



**Данное издание оцифровано
в Воронежской областной
универсальной научной библиотеке
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: vounb@mail.ru

+7 (473) 255-05-91

КОММУНАЛЬНЫЙ ПЛЮС

№ 17 (908) 24 апреля 2013 г.

Коротко

■ Правительство Воронежской области приняло к рассмотрению проект ООО «ФосАгро-Регион», имеющий целью создание региональной сети по реализации современных фосфорсодержащих удобрений. В ходе рабочей встречи с руководством названной компании губернатор Алексей Гордеев выразил заинтересованность в здоровой конкуренции на рынке минеральных удобрений: «Это всегда положительно сказывается на качестве продукции, а значит, так будет лучше для потребителя».

■ Департамент связи и массовых коммуникаций Воронежской области получил задание от облправительства: до конца 2014 года разработать целевую программу «Безопасный город-регион». Итогом реализации проекта к 2017 году должно стать создание в субъекте Федерации комплексной системы, которая существенно повысит уровень безопасности проживания населения за счёт использования современных информационных технологий.

■ В Воронежском государственном агроуниверситете побывал с дружеским визитом космонавт-испытатель Сергей Ревин. Он - член экипажа 32-й экспедиции на Международной космической станции - той, в которой побывал и юбилейный вымпел нашего агроуниверситета. Гость встретился со студентами вуза, ознакомился с его деятельностью и базовыми хозяйствами, посетил музей университета, а также гала-концерт «Студенческой весны».

■ Госдума РФ приняла в третьем чтении поправки к Федеральному закону «О науке и государственной научно-технической политике», предложенные Воронежской областной думой. Согласно федеральному закону, господдержку инновационной деятельности оказывают только федеральные органы государственной власти. Воронежские депутаты предложили включить в текст статьи также упоминание об органах государственной власти субъектов Федерации. Поправки вступят в силу после того, как уточняющий закон получит одобрение Совета Федерации и будет подписан Президентом России.

■ В Воронеже во второй раз побывала с рабочим визитом делегация деловых кругов города Лилль. Инициатором миссии выступила Торгово-промышленная палата севера Франции. Проведён ряд встреч с предпринимателями столицы Черноземья - потенциальными партнёрами по производству и закупке различного оборудования. Стороны проявили большой интерес к взаимовыгодному сотрудничеству.

■ Создатель «Золотой маски», основатель московского театра «Практика» Эдуард Бояков по предложению губернатора Алексея Гордеева активно включился в работу по подготовке всестороннего экспертного доклада о путях совершенствования культурной сферы региона. К работе привлечены европейские и столичные специалисты, деятели культуры и искусства. Эти вопросы обсуждены во время встречи губернатора с Эдуардом Бояковым и экспертом Национальной комиссии по делам ЮНЕСКО Великобритании Терри Санделлом.

На тему дня

Здесь будет город-сад!

В Воронеже прошёл общегородской субботник. Навести порядок на улицах вышли представители общественности, власти, горожане. Активное участие принял и губернатор Алексей Гордеев.

Ранним субботним утром, пока одна часть города медленно просыпалась, в другой его части развернулась масштабная уборка. На площади Ленина очищали брусчатку, на главных городских магистралях красили бордюры, окапывали деревья, собирали мусор. Заглянув в любой парк и сквер, можно было увидеть людей с граблями, мешками с опавшей листвой и прошлогодним мусором. Такая же работа велась и в 21 районах области. По скромным подсчётам, всего в субботнике по области приняло участие более 170 тысяч человек.

Первым пунктом поездки губернатора стал парк «Южный», где Алексей Гордеев осмотрел, как ведутся работы по его благоустройству. Сейчас парк уже не узнать - здесь выросли детская площадка, футбольное и баскетбольное поля, появились асфальтированные дорожки для велосипедистов, освещение. Но несколько лет назад он предстал перед главой региона в удручающем состоянии.

В субботнее утро граблями и лопатами вооружились работники предприятий и областных департаментов - от начальника

до простого сотрудника. Результатом работы стал 41 самосвал мусора и сухих веток деревьев. Помогали в благоустройстве и дети. Правда, их больше привлекал яркий праздник с конкурсами и аттракционами, устроенный в рамках субботника.

