Сейчас наше общее дело – строительство Детского развивающего центра. Сегодня в работе второй этаж здания, сдача которого запланирована на июль 2015 года. Химзавод обещает подключиться к реконструкции Детского парка. Это будет большой комплекс с новыми аттракционами.

– Иван Григорьевич, в связи с объявленными Росии санкциями многие коммерческие проекты в стране приостанавливаются. Чувствуется определённая напряжённость в социальной сфере. Каким образом Россошанскому району удаётся не снижать темпы, выполнять всё намеченное, уверенно прогнозировать будущее?

– Наверное, секрет в том, что мы решили использовать санкции как уникальный шанс. Россошанцы –



Уборка свёклы.

мы. Но мы понимаем, что это сегодня нереально, и ставим перед собой задачу: в течение трёх-четырёх лет, учитывая наши возможности, провести такую работу. Наеемся, что дорожные фонды, которые сегодня стараются дойти до каждого города, каждого села, – нам помогут.

– Планы по строительству безбедной дороги, ведущей к заводу минеральных удобрений, в силе?

– Несмотря на то, что это очень дорогостоящий проект (не менее 250 миллионов рублей), а финансовое положение дел в государственном секторе не позволяет в первую очередь брать деньги на строительство такого объекта не понимаю. Значит, необходимо включение Россоши в федеральную программу строительства дорог.

– А что завод минеральных удобрений? Он может поддержать финансово этот проект?

– Финансовое бремя строительства дороги, которой смогут пользоваться жители всех регионов России, не стоит возлагать на одно предприятие. Замечу: завод всегда откликается на

трудолюбивые и целеустремлённые люди. И вместо того, чтобы сидеть и переживать за своё будущее, за будущее наших детей, они прикладывают максимум усилий для обустройства жизни района. Этот настрой передаётся всем, кто приезжает на нашу территорию. Мы оказываем серьёзную поддержку инвестиционным проектам. В связи с известными трагическими событиями на Украине не помогаем переселенцам, готовым трудиться на нашей земле, найти здесь себе дело. Наши работодатели не скрывают, что сегодня более всего нуждаются в строителях, сварщиках, монтажниках. Требуются рабочие руки на фермах района, у которых отличные перспективы, а значит, тот, кто придёт в животноводство, окажется в выигрыше. Есть и другие свободные ниши, где можно проявлять себя, открывать интересные перспективы. Главное – продолжать движение, а не ждать, когда нам привезут из Бразилии мясо, а из Китая – зелёный лук.

Наталья СТОЛПОВСКАЯ,  
Елена ЗЕЛИКОВА.

### В воскресенье, 26 октября, у главы Россошанского муниципального района Ивана Григорьевича АЛЕЙНИКА – день рождения.

Зная Ивана Григорьевича уже четыре десятка лет, я и сегодня отдаю должное его энергии, целеустремлённости, высокой порядочности, его постоянной заботе о людях. Таким руководителем в новейшей, наполненной большими созидательными делами, истории Воронежской области очень многое по плечу!

От души желаю Ивану Григорьевичу долгого здоровья, активного долголетия, новых свершений на благо родной земли, на благо людей.

Иван ШАБАНОВ, почётный гражданин Воронежской области.

годы сделал немало полезного для родного села.

– Мы ведь не только хорошую работу предоставляем, в Краснореченке почти вся «социалка» на нас держится, – говорит он. – В материальной помощи стараемся не отказывать, когда средства действительно нужны людям. Разве можно быть равнодушными к ремонту местной школы или клуба, забыть про фронтовиков и ветеранов труда? Как мы потом односельчанам в глаза посмотрим? Тем более что наш коллектив преимущественно «красноармейский», почти все механизаторы – люди местные. На таких специалистах и коллектив держится. В их числе механизаторы Сергей Шеляков, водитель Виктор Хаустов и Николай Слютов. Все ребята из трудовых династий.

При разговоре о отцовском присутствовании и сыне Юра. – Он, как и я, человек ответственный и хозяйственный, – представляет Юру старший из Щепкиных. – Мы, кстати, выпускники Воронежского сельскохозяйственного института, и учились на одном факультете, мечтали стать агрономами. Учёба даром не прошла – работаем с землёй по науке.



Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (НТВ, ГТРК) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (ТНТ) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (РЕН ТВ) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (ТВ Центр) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (СЭВЭЛА) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (ТВ-Э) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (БКАНАЛ) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (НТВ, ГТРК) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (ТНТ) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (РЕН ТВ) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (ТВ Центр) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (СЭВЭЛА) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (ТВ-Э) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (БКАНАЛ) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (НТВ, ГТРК) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (ТНТ) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (РЕН ТВ) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (ТВ Центр) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (СЭВЭЛА) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (ТВ-Э) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (БКАНАЛ) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (НТВ, ГТРК) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (ТНТ) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (РЕН ТВ) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (ТВ Центр) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (СЭВЭЛА) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (ТВ-Э) and Program details (Time, Title, Description).

Table with 2 columns: Channel (БКАНАЛ) and Program details (Time, Title, Description).

Цифры в скобках обозначают ограничение просмотра телепередач по возрасту: (6+) - просмотр не рекомендуется детям до 6 лет; (12+) - просмотр не рекомендуется детям до 12 лет; (16+) - просмотр не рекомендуется лицам моложе 16 лет; (18+) - просмотр не рекомендуется лицам моложе 18 лет.



Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ-1' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'СТС' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'РЕН ТВ' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'КУЛЬТУРА' and 'ДОМАШНИЙ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ДОМАШНИЙ' and 'СИКАНАЛ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'СИКАНАЛ' and 'ТВ-Э' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ-Э' and 'СИКАНАЛ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ-1' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'СТС' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'РЕН ТВ' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'КУЛЬТУРА' and 'ДОМАШНИЙ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ДОМАШНИЙ' and 'СИКАНАЛ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'СИКАНАЛ' and 'ТВ-Э' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ-Э' and 'СИКАНАЛ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ-1' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'СТС' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'РЕН ТВ' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'КУЛЬТУРА' and 'ДОМАШНИЙ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ДОМАШНИЙ' and 'СИКАНАЛ' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'СИКАНАЛ' and 'ТВ-Э' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ-Э' and 'СИКАНАЛ' sections.

ЛЮБИТЕЛЯМ СПОРТА

Table with 2 columns: Date and Event Name. Lists sports events for Wednesday, Thursday, Friday, Saturday, and Sunday.

Цифры в скобках обозначают ограничение просмотра телепередач по возрасту: (6+) - просмотр не рекомендуется детям до 6 лет; (12+) - просмотр не рекомендуется детям до 12 лет; (16+) - просмотр не рекомендуется лицам моложе 16 лет; (18+) - просмотр не рекомендуется лицам моложе 18 лет.

Программа телеканала «Россия-2» с 27 октября по 2 ноября

Advertisement for 'ВСЕ НОВОСТИ Воронежской области' in real-time mode, including website URL www.commun.ru.

Advertisement for 'КП ВО «Автобаза управления делами Воронежской области»' with contact information and services.

Advertisement for 'ПРОДАМ ГАРАЖ' with details on location and price.

Advertisement for 'ПОДПИСКА - 2015' for 'Коммуна' newspaper, including subscription details and contact info.

Advertisement for 'СОЛЬ' salt brand, featuring a map of Russia and contact information.

Advertisement for 'ЧТО-ГДЕ-ПОЧЕМ' with a phone number and logo.

Advertisement for 'ТВ-Э' and 'СИКАНАЛ' channels.



# Невыдуманные истории старых домов

**Поиски и находки |** Свою новую книгу воронежский краевед Павел Попов посвятил старым зданиям родного города

**Виталий ЧЕРНИКОВ**

Они – главное богатство нашей человеческой жизни, – говорил он на её презентации, которая состоялась на днях в Доме актёра. – В музеях хранятся только отдельные предметы, способные рассказать о жизни того или иного человека. А дом – это целый мир, как бы такой ступень истории, который рассказывает обо всей жизни тех, кто когда-то поселился здесь. Внешняя его архитектура обязательно отражает образ жизни, суть мысли бывших жильцов... Стены, кирпичи, гвозди – в них живут души людей.

«Здравствуй, старый дом!» – так называется это издание, которому предшествовали многочисленные газетные публикации. Продолжение следует – на обложке читаем: «Книга 1». А пока можем почитать об истории домов Гардениных, Тулиновых, Кольцовых (краевед доказывает, что дом, где жил поэт Алексей Кольцов, не был снесен и сохранился, пусть и в перестроенном виде), усадьбах, где родились художник Николай Ге и архитектор Николай Троицкий, где бывал Лев Толстой...

Несмотря на душевный настрой этой книги, не хотелось отступать от

научности, – признаётся автор. – Я старался следовать только фактам. Считаю, что непридуманные факты из жизни дома и его обитателей порой более интересны, чем легенды. По некоторым сюжетам можно снимать убийные сериалы!

Павел Попов давно занимается этой темой – охрана памятников истории и культуры, – напоминает собравшимся ведущий вечера, поэт Евгений Новичкин. – И каждая его публикация – это крик: спаси, сохрани! Проблема, которой посвящена новая книга, – общероссийская. Но в Воронеже ситуация, может быть, острее, чем в других уголках страны.

Неслучайно «Здравствуй, старый дом!», выпущенный в свет Издательским домом ВГУ, стал одним из проектов Воронежской региональной общественной организации по охране исторического наследия «ЭКОС», которая, среди прочего, занимается сбором и сборением материальных свидетельств прошлого. И, конечно же, защитой памятников старины.

Скоро защищать будет нечего, – вздыхает председатель правления «ЭКОСа» Владимир Мальцев.

Бесследно исчезнувшим уголком



«Старые дома – главное богатство человеческой жизни», – убежден Павел Попов.

нашего города был посвящён его предыдущий, совместный с автором книги «Здравствуй, старый дом!» проект – альбом «Уходящий Воронеж в объективе Павла Попова».

Новый тоже в немалой степени – про утраты. Иные из «героев» книги дожили

до 2014 года в виде полуруин (это состояние запечатлено и на включенных в книгу фотографиях) и не снесены только благодаря удачному стечению обстоятельств: как пишет автор, потому, что охраняются «не государством, а истиной Господом».

## КУЛЬТУРА

### Хранители фольклора

Делегация Воронежской области в числе 29 делегаций Центрального и Северо-Западного федеральных округов приняла участие в межрегиональном этапе Всероссийского фестиваля народного творчества «Вместе мы – Россия», проходившем в Твери.

