



**Данное издание оцифровано
в Воронежской областной
универсальной научной библиотеке
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: vounb@mail.ru

+7 (473) 255-05-91

КОММУНА ПЛЮС

№ 36 (927) 4 сентября 2013 г.

16+

Внимание, подписка!

С 1 сентября по 25 декабря в любом почтовом отделении Воронежской области можно оформить подписку на газету «Коммуна плюс» на первое полугодие 2014 года по индексу 73671 – цена 156 руб. 42 коп. Почта России предоставляет двадцатипроцентную скидку от стоимости услуг по подписке и доставке газет и журналов ветеранам, участникам Великой Отечественной войны, инвалидам I и II групп. Для получения скидки необходимо предъявить соответствующее удостоверение.

Коротко

■ Имя легендарного журналиста, исследователя природы Василия Пескова будет присвоено Воронежскому биосферному заповеднику. Об этом сообщил министр экологии и природных ресурсов Сергей Донской на Всероссийском совещании директоров заповедников и национальных парков в Хакасии. По мнению министра, очень символично, что именно Воронежский заповедник будет носить гордое имя одного из выдающихся журналистов России, поскольку Василий Песков родился в Воронежской области, там же начинал и свой творческий путь.

■ Лауреат Нобелевской премии по физике, академик РАН Жорес Алфёров приглашён в Воронежский госуниверситет. Здесь 6 сентября состоится вручение Жоресу Ивановичу диплома и мантии почётного доктора ВГУ. Предполагается публичная лекция героя дня. Содружество вуза и учёного берёт своё начало в 2000 году, а без малого 10 лет назад был заключён Договор о научно-техническом сотрудничестве между университетом и Физико-техническим институтом имени А.И. Иоффе, в котором работает 83-летний академик с мировым именем.

■ Случаи заболевания лихорадкой Западного Нила зарегистрированы в Воронежской области. По сообщению регионального управления Роспотребнадзора, один из заболевших живёт в Воронеже, второй – в Новоусманском районе. Оба случая подтверждены лабораторным методом иммуноферментного анализа.

■ 31 августа на Адмиралтейской площади стартовал третий сезон «Больших игр». На городской площади была установлена специальная конструкция – 200-метровый склон со специальным покрытием и трамплинами. Зрители увидели головокружительные трюки мастеров спорта и соревнования по слоупстайлу – дисциплине, которую впервые представят на Олимпиаде-2014. Посетителей мероприятия ждали зрелищные соревнования по зимним видам спорта, музыкальная программа и многое другое.

■ Культурная общественность Воронежа отметила день рождения классика российской литературы Андрея Платонова праздником-митингом у памятника писателю на проспекте Революции. В выступлениях собравшихся настойчиво звучала мысль, что ныне происходит «новое прочтение» творческого наследия литератора, чему в немалой степени способствовало проведение в Воронежской области Международного Платоновского фестиваля. Директор фестиваля Михаил Бычков вручил документальную книгу «Андрей Платонов. Личное дело» активным своим помощникам, внёсшим немалый вклад в организацию и проведение масштабного культурного форума.

Владельцы собственных квартир

Актуально

На днях более 300 обманутых дольщиков получили ключи от своего жилья

Из 346 семей, которые теперь будут жить в одном из домов жилого комплекса «Золотое Кольцо», что по улице Антонова-Овсёнка, на торжественную церемонию собрались несколько десятков. Сдержать радость – тяжело, да и не нужно – этого момента они ждали больше шести лет.

Семья Светланы Пономаренко в скором времени начнёт обживать свою, собственную, квартиру на девятом этаже. Сейчас они живут впятером, не считая собаки, в трёхкомнатной квартире неподалёку.

– Когда здесь возобновилась стройка, мы чуть ли не каждый день приходили и смотрели. До конца не верили, что дом сдадут, – рассказала она.

В её руках – разноцветные воздушные шары, которыми украсят подъезд. Своей квартиры Светлана пока не видела, только знает её расположение на плане.

