



**Данное издание оцифровано
в Воронежской областной
универсальной научной библиотеке
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: vounb@mail.ru

+7 (473) 255-05-91



КОММУНА

№90 (26479) | Вторник, 11 августа 2015 года Газета Воронежской области. Издаётся с 20 мая 1917 года Адрес в Интернете: www.kommuna.ru



ВРЕМЯ НОВОСТЕЙ

Деньги на доступное жильё

Председатель Правительства РФ Дмитрий Медведев подписал распоряжение о распределении в 2015 году субсидий субъектам Федерации на развитие жилищного строительства. Финансовая поддержка предоставляется в рамках Госпрограммы «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». Согласно документу, опубликованному на официальном портале Правительства РФ, Воронежской области на развитие жилищного строительства в 2015 году выделят 281 миллион 596,42 тысячи рублей.

Строительный вопрос – в приоритете

В посёлке Придонской 20 августа распахнёт двери современный физкультурно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном. Строительство ФОКа завершено, об этом сообщил член Совета Федерации Федерального Собрания РФ Сергей Лукин на встрече с губернатором Алексеем Гордеевым. Основная же тема разговора – состояние дел в строительной отрасли региона. Глава региона отметил, что сложившаяся непростая экономическая ситуация в стране может негативно повлиять на темпы строительства жилья в регионе и отразиться на реализации ряда федеральных программ. В связи с этим необходимо уделять строительной отрасли особое внимание, в частности, программе «Жильё для российской семьи», которая на сегодняшний день активно реализуется. В рамках данной программы заявлено о возведении около 400 тысяч квадратных метров жилья к 2017 году. На особом контроле остаются программы по переселению из ветхого и аварийного жилья, обеспечению жильём военнослужащих и детей-сирот.

Творчество во славу святых

Четвёртый всероссийский фестиваль русской словесности и культуры «Во славу Бориса и Глеба» на протяжении двух августовских дней проходил в Борисоглебске. Сюда съехались гости из девяти районов Воронежской области, Москвы, Белгорода, Волгограда, Саратова, а также городов ближнего зарубежья – Луганска и Минска. Перед официальным открытием состоялся молебен святым благоверным Борису и Глебу, в честь которых был назван когда-то этот провинциальный город. В сквере на улице Свободы и в городском парке культуры и отдыха работали творческие площадки. Фестивальная программа включала также выставки, концерты, творческие встречи, дискуссии. Завершил же её концерт митрополитского мужского хора «Символ веры».

Подробности – в одном из ближайших номеров «Коммуны».

Трагедия на улице Ленина

Три человека погибли в результате дорожной аварии, произошедшей седьмого августа в Новоусманском районе на улице Ленина посёлка совхоза «Масловский», в полукилометре от автодороги Воронеж – Нововоронеж. По предварительным данным, сивидный за рулем ВАЗа-2107 41-летний местный житель не справился с управлением и допустил опрокидывание автомобиля в кювет. Водитель «семёрки» и двое его пассажиров – местных жители, 40 и 48 лет, от полученных травм скончались на месте происшествия. Травмирован третий пассажир – 37-летний житель посёлка совхоза «Воронежский» Новоусманского района. В больницу ему оказали медицинскую помощь.

Сообщения подготили Валерий КАЗАНОВ, Анатолий ХРУСТАЛЁВ, Виталий ЧЕРНИКОВ.

Бойцы вспоминают погибшего друга

В Терешковской школе продолжается Вахта памяти. В эти дни здесь вспоминают выпускника, чьё имя носит детская общественная организация, воина-интернационалиста, командира вертолётной авиаполка пограничника Михаила Капустина.



Воины-ветераны в школьном музее.

Евгений РОМАНОВ

Богучарский район

генерал-майор, председатель Совета ветеранов войны и труда Воронежской области Станислав Ходоковский, сослуживцы Михаил Капустина генерал-майор Олег Будкин, полковник Роман Безруков, подполковник Сергей Лапуга, майор Геннадий Ситняковский.

Так уж распорядилась судьба, что семь воинов «афганцев», воевавших в «горячих точках», являющихся выпускниками Терешковской школы. Кто-то из них стал генералом, а кто-то остался сержантом или рядовым. Но все они по традиции собираются 6 августа в школе. Вот и в нынешнем году, в день памяти Михаила Капустина, они пришли в родную школу, посетили краеведческий музей, комнату боевой славы, и были приятно удивлены, увидев свои фотографии и документы на стендах. А после митинга и посещения музея вместе с учащимися отправились на могилу Михаила Капустина, чтобы возложить цветы.

За мужество и отвагу награжден орденом Красного Знамени (посмертно). Похоронен в родном селе.

Святая традиция села и школы – почитание памяти героев-земляков. А 6 августа 2011 года у крыльца школы установлен мемориальный пограничный столб. Доставили его с афганской границы

«КОММУНА» В ИНТЕРНЕТЕ

<http://www.kommuna.ru>
Вчера 1415 7670 За текущий месяц 13390
TWITTER <http://www.twitter.com/KommunaNews>
FACEBOOK <http://www.facebook.com/Kommuna>
VKONTAKT <http://vk.com/KommunaNews>

ВЫБОРЫ-2015

За «Родину» не стоим

Не думал, что партия «Родина» так быстро сойдёт с предвыборной дистанции. Где-то была надежда, что она всё же поборется за места в областном парламенте. К сожалению, за «Родину» мы уже не стоим.

Валерий ВАЛЕНТИНОВ

По словам руководителя рабочей группы, секретаря Избирательной комиссии Воронежской области Алексея Панкова, партия «Родина» предоставила на проверку 9585 подписей избирателей в поддержку своего списка кандидатов, из которых было проверено 2360 подписей. Недействительными признаны 488 подписей, или 20,67 процента от общего количества отобранных подписей. Многовато...

По последним данным, не допущены к выборам также «Коммунисты России», «Партия Возрождения России», «Партия Великое Отечество» и «Партия социальных реформ». Поводом для отказа для каждого из объединений стало большое количество недействительных подписей.

По словам Алексея Панкова, в подписных листах «Партии Возрождения России» комиссия обнаружила 12,8 процента брака, у «Партии Великое Отечество» проверку не прошли 15,18 процента подписей. Больше всего недостоверных подписей члены рабочей группы зафиксировали у «Партии социальных реформ» – 19,3 процента.

Секретарь комиссии отметил, что пока ни одна из сошедших с предвыборной дистанции партий решения облизбиркома не пыталась оспорить, однако не исключил этого в будущем.

Регистрация партийных списков является одним из этапов проведения избирательной кампании. Кстати, завершилась она 7 августа. Борьбась за мандаты депутатов регионального парламента будут шесть партий: все парламентская четвёрка («Единая Россия», КПРФ, ЛДПР и «Справедливая Россия»), а также «Яблоко» и «Патриоты России».

В областном центре обстановку с подписными листами не лучше. Городской избирком Воронежа отказал в регистрации четырёх партиям, выдвинувшим партиями на осенних выборах в гордуму. Фильтр не прошли реготделения партий «Родина», «Патриоты России», «Коммунисты России» и «Партия Великое Отечество».

По словам председателя горизбиркома Валерия Бунеева, основной брак – несоответствие паспортных данных в подписных листах информации из ФМС. В горизбирком добавили, что еще две партии подписи даже не собирали.

Как сообщил председатель горизбиркома Валерий Бунеев, по итогам регистрации в выборах депутатов городского парламента будут участвовать 340 кандидатов – 215 списочников и 125 одномандатников, в том числе 27 самовыдвиженцев. На одно депутатское кресло среди одномандатников будут претендовать по пять кандидатов, среди списочников конкурс составит 17,9 человека на место.

За мандаты депутатов Воронежской гордумы поборются только пять партий. Это все те же четыре парламентские партии – «Единая Россия», КПРФ, ЛДПР и «Справедливая Россия», а также «Яблоко», поскольку им нет надобности собирать подписи.

Напомним, что на 24 июля по итогам выдвижения кандидатов в депутаты Воронежской городской думы за места в гордуме боролись девять партий, 381 списочник и 170 одномандатников.

Забвению не подлежит

Событие | В Землянске открыли закладной камень памятника в ознаменование подвига 226-го пехотного полка при защите крепости Осовец в годы Первой мировой войны



исполняемого Губернаторским оркестром.

Виктор Бахтин, представляя документальную ленту, снятую по заказу ГТРК «Культура» в феврале нынешнего года, обратил внимание на то, что после долгих лет замалчивания массового подвига защитников крепости Осовец произошла «реконструкция памяти». Теперь доподлинно известно участие в нём уроженцев Воронежской области и постепенно из небытия возвращаются их имена.

Фильм же для многих стал откровением. Под впечатлением увиденного оказались и взрослые, и дети. На выходе из зала впереди идущая девочка с грустью призналась бабушке:

– Жалко, что погибли наши солдаты. Но они же погибли за Родину, правда?

– Конечно за Родину, – успокоила женщина внучку.

На митинге, состоявшемся после просмотра фильма, тоже говорили о мужестве и силе духа русского солдата. Глава администрации Землянского сельского поселения Алексей Псарев, открывший торжественную встречу, отметил, что подвиг земляков в Первой мировой войне после революции 1917 года по идеологическим соображениям вычеркнули из отечественной истории. Героев не замечали, а многие памятники были попросту стёрты с лица земли.

