

**ВНИМАНИЕ: ПОДПИСКА!**

В любом почтовом отделении Воронежской области можно оформить подписку на газету «Коммуна плюс» на второе полугодие 2019 года по цене 266,04 руб. – индекс П7671.

Для ветеранов и участников Великой Отечественной войны, инвалидов I и II групп цена – 236,82 руб. Для получения скидки необходимо предъявить соответствующие документы.

**КОРОТКО**

■ На чемпионате Европы по спортивной гимнастике, проходившем с 10 по 14 апреля в польском Щецине, воронежская спортсменка Ангелина Мельникова завоевала «бронзу». Она стала третьей в вольных упражнениях.

■ Памятный знак «Спускаемый аппарат транспортного пилотируемого корабля «Союз ТМА-20М» был установлен 13 апреля в Юго-Восточном микрорайоне Борисоглебска, у административного здания приборостроительного завода, на котором в советские годы выпускали оборудование для космической промышленности. В церемонии открытия памятного знака приняли участие генеральный директор Госкорпорации «Роскосмос» Дмитрий Рогозин и губернатор Александр Гусев, информирует пресс-служба облправительства.

■ Многофункциональные центры региона четвертый год подряд помогают жителям Воронежа и области подготовиться к шествию «Бессмертный полк». С 15 апреля жители региона могут принести на электронном носителе в МФЦ фотографии своих родных, близких, соседей для бесплатной распечатки. Информация об акции – у администраторов Центров и по телефону «горячей линии» + 7 (473) 226-99-99.

■ Мэр Вадим Кстенин на встрече с руководителями ведущих СМИ региона 12 апреля рассказал о планах по реконструкции парка «Дельфин» в Железнодорожном районе Воронежа. «В ближайшее время мы рассчитываем получить частную инициативу. В результате парк может быть передан в концессию и комплексно благоустроен за счёт частных инвестиций», сказал он.

■ Норма призыва и отправки в войска весной 2019 года граждан, проживающих в Воронежской области, составляет более трёх тысяч человек. В воинские части Министерства обороны РФ будет направлено 93 процента призывников региона. Семь процентов – в части других министерств и ведомств, где предусмотрена, согласно федеральному закону, военная служба по призыву. Для воинских частей Западного военного округа предназначаются более 55% призывников. В Сухопутные войска направят около 30%, в Воздушно-космические силы – 17%, в Военно-морской флот – 8%, в РВСН – 4,5%, в Воздушно-десантные войска – два процента воронежских призывников.

■ В холле третьего этажа главного корпуса ВГУ в рамках проекта «Дебют» размещалась выставка живописи студентки фармацевтического факультета Дианы Мухаммад. Выставка «От античности до современности» представляет многогранное творчество молодого автора, пробующего себя в разных жанрах. Кроме портретов, пейзажей и натюрмортов Диана пишет также фантастические и философские картины, пробует разные направления – реализм, экспрессионизм, сюрреализм, разные техники – живопись масляными и акриловыми красками, акварель, темпера, сообщает пресс-служба ВГУ.

**СПОРТ**

## Гонки по Усманке

Пятьдесят второй раз собрались в минувшие выходные приверженцы здорового образа жизни на водный праздник, который официально именуется как областные соревнования по технике водного туризма

Традиционное место проведения слёта – обширная поляна в излучине реки Усманка у села Малая Приваловка. На широком плёсе ниже плотины Воронежского государственного заповедника была установлена дистанция соревнований. Программа слёта включала слалом со сложным маршрутом движения и обязательным прохождением пятнадцати ворот, спасательные работы на воде и личные скоростные гонки участников.

Слабая вода и невысокий слив с плотины в этом году облегчили прохождение дистанции. Спасательные работы состояли в условном спасении деревянной чурки, что снизило азарт соревнований и эмоции болельщиков.

По результатам двух дней соревнований из десяти команд участников безусловным фаворитом соревнований стала команда «Факел» (капитан В.Федоров). На втором месте – команда турклуба «Путник» (капитан С.Сошин), на третьем – сборная команда «Касатки» под руководством А.Касьянова.