Михаил Ефимович Ищенко – единственный из жильцов, у кого квартира сдана «под ключ». Благодаря поддержке губернатора Алексея Гордеева, к которому 83-летний пенсионер обратился с просьбой о помощи, в квартире сделан ремонт – здесь поставлена сантехника, поклейены обои, уложен линолеум. После всех официальных процедур в новую квартиру переедет и супруга Михаила Ефимовича Александра Ефимовна, которая больше 20 лет прикована к постели.

Глядя на многоэтажного красавца, напротив которого раскинулся изумрудного цвета газон, вспомнить годы неопределённости, обивания порогов, выходов на митинги не хотелось никому. Строитель-



ство дома началось в 2008 году. Тогдашний застройщик ООО «Строй Арт» обещал, что не пройдёт и года, как новые жильцы въедут в квартиры. Однако через год счастливого новоселья не произошло – компания объявила себя банкротом, а все работы на площадке были приостановлены.

Только в июне 2010 года вопрос обманутых дольщиков получил продолже-

ние. Тогда губернатор Алексей Гордеев распорядился создать специальную рабочую группу. И уже через год нашёлся подрядчик ООО «ИП КИТ», который согласился достроить объект. По условиям договора часть финансовых затрат взяли на себя участники долевого строительства, внеся дополнительно 3300 рублей за квадратный метр. Общие затраты составили более полумиллиарда рублей, из которых 68 миллионов рублей внесли дольщики.

Собравшихся новосёлов с долгожданным событием в их жизни поздравил заместитель председателя правительства области Сергей Куприн. Он также поблагодарил руководителя компании ООО «ИП КИТ» Ивана Куликова за работу и сотрудничество и вручил ему Благодарственное письмо губернатора области.

Символический ключ от дома из рук Ивана Куликова получил представитель инициативной группы жильцов Андрей Бородин.

– С сегодняшнего дня мы уже не дольщики, а полноправные владельцы собственных квартир, – отметил тот, обращаясь ко всем присутствующим.

Пока же жильцы первой очереди будут обживать свои квартиры, строительномонтажные работы ведутся на второй очереди ЖК «Золотое Кольцо». Ожидается, что ещё 192 дольщика получат ключи во втором квартале следующего года.

Татьяна ПЕТРЕНКО.

Фото Михаила КВАСОВА.

Отвечаем на ваши письма

Право на досрочную пенсию

Я работаю в должности диетической медицинской сестры (без медицинского образования). Имею ли я право на досрочное назначение трудовой пенсии по старости?

Право на досрочное пенсионное обеспечение предоставляется лицам, осуществлявшим лечебную и иную деятельность по охране здоровья населения в учреждениях здравоохранения не менее 25 лет в сельской местности и поселках городского типа и не менее 30 лет в городах, сельской местности и посёлках городского типа либо только в городах, независимо от их возраста.

Постановлением Правительства утверждён Список должностей и учреждений, работа в которых засчитывается в стаж работы, дающей право на пенсию по старости лицам, осуществляющим лечебную и иную деятельность по охране здоровья населения в государственных и муниципальных учреждениях здравоохранения. Должность диетической медицинской сестры данным Списком не поименована. Однако работа в должности медицинской сестры диетической может быть учтена в специальный стаж до 01.11.1999 года при определении права на пенсию с учётом постановления Конституционного суда РФ от 29.01.2004 года, так как в соответствии с Постановлением Совета Министров РСФСР от 06.09.1991 года работа на досрочную пенсию предоставлялась врачам и среднему медицинскому персоналу независимо от наименования должности. Таким образом,

работа в должности медицинской сестры диетической за период до 01.11.1999 г. может быть включена в специальный трудовой стаж в соответствии с законодательством путём отнесения данной должности к среднему медицинскому персоналу.

Порядок таков...

Я собрала необходимые документы для пенсии по старости. Но где взять справку о стаже? Кто должен подсчитать мой трудовой стаж и куда для этого обратиться?