Только из Воронежской области на фронт ушли около 380 тысяч человек, многие из которых героически сложили головы за веру, царя и Отечество. Среди них – сотни солдат и офицеров 226-го Землянского пехотного полка. Сегодня мы собрался здесь, чтобы восполнить одно из «белых пятен» нашей истории и воздать должное защитникам Родины – нашим землякам, – сказал Алексей Псарев.

Председатель областной думы Владимир Ключников напомнил, что с 2014 года в России 1 августа отмечают День воинской славы: День памяти российских воинов, погибших в Первой мировой войне 1914 – 1918 годов.

Окончание | Страница 4

Владимир Ключников: «Для меня очень важно, что на мою малую родину возвращается историческая память».

В минувший четверг в селе Землянск Семилукского района вспоминали событие столетней давности, когда их земляки проявили чудеса храбрости. Именно 6 августа 1915 года германские войска, не сумев после неоднократных попыток взять Осовец приступом, предприняли газовую атаку против русских солдат. Многие защитники крепости пали. Немцы были уверены: теперь citadelь

можно взять голыми руками. Однако 60 отравленных газом русских солдат 13-й роты 226-го Землянского пехотного полка, в котором служило более двухсот человек из Воронежской губернии, обратили в бегство намного превосходящие их силы немцев. Крепость германцы так и не взяли. Осовец русские войска оставили сами. При уходе всё, что было возможно, они либо взорвали, либо сожгли.

Валерий КАЗАНОВ

Фотовыставка, развернутая Центром военно-патриотического воспитания «Музей-диорама» на площади перед местным Домом культуры, позволила гостям и жителям села на миг перенестись в то далёкое время, когда слова «патриотизм» и «честь» были наполнены большим и глубоким смыслом. Со старых фотографий, открыток на нас смотрели лица людей, которым суждено было

стать участниками одной из самых широкомасштабных и кровопролитных вооружённых конфликтов в истории человечества – Первой мировой войны.

Многие десятилетия считалось, что 226-й полк имел отношение к Землянску, к Воронежской губернии довольно формальное. Формировался-то полк в Калуге. Однако, как установил кандидат исторических наук, доцент Воронежского государственного аграрного университета имени Им-

ператора Петра I Виктор Бахтин, с самого начала полк был укомплектован мобилизованными ратниками трёх уездов нашей губернии – Землянского, Воронежского и Нижнедевицкого. Это подтверждает и документальный фильм Виталия Максимовича «Осовец. Крепость духа», консультантом которого выступил Виктор Бахтин. Демонстрация киноленты прошла в Доме культуры, а многочисленных зрителей встречали звуки марша «На сопках Маньчжурии».

Мастер-класс на автодроме и в небе

Армия

Как уже сообщала «Коммуна», Армейские международные игры-2015, стартовавшие 1 августа, проходят на одиннадцати полигонах, расположенных в Острогжске Воронежской области, Новосибирске, Саратове, дагестанском Каспийске, Ейске Краснодарского края, Рязани, Муроме Владимирской области, Нижнем Новгороде, в Костроме Ярославской области и в подмосковном Алабино. Своё мастерство и профессионализм показывают пятьдесят семь команд из семнадцати стран. Соревнования проходят в четырнадцати дисциплинах, в которых разыгрывается 480 комплектов медалей.

Валерий МАРТОВ

Мастера вождения

В Острогжске завершился международный конкурс «Мастера автобронетанковой техники», сообщает Управление пресс-службы и информации Минобороны РФ. По сумме набранных баллов в общекомандном зачёте первое место заняла сборная России, на втором месте – сборная Китая, бронзовым призёром стали военнослужащие Республики Беларусь. По итогам соревнований лучшим водителем легкового автомобиля признан представитель сборной Китая, россиянин стал вторым. Среди военных водителей грузовых автомобилей первое место занял участник российской команды. Звание лучших экипажей автомобиля-тягача в составе автопоезда и мастерской технического обслуживания завоевали российские военнослужащие. Самым метким в стрельбе из штатного оружия стал представитель команды Беларуси.

Напомним, в конкурсе «Мастера автобронетанковой техники» принимали участие военные автомобилисты и специалисты автобронетанковых

служб из России, Белоруссии и Китая. В ходе соревнований участники продемонстрировали высокое мастерство и профессионализм в управлении легковыми и грузовыми транспортными средствами в экстремальных условиях, в том числе при преодолении препятствий и сложных участков местности на маршруте движения. Россияне и белорусы выступали на автомобилях «Урал», КАМАЗ и УАЗ, а китайские военные – на своей автомобильной технике. С следующими соревнованиями планируется значительно увеличить сложность и усложнить трассу соревнований. Есть надежда, что увеличится и число команд-участниц. Конкурс вызвал большой интерес иностранных наблюдателей из Казахстана, Египта, которые рассматривают возможность участия в конкурсе «Мастера автобронетанковой техники» в будущем.

Церемония же награждения победителей состоится 15 августа на полигоне Алабино в рамках закрытия первых Армейских международных игр.

Небесные виртуозы

Лучшими экипажами бомбардировщиков конкурса «Авиадартс» на Армейских международных играх-2015



Награждение китайских военнослужащих.

признаны пилоты Западного военного округа из Воронежа. Автомобиль Ford Focus 3 стал им наградой.

В соревнованиях лёгкого мастерства, которые состоялись на аэродроме Дягилево в Рязанской области со 2 по 8 августа, участвовало более 50 авиационных экипажей из четырёх стран – России, Белоруссии, Казахстана и Китая. Всего на «Авиадартс» прибыло 100 лётчиков, было задействовано двенадцать типов самолётов и вертолётов, а также три аэродрома в Рязани, Брянской и Калужской областях.

Российские лётчики взяли «золото» во всех десяти номинациях: штурмовая, истребительная авиация, фронтовая бомбардировочная авиация, армейская авиация, транспортно-боевые вертолёт, дальняя авиация, военно-транспортная авиация, авиационная группа высшего пилотажа, одиночный экипаж пилотажной группы и во вновь введённой в нынешнем году номинации – лучший специа-

лист инженерно-авиационной группы. На втором месте в общем зачёте оказались военнослужащие Казахстана, третьи – китайские пилоты.

Мастерство лётчиков оценивалось по теоретической подготовке; физической подготовке – подтягивание, баскетбольный тест, плавание – воздушный навигации – точность полёта, выход на цель в заданное время; по боевому применению авиационных средств поражения по наземным целям и ряду других дисциплин и параметров.

Российская команда выполняла полёты на самолётах Су-24М, Су-25, Су-27, Су-30СМ, Су-34, МиГ-29СМТ, Ил-76, Ту-22МЗ и вертолетах Ка-52, Ми-35, Ми-8. Команда из Китая выступала на бомбардировщике Ил-76, белорусские лётчики в зачёте штурмовой авиации – на самолётах Су-25. А экипажи из Казахстана принимали участие в соревнованиях на истребителях Су-27 и МиГ-29, штурмовиках Су-25 и вертолетах Ми-8.

Общий же налёт участников соревнований составил более 300 часов.

НА ЗЛОБУ ДНЯ

Продукты отправлены под арест

Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Воронежской области в Лискинском, Бобровском, Каменском, Каширском и Острогжском районах в первом полугодии нынешнего года провёл 59 внеплановых проверок, из них с лабораторными исследованиями – 32.

Анатолий КРУГЛОВ

Их цель – реализация Указа Президента Российской Федерации «О применении отдельных специальных экономических мер в целях обеспечения безопасности Российской Федерации» по выявлению запрещённой к ввозу продукции и недопущению её в обороте. При проведении 38 проверок выявлены нарушения требований Указа Президента РФ. К нарушителям применялись административные меры в соответствии с КоАП РФ. Наложено 43 штрафа на сумму 221 тысяча 900 рублей.

Проведено четыре ареста продуктов питания (315 кг овощей и фруктов) с последующей их конфискацией по решению суда. По двум делам суды приняли решения об уничтожении арестованных пищевых продуктов (две партии, 115 кг). Забракковано 754 килограмма (68 партий) продукции, запрещённой к ввозу, информирует Управление Роспотребнадзора по Воронежской области.



ПОГОДА Воронежский гидрометеопцентр. По сведениям Воронежского гидрометеопцентра, сегодня днем по области переменная облачность, без осадков; ветер северо-восточный, умеренный; температура +31...+36.

12 августа по области – переменная облачность, без осадков; ветер восточный, умеренный; температура ночью +15...+20, днём +28...+33.

13 августа по области – переменная облачность, без осадков; ветер восточный, слабый; температура ночью +14...+19, днём +27...+32.



ВАЛЮТА \$ 64,4977 100 руб. 1415 7670 € 70,7540 100 руб. 1415 7670



НА ШИРОТАХ ОБЛАСТИ

Освящён храм в селе Троицкое

Митрополит Воронежский и Лискинский Сергей совершил великое освящение храма в честь Живоначальной Троицы в селе Троицкое Лискинского района.