Лидерами среди мужских экипажей стали В.Федоров и В.Ищенко из «Факела», среди смешанных – Л.Радайкина и А.Агафонцев. Лучшим каякером стал Д.Абрамов из команды «Белая гора». Под названием «Белая гора» выступали сразу три команды из Воронежского государственного университета, турклубом которого руководит энтузиаст своего дела, будущий программист И.Качевская.

Хорошей приметой последних лет стал всё возрастающий интерес к празднованию открытия туристического сезона. Несмотря на небольшое число команд-участников, общее количество болельщиков самых разных возрастов достигало 500 человек. Большая поляна на берегу реки вместила и старейшин туризма, и детей, и байкеров, и шарманщиков... Праздник удался, в том числе благодаря и хорошей погоде.

Игорь ТКАЧЁВ.

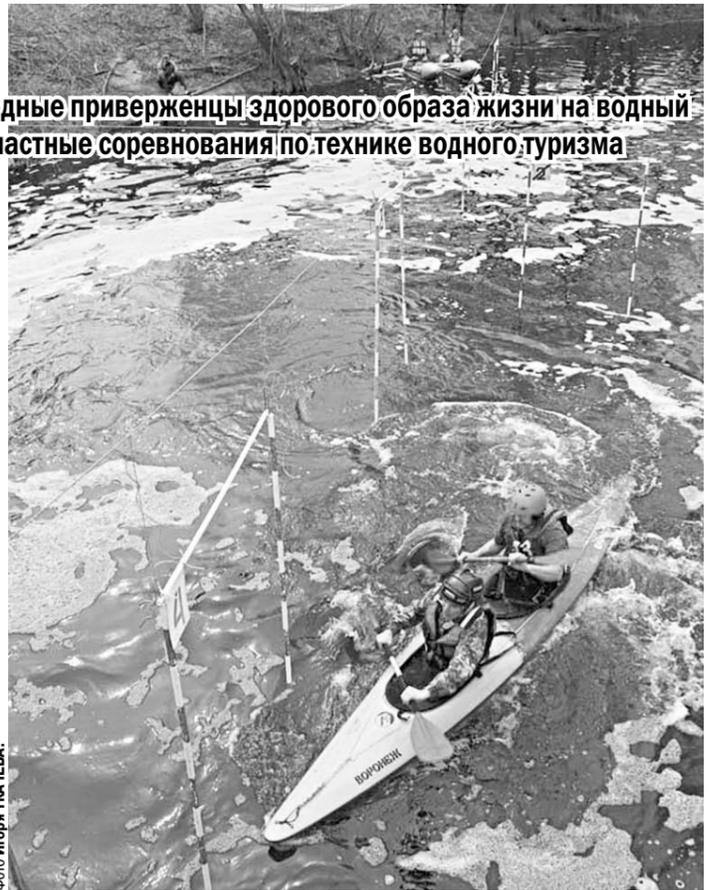


Фото Игоря ТКАЧЁВА.

**ОТВЕЧАЕМ НА ВАШИ ПИСЬМА**

### Границы участка

**У меня в собственности земельный участок, границы у земельного участка есть, в выписке из ЕГРН также присутствует план земельного участка. Почему на Публичной кадастровой карте Росреестра границ нет?**

– Как правило, это связано с тем, что у земельного участка неправильно указан номер кадастрового квартала, в котором он расположен, при этом границы участка определены верно. В данном случае рекомендуем подать заявление об исправлении технической ошибки в сведениях ЕГРН в части исправления номера кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок. При этом кадастровый номер самого земельного участка не изменится.

### Обособленный участок

**Возможно ли получить выписку из Единого государственного реестра недвижимости на обособленный земельный участок?**

В соответствии с пунктом 57 Порядка заполнения выписок из Единого государственного реестра недвижимости, состава содержащихся в них сведений, утвержденного приказом Минэкономразвития России от 25.12.2015 № 975, при оформлении выписки из ЕГРН о ранее учтенном (до 1 марта 2008 г.) земельном участке, представляющем собой единое землепользование, указываются кадастровые номера обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, и их площади. При этом предоставление сведений ЕГРН в форме выписки об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости, а также отображение отдельно каких-либо иных сведений в таких выписках в отношении обособленных (условных) участков, входящих в единое землепользование, не предусмотрено.

