



**Данное издание оцифровано
в Воронежской областной
универсальной научной библиотеке
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: vounb@mail.ru

+7 (473) 255-05-91

КОММУНА ПЛЮС

№ 45 (936) 6 ноября 2013 г.

16+

Внимание, подписка!

По 25 декабря в любом почтовом отделении Воронежской области можно оформить подписку на газету «Коммуна плюс» на первое полугодие 2014 года по индексу 73671 – цена 156 руб. 42 коп. «Почта России» предоставляет двадцатипроцентную скидку от стоимости услуг по подписке и доставке газет и журналов ветеранам, участникам Великой Отечественной войны, инвалидам I и II групп. Для получения скидки необходимо предъявить соответствующее удостоверение.



РЕКЛАМА

Коротко

■ 31 октября состоялось очередное, 39-е, заседание Воронежской областной думы. Среди рассмотренных вопросов – комплекс мер по оказанию социальной помощи приемным и многодетным семьям, поддержка обманутых дольщиков, повышение прожиточного минимума для пенсионеров, формирование правовой основы для проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов и многое другое.

■ Областное правительство определило ряд мер, направленных на проблемы нелегальных пассажирских перевозок. По мнению губернатора Алексея Гордеева, выходом из создавшейся ситуации может стать система межведомственного взаимодействия, создание специальной комиссии и целой сети районных рабочих групп по контролю и борьбе с нелегальными перевозками. Кроме того, он поручил региональному правительству разработать проект закона, который ужесточит санкции за работу перевозчиков на маршрутах регулярного следования без договора.

■ В ВГУ открылся собственный Центр обработки данных – мощная платформа для хранения больших объемов информации. Центр не имеет аналогов в Черноземье, будет функционировать в сфере «облачных» технологий, которые являются совершенно новым направлением развития информационных сервисов. Важно подчеркнуть, что Центр создан в рамках реализации Программы стратегического развития Воронежского государственного университета, которую поддерживает Министерство образования и науки Российской Федерации.

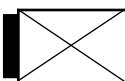
■ Губернатор Алексей Гордеев принял участие во втором международном форуме инновационного развития «Открытые

инновации», прошедшем в Москве. Деловая программа форума включала ряд панельных и открытых дискуссий, семинаров и «круглых столов», посвященных обсуждению основных стратегий инновационного роста экономик стран, будущему фундаментальной науки и образования.

■ На базе Управления ФСКН России по Воронежской области состоялся областной семинар-совещание «Актуальные проблемы организации первичной профилактической антинаркотической работы в образовательных учреждениях». В работе семинара приняли участие более 180 педагогических работников общеобразовательных учреждений, учреждений начального и среднего профессионального образования. В ходе мероприятия были подняты насущные проблемы организации антинаркотической профилактической работы в подростковой и молодежной среде.

■ В Воронежской области утвержден прожиточный минимум на третий квартал 2013 года. Согласно постановлению № 911 от 23.10.2013г. правительства Воронежской области, величина прожиточного минимума в расчете на душу населения составляет 6077 рублей, для трудоспособного населения – 6582 рубля, пенсионеров – 5064 рубля, детей – 5793 рубля.

■ 30 октября в Воронеже, сразу в двух выставочных залах Союза художников России, открылась VIII Всероссийская выставка плаката «Россия – между прошлым и будущим». Экспозиции представляют ретроспективу плакатов, созданных с 1901 по 2013 год, раскрывают становление и развитие жанра плаката, а также историю России с начала XX века и до наших дней. Экспозиция включает более 400 работ трехсот российских авторов.



Отвечаем на ваши письма

Нужна регистрация

Переехал с Украины, где получал пенсию. В настоящее время являюсь гражданином Украины. Могут ли мне выплачивать пенсию, если есть временная регистрация в Воронеже? Российское гражданство и постоянную прописку получу только через несколько месяцев.

