

КОРОТКО

■ Встреча «Разоблачение популярных мифов о нормах русского языка: Владимир Пахомов в Воронеже» состоится сегодня, в областной универсальной научной библиотеке имени И.С. Никитина. Об этом воронежцам расскажет Владимир Пахомов – член Экспертного совета Тотального диктанта, кандидат филологических наук, научный сотрудник Института русского языка им. В.В. Виноградова РАН, главный редактор портала «Грамота.ру». Он также ответит на все вопросы участников встречи в Никитинке. Мероприятие будет проводиться в комнате 301 главного корпуса библиотеки (площадь имени Ленина, 2, третий этаж). Начало – в 13 часов. Вход – свободный.

■ Встречу с членами реготделения Общероссийского народного фронта в Воронежской области провёл восьмого ноября губернатор Александр Гусев. Об организации обследования условий жизни участников и инвалидов Великой Отечественной войны, проведённого совместно с волонтерами ОНФ, рассказала руководитель департамента социальной защиты Воронежской области.

■ В посёлке Давыдовка Воронежской области открыли мемориальную доску в честь легендарного полицейского. Александр Витальевич Топорков служил приставом 1-го стана Коротоякского уезда с 1908-го по 1915 годы. Доска установлена на здании отдела МВД России по Лискинскому району. Торжественное мероприятие состоялось 8 ноября, в преддверии Дня сотрудника органов внутренних дел, информирует пресс-служба регионального главка ведомства. В церемонии приняли участие руководство райотдела МВД, представители районной и сельской администраций, священнослужители Воронежской и Лискинской митрополии, жители рабочего посёлка.

■ Накануне Дня полиции, седьмого ноября, в актовом зале Управы Центрального района чествовали лучших сотрудников отдела полиции № 6 УМВД России по городу Воронежу и ветеранов МВД Центрального района. Поздравить работников органов внутренних дел с профессиональным праздником пришли депутаты городского и регионального парламентов, представители правоохранительных органов и общественных организаций. Для гостей был подготовлен праздничный концерт – вокальные и хореографические творческие номера перемежались поздравлениями и награждениями.

■ Движение по закрытому с 30 октября виадуку на улице 9 Января могут запустить к 1 июня 2020 года. Об этом заявил мэр Вадим Кстенин. При этом работы на мосту, как пояснил глава города, будут продолжаться, но уже не будут мешать движению. По контракту срок выполнения всех работ по реконструкции путепровода – до первого октября 2020 года. Перед подрядчиком ставится задача максимально сократить сроки.

■ Шестого ноября начал свою работу кинорынок American Film Market в Санта-Монике (Калифорния, США). Накануне воронежская студия Wizard представила здесь постер и главных героев нового полнометражного фильма «Гензель и Гретель». Воронежская студия Wizard презентовала новый постер «Гензель и Гретель». Как сообщается на сайте Animation Magazine, это первый выпуск франшизы, основанной на сказках братьев Гримм.

КУЛЬТУРА

Арт-тур музеев России

В Воронежском музее имени И.Н.Крамского прошла выставка «Сокровища музеев России»

«Сокровища музеев России» – продолжение одноимённой выставки, с большим успехом прошедшей в Москве в ноябре 2018 года. Её экспонаты отправились в несколько российских городов. Воронежцы могли увидеть около сорока работ из десяти музеев, в том числе Курска, Омска, Перми, Переславль-Залесского, Архангельска. Ранее не покидавшие пределов своих регионов, а то и вовсе сокрытые в запасниках, картины отправились затем в арт-тур по стране. К нам прибыли полотна таких авторов, как Иван Шишкин, Илья Репин, Александр Куприн, Роберт Фальк.

– Проект этот в первую очередь проходит под эгидой Патриаршего совета по культуре, – рассказал накануне журналистам научный координатор проекта Иван Привалов. – Это была их идея, их инициатива. Но понятно, конечно, что событие такого масштаба нужно готовить в соавторстве с людьми, глубоко укоренёнными в живописи. И поэтому мы попросили помочь в организации специалистов из Третьяковской галереи и Центра «РОСИЗО».

