

# КОММУНАЛНИК

№ 4 (1211) 23 января 2019 г.

16+

**КОРОТКО**

■ На заседании Совета по развитию агропромышленного комплекса Воронежской области губернатор Александр Гусев сообщил о назначении на должность руководителя департамента аграрной политики заместителя руководителя департамента Алексея Сапронова. Напомним, с ноября 2015 года до 20 сентября 2018-го департаментом руководил Александр Квасов. Указом губернатора он был уволен с должности в связи с досрочным прекращением полномочий по собственной инициативе.

■ Региональные власти исключат из тарифа за вывоз отходов налог на добавленную стоимость (НДС) 20 процентов, сообщила глава департамента ЖКХ и энергетики Воронежской области Галина Смирнова. Для этого уже подготовлен соответствующий областной законопроект, предусматривающий, в частности, компенсацию региональному оператору в сумме около 350 млн. рублей.

■ Областные власти конкретизировали параметры проекта по реконструкции транспортной развязки на пересечении Ленинского проспекта и улицы Остужева в Воронеже, сообщил «Обозреватель vrn». Современная транспортная развязка позволит связать две федеральные трассы – А-144 «Курск – Воронеж – Борисоглебск» и Р-193 «Воронеж – Тамбов». Провести реконструкцию чиновники рассчитывают в течение трёх лет.

■ В Большом зале правительства Воронежской области состоялся губернаторский Рождественский благотворительный вечер. В результате проведения благотворительного мероприятия на поддержку одарённых детей региона удалось собрать 78 миллионов рублей, информирует пресс-служба облправительства.

■ Мэр Воронежа Вадим Кстенин на встрече с главными редакторами средств массовой информации рассказал, что видит потенциал развития Воронежа не за счёт расширения его границ, а через реновацию депрессивных территорий. Присоединение поселка Отрадного, речь о котором зашла на мероприятии, повлечёт за собой необходимость создавать новый микрорайон со всей инфраструктурой, а также увеличивать чиновничий аппарат, считает глава города.

■ Селекторное совещание с субъектами Российской Федерации по реализации федерального партийного проекта «Культура малой Родины» провела заместитель министра культуры Ольга Ярилова. В 2018 году выполнили в надлежные сроки все задачи по оснащению материально-технической базой домов культуры 54 субъекта РФ, отменила замминистра. В пятерку лидеров попала Воронежская область.

■ На восемь часов утра 19 января, по данным оперативного штаба ГУ МЧС России по Воронежской области, в крещенских купаниях приняли участие 21700 человек. В местах купания в крещенскую ночь, кроме спасателей, дежурили также полицейские, медработники, представители других служб и органов местного самоуправления, добровольцы.

■ Губернатор Александр Гусев провёл совещание по вопросу эксплуатации очистных сооружений ООО «Левобережные очистные сооружения» (ЛОС) в Воронеже. Основными темами обсуждения стало функционирование очистных сооружений ЛОС и меры, принимаемые предприятием для обеспечения нормативной очистки сточных вод. Учредитель ООО «ЛОС» Александр Турин рассказал, что причиной новой волны неприятного запаха в левобережной части Воронежа стало то, что была допущена ошибка при прогнозировании загруженности технологических линий в рамках реконструкции сетей.

**АКТУАЛЬНО**

## Ледяные тротуары

**С наступлением зимы тротуары в Воронеже превратились в катки и полосы препятствий**

Пенсионерка Мария Осипенко живёт в «хрущёвке» на Московском проспекте – одной из центральных улиц Воронежа. Но в свои 68 лет старается зимой без особой необходимости на улицу не выходить. Квитанции за «коммуналку» и деньги на их оплату она отдаёт соседям, а продукты раз в неделю привозит внук.

– Делаю так много лет, и не потому, что старая и немощная, – говорит Мария Митрофановна. – Я довольно ещё крепкая, но рисковать своим здоровьем лишний раз не хочу. Каждую зиму тротуары сплошь покрыты льдом и снежной кашей. Молодёжь, и та идёт по ним ошупкой, что уж про нас, стариков, говорить. Переломы никому не нужны. Одного не пойму – неужели трудно убрать снег сразу, а не ждать, пока он превратится в лёд?