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 15.12.2001 г. № 166-ФЗ и статьей 3 Федерального закона от 17.12.2001 г. № 173-ФЗ право на пенсионное обеспечение имеют граждане Российской Федерации, застрахованные в установленном законом порядке. Иностранцы граждане и лица без гражданства, постоянно проживающие в Российской Федерации, имеют право на пенсию наравне с гражданами Российской Федерации, за исключением случаев, установленных федеральным законом или международным договором Российской Федерации. Постоянное проживание подтверждается регистрацией по месту жительства на территории Российской Федерации, о чем делается отметка в паспорте гражданина Российской Федерации, а для иностранных граждан и лиц без гражданства данный факт подтверждается видом на жительство.

Таким образом, документальное подтверждение постоянного места жительства иностранных граждан (лиц без гражданства), переселившихся в Российской Федерации из государств – участников СНГ, является обязательным условием для реализации права на пенсионное обеспечение на территории России.

Подайте заявление

Получаю пенсию через почтовое отделение. Каким образом можно перевести ее в Сбербанк?

В соответствии с п. 5 ст. 18 Федерального закона от 17.12.2001 г. № 173-ФЗ «О трудовых пенсиях в Российской Федерации», доставка пенсии производится по желанию пенсионера органом, осуществляющим пенсионное обеспечение, или через организации почтовой связи, кредитные организации и иные организации, занимающиеся доставкой пенсий.

Для выплаты пенсии через Сбербанк РФ пенсионеру необходимо обратиться в территориальный орган Пенсионного фонда РФ по месту своего жительства для подачи письменного заявления о зачислении суммы пенсии на его счет в СБ РФ.

По доверенности

Могут ли получать пенсию за временно уехавшего на Украину отца?

В соответствии с п. 6 ст. 18 Федерального закона от 17.12.2001 г.

№ 173-ФЗ «О трудовых пенсиях в Российской Федерации» пенсия может выплачиваться по доверенности, выдаваемой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

В связи с этим выплата пенсии гражданам, временно проживающим за пределами Российской Федерации, осуществляется в общеустановленном порядке, в том числе и по доверенности. Если доверенность выдана на срок, превышающий 1 год, то доставка пенсии доверенному лицу может производиться при условии подтверждения 1 раз в год факта регистрации пенсионера по месту получения пенсии. Такое подтверждение не требуется, если хотя бы один раз в год пенсионер получил пенсию лично.

Опекун без дохода

Может ли пенсия инвалида I группы перечисляться опекуну?

Правила выплаты пенсии в соответствии с федеральными законами «О трудовых пенсиях в Российской Федерации» и «О государственном пенсионном обеспечении в Российской Федерации», утвержденные постановлением Пенсионного фонда РФ и Министерства труда и социального развития РФ от 16.02.2004 № 15п/18 предусматривают оформление доставочного документа на лицо, которому начислена пенсия, то есть на имя недееспособного гражданина. В связи с этим пенсию инвалида I группы нельзя перечислять его опекуну.

В соответствии с ч. 1 ст. 37 ГК РФ доходы подопечного, в том числе суммы пенсий, алиментов, пособий и иных предоставляемых

на его содержание социальных выплат расходуются опекуном исключительно в интересах подопечного и с предварительного разрешения органа опеки и попечительства.

Пособие на погребение

Какая сумма выплачивается на погребение семьям умерших пенсионеров?

Выплата пособия на погребение умершего пенсионера осуществляется на основании Федерального закона от 12.01.1996 г. № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».

Территориальными органами Пенсионного фонда РФ осуществляется выплата пособия на погребение умерших пенсионеров, не работавших на дату смерти в случае, если погребение осуществлялось за счет супруга, родственников, законного представителя умершего или иного лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего.

Выплата пособия производится в день обращения на основании справки о смерти, выданной отделом ЗАГС по регистрации смерти, если обращение последовало не позднее шести месяцев со дня смерти пенсионера.

Если пенсионер работал на момент смерти, обращаться за получением пособия на погребение следует по месту работы.

С 1 января 2013 года размер социального пособия на погребение составляет 4763 руб. 96 коп.

На вопросы отвечали специалисты Управления Пенсионного фонда РФ в г. Воронеже.

7 ноября в помещении Никитинской библиотеки (пл. Ленина, д. 2, 1-й этаж, к. 104) с 16.00 до 19.00 будет проходить

День социально-правовой информации «Знайте свои права».