Хронологически выставка охватывала период с конца XVII до второй половины XX века и включала в себя несколько десятков уникальных произведений ключевых российских художников от икон конца XVII века до соцреалистических полотен, собранных из различных уголков страны. В качестве организаторов художественного события выступили проект «Россия – Моя история»,



Фото Михаила ВЯЗОВОГО.

На выставке «Сокровища музеев России».

Государственная Третьяковская галерея, ГМВЦ «РОСИЗО».

Иван Привалов особо отметил работу Архипа Куинджи – пейзаж, созданный в период его добровольного двадцатилетнего затворничества.

На протяжении всего периода работы выставки для посетителей была открыта образовательная программа. Она включала тематические экскурсии, музейные занятия, лекции и кинопоказы.

Виктор ЧАШКИН.

ОТВЕЧАЕМ НА ВАШИ ПИСЬМА

Уведомление защитит от мошенников

Могут ли недоброжелатели воспользоваться электронной подписью при мошенничестве с недвижимостью? Как защитить себя от этого?

С 1 ноября 2019 года вступило в силу одно из нововведений ФЗ № 286 о внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости», которое регламентирует уведомление собственников о поступлении заверенных электронных документов на отчуждение права собственности.

Летом этого года ужесточили проведение действий с недвижимостью с помощью электронной подписи. Таким образом, сегодня все объекты, сведения о которых внесены в ЕГРН, по умолчанию защищены от любых действий, совершаемых в цифровом пространстве рынка недвижимости. Теперь для проведения дистанционных сделок собственник должен выразить свое согласие в «традиционном» бумажном виде, представив заявление для внесения в ЕГРН соответствующей записи. Погасить такую запись можно с помощью аналогичного бумажного заявления через МФЦ или почтовое отправление.

В связи с поправками в ФЗ, с 1 ноября 2019 года собственников недвижимости уведомят о поступлении в регистрирующий орган электронных документов для регистрации перехода или прекращения права собственности. Благодаря этому собственник сможет своевременно выявить попытки незаконного присвоения принадлежащего ему недвижимого имущества. Уведомления

будут направляться на электронные адреса, предоставленные гражданами для обратной связи.

Запрет на заключение электронных сделок без специальной отметки в ЕГРН позволяет автоматически отклонить любые электронные документы на отчуждение права, даже если документы подало доверенное лицо владельца недвижимости. А благодаря уведомительной системе собственник узнает о поступлении таких документов на проведение сделок дистанционно.

Принятие поправок в закон о регистрации стало ответной реакцией на выявление нескольких фактов мошенничества в цифровом пространстве рынка недвижимости, совершенных с применением электронных подписей.

Электронная подпись позволяет проводить не только сделки с жильем, но и получать различные госуслуги в электронном виде, не выходя из дома. Например, подать налоговую декларацию, зарегистрировать автомобиль, участвовать в электронных торгах и так далее.

Важно отметить, что технически нельзя подделать электронную подпись, но можно завладеть средствами, которые позволят подписать электронный документ от имени конкретного человека. Такое возможно, если сертификат электронной подписи был выдан недобросовестным удостоверяющим центром.

Помимо этого, сейчас разрабатываются предложения по доработке дополнительных механизмов аутентификации заявителей при получении электронных госуслуг. В частности, речь идет о биометрической идентификации граждан по лицу и голосу. Такие инструменты обеспечат дополнительную

защиту от потенциальных рисков мошенничества.

Старый дом – снять с учёта

Как снять с кадастрового учета объекты недвижимости, расположенные на дачных участках?

При строительстве любого нового объекта на месте ранее снесенного собственнику необходимо обязательно снять с кадастрового учета предыдущий объект недвижимости.

Снятие с государственного кадастрового учета объекта осуществляется на основании акта обследования, подготавливаемого кадастровым инженером. Акт обследования подготавливается в форме электронного документа и заверяется усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера.

После того, как акт обследования будет подготовлен, правообладателю нужно представить его вместе с заявлением в любой удобный офис МФЦ или подать документы в электронном виде посредством официального сайта Росреестра.