Дороги будут отремонтированы

Администрация Борисоглебского городского округа объявила аукционы по выбору подрядных организаций по ремонту дорог города.

Операция «Школа» продолжается

Органы Госпожнадзора ГУ МЧС России по Воронежской области продолжают операцию «Школа».

Что лучше знает жите святого князя?

Воспитанники Бобровской колонии приняли участие в олимпиаде, посвящённой 1000-летию преставления святого князя Владимира.

Молока стало больше

За семь месяцев текущего года в Нижнедевицком районе было произведено на 4212 тонн молока, что на 448 центнеров больше.

Стихи и песни для «Ветерана»

Острогский клуб «Ветеран» отметил своё десятилетие.

Культработники поделились опытом

На днях состоялся семинар для работников сельских учреждений культуры Бутурлиновского района, в котором приняли участие 32 специалиста из 16 сельских культурно-досуговых учреждений.

Юбилейный волейбол

На территории клуба активного отдыха «Сосновый бор», что в 20 километрах от центра Воронежа, в рамках праздничной программы, посвящённой 25-летию со дня образования Пенсионного фонда РФ, в его отделении по Воронежской области прошёл турнир по пляжному волейболу.

Уничтожили опасную находку

По заявке администрации Подгоренского района расчёт Воронежской областной аварийно-спасательной службы изъяз и затем на установленной в песчаном карьере площадке уничтожил 24 артиллерийских снаряда времён Великой Отечественной войны.

Сообщения подготовили Светлана ВОРОБЬЁВА, Анатолий ХРУСТАЛЁВ, Виталий ЧЕРНИКОВ.



— Ваше Высокопреосвященство, нынешний год принес нам масштабные торжества в честь 1000-летия преставления равноапостольного князя Владимира. Ковчег с мощами святого Руси, Крестителем которого он являлся. В начале июня святого встречал и наш город. Для воронежцев это — событие значимое, запомнившееся. Действительно ли так значима роль князя Владимира в истории России? И насколько принесение ковчега способствует объединению людей вокруг Православия в нынешних условиях?

— Великий князь Владимир сделал судьбоносный выбор пути развития Руси, благодаря которому произошло становление нашего народа как самобытной, духовно крепкой нации. Принятие христианской веры не только преобразило личность самого князя, это событие определило цивилизационный выбор всего государства.

— Великий князь Владимир сделал судьбоносный выбор пути развития Руси, благодаря которому произошло становление нашего народа как самобытной, духовно крепкой нации. Принятие христианской веры не только преобразило личность самого князя, это событие определило цивилизационный выбор всего государства.

Принятие христианской веры не только преобразило личность самого князя Владимира, это событие определило цивилизационный выбор всего государства. Евангельские ценности — человеколюбие, милосердие — на века стали основой общественной нравственности. Киевская Русь вступила в период своего расцвета, усилился её международный авторитет.

— Ваше Высокопреосвященство, в наше время, когда идёт война на Украине, экономика России переживает не лучшие времена, вопросы безопасности и благополучия людей выносятся на первый план. Многим сегодня нужна поддержка, в том числе духовная. Какие слова и доводы находят вы, встречаясь с теми, кому особенно трудно?

— Мы, славяне, привыкли быть стойкими и с надеждой смотреть в будущее. На встречах с воронежцами я всегда говорю, что, несмотря на кризис, мы живём в благодатное время. Если мы душой молоды и сильны, то должны уметь корректировать свои взгляды на жизнь, направлять энергию в нужное русло.

— Ваше Высокопреосвященство, в наше время, когда идёт война на Украине, экономика России переживает не лучшие времена, вопросы безопасности и благополучия людей выносятся на первый план. Многим сегодня нужна поддержка, в том числе духовная. Какие слова и доводы находят вы, встречаясь с теми, кому особенно трудно?

Быть стойкими и смотреть в будущее

Православие | Интервью с главой Воронежской митрополии Высокопреосвященнейшим Сергием, митрополитом Воронежским и Лискинским

чина неудач — простая лень? Значит, нужно се изжить! Например, поселиться в деревне и возделывать землю, кормить себя и свою семью продуктами, которые сами вырастали.

Почитайте «Поднятую цепь» Михаила Шолохова, и всё станет ясно. Нежелание трудиться — извечная проблема. Тем, кто не оставил ещё ложного убеждения, что ему что-то «должны», надлежит посмотреть вокруг открытыми глазами.

Я начинал свою трудовую жизнь с работы на заводе. Отлично помню, в конце месяца мастера недоумевали: как начислять зарплату, если один добросовестно работал, а другой только курил.

Пора становится ответственным за себя и за будущее

Принятие христианской веры не только преобразило личность самого князя Владимира, это событие определило цивилизационный выбор всего государства. Евангельские ценности — человеколюбие, милосердие — на века стали основой общественной нравственности. Киевская Русь вступила в период своего расцвета, усилился её международный авторитет.

— Ваше Высокопреосвященство и клириков Воронежской митрополии в духовной и культурной жизни Воронежа. Это особенно заметно по различным фестивалям, акциям, привлекающим большое число участников всех возрастов. Это попытка дать людям духовную опору?

— Безусловно, духовная опора — это самое главное. Важно, чтобы люди не забывали традиционный для России путь развития личности. Он лежит через восстановление в сознании народа евангельских идеалов, морально-нравственных ценностей, основанных на Православии.

— Ваше Высокопреосвященство, в наше время, когда идёт война на Украине, экономика России переживает не лучшие времена, вопросы безопасности и благополучия людей выносятся на первый план. Многим сегодня нужна поддержка, в том числе духовная. Какие слова и доводы находят вы, встречаясь с теми, кому особенно трудно?

Важно, чтобы люди не забывали традиционный для России путь развития личности. Он лежит через восстановление в сознании народа евангельских идеалов, морально-нравственных ценностей, основанных на Православии.

Только в этом случае можно говорить о духовном возрождении и процветании страны. Церковь — не только иерархи, епископы или священники. Церковь — это весь народ. Если у прихожан сформируется крепкое сознание личной сопричастности Церкви и общности духа, то в этом единстве

округе и наблюдайте за тем, как они выполняют свои обещания. Не нравится — отзывайтесь их! Это может быть нелегко, но необходимо.

Многие имеют иждивенческую подоплёку. Люди часто оказываются жертвами: им что-то обещают или дают деньги, зачастую заочаевского происхождения. Народным мнением определённые политические силы прикрываются, руками народа производится возмущение, а в итоге — народ и страдает.

Мы сожалеем об Украине, где смена власти произошла путём государственного переворота. Новые правители ведут несамостоятельную политику, стремясь исполнить заказ иностранных покровителей, а население переживает ужасы вооружённого конфликта и тяжелейший гуманитарный кризис.

Ситуация в России также требует неослабного внимания. Мало кто хочет оставаться в деревнях или быть рабочими на производстве. Молодёжь предпочитает городской стиль жизни. Многие имеют сельскохозяйственные специальности, но это не мешает людям искать любые пути, чтобы остаться в городе.

— За последние 20 лет в нашем городе много было восстановлено и построено новых храмов. Недавно освятили купола и кресты для восстанавливаемого храма в честь преподобного Сергия в Алексиево-Акатовом монастыре. Завершается строительство храмов в честь равноапостольного князя Владимира и блаженной Ксении Петербургской — это радует воронежцев. Многие спрашивают: как скоро предполагается воплотить в жизнь проект храмового комплекса в честь святителя Митрофана Воронежского на левом берегу? Есть ли ещё интересные проекты строительства новых храмов?

— Созидание храма святителя Митрофана — большой для Воронежа вопрос. Мы предложили проект строительства храма-памятника в год 300-летия преставления святителя Митрофана. 12 лет вопрос остаётся открытым.

Суть истории такова: мэрия выделила участок на левом берегу Воронежского водохранилища. Он вполне подходил для строительства достойного храма-памятника. Однако позже выяснилось, что планы епархии и духовные интересы воронежцев пересеклись с интересами и приоритетами людей, которые занимаются архитектурным планированием и развитием города.

Процесс затормозился. Нам предложили альтернативный вариант: немного сменить участок в сторону вольного берега. Место действительно очень красивое. Площадки достаточно, чтобы рядом с храмом возвести воскресную школу и прочие необходимые строения. Надеемся, что вскоре получим все необходимые разрешения и приступим к строительству.

легче будет вести правильный образ жизни, честно трудиться и помогать ближнему. В этом — великое благо и для семьи, и для государства, и для каждого человека.

Но, к сожалению, взамен традиционных духовных и нравственных ценностей народу зачастую предлагается нечто иное. Ведется дискриминация Православной Церкви и всех христианских конфессий. Посмотрите на информационные выпады против католической

Церкви — ее просто смешали с грязью! Протестантизм принудили стать на службу человеческим страстям и государственным интересам. Много веков бывшая единой с нами Украина переживает трудные времена — ее правители уже согласны на смену духовных ориентиров, но за это еще идёт борьба...

Еще 5-10 лет назад невозможно было себе представить, чтобы исповедующие ислам люди воевали против своих единоверцев. А сейчас они убивают людей и взрывают мечети...