Льдом покрыты тротуары не только на Московском проспекте или Никитинской. Не менее опасно передвигаться по улицам Моисеева, Солнечная, Фридриха Энгельса, Кольцовская и многим другим.

На еженедельном оперативном совещании в областном правительстве губернатор Александр Гусев отметил, что коммунальные службы Воронежа не справляются ни с очисткой основных тротуаров города от снега и наледи, ни с оперативным вывозом снега с воронежских улиц.

Мэр Воронежа также недоволен работой коммунальщиков:

– Можно констатировать, что с уборкой улично-дорожной сети мы справляемся. В



Фото Сергея ДРОХОВА.

ближайшее время будут закуплены дополнительные снегопогрузчики – и ситуация с вывозом снега улучшится. Но меня абсолютно не удовлетворяет работа по очистке тротуаров. Мы отработаем этот вопрос совместно с облправительством. К следующему зимнему периоду мы должны быть настолько укомплектованы техникой, чтобы вопрос с уборкой тротуаров больше не возникал.

На рабочем совещании в городской администрации Вадим Кстенин поручил своему первому заместителю по городскому хозяйству Сергею Петрину и главам управ вдвое увеличить количество работников ручной уборки и в кратчайшие сроки сформулировать свои предложения по улучшению материально-технической базы.

Тамара ГАШИМОВА.

**ОТВЕЧАЕМ НА ВАШИ ПИСЬМА**

### Новые правила

**Что изменится в этом году для пенсионеров в связи с тем, что изменили пенсионный возраст?**

С 1 января 2019 года вступил в силу Федеральный закон № 350-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам назначения и выплаты пенсий», который предполагает изменение возраста выхода на пенсию.

На первом этапе изменения затронут мужчин 1959 года рождения и женщин 1964 года рождения, то есть тех, кому в 2019 году исполнится 60 и 55 лет соответственно. С учетом переходных положений они получат право выйти на пенсию во второй половине 2019 года или в первой половине 2020 года в возрасте 60 лет 6 месяцев и 55 лет 6 месяцев.

Повышение пенсионного возраста не затрагивает нынешних пенсионеров – получателей страховых пенсий и пенсий по государственному обеспечению. Они продолжают получать положенные пенсионные и социальные выплаты в соответствии с ранее приобретенными правами и льготами. Более того, предусмотрено увеличение размера пенсий неработающих пенсионеров за счет ежегодной индексации существенно выше инфляции – в соответствии с Указом Президента России от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года».

Право досрочного выхода на пенсию сохраняется для всех, кому оно было предоставлено ранее. Работникам, занятым во вредных и опасных условиях труда, досрочный выход сохраняется полностью без изменений. Аналогично и для пилотов гражданской авиации, летчиков-испытателей, людей, пострадавших в результате радиа-

ционных или техногенных катастроф, водителей общественного транспорта, женщин с пятью детьми, инвалидов по зрению, родителей и опекунов инвалидов, а также других граждан. В полном объеме сохраняются пенсии по инвалидности. Лицам, потерявшим трудоспособность, пенсия назначается независимо от возраста при установлении группы инвалидности.

Помимо сохранения прежних льгот по досрочному выходу на пенсию, вводятся новые основания назначения пенсии раньше достижения пенсионного возраста. Право уйти на пенсию на два года раньше будет предоставлено женщинам, имеющим стаж 37 лет, и мужчинам, имеющим стаж 42 года. Воспитавшие трех или четырех детей женщины смогут выйти на пенсию досрочно на три и четыре года соответственно.

В течение переходного периода по повышению пенсионного возраста будут сохранены все федеральные льготы, действующие на 31 декабря 2018 года. Как и прежде, ими смогут воспользоваться женщины при достижении 55 лет и мужчины при достижении 60 лет. Аналогично в пределах прежнего пенсионного возраста сохраняется назначение накопительной пенсии и других видов выплаты пенсионных накоплений.