### Исправление ошибки

**Мной получено решение органа регистрации прав об исправлении технической ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о величине кадастровой стоимости. С какой даты исправленная кадастровая стоимость будет применяться?**

В соответствии со статьей 24.20 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в случае исправления технической ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о величине кадастровой стоимости сведения о кадастровой стоимости используются для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с даты внесения в Единый государственный реестр недвижимости соответствующих сведений, содержащих техническую ошибку.

### Возврат платы

**Какой порядок возврата платы за предоставление сведений, содержащихся в Реестре недвижимости?**

Внесенная плата подлежит возврату: – полностью в случае, если заявителем не представлялся запрос о предоставлении сведений в Едином государственном реестре недвижимости; – в случае внесения ее в большем размере, чем предусмотрено в соответствии с частью 2 статьи 63 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», при этом возврату подлежат средства в размере, превышающем размер установленной платы. Возврат платежа осуществляется на основании заявления плательщика или его правопреемника либо на основании решения суда.

Заявление о возврате платежа представляется в орган регистрации прав, в ко-

торый подавался запрос о предоставлении сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, одним из способов, предусмотренных для подачи запроса.

### Причины для отказа

**В каких случаях мне могут отказать в предоставлении сведений Реестра недвижимости в виде копии документа, которые я запросила?**

Сведения вам не предоставят в следующих случаях:

– если они отсутствуют в реестре. В этом случае направляется уведомление об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений. Такое уведомление вам направят и в случае, если из запроса нельзя установить, в отношении какого объекта недвижимости, правообладателя он сделан либо копия какого документа вам нужна. Отметим, что в такой ситуации орган регистрации прав должен уточнить у вас необходимую информацию. Если уточнения не представлены, то он будет руководствоваться данными запроса. В этом случае есть вероятность, что сведения не предоставят.

В отношении предоставления копий документов также будет отказано и в случае, если:

– в реестровом деле нет подлинника правоустанавливающего документа, в том числе если он признан вещественным доказательством и произведена его выемка (кроме случаев, когда допускается размещать в реестровом деле копии такого документа); – реестровое дело (его том), где хранились запрашиваемые документы, уничтожено по истечении срока хранения согласно утвержденному порядку.

Отвечают специалисты филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Воронежской области, тел. 8 (473) 327-18-92

**ПОГОДА**

Дата	СР 17.04	ЧТ 18.04	ПТ 19.04	СБ 20.04	ВС 21.04	ПН 22.04	ВТ 23.04
Осадки	облачно с прояснениями	ясно	ясно	пасмурно	пасмурно	пасмурно	пасмурно
Днем	+10	+9	+11	+12	+13	+14	+14
Ночью	0	0	+2	+4	+5	+5	+5

**Неблагоприятные дни**

23 апреля (вторник)  
(с 16.00 до 18.00)

Электронная версия газеты  
в Интернете по адресу:  
[www.communaplus.ru](http://www.communaplus.ru)



№16 (1223) 17 апреля 2019 г.

Цифры в скобках обозначают ограничения просмотра телепередач по возрасту: (6+) - просмотр не рекомендуется детям до 6 лет; (12+) - просмотр не рекомендуется детям до 12 лет; (16+) - просмотр не рекомендуется лицам старше 16 лет; (18+) - просмотр не рекомендуется лицам старше 18 лет.

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (5:00 Доброе утро, 9:05 Модный приговор).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (8:35 Основано на реальных событиях, 11:25 Вести-Воронеж).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (15:05 2.15 Серия «Доктор Блейк», 17:00 «Соборный урлом»).

Table with 2 columns: Channel (5 канал) and Program details (5:00, 9:00, 13:00, 18:00, 23:00).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (5:00 Доброе утро, 9:25 Сегодня 23 апреля).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (17:15 ДНК, 18:15 Основано на реальных событиях).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (17:50 Серия «Алтарь Тристана», 19:20 Петровка).

Table with 2 columns: Channel (5 канал) and Program details (5:00, 9:00, 13:00, 18:00, 23:00).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (5:00 Доброе утро, 9:25 Сегодня 23 апреля).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (17:15 ДНК, 18:15 Основано на реальных событиях).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (17:50 Серия «Алтарь Тристана», 19:20 Петровка).

