



**Данное издание оцифровано
в Воронежской областной
универсальной научной библиотеке
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: vounb@mail.ru

+7 (473) 255-05-91



НА ЗЛОБУ ДНЯ

Есть вопросы

Губернатор Алексей Гордеев провёл совещание с главами администраций муниципальных районов и городских округов в режиме видеоконференции. Тема разговора – подготовка к весенне-полевым работам. Уделил глава региона внимание и нынешнему состоянию цен на основные группы продовольствия и мерам по их стабилизации.

Валерий ВАЛЕНТИНОВ

Заместитель председателя правительства Воронежской области – руководитель департамента аграрной политики Анатолий Спиваков доложил, что подготовка весенне-полевых работ идёт хорошими темпами, опережая предыдущие годы по ряду позиций. Регион полностью обеспечен сельхозтехникой. Запасы топлива на ближайшие два месяца имеются в полном объёме. В настоящее время ведётся плановый ремонт и подготовка сельхозтехники прицепного инвентаря к началу весенне-полевых работ. Продолжается накопление минеральных удобрений. При плане 217 тысяч тонн приобретено 88 тысяч тонн (40 процентов к плану), и это на уровне 2014 года. В регионе созданы страховые фонды яровых зерновых культур на возможный пересев, из расчёта более 150 тысяч тонн семян.

Глава региона отметил, что эффективно работающим хозяйством надо создавать «максимально комфортную среду, способствующую уверенности в себе и в завтрашнем дне».

Звучит банально, но подобное очень важно для тех, кто вкладывает деньги. Долгосрочные отношения – это есть фундамент. Другой вопрос, что в договорах должны быть прописаны чёткие обязательства, в том числе об эффективном целевом использовании земли. Особенно стоит обратить внимание на развитие животноводства – там, где мы сумели поднять эту отрасль, меняется в целом уклад сельской территории, появляются рабочие места, постоянный денежный оборот, подчеркнул Алексей Гордеев.

Заместитель руководителя департамента промышленности, предпринимательства и торговли Игорь Бригадин доложил о том, что мониторинг продовольствия проводится ежедневно по 40 товарным наименованиям в 388 торговых точках различного формата, также отслеживается ситуация с наличием ассортимента продовольственных товаров. В целом спрос населения на социально значимые продовольственные товары первой необходимости удовлетворяется полностью.

Согласно информации Воронежстата, по состоянию на 24 февраля в Воронежской области по сравнению с соседними регионами отмечены самые высокие цены на ряд продуктов, в том числе на хлеб и хлебобулочные изделия, а также свинину, гречневую крупу и подсолнечное масло. Губернатор Алексей Гордеев отметил, что в Воронежской области – втором в стране регионе-производителе сахара и подсолнечного масла (после Краснодарского края) – не может и не должно быть завышенных цен на эти продукты.

Давайте разбираться, в каком звене, на каком этапе и кто решил таким образом зарабатывать, воспользовавшись случаем. Ситуация вызывает много вопросов, явно здесь не экономика является причиной. Да, подорожали маслосемена, но основные производители давным-давно их закупили. Это не новый урожай. То же самое с сахаром, – акцентировал внимание глава региона.

Алексей Гордеев дал поручение главам администраций районов не только тщательно следить за ценами, но и активизировать работу с сельхозтоваропроизводителями.

Настоящий кластер для сельской территории

Власть | Вопрос импортозамещения постоянно обсуждается на самом высоком уровне

Вот и губернатор Воронежской области Алексей Гордеев совершил рабочую поездку в Бобровский район, где посетил новый молокозавод, а затем в селе Архангельское соседнего Аннинского района принял участие в закладке памятного камня в честь старта строительства крупного животноводческого комплекса.

Светлана ВОРОБЬЕВА

«ЭкоМилк» наращивает мощности

Предприятие ООО «ЭкоМилк», расположенное в Юдановском сельском поселении Бобровского района, начало свою работу в 2013 году. Уже сейчас оно поставляет в сутки 10 тонн готовой продукции. В планах – увеличение мощности производства в три раза. Компания выпускает около 30 видов молочной продукции: йогурты, ряженку, кефир, творог и молоко разной жирности, масло. В ближайшее время готовится к запуску линия сыров. Для своего производства предприятие использует сырьё от собственных ферм. Основной поставщик – предприятие «Юдановские просторы», которое и дало название самой торговой марке. Молочные продукты этой фирмы можно найти на всех рынках Воронежа и области, в сетевых розничных точках, а также в некоторых московских магазинах и южных регионах страны.

Радует то, что собственники – молодые ребята из Бобровского района, они подошли к делу с душой, – комментирует Алексей Гордеев. Увиденное. – Сейчас много говорится о том, как сделать так, чтобы малые и средние предприятия получили особую поддержку в кризисных условиях. Надо максимально задействовать инициативу людей, создать больше рабочих мест, тем более на селе. Такие предприятия, конечно же, следует всячески поддерживать, и в том числе с выходом на рынок – чтобы монополисты их не задавили.

Губернатор также отметил, что одним из важных направлений взаимовыгодного сотрудничества власти с ООО «ЭкоМилк» как местным товаропроизводителем может стать поставка продукции в школы и детские сады региона.

Под постоянной видеоохраной

Затем в посёлке Лушинок Алексей Гордеев осмотрел пожарно-химическую станцию Воронежского лесопожарного центра. Под её круглосуточной защитой и контролем находится площадь более чем в 26 тысяч гектаров Бобровского лесничества. Подразделение участвует в пожаротушении, проведении



Алексей Гордеев рассматривает ассортимент компании «ЭкоМилк».

аварийно-спасательных и других неотложных работ при возникновении чрезвычайных ситуаций. Здесь работают 19 человек, а в пожароопасный период нанимают ещё десять сезонных работников.

Особенно гордятся сотрудники технического оснащения пожарно-химической станции. В случае тревоги одновременно может быть мобилизовано более 40 единиц техники, среди которой есть даже снегоход, квадроцикл, современные тракторы, бульдозеры, тягачи, автоцистерны. Автопарк располагается машинами отечественного производства, ни в чём не уступающим импортным. В прошлом году на развитие материально-технической части было затрачено 2,4 миллиона рублей. Новшества также коснулись системы связи. Алексею Гордееву показали современные радиостанции, которые через пятнадцать секунд, если боец потеряет сознание, покажут его координаты. Также губернатор Алексей Гордеев познакомился с работой систем видеонаблюдения, обеспечивающих мониторинг ситуации вокруг семи населённых пунктов Бобровского района, потенциально подверженных угрозе лесных пожаров. Глава региона отметил важность существования и функционирования подобных объектов.

Мы пережили 2010 год, жесточайшую засуху, пожары. Тогда Бобровский район тоже пострадал, – напомнил Алексей Гордеев. – Сегодня же я вижу, что у вас готовность высокая. Вообще к маю мы должны иметь стопроцентную видеоохрану с быстрым реагированием во всех хвойных лесах Воронежской области. А это площадь более 100 тысяч гектаров. Тот печальный опыт многому нас научил.

В прошлом году ресурсы пожарно-химической станции

были задействованы в ликвидации крупного ландшафтного пожара, охватившего зону военного полигона «Погоново». Тяжёлая техника позволила оперативно создать минерализованные полосы вокруг населённого пункта, дачного посёлка и газопровода высокого давления. Сложные действия и своевременные меры помогли предотвратить распространение огня и спасти все объекты от возгорания.

Образование – на новый уровень

Далее Алексей Гордеев провёл рабочую встречу с главой местной администрации Анатолием Балбековым. В ней также приняли участие руководитель департамента по развитию муниципальных образований области Василий Тарасенко и руководитель регионального департамента образования, науки и молодёжной политики Олег Мосолов. Они обсудили ряд вопросов, касающихся дальнейшего развития Бобровского района, в том числе его социальной составляющей. В частности, речь шла о создании уникального образовательного центра, учащиеся которого смогут получать как общее, так и профессионально-техническое образование. Здесь же предполагается интернатное содержание детей-сирот. Обойдётся такой Центр примерно в 1 миллиард 400 миллионов рублей. В настоящее время объект находится на стадии проектирования. По поручению губернатора оно должно быть завершено в нынешнем году.

Это будет кластер, способный создавать ту среду и атмосферу, где дети, молодые люди смогут развиваться всесторонне, станут образованными и профессионально подготовленными, – подчеркнул Алексей Гордеев.

Быть инвестпроекту!

Из Бобровского района Алексей Гордеев переехал в Аннинский. В селе Архангельском на новой строительной площадке уже во всю работает техника. В тот день там собралась те, кто воплотит в жизнь новый инвестпроект, и те, кто станет рабочей силой будущего сельхозпредприятия.

Депутат Государственной думы РФ Аркадий Пономарев сообщил о том, что компания «Молвест» запланировала возведение молочного комплекса ООО СХП «Молоко Черноземья» на пять тысяч голов дойного стада. На площадке будет представлен крупный рогатый скот трёх пород. Общая стоимость проекта составит около четырёх миллиардов рублей, а срок строительства – один год.

Приветствуя собравшихся, Алексей Гордеев напомнил, что в Аннинском районе, который серьёзно пострадал от африканской чумы свиней, актуален вопрос создания новых рабочих мест в животноводческой отрасли.

Мы очень благодарны компании «Молвест», решившей построить здесь такой комплекс, подобных которому в стране единицы, – отметил Алексей Гордеев. – А в Воронежской области это будет вообще первый объект на пять тысяч голов дойного стада. Для людей же главное то, что это – рабочие места. Я очень надеюсь, что строители нас не подведут.

Затем Алексей Гордеев вместе с Аркадием Пономаревым прошли к памятному камню, символически закладывая в основу будущего комплекса, и сняли скрывающее его полотно. Так под аллюдиоментами собравшихся был дан старт новому мощному животноводческому проекту региона.