Границы предпенсионного возраста увеличиваются с 2 до 5 лет – в течение этого периода предусмотрены новые дополнительные гарантии, которые защитят интересы граждан предпенсионного возраста. Как и раньше, они смогут выйти на пенсию на два года раньше установленного пенсионного возраста при отсутствии возможности трудоустройства.

Для неработающих пенсионеров, живущих на селе и имеющих 30 лет стажа в сельском хозяйстве, с 1 января 2019 года вводится надбавка в размере 25 процентов к фиксированной выплате страховой пенсии.

### Пенсия подрастёт

**На сколько увеличилась пенсия 1 января 2019 года?**

Страховые пенсии с января текущего года в соответствии с Федеральным законом от 03.10.2018 № 350-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам назначения и выплаты пенсий» для неработающих пенсионеров проиндексированы на 7,05%.

Стоимость одного пенсионного коэффициента после индексации установлена в размере – 87 руб. 24 коп., а размер фиксированной выплаты с 1 января составляет – 5334 руб. 19 коп.

Для каждого пенсионера размер индексации индивидуален и зависит от установленного размера пенсии. Например, если размер пенсии в декабре 2018 составлял 6 тыс. руб., то размер повышения будет равен – 423 руб., если размер пенсии 10 тыс., то прибавка составит 705 руб., а если размер получаемой пенсии составлял 14414 руб., то размер повышения составит чуть больше 1 тыс. руб.

В Воронежской области средний размер увеличения пенсий составил 985 руб. 13 коп.

С 1 января 2019 дополнительная прибавка к пенсии установлена неработающим пенсионерам, имеющим 30-летний стаж работы в сельском хозяйстве и проживающим в сельской местности. Размер установленного повышения равен 25% от нового размера фиксированной выплаты к соответствующей страховой пенсии по старости или к страховой пенсии по инвалидности. В Воронежской области таким правом уже воспользовались 33 737 получателей пенсий.

Отвечают специалисты Управления Пенсионного фонда РФ в Воронеже.

**ПОГОДА**

Дата	СР 23.01	ЧТ 24.01	ПТ 25.01	СБ 26.01	ВС 27.01	ПН 28.01	ВТ 29.01
Осадки	небольшой снег	снег	небольшой снег	небольшой снег	небольшой снег	небольшой снег	небольшой снег
Днем	-10	-8	-14	-10	-7	-7	-7
Ночью	-11	-15	-16	-10	-9	-9	-8

**Неблагоприятные дни**

25 января (пятница)  
(с 8.00 до 10.00)

Электронная версия газеты  
в Интернете по адресу:  
[www.communar.ru](http://www.communar.ru)



9 772219 1845192

1 900 04



№4 (1211) 23 января 2019 г.

Цифры в скобках обозначают ограничения просмотра телепередач по возрасту: (6+) - просмотр не рекомендуется детям до 6 лет; (12+) - просмотр не рекомендуется детям до 12 лет; (16+) - просмотр не рекомендуется лицам моложе 16 лет; (18+) - просмотр не рекомендуется лицам моложе 18 лет.

Table with 5 columns: Channel, Program Title, Start Time, and Description. Includes sections for 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ', 'РОССИЯ-1', and 'ТВ ЦЕНТР'.

Table with 5 columns: Channel, Program Title, Start Time, and Description. Includes sections for 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ', 'РОССИЯ-1', and 'ТВ ЦЕНТР'.

Table with 5 columns: Channel, Program Title, Start Time, and Description. Includes sections for 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ', 'РОССИЯ-1', and 'ТВ ЦЕНТР'.

Table with 5 columns: Channel, Program Title, Start Time, and Description. Includes sections for 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ', 'РОССИЯ-1', and 'ТВ ЦЕНТР'.

Table with 5 columns: Channel, Program Title, Start Time, and Description. Includes sections for 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ', 'РОССИЯ-1', and 'ТВ ЦЕНТР'.

Table with 5 columns: Channel, Program Title, Start Time, and Description. Includes sections for 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ', 'РОССИЯ-1', and 'ТВ ЦЕНТР'.

Table with 5 columns: Channel, Program Title, Start Time, and Description. Includes sections for 'ПЕРВЫЙ КАНАЛ', 'РОССИЯ-1', and 'ТВ ЦЕНТР'.