Алексей Гордеев пообщался и с местными жителями, которые поблагодарили его за реконструкцию и благоустройство этого зелёного островка.

- Если года три назад на парк страшно было смотреть, то сейчас приятно. Он меняется к лучшему. Мы подходим к тому, чтобы сделать комплексный план развития этой территории, - сказал губернатор.

При осмотре парка появилось несколько новых идей - например, не мешало бы установить здесь ещё одну детскую площадку. Кроме того, Алексей Гордеев поручил руководителям профильных структур облправительства совместно с администрацией Воронежа проработать вопрос о том, чтобы парк «Алые паруса» также переоборудовать для любителей активного отдыха.

Завершился субботник в парке «Южный» турниром по мини-футболу между командами



Фото Юрия ШЕПКИНА.

берёзы. Ему помогли лидеры общественных движений Юлия Аристова и Алексей Воронков. Всего же за один день на этом участке лесничества появилось более 70 тысяч новых деревьев. Лесники отмечают, что через пять лет молодые деревца будут выше человеческого роста. В нынешнем году этот лесной фонд, занимающий площадь 86 гектаров, будет восстановлен полностью.

Кстати, саженцы сосны и акации, которые появились в рамках городского субботника в прошлом году по соседству - в Никольском урочище Новоусманского лесничества, почти все прижились.

- Мы продолжаем восстанавливать лесную зону. Это - благородное дело. Призываю, чтобы каждый воронежец посадил в этом году дерево - будет более двух миллионов деревьев.

Глава региона также отметил, что добровольно на субботник вышли многие воронежцы, в том числе более двух тысяч сотрудников областных учреждений. Благодаря их работе проведена санитарная уборка и благоустройство территории парков «Южный», «Оптимист», «Динамо», трёх лесных массивов в Северном микрорайоне, скверов в центре Воронежа, а также базы для «трудных» подростков «Смена» в посёлке Боровое, и территории УК «Зоопарк» в бывшем парке Авиастроителей.

Татьяна ПЕТРЕНКО.

Отвечаем на ваши письма

Если участок не был оформлен

Я купила дом по договору купли-продажи в 2008 году, а земельный участок оформлен не был. Как можно теперь его оформить.

Нормы действующего законодательства предусматривают несколько способов приобретения прав на земельные участки. Одним из них является приобретение прав на земельные участки в соответствии с Земельным кодексом РФ. Так в соответствии со ст. 36, если иное не установлено федеральными законами, исключительное право на приватизацию земельных участков или приобретение права аренды земельных участков имеют граждане и юридические лица - собственники зданий, строений, сооружений.

Другим способом, предусмотренном ст. 25.2 Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее Закон о регистрации) является оформление прав на земельные участки в упрощённом порядке.

Согласно п. 7 ст. 25.2 Закона о регистрации, если к гражданину перешло в порядке наследования или по иным основаниям право собственности на расположенное на участке здание (строение) или сооружение, регистрация права собственности осуществляется по правилам этой статьи. Вместо документа, устанавливающего или удостоверяющего право гражданина на земельный участок, в качестве основания осуществления государственной регистрации права собственности такого гражданина на данный земельный участок могут быть представлены следующие документы:

- свидетельство о праве на наследство либо иной документ, устанавливающий или удостоверяющий право собственности гражданина на здание (строение) или сооружение;
- один из документов, устанавливающих или удостоверяющих права любого прежнего собственника указанного здания (строения) или сооружения на данный земельный участок.

Кадастровый или технический?

В каких случаях предоставление кадастрового паспорта на жилое помещение является обязательным. Возможно ли предоставление технического паспорта вместо кадастрового паспорта.

После 1 января 2013 года кадастровый паспорт здания, сооружения, помещения или объекта незавершённого строительства является обязательным приложением к документам, необходимым для осуществления государственной регистрации прав на такой объект недвижимого имущества, только в случае, если сведения о таком объекте недвижимого имущества отсутствуют в государственном кадастре недвижимости. В остальных случаях предоставление кадастрового паспорта не требуется.

