

Коротко

■ В региональном Управлении ФПС наградили лучших почтовиков Воронежской области. Почтовикам вручено пять корпоративных и шестнадцать ведомственных наград. Шестерым сотрудникам присвоено звание «Мастер связи», четверым вручены почетные грамоты Министерства связи и массовых коммуникаций РФ. Шесть почтовиков получили Благодарности министра связи и массовых коммуникаций РФ.

■ Губернатор Алексей Гордеев вместе с супругой Татьяной Гордеевой посетил дворцовый комплекс Ольденбургских в Рамони. Здесь они приняли участие в торжественном мероприятии, посвященном дню дарения имения Рамонь императором Александром II своей племяннице Евгении Ольденбургской. Это произошло 27 июня 1879 года по старому стилю.

■ Почти 27 миллионов рублей получила Воронежская область из федерального бюджета на возмещение затрат на создание инфраструктуры индустриального парка «Масловский» за первый квартал 2016 года. В соответствии с распоряжением Правительства РФ от 27.02.2016 №322-р проект Воронежской области «Индустриальный парк «Масловский» вошел в перечень проектов по созданию индустриальных парков и технопарков, поддерживаемых Правительством России.

■ Полномочный представитель Президента Российской Федерации в Центральном федеральном округе Александр Беглов, прибывший с рабочим визитом в Воронеж, вместе с губернатором Алексеем Гордеевым принял участие в открытии специализированной выставки «Центральная Россия – территория технологического развития производства для нефтегазовой отрасли». Затем в правительстве Воронежской области состоялось заседание Совета при полномочном представителе Президента Российской Федерации в ЦФО на тему «Производство отечественной конкурентоспособной продукции (импортозамещение)».

■ Состоялось заседание Совета Воронежской городской думы. Заседание прошло под председательством спикера парламента Владимира Ходырева. Депутаты заслушали информацию о реализации в первом полугодии муниципальной программы городского округа «Охрана окружающей среды». Речь шла о вырубке (при необходимости – с выкорчевкой пней) усыхающих, сухостойных и аварийных насаждений, обрезке деревьев на территории Воронежа.

■ За первую половину 2016 года собираемость взносов на капитальный ремонт в Воронежской области составила 83% от начисленных сумм, что превышает среднероссийский показатель на 5%. Наиболее высокая собираемость взносов по итогам полугодия отмечается в Рельевском (94,3%), Калачеевском (89,6%), Петропавловском (89,53%), Нижнедевицком (89,2%) районах, Борисоглебском городском округе (89,2%), г. Нововоронеже (88,6%), Аннинском (88%), Рамонском (87,3%), Каширском (86,6%) и Верхнемамском (86,6%) районах области.

8 июля – День Петра и Февронии Муромских

За любовь и верность

В Воронеже в День семьи, любви и верности чествовали ветеранов семейной жизни



фото govvrn.ru

В этот день во Дворце бракосочетания состоялась церемония чествования супружеских пар – ветеранов семейной жизни.

Этот праздник возник в память о святых Петре и Февронии, живших в восемнадцатом веке в Муроме. История жизни этой пары учит супругов не только любви, но верности и терпению.

Награды супружеским парам вручили губернатор области Алексей Гордеев и митрополит Воронежский и Лискинский Сергей.

На праздник собрались пары, которые прожили в браке от 27 до 65 лет.

Открыл праздничное мероприятие мужской митрополичий хор «Символ веры» под управлением диакона Серафима Дубанова. Хор исполнил песню «Петр и Феврония».

После этого губернатор вручил десяти семьям медали «За любовь и верность». Поздравляя собравшихся, Алексей Гордеев отметил, что этот праздник не только один из самых добрых и личных, но ещё и очень важный для любого государства и общества, так как в итоге каждое государство, даже такое большое как Россия, строится каждой семьей и зависит от того, как складывается жизнь в семье.