**Василий ЧЕРНОУСОВ**

Наши земляки представили на суд жюри театрально-народных традиций нашего края «Он песню для России сохранил». Посвятили её авторы 150-летию легендарного собирателя русского фольклора М.Е.Пятницкого. Участвовали ансамбль песни и пляски «Весенние зори» (руководитель Алла Холдилова), фольклорный ансамбль «Радость» (руководитель Светлана Ревнёва), солистка Софья Онопочко (именно в её исполнении прозвучала финальная песня программы), новоансамбль фольклорного ансамбля «Время» (руководитель Сергей Пискарев), инструментальное трио из Кантемировского района «Сказ» (руководитель Виктор Зайраев), Дарья Снеговская – юная певица из Подгорского района и исполнитель на народных инструментах Терновского района Иван Сухарев.

Воронежский областной центр народного творчества скомпоновал для фестиваля весьма интересную и яркую экспозицию. Свои работы представили более 20 мастеров из Аннинского, Каширского, Новохоперского, Острогожского, Павловского, Рамонского районов, Нововоронежа и Воронежа.

Участники воронежской делегации получили слова благодарности, дипломы первой, второй и третьей степени. Иван Сухарев представил Воронежскую область на заключительном этапе Всероссийского фестиваля народного творчества «Вместе мы – Россия», что пройдёт в Сочи 3 ноября.

## «Коммуна» – ваш консультант

Раздел ведёт Ярослав Янова

**Земля и люди |** Консультируют специалисты филиала Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Воронежской области

### Техническая ошибка

Как исправить техническую ошибку в государственном кадастре недвижимости? Срок исправления технической ошибки?

Техническая ошибка – это опечатка, грамматическая или арифметическая ошибка либо подобная ошибка, допущенная органом кадастрового учета при ведении государственного кадастра недвижимости и приведшая к несоответствию сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, сведениям в документах, на основании которых вносились сведения в государственный кадастр недвижимости.

Техническая ошибка в сведениях подлежит исправлению на основании решения органа кадастрового учета в случае обнаружения данным органом такой ошибки или представления в орган кадастрового учета, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, от любого лица заявления о такой ошибке в форме, в порядке и способами, которые установлены органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений, либо на основании вступившего в законную силу решения суда об исправлении такой ошибки.

Техническая ошибка в сведениях подлежит исправлению в срок не более чем пять рабочих дней со дня ее обнаружения органом кадастрового учета, представления в орган кадастрового учета этого заявления или указанного решения суда.

### Постановка на учет

Какой срок осуществления государственного кадастрового учета объекта недвижимости?

Постановка на учет объекта недвижимости, учет изменений объекта недвижимости или снятие с учета объекта недвижимости осуществляется в течение 18 календарных дней со дня получения органом кадастрового учета соответствующего заявления о кадастровом учете, а учет адреса правообладателя – в срок не более чем пять рабочих дней со дня получения органом кадастрового учета соответствующего заявления об учете адреса правообладателя.

### Разная цена

Что такое кадастровая стоимость жилого дома, чем отличается от рыночной? Как она рассчитывается?

В соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее - Закон об оценке) существует понятие «кадастровая стоимость», под которой понимается стоимость, установленная в результате проведения государственной кадастровой оценки (массовая оценка проводится один раз в пять лет), либо рассмотрение споров о результатах определения кадастровой стоимости в суде или комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости.

Филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Воронежской области наделен полномочиями по определению кадастровой стоимости вновь учтенных объектов недвижимости и объектов недвижимости, в отношении которых произошло изменение их количественных и (или) качественных характеристик.

Определяется кадастровая стоимость путем умножения удельного показателя кадастровой стоимости 1 м<sup>2</sup> на площадь объекта недвижимости. Как и в других субъектах РФ, размер удельного показателя может различаться для каждого муниципального района Воронежской области в зависимости от вида объекта (здание, помещение) и соответствующего назначения объекта (жилое, нежилое). Удельные показатели кадастровой стоимости утверждаются органами исполнительной власти субъекта РФ.

В государственный кадастр недвижимости вносятся сведения о кадастровой стоимости объектов недвижимости, но в компетенцию филиала Федеральной кадастровой палаты Росреестра по Воронежской области не входит определение их рыночной стоимости. Положениями Закона об оценке установлено понятие рыночной стоимости, под которой понимается наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчужден на дату оценки на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине цены сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства.

В соответствии со ст. 24.19 Закона об оценке результаты определения кадастровой стоимости могут быть оспорены в арбитражном суде или комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости физическими лицами, юридическими лицами, в случае если результаты определения кадастровой стоимости затрагивают права и обязанности этих лиц.

### Перепланировка

Какие документы необходимо представить для внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости после перепланировки жилого дома и что относится к перепланировке?

В силу статьи 15 Жилищного кодекса РФ (далее ЖК РФ) жилым помещением признается изолированное помещение, которое является недвижимым имуществом и пригодно для постоянного проживания граждан. Согласно статье 16 ЖК РФ к жилым помещениям относятся жилые дома – индивидуально-определённое здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании.

Перепланировка, прежде всего, связана с внутренними изменениями в доме: снос либо возведение новых перегородок, устройство проемов в стенах.

К перепланировкам, которые обязательно нуждаются во внесении в кадастровый и технический паспорта, относятся:

- увеличение полезной площади за счет общей (сюда же относится разбирание кладовок);
- разборка любых перегородок и установка их по своему усмотрению (сюда же относится такое частое явление, как переоборудование тамбура, лестничной клетки);
- перенос, добавление или изменение дверных входов, оконных проемов;
- переоборудование «ненужных» помещений под полезные площади, если по определению они таковыми не являются. Яркий пример: перепланировка чердаков, общих тамбуров или подвалов только под свои нужды.

