



**Данное издание оцифровано
в Воронежской областной
универсальной научной библиотеке
им. И.С. Никитина**

394018, г. Воронеж, пл. Ленина, 2 / ул. Орджоникидзе, 36

Понедельник– четверг 9.00-20.00

Суббота, воскресенье 12.00-20.00

Пятница -выходной

<http://vrnlib.ru>

<http://vk.com/vounb>

e-mail: vounb@mail.ru

+7 (473) 255-05-91

Коротко

■ В России отметили День медицинского работника. Накануне с профессиональным праздником сотрудников сферы здравоохранения Воронежской области поздравил Алексей Гордеев. Губернатор вручил им областные награды.

■ В рыбном хозяйстве «Басовский проток» Подгоренского района начались подготовительные работы для посадки малька осетровых рыб, сообщает Управление ветеринарии Воронежской области. В рыбное хозяйство планируется завезти 1500 годовиков осетра, а также 2300 годовиков стерляди. Выращивать рыбу будут до товарного веса (2-3 кг) и затем поставят в торговые сети.

■ На большой поляне в Шиловском лесу прошел XX международный фестиваль авторской песни «Парус надежды». Награждения в шутовском духе XX Съезда КПСС сменялись поздравлениями. А праздничный концерт лауреатов прошлых лет и гостей фестиваля на обновлённой большой сцене ознаменовался грандиозным салютом.

■ Воронежские выпускники восьмого июня сдавали ЕГЭ по обществознанию и химии. Обществознание в Воронежской области сдавали 5030 человек. Не преодолели минимальный порог 743 ученика. Лучшие знания предмета продемонстрировали 99 выпускников школ Воронежа и области (85 баллов и более). 703 человека набрали 70 и более баллов. Химию сдавали 1000 воронежских выпускников. Максимальное количество баллов на экзамене по химии в Воронежской области получили 10 человек. 85 баллов – 102 выпускника, 387 учащихся получили 70 и более баллов.

■ Масштабные учения пожарных и спасателей по обеспечению безопасности от лесных пожаров проводились 18 июня в зоне детских оздоровительных лагерей воронежского поселка Сомово. Учения начались с совещания в местном Доме культуры. Затем на территории ДОЛ «Кировец» прошло показательное пожарно-тактическое занятие по спешной эвакуации детей из лагеря при угрозе лесного пожара и непосредственной борьбе с огненной стихией.

■ В Воронеже стартует кампания по выборам депутатов гордумы четвертого созыва. Днём выборов определён Единый день для голосования – 13 сентября. С 19 июня окружные избирательные комиссии и Воронежский горизбирком начинают принимать документы о выдвижении кандидатов.

■ Премьер-министр Дмитрий Медведев Распоряжением №1108-р от 16 июня утвердил распределение субсидий, предоставляемых в 2015 году бюджетам РФ на финансирование расходов на обязательство, связанных с реализацией мероприятий по предоставлению грантов на создание и развитие крестьянского (фермерского) хозяйства и одновременной помощи на бытовое обустройство начинающим фермерам. В 2015 году бюджетам 79 субъектов Федерации будет предоставлено субсидий на сумму 3,2 млрд. рублей. Воронежской области для поддержки начинающих фермеров будет выделено 52695 тыс.рублей.

■ Губернатор Алексей Гордеев посетил с рабочей поездкой Борисоглебский городской округ. Рабочую поездку губернатор начал с осмотра физкультурно-оздоровительного комплекса «Борисоглебский» на стадионе «Спартак» в центре Борисоглебска. Затем губернатор провел встречу с главой администрации Алексеем Кабаргиным, они обсудили социально-экономическое развитие городского округа.

22 июня – День памяти и скорби

Это нужно живым

В преддверии Дня памяти и скорби на территории в селе Сторожевое Острогожского района Воронежской области преданы земле останки ещё 78 советских воинов



Установлены личные данные одного бойца – Безобразова Алексея Алексеевича, уроженца Подмосковья. По словам председателя общественной комиссии по увековечению памяти погибших при защите Отечества Российского Совета ветеранов Павла Золотарева, теперь предстоит найти родственников офицера, долгое время считавшегося без вести пропавшим.

В церемонии перезахоронения останков бойцов и командиров приняли участие сенатор от Воронежской области Сергей Лукин, глава администрации Острогожского района Сергей Хорошилов, глава администрации Сторожевого Игорь Кареев, ректор Воронежского государственного педагогического университета доктор исторических наук Сергей Филоненко, представители духовенства, поисковики, школьники и местные жители.