При подсчёте трудового стажа при назначении пенсии периоды работы и (или) иной деятельности, подлежащие зачёту в стаж в соответствии с действующим законодательством, до регистрации гражданина в качестве застрахованного лица в системе государственного пенсионного страхования подтверждаются документами, выдаваемыми работодателями или соответствующими государственными (муниципальными) органами, после даты регистрации – на основании сведений индивидуального (персонифицированного) учёта.

Основным документом, подтверждающим периоды работы до регистрации в качестве застрахованного лица в органах Пенсионного фонда, является трудовая книжка. При отсутствии трудовой книжки, а также в тех случаях, когда в трудовой книжке содержатся неправильные или неточные записи о работе, либо не содержатся записи об отдельных периодах работы, в подтверждение трудового стажа

принимаются справки о работе, которые выдаются организацией, в которой протекала трудовая деятельность. В тех случаях, когда организация ликвидирована или прекратила свою деятельность по другим причинам, справки о работе выдаются организацией, являющейся правопреемником, вышестоящей организацией или архивным органом, располагающими необходимыми сведениями.

По всем вопросам пенсионного обеспечения следует обращаться в Управление Пенсионного фонда РФ по месту жительства, где и будет подсчитан трудовой стаж.

Если доход отсутствует

Должен ли индивидуальный предприниматель уплачивать страховые взносы в Пенсионный фонд в случае, если нет дохода?

Обязанность страхователей своевременно и в полном объёме уплачивать страховые взносы в Пенсионный фонд установлена законодательством. При этом для плательщиков страховых взносов, не производящих выплат в пользу физических лиц, данная обязанность не ставится в зависимость от факта ведения предпринимательской деятельности и получения дохода. Т.е. страховые взносы уплачиваются, даже если предпринимательская деятельность фактически не ведётся (доход отсутствует).

Ответы на письма читателей подготовили начальники отделов и главные специалисты Управления Пенсионного фонда РФ в г. Воронеже.

КОРОТКО
ОБО ВСЕМ
http://www.kommuna.ru
twitter.com/KommunaNews



Погода

Дата	СР 4.09	ЧТ 5.09	ПТ 6.09	СБ 7.09	ВС 8.09	ПН 9.09	ВТ 10.09
Осадки	облачно	облачно с прояснениями	облачно, небольшой дождь	облачно с прояснениями	облачно с прояснениями	переменная облачность	облачно с прояснениями
Днём	+15..+17	+11..+13	+11..+13	+13..+15	+15..+17	+15..+17	+16..+18
Ночью	+11..+13	+7..+9	+7..+9	+9..+11	+9..+11	+10..+12	+10..+12

Неблагоприятные дни

Согласно прогнозам, в период с 4 по 10 сентября неблагоприятных дней не будет.

Цифры в скобках обозначают ограничения просмотра телепередач по возрасту: (6+) - просмотр не рекомендуется детям до 6 лет; (12+) - просмотр не рекомендуется детям до 12 лет; (16+) - просмотр не рекомендуется лицам старше 16 лет; (18+) - просмотр не рекомендуется лицам старше 18 лет.

Table with 4 columns: Day (ПОНЕДЕЛЬНИК 9 СЕНТЯБРЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (05:00-12:00, 12:00-15:00, 15:00-3:00), and Description (Новости, Местное время, Детектив).

Table with 4 columns: Day (ВТОРНИК 10 СЕНТЯБРЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (05:00-9:00, 9:00-12:00, 12:00-15:00, 15:00-3:00), and Description (Новости, Местное время, Детектив).

Table with 4 columns: Day (СРЕДА 11 СЕНТЯБРЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (05:00-9:00, 9:00-12:00, 12:00-15:00, 15:00-3:00), and Description (Новости, Местное время, Детектив).

Table with 4 columns: Day (ЧЕТВЕРГ 12 СЕНТЯБРЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (05:00-9:00, 9:00-12:00, 12:00-15:00, 15:00-3:00), and Description (Новости, Местное время, Детектив).

Table with 4 columns: Day (ПЯТНИЦА 13 СЕНТЯБРЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (05:00-9:00, 9:00-12:00, 12:00-15:00, 15:00-3:00), and Description (Новости, Местное время, Детектив).