Если вы осуществили что-то из вышеперечисленного списка, то для внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости необходимы документы о согласовании перепланировки. Дополнительно сообщаем, что процедура согласования перепланировки установлена статьей 26 ЖК РФ.

Вопросы принимаются по тел. 8-908-136-37-53 по вторникам и четвергам с 9.00 до 11.00, e-mail: yaunova@mail.ru, Ярослава Янова.

## Жизнь поэта в песнях и картинах

**Вернисаж |** В Воронежском областном литературном музее имени И.С.Никитина

проходит выставка «И.С. Никитин и культурное окружение: на пути к музею»

Она приурочена к 190-летию со дня рождения поэта и 90-летию Литературного музея. Гости музея могут увидеть иллюстрирующие жизнь поэта подлинные картины воронежских художников, таких как Василий Криворучко и Фёдор Звонарёв.

**Анна БОДИНА**

О воссоздании уголка рабочего стола поэта, ставших частью выставки эскизах памятника и билетах на его открытии,

а также о портрете первого директора музея, профессора, историка литературы Алексея Пупинцева в день открытия выставки рассказали слушателям Ольга Дворянская, старший

научный сотрудник музея. Биографию же самого поэта первым посетителям выставки напомнила филолог, член клуба любителей поэзии при Литературном музее Галина Гункина.

Жизнь Никитина протекала в захудалом постоялом дворе, среди ямычков, под пьяные выкрики невежественных постояльцев. И если другой воронежский поэт Алексей Кольцов по делам отца постоянно ездил

в Москву, и в Петербург, жил там по несколько месяцев и благодаря Станкевичу познакомился сначала с Белинским, а затем и с Александром Пушкиным, Иваном Крыловым, Владимиром Одоевским, то Никитин не мог позволить себе подобного. Стихи свои он 14 лет писал в стол, стесняясь их. Но однажды все-таки напечатал в «Ведомостях» стихотворение «Русь». Оно и положило начало

его литературной известности. Кольцов впервые вывел мужика в русскую поэзию, показал красоту его труда, любовь к земле. Никитин же создал образ бедноты, голи, показал задвинутого беднотой ремесленника, который способен протестовать против несправедливости, – рассказала Галина Митрофанова.

Вечер был украшен исполнением песен на стихи юбиляра.

## ВЕСТИ

### Мы памяти этой верны

В городском округе расположено 49 братских могил и воинских захоронений, сообщил на совещании в мэрии Воронежа руководитель Управления культуры Иван Чухов. Общий объём финансирования на проведение капитального ремонта мемориалов в 2014 году составляет 23,5 миллиона рублей. Из них 22 миллиона – средства областного бюджета, 1,5 миллиона – городского. Наряду с бюджетным финансированием Управление культуры привлекает и внебюджетные источники. По словам руководителя Управления культуры, в 2014 году средства, израсходованные на капитальный ремонт военных мемориалов, по сравнению с затратами за 2012 год увеличены в 8,9 раза. Он заверил, что в преддверии 70-летия Великой Победы все военномемориальные объекты в городе будут приведены в порядок.

Анатолий ХРУСТАЛЁВ.

### За здоровьем – в ФОК

В Верхнем Мамоне распахнул двери первый в районе физкультурно-оздоровительный комплекс. Играть в волейбол, баскетбол, футбол здесь могут все желающие: учащиеся ДЮСШ, школьники, их родители. К их услугам также тренажерный зал, раздевалки, душевые. Пока расписание тренировок носит временный характер, постоянным оно станет, как только определятся предпочтения жителей районного центра. Тогда же тут пройдут первые соревнования.

Анастасия ВОРОНИНА.

### Дети читают Никитина

В рамках Кольцовско-Никитинских дней в Воронежском гуманитарно-образовательном центре библиотеки №37 имени В.А.Добрыкова состоялся литературный вечер, посвященный нашему поэту-земляку Ивану Никитину. Пришедшие в библиотеку дети с интересом выслушали рассказ о его судьбе и творчестве. А затем и сами вспомнили строки как «Утро», «Русь», «Встреча зимы».

Василий ЧЕРНОУСОВ.

### Всё мы «Сделаем!»

Жители Хохольского района приняли участие во Всероссийской акции «Сделаем!». Для того, чтобы повысить уровень благоустройства территории, местные жители и работники администрации вышли на улицы села Староникольское. Как сообщает администрация Хохольского района, произведена очистка лесополосы, собрано около шести кубометров мусора.

Ирина ЛАЗАРЕВА.

## Кремень-человек

**Земляки |** Выходной костюм со всеми знаками отличия Василий Семенович Машнев надевает раз в году – 9 Мая, в День Победы. Тридцать пять лет прошагал он в праздничных колоннах каменно-щебёночного карьера. Последнее время Машнев – в жутко редющих рядах ветеранов войны и труда

**Всякий раз при встречах, обмениваясь рукопожатиями, чувствую наждачную шершавость его ладони, огрубевшей от вечных мозолей. Рабочие руки, сполна познавшие, что такое физический труд. Слава Богу, родился он не хилым, крепкой кости. И характера твёрдого, как сам камень.**

**Эмил АБРОСИМОВ**  
с. Верхний Мамон

– Василий Семенович, а начало войны помнишь?