Мероприятие проходит в рамках Дня социально-правовой информации. Специалисты Управления Росреестра, ФГБУ «ФКП Росреестра» (Кадастровая палата) по Воронежской области, Воронежского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация» - Федеральное БТИ, Нотариальная палата Воронежской области проведут **бесплатные консультации**.

По индивидуальным запросам посетителей библиотеки специалисты Публичного центра правовой информации (ПЦПИ) проведут поиск необходимых нормативно-правовых документов из справочно-правовых систем ПЦПИ.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА И ОБЛАСТИ!

ОБЩЕСТВЕННАЯ ПРИЁМНАЯ «КОММУНЫ»

ждёт вас по средам с 14 до 16 час. в приёмной совета жильцов Коминтерновского р-на (вход со стороны отдела субсидий Коминтерновского района) по адресу: ул. Лизюкова, 36.

ВСЕ НОВОСТИ ВОРОНЕЖА И ОБЛАСТИ

<http://www.communaru.ru>

КОРОТКО ОБО ВСЕМ <http://www.twitter.com/KommunaNews>



Погода

Дата	СР 6.11	ЧТ 7.11	ПТ 8.11	СБ 9.11	ВС 10.11	ПН 11.11	ВТ 12.11
Осадки	малооблачно	облачно, дождь	облачно	облачно, временами дождь	облачно	облачно	облачно
Днем	+15..+17	+12..+14	+8..+10	+8..+10	+9..+11	+6..+8	+5..+7
Ночью	+9..+11	+4..+6	+4..+6	+4..+6	+5..+7	+3..+5	+2..+4

Неблагоприятные дни

10 ноября, воскресенье (с 11.00 до 13.00)

Приобрели в магазине мультиварку. Через 7 месяцев она сломалась (расплавился корпус снизу). Мы сразу же обратились в магазин по гарантии, там оформили акт приема и консультант сказал, что в течение 45 дней будет принято решение по данному вопросу. Когда мы пришли в магазин поинтересоваться о мультиварке, нам ответили, что ее нет - она в сервисном центре и менять нам ее никто не будет, т.к. это не гарантийный случай в связи с повреждением корпуса. Но нам предложили произвести ремонт мультиварки за счет продавца. Мы отказались, потребовав вернуть нам мультиварку и акт для обращения в отдел по защите прав потребителей. Однако мультиварку нам не вернули, сославшись на то, что она находится в другом городе в сервисном центре. Подскажите, пожалуйста, каковы сроки возврата товара, переданного магазину по гарантии? Правомерно ли нам отказали, сославшись на не гарантийный случай?

Мультиварка относится к технически сложным товарам, поэтому согласно ст. 18. Закона РФ «О защите прав потребителей» от 07.02.1992 г. № 2300-1: потребитель в случае обнаружения в нем недостатков вправе отказаться от исполнения договора купли-продажи и потребовать возврата уплаченной за такой товар суммы либо предъявить требование о его замене на товар этой же марки (модели, артикула) или на такой же товар другой марки (модели, артикула) с соответствующим перерасчетом покупной цены в течение пятнадцати дней со дня передачи потребителю такого товара.

По истечении этого срока указанные требования подлежат удовлетворению в одном из следующих случаев:

- обнаружение существенного недостатка товара;



Закон и мы

Нужна экспертиза

Консультируют специалисты Управления Роспотребнадзора по Воронежской области

- нарушение установленных настоящим Законом сроков устранения недостатков товара;

- невозможность использования товара в течение каждого года гарантийного срока в совокупности более чем тридцать дней вследствие неоднократного устранения его различных недостатков.

Вышеуказанные требования предъявляются потребителем продавцу либо уполномоченной организации или уполномоченному индивидуальному предпринимателю.

Вместо предъявления этих требований потребитель вправе возвратить изготовителю или импортеру товар ненадлежащего качества и потребовать возврата уплаченной за него суммы.