Table with 4 columns: Day (СУББОТА 14 СЕНТЯБРЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (6:00-10:00, 10:00-12:00, 12:00-15:00), and Description (Новости, Местное время, Детектив).

Table with 4 columns: Day (ВОСКРЕСЕНЬЕ 15 СЕНТЯБРЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (4:25 Фильм, 6:00 Фильм, 8:00 Фильм), and Description (Фильмы, Местное время, Детектив).

РЕМОНТ МЯГКОЙ МЕБЕЛИ. Бесплатная доставка. Тел: 259-19-98. Категория - Скидки.

ПРОДАЁТСЯ 1/4 ЧАСТЬ КИРПИЧНОГО ДОМА. Комната 16 м², кухня 10,5 м², веранда с подвалом 16 м², участок 518 м². Тел: 72-53-22, 8-900-302-99-79.

Закон и мы

Права человека

Разъясняет уполномоченный по правам человека в Воронежской области, доктор юридических наук, профессор, Заслуженный юрист России Татьяна ЗРАЖЕВСКАЯ.

Сколько платить?

Наш дом оборудован общедомовыми приборами учёта потребляемых коммунальных ресурсов. В квартире часть жильцов также установили индивидуальные счётчики. Разъясните, как в данном случае определяется размер платы за общедомовые нужды для жильцов?

В соответствии с Законом «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 1 июля 2012 года собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах были обязаны обеспечить такие дома приборами учёта используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, ввод установленных приборов учёта в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учёта воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учёта воды, электрической энергии. До 1 января 2015 года собственники обязаны обеспечить также оснащение индивидуальными и общими (для коммунальных квартир) приборами учёта используемого природного газа и ввод установленных приборов учёта в эксплуатацию.

Порядок определения размера платы за коммунальные услуги гражданам регламентирован Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утверждёнными Постановлением Правительства. Согласно п. 40 Правил собственники жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах оплачивают коммунальные услуги, предоставляемые непосредственно в жилом (нежилом) помещении, а также коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества в таком доме.

Размер платы для каждого собственника рассчитывается исходя из отношения площади его жилого (нежилого) помещения к общей площади всех жилых и нежилых помещений. Возможны два варианта определения конечной платы за пользование коммунальными услугами:

- 1) Если все помещения в многоквартирном доме оснащены индивидуальными приборами учёта. В этом случае искомая сумма будет высчитываться, исходя из разницы между показаниями общедомового прибора учёта и всеми показаниями индивидуальных приборов учёта.
- 2) Если часть помещений в доме оснащена счётчиками, а другая нет (либо все помещения не оснащены приборами учёта). Для расчёта платы в отношении помещений, оборудованных счётчиками, будет использоваться реально потреблённый объём коммунальной услуги, а для необорудованных - норматив потребления.

Садоводам, огородникам

Пока тепло

В первый месяц осени днём ещё тепло, а ночью температура резко падает, вот почему на листьях растений образуется роса. В этом месяце предстоит очень много работы. Нужно не только вовремя снять урожай, но и по-хозяйски использовать его.

В саду убирают урожай осенних и зимних сортов яблок и груш, снимают и ловчие пояса. Ремонтантную землянику и малину прикрывают агрополотном.

Очищают почву в приствольных кругах, рыхлят, вносят фосфорно-калийные удобрения, компост и закрывают мульчей. Удаляют с ветвей засохшие плоды и ягоды, яйцекладки, отмершую кору со стволов. После заморозков по оставшимся листьям опрыскивают раствором мочевины.

До середины сентября закладывают новый газон, сажают садовую землянику и малину. Затем начинают посадку плодовых деревьев, ягодников, декоративных культур в заранее подготовленные ямы. Нарезают и укореняют черенки смородины. Готовят к зиме виноградную лозу.

Пересаживают многолетники. После первых же заморозков убирают георгины, гладиолусы и другие теплолюбивые луковичные.

