



**Данное издание оцифровано
в Воронежской областной
универсальной научной библиотеке
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: vounb@mail.ru

+7 (473) 255-05-91

КОММУНАЛЬНЫЙ ПЛЮС

№ 24 (1021) 17 июня 2015 г.

16+

Уважаемый читатель!

18 июня на Воронежском почтамте (пр.Революции,25) с 10.00 до 14.00 – **День подписчика**



РЕКЛАМА

Коротко

■ Губернатор Алексей Гордеев посетил Кантемировский муниципальный район. Губернатор проинспектировал возведение важных социальных объектов, провел совещание по завершении строительства поликлиники Митрофановской участковой больницы, встречу с главой администрации Митрофановского сельского поселения и принял участие в торжественном открытии комбикормового завода и элеватора.

■ Состоялась торжественная церемония награждения победителей 18-го смотр-конкурса «Воронежское качество» – 2015. Смотр-конкурс «Воронежское качество» является региональным этапом Всероссийского конкурса «100 лучших товаров России». Предприятия, неоднократно участвовавшие в смотре-конкурсе, и на этот раз подтвердили репутацию производителей качественной и конкурентоспособной продукции и услуг.

■ На заседании Межведомственной комиссии при Минэкономразвития рассмотрено семь проектов для участия в Программе поддержки инвестиционных проектов, реализуемых на территории Российской Федерации на основе проектного финансирования. Согласно опубликованной 9 июня Минэкономразвития РФ информации, один из трех отобранных проектов был представлен Воронежской областью – создание производства высокопрочных прямошовных электросварных труб большого диаметра ЗАО «Лискимонтажконструкция».

■ В Малом зале Парламентского центра в Воронеже состоялась церемония награждения жителей области и организаций, активно участвующих в патриотическом воспитании молодежи. Среди удостоенных наград – заместитель председателя Воронежской областной организации ВФСО «Динамо» полковник внутренней службы Александр Володин. Он награжден за организацию эффективного взаимодействия возглавляемого им ведомства по правовому и патриотическому воспитанию молодежи, а также активную общественную деятельность.

■ В этом году ЕГЭ по русскому языку – первый из обязательных экзаменов – в Воронежской области сдавали 10243 человека. Не справились с предложенными заданиями 87 участников ЕГЭ. Четверо учащихся были удалены с экзамена за нарушение порядка проведения, двое не закончили экзамен по уважительной причине. На сто баллов написали работу 35 экзаменовавшихся.

■ В Рамонском районе Воронежской области должен появиться туристический кластер с центром во дворце Ольденбургских. С таким предложением на заседании оргкомитета по подготовке и проведению мероприятий программы «Воронеж – культурная столица СНГ-2015» 9 июня выступил глава Ростуризма Олег Сафонов. По словам руководителя федерального ведомства, поможет в этом туристическая привлекательность Воронежской области.

Актуально

Театр на площади

12 июня в Воронеже прошла программа «Уличные театры»



Фото Виталия ЧЕРНИКОВА.

В рамках V Платоновского фестиваля парад ходулистов, танцовщиков, музыкантов, фокусников прошел по центральной улице города, а затем начались представления на Советской площади.

Первыми выступили москвичи – «Высокие братья» со своей «Историей о двух репризах». Затем свои программы показали гости из Германии и Испании. Некоторые из команд привезут свои шоу в Россошь и Лиски.

Завершился Платоновский фестиваль искусств 14 июня. Церемония прошла в Воронежском концертном зале. Губернатор Алексей Гордеев, присутствовавший на мероприятии, перед началом финального концерта сообщил, что мероприятия фестиваля посетили более 70 тысяч жителей и гостей Воронежа.