– Я хотел бы вас поблагодарить за то, что вы смогли пройти долгий путь вместе, являясь примером для детей, близких и тех, кто с вами идет рядом по жизни. Хочется, чтобы воронежская земля славилась такими семьями, чтобы вы были по-настоящему золотым фондом нашего края. Мы все знаем, что счастье семьи невозможно спланировать, предугадать на долгие годы, это строится каждый день, минуту и секунду. Мы понимаем, что любовь, верность – это основа семьи, но в то же время молодые люди, заключая браки, всегда должны понимать, что труд и терпение – это как раз то, что создает крепость семьи.

Алексей Гордеев пожелал супругам здоровья, счастья и долгих лет жизни. Затем глава региона вручил парам, которые много лет прожили в любви и согласии, медали «За любовь и верность». Всего в Воронежской области восьмого июля медали «За любовь и верность» получили более 400 семей.



Отвечаем на ваши письма

Определит оценщик

Как определяется кадастровая стоимость объектов недвижимости?

Кадастровая стоимость объектов недвижимости в рамках проведения государственной кадастровой оценки осуществляется на основании Земельного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон об оценке) и проводится с периодичностью, установленной Постановлением правительства РФ от 08.04.2000г. №316 «Об утверждении правил проведения государственной кадастровой оценки».

Определение кадастровой стоимости осуществляется оценщиками в соответствии с требованиями Закона об оценке, актов уполномоченного федерального органа, осуществляющего функции по нормативно-правовому регулированию оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, регулирующих вопросы определения кадастровой стоимости (ст. 24.15 Закона об оценке).

В силу ст. 24.19 Закона об оценке при осуществлении государственного кадастрового учета ранее не учтенных объектов недвижимости, включения в государственный кадастр недвижимости сведений о ранее учтенном объекте недвижимости или внесении в государственный кадастр недвижимости соответствующих сведений при применении качественных и (или) количественных характеристик объектов недвижимости, влекущих за собой применение их кадастровой стоимости, орган кадастрового учета осуществляет определение кадастровой стоимости объектов недвижимости в порядке,

установленном приказом Минэкономразвития РФ от 18.03.2011 № 113, приказом Минэкономразвития РФ от 12.08.2006 г. № 222.

Информация на портале

Как узнать кадастровую стоимость?

Получить информацию о кадастровой стоимости объекта недвижимости можно в Росреестре несколькими способами:

на портале Росреестра вкладка «Получение сведений из ГКН», раздел «Электронные услуги и сервисы»;

на портале Росреестра с помощью сервиса «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online»;

на портале Росреестра с помощью сервиса «Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки»;

в офисе Федеральной кадастровой палаты Росреестра или МФЦ.

Если по каким-либо причинам не удалось получить сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости на портале Росреестра, можно запросить кадастровую справку о кадастровой стоимости из ГКН. Для этого необходимо обратиться в филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра или Многофункциональный центр (МФЦ, «Мои документы»). Если в государственном кадастре недвижимости содержатся сведения о кадастровой стоимости объекта, кадастровая справка будет предоставлена бесплатно не позднее чем через 5 рабочих дней со дня получения запроса. При подаче запроса надо указать способ получения готового документа: при личном посещении филиала Федеральной кадастровой палаты Росреестра, в МФЦ или по почте.

Спорная стоимость

Как оспорить кадастровую стоимость объектов недвижимости?

Согласно статьи 24.18 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон об оценке) лица могут оспорить результаты определения кадастровой стоимости, если они затрагивают их права и обязанности. Данной статьей также определен порядок оспаривания кадастровой стоимости объектов недвижимости.

Необходимо отметить, что для физических лиц предусмотрен упрощенный порядок оспаривания кадастровой стоимости – обращение в суд. Для юридических лиц Закон об оценке предусматривает обязательный порядок досудебного оспаривания кадастровой стоимости.

Для этих целей при Управлении Росреестра по Воронежской области создана комиссия по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости.

Прием заявлений о пересмотре кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Воронежской области осуществляется секретарем по адресу: г. Воронеж, проспект Революции, 43, ком. 403, тел. 264-93-35.