Table with 2 columns: Channel (5 канал) and Program details (5:00, 9:00, 13:00, 18:00, 23:00).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (5:00 Доброе утро, 9:25 Сегодня 23 апреля).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (17:15 ДНК, 18:15 Основано на реальных событиях).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (17:50 Серия «Алтарь Тристана», 19:20 Петровка).

Table with 2 columns: Channel (5 канал) and Program details (5:00, 9:00, 13:00, 18:00, 23:00).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (5:00 Доброе утро, 9:25 Сегодня 23 апреля).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (17:15 ДНК, 18:15 Основано на реальных событиях).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (17:50 Серия «Алтарь Тристана», 19:20 Петровка).

Table with 2 columns: Channel (5 канал) and Program details (5:00, 9:00, 13:00, 18:00, 23:00).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (5:30 Х/ф «Искушение»).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (14:30 Поедем, поедим! 12+).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (17:20 Х/ф «Насирши»).

Table with 2 columns: Channel (5 канал) and Program details (5:00, 9:00, 13:00, 18:00, 23:00).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (5:40, 6:10 Х/ф «Неоконченная повесть»).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (18:30 Песни-16+).

Table with 2 columns: Channel (Первый канал, Россия-1) and Program details (11:05, 11:45 Х/ф «Не могу сказать про-щай»).

Table with 2 columns: Channel (5 канал) and Program details (5:00, 9:00, 13:00, 18:00, 23:00).

Advertisement for 'Городская справка' (City Reference) with contact information and website URL.

Advertisement for 'Новости Одной Строкой' (News in One Line) with social media links and website URL.

ПРАВОСЛАВИЕ

# Вербное воскресенье

**Вход Господень в Иерусалим, или Вербное воскресенье, отмечается в 2019 году 21 апреля. Как и во многие другие важные дни церковного календаря, на Вербное воскресенье есть множество традиций**

История праздника уходит корнями в далекие времена, когда Иисус Христос воскресил Лазаря в Назарете. Весть об этом событии распространилась по всей округе. Люди удивлялись и ликовали одновременно. Когда Божий сын приехал в Иерусалим, горожане собрались у ворот города, чтобы с почтением и уважением встретить Спасителя. Они приветствовали его пальмовыми ветками и даже стелили под ноги свои одежды.

Православный праздник Вход Господень в Иерусалим символизирует веру иудейского народа в Спасителя, Отца-Бога, пришедшего для несения добра и гармонии. Однако через четыре дня эта же масса народа будет требовать распятия Мессии.

В Киевскую Русь праздник пришел в X веке, но поскольку в наших краях пальмы не растут, они были заменены вербовыми веточками. Вербка была выбрана неспроста. Это дерево первым пробуждается после зимнего сна и символизирует жажду к жизни, невероятную силу, которая может преодолеть все препятствия на своем пути.

Освятить ветви вербы необходимо накануне до приходящего праздника. Следует прийти в церковь на всенощное богослужение. Священник прочитает Святое Евангелие и 50-й псалом, после чего освятит ветви вербы. Затем раздадут всем прихожанам веточки, дальнейшее богослужение проходит с зажженными свечами и с вербой в руках. Освящение ветвей проводят также и в Вербное воскресенье, на чтении молитвы Иоанна Златоуста.

Праздничное торжество проходит тихим семейным ужином. Разрешается на стол приготовить рыбу, поставить красное вино и кушанья, разрешенные Великим постом. Вербное воскресенье является последним днем, в котором церковь разрешает послабления в воздержании.

Следующая неделя является Страстной неделей Иисуса Христа. Вечером Вербного воскресенья подумайте о смысле своей жизни и о своих поступках.



Хранить вербу необходимо целый год как символ новой жизни и целительной силы. Вербка должна стоять в красном углу, за иконами.

При внесении в дом освященной вербы беды и напасти уходят из жилища.

На Руси родители будили своих детей легкими хлопьями по телу освященной вербой, по преданию, это прибавляло ребятишкам здоровья на целый год.

Все посаженные цветы и растения в этот день будут расти вместе с денежной прибылью в доме.

Православные верят, что если отведать почку вербы, решатся важные трудности их жизни.