Фестиваль шагнул сегодня из залов, студий на улицы и площади нашего города, это очень приятно. Много молодежи было вовлечено в этот праздник культуры. Хочу выразить слова благодарности всем меценатам Воронежа и Воронежской области. У нас очень много участвующих в общественной жизни региона бизнесменов, и в этом залог сплоченности воронежского сообщества. Отдельно хотел бы поблагодарить все коллективы из 24 стран, которые участвовали в этом масштабном мероприятии. Это и артисты, и исполнители, и те, кто организовывал выставки. Отдельное спасибо нашему воронежскому зрителю – самому чуткому зрителю, - подчеркнул Алексей Гордеев.



Отвечаем на ваши письма

Требуйте возмещения

Купили в кредит машинку-автомат, через 2 месяца сгорел двигатель. Двигатель забрали в ремонт, сказав, что срок ремонта 45 дней. Срок вышел, машинку не привезли, мы написали претензию в магазин, её приняли, но ничего не ответили, как действовать дальше?

В случае, если во время устранения недостатков товара станет очевидным, что они не будут устранены в определенный соглашением сторон срок, стороны могут заключить соглашение о новом сроке устранения недостатков товара. При этом отсутствие необходимых для устранения недостатков товара запасных частей (деталей, материалов), оборудования или подобные причины не являются основанием для заключения соглашения о таком новом сроке и не освобождают от ответственности за нарушение срока, определенного соглашением сторон первоначально (ст.20 Закона)

Требования потребителя о соразмерном уменьшении покупной цены товара, возмещении расходов на исправление недостатков товара потребителем или третьим лицом, возврате уплаченной за товар денежной суммы, а также требование о возмещении убытков, причиненных потребителю вследствие продажи товара ненадлежащего качества либо предоставления ненадлежащей информации о товаре, подлежат удовлетворению продавцом (изготовителем, уполномоченной организацией или уполномоченным индивидуальным предпринимателем, импортером) в течение десяти дней со дня предъявления соответствующего требования (ст.21 Закона).

В случае если требование потребителя в добровольном порядке продавцом не удо-

влетворено, потребитель вправе обратиться в суд (ст.11 ГК РФ).

Обязательное телевидение

Мне подарили антенну с пакетом платных телеканалов. Я ими не пользуюсь, соответственно не плачу. По закону оператор должен транслировать бесплатные телеканалы, которые я и смотрю. Но оператор отключил мне и их. Куда мне обращаться?

Согласно ст. 32.1 Закона РФ от 27.12.2001г. № 2124-1 «О средствах массовой информации», в целях сохранения и обеспечения единого информационного пространства Российской Федерации и обеспечения населения социально значимой информацией Президент Российской Федерации утверждает перечень общероссийских обязательных общедоступных телеканалов, радиоканалов, распространяемых для неопределенного круга лиц без взимания платы с потребителей (телезрителей, радиослушателей) за право просмотра, прослушивания. Вещатель общероссийского обязательного общедоступного телеканала или радиоканала обязан обеспечить его распространение на территории проживания населения Российской Федерации. В соответствии с перечнем общероссийских обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов, утвержденном Указом Президента РФ от 24.06.2009 № 715 бесплатными для потребителей являются: 1. Первый канал (открытое акционерное общество «Первый канал»). 2. Телеканал «Россия» (Россия-1) (федеральное государственное унитарное предприятие «Всероссийская государственная телевизионная и радиовещательная компания»). 3. Теле-

канал «Россия-2» (Россия-2) (федеральное государственное унитарное предприятие «Всероссийская государственная телевизионная и радиовещательная компания»). 4. Телекомпания НТВ (открытое акционерное общество «Телекомпания НТВ»). 5. Петербург - 5 канал (открытое акционерное общество «Телерадиокомпания «Петербург»). 6. Телеканал «Россия - Культура» (Россия-К) (федеральное государственное унитарное предприятие «Всероссийская государственная телевизионная и радиовещательная компания»). 7. Российский информационный канал «Россия-24» (Россия-24) (федеральное государственное унитарное предприятие «Всероссийская государственная телевизионная и радиовещательная компания»). 8. Детско-юношеский телеканал «Карусель» (закрытое акционерное общество «Карусель»). 9. Телеканал «Общественное телевидение России» (автономная некоммерческая организация «Общественное телевидение России»). 10. ТВ ЦЕНТР - Москва (открытое акционерное общество «ТВ Центр»).