При кадастровом учете в связи с прекращением существования таких объектов недвижимости, права на которых не зарегистрированы в ЕГРН, кадастровый учет осуществляется по заявлению собственника объекта.

Кроме того, процедура снятия с кадастрового учета может осуществляться в судебном порядке.

**Отвечает специалист
Федеральной кадастровой палаты
Павел ЧАШКИН.**

ПОГОДА

Дата	СР 13.11	ЧТ 14.11	ПТ 15.11	СБ 16.11	ВС 17.11	ПН 18.11	ВТ 19.11
Осадки	малооблачно	ясно	ясно	ясно	ясно	ясно	ясно
Днём	+7	+8	+7	+6	+6	+6	+6
Ночью	-1	+1	+1	0	0	0	0

Неблагоприятные дни

15 ноября (пятница)
(с 2.00 до 4.00)

Электронная версия газеты
в Интернете по адресу:
www.kommuna.ru



9 772219 845192 | 1 9046

1000+1 СОВЕТ

Белая подошва

Белые кеды или кроссовки – это модно и стильно. Но часто подошва обуви сильно загрязняется, становится жёлтой или серой. Как вернуть подошве белизну?

* Начинайте отбеливать подошву на обуви только после устранения всех загрязнений.

* Первоначально применяйте более щадящие методы. Только в случаях, когда они не спасли положение, переходите к тяжелым способам.

* Ополаскивать спортивную обувь нужно только теплой водой. Жидкость слишком высоких или низких температур испортит ее.

* Используйте отбеливатели, в которых нет хлора и спирта. От взаимодействия с ним поверхность подошвы может пожелтеть, и тогда уже ее отмыть не получится.

* Очистить глубокий рельеф поможет тонкая шкурка. Ее острее лучше проникнет в глубокие места.

* Если все методы оказались бессильны перед загрязнениями, то подошву просто можно покрасить специальной акриловой краской, или краской белого цвета, предназначенной для тканей.

Школьный ластик. Этот метод используется нечасто в связи с тем, что требует больших временных затрат. Зато он дешевый и заменит целую артиллерию моющих и чистящих средств. Ластиком следует тереть поверхность размеренными движениями из стороны в сторону. При наличии рельефного рисунка на подошве ластик можно разрезать, так как меньшие кусочки лучше проникнут в бороздки. После такого способа будет много грязи и катышков от ластика, поэтому рабочую поверхность лучше застелить газетами.

Меламиновая губка. Ее можно приобрести в хозяйственном отделе любого магазина. Способ очень простой – смочить губку в воде и протереть поверхность. Там, где загрязнения наиболее сильные, приложить усилия. Единственный недостаток такого метода – высокая стоимость губки.

Средство для мытья посуды. Этот способ очень выручит, если обувь только загрязнилась. Налейте в глубокую миску теплую воду и добавьте несколько капель средства для мытья посуды. Затем возьмите старую зубную щетку, обмакивайте ее в раствор и быстрыми движениями втирайте жидкость в поверхность подошвы. Если загрязнения останутся, то можно попробовать кристаллы стирального порошка. Их также при помощи щетки втереть в подошву. После этого хорошо промыть пару в чистой воде.

Зубная паста или зубной порошок. На зубную щетку выдавить из тюбика белую зубную пасту или насыпать на слегка смоченную водой щетину зубной порошок, после чего втереть средства в поверхность подошвы. Придется постараться, чтобы оттереть загрязнения, но результат того стоит. Затем смочить водой мягкую тряпочку и вытереть остатки.

Жидкость для снятия лака. Это средство лучше использовать в случаях, когда другие способы остались бессильны перед загрязнениями или когда обувь не подвергалась чистке длительное время. Мягкую тряпку нужно хорошо пропитать ацетоном и протереть ею все грязные участки. После чего хорошо промыть подошву под проточной водой. Такой подход поможет хорошо избавиться от пятен, появившихся вследствие взаимодействия резины с травой, мазутом и простой грязью. Также ацетон отмывает черные полосы на подошве. До начала работ проведите тестирование на незаметном участке обуви. Капните каплю средства на поверхность и наблюдайте за реакцией материала. Используйте тряпку только белого цвета, поскольку ацетон может растворить другие оттенки и подошва окрасится.