Технические паспорта, выданные в установленном законодательством Российской Федерации порядке до 1 марта 2008 года в целях, связанных с осуществлением соответствующей государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, признаются действительными и имеют равную юридическую силу с кадастровыми паспортами объектов недвижимости.

Двойная сделка

У мужа есть в собственности 1/2 квартиры, остальная 1/2 доля перешла по наследству от отца после смерти. На данный момент мы планируем продать квартиру. Имеется свидетельство нотариуса о праве на наследство, но регистрация собственности ещё не оформили. Возможно ли одновременно с оформлением наследственной доли оформить куплю-продажу.

В случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или с законом. Наследство открывается со смертью гражданина. Для приобретения наследства наследник должен его принять. Принятое наследство признаётся принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

Таким образом, возможно одновременно зарегистрировать право на имущество, перешедшее в порядке наследования и переход права по договору купли-продажи.

Ответы на вопросы читателей подготовила Екатерина ЛЮБИМОВА - начальник отдела регистрации прав на объекты недвижимости жилого назначения и земельные участки Управления Росреестра по Воронежской области.

КОРОТКО
ОБО ВСЕМ
http://www.kommuna.ru
twitter.com/KommunaNews



Погода							
Дата	СР 24.04	ЧТ 25.04	ПТ 26.04	СБ 27.04	ВС 28.04	ПН 29.04	ВТ 30.04
Осадки	облачно, небольшой дождь	облачно, небольшой дождь	облачно, небольшой дождь	облачно с прояснениями	облачно	облачно с прояснениями	малооблачно
Днем	+11..+13	+12..+14	+12..+14	+15..+17	+19..+21	+19..+21	+19..+21
Ночью	0..+2	+4..+6	+3..+5	+3..+5	+9..+11	+10..+12	+9..+11

Неблагоприятные дни
28 апреля
(с 9.00 до 11.00)

Цифры в скобках означают ограничение просмотра телевизора по возрасту: (6+) - просмотр не рекомендуется детям до 6 лет; (12+) - просмотр не рекомендуется детям до 12 лет; (16+) - просмотр не рекомендуется лицам старше 16 лет; (18+) - просмотр не рекомендуется лицам старше 18 лет.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ-1' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ ЦЕНТР' and 'РОССИЯ-1' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'КУЛЬТУРА' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ-1' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ ЦЕНТР' and 'РОССИЯ-1' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'КУЛЬТУРА' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ-1' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ ЦЕНТР' and 'РОССИЯ-1' sections.

Advertisement for '102.8 FM ПЛАНСОН' with a logo and text: 'Хорошее радио'. Includes contact information for a radio service.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ-1' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ ЦЕНТР' and 'РОССИЯ-1' sections.

Advertisement for 'НАБОРЫ ОТКРЫТОК' with a photo of a bird and text: 'издатель большинства современных наборов открыток с видами Воронежа'. Includes contact information.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ-1' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ ЦЕНТР' and 'РОССИЯ-1' sections.

Advertisement for 'РЕМОНТ ШВЕЙНЫХ МАШИН НА ДОМУ' with text: 'Тел.: 271-73-41, 291-15-08'. Includes contact information.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ-1' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ ЦЕНТР' and 'РОССИЯ-1' sections.

Advertisement for 'РЕМОНТ ШВЕЙНЫХ МАШИН НА ДОМУ' with text: 'Тел.: 271-73-41, 291-15-08'. Includes contact information.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ' and 'РОССИЯ-1' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'НТВ' and 'ТВ ЦЕНТР' sections.

Table with 2 columns: Time and Program Name. Includes 'ТВ ЦЕНТР' and 'РОССИЯ-1' sections.

Advertisement for 'БЕСПЛАТНАЯ СПРАВОЧНАЯ ЧТО-ГДЕ-ПОЧЕМ' with text: '8-800-1001-084'. Includes contact information.

Закон и мы

Квартирный вопрос

Разъясняет Валерий ХАУСТОВ, адвокат адвокатской консультации №2 Ленинского района г. Воронежа (тел. 8-960-106-05-22).

Выгоняют из квартиры

Я развёлся с женой. На момент развода проживал в трёхкомнатной квартире, собственником которой является она, приватизировавшая её, на что я ей давал согласие, т.к. в ней был зарегистрирован. Могу ли я проживать в этой квартире после развода? Бывшая жена требует, чтобы я освободил квартиру и снялся с регистрационного учёта. Совместных детей у нас нет, в том числе и несовершеннолетних.