На основании Постановления Правительства РФ от 16.03.2009 № 228 государственный контроль и надзор за соблюдением законодательства Российской Федерации в сфере средств массовой информации и массовых коммуникаций, телевизионного вещания и радиовещания осуществляет Федеральная служба по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций непосредственно и через свои территориальные органы.

**На вопросы отвечают специалисты
Управления Роспотребнадзора
по Воронежской области.**

**КОРОТКО
ОБО ВСЕМ**
http://www.kommuna.ru
twitter.com/KommunaNews



Погода							
Дата	СР 17.06	ЧТ 18.06	ПТ 19.06	СБ 20.06	ВС 21.06	ПН 22.06	ВТ 23.06
Осадки	облачно	облачно с прояснениями	облачно с прояснениями	переменная облачность, возможен дождь, гроза	облачно с прояснениями	переменная облачность	малооблачно
Днем	+28..+30	+23..+25	+25..+27	+25..+27	+24..+26	+24..+26	+25..+27
Ночью	+16..+18	+15..+17	+16..+18	+15..+17	+14..+16	+14..+16	+14..+16

Неблагоприятные дни

18 июня (четверг)
(с 21.00 до 23.00)

Цифры в скобках обозначают ограничение просмотра телепередач по возрасту: (6+) - просмотр не рекомендуется детям до 6 лет; (12+) - просмотр не рекомендуется детям до 12 лет; (16+) - просмотр не рекомендуется лицам моложе 16 лет; (18+) - просмотр не рекомендуется лицам моложе 18 лет.

Table with 4 columns: Day (ПОНЕДЕЛЬНИК 22 ИЮНЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (5:00 Телеканал «Доброе утро»), and Time (08:07-08.10).

Table with 4 columns: Day (ВТОРНИК 23 ИЮНЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (5:00 Телеканал «Доброе утро»), and Time (09:15-10.00).

Table with 4 columns: Day (СРЕДА 24 ИЮНЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (5:00 Телеканал «Доброе утро»), and Time (09:15-10.00).

Table with 4 columns: Day (ЧЕТВЕРГ 25 ИЮНЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (5:00 Телеканал «Доброе утро»), and Time (09:15-10.00).

Table with 4 columns: Day (ПЯТНИЦА 26 ИЮНЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (5:00 Телеканал «Доброе утро»), and Time (09:15-10.00).

Table with 4 columns: Day (СУББОТА 27 ИЮНЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (4:50 Комедия «ПЛАН НА ГРУ»), and Time (6:00-10:00).

Table with 4 columns: Day (ВОСКРЕСЕНЬЕ 28 ИЮНЯ), Channel (ПЕРВЫЙ КАНАЛ), Program (5:40 «В наше время»), and Time (6:00-10:00).

Advertisement for 'РЕМОНТ МЯГКОЙ МЕБЕЛИ' (Soft Furniture Repair) with contact information: Тел.: 259-19-98, website: LYOTYTYN.KATGORIYA.SKIDKI.RU.



Закон и мы

Правила перерасчёта

Начались дачный период и период отпусков. Как быть с платой за ЖКУ, если жилец временно отсутствует дома?

На вопросы отвечает председатель городского отделения ВРОО «Жилищный контроль» Светлана КРАВЦОВА:

Временное отсутствие нанимателя жилого помещения по договору социального найма, кого-либо из проживающих совместно с ним членов его семьи или всех этих граждан не влечёт за собой изменение их прав и обязанностей по договору социального найма. Вы должны оплачивать жилищно-коммунальные услуги. То же касается и собственников помещений в МКД.