Столовый уксус. Уксус развести в воде в соотношении 1:3. Смачивать в полученном растворе тряпочку и протирать ею все загрязнения. Смыть остатки средства теплой водой.

Лимонная кислота. Поможет идеально отмыть загрязнения с белой подошвы. Кристаллы «лимонки» нужно нанести на влажную зубную щетку и потереть ею подошву. При правильном подходе обувь станет белоснежной.

ЗДОРОВЬЕ

Как вылечить мозоль?

Мозоль — образование на коже, которое не является заразным. Угрозы здоровью оно не несёт, но является причиной дискомфорта и портит внешний вид

Мозоль отличается от подошвенных бородавок тем, что состоит из ороговевших мертвых тканей и редко причиняет боль.

Натоптыши поражают боковые поверхности ступни, пяточную область, подушечки пальцев и места, расположенные под пальцами и между ними. На первом этапе появляется небольшое безболезненное пятно, которое со временем приобретает желтый цвет и становится более плотным. На стопах чаще всего встречаются сухие мозоли, поскольку кожа в этом месте достаточно грубая и сухая.

Со временем **сухое новообразование** увеличивается в размерах, врастает в мягкие ткани, достигает нервных корешков и становится источником сильных болей. Определить наличие стержня можно даже при визуальном осмотре: внутри мозоли образуется пятно серовато-белого цвета. Этот подвид самый опасный. Избавиться от глубокого корня в домашних условиях очень сложно.

Мокрую мозоль еще называют водянистой или просто водянякой. По структуре это кожаный мешочек, наполненный прозрачной жидкостью (лимфой). При повреждении мелких капилляров внутри образования можно увидеть кровяные вкрапления. Такая мозоль может лопнуть самостоятельно или при сторонней помощи (например, во время прокола иглой). Если произойдет заражение, то внутри уплотнения начнется процесс гниения.

На сегодня существуют быстрые и безболезненные методы избавления от мозолей как в условиях клиники, так и дома. В больнице доктор предложит удалить уплотнение методом заморозки (криодеструкция) или посредством лазерного аппарата. Для того чтобы уплотнения не разрастались, необходимо устранить причину их по-

явления, например, отказаться от ношения тесной и неудобной обуви.

В аптеке продается много мазей, гелей и кремов на основе салициловой кислоты, которая размягчает загрубевшую кожу. Перед тем как накладывать средства на поврежденные участки, желательнее распарить ноги в теплой воде с добавлением обычной пищевой соды или в отваре ромашки, просушить и снять верхний слой жесткой щеткой или камнем.

Сухие. Избавиться от уплотнения можно, предварительно распарив ногу и сняв верхний ороговевший слой при помощи пемзы. На ночь накладывайте мази с салициловой кислотой или используйте лейкопластырь против сухих образований. Пластырь мягче воздействует на здоровые ткани и эффективнее, поскольку его можно не снимать несколько дней, за которые сухая корочка полностью растворяется.

Стержневые. Чтобы полностью удалить внутреннюю часть стержня, можно воспользоваться кератолическими средствами для наружного применения или мазью Вишневского, которая буквально «вытягивает» корень. Процедура стандартная, как и для сухих мозолей: ванночка, накладывание мази, заклеивание на ночь. Лучше помогают специально предназначенные для стержневых натоптышей лейкопластыри. Застарелые образования придется обрабатывать несколько раз. Иногда потребуется помощь врача.

Водяные. Пузырь не стоит прокалывать, но если он сильно мешает, то делайте это очень осторожно. Предварительно простерилизуйте инструменты для прокалывания. Делайте прокол около основания, жидкость не выдавливайте. Смажьте место повреждения зеленой и заклейте

пластырем. Если кожа лопнула, аккуратно обрежьте ее маникюрными ножницами, помажьте стрептоцидовой мазью, которая подсушит ранку и оставьте в таком положении на несколько часов. При открытой ране нельзя пользоваться спиртом, йодом или зеленкой. Достаточно смочить ватный тампон в 3-процентном растворе перекиси водорода и обеззаразить поверхность. Можно пользоваться и пластырями, но в данном случае доступ кислорода способствует быстрому заживлению.