Окучивают розы и теплолюбивые кустарники, подсыпая сухую смесь почвы с торфом или песком, вырезают невызревшие побеги. Луковицы

тюльпанов протравливают, обсушивают и сажают, как только температура почвы понизится до 8°C.

Косят газон, удаляют с него листья и сор, разбрасывают по поверхности смесь песка с торфом или одним песком. Готовят к зиме искусственные водоёмы, откачивают воду и убирают на хранение все водные растения.

Высохшие стебли топинамбура, кукурузы и дельфиниума просушивают и связывают в пучки, чтобы в дальнейшем использовать для аэрации пруда, укрытия посадок чеснока и лука-севка.

В огороде убирают урожай картофеля, моркови, свёклы, корневого сельдерея и петрушки, редьки и дайкона, среднеспелой капусты. Просушивают корнеплоды и закладывают на хранение, повреждённые консервируют.

Поливают и рыхлят почву под капустой и поздними корнеплодами. Окучивают лук-порей. В зимних теплицах продолжают уход за растениями и сбор урожая. Повторно сеют листовые салаты, руколу, скороспелый редис.

Опрыскивают весеннюю теплицу 3-5% -ным раствором медного купороса, меняют верхний слой почвы и вносят органику.

Засохшие ветви, повреждённые смородиновой стеклянницей (ходы её можно обнаружить на срезе ветки) нужно вырезать до основания и

сжечь. Так же они могут быть повреждены побеговой галлицей, почковой молью и другими вредителями.

Почву под кустом нужно перекопать, тогда спрятавшиеся в ней пильщики и крыжовниковые огневки, оказавшись на поверхности, погибнут.

В теплицах продолжайте уход за высаженными вновь или старыми посадками огурцов и помидоров. Если на помидорах, перцах, баклажанах, высаженных в парник, ещё осталось много недоразвившихся плодов, растения отвяжите от кольев, уложите их, а на ночь парник закройте рамами. Часть освободившихся парников займите под посев редиса. В тёплую погоду не забудьте продезинфицировать заражённую почву, парубни и рамы. Отберите рамы, требующие ремонта. Маты и рогожи хорошо пролейте кипятком, затем просушите и уберите на хранение.

Не позже 15 сентября посадите чеснок зубками, однозубками и бульбочками. Помидоры снимайте в бланжевой и бурой спелости и закладывайте на дозаривание в сухое помещение или подготовленные для этого парники. Во второй половине сентября резко снижается температура воздуха, не опоздайте вовремя снять зелёные помидоры. Напоминаем, что плоды, оставленные на кустах при снижении температуры воздуха до 5°C, дозариваются плохо.

В народе говорят

Засентябрило...

В сентябре и лист на дереве не держится. Если в дождливую ночь сова часто ухает, будет завтра хорошей погоде. В сентябре лес реде и птичий голос тише. Гром в сентябре предвещает тёплую осень. В сентябре одна ягода, и та горькая рябина. Пявка спокойно лежит на дне - к хорошей, ясной погоде. В сентябре шуба за кафтаном тянется. Много паутины на бабье лето - к ясной осени, к холодной зиме. В сентябре земля наряжается в зелень. В сентябре синица просит осень в гости. Сентябрь - время боровиков, груздей, рыжиков. Листопад проходит скоро - зима будет холодная.

Чем суше и теплее сентябрь, тем позднее наступит зима. Начали собирать шиповник - осень пришла. О начале грибной поры предупреждают густые тёплые туманы. Лягушки прыгают на берег и днём квакают, а рыбы выпрыгивают из воды - будет дождь. При северном ветре рыба клюет плохо, другое дело - ветер южный или юго-западный. Гром в сентябре предвещает тёплую осень. Задожит сентябрь - на радость мужику. Сентябрь без плодов не бывает. Перистые облака - предвестники близких перелётов птичьих стай. Сентябрь - вечер года.