– Интересный ты человек... Как не помнить, мне же двенадцать годков тогда стукнуло. Жили мы на этом же месте, ещё в старой хате. Отец и мать работали в колхозе. «Вторая пятiletка» он назывался. Когда войну объявили, весь Мамон замер, будто на похоронах. Мужики лицом окаменели, а у баб от слез глаза сутками не высыхали. Люди шли и шли на середину села. Там репродуктор уличным во всю мощь призывал. Митинг начался, а мы в толпе туда-сюда, на нас шипают: тише вы! По правде говоря, не сразу дошла до пацанов тревога взрослых – ну война так война, она где-то далеко, а в армиях нас защитит. Но на десятое сутки у моих кошерных отцов забрали. И моего тоже. Набралось их сотни две. Построили у военкомата, сложили на подводы снаряжение и – шагом марш на станцию Бобров. Вот тогда-то мы и сообразили, что война – это беда, ещё неизвестно, когда и чем она кончится.

Он у родителей – один, а в других семьях трое-четверо оставалось. Лишились они главных кормильцев. Те, кто по старости, бросили школу – не доучебы. Выпялились, кто как мог, в колхозную работу.

– Один радостный день помню, когда наконец-то получили письмо от отца, – вспоминает Машнев. – От раненого под Москвой. «Он же ранен, – говорила мать, – а ты улыбайся». – «Ты ведь живой, пишет тебе, скоро на передовую». – А в начале сорок второго пришло извещение: пропал без вести. И вот тут-то пошли слезы. Ни днем, ни ночью не могла мать держаться. Родня, соседи



Василий Машнев.

уговаривали: пропал – это ещё не убит, гляди, да и объявится. Утепили мало-мальски. И вот с таким ожиданием отца до боли сердечной жила она все военные годы. А в 45-м, когда те, кто мог, вернулись, мать слезла и за считанные дни померла.

Василий Семенович на минуту онемел. Вдохнув, продолжил:

– Прости, что-то я забежал далеко. Ты же о начале войны спрашиваешь. Так вот. Самым страшным для Мамона стал 1942-й. Немцы с осетровских бугров на мотоциклах наш берег Дона в бинокли разглядывают, как бы прицеливаются. Матери просят нас просто так никому не высываться, но мы, несуду, сошлись на облюбованном пятачке у кручи. Внизу дорога с техникой. Там, где сейчас Хвостиковы живут, – пулемётное гнездо, красноармейцы. Ну, а мы играем в «рассшибалку» – это когда на кону монеты, и в них надо попасть медяком. Слышим – гул в небе и видим, как немецкий самолёт идёт на снижение. Мы бегом дворя Старинычевы. Только на порог, а нас какшибнуло волной, так в хату и влетели. Обошлось. На других же кон-

цах села и людей поубивало, и постройки разнесло. Районные учреждения бомбили, больницу, горело всё кругом.

Военное командование объявило осеью эвакуации населения. И за считанные часы их погрузили в «студбекеры» и вывезли в Русскую Журавку. Нашелся там угол и Василию с матерью. Такая же, как она, солдатская двора приютила. И пробывали они в эвакуации до января 43-го.

Как снег сошел, из колхозных пацанов сколотили бригаду пахарей. Набралось десятка два, кто во что одет, кто во что обут. Под присмотром старика Сергея по фамилии Летунов отравили ребят в поле. Вместе с уцелевшими волами. Выпяли скотину по две пары на плуг, один – за погонщика, другой – паплет. Василий Семенович уточняет: «Волдыри натреть, обмоетшь тряпкой, зубы стиснешь и жмешь дальше, что есть мочи. Кажется, кончик-краю не будет. И вдруг замыкает шека. Её помечали, докуда нам сегодня пахать».

Что удивительно, никто не жаловался. Такие они были настырны: надо – значит надо.

Понимали, что на фронте отдам труднее, там стрельба. Да и местность у них оказалась чистая – без мин, это не то, что в Осетрове, где снаряды под ногами взрывались. Вечерами у костра после тощего ужина – беседа. Старик Сергей вспоминал о том, как до революции жили. Они же мечтали о том, как после войны жить будут: на обеды – один котлеты.

Так три года пахали, севали, убирали. А тут засуха, и опять голод, опять, как на военном положении. Василий остался один, по дому управляетя некому. «Мне свахи проходу не давали, – улыбается Машнев. – Тебе пора. Есть у нас на притеме хорошая девчонка Фрося Вельянинова, тоже сирота, у сестры живет. Приглядишься!» Познакомились, подружжились. Чуть поклили вместе – повестка в армию. Говорю Фросе: «Прости и жди меня!» А загудел я на целых три года в арбитригаду под Слонимом, это в Белоруссии. Заряжающим орудия, снаряды нянчил. В общем, силушка в руках у меня была, да образование – четыре класса и пятый коридор. Голову ломаю: что делать после дембеля?

– И как же дальше, Василий Семенович, жизнь твоя сложилась? – интересуюсь.

– Фрося меня дождалась. Честь по чести. Через год первенца-сына родила. Ну и рискнули мы с ней – уехали в Донбасс. За «длинными» рублями. Меня грузчиком на оборонное предприятие приняли, комнату дали. Зажили мы с Фросей как бы и неплохо. Только домом тянуло. Хата-то без хозяйки, и родня достает: «У нас карьер открыли, заработки каменоломней хорошие, думай». Ну, думаю, залезу в карьер на пару-тройку лет, а там видно будет. Да и залез на всю жизнь, – усмеяется дед Василий. – И не жалую, интересно ведь было. И скажу тебе, кувалдой тоже надо знать, как махать. Приновившись расшпелить молотил по слабым его местам, и ты уже лишний куб в план дашь. Каменилом – это сила. Не всякий куб падает в наши закаленные ряды. Я, без похвальбы, держался стойко, набрался опыта. И добился кое-чего.