В случае спора о причинах возникновения недостатков товара, указанных в вашем обращении, продавец обязан провести экспертизу товара за свой счет. Вы вправе присутствовать при проведении экспертизы товара и в случае несогласия с ее результатами оспорить заключение такой экспертизы в судебном порядке. Для этого вам необходимо обратиться с письменным требованием по месту приобретения товара, а не в организацию, осуществляющие гарантийный ремонт товара.

Если в результате экспертизы товара

установлено, что его недостатки возникли вследствие обстоятельств, за которые не отвечает продавец, потребитель обязан возместить продавцу расходы на проведение экспертизы, а также связанные с ее проведением расходы на хранение и транспортировку товара.

Закон РФ «О защите прав потребителей» от 07.02.1992 г. № 2300-1 предусматривает срок устранения недостатков товара (гарантийный ремонт), не превышающий сорок пять дней и определяемый в письменной форме соглашением сторон.

В случае обнаружения потребителем недостатков товара и предъявления требования о его замене продавец обязан заменить такой товар в течение семи дней со дня предъявления указанного требования потребителем, а при необходимости дополнительной проверки качества такого товара продавцом - в течение двадцати дней со дня предъявления указанного требования.

Если у продавца в момент предъявления требования отсутствует необходимый для замены товар, замена должна быть проведена в течение месяца со дня предъявления такого требования.

Требования потребителя о соразмерном уменьшении покупной цены товара, возмещении расходов на исправление недостатков товара потребителем или третьим лицом, возврате уплаченной за товар денежной суммы, а также требование о возмещении убытков, причиненных потребителю вследствие продажи товара ненадлежащего качества либо предоставления ненадлежащей информации о товаре, подлежат удовлетворению продавцом в течение десяти дней со дня предъявления соответствующего требования.

В народе говорят

- Холоднее батюшка-октябрь, а ноябрь и его перехолодил!
- Ноябрь - сентябrev внук, октябrev сын, зиме родной батюшка!
- В ноябре - чем-чем, а стужею всех богачей оделить можно, да еще и на всю нищую братию останется!
- Ноябрьскими заморозками декабрьский мороз тороват!
- Кто в ноябре не зябнет, тому и в крещенскую стужу не замерзнуть!
- Тепло старику и в ноябре - на горячей печке!

7 ноября - Мартирий-затворник. Весна получится поздней, если в этот день пойдёт снег. Появление комаров в этот день - к мягкой зиме.

8 ноября - Димитриев день. Коли Димитриев день со снегом, то и Пасха со снегом. Если оттеплет, то зима и весна будут теплее.

12 ноября - День Зиновия-синичника. «Покорми синицу зимой, вспомнит тебя весной». Если синицы появляются стайками около домов - признак приближающихся холодов.

13 ноября - День Андрея Первозванного. Наслушиваю воду: коли тиха - хорошая зима, коли шумна - морозы, бури и вьюги.

15 ноября - Акиндинов день. Акиндин разжигает оwin, Пигасий - солнце гасит.

17 ноября - Варварин день. Варварины морозы. Трещит Варуха, береги нос да ухо! Варвара заварит, Сава засалит, Никола загвоздит.

19 ноября - День Николы зимнего. Два Николы: один с травой, другой с зимой. Никола зимний лошадей на двор загонит, а летний откормит. Егорий мостит, Никола гвоздит. Никольские морозы.

20 ноября - Федот Ледостав. Федот лед на лед ведет. Если дорога бугром, то и хлеб должен быть бугром, то есть хорошим, наливным.

21 ноября - Михайлов день. Со дня Михаила Архангела зима морозы кует. Коли на Михайлов день утром иней - жди больших снегов, если день начинается туманом - быть оттепели. Если в этот день выпадет снег, говорят: «Михайло приехал на белом коне».

22 ноября - Матренин день. С зимних Матрен зима встает на ноги, морозы налетают. Если на Матрену туман - быть оттепели; иней на деревьях - к морозам.

23 ноября - Ераст и Родион. С Ераста жди ледяного наста. Если день начинается большим туманом, ждут оттепели.

24 ноября - Федор Студит. Фёдор не Федора (24 сентября): знобит без разбора. Если этот день теплый - зима будет теплая, если холодный - зима холодная. С Федора Студита зима сердита.