Следует обратить внимание на то, что, согласно статье 71 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), в случае временного отсутствия сохраняют своё действие не только все права, но и все обязанности соответствующих лиц, в частности – обязанность своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги.

Ст. 155 ЖК РФ предусматривает, что при временном отсутствии граждан внесение платы за отдельные виды коммунальных услуг осуществляется с учётом перерасчёта платежей за период временного отсутствия граждан в порядке, утверждённом постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Порядок). Тем самым для собственника и нанимателя, временно не проживающего в жилом помещении, не оборудованном индивидуальным или общим (квартирным) прибором учёта, осуществляется перерасчёт размера платы за предоставленную потребителю в таком жилом помещении коммунальную услугу, за исключением коммунальной услуги по отоплению и газоснабжению на цели отопления жилых помещений.

Не подлежит перерасчёту в связи с временным отсутствием потребителя в жилом помещении размер платы за коммунальные услуги на общедомовые нужды. Имеется в виду электроэнергия на ОДН, холодное и горячее водоснабжение на ОДН.

Перерасчёт размера платы за коммунальные услуги производится пропорционально количеству дней периода временного отсутствия потребителя, которое определяется исходя из количества полных календарных дней его отсутствия, не включая день выбытия из жилого помещения и день прибытия в жилое помещение.

Для того чтобы был произведён перерасчёт размера платы за коммунальные услуги, необходимо написать заявление в управляющую организацию или в ТСЖ (если в доме создано ТСЖ), а если собственники управляют домом самостоятельно (при непосредственном способе управления), то в соответствующую ресурсоснабжающую организацию.

Чтобы было понятнее, заявление о перерасчёте нужно писать тому, кто выставляет вам счета на оплату коммунальных услуг. Многим жителям приходит несколько квитанций: от управляющей компании или ТСЖ, от ресурсоснабжающих организаций (РСО) в случае перехода на прямые расчеты. Если таких организаций несколько, то и количество заявлений должно быть равным числу квитанций. Информацию, куда направлять заявление, можно получить из квитанций. В них указываются телефоны и адреса таких организаций.

К заявлению необходимо приложить документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя и (или) проживающих совместно с ним лиц по месту постоянного жительства.

Документом, подтверждающим временное отсутствие потребителя, могут являться:

- а) копия командировочного удостоверения или справка о командировке, заверенные по месту работы;
- б) справка о нахождении на лечении в стационарном лечебном учреждении;
- в) проездные билеты, оформленные на имя потребителя (в случае если имя потребителя указывается в данных документах в соответствии с правилами их оформления), или их копии;
- г) счета за проживание в гостинице, общежитии или другом месте временного пребывания или их копии;
- д) справка органа внутренних дел о временной регистрации потребителя по месту его временного пребывания;
- е) справка организации, осуществляющей охрану жилого помещения, в котором потребитель временно отсутствовал;
- ж) справка дачного, садового, огороднического товарищества, подтверждающая период временного пребывания гражданина по месту нахождения дачного, садового, огороднического товарищества;
- з) справка консульского учреждения или дипломатического представительства Российской Федерации в стране пребывания, подтверждающая временное пребывание гражданина за пределами Российской Федерации, или заверенная копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации, содержащего отметки о пересечении Государственной границы Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию; а также документы, которые, по мнению потребителя, подтверждают факт и продолжительность временного отсутствия потребителя в жилом помещении.

(Продолжение следует).

Торт «Клубника со сливками»

Тесто: 200 г муки, 100 г сливочного масла, 50 г сахара, 1 яичный желток, 1 щепотка соли. Начинка – 700 мл сливок 35%, 500 г клубники, 150 г сахара, 15-20 г желатина, 1/2 лимона – цедра, целые ягоды для оформления торта.