Нужна ли нам «крайняя мера»?

Качество жизни | Проезд в городском транспорте Воронежа подорожал с 1 марта, а в Липецке – ещё раньше, с 1 декабря. Но там власти одновременно объявили поход «За высокую культуру обслуживания!»

Конечно же, Липецк не так застрял в пробках, как Воронеж: улицы в городе металлургов шире, населения меньше, ходят трамваи. Тем не менее это просто фантастика: у них предусмотрено введение единой формы для водителей всех видов городского транспорта, обязательное «обилечение» пассажиров и их перевозка только на сидячих местах, а также установка терминалов для оплаты проезда в муниципальном транспорте.

Николай СТАРЫХ

В нашем областном центре стоимость одной поездки во всех видах транспорта повышена до 15 рублей (было 12 рублей), в «столице» соседнего региона она установлена в размере 17 рублей (было 13). При этом и в Воронеже, и в Липецке инвестиционная

составляющая, учтённая в тарифе, имеет одинаковую цель: обновить в 2015 году не менее 30 процентов подвижного состава, вышедшего за пределы «возрастного» ограничения. В сообщении Управления по государственному регулированию тарифов Воронежской области от 18 февраля внимание акцентируется вот

на чём: «В настоящее время администрацией проводится открытый конкурс на право заключения договоров на осуществление пассажирских перевозок, с обязательным условием обновления подвижного состава». Надо полагать, означенные договоры предполагают и повышение качества автоперевозок населения. Помните, незадолго до предыдущего подорожания, которое произошло 7 апреля 2014 года, мэр Воронежа Александр Гусев заявил: «К лету у большинства перевозчиков истекают сроки контрактов, и городские власти планируют заключить новые, в которых будут прописаны требования к работе и поведению водителей

маршруток – например, запрет на курение в салоне и громкую музыку». Читатели могут не сомневаться: Большой воронежский форум и другие интернет-ресурсы не оставили вопрос качества перевозок без внимания, они прельстят эмоциональными мнениями вроде этого: Мария: «Чинювикам, им что? Они на персональном транспорте ездят. А ведь как бывает? За рулём – гастарбайтер, останок он в принципе не знает, а тем более не способен объявлять их. Но он то и дело «курлычет» по мобильнику. Машина у него – вся зачуханная и перекопанная, однако с «модными» затемнёнными стёклами, и ты боишься:

как бы свою остановку не проехать. Зачастую водители курят и устраивают гонки на дорогах, а на замечания посылают далеко и надолго». Вместо соответствующего комментария приведу несколько сообщений с новостной ленты и портала «Коммуны»: – Воронеж не остался в стороне от «прогресса». 24 ноября пассажиры были возмущены поведением водителя маршрута №105: он уподобился своим коллегам из Санкт-Петербурга, которые нередко... смотрят сериалы или концерты по ноутбук прямо во время движения микровавтобуса;

ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

Слову нужна защита

Несмотря на многочисленные протесты российских журналистов и общественных организаций, Минюст России включил 27 февраля воронежский Центр защиты прав СМИ в реестр некоммерческих организаций, выполняющих функции иностранного агента, сообщил сайт ведомства. «Факт соответствия названной организации признакам некоммерческой организации, выполняющей функции иностранного агента, был установлен в ходе проведения Управлением Минюста России по Воронежской области внеплановой выездной проверки», – говорится в официальной информации министерства. Все попытки доказать обратное не смогли поколебать позицию Минюста. Вчера началась всероссийская акция по поддержке воронежского Центра защиты прав СМИ. «Коммуна» к ней также присоединилась.

ВГАСУ прирастает институтами

На базе Воронежского государственного архитектурно-строительного университета к сентябрю нынешнего года будет создано не менее шести институтов. Об этом сообщил в ходе разговора с губернатором Алексеем Гордеевым ректор ВГАСУ Сергей Колодяжный. Как он отметил, это позволит вузу эффективнее заниматься уникальными инновационными проектами, в частности, для Министерства обороны РФ, железнодорожного транспорта, промышленности и торговли. В настоящее время университет начал разрабатывать и впоследствии будет принимать участие в строительстве железнодорожной линии в обход Украины Журавка – Миллерово. Она должна быть сдана в эксплуатацию до 2018 года.

Реально и наличными

Среднемесячная номинальная заработная плата работников Воронежской области в 2014 году достигла 24 тысяч 127,1 рубля. Её реальный размер, рассчитанный с учётом сводного индекса потребительских цен, составил 101,5 процента к уровню 2013 года. По состоянию на 1 января 2015 года сведений о просроченной задолженности по заработной плате от обследуемых организаций в адрес Воронежстата не поступало, сообщает пресс-служба ведомства.

Два митинга на Советской

На Советской площади Воронежа в минувшее воскресенье прошли два митинга – активистов партий и общественных организаций патристического толка и казаков в честь праздника Торжества православия и представителей партий «Демократический выбор», «Яблоко», Партия Прогресса, первоначально анонсированный как митинг «Весна». Поскольку в ночь с пятницы на субботу в Москве был застрелен известный российский оппозиционный деятель Борис Немцов, то акция его сторонников обернулась маршем памяти – с плакатами, фотографиями с черными лентами. Митинги прошли без явных столкновений, правда, на Советской площади в адрес сторонников либеральной оппозиции полетели пузырьки с зелёнкой.

«Добрый молодец да урок»

В 2014 году общественная организация «ЭКОС» инициировала издание книжной серии «Неизвестные известные воронежцы». В ней уже вышла книга Виктора Будакова «Честь имею» о геополитике Андрее Снесареве и сборник воспоминаний о прозаике Гавриле Трополюком. И вот на днях стало известно о продолжении этого совместного проекта «ЭКОСа» и Издательского центра ВГУ: опубликовано документальное повествование Евгения Новичихина «Добрый молодец да урок» – о жизни и судьбе сказительницы Анны Корольковой. Презентация основанной на воспоминаниях и архивных документах книги состоится в Никитинской библиотеке 4 марта в 15 часов.

Правозащитники посетят Савченко

Председатель Совета по правам человека (СПЧ) при Президенте РФ Михаил Федотов и глава фонда «Справедливая помощь» Елизавета Глинка, известная как Доктор Лиза, посетят украинскую летчицу Надежду Савченко в СИЗО «Матросская тишина». Как ранее сообщил глава СПЧ, правозащитники узнают о состоянии её здоровья и в очередной раз постараются убедить отказаться от голодовки. Обвиняемая в причастности к гибели российских журналистов Надежда Савченко находится в российском СИЗО с лета 2014 года. Защита просит перевести Надежду Савченко под домашний арест, сообщает РИА «Новости».

Сообщения подготовили Борис ВАУЛИН, Валерий КАЗАНОВ, Анатолий ХРУСТАЛЁВ, Виталий ЧЕРНИКОВ.

Антикризисная торговля

В Острогском районе прошли первые антикризисные ярмарки. Они пришлись по душе жителям.

Анатолий КРУГЛОВ

Ещё бы! Производители райцентра реализуют свой товар по сниженным ценам. На прилавках – хлебобулочные изделия острогожских и коротоярских пекарей, яблоки от местных садоводов, молочная продукция, мясо, халва, колбасные и кондитерские изделия.

Решение о проведении таких ярмарок приняли по итогам работы «круглого стола», который состоялся в администрации и был посвящён теме повышения цен на продукты и товары первой необходимости. Инициативу проявили

Общественная палата и общественные организации района. В обсуждении проблемы приняли участие представители органов местного самоуправления и прокуратуры, Роспотребнадзора, общественных организаций, учреждений, бизнеса, депутаты городского и районного Советов народных депутатов.

Результатом стало. Теперь в Острогском районе каждую неделю по вторникам, четвергам и субботам проводятся социальные ярмарки. К участию в них стараются привлечь как можно больше сельхозпроизводителей и местных предприятий.

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

4 марта на Воронежском почтамте (пр. Революции, 25) с 10.00 до 14.00 – в рамках Всероссийской декады подписки проходит

ДЕНЬ ПОДПИСЧИКА

ПРИХОДИТЕ, МЫ ЖДЁМ ВАС!

«КОММУНА» В ИНТЕРНЕТЕ
<http://www.communu.ru>
Twitter <http://www.twitter.com/KommunaNews>
Facebook <http://www.facebook.com/Kommuna>
VKontakte <http://vk.com/KommunaNews>



ПОГОДА Воронежский гидрометцентр

По сведениям Воронежского гидрометцентра, сегодня днём по области облачно с прояснениями, местами небольшие осадки в виде мокрого снега и дождя; местами туман, гололёд, на дорогах гололедица; ветер юго-восточный, умеренный; температура 0...+5.

4 марта по области – облачно с прояснениями, местами небольшие осадки в виде мокрого снега и дождя; местами туман, гололёд, на дорогах гололедица; ветер юго-восточный, умеренный; температура ночью -5...-10, днём 0...+5.

5 марта по области – переменная облачность, местами небольшие осадки в виде мокрого снега и дождя; местами туман; ветер юго-восточный, слабый; температура ночью -4...+1, местами при прояснениях до -9, днём -1...+4, при прояснениях местами до +8.



ВАЛЮТА (Центральный Банк Российской Федерации)

\$ 62.2248
€ 69.5424



Нужна ли нам «крайняя мера»?

Начало | Страница 1

— с 9 по 15 сентября сотрудники ГИБДД провели рейд. К административной ответственности привлечено 276 водителей маршрутного транспорта. В частности, выявлен водитель микроавтобуса — 34-летний уроженец Узбекистана, который предъявил «липовое» временное разрешение на работу иностранного гражданина;

— за 2014 год в Воронеже было зарегистрировано 106 ДТП с участием автобусов. Жертвами этих аварий стали 21 человек, 127 получили травмы различной степени тяжести;

— в январе-феврале прокуратура г. Воронежа выявила факты перевозок пассажиров с угрозой для их жизни и здоровья в автобусах «ТК Автотранс» (маршрут № 26а), ООО «Автоком-1» (маршрут № 59а) и ПАТП № 8 (маршрут № 49).