В случае прекращения семейных отношений с собственником жилого помещения право пользования данным жильём за бывшим членом семьи не сохраняется. Он обязан его освободить, если иное не было установлено соглашением между собственником и бывшим членом семьи.

Собственник вправе предъявить иск о выселении бывшего члена семьи без предоставления ему другого жилого помещения (п.4 ст. 31 Жилищного кодекса РФ).

Однако если бывший член семьи собственника на момент приватизации жилья имел равные права пользования этим помещением с лицом его приватизировавшим, если иное не установлено законом или договором, то давая согласие на приватизацию занимаемого по договору сожителя жилого помещения, без которого ваша бывшая супруга не могла бы стать собственником квартиры, вы сохранили за собой право бессрочного пользования этой квартирой (ст. 11 Федерального закона РФ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации»). Если ваши права будут нарушаться, обратитесь к адвокату.

Регистрация договора

Я ухаживаю за человеком, который оформил договор дарения на всё принадлежащее ему имущество на меня. Договор удостоверен нотариусом. Что делать дальше? Необходимо ли проводить его регистрацию, и в какие сроки?

Договор дарения недвижимого имущества, в соответствии с п.3 ст.547 Жилищного кодекса РФ подлежит государственной регистрации. Ваш договор дарения будет заключённым в установленном законом порядке только с момента его регистрации, если иное не установлено законом (п.3 ст. 433 ЖК РФ).

Согласно законодательству о регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, право собственности на недвижимое имущество ограничения этих прав, их возникновение, переход и прекращение – подлежат государственной регистрации в Едином Государственном реестре прав органов, которые производят соответствующую регистрацию. В соответствии с Законом, договор дарения будет считаться зарегистрированным с переходом прав собственности на вас со дня внесения записи о сделке или праве в ЕГРП. Всё это необходимо сделать при жизни дарителя.

Право проживания

Я – собственник квартиры. Собственность зарегистрирована. Хочу подарить её близкому человеку. Могу ли я сохранить право на пожизненное проживание в ней?

Право проживать в подаренной квартире возникнет у вас в том случае, если в договоре дарения будет включен пункт, дающий вам гарантии сохранить право не только на пожизненное проживание в отчуждаемой квартире, но право пользования и владения квартирой в течение всей жизни, а одаряемый обязуется не чинить вам препятствий.

Если одаряемый нарушит своё обязательство по сохранению за вами права пожизненного проживания, владеть и пользоваться подаренной квартирой, то это даёт дарителю право в одностороннем порядке расторгнуть договор (ст.301-304, 305, 450 ЖК РФ).

В договор дарения можно внести и иные пункты, гарантирующие право пожизненного проживания. Например, проживать бесплатно, с согласия нового собственника вместо себя или наряду с собой допустить к проживанию иных лиц, пользование определённой комнатной, общим имуществом квартиры, сохранение права на пожизненное пользование и регистрационный учёт при отчуждении квартиры в пользу третьих лиц и т.п.

При заключении договора воспользуйтесь услугами опытного юриста или нотариуса.

Садоводам, огородникам

Май идёт – работ невпроворот

В последний месяц весны начинают цвести плодовые деревья и цветы. Работа в саду и огороде в самом разгаре – нужно многое успеть

В САДУ
В мае под деревья сеют растения-сидераты, которые помогут избавиться от некоторых вредителей и болезней. Например, от тли можно посадить настурцию, от грибных болезней – чеснок.

Чтобы цветущие деревья не осыпались раньше времени, им обеспечивают правильный режим полива.

Во время набухания почек с деревьев стряхивают яблонного долгоносика-цветоеда, вишнёвого долгоносика, плодового пилильщика. Лучше всего бороться с вредителями утром, когда температура не выше +10 °С. Повторяют процедуру спустя 5 дней ещё 3 раза. Если вредителей много, то 4 раза.

К цветущим деревьям рекомендуются привлекать пчёл для опыления. Для этого вдоль забора можно посадить укроп, горчицу, клевер, пряные растения.