Негативное отношение к Православью в России надстойчиво внедряется в сознание граждан определёнными силами. В этом направлении ведется огромная работа, причём не только в нашей стране, но и во всём мире. Так размаиваются нравственные основы, которые могли бы воспитывать человечество. Обществу наносится колоссальный духовный урон.

— Ваше Высокопреосвященство, в наше время, когда идёт война на Украине, экономика России переживает не лучшие времена, вопросы безопасности и благополучия людей выносятся на первый план. Многим сегодня нужна поддержка, в том числе духовная. Какие слова и доводы находят вы, встречаясь с теми, кому особенно трудно?

Церковь даёт человеку возможность правильно расставить приоритеты ценностей. Главное — сохранять спокойствие, что бы ни происходило вокруг тебя. Помнить, что человека ведёт Промысл Божий. Научиться извлекать урок из сложившейся ситуации.

— Да, такие соглашения мы подписывали и раньше. Сейчас мы его вновь заключили в связи с образованием митропо-

ли в пределах Воронежской области. Каждая новообразованная епархия юридически самостоятельна и должна участвовать в процессе взаимодействия с государственными организациями — это и было закреплено новым документом. Принципиально нового в этом ничего нет. Цель одна: помочь людям хранить семейный очаг и семейные ценности. Достижение этой цели — счастье для человека и ощутимая польза для государства.

С органами ЗАГС у нас много налаженных путей сотрудничества: встречи, семинары, праздники. Например, совместное проведение дня святых Петра и Февронии — покровителей семьи и брака на Руси. В этом году он впервые проводился одновременно по всей области. Мы чествовали людей, которые прожили долгоую совместную жизнь, явили добрый пример молодёжкам. Необходимо заложить и укрепить в сознании людей понятие о великой ценности семьи, об ответственности каждого из супругов за ее целостность. Нужно бороться за сохранение семьи на всех ключевых этапах жизни. Развод должен стать не сенсацией, редчайшим исключением. Везд брак — не эксперимент, в котором могут быть пробы и ошибки. Относиться к нему надо со всей серьёзностью.

от благотворителей нет, начинаешь сбор средств среди верующих. Наши сограждане в этом отношении не всегда активны, — смотрят на епархию, думают, что она должна всё сама построить. Церковные же доходы совсем не так велики, как принято думать: они складываются из добровольных пожертвований. Прихожане, если есть желание, подают записочки, покупают икону или свечку, вносят посылную лепту. Из этих средств оплачивается целый ряд платежей — от налогов за землю и строения до зарплат сотрудникам и оплаты коммунальных услуг. Кроме того, каждый приход отчисляет часть средств на епархию: они расходуются на обучение студентов духовной семинарии, воспитанников православной гимназии, на миссионерскую и катехизаторскую деятельность, на подготовку православных педагогов, на благотворительность и различные социальные проекты. Часть средств мы переводим на нужды Патриархии. В результате всех этих необходимых затрат наши священники и тем более сотрудники храмов получают самые скромные зарплаты в Воронежской области. Так что в нынешних условиях у нас работают настоящие энтузиасты.

Храмы нужны не епархии как таковой — они нужны людям. Как Правильный Архиерей должен беспокоиться о созидаии церквей, чтобы тем самым сберечь духовное здоровье людей. Уверен, что храм будет вознестись народной молитва. К сожалению, зачастую обиватели занимают выжидательную позицию: пусть кто-то строит, а я потом приду и помолюсь. Вот такая правда жизни.

— В июне подписано Соглашение о сотрудничестве Воронежской митрополии и регионального Управления ЗАГС. Насколько нам известно, такой документ подписывается не впервые и предусматривает взаимодействие сторон в вопросе развития семейных традиций, пропаганды семейных ценностей. У вас, Владыка, уже есть опыт работы в этой сфере, можно ли говорить о её результатах?

— Да, такие соглашения мы подписывали и раньше. Сейчас мы его вновь заключили в связи с образованием митропо-

ли в пределах Воронежской области. Каждая новообразованная епархия юридически самостоятельна и должна участвовать в процессе взаимодействия с государственными организациями — это и было закреплено новым документом. Принципиально нового в этом ничего нет. Цель одна: помочь людям хранить семейный очаг и семейные ценности. Достижение этой цели — счастье для человека и ощутимая польза для государства.

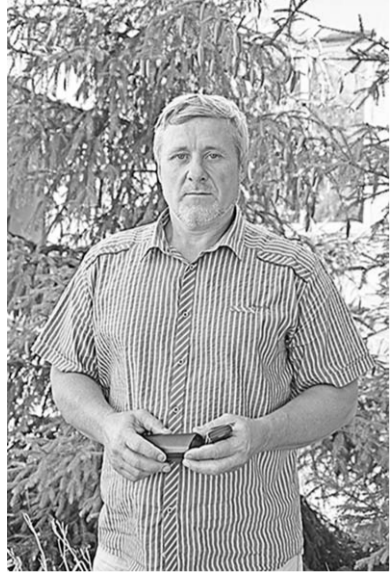
С органами ЗАГС у нас много налаженных путей сотрудничества: встречи, семинары, праздники. Например, совместное проведение дня святых Петра и Февронии — покровителей семьи и брака на Руси. В этом году он впервые проводился одновременно по всей области. Мы чествовали людей, которые прожили долгоую совместную жизнь, явили добрый пример молодёжкам. Необходимо заложить и укрепить в сознании людей понятие о великой ценности семьи, об ответственности каждого из супругов за ее целостность. Нужно бороться за сохранение семьи на всех ключевых этапах жизни. Развод должен стать не сенсацией, редчайшим исключением. Везд брак — не эксперимент, в котором могут быть пробы и ошибки. Относиться к нему надо со всей серьёзностью.

— Ваше Высокопреосвященство, в наше время, когда идёт война на Украине, экономика России переживает не лучшие времена, вопросы безопасности и благополучия людей выносятся на первый план. Многим сегодня нужна поддержка, в том числе духовная. Какие слова и доводы находят вы, встречаясь с теми, кому особенно трудно?

Беседовала Татьяна ЮШКИНА.

Островки как символ русской глубинки

Общество | Уроженцы села борются за будущее своей малой родины, и фестиваль «Зовут родные Островки», который прошёл в четвёртый раз, этой цели и служит



Владимир Труфанов.



Елизавета Труфанова.

Есть ли у вас на примете деревня, единственным градообразующим предприятием которой является школа? Поселение, которое переживает далеко не лучшие времена, но в которое, тем не менее, едут на постоянное жительство семьи из других регионов страны и ближнего зарубежья, где намечаются планы возрождения и уже четвёртый год проводится фестиваль народного творчества, на котором выступают пенсионеры и школьники, рядовые сельские и руководители, местные жители и приезжие. Адрес такого удивительного места прост – Аннинский район, село Островки.

Борис ВАУЛИН
с.Островки, Аннинский район

История.
Весьма печальная...

Село живо людьми. Люди бывают разные. Для одних место рождения ничего не значит: уехали и забыли о нём. Для других – оно и через годы шепчет воспоминаниями о речке Токай, Запольном лесе, лугах с душистыми травами, зеркальных прудах и хуторах, которые раскинулись за дальними холмами. Тому, кто родился здесь, горько видеть на родных улицах дома с заколоченными окнами, разрушенные сельхозпостройки, заброшенные деревенские усадьбы.

Галина Шатунова родилась в Островках, закончила здесь школу, потом был Воронежский пединститут и работа в различных областных учреждениях. Но каждый раз, приезжая в гости к маме на малую родину, встречаясь с друзьями детства, она задумывалась о будущем села с печалью и грустью. Вот как об этом Галина Шатунова пишет в своей книге: «Почему жертвой экономических перемен пало именно село Островки? Почему в других окрестных селах осталось хоть какое-то хозяйство? Здесь – ничего! Фермы спалили и разрушили. Скот порезали и распродали. Технику сдали на металлолом.

ведливости: кто, не жалея себя, работал честно, тем Хорошилов всегда помогал. Горько старым людям говорить о том, что руководители хозяйства, пришедшие к управлению в 90-е годы прошлого века, растащили его по кусочкам. Фамилии этих людей Галина Шатунова приводит в своей книге. Если прочитают они, то, может быть, остатки совести у кого-то всколыхнутся.

В селе сегодня нет ни одного сельхозпредприятия. Есть несколько фермеров-арендаторов земли, но они, как говорится, погоды не делают. Хотя земляков к работе привлекают, не отказываются и администрация села в трудную минуту помочь. За это им спасибо. Глава администрации Владимир Труфанов более десяти лет в начальственном кресле. Бывший школьный учитель физкультуры вовсе не рад этому обстоятельству, потому что глава обязан отвечать за всё – газификацию села, бесперебойное водоснабжение, состояние дорог, уличное освещение, содержание Дома культуры, противопожарную безопасность. На всё про всё денег у него 2,5 миллиона на год.