Справедливости ради приведу и сообщения иного рода:

- к реформе системы общественного транспорта Воронежа мэр Александр Гусев приступил в первые же месяцы после своего избрания осенью 2013 года, за это время при поддержке областного правительства муниципальный транспорт существенно обновился, сделана ставка на крупные автобусы;
- в 2015 году будет внедряться новая маршрутная сеть городского пассажирского транспорта, утверждённая мэром в декабре 2014-го. Она сформирована на основе данных Научно-исследовательского института автомобильного транспорта;
- системами видеонаблюдения уже оборудованы салоны всего муниципального транспорта Воронежа. До конца 2015 года камеры будут установлены и в салонах автобусов всех частных перевозчиков.

Имеет право на существование и точка зрения перевозчиков, которые обычно сетуют на дороговизну горячего и запечённого. Вячеслав Лысков обеспокоен не только этим. Он явно уязвливает качество обслуживания пассажиров с кадровой проблемой. Владлен «пары ПАЗиков на маршруте» написал 26 января на одном из сайтов: «У меня на два автобуса — три водителя. Работа у парней тяжёлая и нервная. Поэтому не надо удивляться тому, что в нашем «волебоном городе» на единицу техники приходится примерно 0,7 водителя, хотя для существования бизнеса перевозок нужно не менее чем по два. Если хотим глобальных изменений, то надо готовиться не к 15 рублям, а к тарифу, который гораздо выше».

Что ж, даже новый 15-рублёвый воронежский тариф — один из самых низких в ЦФО. Вот только в региональном управлении ГИБДД уверены: проблема большого числа дорожно-транспортных происшествий с участием городского пассажирского транспорта связана с тем, что главы компаний, занимающиеся перевозочным бизнесом, плохо контролируют своих подчинённых, редко проверяют их профессиональное мастерство и качество работы. В Липецке же в связи с декабрьским повышением тарифа на перевозку пассажиров сразу на четыре рубля власти предъявляют к хозяевам маршрутов и водителям повышенные требования.

Как поведал порталу Gorod48 начальник управления потребительского рынка и ценовой политики Липецкой области Николай Кириев, «владельцы автотранспортных предприятий должны кардинально пересмотреть культуру обслуживания населения. При этом мы понимаем: одной администрации города с поставленной задачей не справиться». И замечает: названное управление взялось защищать интересы не только пассажиров, но и самих водителей — их официальная заработная плата должна быть доведена до 17 тысяч рублей. Внедрением единой униформы и установкой терминалов занимается департамент дорог, транспорта и благоустройства администрации Липецка. В коммерческом транспорте пассажирам обязательно должен выдаваться билет — «дабы избежать чёрной бухгалтерии и подтвердить тот факт, что здоровье и жизнь пассажира застрахованы».

— Если список требований по качеству обслуживания коммерческими перевозчиками выполнен не будет, через шесть месяцев мы можем пойти на крайнюю меру — пересмотреть тариф на перевозку пассажиров в сторону его уменьшения, — заявил через портал Gorod48 всё тот же начальник Управления потребительского рынка и ценовой политики Липецкой области Николай Кириев.

Пока что рейды, которые проводит названное управление, говорят о том, что не всё складывается так, как хотелось бы чиновникам. Силу собственной привычки перевозчикам не так-то просто преодолеть даже под нажимом властей, особенно в том случае, если нужно идти на дополнительные расходы, связанные с заказом новых билетов и пошивом униформы.

Что касается непосредственно культуры поведения водителей и порядка в салонах пассажирского транспорта, то ходовая отговорка у липецких хозяев перевозочного бизнеса — за всеми, мол, не уследишь. Зато они не прочь пожаловаться при случае журналистам: «Мы экономически обосновали тариф на проезд в 21 рубль, но его не утвердили».

Не исключено, что в скором времени подобное можно будет услышать и в Воронеже. Интересно только, когда именно. Глядясь, Управление по государственному регулированию тарифов Воронежской области вновь размещает на своём официальном сайте обоснование, имеющее прямо-таки извинительный тон, как это было 18 февраля: «Повышение тарифов на пассажирском транспорте является вынужденной мерой, связанной с необходимостью обновления подвижного состава, а также с инфляцией в сфере экономики».

А вот «крайняя мера», в отличие от Липецка, у нас не предусмотрено. Хотя и наши пассажиры вправе рассчитывать на подвиги в вопросе культуры автоперевозок. Всё-таки, «звоните-подвиньтесь», из трюмов и пенсионных 15 рублей (ночной проезд) и вовсе стоить 20 рублей) складывается «скромный» доход хозяев перевозочного бизнеса. Их, между прочим, на год с населением в 1 миллион 24 тысячи человек приходится более двух тысяч.

ВЕСТИ

В Бугаевке — новый сад

В центре села Бугаевка Кантемировского района после семнадцатилетнего перерыва открыли детский сад на 30 мест. Прежде родителям приходилось возить детей за 11 километров в кантемировские детские сады или оставлять под присмотром бабушек. На реконструкцию здания для дошкольного учреждения было выделено 15 миллионов рублей. На первом этаже двухэтажного здания расположены хозяйственные помещения и кухня, на втором — игровые, спальные комнаты, раздевалки.

Вакансий больше, чем безработных

К концу декабря прошлого года в департаменте труда и занятости населения Воронежской области состояли на учёте 12,6 тысячи не занятых трудовой деятельностью граждан. Из них в качестве безработных зарегистрированы 11,2 тысячи человек (88,7 процента). По сравнению с соответствующей датой 2013 года произошло уменьшение на 2,5 процента числа незанятых граждан и увеличение на полпроцента безработных. При этом заявленная работодателями потребность в рабочих на конец декабря 2014 года составила 16,8 тысячи человек, сообщает пресс-служба Воронежстата.

Анастасия ВОРОНИНА, Анатолий ХРУСТАЛЁВ.

Необходимые поправки

Областная дума

В минувший четверг депутаты областной думы открыли нормотворческий год. Включились они в работу энергично, без раскачки, рассмотрев на своём первом заседании в нынешнем году целый блок законопроектов, затрагивающих бюджет региона, внесли изменения в Избирательный кодекс Воронежской области, в региональную программу государственной поддержки инвестиционной деятельности, а также обсудили другие вопросы.

Валерий КАЗАНОВ

Криминал под сокращением

Подводя итоги деятельности правоохранительных органов в 2014 году, начальник ГУ МВД России по Воронежской области генерал-лейтенант полиции Александр Сысов отметил, что достигнуты определённые положительные результаты в выполнении задач, определённых указами Президента РФ. Среди приоритетов воронежской полиции — раскрытие тяжких преступлений, борьба с незаконным оборотом наркотических средств, а также профилактика преступности среди несовершеннолетних.

Начальник ГУ МВД напомнил, что в 2014 году между областной думой и ГУВД было заключено соглашение о взаимодействии. В результате совместной работы были приняты законы о добровольном участии граждан в охране общественного порядка, отрегулированы нормы проведения массовых мероприятий и другие.

По завершении выступления депутаты задали Александру Сысову вопросы, которые касались различных аспектов жизни областного центра. В частности, председатель комитета по собственности и тарифам Пётр Семёнов поинтересовался, как влияет количество беженцев с Украины на криминальную обстановку в регионе. Александр Сысов заметил, что это очень серьёзная тема. Полиция прогнозирует влияние миграции с Украины на уровень краж в регионе (сейчас этот вид преступлений составляет 10 процентов от общего количества). Генерал-лейтенант полиции отметил, что в течение 2014 года правоохранительными органами обозначены категории граждан, присутствие которых на территории РФ нежелательно.

Руководитель фракции «Справедливая Россия» Анатолий Шмыгалёв поднял вопрос об эвакуации транспортных средств в областном центре:

— Мы видим, что она сводится к заработку денег фирмами, которые владеют эвакуаторами. Автомобили забирают не там, где они мешают проезду, а там, где их просто погрузить на эвакуатор.



В центре внимания депутатов — самые животрепещущие вопросы жизни области.

— Эвакуировать транспортные средства нужно тогда, когда они провоцируют заторы на дорогах, — ответил начальник ГУ МВД. При этом он отметил, что ряд сотрудников полиции за несоблюдение установленных требований уже понесли наказание. По словам Александра Сысова, чтобы снять проблему, количество парковочных мест в Воронеже надо увеличить в двадцать раз.

Вопрос о возможных увольнениях в полиции начальнику главы задали председатель комитета по бюджету, налогам и финансам Александр Верниковский. Александр Сысов уточнил, что от федерального руководства МВД пока не поступало указаний по снижению численности сотрудников.

— Не думаю, что сейчас подходящее время для сокращения территориального аппарата полиции. Однако с 1 февраля мы прекращаем приём на службу гражданского населения, — отметил он, пояснив, что это решение не коснётся выпускников ведомственных вузов.

Подводя итоги обсуждения, председатель областной думы Владимир Ключников поблагодарил полицию за работу и пожелал успехов в борьбе с преступностью.