Первой его рабочей наградой был знак «Ударник коммунистического труда» в 1963 году. Свидетельство к





# Водитель – профессия надёжных людей

**Земляки** | В этом убеждены лискинские автомобилисты Анатолий Прийменко и Игорь Зотов

**Анатолий Прийменко – водитель-профессионал с 27-летним стажем. Игорь Зотов отводит два десятка лет. Но не грузовики, а... локомотивы в депо Лиски. Оба пришли в бизнес в эпоху всероссийского раздора, когда понятия «работа» и «зарплата» пересекались не часто.**

**Николай КАРДАШОВ**

Познакомились у окошка оформления лицензий на пассажирские перевозки. Начиная новое для каждого дело, договорились плыть по волнам рынка вместе – так легче выживать в давно занятой другими «нише», где толкались локтями около тридцати лискинских перевозчиков. Сразу же договорились работать ответственно и честно – к себе и людям. Это сейчас у каждого в автопарке по двадцать «ПАЗиков» и около сотни рабочих мест. А начинали...

– Купил я старенький «ПАЗ» и вместе с первым водителем Юрием Крылатковым не вылезал из-под него семь лет – только вкладывал и вкалывал, – вспоминает свой коммерческий старт Анатолий Иванович.

– А я с детства на технике поменян, – говорит Игорь Зотов. – Перевозками занялся, когда увидел, как люди по два часа на остановках автобусы ждут.

Теперь их АТП – ведущее на городских пассажирских маршрутах. А Игорь и Анатолий уже тринадцать лет партнёры, для которых изначальный договор работать честно и ответственно – цементирующая основа отношений в коллективе.

– А как иначе? – удивляются мои собеседники. – Водитель



Слева направо: Игорь Зотов, Анатолий Прийменко, Виктор Жданов и Юрий Крылатков.

автобуса городского маршрута – это профессия социальная, а потому – нравственная. От него зависит успех дела, и настроение пассажиров. Поэтому и условия для них должны быть максимально человеческими.

У нас своя ремонтная база, сертифицированный гараж. Есть два механика и два слесаря. Медицинский работник следит за здоровьем. Механик на выпуске автобусов контролирует состояние машин. А главный механик Виктор Жданов – вообще «няня» для всех наших водителей. Ежемесячно каждый автобус непременно проходит необходимое ТО. Все они, кстати, работают на метане. Каждый наш новый водитель-стажёр «обкатывается» опытным наставником по 210-часовой программе – отсюда и безаварийная работа на протяжении всех лет.

И мы сделали для себя правилом – каждый год пополнять

автопарк новыми машинами. Вот и сегодня, в канун Дня работников автомобильного транспорта, получили два новых «ПАЗа» – отдадим их в опытные и ответственные руки водителям Юрию Крылаткову и Анатолию Аравову.

Анатолий Прийменко и Игорь Зотов первыми в области создали и отладили работу централизованной диспетчерской службы, контролирующей выход транспорта на линию и соблюдение графика и расписания движения. Взяли к себе в штат шесть диспетчеров, которые оказывают услуги и коллегам-перевозчикам. А локомотивщик Игорь Зотов и ремонт машин отладил по деповским стандартам – своевременно, основательно, качественно. Теперь их АТП стало и школой передового опыта.

Не нарадуется на их работу и начальник отдела разви-

тия потребительского рынка районной администрации Татьяна Семёнова. «Очень добросовестные, порядочные и ответственные руководители, – говорит Татьяна Васильевна. – Сейчас на их плечах лежат все ответственные маршруты города. Кроме того, Анатолий Прийменко и Игорь Зотов вместе с коллегами Людмилой и Виталием Науменко спонсируют детский футбол, оказывают материальную помощь храму и школам».

А ещё Анатолий Прийменко и Игорь Зотов – активные члены Общественного совета при отделе МВД России по Лискинскому району. «Для нас, – говорят, – работа в Совете – это возможность посмотреть на проблемы водителей и дорогах изнутри и повлиять на их устранение». Вот они и влияют. Потому что для них водитель – профессия социальная, а значит – нравственная.

**ПОЗДРАВИТЕЛЬНАЯ ОТКРЫТКА**

Сегодня, 24 октября, руководителю Управления Гостехнадзора по Воронежской области **Николаю Ивановичу ФЕОКТИСТОВУ** исполняется 55 лет, и мы шлём ему самые добрые и самые тёплые поздравления.

Родившийся в самой глубинке Аннинского района, он с раннего детства познал труд и выпит в себя такие понятия, как ответственность, порядочность, честь. Получив затем хорошую армейскую закалку и начав службу в ГАИ инспектором дорнадзора, Николай Иванович прошёл путь до командира отдельного батальона ДПС и заместителя начальника областного Управления ГИБДД. Сегодня его профессионализм, требовательность, умение действовать инициативно и слышать подчиненных на решение самых сложных задач ярко раскрываются на новом поприще – на службе в органах Гостехнадзора.

А мы ценим Николая Ивановича ещё и за оптимизм, неиссякаемое жизнелюбие, преданность родной земле, внимательное, доброе отношение к людям.

Крепкого Вам здоровья, наш уважаемый Николай Иванович, счастья, благополучия в семье, успехов в Вашей работе на благо Воронежской области.

**Василий АВДЕЕВ, глава Аннинского района; Владимир ВЕРЗИЛИН, начальник Управления ГИБДД Воронежской области; Виталий ЖИХАРЕВ, председатель правления Аннинского земледельства в Воронеже.**

**ПОЗДРАВИТЕЛЬНАЯ ОТКРЫТКА**

Октябрь дал нашему краю немало талантливых людей, и среди них всё авторитетнее звучит имя главы крестьянско-фермерского хозяйства **Александра Юрьевича ВЯЗОВСКОГО**

Александр Юрьевич по-хозяйски, мудро и вдумчиво работает на аннинской, и на паннинской земле. Страстно влюблённый в своё дело, одержимый новой техникой и передовыми технологиями, он не жалеет своих сил и средств на приумножение плодородной силы наших полей, из года в год добиваясь всё более высоких результатов. При этом Александр Юрьевич не забывает и о социальных нуждах села, отзывчив на просьбы ветеранов, молодежи. У него теперь уже немало наград и званий, но главная награда – это уважение коллег и жителей наших сёл.

Сегодня у Александра Юрьевича – день рождения. Искренне поздравляя его, мы верим в то, что талант Вязовского-хлебопашца будет раскрываться и впредь. Доброму Вам здоровья, Александр Юрьевич, счастья, щедрых урожаев с благодарной нивы!

**Николай СВИРИДОВ, первый заместитель главы администрации Аннинского района; Валентин СОЛНЦЕВ, заместитель главы администрации Паннинского района.**

**ВЕСТИ**

**Наследник Пушкина**

В клубе Воронежской академии имени профессора Н.Е.Жуковского и Ю.А.Гагарина была проведена научно-практическая конференция на тему «Поэтический наследник Пушкина», посвящённая 200-летию М.Ю.Лермонтова. Судя по тому, что все места были заняты, творчество этого поэта вызывает у курсантов живой интерес. В числе выступавших – доктор философских наук, профессор, член Правления СП «Воинское содружество» Николай Литвинов, председатель СП «Воинское содружество», кандидат исторических наук Алик Аббасов, журналист-краевед Василий Чириков, главный редактор альманаха «Отчество»,

кандидат географических наук Вячеслав Прокопьев.

**«Ладушки» сеяли ленок**

Фольклорный ансамбль «Радость» Воронежского областного центра народного творчества провёл творческую мастерскую на базе детского фольклорного ансамбля «Ладушки» Хохольского района. Воронежцы познакомили ребят со своими старинными костюмами. А ещё – разучили хороводную песню «Что во поле, во поле» и игровую «Уж мы сеяли ленок». Такие игры способствуют развитию ритмических, танцевальных и музыкальных навыков у детей, сообщает сайт ЦНТ. Проведение подобных семи-

наров для фольклорных коллективов области предполагается сделать более регулярными.

**Василий ЧЕРНОУСОВ.**

**Отремонтировали дороги**

В Новохопёрском сельском поселении Новохопёрского района отремонтировали две улицы. В посёлках Новопокровский и Ленинский отсыпали щебёнкой две улицы – Советскую и Крымскую. Средства – более миллиона рублей – были выделены из Дорожного фонда. Теперь местным жителям осенняя распутица, превращавшая проезжую часть в непролазную грязь, не страшна.

**Анастасия ВОРОНИНА.**

**КРИМИНАЛ**

**Поджигатель отправлен в колонию**

Новохопёрский районный суд рассмотрел уголовное дело в отношении 44-летнего жителя города Урюпинска Волгоградской области Михаила Боярищева.

В июне 2013 года Михаил Боярищев прибыл в посёлок Сорочкинский, чтобы принять участие в митинге по поводу проблемы никелевых разработок в Новохопёрском районе. Затем он вместе с другими участниками митинга проник на огороженную забором территорию разработки никелевых месторождений. Здесь находились принадлежащие ООО «Уралмелдсоюз» две гидравлические буровые установки. Боярищев поджёг их по предварительномуговору с не установленными следствием лицами. Установки были уничтожены огнём полностью. Собственнику причинён материальный ущерб на общую сумму 36,5 миллиона рублей.

Новохопёрский районный суд признал Михаила Боярищева виновным в умышленном уничтожении чужого имущества путём поджога. Суд приговорил Боярищева к лишению свободы на два года и шесть месяцев с отбыванием наказания в колонии-поселении. Приговор может быть обжалован в течение десяти дней. Кроме того, суд разъяснил собственнику уничтоженного имущества право обратиться с иском о возмещении причинённого преступлением вреда, сообщает прокуратура Воронежской области.

**«Розыск» дал результаты**

На территории Воронежа в ходе оперативно-профилактической операции «Розыск» нашли 34 обнищавших.

Двое из них находились в межгосударственном розыске – Республиками Армения и Туркменистан, 21 – в местном, 11 – в федеральном. Установлена также судьба троих без вести пропавших граждан, сообщила пресс-служба ГУ МВД России по Воронежской области.

**Анатолий ХРУСТАЛЁВ.**

**УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА И ОБЛАСТИ!**  
**ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЁМНАЯ «КОММУНА»**  
ждёт вас по средам с 14 до 16 час. в приёмной совета жильцов Коминтерновского р-на (вход со стороны отдела субсидий Коминтерновского района) по адресу: ул.Лизюкова, 36.