✓ **– Нам нравится это село, в нём всё дышит спокойствием, – сказала наша новая знакомая, – когда обустроимся основательно, получим гражданство, будем думать, как сюда родителей перевезти.**

– Вы не поверите, но на этот год я выделяю на работу Дома культуры 5 тысяч рублей! – обычно спокойный и выдержанный, Владимир Труфанов кинит возмущением. – Что можно сделать за эти деньги? За год мы проводим шесть-семь праздников (заслуга директора Дома культуры Виктора Каньшина), многие сельчане с удовольствием принимают в них участие. Культура хороша, пенсия в нашем селе одна из лучших в районе, недаром нас постоянно приглашают на всевозможные концерты. Но костюмы мы должны обновлять, музыкальные инструменты должны покупать, а средств на это не отпускают. Чиновники мне говорят: ищите сами резервы! Подскажите, где их искать? Дело доходит до того, что наши артисты скидываются на бензин, чтобы доехать до райцентра. Дом культуры не отапливается. У меня нет денег, чтобы смонтировать газовое отопление. Зимой, чтобы обогреть зрителей во время концертов, ставим тепловые пушки. А наши артисты после таких концертов с простудой и воспалением лёгких идут к врачам.

Владимир Труфанов не из тех, кто опускает руки: вылезает из ситуации, и готов дальше работать. Заметим, что невзгоды и проблемы ему помогают преодолеть его «половинка» – у донской казачки Елизаветы Михайловны характер твёрдый. Когда несколько лет назад началась очередная пертурбация со школьным образованием, директор Островской школы Елизавета Труфанова сделала всё, чтобы отстоять её статус полноправной средней, а не урезанной девятилетки. Потому что отлично понимала: пока есть в селе школа – есть село. Если негде учить ребятшек, то родители поедут туда, где их дети спокойно получают аттестат о среднем образовании.

Илья Шкваркин приехал из Краснодарского края с тремя детьми, обзавёлся тремя коровами, на подворье развёл птицу и строит планы по разведению другой живности. Когда человек с охотой принимается за дело, оно спорится.

Чему нас учит семья и школа

Кстати, именно эта ситуация подтолкнула чету Труфановых начать акцию по привлечению желающих переехать в Островки. В газете, журнале «Сельская новь», на Воронежском телевидении, а потом и в передаче на федеральном канале появились их призы. Рассказывалось, что в этом воронежском селе есть свободные земли под присудное хозяйство, в зависимости от достатка люди могут купить поправившийся им дом. В Островках около тысячи жителей, село расположено в живописном месте на реке Токай, а рядом – леса и пруды, можно вести своё подсобное хозяйство или найти

работу в крупном соседнем поселении Архангельское, что в двух километрах от Островков. Есть почтовое отделение, школа, есть газифицировано. Так что приезжая, село ждёт людей, которые любят природу и не боятся крестьянского труда. Предложение услышали, и стали прибывать гости из Сибири, Казахстана, северных областей России. Одни, прожив месяц-два, уезжали куда-то. Другие, купив дома и оформив документы, находили работу и обосновывались всерьёз и надолго.

На фестивале «Зовут родные Островки» журналисты «Коммуны» понакомились с Мариной Гапоненко. Она вместе с мужем Юрием, семилетней Яной и 11-летним Сергеем приехали из Северо-Кавказского края. Увидели телевизор Труфановых и тут же решили: из-за полного отсутствия работы на родине, в Казахстане, никакой перспективы в жизни у молодых людей не было. Здесь встретили их тепло, на первое время поселили в школьный интернат, теперь купили дом. Марина работает дояркой в фермерском хозяйстве, Юрий – механизатором элеватора. Нам нравится это село, в нём всё дышит спокойствием, – сказала наша новая знакомая, – когда обустроимся основательно, получим гражданство, будем думать, как сюда родителей перевезти.



«Белые журавли» – акция памяти о не вернувшихся с войны земляках. Справа – автор идеи фестиваля Галина Шатунова.

дели телевизор Труфановых и тут же решили: из-за полного отсутствия работы на родине, в Казахстане, никакой перспективы в жизни у молодых людей не было. Здесь встретили их тепло, на первое время поселили в школьный интернат, теперь купили дом. Марина работает дояркой в фермерском хозяйстве, Юрий – механизатором элеватора. Нам нравится это село, в нём всё дышит спокойствием, – сказала наша новая знакомая, – когда обустроимся основательно, получим гражданство, будем думать, как сюда родителей перевезти.

✓ **«Островки» – символический образ русской глубинки, которая веками безропотно несла в мирные времена крест несправедливости и забвения, а в тяжёлые годы без лишних слов вставала на защиту своей большой Родины.**

Илья Шкваркин приехал из Краснодарского края с тремя детьми, обзавёлся тремя коровами, на подворье развёл птицу и строит планы по разведению другой живности. Когда человек с охотой принимается за дело, оно спорится.

Вечаслав Бондаренко прибыл из Волгограда, на подворье овец решил выращивать. Работает он в школе, пишет стихи, организует концерты бардовской песни, вдобавок рисует пейзажи с видами окрестностей Островков. Невольно Владимира Маяковского можно вспомнить: «Землю пошатнет, пошатнет стихи». Хотя, если без иронии, то разносторонний сельский человек может для других примером служить.

Директор школы Елизавета Труфанова не только прикладывает творческих людей, но и стремится, чтобы жители села знали его историю. На месте школы когда-то стояла церковь, а после войны её разрушили, чтобы кирпичи для строительства использовать. Казалось бы, молодая женщина не имеет отношения к произошедшему в давние времена. Но Елизавета Михайловна не хочет, чтобы люди росли Иванами, не помнящими родства, а потому во дворе школы стоит Поклонный крест и рядом мраморная плита, на которой написано: «На этом месте в 1880 году на средства островских прихожан был выстроен храм Покрова Пресвятой Богородицы. Разрушен в годы безбожия в 1949 году». Возле входа в здание школы соорудили небольшую фонтан, задумали ландшафтный парк.

Гостям обязательно показывают понемногу формируемый музей, экспонаты которого вешаются пока в одну комнату, но

лиха беда начало. Важно, чтобы дети, глядя на осколки сохранившейся истории – фотографии начала XX века, деревенскую утварь, старые документы, проникались осознанием того,

что они являются потомками крестьянских родов Токаревых, Шатуновых, Губановых, Зуевых, Урусовых, которые многие десятилетия жили на этой земле, обустроили и берегли её.

В первый класс пойдут нынче 11 ребятшек, а в детском саду при школе находится 25 малышей. Этому радуется директор, но не забывает и о том, что в 1964 году в школу ходило 350 учеников, в 1986 – 270, а в нынешнем будут учиться меньше ста. И это всё печаль!

Ветераны бывшего колхоза Раиса Егоровна Токарева и Валентина Васильевна Зуева с болью перечисляли, что полвека назад в колхозе «Ленинский путь» были по две МТФ и свинофермы, овде- и птицеводческие фермы, механизированный ток, автопарк на 70 машин и четыре тракторных отряда. Сегодня даже следов этого бывшего колхозного богатства нет.

«Что здесь будет через десять-пятнадцать лет?» – спросили мы у ветеранов. «Исчезнет село, без крупного хозяйства народ не сможет жить», – прозвучало в ответ. Глава администрации села был более оптимистичен: «Население сократится на семьдесят или сто человек, но если село будет полностью газифицировано и на улицах будет асфальт, тогда окончательно мы не упадём», – сказал Владимир Иванович.

Есть повод для размышлений не только районному, но и областному начальству.

Будет у Островков продолжение?

Пока в этом предложении знак вопроса. Потому что даже так болючее для свою малую родину единомышленники, задумавшие фестиваль и уже четырежды его проводившие, не рискуют ставить в этом предложении восклицательный знак. Хорошо, что при-

езжают переселенцы из других краёв, возвращаются земляки из далёкого далека, где им стало неуютно жить, но кто знает, что может быть завтра? Неравнодушные люди, начавшие благое дело, сами небогаты и фестиваль держится на энтузиазме и небольшой помощи нескольких спонсоров. А для того чтобы он набрал силу, нужны немалые средства.

И вот что удивительно: областной департамент культуры тратит немалые средства на проведение помпезных культурно-развлекательных мероприятий. Но почему-то этот единственный во всём воронежском крае ручеек инициативы, из глубины Островков, переживающих за родную землю, никто не замечает.

С восьми вечера и до поздней ночи шёл концерт четвертого фестиваля «Зовут родные Островки». Взрослые и дети пели, танцевали, читали стихи, посвящённые своей малой родине. Им хлопали и кричали одобрительные слова. Сколь нужно в наше разобщённое время такое единение и эмоции, которые ещё долго будут служить зарядом общей радости.

«Островки» – символический образ русской глубинки, которая веками безропотно несла в мирные времена крест несправедливости и забвения, а в тяжёлые годы без лишних слов вставала на защиту своей большой Родины. И недаром организаторы фестиваля для его проведения выбрали двор школы. Потому что она стала в этом селе градообразующим предприятием не в экономическом, а в духовном смысле слова.

Если станет плохо мне – в милый край вернусь. И родным я Островкам низко поклонюсь. Будто исповедуюсь от мирских сует, Сохраняя преданность краю с юных лет.

Эти слова из стихотворения Екатерины Романенковой опубликованы в книге о родном селе. Её автор член оргкомитета фестиваля Галина Шатунова четко обозначила свою позицию: она не хочет, чтобы её малая родина исчезла с лица земли. Пусть будет у Островков продолжение!



О школьном музее рассказывает учитель Ирина Жижарева.



Валентина Зуева.



Раиса Токарева.



Для сельских жителей фестиваль – это ещё и возможность оторваться от тяжёлых сельских трудов и узнать местные новости.

«Коммуна» – ваш консультант

Раздел ведёт Ярослава Янова

Консультируют специалисты Управления Росреестра по Воронежской области.

Перепланировка или реконструкция?

Хочу перепланировать квартиру в трехэтажном доме – построить балкон на третьем этаже. Возможно ли это? Как правильно оформить документы?

Перепланировка жилого помещения представляет собой изменение его конфигурации, требующее внесения изменений в технический паспорт жилого помещения. Разрешительная документация на перепланировку жилого помещения оформляется в управе района, в котором расположен объект недвижимости.

Изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройки, перестройки, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, согласно п.14 ст.1 Градостроительного кодекса РФ является реконструкцией.

Разрешительная документация на реконструкцию объекта недвижимости оформляется в управе города.

Регистрация по желанию

Приватизировал квартиру до 1998 года – в 1993 г. Нужна ли какая-либо дополнительная регистрация в связи со статьёй 4 ФЗ о регистрации?

Обязательной государственной регистрации подлежат права на недвижимое имущество, правоустанавливающие документы на которые оформлены после введения в действие Закона о регистрации, т.е. после 31.01.1998г.

Права на недвижимое имущество, возникшие до момента вступления в силу Закона о регистрации, признаются юридически действительными при отсутствии их государственной регистрации. Государственная регистрация таких прав проводится по желанию их обладателей.

Приватизация возможна

Я взял в аренду землю на три года, но не построил пока ничего. Через год аренда земли кончается. Как взять землю в собственность, если я ничего не построил?

Согласно п. 1 ст. 28 Земельного кодекса Российской Федерации земельные участки из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам и юридическим лицам в собственность или в аренду. Порядок и особенности предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, регулируется ст. ст. 30-32 Земельного кодекса Российской Федерации. В связи с тем, что земельный участок уже предоставлен вам в аренду, то предоставление в собственность возможно в соответствии с положениями ст. 36 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно: граждане и юридические лица, имеющие в собственности, безвозмездном пользовании, хозяйственном ведении или оперативном управлении здания, строения, сооружения, расположенные на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, приобретают права на эти земельные участки в соответствии с настоящим Кодексом. Если иное не установлено федеральными законами, исключительное право на приватизацию земельных участков или приобретение права аренды земельных участков имеют граждане и юридические лица – собственники зданий, строений, сооружений.

Заявление по почте
Можно ли подать заявление на осуществление государственного кадастрового учёта объекта недвижимости, если такой объект недвижимости находится в другом регионе? В соответствии с частью 1 статьи 21 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заявление и необходимые документы для кадастрового учёта документов по выбору заявителя (при личном обращении, путем отправки по почте, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет, через единый портал государственных услуг Росреестра) предоставляются в орган кадастрового учёта или Многофункциональный центр заявителем или его представителем по месту расположения объекта недвижимости в пределах кадастрового округа.

Документы по списку
Какие документы необходимо представить в Росреестр для регистрации договора дарения? На государственную регистрацию прав на основании договора дарения представляются:

- заявления сторон договора или уполномоченного им (ими) на то лица при наличии у него нотариально удостоверенной доверенности (документы заполняются при приеме);
- документ об уплате государственной пошлины;
- документ, удостоверяющий личность, а представитель, кроме того, нотариально удостоверенную доверенность;
- договор дарения;
- нотариально удостоверенное согласие супруга для совершения одним из супругов сделки по распоряжению совместно нажитым имуществом (если объект недвижимости приобретен в период брака на совместно нажитые деньги).

Решит суд

Бабушка купила участок 20 лет назад. Было свидетельство на землю под ИЖС, вид права – собственность. Продала мне в 2009 г., привнесла кадастровый номер. Сегодня пришёл сосед и сказал, что мы построили дом на его территории, которую он купил 20 лет назад. Договорились, что придет с документами и с главой администрации, будем разбираться. Что будет, если у него правильные документы и у нас правильные? У кого будет приоритет?

Согласно ст. 2 Федерального закона РФ № 122-ФЗ от 21.07.1997г. «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» государственная регистрация является единственным доказательством существования зарегистрированного права. Зарегистрированное право на недвижимое имущество может быть оспорено только в судебном порядке.

Таким образом, если ваше право собственности на земельный участок и жилой дом зарегистрировано в установленном законом порядке и получено свидетельство о государственной регистрации прав на обозначенное недвижимое имущество, то оспорить ваше право собственности возможно только в суде.

Раздел участка

Каким образом можно поставить на кадастровый учёт земельные участки, образованные в результате раздела, и возможно ли осуществить раздел земельного участка, обременённого ипотекой?

Для осуществления государственного кадастрового учёта земельных участков, образованных в результате раздела исходного земельного участка, заявителю необходимо обратиться в орган кадастрового учёта с заявлением о постановке на учёт объектов недвижимости и межевым планом.

При этом межевой план должен быть подготовлен в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 24.11.2008 №412 «Об утверждении формы межевого плана и требований к его подготовке, примерной формы извещения о проведении собрания по согласованию местоположения границ земельных участков», а также с учетом установленных законодательством требований к предельным минимальным размерам образуемых земельных участков.

Раздел земельного участка, обременённого ипотекой, может быть осуществлен по решению собственника такого земельного участка при условии соблюдения требований, предусмотренных статьями 11.2, 11.8 и 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации.

Вопросы принимаются по тел. 8-908-136-37-53 по вторникам и четвергам с 9.00 до 11.00, e-mail: yaunova@mail.ru. Ярослава Янова.

Спортивная панорама

Воронеж и область

С «бронзой» из Казани

С 24 июля по 9 августа в Казани проходит 16-й по счёту чемпионат под эгидой Международной федерации плавания (FINA). На нём разыгрывается рекордное число комплектов медалей - 75 и участвует рекордное число спортсменов - около 2500 из рекордного числа стран - 190!

Отрадно отметить, что воронежский спортсмен Артём Сильченко завоевал бронзовую медаль в хай-дайвинге! Препяга с 27-метровой вышки, Артём набрал в сумме 593,95 балла. Лучшее же в Казани выступили только Гэри Хант из Великобритании (629,3 балла), завоевавший «золото», и Бернал Паредес из Мексики (596,45 балла), в активе которого «серебро».

Лучшие в Черноземье

Фонд «Петербургская политика» и газета «Спорт-Экспресс» представили очередной рейтинг командных игровых видов спорта в России. Он публикуется с июля 2013-го дважды в год и составляется на основании выступлений спортивных клубов в наиболее популярных игровых видах спорта - в футболе, хоккее с шайбой, баскетболе, волейболе, гандболе, мини-футболе, хоккее с мячом, регби, хоккее на траве и водном поло.

Так вот, пока из регионов Центрального Черноземья наивысший рейтинг у Воронежской области - 26-е место. Курская область - на 34-й позиции; Белгородская - на 36-й; Липецкая - на 50-й. Тамбовчане занимают 54-е место, а хуже всего дела обстоят в Орловской области - 67-е место. В тройку лидеров рейтинга входят Москва, Татарстан и Санкт-Петербург.

Баскетболисты вне игры?

Сборная России, в состав которой входит воспитанник воронежского баскетбола Егор Вяльцев, проводит тренировочный сбор в Новогорске. В начале августа россияне провели четыре контрольных матча, одержав четыре победы. Сначала сборная России обыграла эстонцев - 70:62 и 92:78, а затем китайцев - 101:75 и 96:88. Российские баскетболисты ведут подготовку к Евробаскету, который пройдёт с 5 по 20 сентября, однако их участие в турнире под вопросом в связи с дисквалификацией ФИБА, наложенной на Российскую Федерацию баскетбола. В РФБ рассчитывают добиться отмены санкций до начала европейского турнира.

«Вне игры» может оказаться и мужской баскетбольный клуб «Согдиана-СКИФ». Но причина здесь иная: начало сезона не за горами, а средств к существованию «скифы» пока так и не нашли.

Победитель суперлиги минувшего сезона - женский баскетбольный клуб «Воронеж-СКИФ» отказался от перехода в элитный дивизион по всё тем же финансовым проблемам. Судя по всему, воронежская команда продолжит выступления в суперлиге.

«Энергии» быть!

Подготовку к новому сезону в суперлиге начали гандболисты «Энергии». Первый сбор подопечные Сергея Макина проводят на базе отдыха «Лесовичок», расположенной на берегу реки Усманка. Вот только гандболисты поехали туда не отдыхать, а закладывая фундамент функциональной подготовки. Занятия проходят по три раза в день, при этом с мячами команда работает только на вечерней тренировке. В межсезонье и так порядком обескровленный коллектив покинул еще один игрок - Артём Свилин. Зато «Энергия» пополнилась тремя опытными гандболистами: Никитой Арфининым («Факел-ТКЗ» Таганрог), Алексеем Голубом («СКИФ» Краснодар) и Ростиславом Рыбаловым («Сунгуль» Снежинск). Последний уже выступал в составе «энергетиков» в прошлом сезоне, по ходу которого перебрался в Снежинск. А раз приходят опытные новобранцы - значит можно сделать вывод, что финансовая ситуация в «Энергии» стабилизируется. По крайней мере, вопрос об участии (или неучастии) нашей команды в элитном дивизионе уже не стоит.

Три ничьи, одна победа

После без малого месячного перерыва возобновились игры первенства МОА «Черноземье» среди команд третьего дивизиона. В активе представителей Воронежской области оказалось три ничьи и одна победа. Ее добились дублёры «Факела», разгромившие со счётом 3:0 крепкого середняка - новомосковский «Химик». Из-за пробок на трассе гости прибыли в Воронеж с опозданием, и игра началась с задержкой на 50 минут. Дублёры, получившие подкрепление из основной команды в лице голкипера Дмитрия Терновского, полузащитника Дмитрия Коробова и форварда Ильнура Альшина, провели матч предельно собрано и добились победы с крупным счётом.

«Химик-Россошь» после первого тайма проигрывал на своём поле старооскольскому «Металлургу-ОЭМК» с результатом 0:2, но благодаря дублю Дениса Батухтина «химикам» удалось уйти от поражения.

Новосуманский «Олимпик» впервые выступил под руководством нового главного тренера. На смену Геннадию Семину пришёл воронежский специалист Владимир Васильев, в прошлом сезоне возглавлявший ФШШ-73. Надо признать, что у новосуманцев были хорошие шансы порадовать нового наставника первой победой, ведь встречались они с аутсайдером турнира - липецким «Металлургом-М». Но, увы... Не реализовав пенальти при счёте 1:0, «Олимпик» пропустил гол в свои ворота. Итог матча - ничья 1:1.

Ничья 0:0 в Михайловке в поединке «Цемент» - «Атом» не позволила нововоронежцам пробиться в тройку лидеров. «Атом» остался на четвёртом месте, отставая от лидера - волгоградского «Ротора» - на четыре очка.

Леонид ХРУЩЁВ.



Ильнур Альшин (на фото - с мячом) положил начало разгрому новомосковского «Химика», открыв счёт в матче.

Забвению не подлежит

Начало | Страница 1

- Для меня очень важно, что на мою малую родину возвращается историческая память. Ровно сто лет назад около 60 защитников русской крепости Осовец, отравленные ядовитым хлором, полуживые, поднялись в атаку и обратили в бегство превосходящие силы противника. Этот бой вошёл в историю как «атака мертвецов». Ее главные герои - военнослужащие 226-го Землянского пехотного полка - предки нынешних жителей села. Именно тот бой положил начало знаменитым словам: «Русские умирают, но не сдаются!». Сегодня мы восстанавливаем справедливость, отдавая дань их подвигу. Сегодня мы не только отдаём дань уважения погибшим, но и закладываем фундамент патриотизма для будущих поколений. Сделаем всё от нас зависящее, чтобы наши дети и внуки гордились историей своей Родины, - обратился к собравшимся Владимир Ключников.

Председатель областной думы напомнил и о том, что уже открыт Фонд по сбору средств на будущий памятник, который установят в Землянке.

Затем на митинге выступил профессор ВГУ, доктор исторических наук Геннадий Мокшин, председатель Воронежского губернского дворянского собрания Геннадий Шимко, представители обществности. Как подчеркнул протоиерей, благочинный Семилукского церковного округа священник Василий Попов, «память о героях несёт в себе нравственную силу, на которой зиждется дух любви к Отечеству». Он провёл чин освящения мемориала и помолвился за души всех русских воинов, отдавших свою жизнь в Первую мировую войну.

После митинга в Доме культуры прошла презентация



Казак Семилукского хуторского казачьего общества «Хутор Николаевский».

книги Виктора Бахтина «Жить для России, служить для России, умереть за Россию», посвящённой истории 226-го Землянского пехотного полка.

Выявляя различные документы по истории части, мы стремились выявить имена офицеров и нижних чинов, которые служили в полку. Снискав славу в сражениях, он затем был забыт. Но подвиг, совершённый ими, был бессмертным, не имеющим аналогов в мире. Но почти 100 лет в России хранили молчание об «атаке мертвецов», - подчеркнул автор книги.

Сам он увлёкся поиском защитников Осовца пять лет назад. Изучив материалы Государственного военно-исторического архива, Виктор Бахтин решил, что подвиг солдат и офицеров 226-го пехотного полка следует увековечить именно в Землянке. За поддержкой историк обратился к председателю обла-

стной думы, уроженцу этих мест, Владимиру Ключникову. По инициативе спикера был создан общественный комитет по увековечиванию памяти 226-го Землянского пехотного полка. Ключников же, при поддержке сельского поселения и муниципального района, взял на себя практическую реализацию идеи установки памятника. Камень - лишь первый шаг на этом пути. В настоящее время в адрес оргкомитета уже поступило три проекта будущего мемориала.

Первыми из рук Виктора Бахтина книгу получили те, кто оказывал огромную помощь в сборе материала и её написании. Среди них правнук старшего унтер-офицера полка Михаила Кутылева Андрей Феногенов. Он бережно хранит фотографию своего прадеда, на погонах которого отчётливо просматриваются цифры «226».

- Прадед погиб при защите Осовца ещё до «атаки мертве-

цов», - рассказал Андрей Феногенов. - У него остались две дочери, которые жили в Семилукском районе. Одна из них - моя бабушка. Она ещё в детстве рассказывала о подвиге моего прадеда, показывала его фото. Но полную историю полка мне удалось узнать совсем недавно, когда историки и писатели обратились к событиям тех лет. Для меня очень важно, что сегодня в Землянке появился закладной камень. Важно потому, что теперь я знаю - память о нашем героическом прошлом сохранится, станет достоянием моих детей и их потомков.

На табличке закладного камня надпись: «В память о ратном подвиге 226-го Землянского пехотного полка при защите крепости Осовец, 1915 г.». Ниже: «Жить для России. Служить для России. Умереть за Россию». С этими словами вставали русские солдаты в последнюю, возможно, штыковую атаку. Такое забвению не подлежит.

КРИМИНАЛ, ПРОИСШЕСТВИЯ

Пристав решил поживиться...

В пассажирском вагоне судебный пристав похитил у подростка-попутчика мобильный телефон.

В вагон №4 пассажирского поезда сообщением Мурманск-Анапа Алексей Коржинов (имя и фамилия изменены), работавший судебным приставом в Мантуровском районе Курской области, вместе со своим приятелем сел на станции Придача 9 июля. Оба направлялись на отдых в Анапу. В пути следования общались с соседями - женщиной и 16-летним подростком, ехавшими из Мурманска до станции Лиски. Парень всю дорогу играл «мобильником». На станции Лиски женщина с подростком спешно собрали свои вещи и вышли из вагона.

После того как попутчики покинули вагон, Коржинов обнаружил мобильный телефон марки SONY XPERIA ZL стоимостью 12700 рублей. «Оглядевшись по сторонам и убедившись, что за моими действиями никто не наблюдает, я взял телефон и положил его в свою сумку», - пояснит позже судебный пристав.

Отдохнув в Анапе до 19 июля, приятели возвратились домой поездом Анапа-Мурманск. Во время стоянки на станции Лиски к ним в купе зашли оперативные сотрудники Лискинского отдела МВД России на транспорте, которым удалось «разговорить» пристава Коржинова на признательные показания.

Возбуждено уголовное дело. Приставу грозит срок до 5 лет. Сейчас страж законности находится под подпиской о невыезде.

Помощник главного судебного пристава Курской области Ольга Дубинина сообщила, что с 27 июля Алексей Коржинов уже не является сотрудником Управления федеральной службы судебных приставов.

Николай КАРДАШОВ.

Пострадала и туристка из Воронежа

Серьёзная дорожная авария с участием экскурсионного автобуса произошла примерно в 16 часов шестого августа в Турции, в районе посёлка Серинхисар (провинция Денизли).

По предварительным данным, в автобусе находились около 50 туристов из России, Беларуси, Казахстана и Украины. Уточнённую информацию о российских туристах, пострадавших в этом ДТП, предоставило РИА «Новости» Посольство России в Анкаре.

По этим данным, в результате аварии троюродия погибли, ещё 23 наших соотечественника получили различные телесные повреждения, двое из них - находясь в реанимации в крайне тяжёлом состоянии.

Попавшие в ДТП россияне получают медицинскую помощь за счёт страховых компаний, сообщил «Интерфаксу» официальный представитель Минздрава России Олег Салагаев. Он отметил, что при необходимости Минздрав и МЧС России организуют медицинскую эвакуацию пострадавших на родину. Среди пострадавших

- и жительница Воронежа, сотрудница одной из туркомпаний Жана Шенна. В Турции она останавливалась в Golden Lotus Hotel.

Водитель бросил раненого

На реке Воронеж в Рамонском районе восьмого августа маломерный катер врезался в дерево.

Водитель, не справившись с управлением, скрылся. Его пассажира с тяжёлыми повреждениями доставили в больницу. Однако врачам не удалось спасти жизнь 31-летнему жителю Рамонского района - он скончался в больнице через несколько часов.

Выясняются обстоятельства произошедшего. Сотрудники полиции принимают все необходимые меры для установления личности виновника происшествия и его задержания.

«Мститель» с шилом в руке

Житель села Митрофановка пожаловался ночью в ОМВД России по Кантемировскому району, что его соседи шумно ведут себя и не дают спать.

На место происшествия был направлен участковый уполномоченный полиции. Он провёл с нарушителями беседу и сообщил, за нарушение режима ночной тишины последует административная ответственность.

После ухода участкового 24-летний нарушитель решил отомстить соседу. Он взял шило и проколот на принадлежащем 38-летнему соседу автомобилю «Тойота» два колеса. Снова прибывшие на место происшествия сотрудники ОМВД обнаружили по 15 повреждений в каждой шине. «Мстителя» задержали. Он дал признательные показания. Орудие преступления изъято.

По факту умышленного повреждения чужого имущества решается вопрос о возбуждении уголовного дела. Также после завершения проверки организатор ночного веселья будет привлечён к административной ответственности.

Преступная рубка

Правоохранительные органы Воронежской области за шесть месяцев нынешнего года выявили 57 экологических преступлений. Большую часть из них (44) продолжает составлять незаконная рубка лесных насаждений.

Так, сотрудники отдела МВД России по Каширскому району с поличным задержали группу подозреваемых в неlegalной заготовке древесины на территории одного из сельских поселений. Двое незаконно пребывающих на территории Российской Федерации 27-летних мужчин вырубили 50 клёнов. Причиненный ущерб составил около 800 тысяч рублей.

Участок, на котором росли деревья, принадлежит индивидуальному предпринимателю из Воронежа. Он собирался на освобождёвшейся местности заняться сельским хозяйством. В ходе осмотра с места происшествия полицейские изъяли лесозаготовительную технику. Возбуждено уголовное дело.

Анатолий КРУГЛОВ.

ВЕСТИ

Берег стал чище

В Левобережном районе Воронеж 120 человек убирали мусор на десяти гектарах прибрежной части водохранилища - от ДК имени С.М. Кирова до парка «Алые паруса».

За субботник, проведённый в рамках Всероссийской экологической акции «Нашим рекам и озерам - чистые берега», они собрали более 40 кубометров твёрдых бытовых отходов и порубочных остатков. Все мешки с мусором вывезли в тот же день, сообщает пресс-служба градминистрации Воронежа.

Анатолий КРУГЛОВ.

ПОЗДРАВИТЕЛЬНАЯ ОТКРЫТКА

Придя когда-то в «Коммуну» стенографисткой, **Наталья Зверева** покорила многие мужские сердца своей огненной красотой, а женщин - своим профессионализмом. Она умела схватывать все так на лету, что за ней трудно было успеть даже маститым профессионалам.

Такой она остается и сегодня, будучи уже исполнительным редактором сайта газеты «Коммуна». Быстрая, четкая, оперативная, она и в своём замечательном юбилее смогла опередить нас.

С юбилеем, наша уважаемая Наталья Валентиновна! Счастья, здоровья, неувядаемого долготеления, исполнения самых заветных желаний!

Друзья, коллеги.

ПОЗДРАВИТЕЛЬНАЯ ОТКРЫТКА

Сегодня, 11 августа, свой день рождения отмечает Заслуженный работник культуры, член Союза журналистов России **Татьяна Ньюхина**.

Многие, большинство из нас не знакомы с Татьяной Владимировной лично, но мы все знаем её обаятельный и душевный голос. Мы и сегодня помним замечательную радиопередачу «Переплуть» о поэтах земли воронежской, которая десятилетия звучала по радио, рождая в наших сердцах самые светлые чувства. Здоровья Татьяне и счастья!

Благодарные радиослушатели.

СЛОВО В ГАЗЕТЕ - ОТКЛИК В ИНТЕРНЕТЕ

Светлана Воробьева. «ГОРОД ПЛЫВЁТ...» «Коммуна», 17 июля 2015 года.

Ирина К.: «Приплыли... грязная вода по всему городу! Из-за некомпетентных решений была укатана ливневая - любой мало-мальски грамотный инженер не допустит этого. Плохо, что чиновники одни экономисты, а нет хороших технических грамотных специалистов, которые смогли бы решить эту проблему».

Анастасия Решетова. «С АВГУСТА ЖИТЕЛИ ВОРОНЕЖА БУДУТ ПОЛУЧАТЬ НОВЫЕ ПЛАТЁЖКИ ЗА СВЕТ» «Коммуна», 17 июля 2015 года.

ZeneChka: «Главное, чтобы цены не взлетели... А то скоро пора переходить на керосинки и парафиновые свечки».

Анатолий Круглов. «ПРАВЫЙ КРЕН» «Коммуна», 22 июля 2015 года.

Леонид Скворцов: «Вот такие песни... Обидно за братский народ. Хочется мира и спокойствия. Ничего непонятно в ситуации там».

Наталья Сергеева. «СМЕЛОСТЬ ГРАНТЫ БЕРЁТ» «Коммуна», 24 июля 2015 года.

Ирина К.: «Чтобы получить хоть копейку, надо столько пройти, столько всего собрать... Короче, ТУСы - способ ещё дальше отделить население от власти. Лучшее бы всё по старинке - и дворы были чище, и деньги реально уходили на дела, а не на какие-то призрачные «цели».

Наталья Столповская. «ЗДЕСЬ, СЛОВНО ТИГРОВ, УКРОЩАЮТ - КАМАЗЫ» «Коммуна», 28 июля 2015 года.

Виктор Алексеевский: «Играй, мальчишка, пока война не началась. И радостно, с одной стороны, за армию, и грустно, что только армии столько внимания...»

«ТНС энерго Воронеж» запустило новый сайт

Энергетика

Вместе со сменой наименования ПАО «ТНС энерго Воронеж» (ранее ОАО «Воронежская энергосбытовая компания») **продолжает развиваться и внедрять новые сервисы для удобства своих абонентов. Запущен абсолютно новый усовершенствованный сайт компании (https://voronezh.tns-e.ru).**

Специалисты департамента информационных технологий «ТНС энерго Воронеж» учли все пожелания пользователей и сделали его еще более интерактивным, динамичным и структурированным, что позволит пользователям ресурса с легкостью ориентироваться на страницах сайта. Задачей разработчиков являлось сделать информационный ресурс четким и легким в обращении, лаконичным и современным.

Теперь на главной странице можно самостоятельно произвести расчеты за поставленную электроэнергию без прохождения регистрации, задать вопрос специалисту



На портале компании

или же написать предложение о работе компании. Также появилась возможность с главной страницы перейти на сайты любой из энергосбытовых компаний, входящих в состав ГК «ТНС энерго».

На новом сайте абоненты могут ознакомиться с графиком плановых отключений, действующими тарифами на электроэнергию, а также законодательными актами, регламентирующими деятельность энергосбытовой компании.

Необходимо отметить, что никаких трудностей с переходом на новый ресурс абонентов не возникнет - при попытке войти на сайт со старым адресом (если, допустим, эта страничка добавлена у нас в «закладки»), сервер автоматически переадресует вас запис и вы окажетесь на обновленном сайте «ТНС энерго Воронеж». Повторной регистрации на сайте также не потребуется, войти в личный кабинет можно, используя свои старые логин и пароль.

КОММУНА
УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:
ООО «Редакция газеты «Коммуна»

Главный редактор **В.Г. РУДЕНКО**.
Дежурный по номеру Валерий КАЗАНОВ.

ТЕЛЕФОНЫ РЕДАКЦИИ:
Для справок 8 (473) 251-24-87.

ОТДЕЛЫ:
Региональных проектов 8 (473) 253-32-10.
Общественно-политической информации 8 (473) 255-14-74.
Социальных проблем и права 8 (473) 255-68-23.
Культуры 8 (473) 253-29-47.
Экономики 8 (473) 255-08-46.
Образования, семьи и воспитания 8 (473) 255-68-23.

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ
тел./факс 8 (473) 239-00-88, тел. 293-93-70.

За содержание рекламы ответственность несет рекламодатель.
Материалы под рубриками «Слово депутату», «Воронежская марка» публикуются на договорной основе.

Телефоны дочерних изданий «КОММУНЫ»:
«Воронежская неделя» 8 (473) 255-14-74.
«Коммуна плюс» 8 (473) 251-24-88.
«Кольцовский сквер» 8 (473) 253-29-47.

Газета зарегистрирована в Центральном Черноземном межрегиональном территориальном управлении Минпечати РФ 16 сентября 2003 г.
Регистрационное свидетельство ПИ №6-0851.
Отпечатано с готового оригинал-макета заказчика в ОАО ИПО «Воронеж» (394077, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, 2).

Газета выходит по вторникам, четвергам и пятницам.
Подписные индексы: 51156, 51214, 51221, 51213.
Заказ № 2488. Тираж номера - 9890 экз.
Время подписания номера в печать: по графику - 19.00, фактически - в 19.00.

Еженедельный тираж - 32720 экз.

Адресная рассылка: Москва, С.-Петербург, Рязань, Белгород, Курск, Липецк, Орел, Тамбов, Ростов-на-Дону, Волгоград, Саратов, Самара, Н.Новгород, Псков, Красноярск, Ханкала, Киев, Луганск, Минск, Могилев, Кишинев.