В ОГОРОДЕ

До конца мая высаживают в открытый грунт бело- и краснокочанную капусту позднеспелых сортов, потом среднеспелых. В последних числах месяца высаживают (лучше под временное укрытие) рассаду томатов, кукурузы, базилика, а также огурцов.

В это время хорошо приживается огуречная рассада, которая была выращена до двух семядольных листочков. Вокруг молодых растений насыпают перегной, чтобы они укоренились.

На растениях семейства крестоцветных в это время могут появиться блошки.

Против них помогает опыление табачной пылью или золой.

Прищипывают огурцы. Когда появляется второй настоящий лист, удаляют ростовую почку. Второй раз огурцы прищипывают над 5-7-м листом, на боковых побегах – над 8-9-м листом.

Сажают свёклу. Выбирают светлый участок, богатый гумусом. Перед посевом вносят компост. В парниках выращивают томаты. Им нужно обеспечить влажную почву и сухой воздух. Влажность воздуха должна быть не более 70 процентов, иначе растения заболеют бурой пятнистостью. Томаты можно проветривать, так как они не боятся сквозняков.

Со второй половины месяца в парниках также выращивают низкорослые сорта огурцов, перцев, томатов и баклажанов.

При угрозе заморозков деревья во время цветения защищают дымлением или закрывают на ночь полиэтиленовой плёнкой.

В ЦВЕТНИКЕ

Сажают в грунт теплолюбивые однолетние цветы и клубни бегонии. После первой декады в открытый грунт высаживают рассаду петунии, циннии и салвии, бархатцев, душистого табака. Примерно за 14 дней до высадки рассаду закалывают.

В эти же сроки высаживают подрощенную клубневую бегонию. Расстояние между её клубнями должно быть 20-25 см. Это растение лучше всего сажать на легких почвах с нейтральной pH. Участок,

где растёт бегония, должен быть частично затенён.

В это же время сажают и георгины. Расстояние между растениями - 60-100 см в зависимости от их высоты. Черенкованные георгины сажают на глубину 13-16 см. Лучше всего это делать вечером или в пасмурные дни, предварительно обильно полив. Посаженные георгины сразу привязывают к колям, чтобы они не сломались от ветра. Растут цветы быстро и нуждаются в постоянных и обильных поливах, особенно в жаркую погоду. После поливов почву обязательно рыхлят. Формируют кустики георгинов сразу после посадки.

В начале месяца в фазу бутонизации вступают пионы. Для того чтобы получить крупные полноценные цветки, оставляют по одному бутону на стебле, остальные прищипывают. В это время они нуждаются в подкормке настоем коровяка (1:20) с добавлением 20 г суперфосфата, 15 г сернокислого калия, 10 г аммиачной селитры на ведро раствора. Выливают удобрение под каждое 5-6-летнее растение в предварительно проделанную вокруг куста бороздку.

Цветочные культуры требуют поливов, чтобы хорошо развиваться и обильно цвести и при сухой погоде: однолетние растения - душистый горошек, календула, лобелия и настурция; из двухлетних - маргаритка, незабудка, фиалка Витрокка; из многолетних - дельфиниум, гладиолус, бегония, ландыш, тюльпан, георгин и клематис. Отцветшие тюльпаны, нарциссы и гиацинты также требуют полива.

В народе говорят

Коли в мае дождь - будет и рожь

3 мая - Фёдор. Рано зацвела черёмуха - будет тёплое лето. Чем раньше она начинает цвести, тем жарче лето.

4 мая - Прокл. Утро ясное - можно сеять, утро туманное - нужно повременить. Если луна на ущербе, с севом можно не спешить - осень простоят тёплой.

6 мая - Егорьев (Юрьев) день. Если на Егория мороз, который повторится через неделю, нужно ожидать тёплой осени. На Егория мороз - будет просо и овёс, и гречи хороши.

8 мая - Марк. Высокая и крутая радуга - к хорошей погоде, низкая и пологая - к ненастью. Если певчие птицы летят в этот день стаями, то лето будет тёплым. Считается, что Марк ведает ключами от дождей. Если выпадет в мае три дождя добрых, то и хлеба будет на три года полных. Даст небо дождь, а земля - рожь. На Марка сеяли гречу.