Деньги по-прежнему любят счёт

Заместитель руководителя департамента финансов Воронежской области Елена Назаренко представила на рассмотрение депутатам изменения в региональном бюджете нынешнего года. Расходы казны предлагается уменьшить на 1,361 млрд рублей, благодаря чему сократится и дефицит бюджета. Изменения обусловлены получением областного в 2014 году бюджетного кредита Минфина в размере 1,8 млрд рублей под 0,1 процента годовых. Полученные средства были направлены на погашение задолженности региона по кредитам коммерческим банкам. Получая кредит Минфина, регион подписал соглашение, определяющее максимальные параметры бюджетного дефицита. Но на момент получения средств Минфина бюджет об-

ласти на 2015 год уже приняли изменения не представлялось возможным. Поэтому внесение коррективов пришлось перенести на нынешний год. Выполнение соглашения позволило региону в 2015 году претендовать на новые кредиты Минфина в размере до 2 млрд рублей. Эти средства станут эффективным подспорьем в погашении долговых обязательств.

После этого депутаты рассмотрели проект закона Воронежской области «О внесении изменений в Закон Воронежской области «О бюджете Территориального фонда обязательного медицинского страхования Воронежской области на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов». Здесь предполагается рост доходной части на 2,4 млрд рублей. В основном за счёт федеральных ресурсов. В частности, дополнительно 40 млн. рублей направлены на финансирование приобретения жилья медиками, решившими переехать в село. С учётом, что ещё 40 млн. рублей выделит на программу и Воронежская область, претендовать на средства смогут до 80 врачей.

Руководитель департамента экономического развития Анатолий Букреев представил целый блок вопросов экономического характера. Среди них — «О внесении изменений в Закон Воронежской области «О Стратегии социально-экономического развития Воронежской области на период до 2020 года». Корректировка Стратегии обусловлена рядом факторов, к числу которых относятся: обновление показателей и аналитической части Стратегии с учётом рекомендаций Президента Российской Федерации; общероссийские макроэкономические тенденции, повлиявшие на социально-экономическую ситуацию в регионе, усиление влияния внешних факторов, в частности, международных санкций и т.д. Депутатам также был представлен законопроект «О внесении изменений в приложение к Закону Воронежской области «О Программе социально-экономического развития Воронежской области на 2012-2016 годы», которые

напрямую связаны с корректировкой Стратегии.

О результатах работы Контрольно-счётной палаты Воронежской области за 2014 год доложил председатель КСП Вячеслав Олемский. По его словам, всего было проведено 76 проверок на 205 объектах областных и муниципальных предприятий. Объём исследованных средств составил 42,6 млрд рублей, из которых 4,1 млрд рублей использованы с нарушениями и недостатками. Правда, около 90 процентов нарушений устранены сразу после предписания КСП.

Материалы же шести проверок были переданы в прокуратуру, по материалам двух проверок возбуждены уголовные дела, по трём внесены представления об устранении нарушений законодательства. Бывший руководитель ГБУ ВО «Центр кластерного развития Воронежской области» осуждён к лишению свободы условно, с него взысканы незаконно полученные 300 тысяч рублей. Среди выявленных недостатков Вячеслав Олемский привёл пример, когда комбинации благоустройства закупал у частной фирмы воду для полива в городе по цене питьевой, в то время как вода просто закачивалась из водохранилища.

Выборы не за горами

Как уже сообщила «Коммуна», на территории Воронежской области планируется провести 538 избирательных кампаний. В том числе предстоит избрать депутатов и в областную думу. Так что, самое время уже задуматься о выборах, тем более, что претерпели изменения отдельные законодательные акты Российской Федерации.

С инициативой внести поправки в Избирательный кодекс Воронежской области выступила областная избирательная комиссия. В частности, Избирком предложил ввести смешанную систему выборов. Как отметил председатель избиркома Владимир Селянин, законопроект устанавливается, что на выборах

депутатов представительного органа муниципального образования список кандидатов должен быть разбит на общегородскую часть (часть списка кандидатов, не относящуюся к какой-либо территориальной группе) и территориальные группы кандидатов. Также документ уточняет порядок выдвижения избирательным объединением списка кандидатов на выборах депутатов представительного органа муниципального образования. Кроме того, он определяет, что на выборах в органы местного самоуправления строки «Против всех» в избирательном бюллетене не будет.

Председатель комитета по законодательству, безопасности и правам человека Вячеслав Астанков рассказал о других изменениях, вносимых в Избирательный кодекс. В частности, они регламентируют порядок формирования избирательных фондов на различных выборах. В частности, увеличивается предельная сумма расходов из средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения, зарегистрированного списка кандидатов, входящий в состав избирателя, с 20 до 50 рублей. Также закон предусматривает возможность создания избирательного фонда кандидата на выборах органов местного самоуправления сельских поселений без открытия специального избирательного счёта, когда расходы на финансирование избирательной кампании кандидата не превышают пяти тысяч рублей. В этом случае избирательный фонд создаётся только за счёт собственных средств кандидата.

Депутаты приняли изменения в двух чтениях.

Дело чести и долга

Законодательную инициативу регионального парламента в Государственную Думу РФ представил заместитель председателя комитета по аграрной политике Николай Гапоненко. Это проект Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части обеспечения вете-

ринарной безопасности при ведении личного подсобного хозяйства». В проекте предлагается введение обязательного отчёта личных подсобных хозяйств о численности и состоянии сельскохозяйственных животных. По замыслу законодателя, это позволит предупредить вспышки и распространение болезней сельскохозяйственных животных, в частности, АЧС. А в случае возникновения — эффективно локализовать.

— В настоящее время такой учёта не ведётся. Но анализ показал, что очаги заболеваний часто возникают в личных подсобных хозяйствах граждан. Учёт животных в похозяйственных книгах в органах местного самоуправления позволит в случае возникновения заболевания выявить и быстрее ликвидировать очаг, — пояснил Николай Гапоненко. — Подворья, которые добровольно вносят сведения, в случае вспышки заболевания и изъятия животных получат компенсацию.

Кроме того, депутаты приняли постановление о переименовании ряда населённых пунктов Воронежской области. С сожалением для себя отметил, что теперь не будет совхоза имени ХХП партсъезда. Всё же эта наша история. Впрочем, впереди не менее важная дата в биографии нашей страны — 70 лет Великой Победы. Председатель областной думы Владимир Ключников напомнил депутатам о необходимости проконтролировать на территории своих округов подготовку мемориалов и воинских захоронений, посвящённых Великой Отечественной войне, к празднику 9 Мая.

Депутаты поддержали также включение в систему областных наград четвёртой — почетный знак воеводы Семёна Сабурова «Служение и долг». Им будут награждаться лица, замещающие государственные должности и должности государственной гражданской службы категории «руководители» за исключительные заслуги перед регионом. Причём не более трёх человек в год. Льгот или материальных поощрений награда не предусматривает.

Прозрачная закупочность

Мегаполис | В городской администрации не на шутку обеспокоились судьбой корабля-макета «Меркурий», который на бетонной опоре возвышается над водой посреди Воронежского водохранилища у Вогрэвского моста

Некогда один из символов Воронежа сегодня гибнет на глазах у всех. А ведь когда-то каждый выпуск воронежских новостей с легендарной телеведущей Галиной Пovalaевой в 80-х годах предвещал заставка как раз с изображением этого парусника.

Валерий МАРТОВ

Вопрос о судьбе арт-объекта 70-х годов был поднят влиятельным мэром по градостроительству Владимиром Астаниным на одном из совещаний, которое проводил глава Воронежа Александр Гусев с руководителями управ районов и структурных подразделений администрации города. Владимир Астанин сообщил, что крен опоры составляет уже 47 процентов, сам же корабль фактически разрушен.

— Предлагаю рассмотреть возможность проведения экспертизы его состояния, чтобы определить дальнейшую судьбу конструкции. Для этого, скорее всего, потребуются съёмка с постаментов, — сказал Владимир Астанин.

Глава Воронежа Александр Гусев согласился с необходимостью проведения таких работ и дал соответствующее указание первому вице-мэру по городскому хозяйству Сергею Крючкову:

— Если после детального изучения вопроса будет принято решение о снятии «Меркурия» с постаментов для проведения инструментального обследования, прошу, чтобы сделано это было бережно — он и так очень пострадал и от времени, и от вандалов. Не надо усугублять состояние корабля, вдруг его всё же можно будет восстановить.

По основной же теме на совещании выступил руководитель управления муниципальных закупок Александр Зенин. По мнению мэра, контроль над закупками предприятий и бюджетных учреждений со стороны отраслевых управлений недостаточен.

— Неверно, когда большие суммы расходуются их директорами, фактически по своему усмотрению, без проведения конкурентных процедур, — заявил мэр в начале совещания. Александр Зенин проинформировал, что в структуре расходов для муниципаль-

ных нужд существенная часть закупок — до 40 процентов — осуществляется именно в рамках Федерального закона «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц». Анализ заключённых контрактов показывает, что доля закупок у единственного поставщика слишком велика.

— При этом по части товаров, работ и услуг есть сложившийся рынок. Мониторинг цен показывает, что осуществление конкурентной процедуры могло бы привести к дополнительной экономии средств — в сумме по всем направлениям до 150 миллионов в год, — отметил Александр Зенин.

В качестве предложений по оптимизации и повышению эффективности закупочной деятельности предприятий и учреждений, учреждённых муниципалитетом, руководитель назвал разработку типового положения о закупках для всех таких субъектов. По его мнению, это позволит сделать их работу единообразно организованной и прозрачной для проверяющих, централизацию закупок с участием уполномоченного органа — профильного управления администрации

и размещение информации о заказах на существующей открытой электронной площадке. Применение этих мер позволит увеличить долю закупок, осуществляющихся на конкурентных торгах, что по замыслу разработчиков мер приведет к сокращению расходов на товары, работы и услуги для муниципальных нужд при повышении их качества.

Мэр Воронеж Александр Гусев одобрил проведение этих мероприятий, подчеркнув при этом:

— Отдельные руководители, очевидно, не захотят повышения уровня контроля над расходами, возлагаемых предприятий. Но все попытки противодействия будут жёстко пресекаться, а вы — руководители отраслевых управлений — будьте готовы нести персональную ответственность за деятельность назначенных вами директоров.