К заявлению о пересмотре кадастровой стоимости прилагаются документы, подготовленные в соответствии с положениями Закона об оценке.

Консультирует начальник отдела определения кадастровой стоимости филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Воронежской области Андрей НЕМЧЕНКО.

КОРОТКО ОБО ВСЕМ
<http://www.kommuna.ru>
twitter.com/KommunaNews



Погода							
Дата	СР 13.07	ЧТ 14.07	ПТ 15.07	СБ 16.07	ВС 17.07	ПН 18.07	ВТ 19.07
Осадки	ясно	ясно	облачно с прояснениями	облачно с прояснениями	ясно	облачно с прояснениями	облачно с прояснениями
Днем	+33	+34	+35	+35	+33	+32	+30
Ночью	+19	+21	+21	+21	+20	+19	+18

Неблагоприятные дни

17 июля (воскресенье)
 (с 12.00 до 14.00)

Садоводам, огородникам

Полезные сидераты

За названием «сидераты» скрываются растения, умеющие быстро всходить и набирать зелёную массу. Именно этой их способностью и пользуются садоводы, чтобы за короткий промежуток времени получить «зелёное удобрение»

Как правило, сидеральные растения высаживают до или после основной культуры. Хотя сторонники природного земледелия советуют некоторые овощи (например, капусту и томаты) выращивать в совместных посадках с сидератами. Ранневесеннюю сидерацию чаще всего применяют на грядках под теплолюбивые культуры со сроком посадки в середине или в конце мая, например, огурцы, тыква, кабачки, поздняя капуста и др. Чтобы не оставлять землю голой, сразу же после схода снега высевают быстрорастущие покровные растения (скажем, горчицу или кресс-салат). До высадки основной культуры сидераты успеют набрать достаточно зеленой массы, которую скашивают и используют для мульчирования или компоста. Корни растений-сидератов оставляют в земле. Чтобы почвенные микроорганизмы успели хотя бы частично разложить растительные остатки, рекомендуется высаживать основную культуру через 2-3 недели после скашивания сидератов. Для ускорения биопроцессов при весенней сидерации нередко используют ЭМ-препараты.

Осенняя сидерация — прекрасный способ оздоровления почвы и ее подготовки к холодам. В этом случае покровные растения высевают сразу после уборки основных культур. Благодаря тому, что земля осенью еще теплая, а воздух уже прохладный, растения ста-

раются по максимуму использовать благоприятные условия. Так, за период с августа по октябрь сидераты в среднем наращивают 20-40 сантиметров зелени и 30 сантиметров корней. С наступлением холодов растения гибнут, и в дело вступают черви, бактерии и другие подземные обитатели. За зиму вся органика перепревает, а значит, можно спокойно высевать даже самые ранние овощи вроде редиса и салатов.

Чтобы применение сидератов в качестве зеленого удобрения на вашем участке дало максимальный эффект, и все ваши усилия не пропали даром, необходимо придерживаться нескольких простых правил успешной сидерации:

1. Высевайте семена в рыхлый, увлажненный грунт.
2. Растения быстрее взойдут, если семена чуть-чуть прикатать, увеличивая площадь их соприкосновения с землей.
3. Берегите семена от птиц, ставьте на засеянных участках пугала. Птицы могут запросто склевать разбросанные на поверхности семена и свести на нет все труды.
4. Не используйте для сидерации растения того же семейства, что и основная культура, которую вы планируете посадить. Растения одного семейства страдают одинаковыми болезнями и потребляют из почвы одни и те же вещества.

5. Не перекапывайте, не заделывайте зеленую массу в почву. Перекопка нарушает почвенную структуру и уничтожает полезную микрофлору. Лучше скосить или срезать зеленые «вершки» и пустить их на мульчирование, компост или жидкую травяную подкормку.

6. При весенней сидерации или совместных посадках срезайте зелень сидератов до начала цветения, пока не образовался жесткий стебель. Такой стебель медленно разлагается.

Какие растения относят к сидеральным?