10 мая - Семен Ранопашец. Семёнов день весь год кормит. В этот день освящали семена и с особым усердием молились о хорошем урожае.

11 мая - Максим-Березосок. На Максима начинали сбор берёзового сока, которым отпаивали больных. Сок быстро начинал бродить, и такое лечение называли хмельным.

12 мая - Девять мучеников. Этот день считается днём целителей. Если по полудню выйти на дорогу и подставить лицо тёплому ветру, то здоровья прибавится на целый год.

13 мая - Апостол Иаков. В канун Иакова наблюдали за погодой: если ночь стояла тёплая и звёздная - жди урожая. Ясный восход солнца предвещал жаркое лето.

15 мая - Борис и Глеб Сеятели. Борис и Глеб сеют хлеб. В этот день начинают петь соловьи. Если услышишь соловья раньше кукушки - счастливо проведешь лето.

17 мая - Пелагея. Начинает зеленеть дуб, зацветают вишни, яблони, груши.

20 мая - Купальница. В этот день прогоняют лошадей по речной воде. С утра полные ведра воды выставляют на мостки, а в полдень окатываются согретой солнцем водой.

21 мая - Иван Пшеничник. В этот день выгоняли кобылицу и шли в поле пахать. Примечали: «День с дождями - гриб пойдёт полками».

22 мая - Никола Вешний. На Николу в старину начинали сажать картофель. Считалось, что, посаженный в этот день, он не только даст хороший урожай, но и его плоды будут обладать целебной силой.

23 мая - День Симона. Считается праздником земли. В этот день не берутся ни за какую земляную работу, не пашут, не боронят, не роют, зато собирают в лесу и поле целебные травы.

24 мая - Мокий Мокрый. День этот издавна считается указателем погоды на всё лето. Если поутру багряный восход, а днём дождь - жди лето мокрое и грозовое.

25 мая - Епифан. Ясная утренняя заря на Епифана - лето будет сухое, пожарное. Зацветает рябина.

26 мая - Лукерья Комарница. Много комаров - готовь по ягоды коробов, много мошек - готовь по грибы лукошек.

28 мая - Пахом Бокोगрей. Пришёл Пахом - запахло тепло. На Пахома тепло - всё лето тёплое.

Пастух в Южной Америке	Переговоры зашли в ...	Валюта Мексики			
			Взята должностному лицу		Душистое дерево
Слышится из мышеловки	Толченый картофель	"Колхозница" с бахи			
Крышка в башне танка			Хлебец в форме полукруга		С него печатают фото
		Горючее для АЭС			
Лист репейника	"Скука, позеленевшая" от печали	Во ... березка стояла			
		Мамина помощница		Им "били" при просьбе	
	Жаркий сезон года	Загородный летний дом			
	Огнестрельное оружие	Острый перец			
	Интимная ниша для кровати				

Ответы на сканворд в №16
По горизонтали: Мясо. Гиена. Негр. Тире. Воз. Ввоз. Роба. Пиза. Болт. Гулливер. Тога. Глазок.
По вертикали: Пугач. Тори. Девиз. Залог. Манёвр. Бита. Водовоз. Сугроб. Лего. Завтрак.

С улыбкой

- Официант, почему вы подаете все блюда остывшими?
- Уважаемый, вы заказали водку, винегрет, холодец и мороженое – что именно подогреть?

Книга – лучший друг человека: не нудит, есть не просит, сигареты не «стреляет».

Мальчик, которого воспитали строгие родители, до трёх лет думал, что его зовут Нельзя.

- Алло, милый! Можешь сейчас говорить?
- Могу.
- Тогда слушай.

Организатор торгов ООО ПЦ «Защитник»
(ИНН 3662104381; 394033, г. Воронеж, Ленинский пр-т, д. 172, т/ф (473) 223-79-37, e-mail: tehsistema2010@yandex.ru)
сообщает, что торги путем публичного предложения по продаже имущества ООО «Книготорг»
(ОГРН 1103668008608, ИНН 3664102870, 394000, г. Воронеж, пр-т Революции, 35), с приемом заявок до 18.03.2013г.,
признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок.