



**Данное издание оцифровано  
в Воронежской областной  
универсальной научной библиотеке  
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: [vounb@mail.ru](mailto:vounb@mail.ru)

+7 (473) 255-05-91

# КОММУНА ПЛЮС

№ 39 (930) 25 сентября 2013 г.

16+

## Внимание: подписка!

По 25 декабря в любом почтовом отделении Воронежской области можно оформить подписку на газету «Коммуна плюс» на первое полугодие 2014 года по индексу 73671 – цена 156 руб. 42 коп. «Почта России» предоставляет двадцатипроцентную скидку от стоимости услуг по подписке и доставке газет и журналов ветеранам, участникам Великой Отечественной войны, инвалидам I и II групп. Для получения скидки необходимо предъявить соответствующее удостоверение.

## Коротко

21 сентября воронежцы отпраздновали День города. По данным полиции, в основных праздничных мероприятиях приняли участие более 250 тысяч человек. Безопасность горожан и гостей Воронежа обеспечивали около 2900 сотрудников органов внутренних дел. Инспектора ГИБДД организовали безопасное передвижение транспортных средств по мостам через водохранилище во время праздничного салюта.

Губернатор Алексей Гордеев принял участие в очередном заседании Воронежской региональной общественной организации «Гражданское собрание «Лидер» – объединения руководителей крупнейших бизнес-структур региона – 20 сентября. На этот раз собрание прошло в историко-культурном комплексе – усадьбе Сталь фон Гольштейна в поселке Репное. На заседании шла речь о расширении взаимодействия власти и бизнеса в решении актуальных вопросов развития Воронежской области. Большое внимание собравшиеся уделили такой теме, как социальная ответственность бизнеса.

Воронежские паралимпийцы завоевали медали «Кубка Континентов – 2013». Международный турнир по спортивным танцам на колясках проходил с 31 августа по 1 сентября в Подмоскovie. Танцевальное шоу собрало 256 спортсменов из разных стран мира и ближнего зарубежья. Россию представляли танцоры-колясочники 11 регионов. Воронеж впервые делегировал своих танцоров на этот турнир. Воронежским паралимпийцам за исполнение произвольного танца в категории «дуэт» присуждено первое место, за танец «Ча-ча-ча» в категории «ансамбль» – второе, за «европейскую программу» в категории «дуэт» – четвертое.

На Воронежском ипподроме разыгран Кубок губернатора Воронежской области. Соревнование проходило в селе Бабяково. Участвовали не только рысаки, рождённые на наших знаменитых заводах в Чесменке и Хреновом, но гости из Украины, Московской, Пензенской и Липецкой областей. Возвезд конноспортивного праздника стал розыгрыш Кубка губернатора Воронежской области для лошадей орловской рысистой породы. Получил награду жеребец Заветный под управлением мастера-наездника С.Матвеева.

В Воронеже открылся Немецкий культурно-образовательный центр, который будет работать со школьниками и учителями. Проводить мастер-классы, конференции, «круглые столы» для педагогов-предметников, учебные и культурные проекты для общеобразовательных школ региона, в том числе международный обмен и стажировки. На базе центра организуют тематические вечера с носителями языка.

## Акция

# Цветок надежды

21 сентября, в Праздник Рождества Пресвятой Богородицы, в Воронеже завершилась акция «Белый цветок».

Благотворительная акция стартовала 15 сентября. Все это время в храмах города принимали цветы, сделанные руками воронежцев. 21 сентября, который совпал еще и с празднованием Дня города, на улицы Воронежа вышли волонтеры в майках с логотипом акции. Они предлагали прохожим купить белые цветы, сделанные руками ребят, в том числе и находящихся на лечении в больнице.

В этот же день во всех храмах прошли молебны о здравии больных детей. На главной площади Воронежа в этот день развернулась ярмарка «Белого цветка», организованная епархиальным отделом по церковной благотворительности и благочиниями города Воронежа. Здесь каждый мог приобрести картины, украшения, детские поделки, выпечку и многое другое, причем цену называли сами покупатели.



Фото с сайта Воронежской и Борисоглебской епархий.

Собранные средства будут направлены на лечение детей, страдающих тяжелыми формами онкологии.

Акция «Белый цветок» одна из старейших в России. «Дни Белого цветка» стали проводить с 1911 года, по инициативе Российской лиги по борьбе с чахоткой, созданной по Указу последнего императора российского Николая II. Им-

ператрица Александра Федоровна собственноручно мастерила цветы вместе с детьми, затем поделки продавались на благотворительном базаре. В Воронеже первая акция «Белый цветок» состоялась в 1912 году. В 2010 году Воронежская и Борисоглебская епархия выступили с инициативой возродить традицию «Белого цветка».



## Отвечаем на ваши письма

### Своевременная поверка

**Я проживаю в р.п. Таловая. Газовая служба по истечении какого-то времени заставляет жителей менять газовые счётчики на новые или перематывать их в Бутурлиновке. Правильно ли это?**

Речь идёт о необходимости своевременной поверки счётчика газа. Поверка приборов учёта газа – это совокупность операций, выполняемых органами государственной метрологической службы (другими уполномоченными на то органами, организациями) с целью определения и подтверждения соответствия приборов учёта газа установленным техническим требованиям.

Все средства измерений, в т.ч. бытовые газовые счётчики, подвергаются первичной и периодической поверке.

Первичной поверке подлежат средства измерений при выпуске из производства, т.е. дата первичной поверки указывается в паспорте прибора. Периодической поверке подлежат средства измерений, находящиеся в эксплуатации или на хранении, через определенные межповерочные интервалы.

Межповерочный интервал – временной интервал между поверками – устанавливается изготовителем прибора учёта газа. Данный интервал также указан в паспорте на газовый счётчик.

Перечень нормативных документов, регламентирующих Порядок проведения поверки приборов учёта газа, регламентируется в Федеральном законе «Об обеспечении единства измерений» и Правилами поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, утвержденным Постановлением Правительства.

Исходя из требований вышеуказанных документов, следует, что:

- абонент (в случае, если он владелец газового счётчика) обязан обеспечивать в установленные сроки представление при-

бора учёта газа для проведения поверки;  
- доставка на поверку средства измерений обеспечивается его владельцем;  
- стоимость поверки прибора учёта газа оплачивается его владельцем (абонентом).

За шесть месяцев до наступления срока поверки прибора учёта газа ООО «Газпром межрегионгаз Воронеж» ежемесячно в квитанциях на оплату за газ направляет информацию с указанием предстоящей даты поверки. Данная информация отражается в левом нижнем углу квитанции, где указывается дата, до наступления которой необходимо поверить счётчик под пометкой «! Срок поверки вашего г/счётчика».

Поверка счётчиков газа производится подразделениями Госстандарта или иными подразделениями, имеющими лицензию на выполнение данного вида работ.

Для этого необходимо подать заявку на снятие счётчика в специализированную организацию (в т.ч. филиалы ОАО «Воронежоблгаз») по месту вашего жительства.

### Верно ли разъяснили?

**Ежемесячно по оплате за газ мне начисляют кроме текущего платежа ещё 40 рублей. В газовой службе мне объяснили это тем, что мой газовый счётчик установлен на улице. Правильно ли мне дали разъяснение?**

Данный вопрос связан с начислением дополнительного температурного коэффициента. Согласно п. 26 Правил, если газовый счётчик не оснащён температурным компенсатором (о чём содержится соответствующая запись в техническом паспорте счётчика), то объём прошедшего через него газа определяется как разность показаний прибора учёта газа на начало и конец отчётного периода, умноженная на температурный коэффициент (коэффициент приведения к стандартным условиям), утверждаемый для таких типов приборов учёта газа Федеральным агентством по тех-

ническому регулированию и метрологии. Применяемые на территории Воронежской области температурные коэффициенты утверждены приказами Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии Министерства промышленности и торговли РФ.

### Сколько стоит новый?

**Какую сумму нужно заплатить при замене газового счётчика?**

Согласно п. 90.4.16 «Замена газового счётчика без применения сварочных работ» «Прейскуранта на услуги газового хозяйства по техническому обслуживанию и ремонту газораспределительных систем» составляет 557 – 00 руб. В случае необходимости применения сварочных работ смета будет рассчитываться в зависимости от объёма работ и стоимости применённых материалов.