Бобовые (люпин однолетний, фасоль, эспарцет, соя, чечевица, сераделла, горох, нут, люцерна, соевичник, донник, вика яровая, клевер). Гидрофилы (фацелия). Крестоцветные (горчица, сурепица, редька масличная, рапс). Злаковые (овес, ячмень, рожь, пшеница). Пречишные (гречиха). Астровые (подсолнечник, календула). Амарантовые (амарант). Кроме того, в садовых магазинах иногда попадаются специальные смеси семян сидератов. Например, вико-овсяная смесь.

А еще в качестве сидератов можно использовать некоторые цветы и даже сорняки. Например, крапиву, настурцию или календулу. Если вы выращиваете семена сами и каждый год обнаруживаются просроченные остатки семян укропа, моркови, петрушки, салата и т.д., используйте их для сидерации.

Очень тихая река	Река Чапаева				
Крепленое вино		"Мяч" в хоккее	Южная яблоня		Крупный бык
	Своя рубашка к нему ближе	Насекомое с талией	Небольшой домашний очаг		Прусак за печкой
			Сюрприз в мешке		
Второе дыхание перед финишем	Торжественный марш	Неприступная каменная глыба			
			Жидкий выброс вулкана		Крупа из пального крахмала
	Желтый овощ с хвостиком	Подмости реставратора			
	Вампир, выходящий из могилы	Яркая северная звезда			
	Мифический огнедышащий зверь				

Составил Андрей Жадан.

Ответы на сканворд в №28

По горизонтали: Стать. Линолеум. Свая. Рэп. Звено. Лень. Вера. Кислород. Даль. Статя. **По вертикали:** Холмс. Лакей. Юнга. Насос. Язь. Тюль. Вода. Реферат. Трумэн. Роль. Попадья.

ООО «И-РИТМ»

(ОГРН 1153668070049, свидетельство серия 36 № 003791668 от 8 декабря 2015г., ИНН 33662220081 КПП 366201001) уведомляет о своей готовности оказывать услуги по изготовлению агитационных материалов для кандидатов, избирательных объединений, зарегистрировавших списки кандидатов на выборах депутатов Государственной думы Федерального Собрания Российской Федерации и выборов в органы местного самоуправления Бобровского, Борисоглебского и Каменского районов Воронежской области 18 сентября 2016 года.

Примеры стоимости печатной продукции в рублях РФ (для листовок А5 и А4 без учета стоимости бумаги):

Формат	Тираж, шт.	Сумма, руб.
А5, 1+0	2 000	300
	4 000	1 000
А4, 1+0	1 000	600
	4 000	2 000
А5, 4+0	2 000	3 000
	4 000	4 000
А5, 4+4	2 000	3 600
	4 000	4 400
А4, 4+0	1 000	2 600
	4 000	5 000
А4, 4+4	1 000	3 600
	4 000	6 500

Широкоформатная печать

Наименование	Цена, руб./кв.м
Баннер ламинированный, 440 г./кв.м	149,5
Интерьерная печать	
Наименование	Цена, руб./кв.м
Баннер ламинированный, 440 г./кв.м	234
Бумага постерная	230
Пленка	270

Порядок оплаты: предоплата 100%; безналичный расчет в рублях РФ. Без НДС.

Размер оплаты рассчитывается индивидуально, исходя из тиража, сроков исполнения и технических характеристик продукции.

С целью обеспечения кандидатам, политическим партиям, избирательным блокам, зарегистрировавшим списки кандидатов, равных условий оплаты изготовления агитационных материалов ООО «И-РИТМ» обязуется предоставлять, по запросу заказчика, информацию о подготовке агитационных материалов, перечни материалов с указанием тиража и технических характеристик продукции, уже изготовленной в рамках предвыборной кампании (на момент запроса).

Телефон: 8(473) 258-21-64.
Адрес: г. Воронеж, ул. Солнечная, д. 17/1, офис 20.
Реклама.

Школа для родителей

С ветерком!

Как научить ребёнка кататься на роликах быстро и правильно?