Народные средства для лечения мозолей

Сухие. Ороговевшие участки осторожно смазывайте соком чистотела несколько раз в день. После теплой ванночки прикладывайте к мозоли лимонную дольку или кашицу из запеченного в духовке чеснока. Процедуру проводите на ночь до полного выздоровления. Помогает устранить сухое образование и накладывание луковой шелухи, настоянной в уксусе в течение 14 дней.

Стержневые. Справиться со стержнем помогают мыльно-содовые (2-3 ст.л. на 1 л воды) или горчичные (2 ст.л. на литр воды) получасовые ванночки, после которых обильно смазывайте пораженный участок кремом и заклеивайте пластырем. Делайте компрессы из чесночно-луковой кашицы (свежие дольки измельчите при помощи давилки). Стержень выходит, как правило, через 8-10 сеансов.

Водяные. Мокрую мозоль нужно обрабатывать соком алоэ или каланхоэ, предварительно нанеся антисептическое средство, чтобы избежать возможного заражения. Помогает снять боль прикладывание вымытого листа подорожника или живицы хвойного дерева.

В НАРОДЕ ГОВОРЯТ

Ноябрь-бездорожник

Название «ноябрь» произошло от латинского повен – девять, потому что в календаре римлян он был девятым месяцем года. На Руси в разные эпохи он был то девятым (когда Новолетие праздновали в марте), то третьим (с XV по XVIII век, когда Новый год справляли в сентябре), а с 1700 года он стал одиннадцатым по счету. Ноябрь наши предки называли по-разному: полузимник, грудень, листоной, студень, листопад, могоарец.

Ноябрь – бездорожник: то грязь, то снег, то снег, то грязь – ни колесу, ни полозу нет хода.

В ноябре с утра может дождь идти, а вечером сугробами снег лежать.

Кто в ноябре не мерзнет, тому и в крещенскую стужу не замерзнуть.

Если в ноябре выпадет много снега, то будет богатый урожай хлеба.

Снег выпал на сырую землю и не растаял – весной рано и дружно зацветут подснежники.

Снег выпал на мерзлую землю – в будущем году можно ожидать хороший урожай хлеба.

Если в ноябре небо заплачет, то следом за дождем и зима придет.

Лёд на реке не становится в полнолуние.

Комары в ноябре – к мягкой зиме.

Снег идет большими хлопьями перед ненастьем и сыростью.

Иней на деревьях – к морозам, туман – к оттепели.

На небе ни облачка – ждут похолодания.

Ноябрь снежный обещает раннюю весну и урожайное лето.

У зайца шерсть побелела – к скорой зиме.

Деревья не успели сбросить листву – к долгой зиме.

Часть уток остаётся на зимовку – к тёплой зимовке.

Считалось, что слишком ясная и бесснежная погода в ноябре сулила неудачный, а значит, тяжёлый год.

Кожура из-под ножа					
Урок с красками в школе	Эпидемия для пира	Волшебство красоты		Курорт РФ	Забавный инцидент
	Селёдка из Охотского моря	Дама, подменяющая брачное агентство			
				Кубинский диктатор	Добавка к блинам
	Возрастное истощение ума	Туман, мнящий себя дождем		Нечистый в ребро	
	Глоток воздуха				
				Взятые до первой полочки 100 рублей	"Мусор" в Интернете
	Связист в тылу врага				
				Болезнь с сыпью	
	Герой "Матрицы", сыгранный Ривзом				
	Царственный отец Гвидона			Море-плаватель Васко да ...	

Составила Елена ТИМОШЕНКО.

Ответы на сканворд в №45

По горизонтали: Долгота. Ромб. Октан. Кап. Патка. Ужин. Строка. Ель. Алан. Миледи. Овин.

По вертикали: Конкурент. Окоп. Письмо. Акант. Горн. Рало. Королев. Томпак. Кади. Папанин.