Как отметил сенатор Сергей Лукин, это событие войдёт в летопись Острогожского района. А то благородное дело, которым занимаются поисковые отряды, должно получить самую высокую оценку.

- На работе поисковиков держится история России, - отметил Сергей Лукин. - Именно вы своей деятельностью не позволяете переписать её. Вновь и вновь возвращая память о той дорогой цене, которую отдали россияне за Победу, вы показываете всем, что Россия – самая мирная страна. Но если потребуется, мы готовы слотиться и отстаивать наше право на свободу. Для поддержки поискового движения создана законодательная база. В бюджете предусматриваются средства. Наше государство обязано сохранить историческую правду, и все мы прекрасно понимаем: это нужно не мёртвым! Это нужно живым!

Ксения КЛИМОВЕЦ.



Отвечаем на ваши письма

Подлежит регистрации

Возникли проблемы с землей. Земля находится в Лесфонде и передана в аренду. Могу ли я его оформить? Что необходимо сделать?

В соответствии со статьей 93 Лесного кодекса Российской Федерации право собственности и другие вещные права на лесные участки, ограничения (обременения) этих прав, их возникновение, переход и прекращение подлежат государственной регистрации. Исключение составляют договоры аренды, заключенные на срок менее года. Для государственной регистрации прав вам необходимо оплатить государственную пошлину, подать заявление и представить документы в соответствии с требованиями, установленными ст.13,16-18 Закона о регистрации. С перечнем документов, размером государственной пошлины можно ознакомиться на сайте Управления – ur36@rosreestr.ru.

Цена ограничена

Являюсь собственником нежилого здания, о чём свидетельствует свидетельство на право собственности с 2007 года, землю сразу не оформил, в договоре о купле-продаже с КУМС о земельном участке ничего не сказано. Имеет ли кадастровый паспорт земельного участка, где разрешённое использование – для размещения и обслуживания производственной базы, – частично использую под торговлю. Имею ли я право льготного выкупа земельного участка и как рассчитать цену земли?

Продажа находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка собственникам зданий и (или) сооружений, расположенных на таком участке, осуществляется без проведения торгов (в исключение из общего правила, требующего проведения аукционов при продаже участков, принадлежащих государству или муниципальному образованию). При этом цена такого земельного участка определяется в порядке, установленном уполномоченным органом государственной власти или органом местного самоуправления, но не может превышать кадастровую стоимость этого участка или иной размер цены земельного участка, если он установлен федеральным законом (пп. 6 п. 2 ст. 39.3, п.п. 2, 3 ст. 39.4 ЗК РФ).

Консультирует начальник отдела регистрации прав на объекты недвижимости нежилого назначения и земельные участки Управления Росреестра по Воронежской области Виктор КОРОВКИН.

Росреестр информирует

Росреестр начинает приём документов на регистрацию прав на недвижимость в электронном виде

Государственная услуга стала возможна с вводом в эксплуатацию нового сервиса, позволяющего заявителю процесс оформления документов сделать удобным и комфортным. Важная деталь – все отправляемые документы должны быть в электронном виде и заверены усиленной квалифицированной электронной подписью, которую можно получить в аккредитованных удостоверяющих центрах. Другой сервис портала Росреестра «Жизненные ситуации» поможет правильно сориентироваться в подборе документов по типу сделки. Результаты по завершению услуги заявитель получит также по электронной почте.

На первом этапе, на портале ведомства сервис «Государственная регистрация прав на недвижимое имущество» работал в режиме опытной эксплуатации и позволял подавать документы на объекты недвижимости, расположенные в Москве и Московской области. С июня данная услуга доступна во всех регионах России.

Таким образом, в электронном виде оказываются все наиболее востребованные базовые услуги Росреестра - постановка на государственный кадастровый учет недвижимого имущества, получение сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП) и государственного кадастра недвижимости (ГКН).

По мнению специалистов, государственная регистрация прав на недвижимое имущество в электронном виде в большей степени заинтересует профессиональных участников рынка недвижимости. Например, крупному застройщику, который подает в массовом порядке пакеты документов на регистрацию договоров долевого участия в строительстве и иных прав на объекты недвижимости, проще эту процедуру провести, не выходя из офиса. При нотариальном сопровождении сделки купли-продажи оформление займет всего один день.

С реализацией электронных услуг заявители могут напрямую обращаться в Росреестр и не тратить время на визиты в пункты приема. Тем не менее документы на оформление недвижимости можно подать традиционным способом – на бумаге, обратившись в МФЦ или Кадастровую палату.