Далее вице-мэр Владимир Астанин доложил о ходе выполнения плана мероприятий по сокращению сроков выдачи разрешительных документов в курируемой им сфере. В целом, отметил он, по большей части административных процедур удалось выйти на плановые

значения, а по некоторым срокам даже меньше заявленного. Но в связи с изменениями в Земельном кодексе РФ, вступившими в силу с 1 марта 2015 года, местный нормативный документ, регулирующий сокращение сроков, фактически утрачивает актуальность. Теперь, например, максимальное количество процедур для строительства жилого объекта по постановлению Правительства РФ составляет 137, из них к компетенции муниципалитета относится лишь девятнадцать. При этом для части из них на местном уровне нет пока нормативно-правовой основы — её только предстоит разработать.

— Работа уже начата. Также мы прилагаем максимум усилий, чтобы для сокращения общего срока «запараллелить» как можно большее количество процедур, — сказал Владимир Астанин. — Следует отметить также, что не все 137 процедур являются обязательными — в зависимости от типа объекта, от условий получения земельного участка их количество может существенно сократиться.

В новостях вице-мэр отметил два позитивных момента: необходимость согласования архитектурно-



Фото Сергея КОЛЕСНИКОВА.

Директор Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Андрей СЛЕСАРЕВ:

Взносы на капремонт будут тратиться по назначению

Актуальный разговор | Одна из самых обсуждаемых тем в ЖКХ – начало взимания платы на капремонт

С начала нынешнего года в ЖКХ возникла одна из самых обсуждаемых тем: в платёжках появилась новая графа «Плата за капремонт». Причём деньги выставлялись в этой графе небольшие. Сразу же на редакцию газеты «Коммуна» обрушился град телефонных звонков. Кто должен платить взносы за капремонт? Почему нам начисляются именно такие суммы? На что будут тратиться накопления граждан и как можно проконтролировать их целевое использование? На эти и другие вопросы «Коммуна» попросила ответить директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области Андрея СЛЕСАРЕВА.

— Каким законодательным актом регламентируется деятельность Фонда?

— Новая система капитального ремонта регламентируется разделом IX Жилищного кодекса РФ, в котором прописаны обязанности и ответственность собственников помещений в многоквартирных домах. Кроме того, функции учрежденного областным правительством регионального оператора – Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области – и механизмы контроля за его деятельностью определены Законом Воронежской области № 108-ОЗ от 8 июля 2013 года «О специализированной некоммерческой организации Воронежской области, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

Контроль за соответствием деятельности регионального оператора требованиям законодательства осуществляется не только правительством Воронежской области, но и органами финансового надзора, Счетной палатой РФ, Контрольно-счетной палатой Воронежской области и всеми другими структурами, имеющими соответствующие полномочия. Кроме того, все процедуры, связанные с организацией и проведением капитального ремонта домов – в том числе работа конкурсных комиссий по отбору подрядчиков,

минимального взноса на капремонт, установленный в регионе. Он для всех един. Приказом управления ЖКХ и энергетике Воронежской области минимальный взнос на капремонт на 2015 год установлен в размере 6 руб. 60 коп. за 1 кв. метр общей площади квартиры. Чтобы рассчитать, какую сумму на капремонт собственник должен ежемесячно вносить за свою квартиру, нужно площадь квартиры умножить на размер минимального взноса.

— Почему в платёжках за январь 2015 года по сравнению с декабрем прошлого года возросла сумма оплаты? Или она будет увеличиваться каждый месяц?

— Минимальный взнос на капремонт в 2014 году был утвержден в размере 6 руб. 20 коп. за 1 кв. метр. Поэтому сумма взноса на капремонт за декабрь рассчитывалась, исходя из этой цифры. На 2015-й, как я уже сказал, минимальный размер взноса – 6 руб. 60 коп за 1 кв. метр. Согласно Общественному закону № 117 от 27.10.2014 г. минимальный размер взноса на капитальный ремонт устанавливается на первый год реализации региональной программы капремонта и на каждый очередной год реализации данной программы. А рассчитывается эта цифра по специальной формуле, на основании методических рекомендаций, утвержденных приказом Минстроя РФ. То есть каждый месяц сумма платежей на капремонт расти не будет.

— Если жильцы той или иной квартиры по какому-либо причине не станут платить взносы, какие санкции им грозят?

— Еще раз подчеркну, что взносы на капитальный ремонт – это обязательные ежемесячные платежи. И по закону уплачиваться они должны в сроки, установленные для внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги. В случае несвоевременной оплаты у собственника помещения будет копиться долг. Задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт Фонд капитального ремонта будет высказывать в судебном порядке в соответствии с действующими нормами Гражданского кодекса РФ. При этом процессуальный кодекс РФ в случае вынесения решения в пользу регионального оператора собственник, помимо задолженности и начисленных процентов, должен будет возместить и все понесенные по делу судебные расходы. Причем такие судебные расходы могут значительно превышать сумму долга за капремонт и начисленной пени. Так что в интересах каждого жителя не копить долг, а уплачивать взносы вовремя.

— Каким образом владельцы квартир в районах Воронежа, не оплативших эту графу в декабрьских счетах?

— По состоянию на 10 февраля 2015 года на счет Фонда капитального ремонта в виде обязательных ежемесячных взносов поступило 46 процентов от суммы, начисленной собственникам помещений за декабрь 2014 года. Такой уровень собираемости был прогнозируем, поскольку первые квитанции на уплату взносов на капремонт поступили жителям многоквартирных домов фактически во время новогодних праздников. Не все организации, осуществляющие прием платежей граждан за услуги ЖКХ, оказались технически подготовленными к приему новых взносов.

— Графа платы за капитальный ремонт теперь будет постоянно присутствовать в квитанциях? Средства, собранные с жильцов какого-то дома, будут вкладываться в ремонт именно этого дома или смешиваться в общей массе для ремонта всех домов города?

— Да, строка «капитальный ремонт» будет присутствовать в платёжках собственников квартир, включенных в региональную программу, постоянно. Программа рассчитана на 30 лет. Почему такой длительный срок? Дело в том, что в соответствии с Жилищным кодексом РФ региональная программа капитального ремонта должна формироваться на срок, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах, расположенных на территории субъекта Российской Федерации, за исключением аварийных. В Воронежской области таких домов 8702.



Андрей Слесарев.

Региональная программа капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области на 2014-2044 годы была официально опубликована 17 марта 2014 года. Закон предоставил всем собственникам помещений в многоквартирных домах возможность в течение полугодия, начиная с этой даты, выбрать один из двух способов накопления средств на капремонт – на счете регионального оператора или на специальном счете. Те собственники, которые до 17 сентября прошлого года не провели общие собрания и не реализовали свои решения, в соответствии с решениями органов местного самоуправления платят взносы на счет регионального оператора.

В итоге более 95 процентов многоквартирных домов, включенных в региональную программу капремонта, с декабря 2014 года приступили к формированию фонда капремонта их домов на счете регионального оператора. Хочу отметить, что название «общий котел», которое часто применяется к счету регионального оператора, весьма условно. Действительно, более старые дома, которые требуют срочного капитального ремонта, были включены в первый период реализации региональной программы – 2014-2019 годы. Понятно, что в столь короткие сроки собственники помещений в стареньких малоэтажных домах никак не успеют накопить необходимые на капремонт их домов суммы. Поэтому ремонт в таких домах будет сделан как бы авансом, с привлечением на возвратной основе средств, уплаченных в виде взносов собственниками из других домов, а также используя софинансирование из муниципального, областного и федерального бюджетов. В дальнейшем жители домов, отремонтированных по такой схеме, будут «гасить долг», уплачивая ежемесячные взносы на

капремонт в течение всего периода реализации региональной программы.

— Как узнать, что деньги, собранные жильцами дома, пошли на ремонт именно их дома, а не ушли куда-то в сторону?

— Статья 183 Жилищного кодекса РФ предписывает региональному оператору «вести учет средств, поступивших на его счет в виде взносов на капремонт, отдельно в отношении средств каждого собственника помещений в многоквартирном доме».

Процесс накопления средств на капремонт дома могут контролировать и сами собственники. Региональный

оператор по запросу обязан предоставлять им или лицу, ответственному за управление их многоквартирным домом, сведения о размере уплаченных взносов на капремонт каждым собственником помещения в многоквартирном доме, задолженности по их оплате, а также размере средств, направленных региональным оператором на капитальный ремонт общего имущества в их доме, и задолженности за выполненные работы. Поэтому нет никаких оснований опасаться, что накопление и расходование средств на капремонт будут непрозрачными.

— Почему в прежние годы коммунальные службы обходились без такого сбора? Известно, что многие дома Воронежа за последние четверть века ни разу не ремонтировались. В связи с новой организацией сбора средств будет ли установлена периодичность ремонта?

— Действительно, раньше у собственников помещений в многоквартирных домах строки «на капремонт» в квитанциях не было. Средства, которые они уплачивали управляющим

компаниям за «ремонт и содержание жилья», могли тратиться только на оплату услуг и работ по управлению многоквартирным домом, содержанию, текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме – то есть на устранение неисправностей, восстановление работоспособности оборудования и инженерных систем здания, для поддержания эксплуатационных показателей.

Под капитальным же ремонтом общего имущества в многоквартирном доме подразумевается замена или восстановление отдельных частей или целых конструкций многоквартирного дома, его инженерно-технического оборудования в связи с физическим износом и разрушением. Чтобы провести капремонт, собственники должны были провести общие собрания и коллективно принять решение об установлении «целевого сбора» на эти цели. Некоторым гражданам такие суммы были не по карману, а договориться добровольно «скинуться» на капремонт получалось не у всех.