Перемешать для теста муку, сахар, соль, масло, нарезанное кубиками, в мелкую крошку, вбить желток, сделать рассыпчатое тесто, выложить его в жаропрочную форму, застеленную пекарской бумагой, смазанной маслом, и распределить по дну, делая бортики несколько см высотой, поставить в разогретую до 180 градусов духовку и 10 мин. запекать. Перемешать желатин и 4 ст.л. холодной воды, на полчаса оставить. Сливки разделить пополам, убрать одну часть в холод, вторую перемешать с сахаром и поставить на плиту, довести до кипения, сделать нагрев минимальным, 10 мин. проварить при постоянном помешивании, убрать с плиты и крышкой накрыть. В устойчивые пики взбить другую половину сливок, положить мелко тертую цедру лимона и перемешать. Подготовленную клубнику слегка измельчить. Желатин поставить на водяную баню, распустить, затем струйкой при помешивании добавить в прокипяченные сливки, перемешать. Соединить желатиновую смесь и взбитые сливки, добавив также измельченную ягоду. Приготовленную смесь влить в форму с основой и украсить сверху целыми ягодами, поставить в холод на ночь или до полного застывания начинки.

Клубнично-творожный десерт

1 кг клубники, 250 г творога, 8 ст.л. жидкого меда.

Как следует растереть творог, ягоды разделить пополам, из одной полови-

ны отжать сок и перемешать его с творогом, постепенно добавляя половину меда при непрерывном помешивании. Если мед засахарившийся, его можно сделать жидким на водяной бане. Разложить приготовленную смесь из творога с ягодным соком и медом по десертным тарелкам, оформить целыми или нарезанными ягодами, полить медом.

Клубнично-рисовый десерт

1,5 стакана клубники, по 1 стакану риса, взбитых сливок и молока, сахар.

Довести молоко до кипения, сварить вязкую рисовую кашу, подсластив ее сахаром по вкусу, дать остыть. Промыть ягоды, разрезать пополам или на четвертинки, перемешать с рисом. Взбить сливки, аккуратно подмешать их к рисово-клубничной массе. Подается такое блюдо сразу или после 60-минутного охлаждения.

Клубника в тесте

1,5 стакана теплого молока, 1 стакан пшеничной муки, 1 ст.л. сухого молока, 1 ч.л. молотой корицы, 1/2 ч.л. пекарского порошка/соды, 3 ст.л. сахарной пудры, топленое масло для фритюра, свежая некрупная клубника.

Соединить все ингредиенты, исключая ягоду, сахарную пудру и топленое масло, замесить тесто для кляра такой консистенции, чтобы оно обволакивало ягоды. Положить подготовленные ягоды в тесто, перемешать. На среднем огне разогреть в небольшой кастрюле топленое масло до такого состояния, чтобы капля теста, попав в него, сразу всплывала на поверхность. Опускать ягоды по несколько штук за раз во фритюр и обжаривать 3-4 мин. до хрустящей золотистой корочки, доставать шумовкой и выкладывать на бумажное полотенце.

Перед подачей клубнику в тесте посыпать сахарной пудрой.

Клубничный торт без выпечки

Шоколадное печенье - 150-170 г, клубника свежая - 300 г, сливочное масло - 70 г, йогурт - 300 г (лучше всего клубничный), творожная масса - 250 г, сахар - 100 г, сливки - 200 мл (лучше всего - 33% жирности), желатин - 2 ст.л., молоко (5,2%) - 100 мл.

Из холодильника достаем все молокопродукты и фрукты и позволим им нагреться до комнатной температуры. Далее берем разъемную форму и выстилаем ее пергаментом для выпечки. Высыпаем туда наше шоколадное печенье и мелко-мелко крошим его. Теперь следует растопить сливочное масло на медленном огне и дать ему остыть. Из горячей золотистая жидкость должна превратиться в теплую. Аккуратно вливаем топленое масло в раскрошенное печенье. Активно перемешиваем и сбиваем смесь в плотный слой. Отправляем на верхнюю полку холодильника. Молоко закипятим на медленном огне, а потом остудим до 85-90 градусов. Высыпаем в молоко желатин, все время помешиваем до его полного растворения. Измельчаем небольшие кубиками клубнику. Отправляем в большую миску творог, йогурт и сахар и взбиваем все. В эту же миску добавляем молочно-желатиновую смесь. Отправляем однородную массу на нижнюю полку холодильника на полчаса. Выливаем сливки в миску и взбиваем миксером, пока они не станут похожи на воздушную, легкую пену. Достаем из холодильника молочную смесь и добавляем в нее сливки и клубничные кубики и снова перемешиваем. Переливаем наш мусс в форму с ранее заготовленным коржом из печенья и убираем на всю ночь в холодильник.

«Любава FORTE» – крем для кожи рук... и не только!



На правах рекламы.

Кожа рук гораздо чаще, чем лицо, подвергается воздействию разрушающих факторов.

И это не только жесткие погодные условия и естественные возрастные изменения — каждодневная стирка и уборка с применением различных видов бытовой химии могут сделать грубой и шершавой даже молодую кожу. Сохранить красоту кожи рук поможет новинка — крем «Любава FORTE»! Это обновленный вариант известного крема «Любава»: формула 4+4. В составе крема «Любава FORTE» — увеличенное содержание натуральных экстрактов (ромашки, конского каштана, свеклы и календулы) и масел (масло ши, миндальное, пальмовое и соевое). Крем «Любава FORTE» насыщен ионами серебра, которые способны проникать в глубокие слои эпидермиса, нормализуя работу сальных желез и улучшая микроциркуляцию крови. Коллаген, входящий в состав крема «Любава FORTE», поддерживает эластичность кожи и предотвращает ее преждевременное старение. Благодаря усиленному составу крем «Любава FORTE» оказывает мощное благотворное действие на кожу рук: питает и увлажняет, устраняет сухость и шелушение, придает коже здоровый и ухоженный вид. Кроме того, крем «Любава FORTE» обладает противовоспалительными, регенерирующими и защитными свойствами (в т.ч. от климатических воздействий — мороза, ветра, УФ-излучения). При этом он не содержит ароматизирующих отдушек и не перебивает аромат используемого парфюма. Очень важно, что при всем этом крем «Любава FORTE» доступен по цене.

Цветочный гороскоп

Тюльпан. 23 июня - 1 июля

Мужчина, несомненно, Дон-Жуан. Все ему нипочем. Женщина энергична, у нее большое самомнение. И много сил надо положить, чтобы добиться ее признания. У таких женщин, как правило, несчастливые мужья.

Тюльпаны — любители адольтера. Ценят свободу, противники любых видов зависимости. Открытые и правдивые, говорят то, что думают. В брак вступают поздно или вообще его игнорируют. Считают, что сначала должна быть карьера, а уж потом — семья.

В молодости хотят испытать все, даже запретное. Это манит их больше всего. Смелые и энергичные, легко добиваются задуманного. Везунчики. Здоровье подводит их только в старости.

Сало на сковороде	Морской грабитель			
Свита при царе	Белеет в тумане голубом	Униформа священника		Опасное место на болоте
		Полевая "крепость" с пулеметом		Собачья болтовня
Злак, превращенный в пшено	Молодецкая лихость			
			Магический талисман	Дорогой архитектурный камень
Комнатная собачка	Корабль	Половина футбольного матча		
		Брызжет из вулкана		Хлеб на корню
	Первая на подиуме	Пролитая на пол вода		
	Льстец, угодник	Государственный запрет		
"Ухо" акустика				

Составил Андрей Ждан.

Ответы на сканворд в №23

По горизонтали: Мегрэ. Омут. Отряд. Кредо. Мрак. Факс. Мзда. Каскадер. Торт. Таверна.

По вертикали: Факт. Ярмарка. Каска. Метод. Том. Мате. Гаер. Раздор. Яма. Дерн. Этнод. Кварта.