К 2019 году Росреестр планирует предоставлять в электронном виде не менее 70 процентов государственных услуг.

КОРОТКО ОБО ВСЁМ
<http://www.kommuna.ru>
twitter.com/KommunaNews



Погода	Дата	СР 24.06	ЧТ 25.06	ПТ 26.06	СБ 27.06	ВС 28.06	ПН 29.06	ВТ 30.06
Осадки		малооблачно	переменная облачность	облачно	облачно	облачно	облачно с прояснениями	облачно с прояснениями
Днем		+26..+28	+24..+26	+21..+23	+24..+26	+22..+24	+22..+24	+22..+24
Ночью		+18..+20	+18..+20	+18..+20	+17..+19	+16..+18	+15..+17	+15..+17

Неблагоприятные дни

26 июня (пятница)
 (с 22.00 до 24.00)



Закон и мы

Правила перерасчёта

(Окончание. Начало в №24).

Документы, за исключением проездных билетов, должны быть подписаны уполномоченным лицом выдавшей их организации (индивидуальным предпринимателем), заверены печатью такой организации, иметь регистрационный номер и дату выдачи. Документы должны быть составлены на русском языке. Если документы составлены на иностранном языке, они должны быть легализованы в установленном порядке и переведены на русский язык. Предоставляемые потребителем копии документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия потребителя, должны быть заверены лицами, выдавшими такие документы, или лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством Российской Федерации на совершение действий по заверению копий таких документов.

Потребитель вправе предоставить исполнителю одновременно оригинал и копию документа, подтверждающего продолжительность периода временного отсутствия потребителя. В этом случае в момент принятия документа от потребителя исполнитель обязан произвести сверку идентичности копии и оригинала предоставленного документа, сделать на копии документа отметку о соответствии подлинности копии документа оригиналу и вернуть оригинал такого документа потребителю. Напомню, что исполнителем может быть управляющая компания, ТСЖ, ПЖСК или РСО.

Исполнитель вправе снимать копии с предъявляемых потребителем документов, проверять их подлинность, полноту и достоверность содержащихся в них сведений, в том числе путем направления официальных запросов в выдавшие их органы и организации.

В случае, если на период временного отсутствия потребителя исполнителем по обращению потребителя было произведено отключение и опломбирование запорной арматуры, отделяющей внутриквартирное оборудование в жилом помещении потребителя от внутридомовых инженерных систем, и после возвращения потребителя исполнителем в ходе проведенной им проверки был установлен факт сохранности установленных пломб по окончании периода временного отсутствия, то перерасчет размера платы за коммунальные услуги производится без представления потребителем исполнителю документов, которые мы перечислили выше.

Результаты перерасчета размера платы за коммунальные услуги отражаются:

а) в случае подачи заявления о перерасчете до начала периода временного отсутствия - в платежных документах, формируемых исполнителем в течение периода временного отсутствия потребителя в занимаемом жилом помещении;

б) в случае подачи заявления о перерасчете после окончания периода временного отсутствия - в очередном платежном документе.

В заявлении о перерасчете указываются фамилия, имя и отчество каждого временно отсутствующего потребителя, день начала и окончания периода его временного отсутствия в жилом помещении.

При подаче заявления о перерасчете до начала периода временного отсутствия потребитель вправе указать в заявлении о перерасчете, что документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия потребителя, не могут быть предоставлены вместе с заявлением о перерасчете по описанным в нём причинам и будут предоставлены после возвращения потребителя. У вас будет 30 дней после возвращения для того, чтобы представить исполнителю документы, подтверждающие продолжительность периода временного отсутствия.

Периодом временного отсутствия считается период не более 6 месяцев. Если вы уехали более чем на год, к примеру, в длительную командировку или проживаете за границей, то вам придется обновить пакет документов, подтверждающий временное отсутствие, по истечении этого срока. В противном случае обслуживающая организация или РСО будет производить начисления по нормативу за каждое зарегистрированное лицо.

Важно: обслуживающая организация не может догадываться о том, что вы временно отсутствовали. Поэтому будет правильно об этом ее уведомить заранее, чтобы потом не пришлось производить перерасчет за коммунальные услуги.

ФРУКТЫ И ЯГОДЫ

Абрикосы, персики, сливы — самые популярные обитатели морозильных камер. Если вы планируете заморозить эти плоды для пирогов, то их нужно промыть, просушить, удалить косточки и заморозить в один слой на ровной поверхности. Затем переложить их в пакеты или контейнеры. Если у вас остались небольшие плоды, то для компота можно заморозить их целиком. То же самое касается и груш: очень удобны для компотов мелкие сорта груш.