По 183-му Федеральному закону капремонт тоже проводился совсем не в тех масштабах, которые требовались. Очень небольшое число домов смогли попасть в эту программу, даже собрав все необходимые документы и необходимую долю софинансирования со стороны собственников, так как в бюджете просто не хватало средств. В итоге к 2014 году Воронежская область, как и большинство других

регионов России, пришла с хроническим «недоремонтом» многоквартирного жилого фонда. Сегодня около 70 процентов многоквартирных домов нуждаются в капитальном ремонте. К сожалению, такая ситуация наблюдается во всех регионах страны.

— Может ли рядовой житель многоквартирного дома заранее узнать, когда в нём начнется ремонт?

— Новая система капитального ремонта, которая сегодня работает во всей России, призвана решить эту проблему поэтапно и системно. В утвержденную региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартир-

ных домах Воронежской области на 2014-2044 годы включены все многоквартирные дома региона, за исключением признанных аварийными. В документе они разбиты на 5 периодов – в зависимости от даты ввода в эксплуатацию, состояния конструктивных элементов дома, сроков проведения последнего капремонта и даты приватизации в нем первого жилого помещения.

Документ размещен на нашем сайте (www.fkr36.ru) в разделе «Региональная программа капитального ремонта» (Постановление правительства Воронежской области от 27 октября 2014 г. №953). Каждый житель многоквартирного дома Воронежской области может найти в перечне свой дом и увидеть, на какой период запланирован его капремонт. Хочу подчеркнуть, что по закону указанные в программе периоды – это предельные сроки проведения капремонта в том или ином доме. Перенос очереди на более поздние периоды не допускается. А конкретный год проведения ремонта, перечень работ и их

стоимость определяются краткосрочными планами реализации региональной программы капремонта.

— Есть ли категории граждан, имеющих право на льготу по оплате взноса на капремонт?

— С 1 декабря 2014 года отдельным категориям граждан, имеющим право на 50-процентную скидку по оплате за жилое помещение, предусмотрена денежная компенсация расходов на капитальный ремонт. Это право имеют следующие категории граждан из числа федеральных льготников:

- инвалиды Великой Отечественной войны;
- участники Великой Отечественной войны;
- ветераны боевых действий;
- члены семей погибших (умерших) инвалидов войны, участников Великой Отечественной войны и ветеранов боевых действий;
- бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;
- лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда», признанные инвалидами вследствие общего заболевания, трудового увечья и других причин (кроме лиц, инвалидов которых наступила вследствие их противоправных действий);
- граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;
- граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча;
- гражданами из подразделений особого риска.

Имеют право из числа региональных льготников:

- ветераны труда, реабилитированные лица и лица, признанные пострадавшими от политических репрессий, члены семьи погибшего военнослужащего – в размере 50 процентов платы за жилое помещение в пределах установленного областного стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Помимо этого взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме учитывается при расчете субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Вопросы задавал Борис ОРЛОВ.

НЕОБХОДИМОЕ ДОПОЛНЕНИЕ

Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области уведомляет, что с 13 расчетными центрами заключены договоры на предпечатную подготовку платежных документов для уплаты взносов на капитальный ремонт собственниками помещений в многоквартирных домах.

- Выпуск квитанций на уплату взносов на капитальный ремонт осуществляют следующие организации:
- МУП РИП (г.Борисоглебск) – Борисоглебский, Новохоперский, Терновский, Грибановский, Поворинский, Эртильский районы;
 - МП ЦЖР (г.Калач) – Калачевский, Бутурлиновский, Воробьевский, Павловский, Петропавловский, Таловский районы;
 - МУП ГЦЖР (г.Лиски) – Лискинский район;
 - МУП ИВЦ (г.Острогожск) – Острогожский, Реньевский, Каменский, Нижнедевичий, Хохольский районы;
 - ООО Рамонский РКЦ – Рамонский район;
 - МУП ИРЦ (г.Нововоронеж) – г.Нововоронеж;
 - ООО «Электронный город» – Аннинский, Бобровский, Богучарский, Верхнеамонский, Верхнехавский, Кантемировский, Каширский, Панинский, Россошанский, Семилукский, Подгоренский, Новоусманский, Ольховатский районы;
 - ООО ЕРКЦ «Домостроитель» – г.Воронеж;
 - ООО УК ИВЦ «Северный» – г.Воронеж;
 - ООО РЦ «Город» – г.Воронеж;
 - ООО УК «СтройТехника» – г.Воронеж;
 - ООО «МИВЦ» – г.Воронеж;
 - ОАО «Оператор ЕПСС ЖКХ» – г.Воронеж.

Обращаем внимание собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Воронежской области, что независимо от того, каким расчетным центром выпущена квитанция на уплату взноса на капитальный ремонт, средства, уплаченные собственниками по этим платежным документам на счет регионального оператора, поступают в Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области и зачисляются на лицевые счета собственников.

ВЗГЛЯД В ИСТОРИЮ

Каверзное слово – «Воронеж»

Павел ПОПОВ, кандидат исторических наук
Фото автора

(Продолжение. Начало в №№ 16-18, 20)

Вороной – чернолесный!

Популярный в России толковый словарь В.И.Даля – более ранний, чем словарь Фасмера – прекрасно наводит на нужные географические аналоги. Слово женского рода «ворон» означает «чернота, чернь, особенно с низым отливом». В другом томе Даль поясняет, что чернь – то же самое, что чернота, и далее на первое место ставит значение этого слова в донском наречии: «чернолесное»!

В позднем средневековье слова «чернь» и «чернолесье» широко употреблялись по отношению к дубравам и вообще к типичному лиственному лесу. Эта бесспорная истина отражена и в словарях народных терминов, и повсеместно в топонимии. Реки Чернь и Большая Чернава, город Чернавка и село Чернигово – примеры из ближайшего Черноземья. Отсюда же – и название Чернавского моста в Воронеже, построенного рядом с Чернавским логом... Но «ворон» – безусловный синоним, в том числе и в лесной топонимии. Вспомним названия самых разных черных ягод: вороняга, вороняжка, вороняжник, вороника...

Значит, корень «ворон» в значении более древнего обозначения чернолесья исключительно подходил для названия географической области Воронеж.

Я приглашаю читателей в дубраву, которая тянется к северу от города Воронежа, чтобы по-настоящему понять, насколько черными выглядят заросли деревьев в течение большинства месяцев, когда нет листьев. В биологической терминологии дубрава – лес, в котором главенствуют дубы. Но здесь растут также клены, липы, вязы, а у самой воды – сочно черная ольха. Представьте, сколь темнее была вся местность в старину, когда такие леса тянулись не только в междуречье, но и в пойме реки, по ее островкам...

Город на месте леса

Приступая к краткому историческому описанию воронежского чернолесья, начнем с истоков реки Воронеж и представим почетное название слово Е.А. Болховитинова – автору первого краеведческого труда, изданного в 1800 году. Он писал о Чернавском логе, выходящем к Чернавскому мосту: «от «в старых грамотах именован Черным логом по причине великого дубового по нем и над ним росшего лесу».

Болховитинов знал, что лес был именно «великий» и что рос не только в логу. Чернавский лог хранит последний остаток великой дубравы. Впрочем, и другие краеведы – и дореволюционные, и советские – не сомневались в том, что нынешний город Воронеж был поставлен среди сплошного леса, который покрывал не только правый берег реки, но и почти все междуречье Воронежа и Дона. Более того, обширнейшие леса тянулись до самых верховьев реки Воронеж (включая и левобережье) – до того приближенного к Рязани района, где в первую очередь должны были происходить известные летописные события 1177 года.



Снимок для семейного альбома, 1963г. Теперь он иллюстрирует и черноту бывших пойменных дубрав.

Г.М. Веселовский, Л.Б. Вейнберг, Е.В. Калинин и многие другие краеведы сообщали о «дремучих», «густых», «первобитных» лесах, только, к сожалению, не делали упор на то, что леса были «черными» и не пытались связать название города, реки и вообще огромной местности с вороним цветом. А справедливые высказывания о «дремучести» основаны на том, что краеведы повсеместно наткнулись на лесные массивы или их остатки или на документы о прежнем повсеместном существовании лесов. Исторические сведения относились, конечно, к обзорным векам, но считалось, что леса росли на своих местах не одно тысячелетие. Эта уверенность подкреплялась географическими данными, накопившимися в России к началу XX века. Исследования, которые провели в советское время специалисты в Воронежской биологической и географической научных школах, прекрасно подтверждают и уточняют давние историко-краеведческие суждения.

Но прежде чем назвать новые данные, давайте вспомним еще о том, что не один Чернавский лог таил дубы, оказавшиеся на территории города. В ближайшем пригороде – слободе Чижовке – большой лог между нынешними улицами 20-летия Октября и Грамши вплоть до начала XX века был покрыт огромными деревьями. В XVIII столетии рощу называли Казенной дубовой. В 1797 году рощу отмежевали в частное владение, что со временем привело к ее полной вырубке.

Своеобразным остатком всеобщей дубравы был Крутицкий лес, располагавшийся южнее города. В 1869 году в нем было устроено шпичерское кладбище, где до сих пор растут вековые дубы. Остаток дубравы в самом неожиданном месте, среди города – около Молдавского переулка – служит весомым свидетельством того, что в древности дубовые массивы простирались от Воронежа до Дона. Остатки бывшей великой дубравы можно было увидеть даже на главной улице – Большой Дворянской, проложенной в 1770 годах (теперь проспект Революции). Собственно, некоторым из таких дубов – бывшей молодой поросли – повсчастливилось дожить до конца XX и начала XXI века. И очень жаль целой группы монументальных 200–300-летних дубов, недавно уничтоженных ради коммерческих новостроек в сквере возле Дома офицеров.