Хотите – верьте, хотите – нет

Русские суеверия

На порог ступишь – пращуров разбудишь

Примет, связанных с порогом целое множество, и не только в нашей культуре. Самые известные русские вариации на эту тему, пожалуй, о том, что через порог нельзя здороваться или передавать вещи, чтобы черты не разлились или чтобы дети немymi не были. Порог - пограничная территория между внешним пространством и внутренним, территория, где обитают духи. И речь здесь не о всякой нечисти, а именно о духах. Дело в том, что для древних порог дома имел некое сакральное значение. Это место, где обитали духи пращуров, которые должны были охранять своих живых родственников от всяческого зла. Ведь в старину прах умерших нередко хоронили именно под порогом. Отсюда и особое отношение к этой части дома.

Бабий волос упадёт – трава не растёт

К волосам всегда было особое отношение, прежде всего женским. Значение имел и цвет волос, и структура, так как по ним можно было определить иной раз и нрав человека. Не без основания считалось также, что женщина с непокрытой и

растрепанной головой не должна выходить на улицу в грозу, иначе громом убьёт. И, разумеется, к простоволосым растрепанным женщинам всегда относились nastороженно: вдруг колдунья? Так что неудивительно, что волосы наделялись некой мистической силой. Нельзя родственникам стричь, нельзя хранить обрезанные волосы, а там где бабий волос упадёт и вовсе - трава не растёт.

Дома свистишь – деньги проглядишь

Эту приметку знает каждый, даже самый отдаленный от суеверий русский человек. Помимо того, что свистеть в доме попросту может быть невежливо, свистом, согласно народным поверьям, можно было привлечь в дом разную нечисть. А можно было обидеть домового. Тогда он сбегит, прихватив с собой не толькожитое добро, но и покой. Со свистом в дом приходит ветер, который также может вынести из дома всё богатство. Неудивительно, что и моряки всегда боялись наклевать свистом бурю. Кроме того, если свистеть в доме, можно «просвистеть» не только деньги, но и память. На самом же деле, свистеть – значит отвлечь от себя лик Богородицы, а свистеть в доме, так или иначе, – к опустошению.

Ваш дом

Такие разные ковры

Красивы в комнате большие ковры или ковровые покрытия. Зрительно они как бы увеличивают размер помещения, в особенности, если рисунок их мелок и однороден. Ковры небольших размеров кладут у дивана, стола, кресла.

Ковры лучше располагать в комнате параллельно стенам. Многоцветные и яркие ковры и ковровые покрытия неплохо выглядят в комнате с гладко окрашенными стенами.

Если в вашем распоряжении есть большой ковер, который закрывает всю или почти всю площадь пола, то для окраски стен используйте один из основных цветов ковра, но более светлого оттенка.

Следует избегать размещения в комнате нескольких маленьких ковров и дорожек, в особенности, если они различаются по цвету, рисунку и стилю.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА И ОБЛАСТИ!
ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЁМНАЯ «КОММУНЫ»
ждёт вас по средам с 14 до 16 час. в приёмной совета жильцов Коминтерновского р-на (вход со стороны отдела субсидий Коминтерновского района) по адресу: ул.Лизюкова, 36.

ВСЕ НОВОСТИ
Воронежской области
в режиме реального времени
WWW.COMMUNA.RU

Концерт при полном зале					Волшебный карлик
Неистребимый сорняк	Принята без доказательств	Обычна для 1 апреля	Немецкая дама		Высочное животное в Андах
			Нарушение в баскетболе		
"Льгота" слабака	Судьба в буддизме				
			Талон (разг.)	Биржевой посредник	
Западный ветер у греков	Палата конгресса США	Остров знаменитый сигарами			
				Пресвятая ... Мария	Пугливый олень
	Массивная задвижка	Статуя с острова Пасхи			
	Архив звукописей	В Зодиаке после Рыб			
	Обработчик металла				

Ответы на сканворд в №35
По горизонтали: Эскарп. Убор. Дух. Скука. Мрак. Мисс. Родо. Спич. Каватина. Кокс. Джинсы.
По вертикали: Рокер. Эмбарго. Довод. Курск. Мостки. Духи. Пион. Паук. Сфинкс. Хаос. Часы.