**Воронежский государственный аграрный университет имени императора Петра I**  
**ПРИГЛАШАЕТ АБИТУРИЕНТОВ НА ДЕНЬ ОТКРЫТЫХ ДВЕРЕЙ**  
**9 ноября 2014 года в 10 часов**  
Телефоны для справок: 8 (473) 253-78-74, 253-78-67  
E-mail: entrance@vsau.ru.  
Наш адрес: г. Воронеж, ул. Мичурина, д.1

**ФИНАНСОВЫЙ АЛЪЯНС**  
■ помощь в оформлении займа на жилье, авто и др. цели  
■ нужен паспорт, ИНН. АКЦИЯ!!!  
■ без справок о доходах  
Узнай условия АКЦИИ у своего консультанта  
г.Воронеж, пр-т Московский, д. 7е, оф. 318.  
тел. 8 (950) 694-02-78, 8 (473) 262-28-61

С глубоким сожалением узнали о безвременной смерти дилера нашей компании **ПУТОВА Александра Семёновича.**  
Его вклад в развитие нашей компании общезвестен и бесспорен. Руководство ЗАО «Многоотраслевая производственная компания «КРЗ» и наши коллеги, огорченные горьким известием, передают свои соболезнования по поводу утраты уважаемого и талантливого человека. Выражаем искренние соболезнования и сочувствие по поводу невозможной потери.

**Воронежкомплект**  
Лич. №704478, рег. №ТС-50 вид. Лич. пал. адм. Вор. обл.  
**Агротехническая компания**

**Качество в деталях**  
**Запчасти AMAZONE**

**Крупнейший в регионе склад с низкими ценами!**  
394038, г. Воронеж, ул. Дорожная, 36и.  
Тел: (473) 263-28-59, 239-11-33. <http://www.vapk.ru>

**ВСЕ НОВОСТИ ВОРОНЕЖА И ОБЛАСТИ**  
<http://www.commun.ru>

**ПРОДАМ ГАРАЖ**  
площадь 47 кв. м, два уровня, кооператив «Сокол», по адресу: Коминтерновский район, ул. Еремеева, 6а.  
Цена на момент публикации – 600 тыс. руб. Торг уместен.  
Тел.: 8-903-653-69-18, 292-46-48.

**ЗЕМЛЮ В ХОРОШИЕ РУКИ!**

ОАО «АВАНГАРД-АГРО» возьмет в обработку (выкупит или оформит в долгосрочную аренду) земли сельскохозяйственного назначения для выращивания пшеницы, ячменя пивоваренного, подсолнечника, сахарной свеклы, гречихи. Рассмотрим любые предложения.

В случае объединения в одном массиве более 3 000 га земли будут создаваться новые с/х предприятия на базе существующих хозяйств, с трудоустройством местного персонала, комплектацией новой импортной техникой и оборудованием.

**«АВАНГАРД-АГРО» – это:**

- 350 000 га обрабатываемой земли
- более 40 сельхозпредприятий и 3 800 человек персонала
- 400 комбайнов «New Holland», «John Deere» и «Claas», 850 тракторов, в т.ч. «Challenger», «New Holland» и «John Deere»; более 4 000 единиц другой самоходной и прицепной с/х техники
- регулярная арендная плата
- достойная, стабильная и индексированная заработная плата
- создание новых рабочих мест
- поддержка социальной сферы

Сотрудники предприятий «АВАНГАРД-АГРО» за высокие результаты в труде отмечены наградами Правительства РФ, грамотами и благодарностями Министерства сельского хозяйства России и областных Администраций.

**АВАНГАРД-АГРО** 8 (800) 333 98 99 [www.avangard-agro.ru](http://www.avangard-agro.ru)

**КОММУНА**  
УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:  
ООО «Редакция газеты «Коммуна»  
Главный редактор **В.Г.РУДЕНКО.**  
Дежурный по номеру Наталья СТОЛПОВСКАЯ.

**ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:**  
Для справок 8 (473) 251-24-87.  
**ОТДЕЛЫ:**  
Региональных проектов 8 (473) 253-32-10.  
Общественно-политической информации 8 (473) 255-14-74.  
Социальных проблем и права 8 (473) 255-68-23.  
Культуры 8 (473) 253-29-47.  
Экономики 8 (473) 255-08-46.  
Образования, семьи и воспитания 8 (473) 255-68-23.

**ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ**  
тел./факс 8 (473) 239-00-88, тел. 293-93-70.  
За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель. Материалы под рубриками «Слово депутата», «Воронежская марка» публикуются на договорной основе.  
Газета зарегистрирована в Центральном Черноземном межрегиональном территориальном управлении Минюста РФ 16 сентября 2003 г. Регистрационное свидетельство от 16.09.2003 г. «Коммуна плюс» 8 (473) 251-24-88.  
«Кольцовский сквер» 8 (473) 253-29-47.

Газета выходит по вторникам, четвергам и пятницам.  
Подписные индексы: 51156, 51214, 51221, 51213. Заказ № 1110.  
Время подписания номера в печать: по графику - 19.00, фактически - в 19.00.  
**Тираж - 13730 (подписка - 12983) экз.**  
**Адресная рассылка:** Москва, С.-Петербург, Рязань, Белгород, Курск, Липецк, Орел, Тамбов, Ростов-на-Дону, Волгоград, Саратов, Самара, Н.Новгород, Псков, Красноярск, Ханкала, Киев, Луганск, Минск, Могилев, Кишинев.