### Новый собственник

**Я купила квартиру в вашем городе и являюсь её новым собственником, но прописана и проживаю в другом городе. Как переоформить квитанции на моё имя?**

Необходимо обратиться в подразделение ООО «Газпром межрегионгаз Воронеж» на территории вашего района. Адрес, телефон, часы работы указаны в квитанции за газ.

### Посмотрите в договоре

**Как часто сотрудники газовой службы должны проверять техническое состояние газовых плит, установленных в квартирах?**

В соответствии с периодичностью, указанной в договоре на техническое обслуживание.

Ответы на письма читателей подготовили специалисты ОАО «Воронежоблгаз» и ООО «Газпром межрегионгаз Воронеж».

КОРОТКО  
ОБО ВСЕМ  
http://www.kommuna.ru  
twitter.com/KommunaNews



## Погода

Дата	СР 25.09	ЧТ 26.09	ПТ 27.09	СБ 28.09	ВС 29.09	ПН 30.09	ВТ 01.10
Осадки	облачно с прояснениями	переменная облачность	переменная облачность	облачно с прояснениями	облачно с прояснениями	облачно	облачно
Днем	+12	+10	+8	+9	+8	+8	+8
Ночью	+6	+3	+2	+3	+4	+4	+5

## Неблагоприятные дни

27 сентября,  
пятница  
(с 15.00 до 17.00)



Закон и мы

Права человека

Консультирует уполномоченный по правам человека в Воронежской области, доктор юридических наук, профессор, заслуженный юрист России Татьяна ЗРАЖЕВСКАЯ.

# Отказывают в гражданстве

**К уполномоченному по правам человека в Воронежской области поступают обращения от граждан, освободившихся из мест лишения свободы и не имеющих документов, подтверждающих их принадлежность к гражданству РФ или страны исхода с вопросами о законности отказов в приеме от них заявлений на приобретение гражданства РФ со стороны УФМС РФ по Воронежской области.**

Тема документирования лиц, находящихся в местах лишения свободы, сегодня актуальна. Вот несколько цифр: при проверке только одного исправительного учреждения города Воронежа было установлено, что в нём отбывают наказание 110 иностранных граждан (в т.ч. 9 лиц без гражданства), что составляет около 15 процентов от общего количества контингента.

Согласно действующему законодательству Министерство юстиции России в пределах установленной компетенции рассматривает вопросы о нежелательности пребывания (проживания) в России в отношении иностранных граждан и лиц без гражданства, осужденных судами Российской Федерации к лишению свободы за совершение умышленных преступлений.

Решения о нежелательности пребывания, принятые в отношении лиц без гражданства, освобождаемых из мест лишения свободы и не имеющих документов, удостоверяющих личность, лишают их возможности как легализации на территории РФ, так и пересечения границы (без документов, действительных для въезда-выезда). Причем многие из них прибыли в Россию в детстве, в силу различных обстоятельств не оформили своевременно документы, а к моменту освобождения утратили все связи со страной, из которой прибыли.

Вопрос урегулирования правового статуса данной категории лиц на сегодняшний день остается открытым.

12 ноября 2012 года вступил в силу Федеральный закон Российской Федерации № 182-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О гражданстве Российской Федерации». Статьей 41.1 этого закона определены условия и порядок приема в гражданство Российской Федерации для отдельных категорий лиц, находящихся на территории Российской Федерации.

К указанным лицам, в том числе, относятся дееспособные лица, состоявшие на 5 сентября 1991 года в гражданстве СССР, прибывшие в Российскую Федерацию для проживания до 1 ноября 2002 года, не приобретшие гражданство Российской Федерации в установленном порядке, если они не имеют гражданства иностранного государства и действительного документа, подтверждающего право на проживание в иностранном государстве.

Однако статье 16 этого же закона, предусматривающей основания отклонения заявлений о приеме в гражданство Российской Федерации и о восстановлении в гражданстве Российской Федерации, установлено, что заявления о приеме в гражданство РФ подлежат отклонению, если они имеют неснятую или непогашенную судимость за совершение умышленных преступлений на территории РФ или за её пределами, признаваемых таковыми в соответствии с федеральным законом.