Если на Вербное воскресенье пошел дождь — люди верят, что получат хороший урожай летом.

1000+1 СОВЕТ

## Уход за стиральной машиной

**Чтобы проблемы со стиркой вещей в стиральной машине возникали как можно реже, необходимо проводить профилактику.**

**Накипь** — одна из наиболее популярных проблем. Лимонную кислоту — 60-100 граммов насыпаем в отделение для порошка. Включаем стирку с полосканием. Если вы давно не чистили машину, берем 100 граммов и включаем максимальную температуру. Все это делаем без одежды в барабане. Важно! Во время процесса чистки следим за работой агрегата — если присутствует явный посторонний звук, надо поставить на паузу, очистить фильтр от кусков отколовшейся накипи.

**Фильтры стиральной машины-автомата.** Их тоже надо подвергать регулярной очистке, ведь именно здесь образуются застойные явления, собирается вся грязь от одежды.

Отключаем стиральный прибор из розетки, перекрываем подачу

воды. Затем откручиваем заливной шланг, который располагается позади. Вытаскиваем сетчатый фильтр. Ненужной зубной щеткой под струей проточной воды отмываем сетку. Сухой и мягкой тряпкой вытираем ее досуха. Все устанавливаем обратно и следим не протекает ли нигде ничего.

**Чистка барабана.** Удаляем мусор из уплотняющей резинки. Используя средство для мытья посуды и тряпку, протираем изнутри барабан. В барабан льем два стакана уксуса, разбавленного водой, или уксусную эссенцию на три части воды. Включаем долгую стирку с высокими температурами. Через несколько минут включаем машину на паузу, оставляем на час, дабы эссенция или уксус впитались. Далее доводим стирку до конца.

ЗАКОН И МЫ

## Возраст для автобуса

**Слышала, что для автобусов, которые возят детей, установлены жесткие требования по эксплуатации. Что именно изменится в детских перевозках?**

Предельный возраст автобусов, перевозящих детей, с 2019 года не должен будет превышать десяти лет.

С 1 июля 2018 года новые требования предъявили к автобусам массой до пяти тонн, пункты отправления или пункты назначения которых расположены в Москве, Санкт-Петербурге, Московской и Ленинградской областях. С 1 апреля 2019 года эти требования распространяются и на другие регионы. Для автобусов массой более пяти тонн запрет на превышение десятилетнего возраста вступит в силу с 1 октября 2019 года, сообщает РИА «Новости».

На официальном сайте Госавтоинспекции создан специализированный сервис приема уведомле-

ний об организованной перевозке групп детей автобусами. По данным ГИБДД, сервис передаст уведомления в режиме реального времени в банк данных, где они сразу же становятся доступны сотруднику ГАИ.

На сайте также размещен справочник «Школьный автобус», где содержится информация с фотографиями о более чем 22 тысячах школьных автобусах. В справочнике можно найти сведения об эксплуатирующей организации и о предрейсовом контроле технического состояния автобуса. Кроме того, в справочнике есть данные о медицинском осмотре водителя до и после рейса, о прохождении техосмотра, наличии тахографа и подключении автобуса к системе ГЛОНАСС.

ЗДОРОВЬЕ

# Качество икры

**Красная икра является вкусным и полезным лососевым продуктом. Но правильно подобрать красную икру в магазине или на рынке непросто**

В Воронежской области специалисты Россельхознадзора предупредили жителей региона о том, что в Камчатском крае выявлен ряд предприятий-фантомов, прекративших свою деятельность, а также предприятий с фальшивыми адресами.

В Управление Россельхознадзора по Воронежской и Липецкой областям поступила информация из территориального Управления по Камчатскому краю и Чукотскому автономному округу о результатах проверки, в ходе которой выявили ряд таких предприятий.

Так, на сайте otzovik.com размещена информация рекламного характера об икре лососевой зернистой соленой, расфасованной в жестяные банки, изготовителем которой, согласно маркировке, является ООО «Русский деликатес».

Это юридическое лицо якобы находится по адресу: Камчатский край, Усть-Камчатский район, п. Усть-Камчатск, ул. Ленина, 73. Но как оказалось, согласно кадастровой выписке из Единого государственного реестра недвижимости, по данному адресу располагается жилой многоквартирный дом. По сведениям, полученным из электронных сервисов ФНС России, предприятие «Русский деликатес» на территории Камчатского края вообще не зарегистрировано.

Проверка информации рекламного характера с сайта otzovik.com об икре лососевой зернистой соленой в жестяных банках производителя ООО «Мусали», согласно маркировке, расположенного в городе Елизово Камчатского края, показала, что на территории Камчатского края эта компания не зарегистрирована.

Еще одна информация с сайта otzovik.com содержит рекламную

информацию, а также отзывы о товаре — икре лососевой зернистой соленой, расфасованной в жестяную банку, изготовителем которой, согласно маркировке, является ООО «Дельта». При проверке сведений, указанных на маркировке, установлено, что адрес производителя в Камчатском крае не зарегистрирован, указанный адрес места нахождения юридического лица не существует.

На маркировке икры лососевой производителя ООО «Камчатские острова» указан несуществующий населенный пункт — г. Елизово-2. По сведениям из электронных сервисов ФНС России, юридическое лицо ООО «Камчатские острова» на территории Камчатского края не зарегистрировано.

Также на интернет-ресурсе «Доска бесплатных объявлений — Кур-

лиПродай» размещено объявление о продаже икры лососевой зернистой соленой, расфасованной в жестяную банку, изготовителем которой, согласно маркировке, является ООО «Камчатский рыболов», расположенное по адресу: Россия, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Вулканная, д. 4/2. Однако, по сведениям ФНС России ООО «Камчатский рыболов», на территории Камчатского края также не зарегистрировано.

Управление Россельхознадзора по Воронежской и Липецкой областям предупреждает: икра указанных производителей относится к фальсифицированной продукции, поскольку информация об изготовителях перечисленных продуктов не соответствует действительности.

Сергей СЕРГЕЕВ.

## Что в банке?

**Хорошую икру можно попробовать выбрать по банке.**

На банке обязательно должен быть указан производитель, ГОСТ или ТУ, вид рыбы (если икра первого сорта), состав, срок годности (без использования дополнительных консервантов — от 8 месяцев до года). Хорошо, если производитель находится близко от места вылова рыбы.

Идеальный состав — максимально лаконичный: икра, соль. Допускается содержание растительного масла и минимальное — консервантов. Лучше, если это будет только сорбиновая кислота Е200. Если в продукте нет консервантов, тогда икра пастеризованная, что гораздо полезнее для здоровья.

Маркировка на крышке жестяной банки должна быть выпуклой, а не вогнутой (последнее — признак подделки). Ищите три ряда знаков: дату изготовления икры, ассортиментный знак «ИКРА» и номер завода с номером смены и индексом рыбной промышленности «Р».

Жестяная банка не должна быть помятой или вздутой. Если вы покупаете икру в стекле, у вас есть хорошая возможность рассмотреть икринки. Идеал — чистые, одинаковые по цвету и размеру, с минимальным количеством джуса или без него.

Объем джуса в жестяной банке можно определить, если её потрясти. Плохо, если вы почувствуете всплески и движение икры внутри.

Для икры, упакованной в пластиковый контейнер, действуют те же правила. На упаковке должна быть вся необходимая информация.

Икра в магазине должна храниться в холодильнике.

Месиво из бетономешалки					
Горячительный напиток с пряностями	Священный бык фаронов	Античная чаша	Премия российского ТВ	Подберезовик иначе	
	Серийная колли	Труба, проткнувшая многоэтажку			
			Десятая часть римского легиона	Картина из смальты	
	Напиток от буренки	Задира из басни Крылова	Форма дебютного блина		
	Древний город Илион				
			"Глянцевый" стиральный порошок	Затычка для рта	
	Ссора на почве интриги				
			Воздушный вход в Париж		
	"Ь" в кириллице				
	"Скелет" коллектива	Загубник Кости Цю			

Составила Елена ТИМОШЕНКО.

## Ответы на сканворд в №15

**По горизонтали:** Авербух. Сион. Канва. Сом. Кабаре. Обод. Лирика. Обь. Атон. Цунами. Гран.

**По вертикали:** Скорходы. Верн. Кольцо. Влади. Раса. Ранг. Санитар. Уговор. Кома. Меланин.