25 ноября - Иван Милостивый. Если идет дождь или снег, то оттепели будут до Введения во храм Богородицы (4 декабря).

26 ноября - Иван Златоуст. Созывает зима свою свиту: вьюги и метели. Дает холодам наказ - оттепели унять.

28 ноября - Гурьев день. Начало Рождественского поста. Вставший на Гурия снег вплоть до весны не стает. Гурий месит тесто, то есть стоит грязная погода.

29 ноября - Матвеев день. На Матвея зима потеет. Если веют буйные ветры - быть метелям до Николы зимнего (19 декабря).

Организатор торгов конкурсный управляющий Горшков Д.Б.

(ИНН 366219912340; г. Воронеж, Ленинский пр-кт, 172; тел. (473) 223-79-37; e-mail: tehsistema2010@yandex.ru)

сообщает о проведении торгов путём публичного предложения по продаже имущества ОАО «ВЭЛТ»

(ОГРН 1023601530094, ИНН 3661001915, 394033, г. Воронеж, Ленинский пр-кт, 172)

Прием заявок по торгам путем публичного предложения осуществляется с **11.11.2013г. по 30.12.2013г.** в рабочие дни с **09.00 до 14.00** на «Электронной торговой площадке ELECTRO-TORGI.RU», размещенной в сети Интернет по адресу: <http://electro-torgi.ru/>.

Заявка должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов, копию подписанного договора о задатке, либо подтверждение поступления задатка (платежный документ с акцептом), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лиц) или из ЕГРИП (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос.регистрации юр. лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юр. лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой, согласие супруга, если такое согласие предусмотрено законодательством, фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН, копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр.лиц), сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Лот №1. Часть сооружения I - автодороги и тротуары 3845,2 кв. м. Нач. цена **773 550,00 руб.**

Лот №2. Галерея Лит.1К, 479 кв. м. Нач. цена **165 780,00 руб.**

Ознакомление участников торгов с документами по лоту, характеристиками имущества, выставляемого на торги, осуществляется по предварительной записи по тел.: (473) 223-79-37 в рабочие дни с 14 час. до 16 час. по адресу: г. Воронеж, Ленинский пр-т, д.172.

Шаг снижения цены продажи имущества устанавливается в размере 5% начальной цены. Период снижения шага цены - 5 (пять) дней с даты начала приема заявок.

Задаток для участия в торгах составляет 20% от начальной стоимости лота. Задаток вносится до подачи заявки на счет должника: р/с 40702810500540000134 в ООО «Мой Банк» г. Москва БИК 044525088, к/с 30101810100000000088.

Победителем торгов признается участник, первым представивший заявку на участие в торгах в установленный срок, содержащую предложение о цене имущества должника не ниже начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов.

Договор купли-продажи заключается в течение 5 дней с даты определения победителя торгов. Оплата по договору должна быть перечислена в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи на р/с должника, указанный выше.

Доп. информация по тел.: (473) 223-79-37(Осипова Е.Н.).
Сообщение размещено на сайте <http://www.r36.nalog.ru>

Колобка из прерий					Арочный потолок
Старый дом пойдёт под ...	Животное Австралии	... взаимопомощи	Запрет по-первобытному		Древесный покров
		Площадка для молюбды			
Своя ... владыка	Пастухом погоняемое				
		Поручни вдоль лестницы		Металлический денежный знак	
Ловчая хищная птица	Место, где бегун рвет ленточку	Дикая кошка из Америки			
			Вывод, который подводят		Неглубокая пещера
	Пюре из взбитых сливок	Боксерская арена			
	Изготовитель тортов	Игра в бочонки			
	Прочная крученая бечевка				

Ответы на сканворд в №44
По горизонтали: Припас. Шоры. Мим. Свита. Шейк. Риск. Весло. Курс. Трафарет. Дюна. Стакан.
По вертикали: Ветка. Протеже. Сеанс. Изыск. Рокада. Мини. Урюк. Скит. Сирена. Маяк. Стан.