И в широчайшей пойме реки – около речных протоков и между ними – тоже буйствовало большое чернолесье. На островах росли пойменные дубравы, у самых берегов – густые черные ольшаники, которые отражались в воде и внешне делали «воронью» саму реку. В старину Казенная дубовая роща переходила вниз в живописнейшую дубраву, которая в предреволюционное время была известна как урочище Шлюз. Сюда любили плавать на лодках, а название повелось от шлюза времен Петра I.

(Продолжение следует)

Спортивная панорама

Воронеж и область

Почтили память

В спорткомплексе «Центральный» прошёл VI юношеский турнир городов России по боксу, посвящённый памяти погибших бойцов подразделений специального назначения Воронежа. Турнир по боксу традиционно проводится Воронежской региональной общественной организацией «Ветераны спецподразделения СОБР». От имени губернатора Воронежской области Алексея Гордеева всех присутствующих поздравил первый заместитель руководителя Управления физической культуры и спорта Воронежской области Олег Горобий.

Всего в соревнованиях приняли участие более двухсот спортсменов (1999-2000 и 2001-2002 годов рождения) из разных городов России и Украины. Первое место по количеству финалистов заняла воронежская команда.

Последний шанс упущен

На этой неделе женский волейбольный клуб «Воронеж» провёл выездной поединок против прямого конкурента в борьбе за выживание - питерской «Ленинградки». Успешное выступление позволило бы нашей команде покинуть последнее место в турнирной таблице. Напомним, единственную победу в этом сезоне подопечные Левона Джагиняна одержали в матче первого круга именно над этим соперником. Но в отчётной игре волейболисткам «Ленинградки» удалось взять уверенный реванш со счётом 3:0 по партиям. Таким образом, ВК «Воронеж» официально расстался с последними призрачными шансами пробиться в плей-офф, и теперь нашу команду ждёт борьба за выживание в суперлиге. На предварительном этапе чемпионата ВК «Воронеж» осталось провести два матча - в Казани с местным «Динамо» и в Воронеже - с краснодарским «Динамо».

Лишь одно очко смогли завоевать на выезде волейболисты «Кристалла». В первой игре с середняком высшей лиги «А» - клубом «Газпром-Ставрополь» из Георгиевска - воронежцы уступили всухую - 0:3. В ответной игре хозяева площадки вновь победили, но только на тай-брейке - 3:2. После этих игр «Кристалл» занимает десятое место из двенадцати команд.

В тройке лидеров

Ровно пятьдесят процентов очков завоевали на выезде баскетболисты «Согдианы-СКИФ». Сначала в Ставрополе они уступили местному клубу «Динамо-ЦБК» со счётом 74:99, но на следующий день воронежцам удалось взять реванш - 84:69. Визит в Черкесск в гости к Эльбурсу завершился для «Согдианы» с тем же успехом. Но на сей раз подопечные Виталия Кириченко в первой игре победили - 82:69, а во второй проиграли - 99:105. Осечками лидера тут же воспользовались конкуренты, причём сделали это, не прилагая никаких усилий. «Тамбову» и «Союзу» из Заречного предстояли выездные матчи в Твери, но местный клуб «КАМИТ-Университет» из-за финансовых проблем снялся с турнира. Теперь во всех оставшихся матчах этой команде будут засчитаны технические поражения со счётом 0:20. Таким образом, «Согдиана-СКИФ» откатилась на третье место, и впереди нашу команду ждут матчи в Курске с ближайшим предводителем - «Динамо-ЮЗГУ».

Также на третьем месте в таблице о рангах обосновался и женский баскетбольный клуб «Воронеж-СКИФ». В минувший уик-энд наши девчата на своей площадке принимали столичных гостей - команду «Глория-ПЦОЛИФК». Обе встречи завершились победами воронежских баскетболисток - 69:62 и 93:75. Нашу команду в турнирной таблице опережают только питерская «Ладога» и московский клуб «МБА-Динамо». Именно с этими соперниками «скифянкам» предстоит встретиться в ближайшее время в выездных поединках.

Леонид ХРУЩЁВ.

Скрипка – душа моя

Педсовет | Работа в коллективе является одной из самых эффективных в музыкальном обучении детей

Детская школа искусств №7 Коминтерновского района много раз меняла своё название и адрес, но как бы ни менялось название, суть деятельности остаётся неизменной – знакомить детей с прекрасным миром музыки, развивать их способности не только к пению и игре на музыкальных инструментах, но и получать прекрасную школу народного творчества, танца и драматургии.

Людмила ЛЕБЕДЕВА

Единственная в своём роде на всём Центральном Черноземье эта школа по праву признана лидером по количеству учащихся (их около двух тысяч) и, что наиболее ценно, по качеству музыкального обучения.

Творческому и профессиональному потенциалу коллектива, во главе с директором Алексеем Шарковским, может позавидовать любое музыкальное училище. Достаточно сказать, что тридцать шесть преподавателей этой школы имеют высшую квалификационную категорию. Каждодневный кропотливый труд, умноженный на непрестанный поиск, даёт непревзойдённые результаты.

Новый корпус филиала школы - на бульваре Победы. Движимая желанием услышать живую музыку детей, захожу в один из классов и попадаю к преподавателю по классу скрипки Любови Скоробогатовой. Получив разрешение присутствовать на занятии и ожидая начала урока, рассматриваю на стенах лицензии, дипломы, почётные грамоты, кубки победителей. Их - не перечесть. Отдельно - дипломы за 1-е место в конкурсах международного уровня: «Хрустальная фея» (Чехия), в Австрии - «Майский чардаш». Это награды ансамбля скрипачей «Каприс». Организованный в 2010 году на базе учащихся класса преподавателя Скоробогатовой, ансамбль достиг значительных успехов в фестивальной, концертной и концертной деятельности. В программе ансамбля произведения отечественных и западных композиторов.

Как же удается Любови Николаевне изучать с учащимися и индивидуальную программу, и ансамблевую? Тем более, что программа эта не лёгкая.

Учащиеся нашей школы ориентированы не только на сольное исполнительство, а прежде всего на ансамблевую, - говорит Любовь Николаевна. - Интерес к ансамблевой игре возник не случайно. Работа в коллективе является одной из самых



Любовь Николаевна Скоробогатова ведёт урок у Дарьи Сушковой.

эффективных в музыкальном обучении детей. В ансамбле парит дух творчества и дружбы. Дети и преподаватели становятся единомышленниками, так как делают одно общее дело - участвуют все вместе в создании музыкального номера. Менее подготовленные учащиеся видят успехи других и благодаря такой творческой конкуренции, стремятся играть лучше.

Есть и ещё одна важная сторона коллективного музицирования. Не каждый ребёнок в силу объективных причин может выступать в концертах в качестве солиста, а игра в ансамбле и в оркестре позволяет ему постоянно участвовать в концертной деятельности. Участие в концертах, в фестивалях-конкурсах ансамблей и оркестров вырабатывает у детей чувство ответственности, рождает новые эмоции, служит прекрасным стимулом к дальнейшей учебе. И таких ансамблей и оркестров много. У каждого преподавателя в каждом классе учащиеся играют ансамблем: дуэтом, трио, квинтетом и так далее.

Время для беседы у преподавателя ограничено - на урок по расписанию пришла выпускница седьмого класса - скрипачка Даша Сушкова. Начинается урок с игры произведения Альфреда Шнитке «Сюита в старинном стиле». Музыка льётся ровно, как бы из глубины, чарует. В конце игры педагог делает замечания:

- Играя это произведение с большой выразительностью, с тонкой обдуманностью и поэтичностью в фразировке, необходимо

ещё почувствовать в передаче мелодии и нежную певучость смычка, вибрацию.

Любовь Николаевна берёт скрипку и демонстрирует игру наиболее трудных для исполнения мест этого сочинения. Закрепив урок, преподаватель и ученица играют дуэтом «Романс» Георгия Свиридова, концертмейстер - выпускница ВГАИ пианистка Анастасия Горбунова.

Сыграно с большим знанием. Искренность сопереживания сочинения, строгая и умная музыкальность исполнения, никакая аффектация, но умелое владение звуком - всё соответствует отечественной скрипичной технологии.

Любовь Скоробогатова представляет сегодня старшее поколение скрипачей-педагогов и исполнителей. В прошлом окончила Воронежский государственный институт искусств по классу скрипки замечательного педагога Светланы Ивановой.

На её счету - двадцать лет игры в Воронежском симфоническом оркестре театра оперы и балета помощником концертмейстера под управлением талантливейших музыкантов: композитора и дирижёра Михаила Носырева, Виталия Васильева. Теперь уже двадцать лет она работает в этой школе преподавателем по классу скрипки.

Активные, энергичные педагоги детской школы искусств №7 непрестанно работают на совершенствование, так как глубоко понимают, что искусство - это вечная тайна, в нём нет конца, есть одно непрерывное начало.

Четвертого марта свой юбилей отмечает жительница г.Эртиль **Мария Семеновна ПОЛОВНИКОВА.**

Сказать, что Мария Семеновна - не обыкновенная женщина, - это еще ничего не сказать. Она родила и воспитала пятерых детей, у нее сегодня - двенадцать внуков и восемь правнуков.

Милая мама! Все свои лучшие годы ты отдала нам, дарила свою любовь и заботу, оберегала, учила, воспитывала в нас самые лучшие качества. Прими самые теплые поздравления от тех, кто тебя любит и ценит! Будь всегда такой же красивой, как в этот праздничный день, радуйся и дари радость, улыбайся и дари улыбку, будь счастливой и дари счастье.

С юбилеем, родная мама!

Свою восьмидесятилетие отметил **Федор Антонович НЕВODOV!**

Искренне поздравляем дорогого юбиляра со столь замечательной датой!