Бережно замораживаем ягоды: **смородину, крыжовник, ежевику, малину**. Ягоды требуют более кропотливой работы. Подойдут целые, не треснувшие ягоды. Их нужно промыть, перебрать, обсушить и также заморозить в один слой. Особенно аккуратно нужно обращаться с малиной. Зато зимой в период простуд и вирусов у вас под рукой отличные ягоды. И не нужно никакого варенья: разморозьте, залейте кипятком, дайте настояться и целебный отвар готов.

Делаем ягодное пюре. Его можно делать из персиков, абрикосов, красной и черной смородины, облепихи, крыжовника. Очень вкусное пюре получается из клубники. Ягоду моем, удаляем плодоножки, небольшую часть ягод оставляем (желательно твердые ягоды), при помощи блендера превращаем ягоды в пюре. Добавляем сахар - здесь стоит руководствоваться исклю-

Заготовки из кладовки

Витамины в морозилке

Летом самое время заниматься заготовками на зиму. Замороженные в сезон созревания ягоды, фрукты и овощи сохраняют максимум пользы

тельно вашим вкусом и сладостью ягод. Вновь всё перемешиваем при помощи блендера. Оставшиеся ягоды клубники режем на мелкие кусочки и добавляем в готовое пюре с сахаром. Даем настояться 1-2 часа. Затем наливаем пюре в силиконовые формочки (предварительно ставим форму на что-то твердое, например, доску подходящего размера) и отправляем в морозильную камеру до полного застывания. Как только пюре застынет, его нужно вытащить из формочки и переложить в пакет или контейнер и отправить в морозилку на хранение.

Зимой или ранней весной такая заготовка порадует и вас и ребёнка не только своим внешним видом, но и вкусом. Вам останется только разморозить и подогреть пюре до нужной температуры и отличный соус к оладьям, сырникам или запеканке готов. Если вам не нравятся косточки или кожица некоторых ягод, то перед тем как засыпать их сахаром, протрите пюре сквозь сито.

Замораживаем кубики льда с ягодами и фруктами. Если вы не боитесь давать де-

тям прохладительные напитки, то настоящим украшением стола станут кубики льда с ягодами или дольками фруктов внутри. Приготовьте их заранее, и вы всегда сможете порадовать ваших детей. Кстати, замораживать в виде кубиков можно не только ягоды, но даже цветы, например анютины глазки, незабудки или настурцию. Особенно если они выращены у вас или ваших знакомых на даче или огороде. Такие кубики помогут украсить даже обычный стакан с водой.

ОВОЩИ

Готовим заготовки для супа: **морковь и свёклу**. Вымытые и очищенные корнеплоды шинкуйте на крупной тёрке, уложите в чистые полиэтиленовые пакеты, максимально удалите воздух и закройте. После этого положите их в морозильную камеру. Заготовки подобного рода ускоряют процесс приготовления супов, борщей, овощных рагу.

Заготавливаем **кабачки, цуккини и патиссоны**. Здесь может быть несколько вариантов: мелкие кубики, средние кубики, кольца или крупные доль-

ки. Как правило, кольца или крупные дольки патиссона идут на приготовление овощных пюре. А мелкие и средние кубики — для рагу, овощной икры, тушеных овощей. В любом случае, кубики лучше заморозить тонким слоем отдельно на противне или доске, а уже потом высыпать их в пакеты или контейнеры. Овощи можно комбинировать и делать ассорти. Чтобы овощи лучше сохранились и отлично выглядели после размораживания, их можно предварительно бланшировать. Это можно сделать на пару или в горячей воде. Время бланширования зависит от размера и плотности овоща: обычно от 1 до 5-7 минут. После бланширования овощи нужно сразу опустить в ледяную воду, затем обсушить и также заморозить в один слой.

Сохраняем в идеальном виде цветную капусту и брокколи. Небольшие соцветия можно также пробланшировать, остудить, охладить и заморозить в один слой, а затем переложить в пакеты. Если же времени на этот процесс нет, то чистые и высушенные соцветия можно заморозить сразу.

Кукуруза в початках. Целые очищенные початки кукурузы нужно отварить до полной готовности, остудить и заморозить в отдельных пакетах. Зимой вам останется только разморозить и подогреть её. Вкус немного отличается от вкуса только что приготовленной в сезон кукурузы, но детям она всё равно нравится.