На самом деле ничего страшного и сложного в этом нет. Существуют различные методики для этого. А чтобы не волноваться за своего малыша, необходимо принимать меры предосторожности и безопасности.

Одни специалисты считают, что если малышу уже исполнилось 3 года, его вполне можно обучать катанию на роликах. Другие придерживаются мнения, что лучше это занятие отложить до исполнения ему 4 лет.

Перед тем как научить ребенка кататься на роликах, с ним необходимо провести инструктаж и подготовить нужные средства безопасности. Для этого необходимо правильно подобрать ролики. Покупать их нужно только по размеру ноги. Надо приобрести защитные средства. В первую очередь необходимо подумать о шлеме. На роликах малыш еще чувствует себя неудобно, и очень большая вероятность того, что

он может упасть и удариться затылком. Специалисты рекомендуют приобрести хоккейный шлем, имеющий защиту на лицо, он надежно крепится на голове.

Следующими средствами защиты являются налокотники и наколенники. И те и другие способны защитить колени и локти при падении. При выборе этих элементов акцентировать внимание следует на площади покрытия локтей и колен, она должна быть максимальной, качество пластмассы и ее толщине. Они должны плотно прилегать к частям тела. В наколенниках и подлокотниках ребенок должен себя чувствовать удобно.

Очень важны также нарукавники, одеваемые на кисти. Защитная пластина должна располагаться с верхней стороны ладони. Наружкавники могут иметь защитные пластины с двух сторон кисти.

Неплохо будет приобрести специальные защитные хоккейные шорты, способные защитить весь тазобедрен-

ный сустав. Особенно они актуальны на первом этапе обучения, когда возможно падение на попу, в результате чего может пострадать копчик. Такой набор защитных средств надежно уберет ребенка во время падения.

Следует подготовить малыша психологически. Ему нужно рассказать о том, в каких местах кататься небезопасно, чтобы во время езды он смотрел по сторонам, понимая, куда едет. Он должен четко понимать, что неосторожность может привести к травмам.

Если вы решили самостоятельно обучать ребенка катанию на роликах, никогда не стоит забывать о том, что малыш должен получать удовольствие. Поэтому ему очень важно, чтобы его хвалили за успехи, тем самым поддерживая его интерес. Нельзя насильно заставлять его тренироваться и если он устал и больше не хочет делать упражнения, нужно прекратить занятие.

Заготовки из кладовки

Огурцы с красной смородиной

Огурцы 600 граммов, чеснок 2 зубчика, лук репчатый одна штука, смородина красная 1,5 стакана, перец черный, горошек три штуки, гвоздика три штуки, вода 1 литр, сахар 1 ст.л., соль 2,5 ст.л.

Огурцы вымыть. На дно банки положить специи. Огурцы разложить по банкам вертикально. Смородину (0,5 стакана) очистим от веточек, переберем и вымоем. Ягоды распределим в промежутки между огурцами. Воду доведем до кипения, добавим соль и сахар, всыплем ягоды красной смородины (1 стакан). Огурцы зальем горячим рассолом, сразу накроем крышками и стерилизуем 8-10 минут, банки закатаем и укутаем.

Закуска из огурцов

1 кг огурцов, 2 перца сладких и 2 зубчика чеснока, 1 луковица, 1/2 стручка горького перца, 3 ст.л. укропа рубленного, 2 ст.л. растительного масла, по 1 ст.л. соли и уксуса 9%.

Огурцы как следует промыть, обсушить, разрезать вдоль на 4 части каждый. Очистить, полукольцами нарезать репчатый лук. Сладкий перец промыть, разрезать пополам, удалить плодоножку и семена, нарезать соломкой. Измельчить чеснок и острый перец. Соединить все подготовленные продукты, добавить укроп. Для маринада соединить сахар, соль и уксус с растительным маслом, залить овощи, перемешать, убрать для маринования в холодильник на 8 часов. Далее закуска либо подается на стол, либо раскладывается по стерилизованным банкам и хранится до 1 месяца, либо банки с закуской стерилизуются (поставить в кастрюлю с холодной водой, довести до кипения и стерилизовать 15-20 мин.), затем укуриваются стерильными крышками и убираются на хранение на всю зиму в темное прохладное место.