От всей души желаем ему крепкого здоровья и долголетия, внимания и заботы родных людей, благополучия, всегда в сердце хранить молодость и веру в собственные силы.

Родные.

Закрытое акционерное общество **«Воронежский комбинат стройматериалов»**

ПРОВОДИТ ОЧЕРЕДНОЕ ГОДОВОЕ ОБЩЕ СОБРАНИЕ АКЦИОНЕРОВ

27 марта 2015 года в 14 час. по адресу: г.Воронеж, ул.Тихий Дон, 57, комбинат стройматериалов. Тел. 224-89-92.

Повестка дня:

1. Отчет о хозяйственно-финансовой деятельности Общества за 2014 год.
2. Утверждение бухгалтерских балансов, отчета прибылей и убытков, распределение прибылей и убытков, утверждение годового отчета ревизионной комиссии за 2014 год.
3. Выборы ревизионной комиссии Общества.
4. Выборы совета директоров Общества.
5. Выборы ревизионной комиссии Общества.

Регистрация акционеров начнется с 13 часов.

Региональная компания «Гратекс»

СПЕЦ ОДЕЖДА ОБУВЬ СИЗ

- Костюм Стандарт (куртка, брюки, код 09049)..... 560 р.
- Куртка Стандарт (зимняя, с меховым воротником) 755 р.
- Сапоги рабочие ПВХ (Арт 166-07)..... 220 р.
- Перчатки КИЩ Т.1 (Бис Протект р.10)..... 26 р.

Цены действительны в марте при предъявлении объявления

г. Воронеж, Рабочий пр-т, 101
т.(473) 2610-700 • www.01-36.ru

Организатор торгов ООО ПЦ «Защитник»

(ИНН 3661060999, ОГРН 1133668035962; 394033, г. Воронеж, Ленинский пр-т, д. 172, т/ф (473) 223-79-37, e-mail: pczashitnik@yandex.ru)

ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ

по продаже имущества ООО «Сатурн»

(ОГРН 1023600797164, ИНН 3608001814, 397550, Воронежская обл., Воробьевский район, с. Лещаное, ул. Горького, 6) в форме аукциона, открытого по составу участников и форме представления предложений о цене имущества.

Начальная цена Лота №3 – 452 543 руб., без НДС.

Лот №4. (Находится в залоге у ОАО «Сбербанк России») расположен по адресу: Воронежская обл., Воробьевский район:

Экскаватор - погрузчик ЭО-2626А.
Начальная цена Лота №4 – 493 220 руб., без НДС.

Лот №5 расположен по адресу: Воронежская обл., Воробьевский район:

Нежилое здание проходной, адрес: с.Лещаное, ул.Железнодорожная, д.1/1; площадь - 9,5 кв.м; инвентарный номер 6303; литер: А2.
Самосвалный прицеп ГКБ 8527; Самосвалный прицеп ГКБ 8535.
Право аренды земельного участка кадастровый номер 36:08:3100014:64, площадь - 9 451 кв.м.
Нежилое здание гаража на 2 машины, адрес: с.Воробьевка, пл. Свободы, д.2; площадь - 41,9 кв.м; инвентарный номер 643; литер: Б2.
Прессовое оборудование; Трансформатор МТМО 0,4/630; Конвейер ленточный.
Сооружение АЗС в составе: Резервуар для нефтепродуктов, 25 м³, Резервуар для нефтепродуктов, 10 м³.
Автобус ПАЗ 32051; Автобус ПАЗ 32050R; Автобус ПАЗ 672; Автокран КС-2561 на базе ЗИЛ 431412; Погрузчик однокошковый ТО-30.
Начальная цена Лота №5 – 1 271 339 руб., без НДС.

Шаг аукциона: по Лотам №1-4 - 10% от начальной стоимости лота; по Лоту №5 - 5% от начальной стоимости лота.

Ознакомление участников торгов с документами по лоту, характеристиками имущества, выставяемого на торги, осуществляется по предварительной записи по тел. (473) 223-79-37 в рабочие дни с 14 час. 00 мин. до 16 час.00 мин. по адресу: г. Воронеж, Ленинский пр-т, д.172.

Торги и подведение итогов торгов состоится в **11 час. 00 мин. 22.04.2015г.** на Электронной площадке «Российский аукционный дом», размещенной на сайте <https://bankruptcy.lot-online.ru> в сети Интернет.

Принем заявок осуществляется с **16.03.2015г. по 17.04.2015г.** включительно, в рабочие дни с **9.00 до 14.00** на Электронной площадке «Российский аукционный дом», размещенной на сайте <https://bankruptcy.lot-online.ru> в сети Интернет.

Заявка на участие в торгах должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, договор

о задатке в электронной форме, подписанный ЭЦП, либо подтверждение поступления задатка (платежный документ с акцептом), действительную на день представления заявки выписку из ЕГРЮЛ или из ЕГРИП либо нотариально заверенную копию (для ЮЛ или для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для ФЛ), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос.регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копии решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юр. лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр.лиц), документ, подтверждающий полномочия лица, действующего от имени претендента, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Задаток для участия в торгах составляет по Лотам №1-4 - 10%, по Лоту №5 - 20 % от начальной стоимости лота. Задаток вносится в период приема заявок на счет должника: р/с 40702810213000075610 в ЦББ Сбербанка России г. Воронеж БИК 042007681, к/с 30101810600000000681.

Победителем признается участник, предложивший наименьшую цену за лот.

Договор купли-продажи заключается в течение 10 дней с даты определения победителя торгов. Оплата по договору должна быть перечислена в течение 30 дней с даты заключения договора купли-продажи на р/с должника по Лотам №1- 4 - р/с 40702810213000075610 по Лоту №5 - р/с 40702810713120101223 в ЦББ Сбербанка России г. Воронеж БИК 042007681, к/с 30101810600000000681.

Доп. информация по тел.: (473)223-79-37(Основа Е.Н.).

На правах рекламы.

ОАО «Домостроительный комбинат» проводит **ЗАСЕЛЕНИЕ ЖИЛОГО ДОМА,** расположенного по адресу: **ул.9 Января, 241/9 (ул. 9 Января,241,стр. поз.13).** Дата заселения - **10.03.2015г.** Начало заселения - **в 9.00.** При себе необходимо иметь паспорт и правоустанавливающие документы. **Справки по тел. (473) 263-99-77 с 8.30 до 17.30.**

27 февраля 2015г. на 66-м году жизни после продолжительной и тяжелой болезни скончался полковник милиции в отставке **Сергей Алексеевич МАРШЕВ**

С.А.Маршев родился 11 августа 1949г. в станице Петровской Краснодарского края в семье, в которой отец и мать были офицерами-фронтовиками. Его детство прошло в военном городке в Потсдаме, где в одной из частей Группы советских войск в Германии служил отец. После окончания средней школы №40 г.Воронежа поступил на юридический факультет ВГУ. В 1971г. по распределению был направлен в УВД Воронежского облисполкома. Почти 35 лет работал преподавателем, начальником цикла юридической подготовки Учебного центра ГУВД по Воронежской области.

С.А. Маршев пользовался неподдельной любовью и уважением среди учеников, которые работают ныне во многих регионах России, в республиках бывшего Советского Союза. Среди них немало офицеров полиции, генералов, ставших руководителями крупных коллективов.

После выхода на пенсию в 2006г. Сергей Алексеевич работал в Управлении Федеральной миграционной службы РФ по Воронежской области.

Высококвалифицированный юрист, обладавший педагогическим даром, занимательный собеседник, имевший широкий круг интересов и увлечений, тактичный и деликатный в общении человек, внимательный, отзывчивый, надежный друг, он пользовался большим авторитетом среди коллег и друзей.

Его уважали и ценили как истинного патриота, человека твердых убеждений, посвятившего всю свою жизнь служению закону.

Светлая и добрая память о С.А. Маршеве навечно сохранится в наших сердцах.

Родственники, друзья и коллеги.

КОММУНА

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:
ООО «Редакция газеты «Коммуна»

Главный редактор **В.Г.РУДЕНКО.**
Дежурный по номеру Валерий КАЗАНОВ.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:
Для справок 8 (473) 251-24-87.

ОТДЕЛЫ:
Региональных проектов 8 (473) 253-32-10.
Общественно-политической информации 8 (473) 255-14-74.
Социальных проблем и права 8 (473) 255-68-23.
Культуры 8 (473) 253-29-47.
Экономики 8 (473) 255-08-46.
Образования, семьи и воспитания 8 (473) 255-68-23.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ
тел./факс 8 (473) 239-00-88, тел. 293-93-70.

За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель. Материалы под рубриками «Слово депутата», «Воронежская марка» публикуются на договорной основе.

Газета зарегистрирована в Центрально-Черноземном межрегиональном территориальном управлении Минпечати РФ 16 сентября 2003 г. Регистрационное свидетельство ПИ №6-0851.

Отпечатано с готового оригинал-макета заказчика в ОАО ИПО «Воронеж» (394077, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, 2).

ТЕЛЕФОНЫ ДОЧЕРНИХ ИЗДАНИЙ «КОММУНЫ»
«Воронежская неделя» 8 (473) 255-14-74.
«Коммуна плюс» 8 (473) 251-24-88.
«Кольцовский сквер» 8 (473) 253-29-47.

Газета выходит по вторникам, четвергам и пятницам.
Подписные индексы: 51156, 51214, 51221, 51213. Заказ № 1765.
Время подписания номера в печать: по графику - 19.00, фактически - в 19.00.

Тираж - 11430 (подписка - 10247) экз.

Адресная рассылка: Москва, С.-Петербург, Рязань, Белгород, Курск, Липецк, Орел, Тамбов, Ростов-на-Дону, Волгоград, Саратов, Самара, Н.Новгород, Псков, Красноярск, Ханкала, Киев, Луганск, Минск, Могилев, Кишинев.