Что делать, если

Солнечный ожог

1. Снять боль и зуд. Первое, с чем вы столкнётесь, если обгорели — это чувствительность кожи и боль в месте, где вы обгорели. Именно это больше всего вас будет беспокоить. В первую очередь примите душ, обязательно прохладной водой, либо же еле тёплой, это необходимо для того, чтобы смыть морскую соль и пот. Также можно помыться с мылом, но в таком случае те места, где вы обгорели, намыльте аккуратно руками, а не мочалкой. Душ облегчит ваше состояние.

2. После душа рекомендуются принять противовоспалительные таблетки, которые позволят снизить воспаление кожи. Также можно принять и обезболивающие препараты, которые помогут снизить или устранить сильную боль.

3. Следует помазать участки кожи, которые сгорели, кремом или специальным лосьоном на основе экстрактов алоэ вера. В продаже имеются

специальные средства, которые успокоят кожу, если вы «сгорели» на солнце. Кроме того, рекомендуем увеличить употребление воды, для того чтобы восполнить водный баланс в организме, особенно это необходимо для кожи. Налейте на фрукты и напитки, содержащие витамин С, который способствует восстановлению повреждённых клеток кожи.

4. Широко распространёнными и легкодоступными средствами от солнечных ожогов являются кисломолочные продукты: кефир, сметана, йогурт, творог и пахта. Они снимают жжение, уменьшают покраснение, смягчают и охлаждают воспалённые участки кожи, так как образуют на поверхности белковую пленку. Эти продукты следует наносить на кожу тонким слоем несколько раз в день.

5. Если сгорела кожа век, помогут влажные прохладные компрессы из готовых пакетиков с зеленым чаем.

Православный календарь

- 1 июля** - Боголюбской иконы Божией Матери.
- 3 июля** - Сщмч. Мефодия, еп. Патарского.
- 6 июля** - Владимирской иконы Божией Матери. Собор Владимирских святых.
- 7 июля** - Рождество Пророка, Предтечи и Крестителя Господня Иоанна.
- 8 июля** - Блгвв. кн. Петра и кн. Февронии.
- 9 июля** - Тихвинской иконы Божией Матери.
- 12 июля** - Окончание Петрова поста. Славных и всехвалых первоверховных апостолов Петра и Павла.
- 15 июля** - Положение Честной ризы Пресвятой Богородицы во Влакне.
- 17 июля** - Память свв. царственных мучеников: царя-мученика Николая II.
- 21 июля** - Явление Казанской иконы Пресвятой Богородицы.
- 23 июля** - Положение Честной ризы Господа Иисуса Христа в Москве.
- 25 июля** - Иконы Божией Матери, именуемой «Троеручица».
- 31 июля** - Калужской иконы Божией Матери.

Лунный календарь

Фазы Луны в июле:
с 1 по 2 июля — II фаза Луны (посев, прополка, опрыскивание);
с 3 по 9 июля — III фаза Луны (посадка, полив, подкормка);
с 10 по 16 июля — IV фаза Луны (посев, прополка, опрыскивание);
с 17 по 24 июля — I фаза Луны (посадка, полив, подкормка);
с 25 по 31 июля — II фаза Луны (посев, прополка, опрыскивание).

Новолуние — 16 июля (04:24).
Полнолуние — 2 июля (05:19).
Полнолуние — 31 июля (13:42).
Благоприятные дни для посадки овощей и зелени, дающей урожай с надземной части: 1, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 29, 30.
Благоприятные дни для посадки овощей, дающих урожай с подземной части: 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16.
Неблагоприятные дни: 2, 16, 31.

Гибкий прут рыба-лова	Пост мусульман				
Войти в рабочий ...	Хвойный лес в Сибири	И ливанец, и алжирец		Газ, который "царит" в воздухе	
		Мера информации		Деревья в горах	
Клык слона	Настоятель католического монастыря				
			Хищная кошка из Америки	Толстая бумага	
Дворец в Париже	"Сердечная" карточная масть	Реальная польза			
			Игра верхних с ключиками	Краска из косметички	
	Закуска из болгарского перца	Двухметровый Романов			
	Летающий аппарат	Поездка на ... природы			
Вредный компонент папиросы					

Составил Андрей Ждан.

Ответы на сканворд в №24

По горизонтали: Пират. Двор. Удаль. Просо. Тайм. Мисс. Луза. Подхалим. Вето. Локатор.
По вертикали: Мопс. Шкварки. Судно. Парус. Дот. Лава. Ряска. Амулет. Лай. Жито. Топь. Мрамор.