Огурцы по-польски

2 луковицы, 4 кг огурцов, 4 сладких перца, свежая петрушка, рассол: 1 стакан соли, 9 стаканов воды, маринад: 4 стакана сахара, 4 стакана

Воды, полстакана уксуса, 3 лавровых листа, 2 ложки горчичного порошка.

Смешайте стакан соли и 9 стаканов воды, хорошенько перемешайте ложкой до окончательного растворения соли. Тщательно промойте огурцы в холодной воде. Со сладкого перца удалите все семена, репчатый лук очистите от кожицы, порежьте овощи мелкой соломкой, мелко порежьте свежую петрушку. Переложите огурцы в глубокую емкость, смешайте с порезанной петрушкой и овощами, залейте готовым рассолом на несколько часов. Спустя это время слейте весь рассол с огурцов и выложите их вместе с овощами в стеклянные банки объемом в один литр.

Для приготовления маринада для огурцов поставьте его на огонь, затем доведите до кипения. Огурцы в банке залейте горячим маринадом, затем банки с огурцами поставьте в глубокую емкость с водой, варите в течение десяти минут. После этого аккуратно вытащите горячие банки из воды, накройте пастеризованными крышками, тщательно закатайте и поставьте в любое холодное место для дальнейшего хранения.

ООО ТИПОГРАФИЯ «КВАРТА»

сообщает сведения о расценках организации на разработку и изготовление печатных агитационных материалов кандидатов на выборах депутатов Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации седьмого созыва, дополнительных выборах депутата Воронежской областной Думы шестого созыва по одномандатному избирательному округу №1 и выборах в органы местного самоуправления, которые состоятся 18 сентября 2016 года.

ВЫПИСКА ИЗ ПРАЙС-ЛИСТА:

Наименование/тираж	50	100	500	1000
Футболка с полноцветным логотипом	310 руб.	300 руб.	290 руб.	280 руб.
Бейсболка с полноцветным логотипом	280 руб.	260 руб.	250 руб.	210 руб.
Листовка агитационная полноцветная	от 50 копеек (при тиражах от 20 тысяч экз.)			
Плакат агитационный полноцветный	от 2 рублей (при тиражах от 20 тысяч экз.)			
Флаг с полноцветной печатью, 135x90 см	650 руб.	650 руб.	600 руб.	550 руб.
Рекламный магнит квадрат 65x65 мм	43 руб.	36 руб.	31 руб.	30 руб.
Значок нагрудный круглый 37 мм	24 руб.	21 руб.	18 руб.	17 руб.
Любая другая полиграфия и реклама	ЗВОНИТЕ			

С полным прайс-листом можно ознакомиться на сайте WWW.KVART.ARU или по телефону (473) 200-0-300, 20-20-457, 275-55-44, 239-54-32.

ИНН 3662189145, ОГРН 1133668022190, Юр. Адрес: 394026, город Воронеж, Московский проспект, д. 11, н/п IX, оф. 1.

АДРЕС ИЗДАТЕЛЯ И РЕДАКЦИИ: Телефон редакции: 8 (908) 136-37-53. Учредитель и издатель: ООО «Редакция газеты «Коммуна». 394030, г. Воронеж, ул. Кольцовская, 46а.

Адрес в Интернете: www.kommuna.ru

Главный редактор-редактор Я. Янова.

Отдел рекламы: тел./факс 8 (473) 239-00-88, тел. 293-93-70, 210-60-68.

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Воронежской области 3 марта 2011 года ПИ № ТУ 36 - 00184

Газета подписана в печать 12.07.2016 г. по графику - 19.00, фактически - 19.00 Тираж 4690. Заказ № 683. Рекомендованная цена - 3,50 рубля.

Отпечатано с готового оригинал-макета заказчика в ОАО ИПФ «Воронеж», 394077, г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, 2.