Поэтому в данной ситуации имеется два выхода: встать на миграционный учёт по месту пребывания до момента снятия судимости или вернуться в страну, из которой прибыл в Россию по документу, полученному в Консульском отделе Посольства этой страны в РФ.

Ещё остается надежда на дальнейшую либерализацию законодательства о гражданстве РФ, но в этом случае время может сработать против указанной категории лиц: при отсутствии документов, подтверждающих право на пребывание в РФ, в отношении них могут быть приняты решения о выдворении либо о депортации из РФ, что впоследствии исключит для них возможность повторного въезда в Россию в течение пяти лет со дня административного выдворения за пределы Российской Федерации либо депортации.

Школа для родителей

# Груз науки

**День знаний прошел, начались учебные будни. Уроки, домашние задания, и вот вы вдруг стали замечать, как ваш первоклашка подустал. Как определить, справляется ли школьник с нагрузками?**

Специалисты утверждают – есть признаки, которые косвенно указывают на то, что ребенок переутомился. Итак:

1. Учителя стали жаловаться на плохое поведение на уроках – ребенок вертится, не слушает, отвечает невпопад.

2. Школьник не может долго заснуть, даже если ложится позже обычного времени. А может быть, наоборот, ложится спать днем, в то время как уже давно, еще до поступления в школу отказался от обеденного сна.

3. Ребенок жалуется на головные боли, у него поднимается артериальное давление. Особенно скачками давления страдают девочки.

4. Аппетит стал плохим, ребенок худеет.

5. Школьник стал часто болеть простудными заболеваниями.

6. Садясь за домашнее задание, ребенок не может подолгу сосредоточиться, перебирает тетради,

ищет нужные страницы, отвлекается от учебников.

Все это явные признаки стресса, которые должны заставить родителей задуматься – может, стоит отказаться от каких бы то ни было дополнительных занятий, пересмотреть приоритеты и не ставить под угрозу здоровье ребенка в погоне за хорошими отметками?

В любом случае, родителям следует помнить, что:

1. Спать ребенок должен не менее 9 часов. Если ребенок – «сова» – пусть поиграет подольше в выходные, в остальные дни – никаких поблажек.

2. Первоклашка – вчерашний ребенок. И не стоит отбирать у него игрушки только из-за того, что он теперь школьник. Дети хорошо расслабляются и восстанавливают силы, окупившись в привычный для них мирок, с куклами и машинками.

3. Правильное сбалансированное питание – залог хорошего самочувствия. Конечно, перекармливать ребенка не стоит – это снижает умственную деятельность. Главное – не количество, а качество. Витамины, белки, жиры и углеводы необходимы для растущего организма.

Изучает аномальные явления					Чувство сильно раздраженного
Кодовое обозначение	Помещение родовое гнездо		Проводят с понятиями	Несколько лекций по одной теме	Зона культуры и отдыха
Поклажа на спине ишака	И мрамор, и ренклод		Орудие для молотбы		
			Край футбольного поля	Обедок фуражки	
Опора колонны	Пляска заповорочцев	Русский поэт			
				Парусное судно	Пиковая "злодейка"
	Шест с крюком на конце	Внешнее кольцо копса			
Лидер хора	Полуостров с Яптой				
Древесная лягушка					

Составил Андрей Ждан.

Ответы на сканворд в № 38

По горизонтали: Кетчуп. Сумо. Ряд. Просо. Вера. Папа. Посол. Ушат. Минотавр. Орда. Кинжал.  
По вертикали: Помол. Кружево. Сняк. Тропа. Плутон. Роза. Шарж. Пояс. Правда. Доза. Трал.

## ОРГАНИЗАТОР ТОРГОВ ООО ПЦ «ЗАЩИТНИК»

(ИНН 3662104381; 394033, г. Воронеж, Ленинский пр-т, д. 172, т/ф (473) 223-79-37, e-mail: tehsistema2010@yandex.ru)

### ОБЪЯВЛЯЕТ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ ПУТЕМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА

ООО «Валентина» (ОГРН 1033600032718, ИНН 3662003048, 394000, г. Воронеж, пр-т Революции, 26/28)

#### на Электронной площадке «B2B-Center», размещенной в сети Интернет по адресу: <http://b2b-center.ru/>.

Лот №1 находится в залоге у компании «Алвей Трейд энд Файнэнс ЛТД».