Advertisement for 'СКИДКИ на товары и услуги' (Discounts on goods and services) featuring 'Городская справка' (City reference) and contact information: (473) 20-02-084, SPRAVKARN.RU, 2000-700.



САДОВОДАМ, ОГОРОДНИКАМ

# Краски цветника

**Яркая петуния пышностью, долгим цветением и неприхотливостью может украсить любой цветник. Зная, как правильно вырастить рассаду петunii, вы сможете сэкономить немало средств на покупке её рассады и получить ту цветовую гамму, которая вам необходима**

Семена петунии сами по себе очень мелкие, поэтому многие садоводы отдают предпочтение **дражированным вариантам**. С одной стороны, из-за размера сеять их удобнее, с другой – есть риск того, что при недостаточном количестве влаги оболочка плохо растворится и помешает всходам.

В среднем здоровая петуния должна зацвести через 10-12 недель после посева. Поэтому **сроки посадки петунии на рассаду зависят от того, когда вы хотите видеть цветущие растения**.

Подготовьте неглубокие (около 10 см) деревянные или пластмассовые ящики. Прозеинфицируйте их любым антисептиком, а на дно деревянных емкостей положите дополнительно листок бумаги, а 2/3 высоты емкости засыпьте подготовленным просеянным грунтом.

**Грунт для рассады петunii можно купить в магазине**. Перед посадкой семян грунт следует пролить кипятком или прокалить в духовке для уничтожения возможных вредителей.

Семена петунии с помощью тонкого пинцета или зубочистки высевайте на поверхность обработанного, остывшего и влажного грунта, сверху почвой не присыпайте. Если вы используете дражированные семена, то для успешного растворения гранул следует **дополнительно опрыскать** их уже на грунте водой из пульверизатора.

Затем емкость накройте прозрачным полиэтиленом или сте-

плом, чтобы создать парниковые условия для семян (а затем и молодых ростков). Взшедшие посе- вы надо проветривать (начиная с 5-10 минут в день и постепенно увеличивая это время до 15-20 минут).

Дражированные семена **для облегчения всхожести** иногда советуют высаживать в торфяные таблетки диаметром 3,5-4,5 см. Их изначально замачивают в воде, после набухания сливают лишнюю воду и, поместив таблетки в лоток, точно так же на поверхность каждой раскладывают по одному семечку петунии. Затем торфяные таблетки помещают в лоток, накрывают прозрачной крышкой и ставят в светлое и теплое место.

Если семена были свежие, а технология посева соблюдена – ждите первых всходов на 3-4-й день. Старым семенам на весь процесс может понадобиться больше времени (до 10 дней).

**Больше двух недель ждать всходов не стоит** – даже если семена взойдут, то ростки будут сильно ослабленными, и получить здоровые растения вряд ли удастся.

Место размещения емкостей с будущей рассадой **должно быть светлым**, иначе даже всходы не получите. В первые дни роста освещение может быть практически круглосуточным, в дальнейшем растению будет достаточно 11-12-часового светового дня.

Температура содержания лотков с прорастающими посевами должна составлять около 22-25°C

(особенно капризны в этом плане гибридные петунии). Если температура будет ниже, растения могут не взойти, если выше – с большой долей вероятности заболеют. Как только ростки появятся, для «закаливания» растений температуру содержания **следует снизить**: до 18-20°C днем и 14-16°C ночью. Добиться этого можно, например, отодвиганием лотков с рассадой дальше от батареи.

При появлении первых настоящих листочков можно окончательно снять защитную пленку (стекло).

Затем сеянцы **пикируют**. Для этого приготовьте каждому сеянцу отдельную емкость диаметром не менее 7 см, с отверстиями для оттока лишней влаги на дне. Деревянной палочкой или десертной ложечкой аккуратно подцепите ком земли с корнями под растением и перенесите его в «новый дом». Сеянец помещают в лунку так, чтобы семядоли были видны над уровнем почвы.

Через 1,5-2 недели после пикировки растения считаются уже достаточно «взрослыми», чтобы продолжать их закаливание. Молодую петунию постепенно можно переводить на температурный режим около 15°C ночью и 18°C – днем.

На этапе появления трех-четырех пар настоящих листочков ее нужно **прищипнуть** – пальцами аккуратно отломить верхушку центрального побега с точкой роста. Новые побеги будут расти из пазух оставшихся листочков, и кустик получится пышным.

ЖИВОЙ УГОЛОК

## Пушистый грызун

**Хомячки — это животные, которым можно бесконечно умиляться, эти забавные грызуны в этом отношении совершенно неприхотливые**

Перед тем как принести домой хомячка, нужно выбрать для него **жилище**. Для хомяка следует приобрести специальную клетку размерами как минимум 50 на 30 см с горизонтальными прутьями. Щели между прутьями должны быть небольшими, чтобы хомячок не выбрался наружу.

**Также следует правильно подобрать аксессуары для клетки:**

**наполнитель** — необходим для того, чтобы рядом с клеткой не было неприятного запаха. Клетку следует регулярно мыть и наполнять прессованным или гранулированным наполнителем, он идеально впитывает неприятные запахи. Кроме наполнителя клетку можно наполнить опилками, в которые так любят перед сном зарываться хомячки;

**кормушка** — всего должно присутствовать в клетке две кормушки: одна для сухого корма, а вторая для свежего. Отдельно также должна присутствовать поилка для жидкости;

**минеральный камень** для заточки зубов хомячка;

**туалет** — нужно постоянно менять подстилку, поскольку место для туалета хомяк всегда выбирает самостоятельно;

**колесо для бега** — хомячки являются очень активными животными, поэтому крайне желательно поставить в клетку такой тренажер. Колесо должно иметь сплошную поверхность, чтобы ваш хомячок не повредил лапку.

Желательно выбирать **одно место** для клетки с хомячком и

не переставлять ее, поскольку хомячки — это не любители частых перемен. Нельзя также ставить клетку на сквозняках или рядом с кроватками или игровыми зонами для детей.

Домашних хомячков следует кормить несколько раз в сутки **специальным кормом**. Нежелательно давать хомячкам овощи и фрукты на водянистой основе, такие как огурцы или арбузы, поскольку животное может ими отравиться.

Раз в сутки рацион хомяка должен включать в себя **специальный зерновой корм**, который можно приобрести в специализированном магазине. Норму хомяк определит самостоятельно, как правило, ему достаточно не более трех чайных ложек. Но при этом нужно следить за тем, чтобы в кормушке у хомячка всегда было хотя бы пару зернышек.

Обеспечьте ему **постоянный доступ к воде** и чтобы он не забрал миску с водой опилками, лучше выбирать автоматическую поилку. Не забывайте следить в течение дня за ее наполнением. Если хомяк в течение суток не выпьет ни капли воды, он может умереть.

Хомяку **можно давать** груши и яблоки без косточек; тыкву и морковь в ограниченных количествах; орешки и семечки в ограниченных количествах; картофель; зерно; нежирное отварное мясо; рыбий жир; витамины А, Е и Д.

**Нельзя давать** хомячкам чеснок; лук; цитрусовые; экзотические фрукты.

ХОЗЯЙКЕ НА ЗАМЕТКУ

## Постираем и почистим

**Если вещи после стирки неожиданно остались грязными или приобрели неприятный запах, то пришло время почистить стиральную машинку**

Перед началом процедуры необходимо **отключить технику от сети**. Чтобы сохранить опрятный вид машины-автомат, нужно регулярно вытирать подтеки порошка и других моющих средств с ее корпуса. Потребуется лишь протереть машинку снаружи чистой влажной тряпкой.

При мытье корпуса стиральной машинки следует **тщательно отжимать тряпку**, чтобы вода не попала на внутренние детали. Это может привести к короткому замыканию.

Обычно **отделение для порошка** игнорируется при чистке стиральной машинки. Но именно здесь из-за застоявшейся воды чаще всего появляется плесень и неприятный запах. При стирке вода проходит через этот отдел и уносит с собой загрязнения, попадающие непосредственно на одежду в барабане. Поэтому мыть отсек для порошка следует каждые 5—7 стирок.

Для этого нужно достать лоток из машинки и тщательно промыть его с помощью губки или щетки. Нельзя забывать и **о месте для ополаскивателя белья**, где часто образуется белый налет. Справиться с ним помогут чистящие средства для ванной комнаты.

Обычно в машине-автомат есть **два фильтра**: грубой очистки, по которому вода попадает из водопровода в машинку, и сливной, который задерживает мусор, попадающий в бак вместе с одеждой (нитки, волокна ткани и другая мелочь).

Со временем можно столкнуться с засором этих фильтров. Тогда потребуется их срочная чистка.

**Перед чисткой необходимо перекрыть воду**. Один фильтр можно найти в шланге, расположенном на самой стиральной машинке. В конце шланга установлена сеточка, не пропускающая мусор из водопровода. Эту сетку необходимо достать и тщательно почистить ватными палочками. Если фильтр сильно засорен, то следует отцепить весь шланг и подключить его к трубе обратной стороной. Затем направить другой конец в ведро и включить воду с максимальным напором. Поток воды выбьет из фильтра весь мусор.

**Сливной фильтр стиральной машины расположен снизу**. Чтобы добраться до него, необходимо открыть крышечку, под которой находится трубка и круглая деталь с ручкой. Последняя и является сливным фильтром. Направить шланг слива в ведро и, убрав заглушку, избавиться от воды. Затем открутить сливной фильтр и прочистить его ватными палочками.

Теперь можно перейти к уборке **барабана машинки**. Он состоит из уплотнительной резинки и непосредственно бака. В первую очередь нужно вычистить скопившийся мусор и отмыть остатки чистящих средств из-под резинки. Сделать это можно с помощью сухой тряпки. Именно под резинкой обычно скапливаются монетки, пуговицы и другие мелкие предметы, выпавшие из одежды.

Для чистки бака можно использовать **соду**. Для этого нужна сода с водой в равных пропорциях. Смочить мягкую тряпку или губку полученным раствором и протереть внутренние поверхности машинки, уделяя особое внимание уплотнительной резинке. Смыть соду теплой водой.

**Лимонная кислота** очень эффективна в борьбе с неприятным запахом и другими загрязнениями внутри стиральной машинки. Нужно высыпать 200 г лимонной кислоты в лоток для порошка; запустить стирку без одежды при температуре не ниже 60 градусов; после завершения работы машинки включить режим полоскания. Желательно применять этот способ не чаще трех-четырех раз в год, так как частое использование лимонной кислоты может навредить резиновым элементам машинки.

**Уксус** поможет справиться с накипью в барабане. Для этого необходимо залить непосредственно в барабан два стакана 9-процентной уксусной эссенции и запустить машинку, выбрав самый длительный режим стирки с максимальной температурой. Через несколько минут после начала стирки нужно поставить машину-автомат на паузу и подождать 30—60 минут в зависимости от загрязненности. В это время уксус будет активно бороться с накипью. По истечении указанного времени следует вновь запустить машину и дождаться окончания ее работы.

И Бутман, и Лундстрем						
Учреждение для политпросвета	Роман как вид литературы	Центр французской Нормандии	Сектор "ноль" на рулетке			Чистокровный конь-огонь
	Грета в "Даме с камелиями"	Две дуги над глазами				
			Полевая птичка			Поверенный в суде (устар.)
	Заготовка для Буратино	Взлетная ... аэродрома	Тополийный ...			
	Рис с бараниной					
			Скульптурное тело			Свиное в калашном ряду
	Типографский брусочек с буквой					
			Житейский "багаж"			
	Киногерой из "Матрицы"					
	Вылетает из арбалета		Верхний плодородный ... почвы			

Составил Андрей ЖАДАН.

Ответы на сканворд в №3

**По горизонтали:** Тропики. Алсу. Отказ. Лис. Бовари. Буер. Кабуки. Нюх. Юрок. Эскимо. Стан.

**По вертикали:** Колебание. Риск. Бекхэм. Агора. Пуаз. Бюкс. Лазурит. Кассир. Кома. Силикон.

**НОВОСТИ** одной строкой  
<http://www.kommuna.ru>  
[twitter.com/KommunaNews](https://twitter.com/KommunaNews)