**Лот №1.:** 1. нежилое встроенное помещение I в лит. 29А, общ. площадью 1830 кв.м, этаж 1,2; номера на поэтажном плане: I: 1 эт.: 3-22; 2 эт.: 23-30, условный номер 36:34:02:00-00-00:00:5756:2003-36-5, расположенное по адресу: г. Воронеж, проезд Брянский, 8;

2. часть здания в лит. 29А1, 29А, общ. площадью 946,8 кв.м, этаж: подвал, 3,4; номера на поэтажном плане: I: подвал: 1-2; 3 этаж: 31-41; 4 этаж: 42-45, условный номер 36:34:02:00-00-00:00:5756:2003-134-239, расположенный по адресу: г. Воронеж, проезд Брянский, 8;

3. право аренды зем. участка сроком на 49 лет с площадью 3165 кв.м, расположенного по адресу: г. Воронеж, проезд Брянский, 8, с кадастровым номером 36:34:02 09 014;

4. отдельно стоящее здание литер А, п/А, общей площадью 508,3 кв.м, расположенное по адресу: г. Воронеж, ул. 45-й Стрелковой дивизии, 110, условный номер 36:34:02:00-00-00:00:4319:2000-3-161;

5. земельный участок, предоставленный из земли поселений, площадью 1960 кв.м., расположенный по адресу: г. Воронеж, ул. 45-й Стрелковой дивизии, 110, кадастровый (условный) номер 36:34:02 07 005:0003;

6. нежилое встроенное помещение V в литере Б, общей площадью 582 кв.м, кадастровый (или условный) номер 36:34:04:00-00-00:00:6612:2003-173-20, расположенное по адресу: г. Воронеж, ул. Свободы, 75;

7. право аренды земельного участка сроком на 49 лет с площадью 2742 кв.м, расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Свободы, 75У, с кадастровым номером 36:34:04 01 014.

Начальная цена Лота №1 – **101 100 240 руб.**, без учета НДС.

Величина последовательного сниже-

ния цены устанавливается в размере 10% начальной цены продажи имущества и снижается каждые 7 (семь) рабочих дней с даты начала приема заявок.

Ознакомление участников торгов с документами по лоту, характеристиками имущества, выставляемого на торги, осуществляется по предварительной записи по тел. (473) 222-05-67 (Лебедев С.Н.) или (473) 223-79-37 в рабочие дни с 14 ч. до 16 ч. по адресу: г. Воронеж, Ленинский пр-т, д.172

Заявки принимаются в течение 42 (сорока двух) рабочих дней с **30.09.2013г. по 27.11.2013г. с 9:00 до 14:00.** Заявка на участие в торгах должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, копию подписанного договора о задатке, либо подтверждение поступления задатка (платежный документ с акцептом - при этом организатор торгов имеет право проверить поступление задатка), выписку из ЕГРЮЛ или из ЕГРИП по состоянию не более чем за 7 дней до даты подачи заявки (для ЮЛ или для ИП), нотариально заверенные копии документов, удостоверяющих личность (для ФЛ), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), согласие супруга на совершение сделки, если это установлено законодательством, копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юр. лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в каче-

стве задатка являются крупной сделкой, фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр.лиц), документ, подтверждающий полномочия лица, действующего от имени претендента, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

**Задаток** для участия в торгах составляет 20 % от начальной стоимости лота. Задаток вносится в период приема заявок на счет должника: р/с 40702810700030000880 в Филиале «Воронеж» АКБ «НРБАНК» (ОАО) БИК 042007767, к/с 30101810100000000767.

Победителем торгов признается участник, первым представивший заявку на участие в торгах и необходимые документы в установленный срок, содержащую предложение о цене имущества должника, которое не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

Договор купли-продажи заключается в течении 10 дней после регистрации заявки. Оплата по договору производится в течение 5 (пяти) дней посредством внесения на расчетный счет должника, указанный выше.

Доп. информация по тел.: (473)223-79-37(Осипова Е.Н.).

Реклама.